



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 декабря 2017 года

№ 3210

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 239, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 240, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, отчётом об оценке рыночной стоимости от 10 октября 2017 года № 226/17, выполненным индивидуальным предпринимателем Титовой Натальей Владимировной, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения с кадастровым номером 44:27:040501:332, назначение: нежилое помещение, площадью 118,9 квадратного метра на первом этаже здания по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сенная, дом 26, помещение 1; помещения с кадастровым номером 44:27:040501:331, назначение: нежилое помещение, площадью 196,4 квадратного метра на втором этаже здания по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сенная, дом 26, помещение 2:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. начальная цена продажи - 3124000 рублей, в том числе: 1178000 рублей - цена помещения с кадастровым номером 44:27:040501:332, включая 179694,92 рубля - налог на добавленную стоимость; 1946000 рублей - цена помещения с кадастровым номером 44:27:040501:331, включая 296847,46 рубля - налог на добавленную стоимость;

1.3. размер задатка за участие в аукционе - 624800 рублей;

1.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:070217:16, назначение: нежилое здание площадью 685,9 квадратного метра с земельным участком с кадастровым номером 44:27:070217:3 площадью 1348 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, дом 1/25:

2.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

2.2. начальная цена продажи - 13416000 рублей, в том числе: 10450000 рублей - цена здания, включая 1594067,8 рубля - налог на добавленную стоимость; 2966000 рублей - цена земельного участка;

2.3. размер задатка за участие в аукционе - 2683200 рублей;

2.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно;

2.5. обременения: договор аренды от 22 апреля 2013 года № 2440/07 на срок до 22 апреля 2018 года; договор аренды земельного участка от 24 октября 2014 года № 2.0099.2 на срок до 22 апреля 2018 года.

3. Утвердить условия приватизации сооружения с кадастровым номером 44:27:050304:15, назначение: сооружение водозаборное, высотой 12 метров по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, поселок Кустово, дом 38, с земельным участком с кадастровым номером 44:27:050304:20, площадью 1316 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов, имеющим местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Кустово:

3.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

3.2. начальная цена продажи - 947000 рублей, в том числе: 8000 рублей - цена сооружения, включая 1220,34 рубля - налог на добавленную стоимость; 939000 рублей - цена земельного участка;

3.3. размер задатка за участие в аукционе - 189400 рублей;

3.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

4. Поручить Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (М. Н. Ильчевская) организовать проведение аукционов по продаже муниципального имущества, указанного в пунктах 1, 2, 3 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец