

## ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Думы города Костромы от  
30 мая 2013 года № 79 «Об утверждении Порядка  
использования, охраны, защиты и восстановления зеленых  
насаждений на территории города Костромы»**

В соответствии частью 3 статьи 44 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Костромской области от 5 октября 2007 года № 194-4-ЗКО «О зеленых насаждениях населенных пунктов Костромской области» в целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы города Костромы от 30 мая 2013 года № 79 «Об утверждении Порядка использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 26 сентября 2013 года № 161, от 31 марта 2016 года № 49), следующие изменения:

1) вводную часть после слов «В соответствии с» дополнить словами «Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды",»;

2) в Порядке использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы:

в статье 1:

часть 1 после слов «регулирования отношений в области» дополнить словами «создания озелененных территорий,»;

пункты 2-5 части 2 изложить в следующей редакции:

«2) озелененные территории – территории различного функционального назначения, покрытые зелеными насаждениями, занимающими не менее 70 процентов площади;

3) озелененные территории общего пользования – находящиеся в различных территориальных зонах территории общего пользования, предназначенные для озеленения и использования в рекреационных и экологических целях и доступные для неограниченного круга лиц, в том числе территории парков, садов, скверов, бульваров;

4) озелененные территории ограниченного пользования - находящиеся в различных территориальных зонах земельные участки или их части, предназначенные для размещения зеленых насаждений, выполняющих экологические и рекреационные функции, рассчитанные

на пользование определенными группами населения, доступ на которые ограничен или может быть ограничен их правообладателями;

5) озелененные территории специального назначения - находящиеся в различных территориальных зонах территории общего пользования, предназначенные для озеленения в целях выполнения специальных функций, в том числе территории санитарно-защитных, шумозащитных, водоохранных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, особо охраняемые природные территории;»;

часть 7 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«7. Озелененная территория считается созданной со дня вступления в силу постановления Администрации города Костромы о включении такой территории в Перечень озелененных территорий города Костромы и функционирует с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Костромской области, Правилами благоустройства территории города Костромы, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами города Костромы.»;

часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Использование озелененных территорий, несовместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается. Развитие озелененных территорий производится в соответствии с Генеральным планом города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, документацией по планировке территорий города Костромы, с учетом нормативов градостроительного проектирования, при условии, что максимальный размер застройки не превышает пяти процентов озелененной территории. Документация по планировке территорий, разработанная в отношении озелененных территорий, должна содержать оценку воздействия проектируемых объектов на зеленые насаждения.»;

в части 5:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«5. На озелененных территориях запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения, в том числе:»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) строительство зданий и сооружений, кроме случаев размещения объектов спорта, культуры, искусства, общественного питания, объектов, предназначенных для выполнения работ, связанных с содержанием территории, предусмотренных документацией по планировке территории, общественных туалетов, прокладки сетей инженерно-технического обеспечения»;

в статье 8:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Охрана и защита зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на обеспечение сохранности озелененных территорий и произрастающей на них древесно-кустарниковой и травянистой растительности и их защиту от неблагоприятных физических, химических и биологических воздействий природного характера и от несанкционированных воздействий антропогенного характера.»;

часть 2 дополнить словами «, в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15 декабря 1999 года № 153.»;

дополнить статьей 11 следующего содержания:

**«Статья 11. Включение озелененных территорий в Перечень озелененных территорий города Костромы (исключение озелененных территорий из Перечня)**

1. Включение озелененных территорий в Перечень озелененных территорий города Костромы (далее – Перечень), а также исключение озелененных территорий из Перечня осуществляется по предложению органов местного самоуправления города Костромы, граждан, юридических лиц и общественных объединений, на основании постановления Администрации города Костромы.

2. Исключение озелененных территорий общего пользования из Перечня (изменение границ озелененных территорий общего пользования) осуществляется в случае планируемого размещения объектов, предусмотренных Генеральным планом города Костромы.

3. Запрещается исключение озелененных территорий общего пользования из Перечня, а также сокращение их площади, если показатели обеспеченности населения города Костромы озелененными территориями общего пользования или доступности озелененных территорий общего пользования ниже нормативных, или если предполагаемое исключение приведет к снижению показателей обеспеченности населения города Костромы озелененными территориями общего пользования или доступности озелененных территорий общего пользования для населения города Костромы до уровня ниже нормативного.

4. Исключение озелененных территорий ограниченного пользования из Перечня, а также изменение площади и (или) границ указанных территорий допускается в случае выбора правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства иных видов разрешенного использования, устанавливающих иные параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства, в пределах градостроительных регламентов, установленных Правилами землепользования и застройки города Костромы.

5. Исключение озелененных территорий специального назначения из Перечня либо изменение их назначения, а также изменение площади и (или) границ указанных территорий, осуществляется в соответствии с Генеральным планом города Костромы в случае утраты оснований, послуживших целями их создания.

6. Предложение о включении озелененных территорий в Перечень (исключении озелененных территорий из Перечня) должно соответствовать требованиям, предусмотренным частями 1-5 настоящей статьи и содержать следующие материалы:

- 1) о наименовании озелененной территории (в случае его наличия);
- 2) о виде озелененной территории;
- 3) о местоположении озелененной территории;
- 4) графические материалы озелененной территории с указанием границ и общей площади, категории земель, принадлежности земельного участка к территориальным зонам и его планируемом использовании в соответствии с Генеральным планом города Костромы;
- 5) о количестве и состоянии деревьев, кустарников и травяного покрова на озелененной территории.

7. Предложение о включении озелененных территорий в Перечень (исключении озелененных территорий из Перечня) рассматривается специальным уполномоченным органом по защите и охране зеленых насаждений Администрации города Костромы и отклоняется в случае, если указанное предложение:

- 1) не соответствует требованиям, предусмотренным частями 1-6 настоящей статьи;

- 2) содержит недостоверную информацию;
  - 3) не соответствует документам территориального планирования города Костромы.»
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2017 год

Ю. В. Журин

GRADKOSTROMA.RU