



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 апреля 2018 года

№ 714

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Пантусовская, 76

На основании заявления А. Г. Иовенко, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 26 февраля 2018 года № 105 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Пантусовская, 76, в связи с фактическим расположением реконструируемого жилого дома на двух земельных участках с кадастровыми номерами: 44:27:080418:33, 44:27:080418:94, учитывая то, что на основании решения Димитровского районного суда города Костромы объект капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение, является не индивидуальным жилым домом, а многоквартирным домом, при этом вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» относится к условно разрешенным видам использования по территориальной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, разрешение на которой не получено в установленном порядке, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080418:33, площадью 0,0563 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Пантусовская, 76, в части установления минимальных отступов от границ земельного участка по линии застройки объекта капитального строительства, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».