



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 апреля 2018 года

№ 838

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Высотная, 13**

На основании заявления Т. Л. Морозовой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 26 марта 2018 года № 107 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Высотная, 13, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, принимая во внимание возражения смежных землепользователей, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080311:5, площадью 0,0609 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Высотная, 13, в части установления минимальных отступов от юго-восточной границы земельного участка 2,0 м от точки А до точки Б, от юго-западной границы земельного участка 2,8 м от точки Е до точки А, исключения минимальных отступов от юго-восточной границы земельного участка от точки В до точки Г, от северо-восточной границы земельного участка от точки Г до точки Д, установления максимального процента застройки земельного участка – 30,77 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец