



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2017 года

№ 3280

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Льняная, 7а

На основании заявления А. А. Ляминой, в интересах которой действует Л. К. Тельных по доверенности от 27 июня 2017 года № 44 АА 0428964, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 20 ноября 2017 года № 100 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Льняная, 7а, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

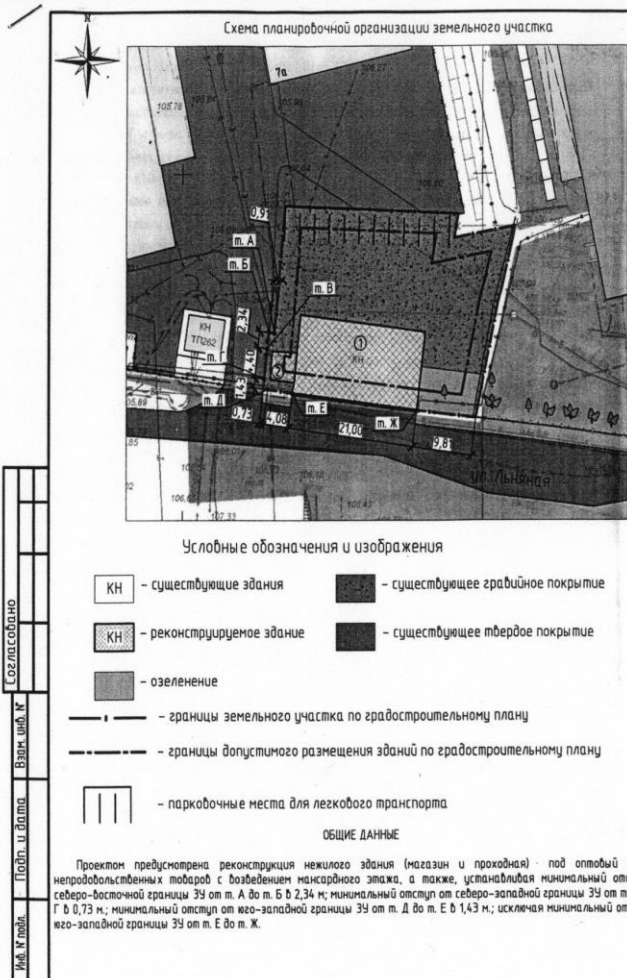
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070104:4187, площадью 0,1006 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Льняная, 7а, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 2,34 м от точки А до точки Б, от северо-западной границы земельного участка 0,73 м от точки В до точки Г, от юго-западной границы земельного участка 1,43 м от точки Д до точки Е, исключив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка от точки Е до точки Ж, в целях реконструкции нежилого здания (магазин и проходная) под объект оптово-розничной торговли, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец



Приложение к
постановлению № 18.12.1077 от 13.12.10
№ 3280

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество						Площадь, м ²		Спроектированный объем, м ³	
			Здания	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Магазин и проходная	1	1	-	-	-	-	207,7	207,7	-	-	
Итого			-	-	-	-	-	207,7	207,7	-	-	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			В границах градостроительного плана	В границах земельного участка
1	Площадь земельного участка	м ²	1006,0	-
2	Площадь застройки нежилого здания	м ²	255,0	-
3	Процент застройки нежилого здания	%	25,35	-
4	Площадь с твердым покрытием	м ²	687,2	-
5	Площадь озеленения	м ²	63,8	-
6	Количество этажей	эт	2	-
7	Высота здания	м	6,0	-
8	Общая площадь помещений здания	м ²	190,3	-
9	Спроектированный объем	м ³	114,2	-

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе установленными требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасности использования прилегающих к ним территорий.

Главный инженер: Н. Н. Суборов

137-07/17		ПЗУ	
Реконструкция нежилого здания (магазин и проходная) под оптовый магазин непродовольственных товаров по адресу: г. Кострома, ул. Лынная 7а			
Изм.	Кол. экз.	Лист	Листов
Разработал	Суборов С.Н.	1	1
Руч. группы	Суборов С.Н.	1	1
ГИП	Суборов Н.Н.	1	1
Нач. контроля	Суборов Н.Н.	1	1

ООО "ПроектСтрой"
М1500
Формат А3

GRADKO