



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2018 года

№ 1307

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Галичская, 67/2

На основании заявления О. В. Железняк, протоколом публичных слушаний от 14 мая 2018 года № 110 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Галичская, 67/2, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

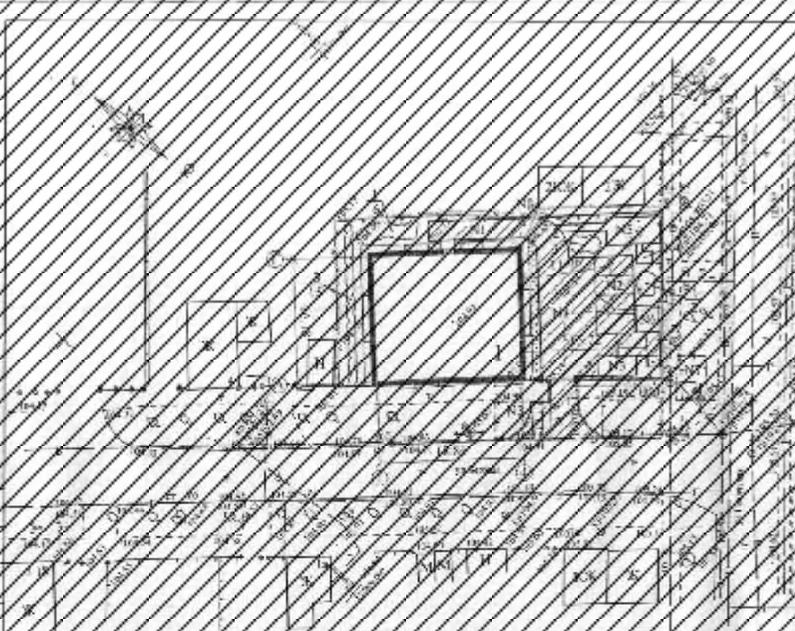
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040512:27, площадью 0, 0926 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Галичская, 67/2, установив максимальный процент застройки земельного участка – 39,7 %, в целях реконструкции малоэтажного многоквартирного жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец



Условные обозначения и обозначения

Условное обозначение	Обозначения
	Бетонная плита
	Кирпичная стена
	Кирпичная стена с утеплением
	Кирпичная стена с утеплением и окном
	Кирпичная стена с утеплением и дверью
	Кирпичная стена с утеплением, дверью и окном
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном и балконом
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом и кровлей
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей и лестницей
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей и дымоходом
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом и конструкцией кровли
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом, конструкцией кровли и фундаментом
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом, конструкцией кровли, фундаментом и наружной отделкой
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом, конструкцией кровли, фундаментом, наружной и внутренней отделкой
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом, конструкцией кровли, фундаментом, наружной и внутренней отделкой и озеленением
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом, конструкцией кровли, фундаментом, наружной и внутренней отделкой, озеленением и инженерными коммуникациями
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом, конструкцией кровли, фундаментом, наружной и внутренней отделкой, озеленением, инженерными коммуникациями и мерами пожарной безопасности
	Кирпичная стена с утеплением, дверью, окном, балконом, кровлей, лестницей, дымоходом, конструкцией кровли, фундаментом, наружной и внутренней отделкой, озеленением, инженерными коммуникациями, мерами пожарной безопасности и обеспечением доступности

В соответствии с требованиями к проектированию зданий и сооружений, а также с учетом особенностей строительства в условиях сейсмической опасности, в проекте предусмотрены следующие меры по обеспечению сейсмостойкости здания:

1. Применение сейсмостойких конструкций.

2. Усиление конструкций в сейсмически опасных зонах.

3. Применение специальных технологий строительства.

4. Проведение мероприятий по обеспечению устойчивости здания к сейсмическим воздействиям.

5. Проведение мероприятий по обеспечению устойчивости здания к оползням и сдвигам грунта.

6. Проведение мероприятий по обеспечению устойчивости здания к наводнениям.

7. Проведение мероприятий по обеспечению устойчивости здания к ветровым воздействиям.

8. Проведение мероприятий по обеспечению устойчивости здания к температурным воздействиям.

9. Проведение мероприятий по обеспечению устойчивости здания к другим факторам окружающей среды.



Ведомость проемов, тротуаров, дорожек и площадок

№ п/п	Наименование	Таб. №	Площадь проема, кв. м	
			в плане	в разрезе
01	Площадка, расположенная в границах участка		20,00	20,00
02	Тротуар, расположенный в границах участка		50,00	50,00
03	Площадка, расположенная в границах участка		10,00	10,00
04	Площадка, расположенная в границах участка		4,00	4,00
05	Площадка, расположенная в границах участка		24,00	24,00
06	Площадка, расположенная в границах участка		18,00	18,00
07	Площадка, расположенная в границах участка		8,00	8,00
08	Площадка, расположенная в границах участка		8,00	8,00

Всего: 20,00 кв. м. Площадка, расположенная в границах участка 20,00 кв. м.

Ведомость элементов озеленения в границах участка

№ п/п	Наименование элемента озеленения	Единица измерения	Кол-во	Площадь, кв. м
2	Газон	кв. м	10	10,00
3	Садик	кв. м	10	10,00
4	Газон	кв. м	10	10,00

		30,00 кв. м. Участок Р. 01		10,00	
		Участок на территории, расположенной в границах участка, площадью 30,00 кв. м.			
№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель	Составитель	Проверенный
1	1	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
2	2	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
3	3	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
4	4	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
5	5	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
6	6	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
7	7	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
8	8	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
9	9	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
10	10	2019	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.