

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 45 (112) ● 22 ноября 2013 г. ● Распространяется бесплатно

Содержание номера:

Извещение об аукционе по продаже муниципального имущества нежилых помещений, расположенных по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 15а.....	стр. 2	Постановление Администрации города Костромы № 2635 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 62а по улице Свердлова в городе Костроме».....	стр. 6
Извещение об аукционе по продаже муниципального имущества нежилых помещений, расположенных по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Советская, 15.....	стр. 2–3	Постановление Администрации города Костромы № 2636 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 32 (литер В) по улице Островского в городе Костроме».....	стр. 6
Постановление Администрации города Костромы № 2609 от 14 ноября 2013 года «О внесении изменений в тарифы на платные услуги на 2013-2014 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы “Средняя общеобразовательная школа № 37”»	стр. 3	Постановление Администрации города Костромы № 2637 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 73 (литер А) по улице Войкова в городе Костроме».....	стр. 6
Постановление Администрации города Костромы № 2610 от 14 ноября 2013 года «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 28”».....	стр. 3–4	Постановление Администрации города Костромы № 2638 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 14 по бульвару Петровский в городе Костроме».....	стр. 6
Постановление Администрации города Костромы № 2611 от 14 ноября 2013 года «О внесении изменений в постановление Главы города Костромы от 30 ноября 2007 года № 2970 “Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах города Костромы”»	стр. 4	Постановление Администрации города Костромы № 2639 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 50 по улице Заволжской в городе Костроме».....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы № 2613 от 14 ноября 2013 года «О внесении изменения в пункты 2.11.1 и 2.11.2 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче справок о неиспользовании (использовании) гражданами права приватизации жилых помещений, копий и дубликатов договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан Администрации города Костромы».....	стр. 4	Постановление Администрации города Костромы № 2647 от 18 ноября 2013 года «О внесении изменения в муниципальную адресную программу “Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома на 2009 год”».....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы № 2623 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 20 по улице Гидростроительной в городе Костроме».....	стр. 4	Постановление Администрации города Костромы № 2650 от 18 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 38 (литер Б) по улице Ленина в городе Костроме».....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы № 2624 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 63 по улице Гидростроительной в городе Костроме».....	стр. 4	Постановление Администрации города Костромы № 2651 от 18 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании жилых помещений многоквартирного дома 44 (литер А) по улице Островского в городе Костроме».....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы № 2625 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 40а по улице Водяной в городе Костроме».....	стр. 4–5	Постановление Администрации города Костромы № 2652 от 18 ноября 2013 года «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 8 июля 2013 года № 1462 “О дальнейшем использовании многоквартирного дома 43 по Шагова улице в городе Костроме”».....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы № 2626 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 4 по улице Береговой в городе Костроме».....	стр. 5	Постановление Администрации города Костромы № 2653 от 18 ноября 2013 года «Об утверждении Порядка разработки и согласования программ развития муниципальных образовательных организаций города Костромы».....	стр. 7–8
Постановление Администрации города Костромы № 2627 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 21/74 (литер Б) по улице Борьбы в городе Костроме».....	стр. 5	Извещение МУП г. Костромы «Городские сети» о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального объекта недвижимости.....	стр. 8
Постановление Администрации города Костромы № 2628 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 18 по улице Терешковой в городе Костроме».....	стр. 5	Объявление Управления территориального планирования, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы.....	стр. 8–9
Постановление Администрации города Костромы № 2629 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 49 по улице Рабочая 5-я в городе Костроме».....	стр. 5	Постановление Администрации города Костромы № 2614 от 14 ноября 2013 года «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 26 января 2011 года № 77 “Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности города Костромы и предназначенных для сдачи в аренду”».....	стр. 9
Постановление Администрации города Костромы № 2630 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 48 по улице Рабочая 6-я в городе Костроме».....	стр. 5	Объявление Управления Муниципальных инспекций Администрации города Костромы.....	стр. 9
Постановление Администрации города Костромы № 2631 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 6 по улице Рабочая 7-я в городе Костроме».....	стр. 5	Постановление Главы города Костромы № 58 от 20 ноября 2013 года «О Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы»	стр. 9
Постановление Администрации города Костромы № 2632 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 8 по Детскому проезду в городе Костроме».....	стр. 5–6	Информационное сообщение о проведении публичных слушаний.....	стр. 10
Постановление Администрации города Костромы № 2633 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 74 по улице Славянской в городе Костроме».....	стр. 6	Постановление Главы города Костромы № 59 от 20 ноября 2013 года «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы “О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 “Об утверждении Генерального плана города Костромы”»	стр. 10
Постановление Администрации города Костромы № 2634 от 15 ноября 2013 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 32 (литер Б) по улице Симановского в городе Костроме».....	стр. 6	Проект решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 “Об утверждении Генерального плана города Костромы”».....	стр. 10–32
		Решение Думы города Костромы № 175 от 31.10.2013 г. «Об установлении на 2014 год коэффициента муниципального регулирования».....	стр. 32
		Решение Думы города Костромы № 179 от 31.10.2013 г. «Об утверждении Правил установления пороговых значений дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставлении им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Костромы».....	стр. 32

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Извещение об аукционе по продаже муниципального имущества нежилых помещений, расположенных по адресу:

Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 15а

Организатор торгов Муниципального унитарного предприятия города Костромы «Костромагорводоканал».

Местонахождение, контакты организатора торгов: 156000 г. Кострома, ул.1Мая,2, 8(4942)310278, akkclena08@yandex.ru

Извещает о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/> по продаже муниципального имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию города Костромы «Костромагорводоканал», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная, 15а.

На аукцион выставлено имущество:

Лот №1 - нежилое помещение №50 (комн. №№1-8,10-15), общая площадь 123,2 кв.м., основная площадь 83,2 кв.м., вспомогательная площадь 40 кв.м., инв.№1-11869, лит. А, адрес объекта: Костромская область, г.Кострома, ул.Профсоюзная, дом 15а, нежилое помещение №50, условный номер: 44-44-01/110/2005-384, ограничений (обременений) права: не зарегистрировано.

Торги будут проводиться 25 декабря 2013 года, в 10 часов 00 минут (время московское) в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/>

Начальная цена продажи: определена на основании отчета независимой оценки Костромского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по состоянию на 03.08.2013г.

Лот №1 – 4043000 руб.;

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи лота и равен 121290 рублей

Для участия в аукционе претендент представляет заявку на участие в аукционе и уплачивает задаток.

Заявки на участие в аукционе предоставляются в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью посредством штатного интерфейса закрытой части торговой площадки <http://www.roseltorg.ru/> и принимаются в период с 08 ч. 00 мин. 25.12.2013 г. по 08 ч. 00 мин. 25.12.2013 года.

Заявка на участие в торгах должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;
- номер и наименование лота, который хочет приобрести заявитель;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

Для Юридических лиц:

- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;
- действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра юридических лиц (с датой выдачи налоговым органом не более тридцати календарных дней до дня предоставления заявки);
- засвидетельствованная в установленном порядке копия устава;
- засвидетельствованные в установленном порядке копии документов, подтверждающих полномочия руководителя;
- засвидетельствованные в установленном порядке копии свидетельств о государственной регистрации юридического лица;
- засвидетельствованную в установленном порядке копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- надлежащим образом оформленные письменные решения соответствующего органа управления претендента об участии в торгах и на совершении сделки, если это необходимо в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами претендента;
- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой или засвидетельствованную в установленном порядке копию такого решения;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- опись представленных документов.

Для Индивидуальных предпринимателей:

- действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (с датой выдачи налоговым органом не более тридцати календарных дней до дня предоставления заявки);
- засвидетельствованную в установленном порядке копию паспорта;
- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;
- засвидетельствованную в установленном порядке копию свидетельства о внесении в ЕГРИП записи об индивидуальном предпринимателе;
- засвидетельствованные в установленном порядке сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- опись представленных документов.

Для Физических лиц:

- засвидетельствованную в нотариальном порядке копию паспорта;
- подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке;
- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;
- засвидетельствованное в установленном порядке согласие супруга (и) на приобретение продаваемого имущества и заключения договора купли-продажи;
- засвидетельствованные в установленном порядке сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность лица, уполномоченного на осуществление действий от имени заявителя;

- опись представленных документов.

Задаток: 5% от начальной цены продажи лота.

Лот №1 – 202150руб.

Задаток уплачивается на расчетный счет №40702810500040001321 в Филиале ОАО «РОСТ БАНК» в г.Костроме, г.Кострома, к/счет 30101810934690000765, БИК 043469765, ИНН/КПП 4401000622/440101001, получатель – МУП г.Костромы «Костромагорводоканал», назначение платежа – задаток для участия в аукционе на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» 25.12.2013 г. в 10ч.00мин.

Задаток для участия в торгах подлежит уплате денежными средствами в период приема заявок на участие в торгах. Документом, подтверждающим уплату задатка, является выписка с расчетного счета МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Задаток возвращается безналичным денежным расчётом на реквизиты, указанные в заявке на участие в аукционе, в следующих случаях:

- - участнику аукциона, не победившему в торгах - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- - претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;
- - при отзыве претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок - не позднее 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- - при признании аукциона несостоявшимся - в течение 5 календарных дней с даты составления соответствующего протокола;
- - при отказе от проведения аукциона - в течение 5 календарных дней с даты принятия соответствующего решения.

Задаток победителя аукциона засчитывается в счет исполнения обязательства по заключенному договору купли-продажи.

Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счёт МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» в качестве задатка. Претендент несёт риск несвоевременного поступления денежных средств в оплату задатка. На денежные средства, перечисленные продавцу в качестве задатка, проценты не начисляются.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Определение участников аукциона происходит после окончания периода приема заявок и оформляется протоколом определения участников аукциона.

Победитель аукциона – участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену по Лоту, но не ниже начальной цены продажи лота. Решение об определении победителя аукциона принимается в день проведения торгов и оформляется протоколом о результатах торгов, в котором указывается победитель аукциона.

Порядок заключения договора купли-продажи по результатам торгов:

Не позднее семи дней с даты подписания протокола о результатах торгов МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» и победитель аукциона подписывают договор купли-продажи имущества.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней со дня заключения этого договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» №40702810500040001321 в Филиале ОАО «РОСТ БАНК» в г.Костроме, г.Кострома, к/счет 30101810934690000765, БИК 043469765, ИНН/КПП 4401000622/440101001, получатель – МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме не позднее 20.12.2013г., предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Своевременность подачи такого заявления и получения ответа обеспечивается заинтересованное лицо.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 156000, г.Кострома, ул.1Мая, 2, МУП г.Костромы «Костромагорводоканал», должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Дата, время, график проведения осмотра имущества:

Осмотр имущества, которое выносятся на аукцион, обеспечивает МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» без взимания платы.

Даты и время проведения осмотра: дата, время согласовывается дополнительно по тел. 8-961-008-21-82, контактное лицо Новожилова Татьяна Петровна

Извещение об аукционе по продаже муниципального имущества нежилых помещений, расположенных по адресу:

Костромская область, город Кострома, улица Советская, 15

Организатор торгов Муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Костромагорводоканал».

Местонахождение, контакты организатора торгов: 156000 г. Кострома, ул.1Мая,2, 8(4942)310278, akkclena08@yandex.ru

Извещает о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/> по продаже муниципального имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию города Костромы «Костромагорводоканал», расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Советская, 15.

На аукцион выставлено имущество:

Лот №1 - нежилое помещение №23 (комн. №№14-18,20,21,39,40,42-46 на 1-м эт.; комн.№№48-54 на 2-м эт.), назначение: нежилое, общая площадь 189,2 кв.м., этаж 1,2, адрес объекта: Костромская область, г.Кострома, ул.Советская, дом 15 (объект культурного наследия), (комн. №№14-18,20,21,39,40,42-46 на 1-м эт.; комн.№№48-54 на 2-м эт.), условный номер: 44-44-01/040/2011-842, ограничений (обременений) права: не зарегистрировано.

Торги будут проводиться 25 декабря 2013 года, в 14 часов 00 минут (время московское) в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» в сети Интернет по адресу <http://www.roseltorg.ru/>

Начальная цена продажи: определена на основании отчета независимой оценки Костромского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по состоянию на 09.08.2013г.

Лот №1 – 7320000 руб.;

Шаг аукциона: 3% от начальной цены продажи лота и равен 219600 рублей

Для участия в аукционе претендент представляет заявку на участие в аукционе и уплачивает задаток.

Заявки на участие в аукционе предоставляются в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью посредством штатного интерфейса закрытой части торговой площадки <http://www.roseltorg.ru/> и принимаются в период с 08 ч. 00 мин. 25.11.2013 г. по 08 ч. 00 мин. 25.12.2013 года.

Заявка на участие в торгах должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;
- номер и наименование лота, который хочет приобрести заявитель;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

Для Юридических лиц:

- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;
- действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра юридических лиц (с датой выдачи налоговым органом не более тридцати календарных дней до дня предоставления заявки);
- засвидетельствованная в установленном порядке копия устава;
- засвидетельствованные в установленном порядке копии документов, подтверждающих полномочия руководителя;
- засвидетельствованные в установленном порядке копии свидетельств о государственной регистрации юридического лица;
- засвидетельствованную в установленном порядке копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- надлежащим образом оформленные письменные решения соответствующего органа управления претендента об участии в торгах и на совершении сделки, если это необходимо в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами претендента;
- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой или засвидетельствованную в установленном порядке копию такого решения;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- опись представленных документов.

Для Индивидуальных предпринимателей:

- действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (с датой выдачи налоговым органом не более тридцати календарных дней до дня предоставления заявки);
- засвидетельствованную в установленном порядке копию паспорта;
- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;
- засвидетельствованную в установленном порядке копию свидетельства о внесении в ЕГРИП записи об индивидуальном предпринимателе;
- засвидетельствованные в установленном порядке сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- опись представленных документов.

Для Физических лиц:

- засвидетельствованную в нотариальном порядке копию паспорта;
- подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке;
- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении установленного задатка;
- засвидетельствованное в установленном порядке согласие супруга (и) на приобретение продаваемого имущества и заключения договора купли-продажи;
- засвидетельствованные в установленном порядке сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность лица, уполномоченного на осуществление действий от имени заявителя;
- опись представленных документов.

Задаток: 5% от начальной цены продажи лота.

Лот №1 – 366000руб.

Задаток уплачивается на расчетный счет №40702810500040001321 в Филиале ОАО «РОСТ БАНК» в г.Костроме, г.Кострома, к/счет 30101810934690000765, БИК 043469765, ИНН/КПП 4401000622/440101001, получатель – МУП г.Костромы «Костромагорводоканал», назначение платежа – задаток для участия в аукционе электронной торговой площадке ОАО «Единая электронная торговая площадка» 25.12.2013 г. в 14ч.00мин.

Задаток для участия в торгах подлежит уплате денежными средствами в период приема заявок на участие в торгах. Документом, подтверждающим уплату задатка, является выписка с расчетного счета МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Задаток возвращается безналичным денежным расчётом на реквизиты, указанные в заявке на участие в аукционе, в следующих случаях:

- - участнику аукциона, не победившему в торгах - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- - претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;
- - при отзыве претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок - не позднее 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- - при признании аукциона несостоявшимся - в течение 5 календарных дней с даты составления соответствующего протокола;
- - при отказе от проведения аукциона - в течение 5 календарных дней с даты принятия соответствующего решения.

Задаток победителя аукциона засчитывается в счет исполнения обязательства по заключенному договору купли-продажи.

Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счёт МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» в качестве задатка. Претендент несёт риск несвоевременного поступления денежных средств в оплату задатка. На денежные средства, перечисленные продавцу в качестве задатка, проценты не начисляются.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Определение участников аукциона происходит после окончания периода приема заявок и оформляется протоколом определения участников аукциона.

Победитель аукциона – участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену по Лоту, но не ниже начальной цены продажи лота. Решение об определении победителя аукциона принимается в день проведения торгов и оформляется протоколом о результатах торгов, в котором указывается победитель аукциона.

Порядок заключения договора купли-продажи по результатам торгов:

Не позднее семи дней с даты подписания протокола о результатах торгов МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» и победитель аукциона подписывают договор купли-продажи имущества.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней со дня заключения этого договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» №40702810500040001321 в Филиале ОАО «РОСТ БАНК» в г.Костроме, г.Кострома, к/счет 30101810934690000765, БИК 043469765, ИНН/КПП 4401000622/440101001, получатель – МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме не позднее 20.12.2013г., предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Своевременность подачи такого заявления и получения ответа обеспечивает заинтересованное лицо.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 156000, г.Кострома, ул.1Мая, 2, МУП г.Костромы «Костромагорводоканал», должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Дата, время, график проведения осмотра имущества:

Осмотр имущества, которое выносится на аукцион, обеспечивает МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» без взимания платы.

Даты и время проведения осмотра: дата, время согласовывается дополнительно по тел. 8-961-008-21-82, контактное лицо Новожилова Татьяна Петровна

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2013 года

№ 2609

О внесении изменений в тарифы на платные услуги на 2013-2014 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 37»

В соответствии со статьёй 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЮ:

1. Внести в тарифы на платные услуги на 2013-2014 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 37», установленные постановлением Администрации города Костромы от 23 сентября 2013 года № 2141, следующие изменения:

1.1. строку 1 изложить в следующей редакции:

«	1.	Занятия в группе по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе (4 часа в неделю)	месяц	460,0	»;
---	----	---	-------	-------	----

1.2. строку 3 изложить в следующей редакции:

«	3.	Углубленное изучение истории и обществознания в 10 - 11 классах (2 часа в неделю/1 предмет)	месяц	280,0	».
---	----	---	-------	-------	----

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2013 года

№ 2610

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 28»

В соответствии со статьёй 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 28», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 28 января 2011 года № 106 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным дошкольным образовательным учреждением детским садом № 28 комбинированного вида города Костромы».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы
от 14 ноября 2013 года №2610**

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые
муниципальным бюджетным дошкольным образовательным
учреждением города Костромы «Детский сад № 28»**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Занятия в спортивной секции «Ритмическая гимнастика»	час	57,50
2.	Занятия в спортивной секции «Школа мяча»	час	57,50
3.	Занятия по развитию творческого мышления и интеллекта детей	час	31,0
4.	Предоставление логопедических услуг (индивидуальные занятия)	час	350,0
5.	Занятия в кружке по обучению рукоделию	час	25,70
6.	Занятия в кружке «Хореография»	час	36,0

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2013 года

№ 2611

**О внесении изменений в постановление
Главы города Костромы от 30 ноября 2007 года № 2970
«Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности
в границах города Костромы»**

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 18 ноября 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях определения форм участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Костромы от 30 ноября 2007 года № 2970 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлением Главы города Костромы от 13 декабря 2007 года № 3064, постановлениями Администрации города Костромы от 9 июня 2010 года № 1095, от 15 марта 2013 года № 471) следующие изменения:

- 1.1. пункт 9 изложить в следующей редакции:
 - «9. Определить следующие формы участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Костромы:
 - 9.1. соблюдение правил пожарной безопасности на работе и в быту;
 - 9.2. наличие в помещениях и строениях находящихся в их собственности первичных средств тушения пожаров;
 - 9.3. при обнаружении пожара немедленно уведомлять о них пожарную охрану;
 - 9.4. принятие посильных мер по спасению людей, имущества и тушению пожара до прибытия пожарной охраны;
 - 9.5. оказание содействия пожарной охране при тушении пожара;
 - 9.6. выполнение предписаний и иных законных требований должностных лиц государственного пожарного надзора;
 - 9.7. предоставление в порядке, установленном законодательством, возможности должностным лицам государственного пожарного надзора проводить обследования и проверки принадлежащих им производственных, хозяйственных, жилых и иных помещений и строений в целях контроля за соблюдением требований пожарной безопасности и пресечения их нарушений.»;
 - 1.2. дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2013 года

№ 2613

**О внесении изменения в пункты 2.11.1 и 2.11.2
Административного регламента предоставления Администрацией
города Костромы муниципальной услуги по выдаче справок
о неиспользовании (использовании) гражданами права
приватизации жилых помещений, копий и дубликатов договоров
передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда
в собственность граждан Администрации города Костромы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об органи-

зации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче справок о неиспользовании (использовании) гражданами права приватизации жилых помещений, копий и дубликатов договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан Администрации города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 18 октября 2010 года № 2071 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 2 ноября 2010 года № 2236, от 27 июня 2013 года № 1398), следующие изменения:

- 1.1. в пункте 2.11.1 слова «30 минут» заменить словами «15 минут»;
- 1.2. в пункте 2.11.2 слова «30 минут» заменить словами «15 минут».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ноября 2013 года

№ 2623

**О дальнейшем использовании многоквартирного дома 20
по улице Гидростроительной в городе Костроме**

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 3 февраля 2012 года № 8 о признании многоквартирного дома 20 по улице Гидростроительной в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 20 по улице Гидростроительной в городе Костроме.
2. Установить срок отселения жителей дома 20 по улице Гидростроительной в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.
3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ноября 2013 года

№ 2624

**О дальнейшем использовании многоквартирного дома 63
по улице Гидростроительной в городе Костроме**

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 27 апреля 2012 года № 14 о признании многоквартирного дома 63 по улице Гидростроительной в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 63 по улице Гидростроительной в городе Костроме.
2. Установить срок отселения жителей дома 63 по улице Гидростроительной в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.
3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ноября 2013 года

№ 2625

**О дальнейшем использовании многоквартирного дома 40а
по улице Водяной в городе Костроме**

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 13 сентября 2013 года № 52 о признании многоквартирного дома 40а по улице Водяной в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 40а по улице Водяной в городе Костроме.
2. Установить срок отселения жителей дома 40а по улице Водяной в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ноября 2013 года

№ 2639

О дальнейшем использовании многоквартирного дома 50 по улице Заволжской в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 13 сентября 2013 года № 50 о признании многоквартирного дома 50 по улице Заволжской в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 50 по улице Заволжской в городе Костроме.

2. Установить срок отселения жителей дома 50 по улице Заволжской в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.

3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ноября 2013 года

№ 2647

О внесении изменения в муниципальную адресную программу "Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома на 2009 год"

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 1 «Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках муниципальной адресной программы "Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории муниципального образования городской округ город Кострома на 2009 год"» к муниципальной адресной программе "Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома на 2009 год", утвержденной постановлением Главы города Костромы от 22 декабря 2008 года № 2413 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Костромы от 13 января 2009 года № 19, от 9 февраля 2009 года № 213, от 17 февраля 2009 года № 270, постановлениями Администрации города Костромы от 23 октября 2009 года № 1943, от 7 декабря 2009 года № 2210, от 31 декабря 2009 года № 2380), изменение, исключив из строки 79 слова «водоснабжения, водоотведения».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ноября 2013 года

№ 2650

О дальнейшем использовании многоквартирного дома 38 (литер Б) по улице Ленина в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 28 сентября 2012 года № 27 о признании многоквартирного дома 38 (литер Б) по улице Ленина в городе Костроме аварийным и подлежащим реконструкции, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым проведение реконструкции многоквартирного дома 38 (литер Б) по улице Ленина в городе Костроме.

2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 38 (литер Б) по улице Ленина в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.

3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ноября 2013 года

№ 2651

О дальнейшем использовании жилых помещений многоквартирного дома 44 (литер А) по улице Островского в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 25 апреля 2008 года № 24 о несоответствии

жилых помещений в многоквартирном доме 44 (литер А) по улице Островского в городе Костроме требованиям, предъявляемым к жилым помещениям и признании жилых помещений непригодными для проживания, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 44 (литер А) по улице Островского в городе Костроме.

2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 44 (литер А) по улице Островского в городе Костроме до 31 декабря 2013 года.

3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ноября 2013 года

№ 2652

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 8 июля 2013 года № 1462 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 43 по Шагова улице в городе Костроме»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 8 июля 2013 года № 1462 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 43 по Шагова улице в городе Костроме» следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 43 по Шагова улице в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.»;

1.2. дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ноября 2013 года

№ 2653

Об утверждении Порядка разработки и согласования программ развития муниципальных образовательных организаций города Костромы

В соответствии с пунктом 7 части 3 статьи 28 Федерального закона от 21 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и согласования программ развития муниципальных образовательных организаций города Костромы.

2. Муниципальным образовательным организациям города Костромы в 2014 году разработать и представить на согласование программы развития в соответствии с Порядком, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления, в срок до 1 августа 2014 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

**Утвержден постановлением Администрации города Костромы
от 18 ноября 2013 года № 2653**

ПОРЯДОК**разработки и согласования программ развития муниципальных образовательных организаций города Костромы****1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработки и согласования программ развития муниципальных образовательных организаций города Костромы (далее – Порядок) определяет процедуру разработки и согласования программ развития муниципальных образовательных организаций города Костромы, подведомственных Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы (далее – Программа развития, образовательная организация).

1.2. Программа развития – стратегический документ муниципальной образовательной организации, содержащий перечень мероприятий направленных на совершенствование и развитие образовательного процесса в условиях постоянно изменяющихся потребностей государства, общества и личности.

1.3. Программы развития разрабатываются образовательными организациями всех типов, указанных в статье 23 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

1.4. Основными задачами настоящего Порядка являются:

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

- 1.4.1. определение единых требований к разработке Программ развития;
- 1.4.2. закрепление порядка и сроков согласования Программ развития Комитетом образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы (далее также – Комитет);
- 1.4.3. стимулирование инновационной деятельности образовательных организаций.

2. Требования к содержанию и разработке Программы

- 2.1. Программа развития разрабатывается на среднесрочную перспективу, но на срок не менее трех лет.
- 2.2. Программа развития разрабатывается в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере образования, и должна учитывать:
 - 2.2.1. образовательные программы, утвержденные в образовательной организации;
 - 2.2.2. прогноз социально-экономического развития города Костромы;
 - 2.2.3. основные направления развития государственной политики в сфере образования.
- 2.3. Порядок разработки Программы развития включает следующие этапы:
 - 2.3.1. разработка проекта Программы развития образовательной организацией;
 - 2.3.2. экспертиза и согласование проекта Программы развития Комитетом;
 - 2.3.3. утверждение Программы развития руководителем образовательной организации.
- 2.4. Программа развития должна включать следующие обязательные структурные элементы:
 - 2.4.1. титульный лист Программы развития, содержащий гриф утверждения, слова «Программа развития», полное наименование образовательной организации, гриф согласования, место и год составления;
 - 2.4.2. паспорт Программы развития, содержащий:
 - а) ответственных исполнителей;
 - б) участников;
 - в) цели, задачи;
 - г) основные направления;
 - д) этапы и сроки реализации;
 - е) объемы и источники финансирования;
 - ж) ожидаемые результаты;
 - 2.4.3. характеристику текущего состояния образовательной организации;
 - 2.4.4. концептуальную модель развития образовательной организации;
 - 2.4.5. основные направления стратегических изменений образовательной организации;
 - 2.4.6. ресурсное обеспечение Программы развития;
 - 2.4.7. основные мероприятия реализации Программы развития, с указанием сроков их реализации;
 - 2.4.8. механизм реализации Программы развития;
 - 2.4.9. предполагаемые результаты реализации Программы развития.
- 2.5. Кроме структурных элементов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, образовательная организация вправе включать в Программу развития иные элементы.

3. Согласование Программы

- 3.1. Органом Администрации города Костромы, уполномоченным осуществлять согласование Программ развития образовательных организаций, является Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы.
- 3.2. Разработанный образовательной организацией проект Программы развития направляется в двух экземплярах в Комитет. Комитет в течение 10 дней со дня получения проекта Программы развития осуществляет его экспертизу на предмет соответствия требованиям настоящего Порядка. В случае, если проект Программы развития соответствует требованиям настоящего Порядка, должностное лицо Комитета, ответственное за экспертизу проекта Программы развития, проставляет визу согласования на оборотной стороне титульного листа проекта Программы развития. В случае выявления должностным лицом Комитета нарушений требований настоящего Порядка, проект Программы развития возвращается в образовательную организацию на доработку.
- 3.3. Проект Программы развития с визой согласования должностного лица Комитета, ответственного за экспертизу проекта Программы развития, согласовывается следующими должностными лицами:
 - 3.3.1. руководителем структурного подразделения Комитета, проводившего экспертизу проекта Программы;
 - 3.3.2. руководителем структурного подразделения Комитета, непосредственно осуществляющим полномочия главного распорядителя средств бюджета города Костромы.
- 3.4. Гриф согласования располагается на титульном листе проекта Программы развития слева, в нижней части, и включает в себя:
 - 3.4.1. слово СОГЛАСОВАНО;
 - 3.4.2. наименование должностного лица, согласовавшего проект Программы развития (включая наименование организации) в именительном падеже;
 - 3.4.3. подпись должностного лица;
 - 3.4.4. расшифровку подписи должностного лица;
 - 3.4.5. дату согласования.
- 3.5. После прохождения процедуры согласования Комитет в течение 3 рабочих дней направляет проект Программы развития в образовательную организацию.

4. Реализация и контроль за ходом выполнения Программы

- 4.1. Утверждение и руководство реализацией Программы развития осуществляет руководитель образовательной организации.
- 4.2. Мероприятия Программы развития реализуются в соответствии с установленными в ней сроками.
- 4.3. В ходе реализации Программы развития руководитель образовательной организации выполняет следующие функции:
 - 4.3.1. осуществляет текущее управление и координацию деятельности исполнителей (соисполнителей) программных мероприятий, обеспечивая их согласованные действия по выполнению программных мероприятий, а также по целевому и эффективному использованию ресурсов;
 - 4.3.2. осуществляет контроль за выполнением программных мероприятий;
 - 4.3.3. организует ведение отчетности о реализации Программы развития, обеспечивает её представление в Комитет;
 - 4.3.4. обеспечивает подготовку и своевременное представление в Комитет предложений по финансированию программных мероприятий на очередной финансовый год за счет средств бюджета города Костромы;
 - 4.3.5. ежегодно предоставляет информацию о ходе реализации Программы развития в Комитет, а также обеспечивает информирование заинтересованных лиц (педагогов образовательного учреждения, родителей и т.д.).
- 4.4. В процессе реализации Программы развития образовательные организации вправе готовить предложения о внесении изменений (дополнений) в Программу развития, приостановлении или прекращении реализации отдельных программных мероприятий. Указанные предложения согласовываются Комитетом в порядке, установленном разделом 3 настоящего Порядка.
- 4.5. Программа развития не подлежит пролонгации. Заблаговременно до истечения срока действия Программы развития, образовательная организация разрабатывает новую Программу развития и направляет её на согласование в Комитет в порядке, установленном разделом 3 настоящего Порядка. По истечении срока действия Программы развития руководитель образовательной организации утверждает новую Программу развития.
- 4.6. Руководитель образовательной организации несет ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение Программы развития.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального объекта недвижимости

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ «ГОРОДСКИЕ СЕТИ» объявляет о проведении «14» января 2014 года с 09 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, ул.Центральная, 17, аукциона на право заключения договора аренды муниципальных объектов недвижимости.

1. Предмет аукциона: лот № 1 право на заключение договора аренды муниципального объекта недвижимости. Начальной (минимальной) ценой договора является начальный (минимальный) размер годовой арендной платы – 1 680 484 (Один миллион шестьсот восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят четыре) руб. 80 коп. включающей НДС 18%.

2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о годовом размере арендной платы.

3. Организатор аукциона: МУП г. Костромы «Городские сети».

Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номера контактных телефонов организатора конкурса:

Юридический адрес: 156019, город Кострома, улица Центральная, дом 17.

Адрес электронной почты: r.nesterov33@yandex.ru;

4. Официальные извещения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды, муниципальных объектов недвижимости, вносимые в них изменения, извещения об отказе от проведения аукционов размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> (далее - официальный сайт).

5. Контактные лица организатора аукциона:

- по вопросам проведения аукциона: Нестеров Руслан Николаевич начальник юридического отдела, телефон: (4942) 41 26 61, 8 (905) 150 32 23.

- по вопросам условий аренды и осмотра объекта недвижимости: Смирнов Александр Михайлович начальник ПТО, телефоны: (4942) 41-32-42.

6. Муниципальный объект недвижимости, в отношении которого проводится аукцион на право заключения договора аренды: лот № 1 здание бойлерной общей площадью 986,2 кв.м., входящее в состав энергетического производственно-технологического комплекса, расположенного по адресу Костромская область, г.Кострома, микрорайон Юбилейный, дом 5 - б (лит.1-А), коммуникации имеются (электричество, отопление, водопровод), отдельный вход имеется.

7. Целевое назначение объекта недвижимости: «для занятия деятельностью, не запрещённой законодательством Российской Федерации».

8. Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> (далее - «официальный сайт») и официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru>.

Аукционная документация предоставляется также организатором аукциона бесплатно в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, по адресу: 156019, город Кострома, ул.Центральная, 17, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица (с указанием номера лота) в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Предоставление настоящей документации прекращается за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Заявки на участие в аукционе представляются организатору аукциона в рабочие дни, начиная с рабочего дня, следующего за днём размещения настоящего извещения на официальном сайте, с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156019, город Кострома, ул.Центральная, 17.

10. Приём заявок на участие в аукционе прекращается «14» января 2014 года непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

11. Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией «14» января 2014 года с 09 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона.

12. Аукцион проводится по месту нахождения организатора аукциона г.Кострома, ул.Центральная, 17.

13. Для участия в аукционе заявитель в соответствии с аукционной документацией вносит задаток в размере 10% от начальной цены, который должен быть перечислен до подачи заявки на участие в аукционе и поступить организатору аукциона не позднее «13» января 2014 года на следующие реквизиты:

- получатель: МУП г. Костромы «Городские сети»;

- ИНН 4401099890, КПП 440101001;

- расчётный счёт 40702810129000001121;

- банк получателя: Костромском ОСБ № 8640 г. Кострома, БИК 043469623, ОКАТО 34401000000, корреспондентский счёт 30101810200000000623 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Костромской области;

- назначение платежа: «задаток за участие в аукционе».

14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

15. Размещение настоящего извещения на официальном сайте является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьёй 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Объявление

УПРАВЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ГОРОДСКИХ ЗЕМЕЛЬ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 18 декабря 2013 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды муниципального имущества.

2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о годовом размере арендной платы.

3. Организатор аукциона: Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы; место нахождения организатора аукционов: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42 68 41, факс (4942) 32 62 10; e-mail: VolkovaMA@admgor.kostroma.net.

4. Официальные извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, вносимые в них изменения, извещения об отказе от проведения аукционов размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> (далее – «официальный сайт торгов»), а также на официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru>.

5. Контактные лица организатора аукциона:
- по вопросам проведения аукциона, условий договора аренды и осмотра муниципального имущества: Волкова Марина Алексеевна, начальник отдела по управлению и эксплуатации муниципального имущества, Кареткина Марина Михайловна, консультант отдела по

управлению и эксплуатации муниципального имущества, кабинет 300-В, телефон (4942) 42 71 81.

6. Муниципальное имущество, в отношении которого проводится аукцион на право заключения договора аренды:

№ лота	Объект аренды	Место расположения	Общая площадь, кв. м	Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы с НДС (цена лота), руб.	Размер задатка, руб.	«Шаг аукциона», руб.	Срок действия договора аренды
1	нежилое помещение № 71 в цокольном этаже многоквартирного дома	Костромская область, город Кострома, Кинешемское шоссе, 32	92,8	386419,20	38641,92	19320,96	5 лет

7. Целевое назначение объектов недвижимости - «для занятия деятельностью, не запрещенной законодательством Российской Федерации».

8. Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте торгов и официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru>. Аукционная документация предоставляется также организатором аукционов бесплатно в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукционов, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 300-В, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица (с указанием номера лота) в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Предоставление аукционной документации прекращается за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Заявки на участие в аукционе представляются организатору аукциона в рабочие дни, начиная с рабочего дня, следующего за днём размещения настоящего извещения на официальном сайте торгов, с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы, кабинет 300-В.

10. Приём заявок на участие в аукционах прекращается 18 декабря 2013 года непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

11. Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией 18 декабря 2013 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукционов (кабинет 407).

12. Аукцион проводится по месту нахождения организатора аукциона (кабинет 407).

13. Для участия в аукционе заявитель в соответствии с аукционной документацией вносит задаток, который должен быть перечислен до подачи заявки на участие в аукционе и поступить организатору аукционов не позднее 13 декабря 2013 года на следующие реквизиты:

- получатель платежа: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление муниципального имущества и архитектуры Администрации города Костромы л/с 005010018);

- ИНН 4401006568, КПП 440101001;

- расчётный счёт 403028103346950000007;

- банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской обл., г. Кострома, БИК 043469001;

- назначение платежа: «задаток за участие в аукционе».

14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов и на сайте <http://www.gradkostroma.ru> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

15. Размещение настоящего извещения на официальном сайте торгов является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Объявление

Управление Муниципальных инспекций Администрации города Костромы предлагает владельцам некапитальных объектов (хозяйственных строений, гаражей и т. п.), расположенных на земельных участках: в районе дома 33 по улице Советская (металлический гараж), в районе дома 4 по улице Димитрова (торговый киоск в составе остановочного комплекса напротив поликлиники), у дома 12 по улице 2-я Центральная (металлические гаражи), в районе дома 80 по улице Депутатская (металлический гараж), микрорайон Юбилейный в районе дома 17, улица Лесная в районе дома 27 (металлические гаражи), Советская в районе дома 96 (металлическая будка), Некрасовское шоссе в районе дома 28 (гаражи), проспект Текстильщиков в районе дома 1 (металлический гараж), в районе дома 9 по улице Скворцова (металлический торговый павильон) города Костромы, в двухнедельный срок самостоятельно произвести снос (демонтаж) незаконно размещенных некапитальных объектов либо оформить право на их эксплуатацию.

В случае невыполнения вышеуказанных требований будут приняты меры к принудительному сносу незаконно размещенных некапитальных объектов за счет средств владельцев, в соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным Главой города Костромы от 11.01.2008 № 16.

За справками обращаться в Управление Муниципальных инспекций Администрации города Костромы по адресу: Конституции площадь, 2, кабинет 209 (ежедневно - с 15.30 до 17.00 часов). Телефон для справок: 42-43-48. При себе иметь паспорт, документы, разрешающие установку и эксплуатацию некапитальных объектов, правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельный участок.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2013 года

№ 2614

О внесении изменений в постановление

Администрации города Костромы от 26 января 2011 года № 77 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности города Костромы и предназначенных для сдачи в аренду»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 26 января 2011 года № 77 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению информации об

объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности города Костромы и предназначенных для сдачи в аренду» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 15 июня 2012 года № 1220) следующие изменения:

1.1. в пункте 3 слова «(В. В. Обуховский)» заменить словами «(А. В. Логутов)»;

1.2. пункт 5 признать утратившим силу;

1.3. в Административном регламенте предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности города Костромы и предназначенных для сдачи в аренду:

1.3.1. в пункте 2.2.1 слова «"Об утверждении Положения об Управлении территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества"» исключить;

1.3.2. пункт 2.2.2 дополнить словами «от 27 января 2012 года № 6.»;

1.3.3. подпункт «б» подраздела 2.5 признать утратившим силу;

1.3.4. в пункте 2.12.1 слова «30 минут» заменить словами «15 минут»;

1.3.5. в пункте 2.12.2 слова «30 минут» заменить словами «15 минут»;

1.3.6. в подпункте «г» пункта 2.14.2 слова «в многофункциональном центре» заменить словами «в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2013 года

№ 58

О Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы

В соответствии со статьей 9 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, учитывая обращения и.о. главы Администрации города Костромы О.В. Болоховца № 24исх.-5533/13 от 18 ноября 2013 года и №24исх.-5556/13 от 19 ноября 2013 года, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы.

2. Утвердить следующий состав Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы:

1) Журин Юрий Валерьевич - Глава города Костромы, председатель Комиссии;

2) Болоховец Олег Валерьевич — первый заместитель главы Администрации города Костромы, заместитель председателя Комиссии;

3) Брюшинкин Анатолий Леонидович - депутат Думы города Костромы пятого созыва по избирательному округу № 8;

4) Ламакин Алексей Владимирович - депутат Думы города Костромы пятого созыва по избирательному округу № 12;

5) Копнин Роман Евгеньевич - депутат Думы города Костромы пятого созыва по избирательному округу № 13;

6) Егоров Александр Николаевич - депутат Думы города Костромы пятого созыва по избирательному округу № 24;

7) Соколова Наталия Александровна - депутат Думы города Костромы пятого созыва по избирательному округу № 3;

8) Ступин Евгений Леонидович - депутат Думы города Костромы пятого созыва по избирательному округу № 28;

9) Кудряшова Татьяна Александровна - депутат Думы города Костромы пятого созыва по избирательному округу № 35;

10) Логутов Алексей Вячеславович - начальник Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы;

11) Афанасьев Александр Петрович - заместитель начальника Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы – главный архитектор города, заместитель председателя Комиссии;

12) Янова Елена Сергеевна - заместитель начальника Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы;

13) Смоковдина Елена Викторовна - начальник экспертного отдела Правового управления Администрации города Костромы;

14) Макарова Юлия Анатольевна - начальник отдела перспективного развития территории Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы», в форме слушаний в Администрации города Костромы, с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. 42 70 72).

Публичные слушания по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы», состоятся 7 декабря 2013 года с 14.00 до 17.30 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу принимаются в письменной форме до 3 декабря 2013 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 5 декабря 2013 года.

С материалами, выносимыми на обсуждение населению города Костромы, можно ознакомиться с 22 ноября по 6 декабря 2013 года в Управлении территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 404, тел. 42 70 72 или в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2013 года

№ 59

О назначении публичных слушаний
по проекту решения Думы города Костромы
«О внесении изменений в решение Думы города Костромы
от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении
Генерального плана города Костромы»

В соответствии со статьями 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы» в форме слушаний в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы», - Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 7 декабря 2013 года в период с 14.00 до 17.30 часов в актовом зале на пятом этаже здания, расположенного по адресу: город Кострома, пл. Конституции, 2.

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы».

5. В срок до 23 ноября 2013 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) проект решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Утверждена постановлением Главы города Костромы
от 20 ноября 2013 года № 59

Повестка

публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы
«О внесении изменений в решение Думы города Костромы
от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении
Генерального плана города Костромы»

7 декабря 2013 года

14.00–17.30

1. Вступительное слово председательствующего:

Болоховец Олег Валерьевич – первый заместитель главы Администрации города Костромы, заместитель председателя Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы - 10 мин.

2. Основной доклад по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы» :

Спирин П.П. - начальник отдела градостроительного прогнозирования, заместитель директора по научной работе, ОАО "НИИПГ градостроительства"

Асецкая Е.Д. - заместитель заведующего отдела градостроительного прогнозирования, ОАО "НИИПГ градостроительства" - 30 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) - 30 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы - 30 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление - 30 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения:
Афанасьев Александр Петрович – заместитель начальника Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы - 10 мин.

7. Заключительное слово председательствующего:

Болоховец Олег Валерьевич – первый заместитель главы Администрации города Костромы, заместитель председателя Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Костромы - 10 мин.

Вносится главой Администрации города Костромы
Проект

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение
Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212
«Об утверждении Генерального плана города Костромы»

В целях приведения Генерального плана города Костромы в соответствие со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, актуализации развития территории города Костромы и формирования правового режима сохранения историко-культурного потенциала города Костромы, в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных _____ года, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы» (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 4 декабря 2009 года № 88, от 29 июля 2010 года № 112, от 16 июня 2011 № 135), следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Генеральный план города Костромы в составе:

Часть 1. Положение о территориальном планировании (приложение 1);

Часть 2. Графические материалы:

1. Сводная карта территориального планирования. Основной чертеж. Карта границ города Костромы. Карта функциональных зон (приложение 2);

2. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области развития улично-дорожной сети (приложение 3);

3. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (приложение 4);

4. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области развития водоснабжения населения (приложение 5);

5. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области водоотведения (приложение 6);

6. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области теплоснабжения (приложение 7);

7. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области газоснабжения (приложение 8);

8. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области электроснабжения (приложение 9);

9. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области дождевой канализации (приложение 10);»;

2) приложение 1 «Положение о территориальном планировании» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

3) приложение 2 «Основной чертеж генерального плана» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

4) приложение 3 «Схема ограничений использования территории» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

5) приложение 4 «Схема функционального зонирования» изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению;

6) приложение 5 «Схема строительного зонирования» изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему решению;

7) приложение 6 «Схема организации пешеходных зон в историческом центре» изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему решению;

8) приложение 7 «Схема реорганизации и развития производственных и коммунально-складских территорий» изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему решению;

9) приложение 8 «Схема организации и развития территорий, прилегающих к г. Костроме» изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему решению;

10) приложение 9 «Схема развития сетей и объектов водоснабжения на 2013 г.» изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему решению;

11) приложение 10 «Схема развития сетей и объектов водоснабжения на 2025 г.» изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящему решению;

12) приложение 11 «Схема развития сетей и объектов канализации на 2013 г.» признать утратившим силу;

13) приложение 12 «Схема развития сетей и объектов канализации на 2025 г.» признать утратившим силу;
 14) приложение 13 «Схема развития сетей и объектов теплоснабжения на 2013 г. и 2025 г.» признать утратившим силу;
 15) приложение 14 «Схема развития сетей и объектов газоснабжения на 2013 год» признать утратившим силу;
 16) приложение 15 «Схема развития сетей и объектов газоснабжения на 2025 год» признать утратившим силу;
 17) приложение 16 «Схема развития сетей и объектов электроснабжения на 2013 г. и 2025 г.» признать утратившим силу;
 18) приложение 17 «Схема развития сетей и объектов средств связи на 2013 г. и 2025 г.» признать утратившим силу;
 19) приложение 18 «Схема прогнозного состояния воздушного бассейна на 2013 г.» признать утратившим силу;
 20) приложение 19 «Схема прогнозного состояния воздушного бассейна на 2025 г.» признать утратившим силу;
 21) приложение 20 «Схема прогнозного состояния территорий, подверженных шумовому воздействию на 2013 г.» признать утратившим силу;
 22) приложение 21 «Схема прогнозного состояния территорий, подверженных шумовому воздействию на 2025 г.» признать утратившим силу;
 23) приложение 22 «Схема развития внешнего транспорта» признать утратившим силу;

24) приложение 23 «Схема развития улично-дорожной сети» признать утратившим силу;
 25) приложение 24 «Схема развития транспорта и транспортной инфраструктур» признать утратившим силу;
 26) приложение 25 «Схема формирования природного каркаса и городской системы озеленения» признать утратившим силу;
 27) приложение 26 «Схема развития сетей и объектов дождевой канализации на 2013 г. и 2025 г.» признать утратившим силу;
 28) приложение 27 «Схема инженерной подготовки и защиты территории» признать утратившим силу;
 29) приложение 28 «Схема размещения и радиусы обслуживания пожарных депо к 2013 г. и к 2025 г.» признать утратившим силу;
 30) приложение 29 «Схема границ территорий объектов культурного наследия» признать утратившим силу;
 31) приложение 30 «Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства» признать утратившим силу;
 32) приложение 31 «Схема зонирования размещения рекламно-информационных систем (средств наружной рекламы)» признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы
Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к решению Думы города Костромы
от _____ 20__ года № ____
«Приложение 1 к решению Думы города Костромы
от 18 декабря 2008 года № 212»

Положение о территориальном планировании

1. Планируемые объекты местного значения городского округа города Костромы

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
1.1 Планируемые объекты в области образования						
Объекты дошкольного образования						
1.	Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест	улица Сулова, 16а	Строительство	2014-2015 годы	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
2.	Пристройка к средней общеобразовательной школе №27 под дошкольное образовательное учреждение на 100 мест	улица Задорина, 57	Реконструкция	2014 год	-	Мероприятия по реализации подпрограммы «Развитие дошкольного образования в Костромской области» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 15.11.2012 № 466-а)
3.	Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест	микрорайон Давыдовский-3, 36	Строительство	2015 год	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
4.	Реконструкция средней общеобразовательной школы № 30 под дошкольное образовательное учреждение № 44 (на 80 мест)	улица Смоленская, 28а	Реконструкция	2015 год	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
5.	Дошкольное образовательное учреждение № 84 (60 мест)	улица Линейная, 5	Реконструкция	2015 год	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
6.	Реконструкция здания начальной школы гимназии № 28 под дошкольное образовательное учреждение	улица Привокзальная, 9а	Реконструкция	2014 год	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
7.	Дошкольное образовательное учреждение № 43 (на 75мест)	Рабочий проспект, 46	Реконструкция	2014 год	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
8.	Дошкольное образовательное учреждение № 14	улица 1-я Рабочая, 19а	Реконструкция	2014 год	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
9.	Реконструкция здания начальной школы СОШ № 26 под дошкольное образовательное учреждение	улица Спасокукоцкого, 50а	Реконструкция	2014 год	-	Соглашение от 29.07.2013 № 08.Т07.24.0384 между Министерством образования и науки Российской Федерации и Администрацией Костромской области на реализацию мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в субъекте Российской Федерации <i>Муниципальная целевая программа «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»</i>
10.	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест	Микрорайон «Венеция»	Строительство	2014 год	-	<i>Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Костромы в 2011-2015 годах»</i>
11.	Дошкольное образовательное учреждение на 80 мест	улица Профсоюзная, 26б	Строительство	2015-2020 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
12.	Дошкольное образовательное учреждение на 130 мест	улица Раstopчина, в районе дома 42	Строительство	2015-2020 годы	-	
13.	Дошкольное образовательное учреждение на 235 мест	улица Сулова, 46	Строительство	2015 год	-	
14.	Дошкольное образовательное учреждение на 110 мест	проезд Студенческий, 23а (улица КИТИЦЫНСКАЯ, в районе дома 18)	Строительство	2015 год	-	
15.	Дошкольное образовательное учреждение на 70 мест	улица Новоселов, 26 (улица Центральная, в районе дома 25)	Строительство	2015-2020 годы	-	
16.	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест	улица Московская, 25а	Строительство	2015 год	-	
17.	Дошкольное образовательное учреждение на 180-200 мест	Некрасовское шоссе, 44	Строительство	2015-2020 годы	-	
18.	Дошкольное образовательное учреждение 250 мест	поселок Волжский	Строительство	2015-2020 годы	-	
19.	Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест	улица Наты Бабушкиной, в районе дома 16	Строительство	2015-2020 годы	-	

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
20.	Дошкольное образовательное учреждение на 280 мест	территория, ограниченная улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2016 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Дачной, Широкой, береговой линией реки Волги, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 11.06.2013 № 1204
21.	Дошкольное образовательное учреждение на 95 мест		Строительство (внебюджетные инвестиции)	2014-2015 годы	-	
22.	Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест	в районе улицы Жужелинской	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицей Соловьёвой, территорией ГК № 9а по улице Профсоюзной, кварталами застройки по улицам Жужелинской, Хвойной, Богатырской, границей города Костромы, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 30.10.2013 № 2493
23.	Дошкольное образовательное учреждение (малокомплектное) на 15 мест	территория, ограниченная улицами Дубравной, Пантусовской, бульваром Михалевским, набережной Чернигинской	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2014-2015 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицами Дубравной, Пантусовской, бульваром Михалевским, набережной Чернигинской, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 23.05.2011 № 1169
24.	Дошкольное образовательное учреждение на 180 мест	территория, ограниченная улицами Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, в районе д. 77, границами земельного участка по улице Магистральной, 75, проездом от улицы Магистральной до земельного участка по улице Магистральной, 75	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015 год	-	Проект планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, в районе д. 77, границами земельного участка по улице Магистральной, 75, проездом от улицы Магистральной до земельного участка по улице Магистральной, 75, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 28.10.2013 № 2486
25.	Дошкольное образовательное учреждение на 275 мест		Строительство (внебюджетные инвестиции)	2017 год	-	
26.	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест	территория, ограниченная улицей Магистральной, Волгореченским шоссе, полосой отвода северной железной дороги, улицей Радиозаводской, продолжением Студенческого проезда, от перекрестка с улицей Радиозаводской в юго-западном направлении, проездом от земельного участка по улице Магистральной, 75 до улицы Магистральной	Строительство	2015-2020 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утверждённые постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
27.	Дошкольное образовательное учреждение на 372 места	территория, ограниченная улицей Магистральной, границей земельного участка по улице Магистральной, 30, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, 30а, улицей Металлистов, территорией садоводческого товарищества «Березка-2», границей озелененной территории «Роща в карьере по улице Ярославской», восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, границей земельного участка по улице Магистральной, 40	Строительство	2016 год	-	
28.	Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест	территория, ограниченная улицей Соловьёвой, территорией ГК №9 по улице Профсоюзной, кварталами застройки по улицам Жужелинской, Хвойной, Богатырской, границей города Костромы	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицей Соловьёвой, территорией ГК № 9а по улице Профсоюзной, кварталами застройки по улицам Жужелинской, Хвойной, Богатырской, границей города Костромы, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 30.10.2013 № 2493
29.	Дошкольное образовательное учреждение на 400 мест	территория, ограниченная улицами Ленина, Новый Быт, 8-я Рабочая, Рабочий проспект, полосой отвода железнодорожной ветки, территорией гаражного кооператива № 63, территорией школы № 4 и улицей 7-я Рабочая	Строительство	2015-2020 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицами Ленина, Новый Быт, 8-я Рабочая, Рабочий проспект, полосой отвода железнодорожной ветки, территорией гаражного кооператива № 63, территорией школы № 4 и улицей 7-я Рабочая, утверждённый постановлением Главы города Костромы от 03.06.2009 № 1016
30.	Дошкольное образовательное учреждение на 400 мест		Строительство	2015-2020 годы	-	
31.	Расширение дошкольного образовательного учреждения с целью увеличения проектной мощности до 390 мест	территория, ограниченная Кинешемским шоссе, улицей Окружной, улицей Димитрова	Реконструкция	2015-2020 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной Кинешемским шоссе, ул. Окружной, ул. Димитрова, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 10.09.2013 № 1983

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
32.	Дошкольное образовательное учреждение	планируемый район жилой застройки к юго-западу от Парка Победы, территория Васильевских КОС	Строительство	2021-2033 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
33.	Дошкольное образовательное учреждение	улица Индустриальная, в районе дома 32	Строительство	2015-2020 годы	-	
34.	Дошкольное образовательное учреждение (малокомплектное)	улица Береговая, 55	Реконструкция	2015-2020 годы	-	
35.	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест	в районе поселка Рыбное	Строительство	2021-2033 годы	-	
36.	Дошкольное образовательное учреждение	планируемый район жилой застройки северо-восточнее поселка Волжский	Строительство	2021-2033 годы	-	
37.	Дошкольное образовательное учреждение	планируемый район жилой застройки северо-восточнее поселка Волжский	Строительство	2021-2033 годы	-	
38.	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест	в районе хутора Чернигино	Строительство	2021-2033 годы	-	
39.	Дошкольное образовательное учреждение	улица Ленина, в районе дома 122	Строительство	2015-2020 годы	-	
40.	Дошкольное образовательное учреждение	улица Ленина, в районе дома 160	Строительство	2015-2020 годы	-	
41.	Дошкольное образовательное учреждение	улица Физкультурная, в районе дома 24	Строительство	2015-2020 годы	-	
42.	Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест	проезд Детский, между домами 7,8 по проезду Строительному	Строительство	2015 год	-	
43.	Дошкольное образовательное учреждение	планируемый район жилой застройки северо-восточнее Давыдовский очистных сооружений	Строительство	2021-2033 годы	-	
Объекты начального и среднего общего образования						
44.	Общеобразовательное учреждение на 600 мест	улица Санаторная, 21а	Строительство	2014-2015 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
45.	Общеобразовательное учреждение на 750 мест	территория, ограниченная улицей Магистральной, Волгореченским шоссе, полосой отвода северной железной дороги, улицей Радиозаводской, продолжением Студенческого проезда, от перекрестка с улицей Радиозаводской в юго-западном направлении, проездом от земельного участка по улице Магистральной, 75 до улицы Магистральной	Строительство	2015-2020 годы	-	План первоочередных мероприятий до 2014 года по реализации региональной стратегии действий в интересах детей Костромской области на 2012-2017 годы
46.	Общеобразовательное учреждение на 700 мест	территория, ограниченная улицами Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, в районе д. 77, границами земельного участка по улице Магистральной, 75, проездом от улицы Магистральной до земельного участка по улице Магистральной, 75	Строительство	2015-2020 годы	-	
47.	Общеобразовательное учреждение на 700 мест	территория, ограниченная улицей Магистральной, границей земельного участка по улице Магистральной, 30, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, 30а, улицей Metallistov, территорией садоводческого товарищества «Березка-2», границей озелененной территории «Роша в карьере по улице Ярославской», восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, границей земельного участка по улице Магистральной, 40	Строительство	2015-2020 годы	-	
48.	Общеобразовательное учреждение на 624 места	территория, ограниченная улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской	Строительство	2015-2020 годы	-	
49.	Общеобразовательное учреждение на 800 мест	территория, ограниченная улицами Ленина, Новый Быт, 8-я	Строительство	2015-2020 годы	-	

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
50.	Общеобразовательное учреждение на 800 мест	Рабочая, Рабочий проспект, полосой отвода железнодорожной ветки, территорией гаражного кооператива № 63, территорией школы № 4 и улицей 7-я Рабочая	Строительство	2015-2020 годы	-	Быт, 8-я Рабочая, Рабочий проспект, полосой отвода железнодорожной ветки, территорией гаражного кооператива № 63, территорией школы № 4 и улицей 7-я Рабочая, утвержденный постановлением Главы города Костромы от 03.06.2009 № 1016
51.	Общеобразовательное учреждение	улица Новоселов, 11	Реконструкция	2015-2020 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной Кинешемским шоссе, ул. Окружной, ул. Димитрова, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 10.09.2013 № 1983
52.	Общеобразовательное учреждение	улица Скворцова, 10	Строительство	2015-2020 годы	-	Проект адресной инвестиционной программы города Кострома на 2014 год
53.	Общеобразовательное учреждение	планируемый район жилой застройки северо-восточнее поселка Волжский	Строительство	2021-2033 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
54.	Общеобразовательное учреждение на 700 мест	проезд Студенческий, в районе дома 19	Строительство	2015-2020 годы	-	
55.	Общеобразовательное учреждение на 700 мест	улица Сулова, в районе дома 6	Строительство	2015-2020 годы	-	
56.	Общеобразовательное учреждение на 700 мест	в районе поселка Рыбное	Строительство	2021-2033 годы	-	
57.	Общеобразовательное учреждение на 700 мест	в районе хутора Чернигино	Строительство	2021-2033 годы	-	
58.	Общеобразовательное учреждение	планируемый район жилой застройки к юго-западу от Парка Победы, территория Васильевских КОС	Строительство	2021-2033 годы	-	
1.2 Планируемые объекты в области физической культуры и массового спорта						
59.	Спортивный зал МОУ ДОД города Костромы ДЮСШ №1	улица Пятницкая, 30	Строительство	2015-2020 годы	-	Соглашение от 13.02.2013 № 81 между администрацией Костромской области и Министерством спорта Российской Федерации. Муниципальная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в городе Костроме на 2011-2014 годы»
60.	Ледовая дорожка	в районе Парка Победы	Строительство	2015-2020 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
61.	Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК)	улица Широкая, 52	Строительство	2015-2020 годы	-	
62.	Скоростной спуск	в районе улицы Дачной	Строительство	2015-2020 годы	-	
63.	ДЮСШ № 5	улица Беленогова, 23а	Реконструкция	2021-2033 годы	-	
64.	Спортивная площадка	в районе проезда Нагорный	Строительство	2015-2020 годы	-	
65.	Лыжероллерная траса	в районе улицы Магистральной, 40	Реконструкция	2021-2033 годы	-	
1.3 Планируемые объекты в области культуры						
66.	Здание ДЮЦ «Ровесник»	г. Кострома, улица Садовая, д.19	Реконструкция	2015-2020 годы	-	Направлена заявка на включение объекта в Федеральную целевую программу «Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов России на 2014-2018 годы»
67.	Здание музейного комплекса	улица Ленина, 150е	Строительство	2015-2020 годы	-	Перечень объектов местного значения городского округа, создание которых планируется Прогнозом социально-экономического развития города Костромы до 2014 года
1.4 Планируемые объекты в области культурно-бытового обслуживания (многофункциональные центры, отдельные объекты обслуживания)						
68.	Торгово-развлекательный комплекс	улица Магистральная, 20	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ 50 м	Перечень объектов местного значения городского округа, создание которых планируется Прогнозом социально-экономического развития города Костромы до 2014 года
69.	Спортивно-оздоровительный центр и универсальный центр культурно-бытовых услуг	улица Дзержинского, 8	(внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	СЗЗ 50 м	
70.	Административные здания и торговые ряды комплекса общественно-делового центра в соответствии со схемой застройки	улица Лесная, 11	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ 50 м	
71.	Спортивно-оздоровительный центр	улица Магистральная, 47	Строительство	2015-2020 годы	-	
72.	Дилерский центр «Форд-Центр-Кострома»	улица Локомотивная, 2в	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ 50 м	
73.	Церковь	планируемый район жилой застройки северо-восточнее поселка Волжский	Строительство	2021-2033 годы	-	Проект планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки поселка Волжский, проспектом Речным, садоводческим товариществом «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности.
1.5 Планируемые объекты в области жилищного строительства						

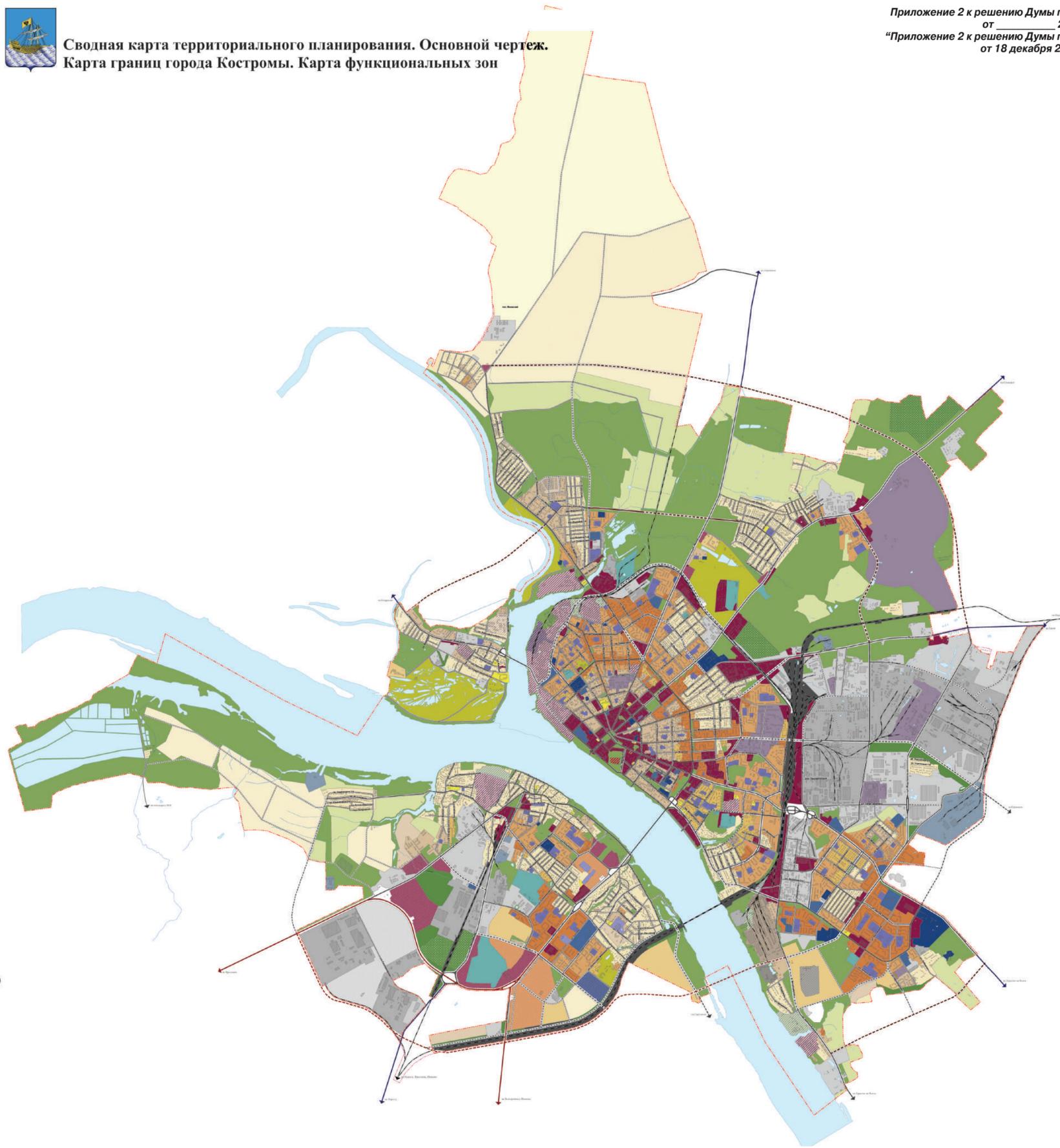
№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
74.	Многоэтажные многоквартирные жилые дома общей площадью 12176 м ² ; малоэтажные многоквартирные жилые дома общей площадью 8550 м ²	территория, ограниченная улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской	Строительство	2015-2033 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Дачной, Широкой, береговой линией реки Волги, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 11.06.2013 № 1204
75.	Многоэтажные многоквартирные жилые дома общей площадью 47650 м ²	территория, ограниченная Кинешемским шоссе, улица Окружной, улица Димитрова	Строительство	2015-2020 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной Кинешемским шоссе, ул. Окружной, ул. Димитрова, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 10.09.2013 № 1983
76.	Многоэтажные многоквартирные жилые дома общей площадью 141345 м ²	территория, ограниченная Кинешемским шоссе, улица Окружной, улица Димитрова	Строительство	2015-2033 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицей Соловьинной, территорией ГК №9 по улице Профсоюзной, кварталами застройки по улицам Жужелинской, Хвойной, Богатырской, границей города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 30.10.2013 № 2493
77.	Многоэтажные многоквартирные жилые дома общей площадью 34092,8 м ²	территория, ограниченная улица Соловьинной, территорией ГК №9 по улице Профсоюзной, кварталами застройки по улицам Жужелинской, Хвойной, Богатырской, границей города Костромы	Строительство	2015-2033 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицами Ленина, Новый Быт, 8-я Рабочая, Рабочий проспект, полосой отвода железнодорожной ветки, территорией гаражного кооператива № 63, территорией школы № 4 и улицы 7-я Рабочая
78.	Многоэтажные многоквартирные жилые дома общей площадью 200650 м ²	территория, ограниченная улицами Ленина, Новый Быт, 8-я Рабочая, Рабочий проспект, полосой отвода железнодорожной ветки, территорией гаражного кооператива № 63, территорией школы № 4 и улицы 7-я Рабочая	Строительство	2015-2033 годы	-	Проект планировки территории, расположенной северо-восточнее жилой застройки поселка Волжский, утвержденный постановлением Главы города Костромы от 13.09.2010 № 1797
79.	Индивидуальные жилые дома общей площадью 5040 м ² ; Сблокированные жилые дома общей площадью 5488,1 м ²	территория, расположенная северо-восточнее жилой застройки поселка Волжский	Строительство	2015-2033 годы	-	Проект планировки территории, ограниченной улицами Дубравной, Пантусовской, бульваром Михалевским, набережной Чернигинской, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 23.05.2011 № 1169
80.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка общей площадью 10453,68 м ²	территория, ограниченная улицами Дубравной, Пантусовской, бульваром Михалевским, набережной Чернигинской	Строительство	2015-2033 годы	-	Муниципальная целевая программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Костромы в 2011-2015 годы»
81.	Многоэтажная многоквартирная застройка общей площадью 87400 м ²	юго-восточная часть города Кострома, граничит с существующей застройкой поселка Мелиоратор и деревни Жужелино	Строительство	2015-2033 годы	-	
82.	Многоэтажная многоквартирная застройка общей площадью 250000 м ²	территория, ограниченная улицей Магистральной, Волгореченским шоссе, полосой отвода северной железной дороги, улицей Радиозаводской, продолжением Студенческого проезда, от перекрестка с улицей Радиозаводской в юго-западном направлении, проездом от земельного участка по улице Магистральной, 75 до улицы Магистральной	Строительство	2015-2033 годы	-	
83.	Многоэтажная многоквартирная застройка общей площадью 110000 м ²	территория, ограниченная улицами Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, в районе д. 77, границами земельного участка по улице Магистральной, 75, проездом от улицы Магистральной до земельного участка по улице Магистральной, 75	Строительство	2015-2033 годы	-	
1.6 Планируемые объекты местного значения в области развития электроснабжения						
84.	Сети наружного освещения улицы Галичской	участок от улицы Смирнова Юрия до улицы Индустриальной	разработка проектно-сметной документации на строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы. Объем бюджетных инвестиций 250,0 тыс. руб.	2013 год	Охранная зона	Постановление Администрации города Костромы от 26.04.2013 № 796 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы сетей наружного освещения улицы Галичской (на участке от улицы Смирнова Юрия до улицы Индустриальной) в городе Костроме»



Сводная карта территориального планирования. Основной чертеж.
Карта границ города Костромы. Карта функциональных зон

Приложение 2 к решению Думы города Костромы от 20 ____ года № ____
 "Приложение 2 к решению Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212"

- Границы:**
- планируемые
 - существующие
 - граница города Костромы
- Функциональные зоны:**
- Жилые зоны:**
- зона малоэтажной, индивидуальной застройки (1-3 эт.)
 - зона среднеэтажной застройки (2-4 эт.)
 - зона многоэтажной застройки (5 эт.)
 - зона застройки повышенной этажности (6-12 эт.)
 - зона смешанной застройки
 - зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
- Общественно-деловые зоны:**
- многофункциональная зона
 - зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
 - зона размещения объектов здравоохранения
 - зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
 - зона размещения культовых зданий
- Производственные зоны:**
- промышленные и коммунально-складские зоны (I, II, III класс опасности)
 - промышленные и коммунально-складские зоны (IV, V класс опасности)
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- зона объектов инженерной инфраструктуры
 - зона объектов транспортной инфраструктуры
 - зона объектов железнодорожного транспорта
- Природно-рекреационные зоны:**
- лесопарковые зоны, парки, скверы, бульвары, ландшафтно-рекреационные зоны, городские леса, прочие озелененные территории
 - зона особо охраняемых природных территорий
 - реки, водохранилища, озера, пруды
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
- зона сельскохозяйственных угодий
 - зона коллективных садов
- Зоны специального назначения:**
- спецтерритории
 - зона кладбищ
 - зеленые насаждения специального назначения
- Зоны градостроительных преобразований:**
- в жилые зоны
 - в общественно-деловые зоны
 - в рекреационные зоны
 - в зоны размещения культовых зданий
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- железные дороги
 - автодороги федерального значения
 - автодороги регионального значения
 - Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)
 - магистральная городская дорога
 - магистральная улица общегородского значения
 - магистральная улица районного значения
 - улицы местного значения



№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
85.	Светофорный объект	перекресток улица Советской и Петровского бульвара	Проектирование и строительство 1251,058 тыс. рублей в ценах 2010 года, в том числе проектные работы - 99,946 тысячи рублей	2013 год	-	Постановление Администрации города Костромы от 19.07.2010 № 1354 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы «Светофорный объект на перекрестке улица Советская-Петровский бульвар»
86.	Сети уличного освещения Военного городка № 1 с освещением у городского кладбища	город Кострома	Строительство	2015-2020 годы	-	
87.	Сети наружного освещения	участок от 5-го Речного проезда до 98 дома по Речному проспекту	Строительство	2015-2020 годы	-	
88.	Воздушная ЛЭП 110 кВ от ПС 110/35-10 кВ «Восточная-2»	в районе улицы Победной	Перенос, строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
1.7 Планируемые объекты в области развития теплоснабжения						
89.	Строительство тепловой камеры с устройством врезок к котельной улица Беленогова, 17 и к котельной улица Машиностроителей, 7а	улица Беленогова, 17, улица Машиностроителей, 7а	Строительство	2015-2020 годы	-	Протокол совещания при Главе города Костромы от 19.02.2013
90.	Блок-модульная котельная	посёлок Учхоз	Строительство	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	Схема теплоснабжения города Костромы
91.	Блок-модульная котельная	улица Лесная, 27	Строительство	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
92.	Блок-модульная котельная	Речной проезд, 7	Строительство	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
93.	Блок-модульная котельная	улица Ленина, 160	Строительство	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
94.	Блок-модульная котельная	улица Солоница, 5 и улица Водяная, 95а	Строительство	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
95.	Блок-модульная котельная	улица 2-я Загородняя, 40а	Строительство	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
96.	Блок-модульная котельная	ЛПУ «Санаторий «Костромской»	Строительство	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
97.	Котельная	улица Партизанская, 37 (строение 1)	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
98.	Котельная	улица Сплавщиков, 4	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	Схема теплоснабжения города Костромы
99.	Котельная	улица Малышковская, 55	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
100.	Котельная	улица Шагова, 205 (строение 1)	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
101.	Котельная	улица Просвещение, 22 (строение 1)	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
102.	Котельная	Черноречье, 20а	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
103.	Котельная	улица Машиностроителей, 5 (строение 1)	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
104.	Котельная	город Кострома	Модернизация с заменой основного оборудования	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
105.	Костромская ТЭЦ-1	город Кострома	Установка водогрейного котла КГВМ-100	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
106.	Костромская ТЭЦ-1	город Кострома	Строительство ГТУ-ТЭЦ электрической мощностью 30-50 МВт	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
107.	Костромская ТЭЦ-1	город Кострома	Реконструкция цеха топлива подачи	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
108.	Костромская ТЭЦ-2	город Кострома	Модернизация паровой турбины ПТ-60-130/13 ст. №1	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
109.	Костромская ТЭЦ-2	город Кострома	Строительство газотурбинной установки мощностью 160МВт, либо установка отдельного блока ПГУ-210 МВт с новой паротурбинной установкой	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
110.	Тепловые сети ТК-206 – К-26, 207 м	город Кострома	Увеличение диаметра до 150 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	Схема теплоснабжения города Костромы
111.	Тепловые сети ТК-30 – ТК-30а, 80 м	город Кострома	Увеличение диаметра до 125 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
112.	Тепловые сети ТК-42А-ТК-42А/2, 15 м	город Кострома	Увеличение диаметра до 108 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
113.	Тепловые сети ТК.11 – пос. Новый, 8, 18 м	посёлок Новый	Увеличение диаметра до 70 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
114.	Тепловые сети СК-1 – Сплавщиков, 6, Ц.реаб, 27 м	улица Сплавщиков, 4 (строение 1)	Увеличение диаметра до 51 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
115.	Тепловые сети т.А – СК-1, 24 м	улица Сплавщиков, 4 (строение 1)	Увеличение диаметра до 70 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
116.	Тепловые сети УТ-0- Судостроителей пр-д, 13, 20 м	улица Сплавщиков, 4 (строение 1)	Увеличение диаметра до 41 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
117.	Тепловые сети ТК – ТК, 111 м	улица Черноречье, 20а	Увеличение диаметра до 125 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
118.	Тепловые сети ТК-1 – ТК-6, 54 м	улица Черноречье, 20а	Увеличение диаметра до 259 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
119.	Тепловые сети т.А – ТК-5	улица Шагова, 205а	Увеличение диаметра до 70 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
120.	Тепловые сети Т.2 – Т.3, 60 м	улица Малышковская, 55	Увеличение диаметра до 70 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	Схема теплоснабжения города Костромы
121.	Тепловые сети ТК-2 – ТК-4, 50 м	город Кострома, котельная № 5	Увеличение диаметра до 70 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
122.	Тепловые сети Ш.213ц. – СК-5, 22 м	город Кострома, котельная № 8	Увеличение диаметра до 125 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
123.	Тепловые сети ТК-12 – ТК-13, 52 м	город Кострома, котельная № 8	Увеличение диаметра до 100 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
124.	Тепловые сети ТК-7- СК-11, 60 м	город Кострома, котельная № 8	Увеличение диаметра до 125 мм	2021-2033 годы	Охранная зона	
1.8 Планируемые объекты в области развития водоснабжения						
125.	Водовод	от площади Сусанинской по улицам Шагова и Смирнова до автовокзала	Реконструкция	2015-2020 годы	Зона охраны источников водоснабжения	Муниципальная программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на 2012-2015 годы»
126.	Резервуар чистой воды на насосной станции 3-го подъема "Южная"	город Кострома	Строительство	2015 год	Зона охраны источников водоснабжения	
127.	Шламонакопитель	Димитровские очистные сооружения	Строительство	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	Областная целевая программа «Чистая вода» на 2011-2017 годы
128.	Насосно-фильтрационная станция, установка по производству электролизного гипохлорита натрия	город Кострома	Реконструкция	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
129.	Димитровские очистные сооружения водопровода	город Кострома	Технико-экономическое обследование, проектирование и строительство 2-й очереди; оборудование расходного склада хлора системой нейтрализации выбросов хлора	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
130.	Станция водоподготовки (НФС)	город Кострома	Реконструкция и модернизация	2015-2020 годы	Зона охраны источников водоснабжения	Инвестиционная программа МУП «Костромагорводоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2013 – 2020 годы
131.	Насосная станции 2-го подъема НФС	город Кострома	Реконструкция	2015-2020 годы	Зона охраны источников водоснабжения	
132.	ТП-330	город Кострома	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
133.	Станция водоподготовки ОСВД производительностью 60 000 м ³ /сутки	город Кострома	Реконструкция и модернизация ВНС 1-го подъема	2015-2020 годы	Охранная зона	Инвестиционная программа МУП «Костромагорводоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2013 – 2020 годы
134.	Насосные станции Южная и Октябрьская	город Кострома	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
135.	ВНС-2	улица Красноармейская, 36а	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2015-2020 годы	Охранная зона	
136.	ВНС-3	улица Текстилей, 28а	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2015-2020 годы	Охранная зона	
137.	ВНС -11	улица Ивана Сусанина, 54/17	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2015-2020 годы	Охранная зона	
138.	ВНС-15	улица Наты Бабушкиной, 4а	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2015-2020 годы	Охранная зона	
139.	ВНС-16	улица Свердлова, 101а	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2021-2033 годы	Охранная зона	
140.	ВНС-17	улица Никитская, 60	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2021-2033 годы	Охранная зона	
141.	ВНС-21	1-й Давыдовский микрорайон, 32	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2015-2020 годы	Охранная зона	
142.	ВНС-22	2-й Давыдовский микрорайон, 3а	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2015-2020 годы	Охранная зона	
143.	ВНС-24	2-й Давыдовский микрорайон, 39а	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2015-2020 годы	Охранная зона	
144.	ВНС-28	улица Петра Щербины, 16	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2021-2033 годы	Охранная зона	
145.	ВНС-34	проезд Говядиново, 9а	Реконструкция с заменой насосов, перекладкой сетей внутри станции	2021-2033 годы	Охранная зона	
146.	Повысительная насосная станция 3-го подъема	микрорайон Якиманиха	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
147.	Водовод, п.м.-500, Д-150	по улице Ивана Сусанина (от улицы Наты Бабушкиной до улицы Шагова с врезкой по улице Никитской)	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
148.	Водовод, п.м.-500, Д-400	по проспекту Мира (от улицы Сенной по улице Маршала Новикова)	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
149.	Водовод, п.м.-350, Д-400	по проспекту Мира от улицы Боевой до улицы Пушкина	Строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
150.	Водопровод, п.м.-300, Д-300	по улице Бульварная	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
151.	Водопровод, п.м.-300, Д-500	по проспекту Мира от улицы Сенная до улицы Маршала Новикова	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
152.	Водовод	по улице Лесной от улицы 1 Мая - улицы Лесная до реки Черная	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
153.	Система водоснабжения, п.м.-2200, Д-200	через улицу Просвещения	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
154.	Водовод от ОСВД до ВНС «Южная» п.м.-6200, Д-800 мм	микрорайоны Давыдовские 1,2,3	Проектирование и строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
155.	Дюкер через реку Кострому, п.м.-450, Д-250	посёлок Первомайский, посёлок Волжский Фабричный район, район Трудовая Слобода	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
156.	Водопровод к пристройке МОУСОШ п.м.-300, Д-100	улица Задорина, 57	Проектирование и строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
157.	Водопровод к МОУСОШ п.м.-200, Д-100	улица Горького, 7	Проектирование и строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
158.	Водопровод спортзалу п.м.-200, Д-100	улица Пятницкая, 30	Проектирование и строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
159.	Водопровод по улице Жилая п.м.-1400, Д-500	микрорайон Давыдовский 1,2,3, по улице Жилая	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
160.	Водопровод к детскому саду п.м.-300, Д-100	Микрорайон Малышково	Проектирование и строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
161.	Водопровод к детскому саду п.м.-200, Д-100	микрорайон Давыдовский-3	Проектирование и строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
162.	Уличные сети, увеличение диаметра п.м.-2000, Д-250	город Кострома	Проектирование и строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
163.	Замена водовода Д-500 мм на Д-700 мм п.м.-1600	посёлок Первомайский, посёлок Волжский Фабричный район, микрорайон Якиманиха, посёлок Северный, по проспекту Мира от НФС до улицы Сенной	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
164.	Водовод п.м.-5000, Д-500	посёлок Первомайский, посёлок Волжский Фабричный район, микрорайон Якиманиха, посёлок Северный, от НФС до микрорайона Якиманиха	Проектирование и строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
165.	Водовод от камеры дюкера до станции «Октябрьская» п.м.-2500, Д-500	Микрорайоны Давыдовский 1,2,3, шоссе Красносельское, микрорайон Жужелино	Строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
166.	Водовод по улице Никитской от улицы Смирнова до ДК «Патриот» п.м.-750, Д-400	территория, ограниченная улицами Никитская, Скворцова, Шагова, Смирнова, Советская	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
167.	Водовод от НС и РЧВ в микрорайоне Якиманиха до посёлка Волжского п.м.-5000, Д-300	посёлок Первомайский, посёлок Волжский, микрорайон Якиманиха	Строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
168.	Водовод по улице Ленина от улицы Совхозной до улицы Пушкина п.м.-360, Д-300	Центральный район, Фабричный район	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
169.	Водопровод по улице Ивана Сусанина от улицы Наты Бабушкиной до улицы Шагова с врезкой на улице Никитская п.м.-150, Д-500	территория, ограниченная улицами Мясницкой, Шагова, Ивана Сусанина, 8 Марта, Никитской	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
170.	Водопровод по улице Галичской от улицы Боевой до дома №102 по улице Галичской п.м.-450, Д-400	улица Галичская, улица Боевая, улица Смирнова, улица Карьерная	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
171.	Водовод по улице Лесная от улицы 1 Мая, улицы Лесная до реки Черная п.м.-2500, Д-600	территория, ограниченная улицей Горная, железной дорогой, рекой Волга	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
172.	Водопровод по проспекту Мира от улицы Сенная до улицы Маршала Новикова п.м.-400, Д-500	Центральный район, Фабричный район	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
173.	Водопровод по улице Бульварной п.м.-600, Д-300	Микрорайоны Давыдовские 1,2,3, улица Профсоюзная, улица Катинская, улица Соловьиная, проезд Рябиновый	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
174.	Водопровод по улице Просвещения и проезду 2-му Береговому п.м.-2200, Д-200	шоссе Некрасовское, улица Просвещения	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
175.	Водовод по улице Шагова п.м.-2271, Д-500	улица Шагова, улица Советская, улица Титова, улица Никитская, улица Березовая роща	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
176.	Водовод по улице Сенной от улицы Ленина до проспекта Мира п.м.-500	Центральный район, Фабричный район	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
177.	Водовод по проспекту Мира от улицы Боевой до улицы Пушкина п.м.-350, Д-400	проспект Мира от улицы Боевой до улицы Пушкина	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
178.	Водовод от дюкера реки Кострома п.м.-650, Д-500	шоссе Некрасовское, улица Береговая, улица Заречная, улица Гидростроительная	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
179.	Водовод по улице Луговая, улице Коммунаров, до реки Белилки п.м.-400, Д-500	посёлок Первомайский, посёлок Волжский микрорайон Якиманиха	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
180.	Водовод по улице Линейной от улицы Водяной до улицы Боровой п.м.-520, Д-250	посёлок Первомайский, посёлок Волжский	Строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
181.	Водовод по улице Профсоюзной Д-500	Микрорайоны Давыдовский 1, 2, 3, микрорайон Жужелино, Красносельское шоссе	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
182.	Водовод от дюкера до ВНС «Октябрьская» п.м.-2500, Д-500	Микрорайоны Давыдовский 1, 2, 3, микрорайон Жужелино, Красносельское шоссе	Строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
183.	Водовод с закольцовкой с Д 500 мм по улице Ленина и Д300 мм по Речному проспекту п.м.-250, Д-200	посёлок Первомайский, посёлок Волжский, Фабричный район, микрорайон Якиманиха, посёлок Северный	Проектирование и строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
184.	Резервуар чистой воды на насосной станции 3-го подъема «Октябрьская»	город Кострома	Строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	Постановление Администрации города Костромы от 14.06.2013 № 1262

1.9 Планируемые объекты в области развития водоотведения и дождевой канализации

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
185.	Сети бытовой канализации и подключение к центральной канализации домов	Жилые дома по 6 Речному проезду, 7 Речному проезду	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	Муниципальный программа «Благоустройство квартала индивидуальной застройки в пос. Первомайский на 2012-2014 годы»
186.	Канализационный выпуск Васильевских очистных сооружений	город Кострома	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
187.	Перекладка канализационного коллектора	улица Верхне-Набережная и Нижне-Набережная	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
188.	Васильевские очистные сооружения канализации	город Кострома	Реконструкция оборудования	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	Областная целевая программа «Чистая вода» на 2011-2017 годы
189.	Коркинские очистные сооружения канализации	Костромской район	Строительство II очереди с доведением до проектной мощности	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона	
190.	Канализационные насосные станции	город Кострома	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона, охранная зона	Инвестиционная программа МУП «Костромагорводоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2013 – 2020 годы
191.	ГНС-1	улица Нижняя Дебря, 106	Реконструкция с заменой насосов, установка ЧРП, организация телеметрии, замена электрического оборудования, реконструкция системы вентиляции, ремонт строительных	2021-2033 годы	Охранная зона	
192.	РНС-4	улица Дачная, 81	Реконструкция с заменой насоса, установкой ЧРП, системы плавного пуска, автоматизацией управления	2021-2033 годы	Охранная зона	
193.	РНС-10	проспект Мира, 157а	Реконструкция с заменой насоса, установкой ЧРП, системы плавного пуска, автоматизацией управления	2021-2033 годы	Охранная зона	
194.	РНС-11	улица Магистральная, 63а	Реконструкция с заменой насоса, установкой ЧРП, системы плавного пуска, автоматизацией управления	2021-2033 годы	Охранная зона	
195.	РНС-13	улица Вокзальная, 52а	Реконструкция с заменой насоса, установкой ЧРП, системы плавного пуска, автоматизацией управления	2021-2033 годы	Охранная зона	
196.	РНС-19	улица Береговая, 20а	Реконструкция с заменой насоса, установкой ЧРП, системы плавного пуска, автоматизацией управления	2021-2033 годы	Охранная зона	Инвестиционная программа МУП «Костромагорводоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2013 – 2020 годы
197.	КНС и канализационный коллектор общей протяженностью 1,734 км	по улице Верхне-Набережная и улице Нижне-Набережная	Строительство	2021-2033 годы	Охранная зона	
198.	Шламонакопитель Димитровских ОСВД	город Кострома	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона, охранная зона	
199.	Канализационный коллектор, п.м.-200, Д-400	по проезду 2-й Водяной	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
200.	Канализационный коллектор, п.м.-330, Д-500	по улице Самоковская	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
201.	Канализационный коллектор, п.м.-120, Д-500	по улице Магистральная	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
202.	Линия канализации микрорайона, п.м.-480, Д-200	улица Окружная, улица Октябрьская, улица Дружбы	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	Инвестиционная программа МУП «Костромагорводоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2013 – 2020 годы
203.	Канализационный коллектор, п.м.-700, Д-300	по улицам Ярославская, Широкая	Реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
204.	Напорной линии канализации РНС-24, п.м.-750, Д-150	шоссе Некрасовское	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
205.	Канализационный коллектор, п.м.-700, Д-300	по улицам Ярославская, Широкая	Реконструкция	2021-2033 годы	Охранная зона	
206.	Устройство ливневой канализации. Благоустройство (асфальтирование и озеленение)	город Кострома	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона, санитарно-защитная зона	Муниципальный программа «Благоустройство квартала индивидуальной застройки в пос. Первомайский на 2012-2014 годы»

1.10 Планируемые объекты в области развития промышленности

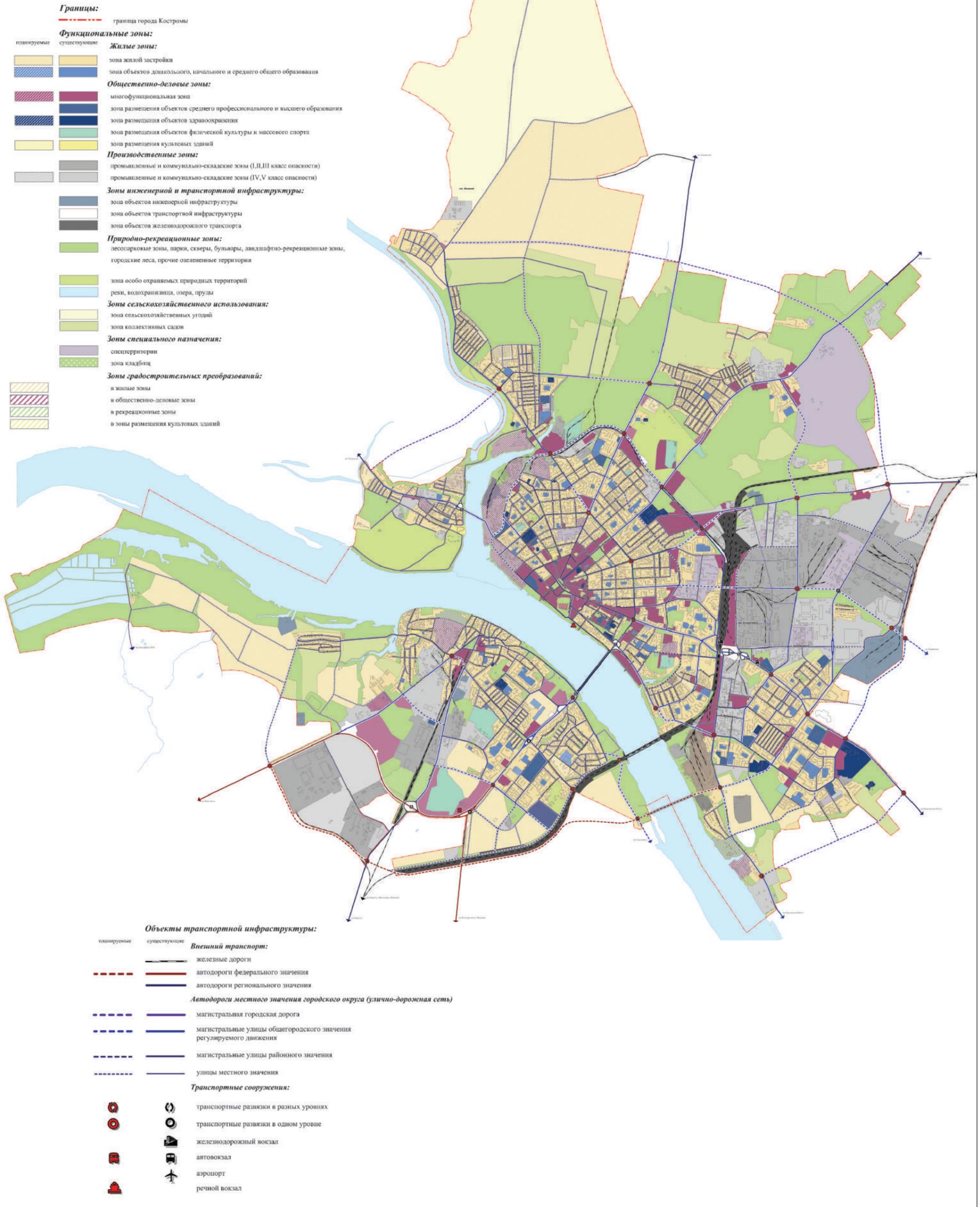
№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
207.	Завод по производству цементно-стружечных плит ЗАО «Межрегион Торг Инвест»	улица Солониювская, 6	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	Перечень объектов местного значения городского округа и объектов регионального значения, планируемых Стратегией социально-экономического развития Костромской области до 2025 года (приложение № 1)
208.	ОАО «Фанплит» (рассмотреть возможность перебазирования на новую площадку в промышленных зонах города Кострома)	город Кострома	Модернизация производства, строительство на новой площадке	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона 300 м	
209.	Организация производства деталей цилиндропоршневой группы ЗАО «Костромской завод автокомпонентов» в технопарке «Индустриальный»	улица Московская, 105	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона 500 м	
210.	Организация производства бумажных изделий «Костромская бумажная фабрика» ООО «Восход»	улица Солониювская, 12	Реконструкция	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	Перечень объектов местного значения городского округа и объектов регионального значения, планируемых Стратегией социально-экономического развития Костромской области до 2025 года (приложение № 1)
211.	Предприятие ОАО «Русский хлеб»	улица Ленина, 61	Реконструкция и модернизация	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	
212.	Создание грибного хозяйства по промышленному выращиванию культивируемого опенка ООО «ПрофХолод»	улица Локомотивная, 26	Строительство	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	
213.	Создание завода по производству деталей для малоэтажных энергономичных домов полной заводской готовности с производительностью каждого завода не менее 150-200 тысяч квадратных метров в год	в районе улицы Солониювская	Ориентировочно промышленная зона Заволжского района (внебюджетные инвестиции)	2021-2033 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	Перечень объектов местного значения городского округа, создание которых планируется Прогнозом социально-экономического развития города Костромы до 2014 года
214.	Здание механических мастерских, здание склада со столярной мастерской	проспект Мира, 155е	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	
215.	Инструментальный цех	улица Мелиоративная, 6	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	
216.	Производственное здание	переулок Восточный, 4а	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03	
1.11 Планируемые объекты в области развития туризма						
217.	Туристический комплекс	улица Ленина, 150ж	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
218.	Гостиничный комплекс	улица Ленина, 150д	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
219.	Гостиничный комплекс	улица Ленина, 150г	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
220.	Гостиница	улица Смирнова Юрия, 15	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
221.	Мотель	улица Юбилейная, 30	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
222.	Гостиница	улица Нижняя Дебря, 17	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
223.	Административно-гостиничный комплекс	проспект Мира, 46	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
224.	Гостиница	улица Пятницкая, 53	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
225.	Комплекс объектов, включая гостиницы	улица Просвещения, 16	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
226.	Гостиничный комплекс	проезд Нагорный, 24	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
227.	Гостиница (2 очередь застройки торгово-развлекательного комплекса)	улица Магистральная, 20	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
228.	Туристический комплекс	набережная Чернигинская	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru


Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области развития улично-дорожной сети

Приложение 3 к решению Думы города Костромы
от _____ 20__ года № ____
"Приложение 3 к решению Думы города Костромы
от 18 декабря 2008 года № 212"

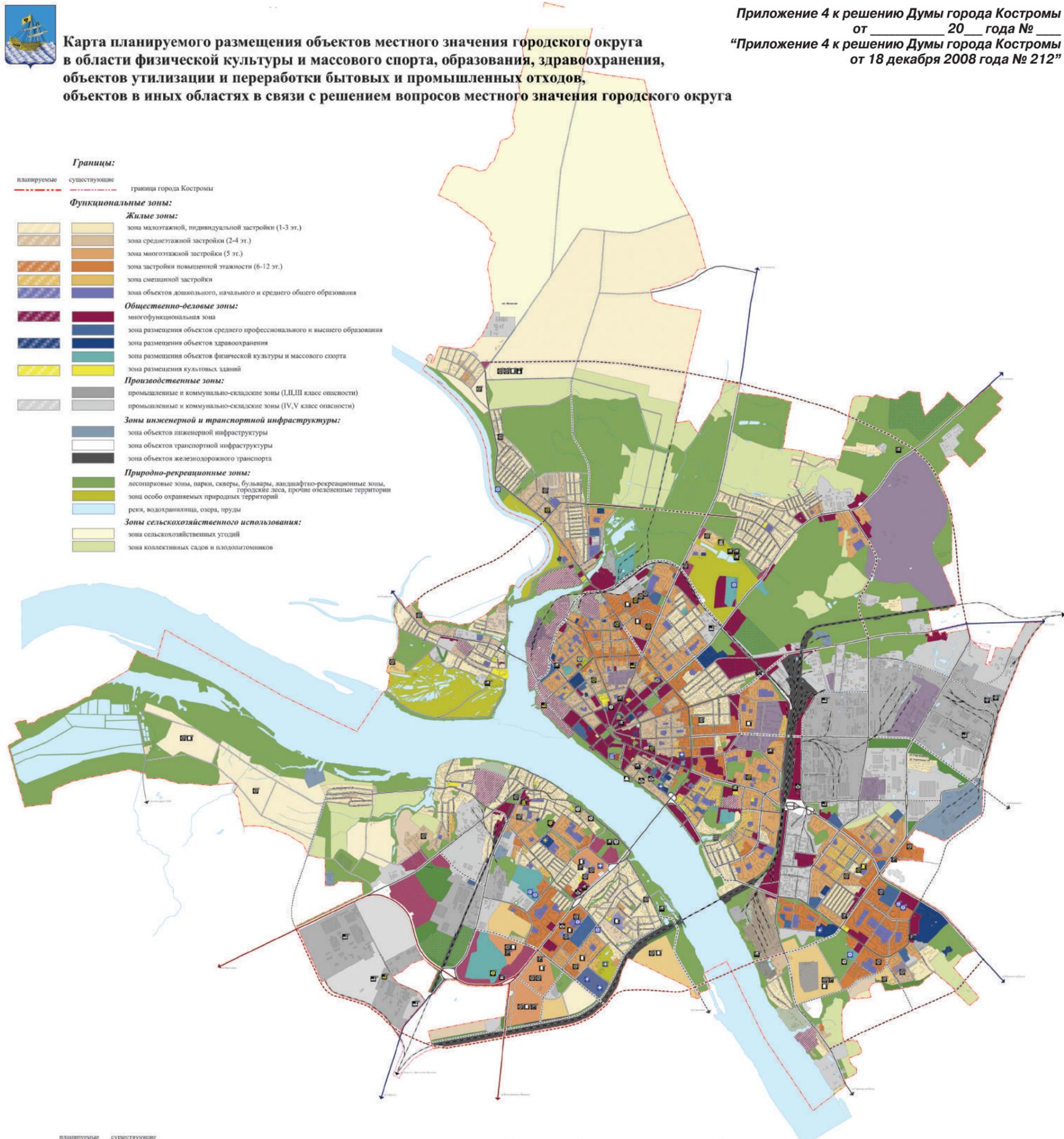




Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа

Приложение 4 к решению Думы города Костромы от _____ 20__ года № _____
 «Приложение 4 к решению Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212»

- Границы:**
 планируемые существующие граница города Костромы
- Функциональные зоны:**
- Жилые зоны:**
 зона малоэтажной, индивидуальной застройки (1-3 эт.)
 зона среднеэтажной застройки (2-4 эт.)
 зона многоэтажной застройки (5 эт.)
 зона застройки повышенной этажности (6-12 эт.)
 зона смешанной застройки
 зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
- Общественно-деловые зоны:**
 многофункциональная зона
 зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
 зона размещения объектов здравоохранения
 зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
 зона размещения культовых зданий
- Производственные зоны:**
 промышленные и коммунально-складские зоны (I,II,III класс опасности)
 промышленные и коммунально-складские зоны (IV,V класс опасности)
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
 зона объектов инженерной инфраструктуры
 зона объектов транспортной инфраструктуры
 зона объектов железнодорожного транспорта
- Природно-рекреационные зоны:**
 лесопарковые зоны, парки, скверы, бульвары, ландшафтно-рекреационные зоны, городские леса, прочие озелененные территории
 зона особо охраняемых природных территорий
 реки, водохранилища, озера, пруды
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
 зона сельскохозяйственных угодий
 зона коллективных садов и плодородинок



- планируемые существующие
- Зоны специального назначения:**
 спецтерритории
 зона кладбищ
 зеленые насаждения специального назначения
- Зоны градостроительных преобразований:**
 в жилые зоны
 в общественно-деловые зоны
 в рекреационные зоны
 в зоны размещения культовых зданий
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
 железные дороги
 автодороги федерального значения
 автодороги регионального значения
Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)
 магистральная городская дорога
 магистральная улица общегородского значения
 магистральная улица районного значения
 улица местного значения

Планируемые объекты местного значения городского округа

- реконструкция строительство
- В области образования**
 объекты дошкольного образования
 объекты начального и среднего общего образования
- В области физкультуры и массового спорта**
- В области культуры**
 Многофункциональные объекты
 Многоуровневые и подземные стоянки
- В области промышленности**
 Мусоросортировочный комплекс
- Церковь
 Автовокзал
 Речной вокзал
- В области охраны окружающей среды**
В области туризма
- Планируемые объекты регионального значения**
В области здравоохранения
В области культуры
В области физической культуры и массового спорта
 Административный объект

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
229.	Гостиница	проспект Текстильщиков, 92а	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
230.	Гостиница	улица Советская, 120	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
231.	Гостиница с объектом общественного питания, бытового обслуживания и наземной стоянкой	улица Костромская, 115	Строительство (внебюджетные инвестиции)	2015-2020 годы	-	
1.12 Планируемые объекты в области охраны окружающей среды						
232.	Водоотводная канава, 1600 п. м.	посёлок Первомайский	Строительство	2015-2020 годы	-	Муниципальная целевая программа города Костромы «Благоустройство квартала индивидуальной жилой застройки поселка Первомайский на 2012-2014 годы»
233.	Очистные сооружения дождевых стоков	посёлок Превомайский, река Кострома и река Солоница	Строительство	2015-2020 годы	Санитарно-защитная зона	
234.	Ливневая канализация, 1246 п. м.	посёлок Первомайский	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
235.	Разработка проекта объединённой санитарно-защитной зоны на Восточный промышленный район с мероприятиями по снижению негативного воздействия на окружающую среду	Восточная промышленная зона	Разработка проекта	2015-2020 годы	Установление границ расчётной объединённой санитарно-защитной зоны	
236.	Разработка проекта объединённой санитарно-защитной зоны на Заволжский промышленный район с мероприятиями по снижению негативного воздействия на окружающую среду	Заволжский промышленный район	Разработка проекта	2015-2020 годы	Установление границ расчётной объединённой санитарно-защитной зоны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утверждённые постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
237.	Изменение направления реки Чёрная и строительство локальных очистных сооружений	река Чёрная, в районе лодочной станции	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона, санитарно-защитная зона	
238.	Мусоросортировочный завод	улица Базовая, 17	Строительство	2015-2020 годы	Установление границ расчётной объединённой санитарно-защитной зоны	
239.	Мусоросортировочный завод	улица Базовая, 19	Строительство	2015-2020 годы	Установление границ расчётной объединённой санитарно-защитной зоны	
1.13 Планируемые объекты в области предупреждения и ликвидации последствий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера						
240.	Гидротехнические сооружения на реке Ребровка	парк отдыха «Берендеевка» г. Кострома	Капитальный ремонт	2015-2020 годы	Охранная зона	Областная целевая программа «Развитие водохозяйственного комплекса Костромской области в 2013-2020 годах»
241.	Берегоукрепление	Правый берег Горьковского водохранилища, 598-599 км судового хода	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт, капитальный ремонт и реконструкция	2015-2020 годы	Охранная зона	
242.	Водоотводящий канал	В районе Заречных проездов	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт Капитальный ремонт	2015-2020 годы	Охранная зона	
243.	Берегоукрепление	Левый берег Горьковского водохранилища, 600 км судового хода	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	
1.14 Планируемые объекты в области развития транспорта						
244.	Подземная автостоянка на 300 машиномест	территория, ограниченная улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской	Строительство	2015-2020 годы	Санитарный разрыв до жилой застройки и детских учреждений не менее 15 м	Проект планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Дачной, Широкой, береговой линией реки Волги, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 11.06.2013 № 1204
245.	Многоуровневая автостоянка	улица Индустриальная, 7, кадастровый номер - 44:27:070247:14	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Постановление Администрации города Костромы от 16.11.1999 № 4161
246.	Многоуровневая автостоянка	улица Поселковая, 88	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Распоряжение департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 05.02.2007 № 134
247.	Многоуровневая автостоянка	улица Индустриальная	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утверждённые постановлением администрации

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
248.	Многоуровневая автостоянка	улица Профсоюзная	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
249.	Многоуровневая автостоянка	планируемый район жилой застройки к юго-западу от Парка Победы, территория Васильевских КОС	Строительство	2021-2033 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Проект планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, в районе д. 77, границами земельного участка по улице Магистральной, 75, проездом от улицы Магистральной до земельного участка по улице Магистральной, 75
250.	Многоуровневая автостоянка	территория, ограниченная улицами Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, в районе д. 77, границами земельного участка по улице Магистральной, 75, проездом от улицы Магистральной до земельного участка по улице Магистральной, 75	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Проект планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, в районе д. 77, границами земельного участка по улице Магистральной, 75, проездом от улицы Магистральной до земельного участка по улице Магистральной, 75, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 28.10.2013 № 2486
251.	Многоуровневая автостоянка	территория, ограниченная улицей Магистральной, Волгореченским шоссе, полосой отвода северной железной дороги, улицей Радиозаводской, продолжением Студенческого проезда, от перекрестка с улицей Радиозаводской в юго-западном направлении, проездом от земельного участка по улице Магистральной, 75 до улицы Магистральной	Строительство	2021-2033 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
252.	Многоуровневая автостоянка	территория, ограниченная улицей Магистральной, границей земельного участка по улице Магистральной, 30, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, 30а, улицей Металлистов, территорией садоводческого товарищества «Березка-2», границей озелененной территории «Роща в карьере по улице Ярославской», восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, границей земельного участка по улице Магистральной, 40	Строительство	2021-2033 годы	СЗЗ согласно СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	
253.	Автостанция	на въезде в город Кострому, в районе улицы Магистральной	Строительство	2021-2033 годы	-	
254.	Речной вокзал	набережная реки Волги	Строительство	2021-2033 годы	-	
255.	Подготовка проекта по организации работы скоростного трамвая (городской электрички) по железнодорожным путям Северной железной дороги в границах города	город Кострома	Организация	2021-2033 годы	Охранная зона	

1.15 Планируемые объекты в области развития улично-дорожной сети города Костромы

№	Название улицы или условный номер	Класс улицы или дороги	Срок реализации мероприятия	Предлагаемое мероприятие	Протяженность, м	Ширина улицы в КЛ, м
1.	улица Камешники	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	1260	45
2.	улица Московская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	2550	45
3.	улица Ярославская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	2971	45
4.	улица Ярославская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	2566	45
5.	шоссе Волгореченское	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	2102	45
6.	Чернигинская набережная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1409	38
7.	улица Московская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	3155	45
8.	улица Южная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	2500	45
9.	улица Южная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1671	45
10.	улица Ярославская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	708	35
11.	улица Магистральная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	3415	45
12.	улица Магистральная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	3626	45
13.	улица Московская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	672	36

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

№	Название улицы или условный номер	Класс улицы или дороги	Срок реализации мероприятия	Предлагаемое мероприятие	Протяженность, м	Ширина улицы в КЛ, м
14.	улица Димитрова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	644	36
15.	улица Димитрова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1503	45
16.	улица Индустриальная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	3856	45
17.	улица Зеленая	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	2995	45
18.	улица Галичская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	4634	45
19.	улица Деминская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1216	45
20.	продолжение Деминской улицы	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	2925	45
21.	улица Юбилейная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	2862	30
22.	улица Красная Байдарка	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1578	45
23.	шоссе Васильевское	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	813	45
24.	продолжение улицы Индустриальной	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	1127	45
25.	улица Костромская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1762	45
26.	улица Ленина	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1693	45
27.	улица Коммунаров	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	2935	45
28.	Площадь Сусанинская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	241	45
29.	улица Галичская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	1255	45
30.	улица Свердлова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	строительство	1095	45
31.	продолжение улицы Калинина	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	460	45
32.	улица Калинина	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	реконструкция	1501	45
33.	улица Полянская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1464	20
34.	Широкая, улица	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	реконструкция	574	16
35.	Набережная, улица	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	реконструкция	1734	45
36.	продолжение улицы Ленина	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	реконструкция	3974	45
37.	улица Ерохова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	2145	45
38.	шоссе Кинешемское	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	7025	45
39.	улица Октябрьская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	345	22
40.	улица Текстилей	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	602	45
41.	Речной проспект	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	5515	36
42.	улица Ерохова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	526	45
43.	улица Юрия Смирнова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1124	24
44.	улица Юрия Смирнова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	3043	20
45.	улица Свердлова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	882	45
46.	улица Титова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1809	45
47.	улица Шагова	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	856	20
48.	продолжение Профсоюзной улицы	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	строительство	2408	45
49.	проспект Мира	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	7505	45
50.	улица Калиновская	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	903	22
51.	улица Подлипаева	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1569	22
52.	улица Сусанина Ивана	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	671	20
53.	шоссе Некрасовское	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1958	35
54.	улица Береговая	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	реконструкция	1149	45
55.	улица Калинина	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	реконструкция	812	45
56.	улица Профсоюзная	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	реконструкция	3594	24
57.	продолжение улицы Камешники	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	строительство	2951	45
58.	от улицы Московской до улицы Ярославской	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2021-2033 годы	строительство	1020	40

№	Название улицы или условный номер	Класс улицы или дороги	Срок реализации мероприятия	Предлагаемое мероприятие	Протяженность, м	Ширина улицы в КЛ, м
59.	продолжение улицы Южной	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	1200	40
60.	улица Беленогова Юрия	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	551	35
61.	улица Голубкова	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	630	35
62.	улица Станислава Милевского	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	612	35
63.	проезд Студенческий	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	460	35
64.	проезд Студенческий	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	618	35
65.	улица Заволжская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	571	35
66.	улица Заволжская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1254	20
67.	улица Студеновская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1149	35
68.	проезд Студенческий	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1028	35
69.	улица Стопани	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	579	24
70.	улица Стопани	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	676	35
71.	улица Самоковская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	756	35
72.	Локомотивная улица	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	3294	35
73.	улица Щербины Петра	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	2452	35
74.	Галичское шоссе	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	651	35
75.	улица Базовая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	624	35
76.	улица Сутырина	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1627	20
77.	улица Долгая Поляна	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	996	35
78.	улица Черногорская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	1080	35
79.	продолжение улицы Дровяной	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	1829	35
80.	улица Центральная	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	2009	35
81.	улица Боровая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1225	35
82.	улица Ленина	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1361	22
83.	проспект Мира	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	709	20
84.	улица Свердлова	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	903	22
85.	улица Чайковского	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	462	35
86.	Депутатская улица	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	531	35
87.	продолжение улицы Заводской	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	441	35
88.	улица Стопани	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	211	35
89.	улица 1 Мая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	2424	20
90.	улица 1 Мая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	882	35
91.	улица Боровая	магистральная улица районного значения	2021-2033 годы	строительство	2337	35
92.	улица Горная	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1145	25
93.	проезд Коминтерна	магистральная улица районного значения	2021-2033 годы	строительство	2629	35
94.	проезд Лазаревский	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1354	35
95.	переулок Крупяной	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	156	35
96.	улица Дальняя	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	332	20
97.	улица Гагарина	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	587	20
98.	улица Гагарина	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	347	35
99.	продолжение улицы Индустриальной	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	2014-2020 годы	строительство	1125	50
100.	улица Шагова	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	924	22
101.	проспект Мира	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	563	35
102.	улица Козуева	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	248	28
103.	улица Козуева	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1569	20
104.	улица Никитская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	363	14
105.	улица Никитская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	2448	30
106.	улица 5-я Рабочая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	764	35
107.	улица Задорина	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	749	22
108.	улица Малышковская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	722	20
109.	улица Малышковская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	518	35
110.	продолжение улицы Станислава Милевского	магистральная улица районного значения	2021-2033 годы	строительство	2304	30
111.	улица Боевая	магистральная улица районного значения	2021-2033 годы	строительство	1004	24
112.	улица Совхозная	магистральная улица районного значения	2021-2033 годы	строительство	1303	35
113.	улица Городская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	991	20
114.	улица Городская	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	2155	30
115.	улица Базовая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	строительство	1935	35
116.	Галичское шоссе	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	4123	35
117.	улица Пятницкая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	35	20
118.	улица Пятницкая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	514	20
119.	улица Пятницкая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	499	20
120.	улица Пятницкая	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	545	20
121.	улица Князева	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1002	20
122.	проспект Текстильщиков	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1175	22
123.	Советская улица	магистральная улица районного значения	2014-2020 годы	реконструкция	1644	22
124.	продолжение улицы Зеленая	магистральная городская дорога	2014-2020 годы	строительство	1929	40
125.	продолжение улицы Космонавтов	магистральная городская дорога	2014-2020 годы	строительство	1204	40
126.	продолжение улицы Линейной	магистральная городская дорога	2021-2033 годы	строительство	3007	40
127.	между улицей Красная Байдарка и Кинешемским шоссе	магистральная городская дорога	2021-2033 годы	строительство	3267	40
128.	улица Космонавтов	магистральная городская дорога	2014-2020 годы	реконструкция	597	40
129.	улица Космонавтов	магистральная городская дорога	2014-2020 годы	реконструкция	962	40
130.	объездная дорога обход города Костромы	магистральная городская дорога	2021-2033 годы	строительство	11270	40
	ИТОГО:	Реконструкция, м:	2014-2020 годы		148857	
		Строительство, м:	2014-2020 годы		30546	
			2021-2033 годы		34595	

2. Параметры функциональных зон. Планируемые для размещения объекты регионального значения, объекты федерального значения

2.1 Параметры развития функциональных зон

Виды и состав функциональных зон города Костромы

Жилые зоны:

- зона малоэтажной, индивидуальной застройки (1-3 этажа);
- зона среднеэтажной застройки (2-4 этажа);

- зона многоэтажной застройки (5 этажей);
- зона застройки повышенной этажности (6-12 этажей);
- зона смешанной застройки;
- зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования.

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами различных типов и этажности в соответствии с указанными в наименованиях зон. В перспективе, за пределами расчетного срока, к жилым зонам будут отнесены территории коллективных садов. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

коммунально-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей и иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В зонах жилой застройки на территории исторического центра города Костромы допускается размещение объектов общественно-делового назначения в формах и объемах, не препятствующих реализации жилой функции.

Общественно-деловые зоны:

- многофункциональная зона;
- зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования;
- зона размещения объектов здравоохранения;
- зона размещения объектов физической культуры и массового спорта;
- зона размещения культовых зданий.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения общественно-деловой застройки различного назначения в соответствии с типами объектов, указанных в наименованиях зон. В общественно-деловых зонах допускается размещение гостиниц и иных подобных объектов, предназначенных для временного проживания граждан, общежитий, предназначенных для проживания лиц, обучающихся в учебных заведениях, расположенных на территориях общественно-деловых зон, культовых сооружений, а также подземных или многоэтажных гаражей. В зонах многофункциональной общественно-деловой застройки допускается размещение жилой застройки в объемах, не препятствующих реализации общественно-деловой функции.

Производственные зоны:

- промышленные и коммунально-складские зоны (I, II, III класс опасности);
- промышленные и коммунально-складские зоны (IV, V класс опасности).

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных объектов различных классов вредности в соответствии с санитарной классификацией, указанной в наименованиях зон, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. В производственных зонах допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, складов и иных подобных объектов, связанных с обеспечением деятельности расположенных на территории зоны промышленных объектов. В производственных зонах также допускается размещение объектов общественно-деловой застройки в объемах, не препятствующих реализации производственной функции.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- зона объектов инженерной инфраструктуры;
- зона объектов транспортной инфраструктуры;
- зона объектов железнодорожного транспорта.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения улично-дорожной сети, городских магистралей, объектов городского транспорта, складов, объектов инженерной инфраструктуры, объектов транспортного сервиса, объектов внешнего транспорта, в соответствии с типами объектов, указанными в наименованиях зон, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. В зонах инженерной и транспортной инфраструктур допускается размещение объектов, связанных с обеспечением деятельности объектов, для размещения которых предназначены указанные зоны.

Природно-рекреационные зоны:

- лесопарковые зоны, парки, скверы, бульвары, ландшафтно-рекреационные зоны, городские леса, прочие озелененные территории;
- зона особо охраняемых природных территорий;
- реки, водохранилища, озера, пруды.

Природно-рекреационные зоны включают в себя леса скверы, парки, лесопарковые зоны, реки, водохранилища, озера, пруды, пляжи, а также особо охраняемые природные территории. В природно-рекреационных зонах допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также общественно-деловых объектов, связанных с обеспечением деятельности объектов, для размещения которых предназначены рекреационные зоны.

Зоны сельскохозяйственного использования:

- зона сельскохозяйственных угодий;
- зона коллективных садов.

Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для размещения сельскохозяйственных угодий, коллективных садов и огородов, производственных объектов сельскохозяйственного назначения в соответствии с типами объектов, указанных в наименованиях зон. Зоны сельскохозяйственного использования используются в целях ведения сельскохозяйственного производства до момента изменения вида их использования в соответствии с Генеральным планом города Костромы.

Зоны специального назначения:

- спецтерритории;
- зона кладбищ;
- зеленые насаждения специального назначения.

Зоны специального назначения предназначены для размещения объектов специального назначения, размещение которых недопустимо на территориях других функциональных зон, в том числе кладбищ, крематориев, территорий складирования отходов потребления, военных и иных режимных объектов, а также зеленых насаждений спе-

циального назначения в пределах санитарно-защитных зон в соответствии с типами объектов, указанных в наименованиях зон.

Зоны градостроительных преобразований:

- в жилые зоны;
- в общественно-деловые зоны;
- в рекреационные зоны;
- в зоны размещения культовых зданий.

Зоны градостроительных преобразований выделены с целью изменения существующих функций части градостроительно освоенных территорий города Костромы, в основном расположенных на берегу реки Волга. Данные производственных предприятия, инженерные и режимные территории и объекты, располагаясь в основном в историческом центре, являются в настоящее время диссонирующими объектами в целевой архитектурно-планировочной организации исторического города и оказывают негативное влияние на жилые зоны и зоны культурно-бытового обслуживания населения. Развитие данных территорий возможно только в соответствии с разработанным проектом планировки и межевания территории в соответствие с действующим законодательством.

№	Функциональная зона	Площадь, га	
		Существующая	Планируемая
1	Жилые зоны:		
1.1	- зона малоэтажной, индивидуальной застройки (1-3 этажа)	794,0	1917,2
1.2	- зона среднеэтажной застройки (2-4 этажа)	262,6	329,5
1.3	- зона многоэтажной застройки (5 этажей)	499,2	499,2
1.4	- зона застройки повышенной этажности (6-12 этажей)	376,3	477,4
1.5	- зона смешанной застройки (до 5 этажей)	84,9	244,6
1.6	- зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (1-3 этажа)	124,7	136,2
2	Общественно-деловые зоны:		
2.1	- многофункциональная зона	367,1	473,2
2.2	- зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования	60,6	60,6
2.3	- зона размещения объектов здравоохранения	66,8	83,0
2.4	- зона размещения объектов физической культуры и массового спорта	102,9	102,9
2.5	- зона размещения культовых зданий	16,2	16,7
3	Производственные зоны:		
3.1	- промышленные и коммунально-складские зоны (I, II, III класс опасности)	957,7	716,6
3.2	- промышленные и коммунально-складские зоны (IV, V класс опасности)	760,3	882,4
4	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:		
4.1	- зона объектов инженерной инфраструктуры	124,6	96,0
4.2	- зона объектов транспортной инфраструктуры	-	1134,7
4.3	- зона объектов железнодорожного транспорта	201,5	201,5
5	Природно-рекреационные зоны:		
5.1	- лесопарковые зоны, парки, скверы, бульвары, ландшафтно-рекреационные зоны, городские леса, прочие озелененные территории	220,4	2419,3
5.2	- зона особо охраняемых природных территорий	281,4	281,4
5.3	- реки, водохранилища, озера, пруды	1580,6	1580,6
6	Зоны сельскохозяйственного использования:		
6.1	- зона сельскохозяйственных угодий	1169,3	1169,3
6.2	- зона коллективных садов	695,8	695,8
7	Зоны специального назначения:		
7.1	- спецтерритории	416,0	408,4
7.2	- зона кладбищ	129,5	129,5
7.3	- зона зеленых насаждений специального назначения		104,0
8	Зоны градостроительных преобразований		
8.1	- в жилые зоны	0,0	80,3
8.2	- в общественно-деловые зоны	0,0	163,9
8.3	- в рекреационные зоны	0,0	44,7
8.4	- в зоны размещения культовых зданий	0,0	4,1
9	Зоны, не вовлеченные в градостроительную деятельность	5340,4	0,0
	Всего в границах города Костромы:	14632,8	14453,0

2.2 Планируемые объекты федерального значения**

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Очередность выполнения	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
Объекты федерального значения в области развития транспорта						
1.	Строительство транспортного коридора Москва – Ярославль – Кострома – Киров – Пермь – Екатеринбург с обходом города Костромы с мостом через реку Волга и привлечение инвестиций для строительства крупного транзитного коридора «Европа - Западный Китай».	Юго-восточная часть города, территории Костромского муниципального района	Строительство	2015-2020 годы	Придорожная полоса	Перечень приоритетных проектов Стратегии социально-экономического развития Костромской области до 2025 года, планируемых на территории города Костромы (Приложение 1) Предложение для включения в Схему территориального планирования Российской Федерации в области автомобильного транспорта
2.	Автопешеходный мост через Волгу	в створе улицы Индустриальной	Строительство	2015-2020 годы	Охранная зона	Перечень объектов местного значения городского округа и объектов регионального значения, планируемых Стратегией социально-экономического развития Костромской области до 2025 года (приложение № 1) с привлечением средств федерального бюджета и бюджета Костромской области

** Объекты, имеющие федеральное значение, но не учтённые в документах территориального планирования Российской Федерации предлагаются в проекте изменений Генерального плана города Костромы с целью учёта их в стратегических документах федерального уровня и схемах территориального планирования Российской Федерации в области развития федерального транспорта.

2.3 Планируемые объекты регионального значения

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Очередность выполнения	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
Планируемые объекты в области здравоохранения						
1.	Областной противотуберкулезный диспансер	в районе санатория Костромской	Строительство	2015-2020 годы	СанПиН 2.1.3.2630-10 санитарный разрыв до жилой застройки 100 м	Областная целевая программа «Развитие здравоохранения Костромской области» на 2010-2014 годы». Подпрограмма «Туберкулез»
2.	Здание онкологического центра для размещения линейных ускорителей	улица Нижняя Дебря, 19	Строительство	2015-2020 годы	СЗЗ согласно СанПиН 2.1.3.2630-10	Перечень объектов местного значения городского округа, создание которых планируется
3.	Стоматологическая поликлиника	улица Никитская, 15	Строительство	2015-2020 годы	-	Прогнозом социально-экономического развития города Костромы до 2014 года
4.	Детская поликлиника	улица Профсоюзная, 8	Строительство	2015-2020 годы	-	
5.	Детская городская больница города Костромы	улица Беленогова, 18	Реконструкция с размещением дополнительного стационара	2021-2033 годы	-	Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 № 344-а; СП 42.13330.2011.
6.	Жилой дом со встроенной поликлиникой	территория, ограниченная улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской	Строительство	2021-2033 годы	-	Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
7.	Сменить функциональное назначение санатория на объект здравоохранения в целях размещения центра лечения детских заболеваний	санаторий Костромской	Реконструкция	2021-2033 годы	-	
8.	Поликлиника	Участок, юго-западнее территории санатория Костромской	Строительство	2021-2033 годы	-	
Планируемые объекты в области культуры						
9.	Реконструкция кирпичного гаража государственного учреждения культуры «Костромская областная универсальная научная библиотека»	улица Советская, 73б	Реконструкция	2015-2020 годы	-	Областная адресная инвестиционная программа на 2013 год
10.	Государственный объединенный историко-архитектурный музей-заповедник "Ипатьевский монастырь" (реконструкция) Костромская область. Объект N 2	проспект Мира, 5	Реконструкция	2015-2020 годы	-	
Планируемые объекты в области физической культуры и массового спорта						
11.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным залом	микрорайон Давыдовский-3	Строительство	2015-2020 годы	-	Постановление Костромской областной Думы от 25.11.2008 № 3443 (ред. от 10.11.2011) «Об утверждении областной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Костромской области на 2009-2013 годы»
12.	Водно-гребная база ДЮСШ №9	Речной проспект, 65	Строительство, реконструкция	2015-2020 годы	-	
13.	Бассейн	улица Малышковская, 4	Строительство	2015-2020 годы	-	
14.	Зал вольной борьбы ОГОБУДОД КСДЮСШОР ¹ им А.В. Голубева	микрорайон Давыдовский-3	Строительство	2015-2020 годы	-	
15.	Региональный центр по современному пятиборью	проспект Мира, 159	Строительство	2015-2020 годы	-	
16.	Многофункциональный спортивно-развлекательный комплекс	улица Самоковская, 8а	Строительство	2015-2020 годы	-	
17.	Многофункциональный спортивно-развлекательный комплекс	улица Сулова, 6	Строительство	2015-2020 годы	-	
18.	Плавательный комплекс «Победа»	улица Бульварная, 6	Строительство	2015-2020 годы	-	
19.	Бассейн (физкультурно-оздоровительный комплекс)	микрорайон Паново, 13	Строительство	2015-2020 годы	-	
20.	Реконструкция венткамеры под спортзал единоборств	улица Депутатская, 49	Реконструкция	2015-2020 годы	-	
Предложения по сохранению и охране объектов культурного наследия федерального и регионального значения						
21.	Разработка проекта предмета охраны и границ территории исторического поселения города Костромы	город Кострома	Проектирование	2015-2020 годы	Зона охраны объекта культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
22.	Работы по регистрации объектов культурного наследия в едином государственном реестре	город Кострома	Юридическое оформление	2015-2033 годы	Зоны охраны объекта культурного наследия	
23.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия города Костромы	город Кострома	Юридическое оформление	2015-2020 годы	Границы территорий объектов культурного наследия	
24.	Работы по установлению границ территорий объектов культурного наследия в границах города Костромы	город Кострома, реестр объектов культурного наследия в границах исторического центра, территории которых законодательно не установлены	Юридическое оформление	2015-2033 годы	Границы территорий объектов культурного наследия	
25.	Работы по подготовке проектов режимов использования земель и градостроительных регламентов в составе зон охраны памятников истории и культуры города Костромы	город Кострома	Проект зон охраны объектов культурного наследия	2015-2020 годы	Градостроительные регламенты и режимы использования в границах зон охраны объекта культурного наследия	

¹ ОГОБУДОД КСДЮСШОР – Областное государственное образовательное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Костромская специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва»

№	Назначение и наименование объекта	Местоположение	Мероприятия	Очередность выполнения	Зоны с особыми условиями использования территории	Основание для включения в перечень
26.	Восстановление архитектурного ансамбля Костромского кремля и других утраченных объектов, формирующих историческую среду	город Кострома, центр	Подготовка проекта реновации сложившейся градостроительной среды по преобразованию ландшафтно-пространственной структуры.	2021-2033 годы	Зона охраны исторического центра	Поддержание и восстановление традиционных характеристик городского ландшафта
Планируемые объекты в области административного обслуживания						
27.	Реконструкция административного здания администрации Костромской области	улица Калиновская, 38	Реконструкция	2015-2020 годы	-	Областная адресная инвестиционная программа на 2013 год

Приложение 2 к решению Думы города Костромы от _____ 20__ года № _____
«Приложение 2 к решению Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212»

Сводная карта территориального планирования. Основной чертеж. Карта границ города Костромы. Карта функциональных зон – стр. 16–17.

Приложение 3 к решению Думы города Костромы от _____ 20__ года № _____
«Приложение 3 к решению Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212»

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области развития улично-дорожной сети – стр. 24.

Приложение 4 к решению Думы города Костромы от _____ 20__ года № _____
«Приложение 4 к решению Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212»

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа – стр. 25.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

31.10.2013 г.

№ 175

Об установлении на 2014 год коэффициента муниципального регулирования

В соответствии с частью 5 статьи 9 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Установить на 2014 год следующие значения коэффициента муниципального регулирования, применяемого при определении арендной платы за пользование муниципальным имуществом:

1) 1,063 - если размер арендной платы установлен: по результатам торгов;

на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости арендной платы;

2) 1,2 - в иных случаях, не указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

31.10.2013 г.

№ 179

Об утверждении Правил установления пороговых значений дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставлении им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Костромы

Учитывая уровень социально-экономического развития города Костромы, бюджетные возможности, состояние муниципального жилищного фонда, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Костромской области от 19 декабря 2005 года № 345-ЗКО «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в Костромской области», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые Правила установления пороговых значений дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Костромы.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утверждены решением Думы города Костромы от 31 октября 2013 года № 179

ПРАВИЛА

установления пороговых значений дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Костромы

1. В соответствии с настоящими Правилами в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Костромы устанавливаются:

1) пороговое значение стоимости приходящейся на каждого члена семьи доли совокупной стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности членов семьи, или стоимости подлежащего налогообложению имущества одиноко проживающего гражданина (далее – пороговое значение стоимости имущества);

2) пороговое значение среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, или среднемесячного дохода одиноко проживающего гражданина (далее – пороговое значение дохода).

2. Пороговые значения дохода и стоимости имущества рассчитываются Администрацией города Костромы и утверждаются решением Думы города Костромы сроком на один год.

Учитывая уровень социально-экономического развития города Костромы, бюджетные возможности, состояние муниципального жилищного фонда, глава Администрации города Костромы ежегодно, не позднее 30 июня, вносит в Думу города Костромы проект решения Думы города Костромы, предусматривающий пересмотр или продление срока действия пороговых значений дохода и стоимости имущества. К проекту прилагается пояснительная записка, содержащая обоснование необходимости пересмотра или продления действия пороговых значений дохода и стоимости имущества, в том числе сведения о численности очереди на предоставление по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, среднем периоде ожидания предоставления жилого помещения, о наличии свободных жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договору социального найма, перспективе ввода в эксплуатацию (приобретения) новых жилых помещений.

3. Пороговое значение стоимости имущества принимается равным стоимости площади жилого помещения по норме предоставления на территории города Костромы. Пороговое значение стоимости имущества рассчитывается по следующей формуле:

$$ПИ = СЖ \times НП, \text{ где:}$$

ПИ – пороговое значение стоимости имущества;

СЖ – норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Костромской области, устанавливаемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в целях применения федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение жилых помещений за счет средств федерального бюджета, на первый квартал текущего года;

НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории города Костромы.

4. Пороговое значение дохода отражает размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи (размер дохода одиноко проживающего гражданина) и необходимого для получения ипотечного кредита для приобретения жилого помещения по норме предоставления. Пороговое значение дохода рассчитывается по следующей формуле:

$$ПД = \frac{0,7 \times СЖ \times НП \times \frac{ПС}{1 - (1 + ПС)^{-КП}}}{0,35}, \text{ где:}$$

ПД – пороговое значение дохода;

СЖ – норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, указанный в абзаце пятом пункта 3 настоящих Правил;

НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории города Костромы;

ПС – процентная ставка по кредиту за месяц, принимая равной 0,01083 (из расчета 13 процентов годовых);

КП – общее число платежей по кредиту за весь срок кредита (число месяцев срока кредита), составляющее 180;

0,7 – соотношение суммы кредита и стоимости жилого помещения;

0,35 – соотношение платежа по кредиту с совокупным месячным доходом семьи (доходом одиноко проживающего гражданина).

Главный редактор Елена Бабенко

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел. (4942) 53-29-81. E-mail: archiv@admgor.kostroma.net

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 21.11.2013 в 18.00