



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2018 года

№ 259

Об утверждении условий приватизации здания с кадастровым номером 44:27:070105:729 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:070105:739, имеющих местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Титова, в районе дома 13

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, частью 1 статьи 2 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 26 октября 2017 года № 165, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 239, отчётом об оценке рыночной стоимости от 22 мая 2017 года № 147/17, выполненным индивидуальным предпринимателем Титовой Натальей Владимировной, принимая во внимание, что в отношении здания с кадастровым номером 44:27:070105:729 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:070105:739, имеющих местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Титова, в районе дома 13, торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием допущенных участников, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:070105:729, назначение: нежилое здание, площадью 13,7 квадратного метра с земельным участком с кадастровым номером 44:27:070105:739, площадью 709 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов, имеющих местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Титова, в районе дома 13:

- 1.1. способ приватизации - продажа посредством публичного предложения;
- 1.2. начальная цена продажи - 3997000 рублей, в том числе: 39000 рублей - цена здания, включая 5949,15 рубля налог на добавленную стоимость, 3958000 рублей - цена земельного участка;
- 1.3. величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 199850 рублей;
- 1.4. величина повышения цены («шаг аукциона») - 99925 рублей;
- 1.5. минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное

имущество (цена отсечения) - 1998500 рублей, в том числе: 19500 рублей - цена здания, включая 2974,57 рубля налог на добавленную стоимость, 1979000 рублей - цена земельного участка;

1.6. размер задатка за участие в продаже - 799400 рублей;

1.7. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Поручить Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (М. Н. Ильчевская) организовать проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

GRADKOSTROMA.RU