



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 октября 2017 года

№ 2882

### Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 239, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, отчётами об оценке рыночной стоимости от 13 июля 2017 года № 164/17, от 20 июля 2017 года № 185/1/17, выполненными индивидуальным предпринимателем Титовой Натальей Владимировной, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:010205:40, назначение: нежилое здание, площадью 54,3 квадратных метра с земельным участком с кадастровым номером 44:27:010205:23 площадью 744 квадратных метра, категория земель: земли населённых пунктов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Рабочая Слобода, дом 42:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. начальная цена продажи - 1254000 рублей, в том числе: 61000 рублей - цена здания, включая 9305,08 рубля - налог на добавленную стоимость, 1193000 рублей - цена земельного участка;

1.3. размер задатка за участие в аукционе - 250800 рублей;

1.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:070202:1543, назначение: нежилое здание, площадью 106,5 квадратного метра с земельным участком с кадастровым номером 44:27:070202:1776, площадью 178 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Мичуринцев, дом 17:

2.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

2.2. начальная цена продажи - 349000 рублей, в том числе: 45000 рублей - цена

здания, включая 6864,41 рубля - налог на добавленную стоимость, 304000 рублей - цена земельного участка;

2.3. размер задатка за участие в аукционе - 69800 рублей;

2.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

3. Утвердить условия приватизации помещения с кадастровым номером 44:27:070601:1237, назначение: нежилое помещение, площадью 23,2 квадратных метра на первом этаже жилого дома по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, посёлок Васильевское, дом 10, помещение 1:

3.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

3.2. начальная цена продажи - 69000 рублей, включая 10525,42 рубля - налог на добавленную стоимость;

3.3. размер задатка за участие в аукционе - 13800 рублей;

3.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

4. Утвердить условия приватизации помещения с кадастровым номером 44:27:070234:2475, назначение: нежилое помещение, площадью 46,4 квадратного метра на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, дом 31, помещение 1:

4.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

4.2. начальная цена продажи - 1029000 рублей, включая 156966,1 рубля - налог на добавленную стоимость;

4.3. размер задатка за участие в аукционе - 205800 рублей;

4.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

5. Утвердить условия приватизации помещения с кадастровым номером 44:27:060201:179, назначение: нежилое помещение, площадью 131,2 квадратного метра на первом этаже здания по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Мелиоративная, дом 4, помещение 2:

5.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

5.2. начальная цена продажи - 305000 рублей, включая 46525,42 рубля - налог на добавленную стоимость;

5.3. размер задатка за участие в аукционе - 61000 рублей;

5.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

6. Утвердить условия приватизации помещения с кадастровым номером 44:27:020302:436, назначение: нежилое помещение, площадью 15,4 квадратных метр, на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Линейный, дом 8, помещение 9:

6.1. способ приватизации - продажа на аукционе, закрытом по форме подачи предложений о цене;

6.2. начальная цена продажи - 130000 рублей, включая 19830,51 рубля - налог на добавленную стоимость;

6.3. размер задатка за участие в аукционе - 26000 рублей;

6.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

7. Поручить Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (М. Н. Ильчевская) организовать проведение аукционов по продаже муниципального имущества, указанного в пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

GRADKOSTROMA.RU