



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 апреля 2018 года

№ 848

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Подгорная, 17**

На основании заявления С. В. Перовой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 9 апреля 2018 года № 108 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Подгорная, 17, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040318:57, площадью 0,0712 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Подгорная, 17, установив минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка 1,5 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

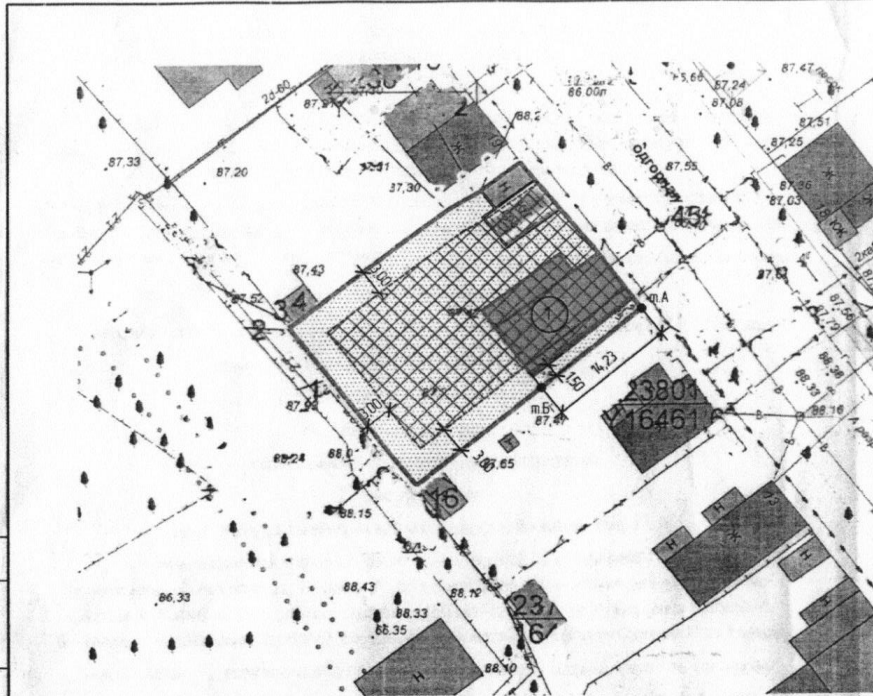
Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

применение к постановлению № 848

Экспликация зданий и сооружений

от 28.04.2018



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ
— — — — —	Граница участка по градплану
	Граница допустимого размещения зданий и сооружений по градостроительному плану
	Граница отклонения от ПЗЗ
	Существующий жилой дом
	Существующие здания и сооружения
	Газов
— к —	Существующая бытовая канализация
— в —	Существующий хозяйственно-питьевой водопровод
— з —	Существующий газопровод
— — — — —	Существующая линия электропередач
— — — — —	Существующие сети связи

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Индивидуальный жилой д/с	Существо

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. Изм.	Количество
		в границах участка по градплану
Площадь участка	м <sup>2</sup>	712
Площадь застройки (всего здания)	м <sup>2</sup>	115
Озеленение:	м <sup>2</sup>	597
Процент застройки	%	16,2
Процент озеленения	%	83,8

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, выполнены в соответствии со строительными, противопожарными, санитарными и экологическими нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта по назначению, предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ Иванов Ф.В.



Изм.	Кол.	Лист	№вж.	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
Разработал			Максимова		03.2018	П	1	
ГИП			Иванов		03.2018			
ГАП			Жилуцкая		03.2018			
Н.контр.			Иванова		03.2018			

Индивидуальный жилой дом расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Подгорная, 17

ООО "ПЕРСПЕКТИВА" г. Кострома  
Субъект СРО  
№ П-016-44-01053448-28092С11-234