



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 ноября 2017 года

№ 2889

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, имеющем местоположение: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, поселок Волжский с кадастровым номером 44:27:030101:1489

На основании заявления Жилищно-строительного кооператива «Здоровье», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 25 сентября 2017 года № 98 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, имеющем местоположение: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, поселок Волжский с кадастровым номером 44:27:030101:1489, в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также в связи с несоответствием проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, утвержденному постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, принимая во внимание постановление Администрации города Костромы от 18 марта 2016 года № 588 «О присвоении объектам недвижимости адресов: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 1, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 3, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 5, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 7, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 9, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 11, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 13, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 15, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 17, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 19, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 21, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 23, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 25, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 27»,

руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:030101:1489, площадью 0,0713 га, имеющем местоположение: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, поселок Волжский (адрес: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Героев, 1) с кадастровым номером 44:27:030101:1489, в части исключения минимального отступа от восточной границы земельного участка, в целях строительства индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец