

## ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

### РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

#### **О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов**

В соответствии со статьями 50 и 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утверждённый решением Думы города Костромы от 26 октября 2017 года № 165 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 1 февраля 2018 года № 4, от 5 апреля 2018 года [№ 47](#)) следующие изменения:

1) в части 4 статьи 1:

в абзаце первом цифры «91086,1» заменить цифрами «97217,1»;

в пункте 1:

в абзаце первом цифры «81510,9» заменить цифрами «87641,8»;

в абзаце втором цифры «15035,1» заменить цифрами «21166»;

2) в статье 2:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. В 2018 году планируется приватизировать муниципальное имущество, подлежащее продаже в 2017 году в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, утвержденным решением Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 239, и не проданное в 2017 году, за исключением объектов, указанных в пунктах 16, 17, 20, 21, 22, 23 части 2 статьи 2 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.»;

часть 2 статьи 2 дополнить пунктами 9, 10 следующего содержания:

«9)	помещение с кадастровым номером 44:27:040639:2851	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 47, помещение 151	нет данных	-	назначение: нежилое помещение на 1 этаже и в подвале	408,1	6121500	3 квартал 2018 года, 5187711,86 рубля в 3 квартале 2018 года;
	зеркало с инвентарным номером ВВ1010600011,						6000	3 квартал 2018 года, 5084,75 в 3 квартале 2018 года;
	зеркало с инвентарным номером ВВ1010600012,							
	зеркало с инвентарным номером ВВ1010600013,							
	зеркало с инвентарным номером ВВ1010600014,							
	зеркало с инвентарным номером ВВ1010600015,							
	зеркало с инвентарным номером ВВ1010600016							
10)	помещение с кадастровым номером 44:27:040507:347	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проспект Мира, дом 54а, помещения 1, 1а	-	-	назначение: нежилое помещение на 1 этаже	36,9	1107000	3 квартал 2018 года, 938135,59 рубля в 3 квартале 2018 года».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

Представленный проект решения Думы города Костромы вносится в целях обеспечения планомерности приватизации муниципального имущества города Костромы в 2018 году и плановом периоде 2019 и 2020 годов в соответствии со статьями 50 и 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2.

Проектом решения предусматривается:

1) установление прогнозируемого поступления в 2018 году и плановом периоде 2019 и 2020 годов дохода от приватизации муниципального имущества в размере 97217,1 тысячи рублей;

2) установление прогнозируемого в 2018 году дохода от приватизации муниципального имущества в размере 87641,8 тысячи рублей, в том числе:

а) 21166 тысячи рублей - поступления от продажи муниципального имущества на торгах;

б) 7917,6 тысячи рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным до утверждения прогнозного плана в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон № 159-ФЗ), оплата по которым осуществляется в рассрочку;

в) 58558,2 тысячи рублей - поступления от приватизации земельных участков, продаваемых одновременно с расположенными на них нежилыми зданиями;

2) прекращение приватизации следующего муниципального имущества:

а) подземной кабельной линии с напряжением 0,4 киловольт, от контактных соединений в ВРУ-0,4 киловольт (ТП-606) жилого дома 60 до центрального теплового пункта в доме 60 (строение 1), состоящей из кабеля марки АВВГ сечением 4x25 квадратных миллиметров, протяженностью линии 60 метров, имеющей местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, дом 60 (строение 1);

б) подземной кабельной линии с напряжением 0,4 киловольт, состоящей из кабеля марки АВВГ сечением 4x10 квадратных миллиметров, протяженностью линии 20 м, имеющей местоположение: город Кострома, подземная кабельная линия от ВРУ-0,4 киловольт ТП-560 до центрального теплового пункта, расположенного по адресу: город Кострома, улица Южная, дом 9 (строение 1);

в) воздушной электрической сети с напряжением 0,4 киловольт, состоящей из кабеля АВВГ сечением 4x25 квадратных миллиметров, протяженностью линии 5 метров, имеющей местоположение: Костромская область, город Кострома, воздушная электрическая линия от контактных соединений ВЛ-0,4 киловольт ТП-144 (на наружной стене центрального теплового пункта) до ВРУ-0,4 киловольт в центральном тепловом пункте, расположенного по адресу: город Кострома, улица Пушкина, дом 43;

г) подземной кабельной линии с напряжением 0,4 киловольт, протяженностью 25 м, состоящей из кабеля марки АНВГ сечением 3x35+1x10 квадратных метров, имеющая местоположение: город Кострома, подземная кабельная линия от РУ-0,4 киловольт ТП-30 до центрального теплового пункта, расположенного по адресу: город Кострома, улица Беговая, дом 31б;

д) воздушной кабельной линии протяженностью 30 метров, с напряжением 0,4 киловольт, состоящей из кабеля марки АПВБ сечением 3x75 квадратных миллиметров и 1x35 квадратных миллиметров, имеющуюся по адресу: город Кострома, от КЛ-0,4кВ ТП-199 в ВРУ-04кВ жилого дома 122 по улице Советской до котельной, расположенной по адресу: город Кострома, улица Советская, дом 122а;

е) подземной кабельной линии с напряжением 0,4 киловольт, состоящей из кабеля марки АВВГ 3x25+1x16 квадратных миллиметров и кабеля марки АВВГ 3x70+1x35 квадратных миллиметров, с протяженностью линии 30 метров, имеющей местоположение: город Кострома, подземная кабельная линия от контактных соединений 2КЛ-0,4 киловольт (ТП-212) до котельной, расположенной по адресу: город Кострома, улица Лесная, дом 27 (строение 1).

3) включение в перечень муниципального имущества города Костромы, которое планируется приватизировать в 2018 году, следующего муниципального имущества:

а) нежилого помещения с кадастровым номером 44:27:040639:2851, площадью 408,1 квадратных метров на первом этаже и в подвале по адресу: город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 47, помещение 151, рекомендуемая цена продажи с НДС – 6121500 рублей; движимое имущество: 6 зеркал, рекомендуемая цена продажи с НДС – 6000 рублей;

б) нежилого помещения с кадастровым номером 44:27:040507:347, площадью 36,9 квадратных метров на первом этаже по адресу: город Кострома, проспект Мира, дом 54а, помещение 1, 1а, рекомендуемая цена продажи с НДС – 1107000 рублей.

Кабельные линии закреплены на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Городские сети» на основании постановлений Администрации города Костромы от 15 сентября 2016 года № 2622, от 20 февраля 2018 года № 317.

Ранее помещение 1, 1а площадью 36,9 квадратных метров на первом этаже двухэтажного многоквартирного дома по адресу: город Кострома, проспект Мира, дом 54а являлось жилым, но было признано не соответствующим требованиям, предъявляемым к жилым помещениям и непригодным для проживания, в связи с чем было расселено и постановлением Администрации города Костромы от 13 сентября 2017 года № 2499 переведено в нежилое.

Годовая сумма прогнозируемого в 2018 году дохода от приватизации муниципального имущества в размере 87641,8 тысяч рублей рассчитана, исходя из:

1) утверждённой суммы прогнозируемого в 2018 году дохода в размере 81510,9 тысячи рублей;

2) прогнозируемого поступления в размере не менее 6130,9 тысяч рублей от продажи на аукционах нежилых помещений и движимого имущества по адресам: город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 47, проспект Мира, дом 94а;

Принятие решения Думы города Костромы «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» не повлечёт расходов из бюджета города Костромы.