



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 февраля 2018 года

№ 228

О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проспектом Текстильщиков, улицами Спасокукоцкого, Симановского, Комсомольской

Рассмотрев обращение Комова Вячеслава Юрьевича, в целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной проспектом Текстильщиков, улицами Спасокукоцкого, Симановского, Комсомольской, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта межевания территории (далее – проект межевания территории).
2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий.
3. Установить срок подготовки проекта межевания территории три месяца со дня принятия настоящего постановления.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.
5. Учесть, что финансирование работ по подготовке проекта межевания территории осуществляется за счет средств Комова Вячеслава Юрьевича.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

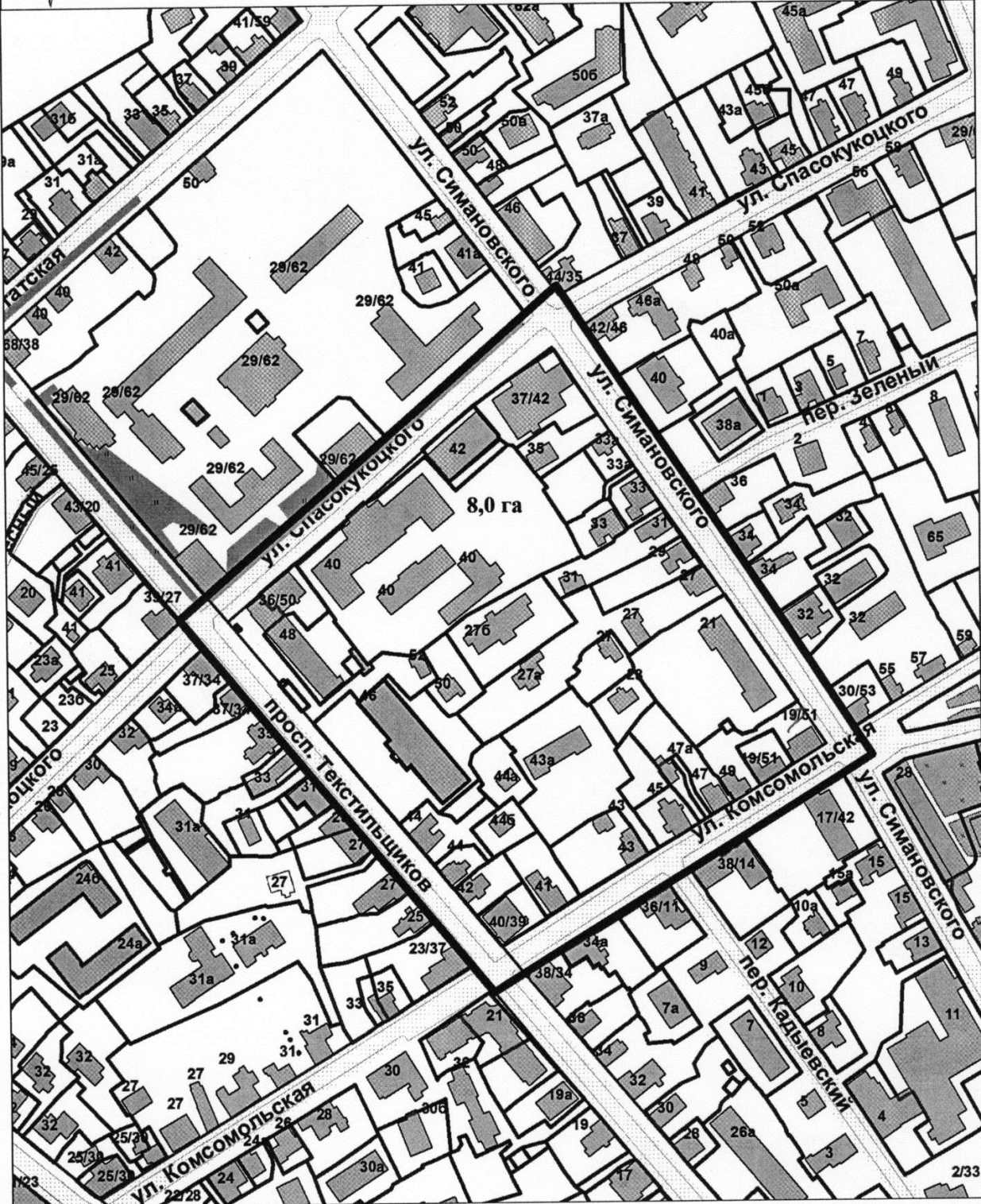
Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

Ситуационный план территории,

Приложение ___ к постановлению
Администрации города Кострома
от 02.02.2018 № 118

ограниченной проспектом Текстильщиков, улицами Спасокукоцкого,
Симановского, Комсомольской



Управление архитектуры и градостроительства			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Заместитель начальника управления	Янова Е.С.		
Исполнил	Беднякова Ю.Ю.		
Масштаб: 1:3000			

УТВЕРЖДЕНО:

постановлением Администрации города Костромы
от « 8 » февраля 20 18 г. № 228

**ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий**

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория, ограниченная проспектом Текстильщиков, улицами Спасокукоцкого, Симановского, Комсомольской
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполненных инженерных изысканиях, состоящих из текстовой, графической, цифровой и иных формах
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Территория, ограниченная проспектом Текстильщиков, улицами Спасокукоцкого, Симановского, Комсомольской
4.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания Инженерно-геологические изыскания Инженерно-экологические изыскания Инженерно-гидрометеорологические изыскания
5.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Проектируемая территория сформирована и застроена жилыми домами различной этажности, административными и общественными зданиями
6.	Виды инженерных изысканий для подготовки для подготовки документации по межеванию территории	Инженерно-геодезические изыскания. – сбор и обработка сведений ИСОГД – полевые работы по съемке текущих изменений – камеральные работы по составлению инженерно-геодезического плана М 1:500 – согласование подземных коммуникаций с владельцами Инженерно-геологические изыскания. – сбор и обработка материалов геологических изысканий прошлых лет, фондовых данных – инженерно-геологическая рекогносцировка – проходка выработок с их опробованием – лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химический анализ подземных вод – гидрогеологические исследования. Инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки проекта межевания застроенной территории не требуется, так как квартал смешанной исторической застройки, где расположены объекты жилого, общественно-делового назначения. Высотных зданий и сооружений не планируется. Объектов, требующих установления санитарно-защитных зон, также не предполагается.
7.	Метод выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по межеванию территории	Определяется согласно СП 47.13330.2012
8.	Виды и назначение объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с документацией по межеванию территории	Виды и назначение объектов капитального строительства существующие