



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2017 года

№ 1296

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства, в том числе в электронном виде

В целях приведения Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства, в том числе в электронном виде в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства, в том числе в электронном виде, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 15 июня 2016 года № 1627, следующие изменения:

1.1. в пункте 2.4.1 слова «10 календарных дней, а для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в срок, не превышающий 8 календарных дней,» заменить словами «7 рабочих дней»;

1.2. в пункте 2.6.1:

1.2.1. подпункт «в» после слов «план земельного участка» дополнить словами «, представленный для получения разрешения на строительство,»;

1.2.2. подпункт «д» после слов «на основании договора» дополнить словами «строительного подряда»;

1.2.3. в подпункте «ж» слова «объекта капитального строительства на основании договора» заменить словами «на основании договора строительного подряда»;

1.2.4. подпункт «и» после слов «на основании договора» дополнить словами «строительного подряда»;

1.2.5. в подпункте «м» слова «требованиями статьи 41 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"» заменить словами

«Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ
регистрации недвижимости»;

«О государственной

1.3. пункты 2.6.2 – 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Правительством Российской Федерации могут устанавливаться помимо документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Административного регламента, иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

2.6.3. Документы (сведения), указанные в подпунктах «а», «л», «н» пункта 2.6.1 настоящего Административного регламента, предоставляются заявителем самостоятельно.

2.6.4. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах «б», «к» пункта 2.6.1 настоящего Административного регламента запрашиваются Управлением, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах «б», «д», «е», «ж», «з», «и», «м» пункта 2.6.1 настоящего Административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Если документы, указанные в подпунктах «б», «д», «е», «ж», «з», «и», «м» пункта 2.6.1 настоящего Административного регламента находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются Управлением в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.»;

1.4. пункт 2.8.2 после слова «договора» дополнить словами «строительного подряда»;

1.5. пункт 2.8.3 после слова «договора» дополнить словами «строительного подряда»;

1.6. подпункт «а» пункта 2.9.2 изложить в следующей редакции:

«а) Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр) для получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости»;

1.7. в подразделе 2.11:

1.7.1. в подпункте «а» слова «пункте 2.6.1» заменить словами «пунктах 2.6.1, 2.6.2»;

1.7.2. подпункт «б» после слова «требованиям» дополнить словами «к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство»;

1.7.3. подпункт «д» дополнить словами «, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения, также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства)»;

1.7.4. дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного

участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.»;

1.8. в подпункте «б» пункта 3.2.6 слова «пункта 3.2.6» заменить словами «пункта 3.2.5»;

1.9. в пункте 3.2.8 слова «1 день» заменить словами «1 рабочий день»;

1.10. подпункт «а» пункта 3.3.3 изложить в следующей редакции:

«а) в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр) для получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости;»;

1.11. в пункте 3.3.14 слова «3 дня» заменить словами «3 рабочих дня»;

1.12. в пункте 3.4.10 слова «3 дня, а для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности – 2 дня» заменить словами «1 рабочий день»;

1.13. в пункте 3.5.8 слова «2 дня, а для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности – 1 день» заменить словами «1 рабочий день»;

1.14. в пункте 3.6.5 слова «1 день» заменить словами «1 рабочий день»;

1.15. в таблице приложения 1 последнюю строку

« Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы	Пн.-пт.: с 9.00 до 18.00; обед: с 13.00 до 14.00	площадь Конституции, дом 2, (4942) 42-68-41		www.gradkostroma.ru kui@admgor.kostroma.net
---	---	---	--	--

»

исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов, для которых установлены иные сроки вступления в силу.

3. Пункты 1.2.2 - 1.2.4, 1.4, 1.5 настоящего постановления вступают в силу с 1 июля 2017 года.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец