



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 марта 2018 года

№ 437

### **О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проспектом Рабочим, улицами Рабочая 8-я, Ткачей, Коммунаров**

Рассмотрев обращение Тадевасяна Мгера Андраниковича, в соответствии со статьями 41, 41.1, 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной проспектом Рабочим, улицами Рабочая 8-я, Ткачей, Коммунаров, согласно прилагаемому ситуационному плану, в форме проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории (далее – документация по планировке территории).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. задание на разработку проекта планировки территории;

2.2.. задание на выполнение инженерных изысканий

3. Установить срок подготовки документации по планировке территории двенадцать месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Учесть, что финансирование работ по подготовке документации по планировке территории осуществляется за счет средств Тадевасяна Мгера Андраниковича.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

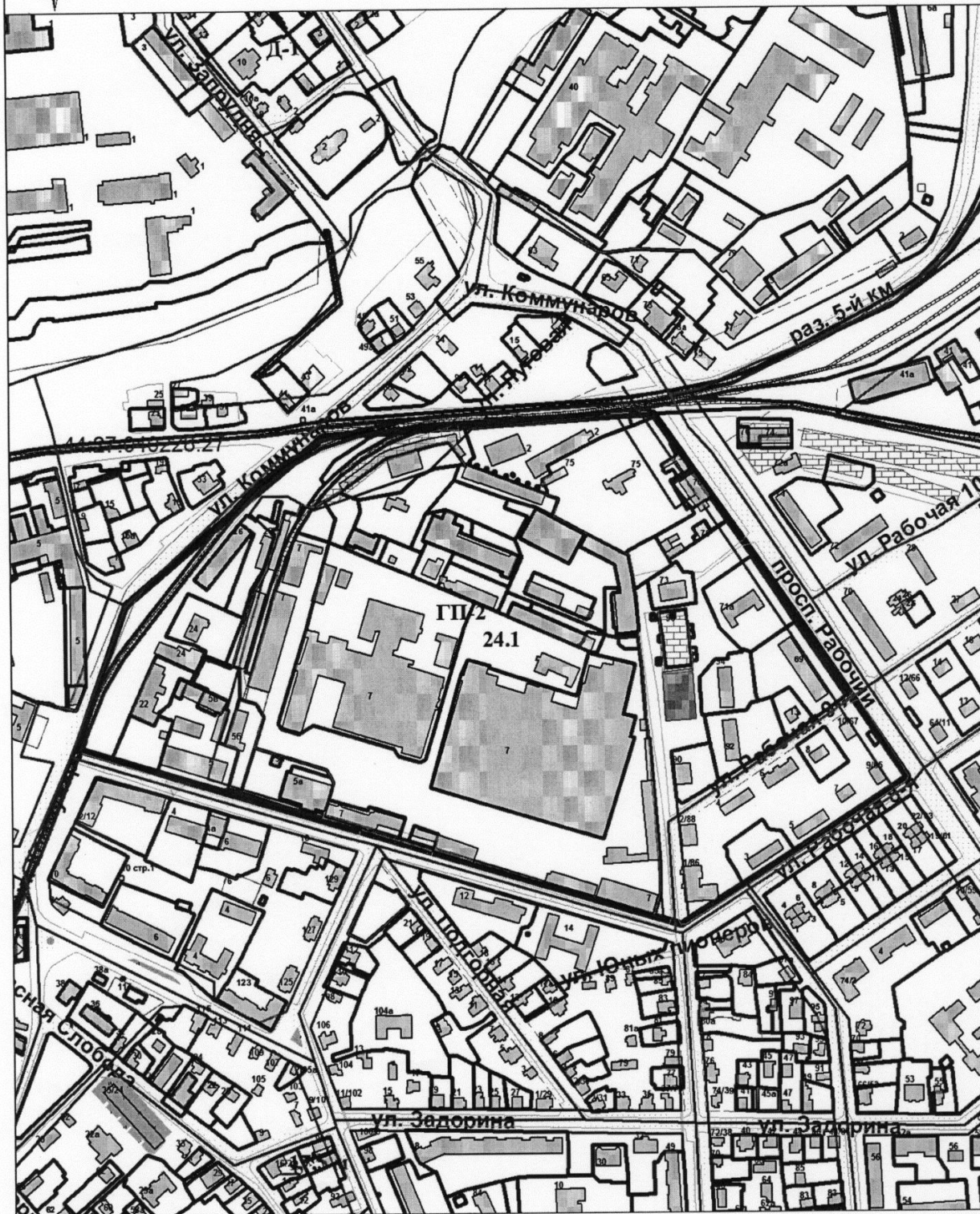
Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

# Ситуационный план территории,

ограниченной проспектом Рабочим, улицами Рабочая 8-я, Ткачей, Коммунаров

Приложение \_\_\_ к постановлению  
Администрации города Кострома  
от 14.03.18 № 432



Управление архитектуры и градостроительства

	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Заместитель начальника управления	Янова Е.С.		
Исполнил	Беднякова Ю.Ю.		

Масштаб: 1:5000

Утверждено  
постановлением Администрации города Костромы  
от «14» *мая* 20 *18* года № *437*

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,  
ограниченной проспектом Рабочим, улицами 8-я рабочая, Ткачей, Коммунаров

N п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид документации по планировке территории	Проект планировки территории
2	Состав проекта планировки территории <sup>1</sup>	<p><b>I. Проект планировки территории:</b></p> <p><b>1. Основная часть проекта планировки территории:</b></p> <p>Раздел 1 «Чертежи планировки территории»;</p> <p>Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории», содержащий, в том числе сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки;</p> <p>Раздел 3 «Положение об очередности планируемого развития территории».</p> <p><b>2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:</b></p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть», включающий:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры;</li><li>- схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов;</li><li>- схему организации улично-дорожной сети;</li><li>- схему границ территорий объектов культурного наследия;</li><li>- схему границ зон с особыми условиями использования территории;</li><li>- схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</li><li>- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки;</li><li>- схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории<sup>2</sup>;</li><li>- сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки;</li><li>- карту границ зон с особыми условиями использования территории с обозначением на ней территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки;</li><li>- схему расположения памятников истории и культуры и</li></ul>