



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 января 2018 года

№ 20

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Береговая, 47а

На основании заявления М. П. Левыкина, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 11 декабря 2017 года № 101 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Береговая, 47а, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:010323:102, площадью 0,0430 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Береговая, 47а, в части исключения минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка от точки А до точки В, от юго-восточной границы земельного участка от точки К1 до точки Л, установления минимальных отступов от юго-восточной границы земельного участка 1,9 м от точки Г до точки Д, 1,2 м от точки Е до точки Ж, от юго-западной границы земельного участка 1,1 м от точки И до точки К1, 1,8 м от точки Л до точки М, от северо-западной границы земельного участка 2,7 м от точки Н до точки О, установления максимального процента застройки земельного участка – 62,45 %, в целях строительства объекта бытового обслуживания с торговыми площадями.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец