



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 марта 2018 года

№ 494

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Вологодская, 11**

На основании заявления А. В. Белетского, в интересах которого действует А. Н. Корбаков по доверенности от 2 июня 2017 года № 44АА0490848, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 5 февраля 2018 года № 104 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Вологодская, 11, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040424:38, площадью 0,0761 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Вологодская, 11, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка 2,3 м от точки А до точки Б, в целях строительства индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

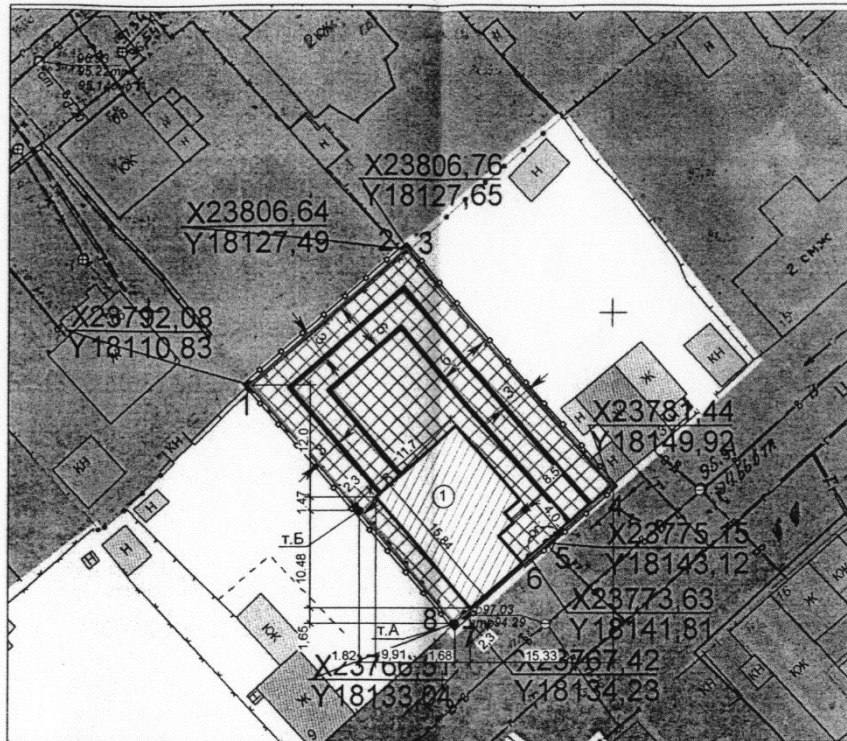
Исполняющий обязанности главы  
Администрации города Костромы

О. В. Болоховец

*Приложение  
к постановлению от  
22.03.2018  
№ 484*

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Схема планировочной организации земельного участка, М1:500



Примечание: установить минимальный отступ от границы земельного участка с юго - западной стороны 2,3 м. от точки А до точки Б. Возведение объекта планируется на существующий фундамент на основании разрешения на строительство. Допущена ошибка при геодезической разбивке осей.

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м.кв.				Строительный объем, м.куб.	
			Зданий	Здания	Всего	Застройки		Общая		Здания	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	169,7	169,7	212,8	212,8	1329,2	1329,2

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
—	Граница участка
—○—	Ограждение участка
▨	Индивидуальный жилой дом

Экспликация

Номер на плане	Наименование	Площадь застройки, м.кв.
1	Индивидуальный жилой дом	169,7

Ведомость проездов и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Соотношение %	Примеч.
1	Площадь участка		761,0	100	
2	Площадь застройки		169,7	22,29	
3	Проезды, площадки, отмостка		38,0	4,99	
4	Газон		553,3	72,72	
5	Процент застройки			22,29	

Свидетельство СРО № 0409-01/Л-176 от 27.01.2014г. выдано Ассоциация СРО "ОсноваПроект"

Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями исходно - разрешительной документации: СНиП, ГОСТ, ВСН, НПБ 101-99, строительных, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочих чертежей мероприятий.



Филатова И.В.

				Заказчик: Выходцева Е. А.		СПОЗУ	
				Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, ул. Вологодская, 11			
Изм. Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Набиуллин		<i>[Signature]</i>		ЭП		
ГАП	Кукин		<i>[Signature]</i>				
ГИП	Филатова		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Корбаков		<i>[Signature]</i>				
Схема планировочной организации земельного участка, М1:500					ООО "Архитекторы Костромы"		