

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 21 (142) ● 6 июня 2014 г. ● Распространяется бесплатно

Содержание номера:

- Решение Думы города Костромы № 83 от 29.05.2014 г.**
«Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в городе Костроме»стр. 2–3
- Решение Думы города Костромы № 84 от 29.05.2014 г.**
«О внесении изменений в Положение о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы»стр. 3
- Решение Думы города Костромы № 86 от 29.05.2014 г.**
«О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы»стр. 3–4
- Решение Думы города Костромы № 87 от 29.05.2014 г.**
«Об определении порядка реализации Думой города Костромы контрольных полномочий в сфере осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»стр. 4
- Решение Думы города Костромы № 88 от 29.05.2014 г.**
«О внесении изменений в Порядок выдачи разрешений на установку вывесок и указателей на территории города Костромы»стр. 4
- Решение Думы города Костромы № 89 от 29.05.2014 г.**
«Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивному и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов»стр. 4–6
- Решение Думы города Костромы № 91 от 29.05.2014 г.**
«Об Общественном совете по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы»стр. 6–7
- Решение Думы города Костромы № 92 от 29.05.2014 г.**
«О снижении размера подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Центральный рынок» в 2014 году»стр. 7
- Решение Думы города Костромы № 93 от 29.05.2014 г.**
«О снижении размера подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Троллейбусное управление» в 2013 году»стр. 7
- Решение Думы города Костромы № 95 от 29.05.2014 г.**
«О снижении размера подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Костромагорводоканал» в 2013 году»стр. 7
- Решение Думы города Костромы № 96 от 29.05.2014 г.**
«Об организации продажи земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Спасокукоцкого, дом 23, находящегося в муниципальной собственности города Костромы»стр. 7–10
- Решение Думы города Костромы № 97 от 29.05.2014 г.**
«Об организации продажи земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, проезд Окружной 7-й, дом 3, находящегося в муниципальной собственности города Костромы»стр. 10
- Решение Думы города Костромы № 98 от 29.05.2014 г.**
«О проведении Седьмого городского чемпионата по дворовому футболу на кубок Думы города Костромы»стр. 10
- Решение Думы города Костромы № 101 от 29.05.2014 г.**
«О награждении Макаровой Ольги Владимировны Почетной грамотой Думы города Костромы»стр. 10
- Информационное сообщение** о проведении публичных слушанийстр. 10–11
- Постановление Главы города Костромы № 32 от 2 июня 2014 года**
«О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Нариманова, 27, улица 8 Марта, 5, проезд Мясницкий, 11, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41, улица Катушечная, 77, проезд Чернореченский, 3, улица Ярославская, 2г, микрорайон Юбилейный, 11а, улица Петра Щербины, 4а, улица Молочная Гора, 4а, улица Бляхина, 8, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35, проспект Мира, 117, улица Красноармейская, 70, улица Коминтерна, 33, улица Юношеская, 26а, улица Городская, 3а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресам: улица Красноармейская, 70, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252, улица Задорина, 45а, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247, улица 9-я Рабочая, 13»стр. 11–15
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Нариманова, 27»стр. 15
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 8 Марта, 5»стр. 15
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Мясницкий, 11»стр. 15
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41»стр. 15
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 77»стр. 15
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Чернореченский, 3»стр. 15
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ярославская, 2г»стр. 15–17
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Юбилейный, 11а»стр. 17
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 4а»стр. 17
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Молочная гора, 4а»стр. 17
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Бляхина, 8»стр. 17
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35»стр. 17
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проспект Мира, 117»стр. 17
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 70»стр. 17–18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Коминтерна, 33»стр. 18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юношеская, 26а»стр. 18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Городская, 3а»стр. 18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 70»стр. 18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252»стр. 18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Задорина, 45а»стр. 18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247»стр. 18
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 9-я Рабочая, 13»стр. 18–19
- Информационное сообщение** о проведении публичных слушанийстр. 19
- Постановление Главы города Костромы № 33 от 3 июня 2014 года**
«О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: переулок Красный, 9, 9а»стр. 19
- Проект постановления Администрации города Костромы**
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а»стр. 19

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 83

**Об утверждении Положения
о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности,
осуществляемой в форме капитальных вложений, в городе Костроме**

В целях развития инвестиционной деятельности на территории города Костромы, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 года 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Законом Костромской области от 26 июня 2013 года 379-5-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в городе Костроме.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

*Утверждено решением Думы города Костромы
от 29 мая 2014 года № 83*

ПОЛОЖЕНИЕ

**о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности,
осуществляемой в форме капитальных вложений, в городе Костроме**

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение регулирует отношения, связанные с оказанием органами местного самоуправления города Костромы субъектам инвестиционной деятельности поддержки, направленной на повышение заинтересованности инвесторов в осуществлении инвестиций в основные средства, в том числе в новое строительство, реконструкцию, техническое перевооружение действующих предприятий и производств, приобретение машин, оборудования с целью увеличения объемов производства товаров, работ, услуг, улучшения их качества, создания новых рабочих мест.

2. Термины в сфере инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, используются в настоящем Положении в значениях, определенных Федеральным законом от 25 февраля 1999 года 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

Статья 2. Цели и принципы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в городе Костроме

1. Основными целями муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, (далее – инвестиционная деятельность) в городе Костроме являются:

- 1) создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности;
- 2) повышение инвестиционной активности;
- 3) достижение высоких стандартов качества жизни населения города Костромы;
- 4) повышение туристского потенциала и привлекательности города Костромы;
- 5) создание новых рабочих мест.

2. Основными принципами муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в городе Костроме являются:

- 1) информационная открытость, гласность и объективность при принятии решений о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности;
- 2) равенство прав субъектов инвестиционной деятельности при осуществлении инвестиционной деятельности;
- 3) стабильность прав субъектов инвестиционной деятельности;
- 4) мониторинг результатов реализации инвестиционных проектов, получающих поддержку.

Статья 3. Объекты муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

1. Объектами муниципальной поддержки инвестиционной деятельности (далее также – муниципальная поддержка) являются реализуемые на территории города Костромы инвестиционные проекты, отвечающие следующим условиям:

- 1) инвестиционный проект способствует:
 - а) созданию новых высокотехнологичных, экологически безопасных производств современного уровня;
 - б) реконструкции действующих производств;
 - в) созданию и внедрению новых современных технологий и новых видов конкурентоспособной продукции;
- 2) инвестиционный проект реализуется в приоритетных для города Костромы видах экономической деятельности, указанных в части 2 настоящей статьи;
- 3) объем инвестиций в реализацию проекта составляет не менее 10 миллионов рублей;
- 4) реализация инвестиционного проекта ведет к увеличению поступлений налоговых доходов в бюджет города Костромы;
- 5) инвестиционный проект не включен в Реестр инвестиционных проектов Костромской области.

2. В целях оказания муниципальной поддержки инвестиционной деятельности приоритетными для города Костромы являются следующие виды экономической деятельности:

- 1) деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта;
- 2) дорожная деятельность;
- 3) здравоохранение и предоставление социальных услуг;
- 4) металлургическое производство и производство готовых металлических изделий;
- 5) научные исследования и разработки;
- 6) обработка вторичного сырья;
- 7) обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели;
- 8) образование;
- 9) деятельность гостиниц и ресторанов;
- 10) вспомогательная и дополнительная транспортная деятельность;
- 11) полиграфическая деятельность и предоставление услуг в этой области;
- 12) производство кожи, изделий из кожи и производство обуви;
- 13) производство машин и оборудования;
- 14) производство мебели и прочей продукции, не включенной в другие группировки;
- 15) производство одежды; выделка и крашение меха;
- 16) производство пищевых продуктов;
- 17) производство прочих неметаллических минеральных продуктов;
- 18) производство резиновых и пластмассовых изделий;
- 19) производство транспортных средств и оборудования;

- 20) производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования;
- 21) текстильное производство;
- 22) химическое производство.

Статья 4. Право на получение муниципальной поддержки

Право на получение муниципальной поддержки имеет субъект инвестиционной деятельности, отвечающий следующим требованиям:

- 1) субъект инвестиционной деятельности состоит на учете в налоговом органе по месту нахождения организации, по месту жительства индивидуального предпринимателя на территории города Костромы;
- 2) у субъекта инвестиционной деятельности отсутствует просроченная задолженность по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах;
- 3) субъект инвестиционной деятельности не находится в процессе ликвидации или реорганизации, а также на стадии банкротства;
- 4) величина выплачиваемой среднемесячной заработной платы в расчете на одного работника среднесписочной численности составляет не менее 90 процентов определенной по данным официального статического учета средней заработной платы по отрасли, к которой относится вид деятельности, связанный с реализацией инвестиционного проекта;
- 5) реализуемый субъектом инвестиционной деятельности инвестиционный проект соответствует условиям, предусмотренным статьей 3 настоящего Положения, и включен в Реестр инвестиционных проектов города Костромы.

Статья 5. Формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности предоставляется в следующих формах:

- 1) организационная поддержка субъектов инвестиционной деятельности;
- 2) информационная поддержка субъектов инвестиционной деятельности.
2. Организационная поддержка субъектов инвестиционной деятельности предоставляется в соответствии с законодательством об оказании государственных и муниципальных услуг и законодательством о защите конкуренции путем установления в муниципальных правовых актах, регулирующих предоставление муниципальных услуг, административных регламентах сокращенных сроков предоставления указанным субъектам муниципальных услуг, сроков ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальных услуг и при получении результатов предоставления муниципальных услуг.
3. Информационная поддержка субъектов инвестиционной деятельности предоставляется путем:

- 1) оказания субъектам инвестиционной деятельности методической и консультационной помощи;
- 2) размещения информации об инвестиционных проектах, являющихся объектами поддержки, на официальных сайтах органов местного самоуправления города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- 3) представления инвестиционных проектов, являющихся объектами поддержки, на российских и международных форумах, конференциях, презентациях, выставках, в которых участвуют органы местного самоуправления города Костромы.

4. Субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим инвестиционные проекты, которые предусматривают строительство новых объектов капитального строительства, дополнительно к поддержке, предусмотренной частью 1 настоящей статьи, из бюджета города Костромы предоставляются субсидии в целях полного или частичного возмещения сумм земельного налога, арендной платы, уплаченных в бюджет города Костромы за земельный участок, используемый для реализации инвестиционного проекта, являющегося объектом муниципальной поддержки (далее – субсидии).

5. Субсидии рассчитываются как указанная в части 6 настоящей статьи процентная доля фактически перечисленных в бюджет города Костромы земельного налога (авансового платежа по земельному налогу), арендной платы. Возмещение производится начиная с сумм, уплаченных за квартал, следующий за днем включения инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов города Костромы, на срок реализации инвестиционного проекта, но не более 5 лет. Размер полученных субъектом инвестиционной деятельности субсидий за весь срок их выплаты не может превышать размер инвестиций или семидесяти пяти процентов от суммы налоговых поступлений в консолидированный бюджет Костромской области от осуществления деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в течение срока окупаемости инвестиционного проекта.

6. Субсидии предоставляются в следующих размерах в зависимости от объема инвестиций:

номер пункта	Объем инвестиций, миллионов рублей	Размер субсидий в процентах от суммы земельного налога, арендной платы, фактически уплаченных в бюджет города Костромы, по годам реализации инвестиционного проекта				
		1 год	2 год	3 год	4 год	5 год
1)	свыше 150	100	100	100	100	100;
2)	свыше 50 до 150	100	100	75	50	25;
3)	свыше 20 до 50	100	75	50	25	25;
4)	до 20	100	75	50	25	0.

7. Субсидии предоставляются в соответствии с решением Думы города Костромы о бюджете на соответствующий финансовый год (финансовый год и плановый период) и принимаемым в соответствии с ним постановлением Администрации города Костромы.

Статья 6. Совет по привлечению инвестиций города Костромы

1. Совет по привлечению инвестиций города Костромы (далее – Совет) является совещательным органом, создаваемым Администрацией города Костромы для предварительного рассмотрения вопросов и подготовки предложений, связанных с предоставлением муниципальной поддержки, повышением инвестиционной привлекательности и улучшением инвестиционного климата города Костромы.

2. Совет рассматривает инвестиционные проекты, реализуемые или планируемые к реализации на территории города Костромы, вырабатывает рекомендации о включении инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов города Костромы и заключении инвестиционного соглашения, о предоставлении субъекту инвестиционной деятельности муниципальной поддержки, а также об исключении инвестиционного проекта из Реестра и расторжении инвестиционного соглашения.

3. Состав и порядок деятельности Совета утверждаются постановлением Администрации города Костромы. В состав Совета включаются депутаты Думы города Костромы, направленные решением Думы города Костромы.

Статья 7. Реестр инвестиционных проектов города Костромы

1. Реестр инвестиционных проектов города Костромы (далее – Реестр) формируется и ведется Администрацией города Костромы.

2. Реестр составляют:

- 1) журнал, ведущийся на бумажном носителе и в электронной форме путем внесения в

него сведений по каждому инвестиционному проекту в хронологическом порядке. Форма журнала реестра устанавливается Администрацией города Костромы;

2) реестровые дела, формируемые в отношении каждого инвестиционного проекта.

3. Решения о включении в Реестр, внесении изменений в Реестр, а также об исключении инвестиционного проекта из Реестра принимаются главой Администрации города Костромы в форме постановления Администрации города Костромы с учетом рекомендаций Совета.

4. Реестр содержит упорядоченную совокупность следующих сведений и подтверждающих их документов об инвестиционных проектах, в отношении которых Администрацией города Костромы принято соответствующее решение:

- 1) наименование субъекта инвестиционной деятельности, реализующего инвестиционный проект;
- 2) наименование инвестиционного проекта, краткое описание инвестиционного проекта;
- 3) объем инвестиций по инвестиционному проекту;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта;
- 5) расчетный срок окупаемости инвестиционного проекта, фактический срок окупаемости инвестиционного проекта;
- 6) основание включения инвестиционного проекта в Реестр, основание исключения инвестиционного проекта из Реестра;
- 7) дата и номер инвестиционного соглашения;
- 8) информация о предоставлении муниципальной поддержки;
- 9) фактическое поступление инвестиций по инвестиционному проекту (в процентном соотношении к плановым показателям);
- 10) сведения финансовой отчетности;
- 11) объем налогов и других обязательных платежей, начисленных инвестором в связи с реализацией инвестиционного проекта;
- 12) информация о стадии реализации инвестиционного проекта.

5. Внесение записей об инвестиционном проекте в Реестр осуществляется в срок, не превышающий трех дней со дня принятия соответствующего постановления Администрации города Костромы.

6. Перечень инвестиционных проектов, включенных в Реестр, подлежит обязательному размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Статья 8. Порядок включения инвестиционных проектов в Реестр

1. Для включения инвестиционного проекта в Реестр субъект инвестиционной деятельности подает в Администрацию города Костромы письменное заявление с приложением следующих документов:

- 1) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданной органом, осуществляющим государственную регистрацию, в срок, не превышающий 30 дней до дня подачи документов в Администрацию города Костромы;
 - 2) засвидетельствованной в установленном порядке копии свидетельства о постановке на учет юридического лица (индивидуального предпринимателя) в налоговом органе по месту нахождения на территории города Костромы;
 - 3) засвидетельствованных в установленном порядке копий учредительных документов юридического лица (для юридических лиц);
 - 4) бизнес-плана (технично-экономического обоснования) инвестиционного проекта с расчетом срока окупаемости инвестиционного проекта;
 - 5) копий договоров, банковских гарантий или иных документов, подтверждающих способность инвестора внести предусмотренные инвестиционным проектом инвестиции в полном объеме и в установленные сроки;
 - 6) копий форм бухгалтерской отчетности за предшествующий отчетный период (при наличии);
 - 7) справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах;
 - 8) справки о среднесписочной численности и размере среднемесячной заработной платы работников юридического лица, индивидуального предпринимателя;
 - 9) справки об отсутствии задолженности по заработной плате, подписанной руководителем инвестора и главным бухгалтером инвестора и заверенной печатью.
2. Администрация города Костромы отказывает в рассмотрении заявления в случае предоставления неполного пакета документов, определенных частью 1 настоящей статьи.
3. В Реестр включается инвестиционный проект, отвечающий требованиям, предусмотренным статьей 3 настоящего положения. Основанием отказа во включении инвестиционного проекта в Реестр является отрицательное заключение экспертизы инвестиционного проекта (статья 9 настоящего Положения) и (или) решение Совета об отказе в рекомендации о включении инвестиционного проекта в Реестр.

Статья 9. Экспертиза инвестиционных проектов

1. Документы, представленные инвестором в соответствии с частью 3 статьи 8 настоящего Положения, до рассмотрения Советом, подлежат экспертизе, проводимой уполномоченными отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Костромы.

2. Экспертиза включает в себя:

- 1) анализ возможности реализации инвестиционного проекта на используемом инвестором земельном участке и соответствия функционального назначения планируемого к возведению объекта разрешенному виду использования земельного участка и анализ параметров планируемого к возведению объекта документам территориального планирования и градостроительного зонирования;
 - 2) анализ экономических показателей бизнес-плана инвестиционного проекта, анализ фактической возможности инвестора по финансированию инвестиционного проекта.
3. Результаты экспертизы оформляются в форме заключения.
4. Основаниями для отрицательного заключения экспертизы инвестиционного проекта являются:
- 1) невозможность реализации инвестиционного проекта на используемом инвестором земельном участке ввиду его обременения правами третьих лиц;
 - 2) несоответствие функционального назначения планируемого к возведению объекта разрешенному виду использования земельного участка;
 - 3) несоответствие параметров планируемого к возведению объекта документам территориального планирования и градостроительного зонирования;
 - 4) несоответствие плана доходов и расходов, плана денежных поступлений и выплат, предоставленных в составе бизнес-плана, показателям плана маркетинга.
5. Инвестиционный проект и заключение экспертизы выносятся на рассмотрение Совета.

Статья 10. Инвестиционное соглашение

1. После включения инвестиционного проекта в Реестр Администрация города Костромы заключает с субъектом инвестиционной деятельности инвестиционное соглашение, закрепляющее формы, объемы, сроки осуществления инвестиционного проекта, права, обязанности и ответственность сторон, формы отчетности субъекта инвестиционной деятельности, перечень и объем мер поддержки, предоставляемых ему в соответствии с настоящим Положением.

2. В течение 10 дней после включения инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов города Костромы Администрация города готовит и направляет проект инвестиционного соглашения для подписания инвестору. Инвестор обязан не позднее 10 дней со дня получения проекта инвестиционного соглашения подписать его и вернуть инвестиционное соглашение в Администрацию города Костромы.

3. Субъект инвестиционной деятельности вправе в любое время расторгнуть инвестиционное соглашение, письменно уведомив об этом Администрацию города Костромы.

4. Администрация города Костромы вправе расторгнуть инвестиционное соглашение, письменно уведомив об этом субъекта инвестиционной деятельности, в следующих случаях:

- 1) субъект инвестиционной деятельности не предоставляет в Администрацию города Костромы документы и сведения, предусмотренные инвестиционным соглашением;
- 2) в ходе мониторинга исполнения инвестиционного соглашения установлено, что субъект инвестиционной деятельности не осуществляет реализацию инвестиционного проекта в сроки и объемах, предусмотренных соглашением;
- 3) в ходе мониторинга исполнения инвестиционного соглашения установлено, что сведения и документы, представленные субъектом инвестиционной деятельности, не соответствуют действительности.

5. В случае расторжения инвестиционного соглашения субъект инвестиционной деятельности в месячный срок со дня получения уведомления обязан вернуть субсидии полученные за три года, предшествующих году, расторжения соглашения. Субсидии, не возвращенные субъектом инвестиционной деятельности добровольно, взыскиваются Администрацией города Костромы в судебном порядке.

Статья 11. Мониторинг реализации инвестиционного проекта

В инвестиционное соглашение включается условие об осуществлении Администрацией города Костромы мониторинга реализации инвестиционного проекта, в том числе о получении предусмотренных инвестиционным соглашением документов и материалов, о праве посещения по согласованию с субъектом инвестиционной деятельности земельного участка (предприятия), на котором реализуется инвестиционный проект.

Статья 12. Исключение инвестиционного проекта из Реестра

Исключение инвестиционного проекта из Реестра осуществляется на основании постановления Администрации города Костромы в следующих случаях:

- 1) полное исполнение субъектами инвестиционной деятельности своих обязательств, определенных инвестиционным соглашением;
- 2) расторжения инвестиционного соглашения;
- 3) внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц, единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей о ликвидации юридического лица, прекращении деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 84

О внесении изменений в Положение о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы

В соответствии со статьёй 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 25 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утверждённое решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3 (с изменениями, внесёнными решениями Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 117, от 18 августа 2011 года № 170, от 29 сентября 2011 года № 205, от 24 ноября 2011 года № 253, от 31 мая 2012 года № 56, от 13 сентября 2012 года № 156, от 25 октября 2012 года № 169, от 28 февраля 2013 года № 20, от 30 мая 2013 года № 77, от 5 сентября 2013 года № 133, от 24 апреля 2014 года № 71), следующие изменения:

- 1) абзац первый части 3 статьи 2 дополнить словами «, общественных организаций (объединений) ветеранов, инвалидов»;
 - 2) часть 3 статьи 3 дополнить пунктами 7-8 следующего содержания:
«7) Избирательной комиссии города Костромы;
 - 8) общественным организациям (объединениям) ветеранов, инвалидов.»;
 - 3) часть 4 статьи 4 изложить в следующей редакции:
«4. В договоры аренды и безвозмездного пользования включаются условия:
1) об обязанности арендатора или ссудополучателя (кроме государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, государственных и муниципальных учреждений, общественных объединений ветеранов; организаций, учредительные документы которых не предусматривают осуществление приносящей доход деятельности) застраховать переданное ему муниципальное имущество от повреждения или уничтожения вследствие стихийных бедствий, пожара, удара молнии, взрыва бытового газа, аварий водопроводных, отопительных, канализационных систем. Страхование осуществляется в соответствии со статьями 929 и 930 Гражданского кодекса Российской Федерации за счет арендатора (ссудополучателя) в пользу арендодателя (ссудодателя) на весь срок пользования муниципальным имуществом;
 - 2) об обязанности ссудополучателя, не заключившего договор страхования, возместить ссудодателю убытки, причиненные гибелью или повреждением используемого имущества.».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 86

О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях снижения административных барьеров, упорядочения сроков проведения земляных работ на территории города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 27 января 2012 года № 2 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 25 октября 2012 года № 171, от 5 сентября 2013 года № 123), следующие изменения:

1) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. **Документы, необходимые для получения разрешения**

1. Для получения разрешения производитель работ представляет в уполномоченный орган следующие документы:

1) запрос о выдаче разрешения, предоставляющего право на производство на территории города Костромы земляных работ;

2) гарантийное заявление на получение разрешения, подписанное уполномоченным лицом;

3) проект прокладки новых инженерных коммуникаций или, в случае ремонта существующих инженерных коммуникаций, - план-схему существующих инженерных коммуникаций, выполненную на топографической съемке в масштабе 1:500 с указанием размещения и глубины заложения существующих инженерных коммуникаций;

4) письменное разрешение собственников или иных правообладателей инженерных коммуникаций, расположенных в месте проведения земельных работ, о согласовании осуществления земляных работ;

5) разрешение собственников или иных правообладателей территорий, попадающих в зону строительства (реконструкции) инженерных коммуникаций, если земляные работы проводятся в связи с реконструкцией или строительством инженерных коммуникаций и сооружений;

6) разрешение на производство земляных работ на территории в границах зоны охраны объектов культурного наследия, выданное исполнительным органом государственной власти Костромской области, осуществляющим функции по проведению государственной политики в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, если земляные работы проводятся в границах зон охраны объектов культурного наследия;

7) схема организации дорожного движения пешеходов и транспортных средств в месте проведения земляных работ и на прилегающей к нему территории, согласованная Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Костромской области, и технические условия на восстановление асфальтобетонного покрытия на проезжих частях автомобильных дорог местного значения города Костромы, выданные муниципальным учреждением, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, если земляные работы проводятся на проезжих частях автомобильных дорог местного значения города Костромы;

8) график производства работ и восстановления нарушенного благоустройства.

2. Уполномоченный орган осуществляет:

1) согласование земляных работ, заявленных производителем работ с:

органом Администрации города Костромы, уполномоченным на организацию транспортного обслуживания населения в границах города Костромы, если земляные работы проводятся на проезжих частях автомобильных дорог местного значения города Костромы по которым проходят муниципальные маршруты регулярных перевозок;

функциональным органом Администрации города Костромы, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом города Костромы, если земляные работы проводятся при прокладке новых коммуникаций или изменении трассы инженерных коммуникаций, а также реконструкции или строительстве объектов капитального строительства;

2) получение в функциональном органе Администрации города Костромы, уполномоченном в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом города Костромы, сведений о выданном производителю работ разрешении на строительство или реконструкцию объекта в случае, если земляные работы осуществляются в связи с реконструкцией или строительством объектов капитального строительства.

3. Производитель работ вправе самостоятельно получить согласие органов и сведения, указанные в части 2 настоящей статьи, и представить их в уполномоченный орган.»;

2) в части 2 статьи 6:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) производитель работ не выполнил работы по восстановлению благоустройства после ранее произведенных земляных работ.»;

в пункте 2 слова «в статье» заменить словами «в части 1 статьи»;

пункт 4 признать утратившим силу;

3) абзац третий пункта 1 части 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«получить документы, указанные в пунктах 3-7 части 1 статьи 5 настоящего Порядка.»;

4) в статье 8:

в части 1:

в пункте 2 слова «справки-условия» заменить словом «письменное разрешение»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) схема организации дорожного движения пешеходов и транспортных средств в месте проведения земляных работ и на прилегающей к нему территории, согласованная Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Костромской области.»;

второй абзац части 2 изложить в следующей редакции:

«Решение о продлении срока действия разрешения принимается уполномоченным органом один раз. В период проведения земляных работ с 16 апреля по 31 октября срок действия разрешения продлевается не более чем на 15 календарных дней. В период проведения земляных работ с 1 ноября по 15 апреля срок действия разрешения в части срока восстановления нарушенного благоустройства продлевается не более чем до 30 апреля. При принятии решения о продлении срока действия разрешения в части срока восстановления нарушенного благоустройства уполномоченный орган учитывает погодные условия и температурный режим для соблюдения технологии производства работ.»;

5) в части 2 статьи 9 слова: «в течение 48 часов с момента начала работ» заменить словами «в течение трех рабочих дней со дня начала работ».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 87

Об определении порядка реализации Думой города Костромы контрольных полномочий в сфере осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд

В соответствии со статьями 16, 17, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Установить, что Дума города Костромы осуществляет контроль за исполнением Администрацией города Костромы, ее отраслевыми (функциональными) органами полномочий в сфере осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в ходе рассмотрения отдельных вопросов осуществления закупок на своих заседаниях, заседаниях постоянных и временных депутатских комиссий, рабочих групп, в ходе проводимых Думой города Костромы слушаний, в связи с запросами Думы города Костромы и депутатскими запросами.

2. Администрация города Костромы ежеквартально, не позднее 28 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, направляет в Думу города Костромы отчет об осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в частности, содержащий следующие сведения о закупках в отчетном периоде и нарастающим итогом с начала года:

1) о плановом объеме и об общем объеме проведенных закупок, в том числе по видам товаров, работ, услуг;

2) о числе и видах проведенных процедур отбора поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

3) о причинах отмены процедур отбора поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и признания их несостоявшимися;

4) о достигнутой в результате процедур отбора поставщиков (подрядчиков, исполнителей) экономии;

5) о работе, проводимой с недобросовестными поставщиками (подрядчиками, исполнителями) и об участниках закупок, о которых направлены сведения для включения в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

6) о выполнении рекомендаций, данных по результатам рассмотрения отчетов за предыдущие периоды;

7) иные сведения по вопросам, поставленным Главой города Костромы, Думой города Костромы, депутатами Думы города Костромы.

3. Отчет, указанный в пункте 2 настоящего решения, рассматривает постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы по экономике и финансам. По решению комиссии отдельные вопросы могут быть вынесены на рассмотрение Думы города Костромы.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 88

О внесении изменений в Порядок выдачи разрешений на установку вывесок и указателей на территории города Костромы

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок выдачи разрешений на установку вывесок и указателей на территории города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 30 января 2014 года № 4, следующие изменения:

1) часть 1 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие настоящего Порядка не распространяется на правоотношения по размещению вывесок и указателей без получения разрешения в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 4 Закона Костромской области «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области.»»;

2) в части 2 статьи 3:

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) согласие собственника (уполномоченного органа, уполномоченного лица, законного представителя) земельного участка, здания, сооружения, на которых непосредственно размещаются вывеска или указатель.»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) эскизный проект вывески или указателя, определяющий тип и размер конструкции, включающий в себя, в том числе, фотомонтаж вывески или указателя с прилегающей территорией земельного участка, здания, сооружения, развертка фасада здания, сооружения.»;

3) в статье 4:

часть 1 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) если получение разрешения на установку вывесок и указателей не требуется в соответствии с частью 2 статьи 4 Закона Костромской области «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области.»»;

абзац первой части 2 после слов «Уполномоченный орган» дополнить словами «в тридцатидневный срок».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 89

Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов

В соответствии со статьей 55²⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Утвержден решением Думы города Костромы

от 29 мая 2014 года № 89

ПОРЯДОК

проведения осмотра зданий, сооружений

в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического

обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов

Статья 1. Общие положения

1. Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Костромы.

2. Порядок устанавливает процедуру организации и проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации указанных объектов (далее – осмотр зданий, сооружений), полномочия органов, осуществляющих осмотр зданий, сооружений.

3. Порядок применяется при проведении осмотра зданий, сооружений, расположенных на территории города Костромы, в случае поступления в уполномоченный Администрацией города Костромы орган заявлений физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений (далее – заявление), за исключением случаев, если при эксплуатации таких зданий, сооружений осуществляется государственный контроль (надзор) в соответствии с федеральными законами.

4. Предметом осмотра зданий, сооружений является оценка их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов.

5. Объектом осмотра являются здания, сооружения, а также располагающиеся в них помещения, находящиеся на территории города Костромы, независимо от их формы собственности (далее – объекты осмотра).

Статья 2. Органы, осуществляющие осмотр зданий, сооружений

1. Осмотр зданий, сооружений и выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляется уполномоченным Администрацией города Костромы органом (далее – орган, осуществляющий осмотр зданий, сооружений).

2. При осуществлении осмотра орган, осуществляющий осмотр зданий, сооружений, взаимодействует с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области, органами внутренних дел, иными органами государственной власти и органами местного самоуправления, государственными и муниципальными учреждениями, депутатами Думы города Костромы, гражданами, юридическими лицами, органами территориального общественного самоуправления и другими организациями (объединениями).

3. Осмотр зданий, сооружений осуществляют должностные лица органа, осуществляющего осмотр зданий, сооружений, в должностные обязанности которых входит осуществление осмотра зданий, сооружений (далее – лица, уполномоченные на осуществление осмотра зданий, сооружений).

Статья 3. Организация и проведение осмотра зданий, сооружений

1. В случае если при эксплуатации зданий, сооружений осуществляется государственный контроль (надзор) в соответствии с федеральными законами, осмотр зданий, сооружений не проводится; при этом заявление, поступившее в орган, осуществляющий осмотр зданий, сооружений, направляется в орган, уполномоченный в соответствии с федеральными законами на проведение государственного контроля (надзора) при эксплуатации зданий, сооружений, в течение 7 дней со дня его регистрации.

Орган, осуществляющий осмотр зданий, сооружений, направляет заявителю письменное уведомление о переадресации заявления в течение 7 дней со дня регистрации указанного заявления в орган, уполномоченный в соответствии с федеральными законами на проведение государственного контроля (надзора) при эксплуатации зданий, сооружений.

2. При поступлении заявления о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, в орган, осуществляющий осмотр зданий, сооружений, лицо, уполномоченное на осуществление осмотра зданий, сооружений, в течение 5 дней со дня регистрации указанного заявления в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области сведения о правообладателе объекта осмотра.

После получения указанной информации лицо, уполномоченное на осуществление осмотра зданий, сооружений, в течение 5 дней подготавливает письменное уведомление о дате и времени проведения осмотра зданий, сооружений и направляет его почтовым отправлением заявителю и лицам, указанным в статье 55²⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения).

В случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений, лицо, уполномоченное на проведение осмотра зданий, сооружений, незамедлительно направляет уведомление о дате и времени проведения осмотра зданий, сооружений заявителю и лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, любым доступным способом (посредством факсимильной связи, нарочным порядком) либо извещает заявителя и лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, о дате и времени проведения осмотра зданий, сооружений по телефону.

3. Осмотр зданий, сооружений осуществляется лицами, уполномоченными на проведение осмотра зданий, сооружений.

Если для проведения осмотра зданий, сооружений требуются специальные познания к его проведению органом, осуществляющим осмотр зданий, сооружений, привлекаются эксперты, представители экспертных и иных организаций в порядке, установленном действующим законодательством.

4. При проведении осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями проектной документации указанных объектов лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, представляет лицам, уполномоченным на проведение осмотра зданий, сооружений, проектную документацию на здание, сооружение (при наличии), а также журнал эксплуатации здания, сооружения.

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, обязано обеспечить доступ в осматриваемое здание, сооружение лиц, уполномоченных на проведение осмотра зданий, сооружений.

5. При осмотре зданий, сооружений проводится визуальное обследование конструкций (с

фотофиксацией видимых дефектов), изучаются сведения об осматриваемом объекте (год постройки, сроки эксплуатации), общая характеристика объемно-планировочного и конструктивного решений и систем инженерного оборудования, производятся обмерочные работы.

6. Срок проведения осмотра зданий, сооружений составляет 20 дней с даты регистрации заявления, а в случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений – не позднее 10 дней с даты регистрации заявления.

7. По результатам осмотра зданий, сооружений лицами, уполномоченными на проведение осмотра зданий, сооружений, в течение 5 дней составляется акт осмотра здания, сооружения по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – акт осмотра).

К акту осмотра прикладываются материалы фотофиксации осматриваемого здания, сооружения.

В случае если основанием для проведения осмотра зданий, сооружений явилось заявление о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений, акт осмотра составляется незамедлительно.

8. В случае выявления при проведении осмотра зданий, сооружений нарушений требований технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требований проектной документации указанных объектов в акте осмотра излагаются рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений.

9. Акт осмотра подписывается лицами, уполномоченными на проведение осмотра зданий, сооружений, а также экспертами, представителями экспертных и иных организаций (в случае их привлечения к проведению осмотра зданий, сооружений).

10. Копия акта осмотра направляется лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в течение 5 дней со дня его подписания почтовым отправлением либо вручается указанным лицам под роспись в органе, осуществляющем осмотр зданий, сооружений, а в случае проведения осмотра зданий, сооружений на основании заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений – вручается под роспись на месте проведения осмотра зданий, сооружений заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в день проведения осмотра зданий, сооружений, либо направляется почтовым отправлением.

11. В случае выявления нарушений требований технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требований проектной документации указанных объектов лицо, уполномоченное на проведение осмотра зданий, сооружений, направляет копию акта осмотра в течение 5 дней со дня его подписания в орган, должностному лицу, в компетенцию которых входит решение вопроса о привлечении к ответственности лица, совершившего такое нарушение.

12. Сведения о проведенном осмотре зданий, сооружений вносятся в журнал учета осмотров зданий, сооружений, который ведется органом, осуществляющим осмотр зданий, сооружений (далее – журнал учета). Акты осмотра подлежат учету органом, осуществляющим осмотр зданий, сооружений.

13. В журнале учета указываются следующие сведения:

- 1) порядковый номер проведенного осмотра здания, сооружения;
- 2) дата проведения осмотра здания, сооружения;
- 3) место нахождения осматриваемого здания, сооружения;
- 4) отметка о выявлении либо невыявлении нарушений требований технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требований проектной документации указанных объектов.

14. В случае если лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, не предоставит лицам, уполномоченным на проведение осмотра зданий, сооружений, проектную документацию указанных объектов и (или) не обеспечит их доступ в осматриваемое здание, сооружение, при условии отсутствия возможности проведения осмотра здания, сооружения без доступа в здание, сооружение, лицами, уполномоченными на проведение осмотра зданий, сооружений, в тот же день составляется акт о невозможности осмотра здания, сооружения с указанием причин невозможности проведения такого осмотра по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

15. Акт о невозможности осмотра здания, сооружения подписывается лицами, уполномоченными на проведение осмотра зданий, сооружений, а также экспертами, представителями экспертных и иных организаций (в случае их привлечения к проведению осмотра зданий, сооружений).

16. Копия акта о невозможности осмотра здания, сооружения направляется почтовым отправлением лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, и заявителю в течение 5 дней со дня его подписания либо вручается указанному лицу под роспись в органе, осуществляющем осмотр зданий, сооружений, а в случае, если основанием для проведения осмотра здания, сооружения явилось заявление о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений, копия акта о невозможности осмотра здания, сооружения вручается заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в день составления и подписания такого акта либо направляется почтовым отправлением.

Статья 4. Права и обязанности лиц, уполномоченных на проведение осмотра зданий, сооружений

1. Лица, уполномоченные на проведение осмотра зданий, сооружений, обязаны:

- 1) соблюдать законодательство Российской Федерации, муниципальные правовые акты города Костромы, права и законные интересы физических и юридических лиц при проведении осмотра зданий, сооружений;
 - 2) не препятствовать заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, присутствовать при проведении осмотра зданий, сооружений и давать разъяснения по вопросам, относящимся к осмотру зданий, сооружений;
 - 3) предоставлять заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, информацию и документы, относящиеся к осмотру зданий, сооружений;
 - 4) составлять акты осмотра зданий, сооружений с указанием характера выявленных нарушений либо акты о невозможности осмотра зданий, сооружений;
 - 5) осуществлять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы.
2. Лица, уполномоченные на проведение осмотра зданий, сооружений, вправе:
- 1) проводить осмотр зданий, сооружений на основании заявления физического или юридического лица при предъявлении служебных удостоверений;
 - 2) безвозмездно получать от физических и юридических лиц, использующих объекты осмотра, а также их законных представителей, иных физических и юридических лиц объяснения, сведения и другие материалы, связанные с использованием объектов осмотра и необходимые для осуществления осмотра зданий, сооружений, в том числе копии документов удостоверяющих личность; копии свидетельств о регистрации в качестве юридического лица; копии свидетельств о присвоении индивидуального номера налогоплательщика; банковские реквизиты; документы, удостоверяющие права на объекты осмотра;
 - 3) обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению лицами, уполномоченными на проведение осмотра зданий, сооружений, законной деятельности, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении градостроительного законодательства;
 - 4) направлять в соответствующие органы (соответствующим должностным лицам) материалы о выявленных нарушениях для решения вопроса о привлечении виновных лиц к адми-

нистративной и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

5) давать рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений.

Приложение 1 к Порядку проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов

АКТ ОСМОТРА ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

г. Кострома

_____ (дата, время составления)

Настоящий акт составлен _____

_____ (фамилии, имена, отчества, должности лиц, уполномоченных на проведение осмотра зданий, сооружений)

с участием экспертов, представителей экспертных и иных организаций _____

_____ (фамилия, имя, отчество,

_____ должность, место работы)

Объект осмотра: _____ (наименование здания, сооружения, его место нахождения)

При осмотре установлено _____ (подробное описание данных, характеризующих состояние объекта осмотра)

Выявлены (не выявлены) нарушения: _____ (в случае выявления указываются нарушения требований технических регламентов, проектной документации)

Рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений: _____

При осмотре присутствовали: _____

_____ (фамилии, имена, отчества заявителя, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения)

Приложения к акту: _____

_____ (материалы фотофиксации осматриваемого здания, сооружения)

Подписи лиц, уполномоченных на проведение осмотра зданий, сооружений, экспертов, представителей экспертных и иных организаций

_____ (подписи) _____ Ф.И.О.

Приложение 2 к Порядку проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов

АКТ О НЕВОЗМОЖНОСТИ ОСМОТРА ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

г. Кострома

_____ (дата, время составления)

Настоящий акт составлен _____

_____ (фамилии, имена, отчества, должности лиц, уполномоченных на проведение осмотра зданий, сооружений)

с участием экспертов, представителей экспертных и иных организаций _____

_____ (фамилия, имя, отчество,

_____ должность, место работы)

в присутствии _____ (фамилии, имена, отчества заявителя, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения)

Объект осмотра: _____

_____ (наименование здания, сооружения, его место нахождения)

Проведение осмотра здания, сооружения невозможно по следующим причинам:

_____ (причина(-ы) невозможности проведения осмотра здания, сооружения, предусмотренная(-ые) ч. 14 ст. 3 Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов)

Подписи лиц, уполномоченных на проведение осмотра зданий, сооружений, экспертов, представителей экспертных и иных организаций

_____ (подписи) _____ (Ф.И.О.)

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 91

Об Общественном совете по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы

В целях обеспечения согласованных действий органов государственной власти, органов местного самоуправления города Костромы, организаций всех форм собственности и населения города Костромы по решению вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Создать Общественный совет по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы.
2. Утвердить прилагаемое Положение об Общественном совете по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение к решению Думы города Костромы от 29 мая 2014 года № 91

ПОЛОЖЕНИЕ

об Общественном совете по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы

Статья 1. Общие положения

1. Общественный совет по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы (далее - Совет) является коллегиальным совещательным органом, созданным с целью достижения согласованных действий органов государственной власти, органов местного самоуправления города Костромы, организаций всех форм собственности и населения города Костромы по решению вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы.

2. Совет руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Костромской области, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, Уставом муниципального образования городского округа город Кострома, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами города Костромы.

Статья 2. Основные задачи деятельности Совета

Основными задачами деятельности Совета являются:

- 1) совершенствование взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, органов государственной власти, организаций всех форм собственности и населения города Костромы по планированию дорожной деятельности и обеспечению безопасности дорожного движения на территории города Костромы;
- 2) обеспечение согласованных действий органов местного самоуправления города Костромы по разработке и реализации основных мероприятий по решению вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения;
- 3) разработка программных мероприятий по осуществлению дорожной деятельности в городе Костроме;
- 4) улучшение качества выполняемых работ по техническому учету и паспортизации, проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы;
- 5) обеспечение прозрачности расходования средств бюджета города Костромы на осуществление дорожной деятельности и обеспечение безопасности дорожного движения;
- 6) обеспечение информирования жителей города Костромы об основных направлениях

деятельности органов местного самоуправления города Костромы по решению вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения;

7) изучение, обобщение, а также выработка предложений и осуществление мероприятий по совершенствованию деятельности органов местного самоуправления города Костромы, организаций всех форм собственности, осуществляющих деятельность на территории города Костромы, по решению вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы;

8) разработка предложений с целью совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением дорожной деятельности и обеспечением безопасности дорожного движения на территории города Костромы.

Статья 3. Функции Совета

Для реализации поставленных задач Совет осуществляет следующие функции:

1) обсуждение вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы;

2) выработка предложений по улучшению системы информирования населения о деятельности органов местного самоуправления города Костромы по решению вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы;

3) участие в осуществлении планирования дорожной деятельности, контроля качества выполненных работ по техническому учету и паспортизации, проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы и расходованию средств муниципального дорожного фонда города Костромы;

4) участие в обсуждении и выработке предложений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы;

5) изучение и обобщение положительного опыта других регионов и муниципальных образований в решении вопросов осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения;

6) приглашение на заседания Совета должностных лиц органов государственной власти и органов местного самоуправления, предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, расположенных на территории города Костромы, и заслушивание на заседаниях Совета информации и сообщений указанных лиц по рассматриваемым вопросам.

Статья 4. Состав Совета и руководство деятельностью Совета

1. Состав Совета утверждается Главой города Костромы.

2. Руководство деятельностью Совета осуществляет Глава города Костромы, который является председателем Совета.

3. Председатель Совета:

1) ведет заседания Совета;

2) организует и контролирует выполнение решений Совета;

3) представляет Совет на всех уровнях и во всех организациях;

4) утверждает план работы Совета на год;

5) решает иные вопросы деятельности Совета.

4. Из числа членов Совета председателем Совета определяется заместитель председателя Совета.

5. Заместитель председателя Совета осуществляет полномочия председателя Совета в случае его отсутствия (по поручению председателя Совета), а также исполняет иные обязанности, определенные председателем Совета.

Статья 5. Права и обязанности членов Совета

1. Член Совета имеет право:

1) принимать участие в планировании работы Совета и подготовке вопросов, выносимых на рассмотрение на заседаниях Совета;

2) принимать участие в заседаниях Совета;

3) представлять свое мнение по обсуждаемому вопросу (в том числе в письменном виде, если не имеет возможности принять участие в заседании Совета);

4) знакомиться с планом работы Совета, повесткой очередного заседания Совета, справочными и аналитическими материалами по выносимым на заседание Совета вопросам;

5) выступать с докладами, содокладами, вносить и обосновывать предложения, давать пояснения, задавать вопросы, отвечать на вопросы в ходе заседания Совета.

2. Член Совета обязан:

1) лично участвовать в заседаниях Совета. Делегирование полномочий члена Совета другому лицу не допускается;

2) направлять на имя председателя Совета извещение о невозможности принять участие в заседании Совета с указанием причин;

3) готовить для обсуждения на заседании Совета обоснованную позицию по выносимым на обсуждение Совета вопросам, а при необходимости - обеспечивать представление на заседание Совета соответствующих информационно-аналитических материалов;

4) при обсуждении вопросов и обосновании позиции по выносимым на обсуждение Совета вопросам руководствоваться Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Костромской области, Уставом города Костромы, иными муниципальными правовыми актами города Костромы и настоящим Положением;

5) исполнять решения и поручения, отраженные в протоколе заседания Совета.

Статья 6. План работы Совета

1. Совет строит свою работу на основе гласности и коллегиальности в соответствии с планом работы Совета на год (далее - план).

2. Проект плана готовится председателем Совета на основании предложений, поступивших от членов Совета.

3. Проект плана представляется для предварительного обсуждения на очередное заседание Совета.

4. После утверждения план доводится до сведения всех членов Совета.

Статья 7. Формы работы Совета

1. Основной формой работы Совета являются заседания, проводимые по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

2. Внеочередное заседание Совета созывается по требованию председателя Совета, заместителя председателя Совета, группы членов Совета в составе не менее одной четвертой его общей численности.

3. Заседание Совета считается правомочным, если в нем принимает участие не менее половины членов Совета.

4. Порядок ведения заседаний определяется Советом. На заседании Совета ведется протокол.

5. Для изучения отдельных вопросов, по решению Совета, из числа его членов могут создаваться и работать, в период между заседаниями, рабочие группы, возглавляемые руководителями, избираемыми на заседании Совета.

Статья 8. Решения Совета

1. Решения Совета принимаются простым большинством голосов от числа членов Совета, присутствующих на заседании. Член Совета, не согласившийся с принятым решением, вправе высказать особое мнение в письменной форме, которое в обязательном порядке прилагается к протоколу заседания.

2. Решения Совета оформляются протоколом и носят рекомендательный характер.

Статья 9. Обеспечение деятельности Совета

Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет аппарат Думы города Костромы.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 92

О снижении размера подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Центральный рынок» в 2014 году

В соответствии со статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», решением Думы города Костромы от 14 октября 2008 года № 170 «Об установлении размера части прибыли муниципальных унитарных предприятий города Костромы, подлежащей перечислению в бюджет города Костромы», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Снизить до нуля процентов размер подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Центральный рынок» в 2014 году и оставшейся после уплаты налогов, сборов и иных обязательных платежей.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 93

О снижении размера подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Троллейбусное управление» в 2013 году

В соответствии со статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», пунктом 2 решения Думы города Костромы от 14 октября 2008 года № 170 «Об установлении размера части прибыли муниципальных унитарных предприятий города Костромы, подлежащей перечислению в бюджет города Костромы», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Снизить до нуля процентов размер подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Троллейбусное управление» в 2013 году и остающейся после уплаты налогов, сборов и иных обязательных платежей.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2013 года.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 95

О снижении размера подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Костромагорводоканал» в 2013 году

В соответствии со статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», частью 2 статьи 76 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, пунктом 2 решения Думы города Костромы от 14 октября 2008 года № 170 «Об установлении размера части прибыли муниципальных унитарных предприятий города Костромы, подлежащей перечислению в бюджет города Костромы», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Снизить до нуля процентов размер подлежащей перечислению в бюджет города Костромы части прибыли, полученной муниципальным унитарным предприятием города Костромы «Костромагорводоканал» в 2013 году и остающейся после уплаты налогов, сборов и иных обязательных платежей.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2013 года.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 96

Об организации продажи земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Спасокукоцкого, дом 23, находящегося в муниципальной собственности города Костромы

В соответствии со статьями 11, 29, 37, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Осуществить продажу путем проведения аукциона земельного участка площадью 767 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040212:81 с разрешенным использова-

(Продолжение на стр. 10)





нием: многоквартирные жилые дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Спасокукоцкого, дом 23, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, для жилищного строительства.

2. Определить продавцом земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения, Администрацию города Костромы.

3. Администрации города Костромы при осуществлении продажи учесть, что земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего решения, расположен в границах объекта археологического наследия «Участок культурного слоя посада города, XII-XVIII вв.» (принят под государственную охрану постановлением главы администрации Костромской области от 30 декабря 1993 года № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры»).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 97

Об организации продажи земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, проезд Окружной 7-й, дом 3, находящегося в муниципальной собственности города Костромы

В соответствии со статьями 11, 29, 37, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Осуществить продажу путем проведения аукциона земельного участка площадью 1812 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:070233:140, расположенного по адресу: город Кострома, проезд Окружной 7-й, дом 3, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, для жилищного строительства.

2. Определить продавцом земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения, Администрацию города Костромы.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 98

О проведении Седьмого городского чемпионата по дворовому футболу на кубок Думы города Костромы

В целях создания условий для укрепления здоровья детей и подростков, организации и проведения депутатами Думы города Костромы мероприятий по работе с детьми и молодежью в избирательных округах, в соответствии с пунктом 34 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Провести с 14 июня 2014 года по 23 августа 2014 года Седьмой городской чемпионат по дворовому футболу на кубок Думы города Костромы.

2. Утвердить прилагаемое Положение о Седьмом городском чемпионате по дворовому футболу на кубок Думы города Костромы.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Утверждено решением Думы города Костромы от 29 мая 2014 года № 98

ПОЛОЖЕНИЕ

о Седьмом городском чемпионате по дворовому футболу на кубок Думы города Костромы

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение регулирует отношения, связанные с организацией и проведением конкурса – Седьмого городского чемпионата по дворовому футболу на кубок Думы города Костромы (далее – Конкурс).

2. Конкурс проводится в целях:

1) пропаганды здорового образа жизни среди детей и подростков, укрепления их здоровья и организации досуга;

2) создания условий для проведения депутатами Думы города Костромы на территории избирательных округов мероприятий с детьми и молодежью.

Статья 2. Организация Конкурса

1. Организатором Конкурса, осуществляющим его подготовку и проведение, является Дума города Костромы.

2. Организатор обеспечивает опубликование (обнародование) сообщения об объявлении Конкурса, его условиях и о начале приема заявок на участие в Конкурсе.

3. Для координации деятельности участников Конкурса на части территории города Костромы, соответствующей избирательному округу, образованному на выборах депутатов Думы города Костромы пятого созыва (далее – избирательный округ), создается координационный совет, возглавляемый депутатом Думы города Костромы, избранным по соответствующему избирательному округу. Координационные советы располагаются в избирательных округах в местах приема избирателей депутатами Думы города Костромы.

4. Для подведения итогов каждого этапа Конкурса постановлением Главы города Костромы создается единый организационный комитет (далее – оргкомитет) и утверждается его персональный состав.

5. Регламент проведения игр устанавливается оргкомитетом. Судейство и медицинское сопровождение Конкурса осуществляется привлеченными специалистами. Во избежание травм игрокам запрещается играть в специальных ботинках для футбола (бутсах).

6. Предоставление призов для награждения команд, материальное и финансовое обеспечение проведения Конкурса осуществляется спонсорами и партнерами Конкурса.

Статья 3. Требования к участникам Конкурса

1. Участниками Конкурса являются жители города Костромы (игроки), возраст которых соответствует одной из следующих возрастных категорий:

1) младшая лига – 8 – 10 лет,

2) средняя лига – 11 – 13 лет;

3) старшая лига – 14 – 15 лет.

2. К участию в Конкурсе допускаются команды в составе 7 игроков, сформированные с учетом следующих правил:

1) место жительства не менее 4 игроков должно находиться в пределах одного избирательного округа;

2) при подаче заявки на участие в Конкурсе каждый игрок должен предоставить в координационный совет копию свидетельства о рождении (паспорта) и выданную врачом-педиатром справку, подтверждающую отсутствие медицинских противопоказаний к участию в Конкурсе;

3) возраст всех игроков на момент подачи заявки на участие в Конкурсе должен соответствовать только одной из возрастных категорий, указанных в части 1 настоящей статьи.

3. Не допускаются к участию в Конкурсе команды, сформированные исключительно из игроков, обучающихся в учреждениях дополнительного образования детей по виду спорта "футбол".

4. В каждой команде должен быть определен куратор (кураторы) из числа родителей (законных представителей) игроков. Куратор обязан присутствовать на всех играх с участием курируемой команды.

Статья 4. Сроки и этапы проведения Конкурса

1. Конкурс проводится с 14 июня 2014 года по 23 августа 2014 года в два этапа:

1) сбор заявок и проведение Конкурса среди команд в избирательных округах – с 14 июня 2014 года по 1 августа 2014 года;

2) финал – со 2 августа 2014 года по 23 августа 2014 года.

2. Заявки на участие в Конкурсе подаются в координационные советы в письменном виде или по телефону в срок с 14 июня 2014 года по 30 июня 2014 года. Заявки должны содержать название и состав команды (фамилию, имя, отчество, возраст игроков, контактные телефоны), сведения о кураторе (кураторах).

3. На первом этапе Конкурс проводится среди команд избирательного округа.

В срок с 24 июля 2014 года по 1 августа 2014 года оргкомитет подводит итоги первого этапа. В избирательных округах по каждой возрастной категории определяются 3 команды-победителя.

Во второй этап (финал) проходят команды, занявшие первые места в соответствующих избирательных округах в своей возрастной категории. Распределение мест осуществляется в соответствии с регламентом проведения игр.

4. На втором этапе проводятся финальные игры среди команд – победителей первого этапа. График проведения игр разрабатывает и утверждает оргкомитет. По итогам финала в соответствии с регламентом проведения игр определяются команды – победители Конкурса.

Статья 5. Награждение участников Конкурса

1. Решение о количестве и видах призов за участие в Конкурсе, их распределении, а также о награждении команд принимается оргкомитетом.

2. Награждение команд проводится в торжественной обстановке 23 августа 2014 года.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

29.05.2014 г.

№ 101

О награждении Макаровой Ольги Владимировны Почетной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство главного врача Областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская поликлиника взрослых № 4 г. Костромы» В. Н. Базанова от 23 мая 2014 года, в соответствии с Положением о Почетной грамоте Думы города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Макарову Ольгу Владимировну, медицинскую сестру участковую терапевтического отделения Областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская поликлиника взрослых № 4 г. Костромы» за успешный, добросовестный труд в области охраны здоровья граждан и в связи с профессиональным праздником - Днем медицинского работника.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Нариманова, 27, улица 8 Марта, 5, проезд Мясницкий, 11, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41, улица Катушечная, 77, проезд Чернореченский, 3, улица Ярославская, 2г, микрорайон Юбилейный, 11а, улица Петра Щербины, 4а, улица Молочная Гора, 4а, улица Бляхина, 8, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35, проспект Мира, 117, улица Красноармейская, 70, улица Коминтерна, 33, улица Юношеская, 26а, улица Городская, 3а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресам: улица Красноармейская, 70, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252, улица Задорина, 45а, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247, улица 9-я Рабочая, 13, в форме слушаний в Администрации города Костромы, с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. 42 70 72).

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Нариманова, 27, улица 8 Марта, 5, проезд Мясницкий, 11, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2» гаражные боксы № 40, 41, улица Катушечная, 77, проезд Чернореченский, 3, улица Ярославская, 2г, микрорайон Юбилейный, 11а, улица Петра Щербины, 4а, улица Молочная Гора, 4а, улица Бляхина, 8, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35, проспект Мира, 117, улица Красноармейская, 70, улица Коминтерна, 33, улица Юношеская, 26а, улица Городская, 3а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресам: улица Красноармейская, 70, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252,

улица Задорина, 45а, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247, улица 9-я Рабочая, 13, состоятся 23 июня 2014 года с 15.00 до 17.35 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемым вопросам принимаются в письменной форме до 19 июня 2014 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 21 июня 2014 года.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Нариманова, 27;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 8 Марта, 5;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Мясницкий, 11;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 77;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Чернореченский, 3;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ярославская, 2г;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Юбилейный, 11а;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 4а;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Молочная Гора, 4а;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Бляхина, 8;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, ГК № 37 гаражный бокс № 35;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проспект Мира, 117;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 70;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Коминтерна, 33;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юношеская, 26а;
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Городская, 3а;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 70;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: город Кострома, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: город Кострома, улица Задорина, 45а;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: город Кострома, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247;
- на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в городе Костроме по адресу: город Кострома, улица 9-я Рабочая, 13, размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение населению города Костромы, можно ознакомиться с 6 июня по 20 июня 2014 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 404, тел. 42 70 72.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 июня 2014 года

№ 32

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Нариманова, 27, улица 8 Марта, 5, проезд Мясницкий, 11, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41, улица Катушечная, 77, проезд Чернореченский, 3, улица Ярославская, 2г, микрорайон Юбилейный, 11а, улица Петра Щербины, 4а, улица Молочная Гора, 4а, улица Бляхина, 8, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35, проспект Мира, 117, улица Красноармейская, 70, улица Коминтерна, 33, улица Юношеская, 26а, улица Городская, 3а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресам: улица Красноармейская, 70, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252, улица Задорина, 45а, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247, улица 9-я Рабочая, 13

Рассмотрев заявления Т. Г. Трифоновой, А. Г. Шарикадзе, Л. П. Соловьевой, М. М. Парагульгова, Р. Х. оглы Халилова, А. Г. Шептуновой, действующей по доверенности в интересах А. И. Чиняева, С. А. Мухина, С. Т. Халтяна, С. Б. Лубко, А. И. Николаевой, О. А. Князюк, Н. В. Грушина, ООО «Мультиколор», В. А. Капаркалейс, О. В. Груздева, Н. В. Савинова, Д. Е. Татаруниса, П. М. Яблокова, ФГБУ «Центральное УГМС», А. И. Кукина, В. Ю. Комова, А. В. Ивкова, действующего по доверенности в интересах Г. А. Божидай, Е. Л. Комарицкой, действующей по доверенности в интересах В. А. Власова, А. Б. Мефедова, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ДЖ-2' «Зона смешанной среднеэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Нариманова, 27;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица 8 Марта, 5;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, проезд Мясницкий, 11;

4) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности» по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41;

5) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 77;

6) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-3' «Зона смешанной жилой застройки» по адресу: город Кострома, проезд Чернореченский, 3;

7) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ДЖ-2' «Зона смешанной среднеэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Ярославская, 2г;

8) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ДЖ-2 «Зона смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, микрорайон Юбилейный, 11а;

9) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности» по адресу: город Кострома, улица Петра Щербины, 4а;

10) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Д-1 «Зона административно-делового назначения исторического ядра» по адресу: город Кострома, улица Молочная Гора, 4а;

11) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Бляхина, 8;

12) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ПК-4 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности» по адресу: город Кострома, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35;

13) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ДЖ-2 «Зона смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, проспект Мира, 117;

14) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-3 «Зона многоэтажной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 70;

15) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ДЖ-2' «Зона смешанной среднеэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Коминтерна, 33;

16) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-3' «Зона смешанной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Юношеская, 26а;

17) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ДЖ-2' «Зона смешанной среднеэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Городская, 3а;

18) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне Ж-3 «Зона многоэтажной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 70;

19) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне С-1 «Зона режимных объектов ограниченного доступа» по адресу: город Кострома, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252;

20) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне Ж-3 «Зона многоэтажной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Задорина, 45а;

21) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне Д-2 «Зона обслуживания и деловой активности городского значения» по адресу: город Кострома, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247;

22) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне ДЖ-2 «Зона смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица 9-я Рабочая, 13, в форме слушаний в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Нариманова, 27, улица 8 Марта, 5, проезд Мясницкий, 11, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41, улица Катушечная, 77, проезд Чернореченский, 3, улица Ярославская, 2г, микрорайон Юбилейный, 11а, улица Петра Щербины, 4а, улица Молочная Гора, 4а, улица Бляхина, 8, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35, проспект Мира, 117, улица Красноармейская, 70, улица Коминтерна, 33, улица Юношеская, 26а, улица Городская, 3а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресам: улица Красноармейская, 70, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252, улица Задорина, 45а, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247, улица 9-я Рабочая, 13, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 23 июня 2014 года в период с 15.00 до 17.35 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Нариманова, 27, улица 8 Марта, 5, проезд Мясницкий, 11, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражные боксы № 40, 41, улица Катушечная, 77, проезд Чернореченский, 3, улица Ярославская, 2г, микрорайон Юбилейный, 11а, улица Петра Щербины, 4а, улица Молочная Гора, 4а, улица Бляхина, 8, улица Юрия Смирнова, ГК № 37, гаражный бокс № 35, проспект Мира, 117, улица Красноармейская, 70, улица Коминтерна, 33, улица Юношеская, 26а, улица Городская, 3а, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресам: улица Красноармейская, 70, поселок Новый, кадастровый номер 44:27:05 06 01:0252, улица Задорина, 45а, улица Костромская, 110, с кадастровым номером 44:27:05 06 01:247, улица 9-я Рабочая, 13.

5. В срок до 6 июня 2014 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1) настоящее постановление;

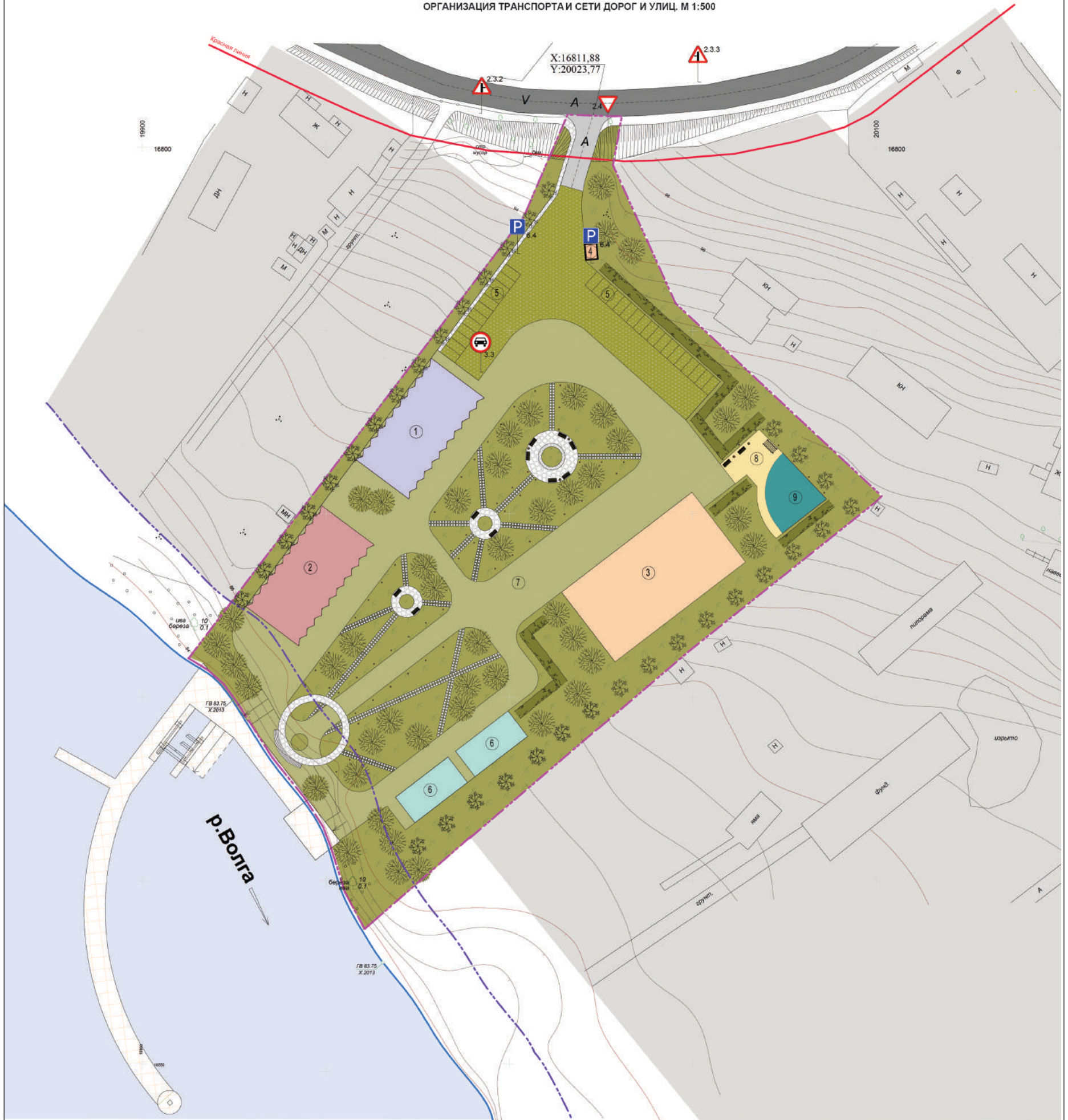
2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

3) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Нариманова, 27;

(Продолжение на стр. 14)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги

ОРГАНИЗАЦИЯ ТРАНСПОРТА И СЕТИ ДОРОГ И УЛИЦ. М 1:500



Условные обозначения

- Граница территории проектирования
Береговая линия
Новая образуемая красная линия
Уровневая линия воды
Закрепленные земельные участки, граничащие с территорией проектирования
Сооружения речного транспорта (причалные сооружения)
Существующая древесно-кустарниковая растительность
Газон (многолетние травы) не подвергается рекультивации
Пешеходные дорожки из природного камня (плитняк)
Пешеходные шпаловые дорожки из природного камня

Транспортная инфраструктура

- Существующая транспортная инфраструктура
Проектируемая транспортная инфраструктура
Знаки и сооружения транспортной инфраструктуры
Пешеходная дорожка (выезд на территорию) с асфальтобетонным покрытием
Знаки и сооружения транспортной инфраструктуры
Пешеходная дорожка (выезд на территорию) с асфальтобетонным покрытием
Знаки и сооружения транспортной инфраструктуры
Пешеходная дорожка (выезд на территорию) с асфальтобетонным покрытием

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗОН НАЗЕМНОГО КОМПЛЕКСА

Table with 6 columns: № п/п, Наименование объекта, Обозначен., Кол-во, Площадь территории, м², Примечание. Contains 9 rows of project data.

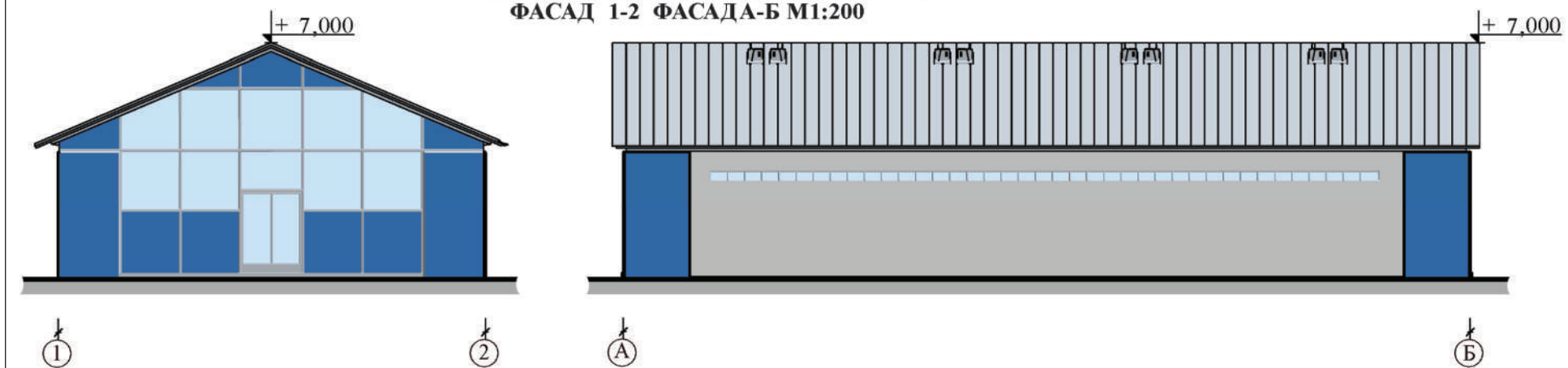
Approval table with columns for author, reviewer, date, and status. Includes project title and scale information.



ЧЕРТЕЖИ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

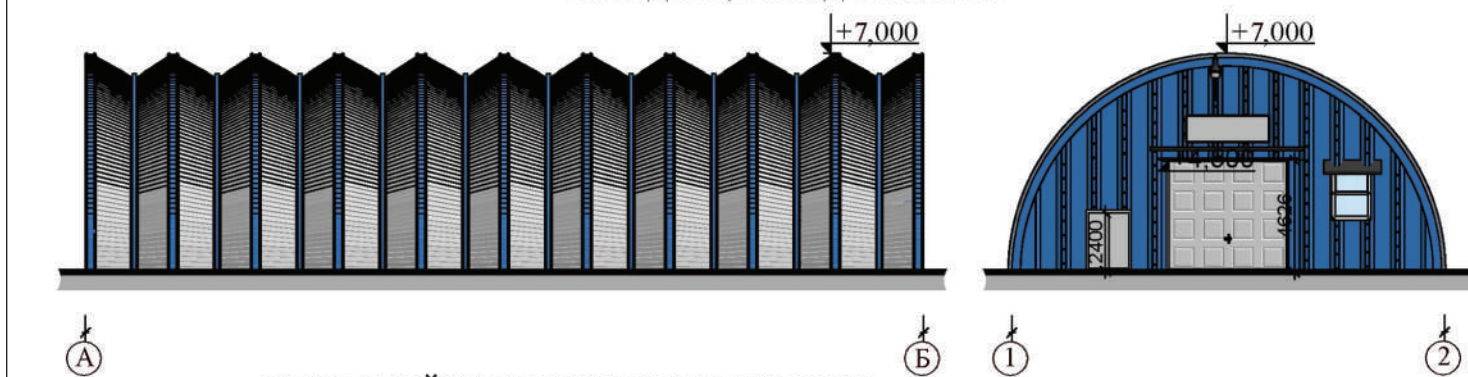
НАВЕС ДЛЯ ХРАНЕНИЯ МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ

ФАСАД 1-2 ФАСАДА-Б М1:200



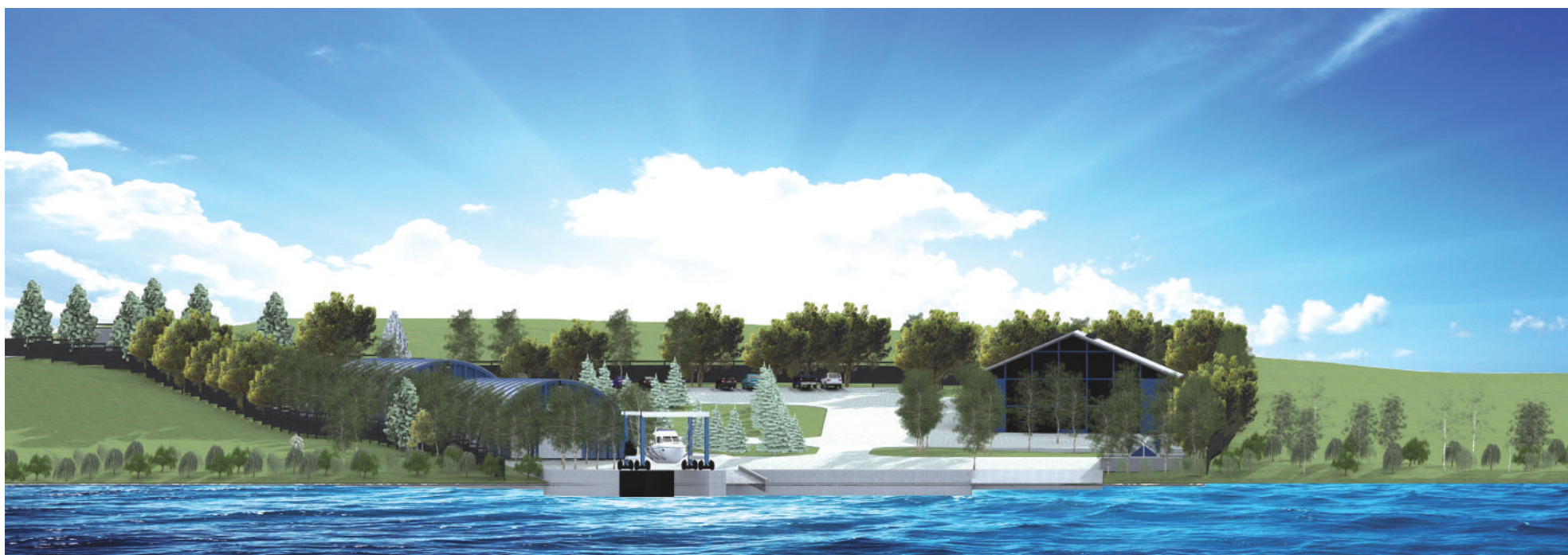
АНГАР ДЛЯ ЗИМНЕГО ХРАНЕНИЯ ЯХТ

ФАСАД А-Б, ФАСАД 1-2. М1:200



ОТКРЫТЫЙ НАВЕС ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЯХТ

ФАСАД А-Б, ФАСАД 1-2. М1:100



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 9-я Рабочая, 13

На основании заявления А. В. Ивкова, действующего по доверенности в интересах Г. А. Божида, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 9-я Рабочая, 13, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:04 03 20: 30, площадью 0,1002 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица 9-я Рабочая, 13 – «Одноквартирные (индивидуальные) жилые дома», в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны ДЖ-2 «Зона смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: переулок Красный, 9, 9а, в форме слушаний в Администрации города Костромы, с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. 42 70 72).

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: переулок Красный, 9, 9а, состоятся 23 июня 2014 года с 17.40 до 18.20 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу принимаются в письменной форме до 19 июня 2014 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 21 июня 2014 года.

Проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а, размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение населению города Костромы, можно ознакомиться с 6 июня по 20 июня 2014 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 404, тел. 42 70 72.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июня 2014 года

№ 33

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: переулок Красный, 9, 9а

Рассмотрев заявление ООО «Ивстрой», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-4 «Зона многоэтажной жилой застройки (6-12-этажная)» по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: переулок Красный, 9, 9а - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 23 июня 2014 года в период с 17.40 до 18.20 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: переулок Красный, 9, 9а.

5. В срок до 6 июня 2014 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1) настоящее постановление;

2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

3) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а;

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утверждена постановлением Главы города Костромы от 3 июня 2014 года № 33

Повестка

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: переулок Красный, 9, 9а

23 июня 2014 года

17.40–18.20

1. Вступительное слово председательствующего.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

2. Основной доклад:

– по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а

Бугров Андрей Николаевич,
действующий по доверенности в интересах
ООО «Ивстрой» – 5 мин.

3. Вопросы к выступившему (в письменной, устной форме) – 5 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы – 10 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 5 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

7. Заключительное слово председательствующего.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а

На основании заявления ООО «Ивстрой», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 06 20: 866 площадью 0,0744 га, расположенном по адресу: город Кострома, переулок Красный, 9, 9а, установив минимальные отступы от западной границы земельного участка – 3,5 метра, от южной границы земельного участка – 2,5 метра, от восточной границы земельного участка – 1,5 метра, от северной границы земельного участка – 0,5 метра, установив максимальный процент застройки земельного участка – 57 %, в целях строительства многоквартирного жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.gradkostroma.ru**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 июня 2014 года

№ 1356

Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Костромской области от 28 апреля 2007 года № 141-4-ЗКО «О проектах планировки территорий Костромской области», Порядком подготовки документации по планировке территории города Костромы, утвержденным постановлением Главы города Костромы от 2 июля 2007 года № 1535, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, учитывая протокол публичных слушаний от 20 мая 2014 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую основную часть проекта планировки территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги в форме проекта планировки.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его подписания, размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,

ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги

Основная часть проекта планировки**1. Общие сведения**

Проект планировки территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги разработан в соответствии с Генеральным планом города Костромы и Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы 16 декабря 2010 года №62.

Исходные данные для проектирования:

– Градостроительное задание на разработку проекта планировки территории от 18 сентября 2013 года.

– Постановление Администрации города Костромы от 18 сентября 2013 года № 2068 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги».

Нормативные правовые акты и иные документы, использованные при разработке проекта планировки территории:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон №137-ФЗ от 25 октября 2001 года О введении в действие Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон №123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
4. Закон Костромской области от 28 апреля 2007 года №141-4-ЗКО «О проектах планировки территории Костромской области»;
5. Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные Костромской областной Думой 31 января 2008 года;
6. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден Приказом Минрегиона Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 820).

Подготовка проекта планировки осуществляется в целях обеспечения устойчивого комплексного развития территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги.

Основными целями проекта являются:

- устойчивое развитие территории;
- установление параметров планируемого развития территории элемента планировочной структуры по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волга для строительства причала маломерных судов, причальных сооружений и берегоукрепления.

2. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, областного или местного значения

На территории рассматриваются к размещению объекты капитального строительства: сооружения набережных, причалы и сооружения причального комплекса.

3. Характеристика планируемого развития территории (включая территории общего пользования)**3.1. Существующее положение**

Рассматриваемая территория – это озелененная территория специального назначения, представляющая собой лесопарковые зоны, скверы, бульвары, рекреационные территории. Рассматриваемая территория площадью 1,9 га по улице Дровяной в городе Костроме находится на правом берегу реки Волги, ниже по течению реки относительно селитебной зоны и зоны рекреации. Территория свободна от объектов недвижимого имущества. Вблизи объекта проходит местная дорога V категории с твердым асфальтобетонным покрытием.

На соседних участках с территорией проектирования располагаются:

- с северо-восточной и юго-восточной стороны производственная база с участками для расширения территории и эксплуатации производственных складов, на которой располагаются производственные, хозяйственно-бытовые здания, складские и коммунально-хозяйственные сооружения.

- с северо-западной стороны пустующий участок под размещение причала и стоянки маломерных судов, на границе с этим участком располагаются территории эксплуатации промышленных объектов. На данном участке имеются хозяйственно-бытовые здания, причальное сооружение на одно судно.

- с северной стороны проходит дорога местного значения, отделяющая территорию проектирования от квартала малоэтажной индивидуальной застройки – с юго-западной стороны – река Волга.

3.2. Рельеф

Участок проектирования расположен в юго-восточной части города Костромы на берегу реки Волги. Рельеф местности имеет естественный уклон по направлению к берегу реки Волга. В настоящее время территория представляет собой свободную площадку в границах городского округа.

3.3. Планируемая территория общего пользования

Формирование территорий общего пользования (в том числе подъездного пути) представлено с учётом градостроительной документации и планируемого элемента планировочной структуры, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, обеспечения подъездов к существующим участкам и к планируемой территории. При формировании планировочной структуры проекта планировки территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги за основу принят:

- Генеральный план города Костромы и план кадастрового деления города Костромы, а также существующие сформированные и фактически используемые территории и земельные участки, которые и определили в данном проекте элемент планировочной структуры рассматриваемой территории.

Красные линии установлены с учетом сложившейся застройки существующих земельных участков. Функциональные зоны и границы красных линий отражены в графической части: на плане архитектурно-планировочной организации территории (основной чертеж).

Основная задача проекта планировки территории состоит в обеспечении комфортного проживания населения за счет развития территории для обеспечения водно-транспортной инфраструктурой, включающей комплекс сооружений причала и благоустройство территории, развитие систем инженерно-транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования, сохранения и улучшения окружающей среды.

Согласно Генеральному плану города Костромы данная территория находится в природно-рекреационной зоне и предназначена для парков, лесопарковых зон, скверов, бульваров, ландшафтно-рекреационных зон.

Правилами землепользования и застройки города Костромы, раздел-II – Градостроительные регламенты – это зона Р-2, Зона набережных. Согласно Постановлению от 15 июля 2008 года №1290, рассматриваемая территория также является озелененной территорией специального назначения города Костромы. Согласно Закону Костромской области №194-4-ЗКО от 5 октября 2007 года (статья 7), который утвержден Решением думы города Костромы от 30 мая 2013 года №79 – прописан порядок использования зеленых насаждений, который учтен в проекте.

Проект планировки территории предполагает учет всех ограничений, в том числе водоохранную зону – 200 метров и прибрежно-защитную полосу реки Волги – 20 метров. Проект планировки выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

и Федерацией и Законом Костромской области «О проектах планировки территории Костромской области».

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса отражена в графических материалах проекта: План архитектурно-планировочной организации территории (основной чертеж).

Предполагается, что все сооружения причального комплекса на территории будут выполнены по индивидуальным проектам в современном архитектурном стиле.

Благоустройство территории предполагает максимальное озеленение территории. Предполагается осуществить на свободных участках устройство газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников: необходимо применять местные виды древесно-кустарниковых растений с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств.

4. Плотность и параметры территории

В настоящее время рассматриваемая территория площадью – 1,9 га свободна от объектов недвижимого имущества. При формировании планировочной структуры проекта планировки территории площади 1,9 га:

сооружения причального комплекса представлены:

– для зимнего хранения яхт	– 585,2 м ²
– для ремонта яхт	– 585,2 м ²
– для хранения маломерных судов	– 1074,9 м ²
– для хранения гидроциклов	– 152,4 м ²
– административно-делового назначения	– 14,10 м ²

благоустройство и озеленение территории представлено:

– пешеходно-транспортной территорией	– 4830,0 м ²
– зоной отдыха	– 176,1 м ²
– детской игровой площадкой	– 202,6 м ²
– парковкой на 30 машин	– 376,4 м ²
– благоустройство и озеленение территории	– 15419,4 м ²

Вдоль берега планируется причальная стенка для стоянки маломерных судов, к причальной стенке примыкает слип для подъема и спуска судов. Причал планируется оборудовать современной подъемной платформой, а так же маяком.

Параллельно течению реки располагается причал для небольших яхт и катеров с волноломом, находящимся на удаленном расстоянии от берега, который позволит причаливать судам с обеих сторон. В зимнее время выступает как ледорез и предохраняет основное причальное сооружение от ударов льда и образования заторов.

Причальные сооружения – данным проектом не рассматриваются.

5. Объекты транспортной инфраструктуры (включая места хранения транспорта)**5.1. Существующее положение**

По верхней границе (с северной стороны) с территорией проектирования проходит дорога местного значения V-категории – улица Дровяная, примыкающая к Васильевскому шоссе в 201 метре от данного объекта. Дорога имеет твердое асфальтобетонное покрытие. При движении в сторону города шоссе переходит в улицу Юбилейную и идет непосредственно к микрорайону Юбилейный. При противоположном направлении шоссе переходит в поселок Красная Байдарка, где и заканчивается.

Перпендикулярный разрез улицы представлен в графических материалах: *Транспортная инфраструктура*

В районе проектирования хорошо развит водный транспорт, по реке проходит большое количество маломерных судов, яхт, моторных лодок, гидроциклов и так далее.

Улично-дорожная сеть на самой территории планировки в настоящее время отсутствует.

5.2. Проектное решение. Транспортно-пешеходная зона

Основной подъезд на территорию планируется осуществлять с дороги – улица Дровяная, подъезд планируется с твердым асфальтобетонным покрытием с устройством обочин и озелененных откосов. Подъезд обеспечивает централизованный заезд автомобилей на территорию комплекса. Подъезд сопрягается с существующей дорогой местного значения, описанной выше и ведет на проектируемой территории к транспортно-пешеходным зонам участка планировки. При въезде располагается автомобильная экопарковка, позволяющая вместить до 30 автомобилей. Парковка выполнена из решетки «геогазон». Газонные решетки предназначены для благоустройства автостоянок, пешеходных дорог, разных травяных покрытий и зеленых тротуаров.

Планировочное решение самой территории комплекса хранения и обслуживания маломерных судов и яхт обеспечивает проезд автотранспорта ко всем наземным зонам причального комплекса, в том числе к пристани.

Транспортно-пешеходная зона запроектирована из расчета предполагаемых специфических нагрузок и с учетом экологичности.

Пешеходная зона, выполнена из «экогазона», включает в себя элементы озеленительного благоустройства и предназначена для пешеходной связи с наземными зонами причального комплекса.

Противопожарные въезды-выезды предусмотрены согласно требованиям СНиП 2.07.01-89*. Ширина проезжей части въездов-выездов принята 6 метров.

5.3. Сооружения речного транспорта

Сооружения речного транспорта представляет собой комплекс наземных и водных зон сооружений.

Водные сооружения речного транспорта представлены причальным сооружением, включающим в себя комплекс сооружений для подъема на берег и спуска на воду судов и яхт, одновременно кратковременной стоянкой на воде сразу нескольких маломерных судов и яхт.

- Основное причальное сооружение выходит в воду и имеет в плане радиальную форму, и выступает в качестве волнолома, что обеспечивает защиту акватории причала от действия ветра и волнения воды.

- На выпуклой стороне волнолома параллельно течению реки выполнен прямоугольный в плане причал для небольших яхт и катеров, находясь на удаленном расстоянии от берега, он позволяет причаливать судам с обеих сторон. В зимнее время выступает как ледорез и предохраняет основное причальное сооружение от ударов льда и образования заторов.

- Вдоль берега запроектирована причальная стенка для подъема и стоянки маломерных судов на берег, к пристани примыкает слип для подъема и спуска судов. Причал оборудован современной подъемной платформой, а так же маяком.

6. Характеристика развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения**6.1. Системы социального и транспортного обслуживания**

Социальная система обслуживания в настоящее время на рассматриваемой территории развита слабо и зависит от дальнейшего развития и благоустройства, а так же обеспечения благоустроенного подхода к водной акватории и береговым полосам. Размещение речного транспорта, представляющего собой комплекс наземных и водных зон на рассматриваемой территории с рекреационной зоной и развитой сетью социальной сферы, обеспечит достаточно комфортную среду для проживания населения.

Планировочное решение самой территории причального комплекса обеспечивает проезд автотранспорта ко всем наземным зонам причального комплекса, в том числе к водным зонам сооружений.

6.2. Инженерно-техническое обеспечение**6.2.1. Водоснабжение и водоотведение**

Водоснабжение

Существующее положение
В настоящее время системы водоснабжения и водоотведения на территории планировки отсутствует.

Проектные решения
Проектом предусматривается оснащать системами водоснабжения и водоотведения территории сооружений наземного причального комплекса:

- для хранения маломерных судов
- для зимнего хранения яхт
- административно-делового назначения
- расположения эллингов

Предполагается использование воды на хозяйственные и питьевые нужды.

Предлагается устройство внутриплощадочной сети с водопроводными колодцами. В водопроводном колодце расположенном у сооружений административно-делового назначения при въезде на территорию комплекса устанавливается пожарный гидрант.

Противопожарные мероприятия.

Проектом планируется обеспечение наружного пожаротушения от пожарного гидранта. Обустроен подъезд для пожарной машины.

Водоотведение

Проектные решения

Планируется отводить воду в проектируемую внутриплощадочную систему канализации с установкой КНС. Данная информация отражена в графической части: План размещения инженерной инфраструктуры – Основная часть.

Выбор систем водоснабжения и водоотведения проектируемой территории должно определяться с учетом требований санитарных, природоохранных и административных органов, а также планировочных решений застройки.

6.2.2. Электроснабжение и сети связи

Существующее положение

В настоящее время сетей электроснабжения на участке нет. С северной стороны границы территории проходит воздушная линия электроснабжения к соседним участкам.

Проектные решения

На территории планируется устройство воздушных сетей электроснабжения. Линии электроснабжения внутри территории и электроосвещение планируется всех зон. Так же планируется подключение к воздушной сети связи административно- деловой зоны.

Данная информация отражена в графической части: План размещения инженерной инфраструктуры – Основная часть. Выбор наружных внеплощадочных сетей по техническим условиям.

7. Мероприятия по охране окружающей среды

7.1. Охрана атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения является водный транспорт. В районе территории проектирования небольшая интенсивность движения, поэтому загрязнение от машин минимальное. Непосредственно на территории проектирования движение на автомобиле по территории не предполагается, за исключением подъезда машин к территории до автостоянки. Территория проектирования располагается с подветренной стороны относительно жилой зоны.

7.2. Охрана водного бассейна

Отрицательное воздействие оказывают жидкие и твердые отходы жизнедеятельности и потребления. Хозяйственно-бытовые стоки планируется выводить в систему канализации. Для сбросов сточных вод, включая поверхностный сток и их очищения, предусмотрена санитарная зона, согласно СанПиН 2.1.5980-00, после чего санитарно-эпидемиологические показатели очищенной воды позволят сбрасывать ее в водоем рыбохозяйственного назначения.

Территория размещается ниже по течению реки относительно селитебной зоны, на расстоянии более 200 м от жилой малоэтажной индивидуальной застройки, вне жилой зоны.

Использование территории под причальный комплекс, позволит обеспечить данный район специализированными местами для водного транспорта. Территория комплекса запроектирована согласно требованиям охраны окружающей среды, разработаны меры по снижению отрицательного воздействия на окружающую среду. Планируется применение прогрессивных экологических материалов, конструкций и технологий при устройстве покрытий и обустройстве причального комплекса. Размещение современного технологического комплекса в данном районе позволит снизить отрицательное воздействие на окружающую среду, снизив количество участков несанкционированного ремонта судов.

Предполагается установка специальных водных знаков вводящих специальный режим движения судов в акватории комплекса.

7.3. Охрана почв

С атмосферными осадками в почву могут попасть тяжелые металлы, кислотные (щелочные) агенты и другие вещества, содержащиеся в воздухе в растворенном или взвешенном состоянии. С тальми, поверхностными и грунтовыми водами в почву попадают и разносятся загрязнения, содержащиеся на поверхностном покрове территорий техногенных зон, жилой застройки, автодорог (главным образом – растворимые водой загрязнения).

Основными видами систематического и долговременного воздействия на почвы являются:

- Разрушение почвенного покрова автотранспортом; запыление.
- Загрязнение и захламливание земель предметами хозяйственной деятельности, твердыми бытовыми и производственными отходами (металлолом, стеклобой, строительный мусор, древесные остатки и др.).

Для снижения отрицательного воздействия на почвы на территории мероприятия по обслуживанию судов (мойка, диагностика и т.п.) производить в отведенных зонах комплекса. Планируется устройство специального покрытия «геогазон» транспортно-пешеходной площадки с применением дренажной системы сбора и отвода поверхностных вод. Территория комплекса при эксплуатации должна содержаться в чистоте и отвечать санитарно-эпидемиологическим требованиям и требованиям в области охраны окружающей среды, что прописывается в эксплуатации территории.

7.4. Санитарная очистка территории

Мусороудаление проектируемой территории, проводить путем вывоза бытового мусора от площадок с контейнерами по договору со специальными службами городского хозяйства.

7.5. Озеленения

Согласно Закону Костромской области от 5 октября 2007 года №194-4-ЗКО и решению Думы города Костромы от 30 мая 2013 года №79 в проекте учтен порядок использования зеленых насаждений. Зеленые насаждения рассматриваемой территории планировки являются частью единой системы зеленых насаждений.

Задачей проекта озеленения является создание единой архитектурно-пространственной композиции территории зеленых насаждений и значительное улучшение санитарно-гигиенических условий территории. В районе проектирования на территории 1,9 га существующая площадь озеленения составляет:

- травяной покров – 1,73 га
- деревья и кустарники – 65 штук, на площади – 0,17 га

Для сохранения существующего природного ландшафта предусматривается сохранение существующих деревьев и кустарников.

Проектом предусматривается на территории компенсационное восстановление травя-

ного покрова и древесно- травянистой растительности. Таблица приведена в графической части (План архитектурно-планировочной организации территории– Основной чертеж). Деревья и кустарники следует применять местные. Виды древесно-кустарниковых растений применять с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств. Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах проектной территории более 70 %.

Оптимальные параметры общего баланса проектируемой территории составляют:

- зеленые насаждения (на открытом пространстве) – 81,2 %;
- площадки и дорожная сеть – 8 %;

Для озеленения предпочтительны деревья и кустарники местных пород, а также деревья хвойных местных пород. Рационально применение крупноразмерного посадочного материала. Посадочный материал необходимо приобретать в специализированных питомниках. Использование зеленых насаждений осуществляется в форме проведения комплекса мероприятий по содержанию зеленых насаждений в состоянии их предназначения. Восстановление нарушенного плодородного слоя производить путем применения новых технологий по озеленению, применение «геогазонов», сохраняющих баланс озеленения территории.

8. Защита территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия по инженерной подготовке и защите территорий обусловлены Генеральным планом города Костромы и связаны с природными условиями, а так же регулируются выбором планировочных и инженерно-технических решений. Для устранения или уменьшения техногенного воздействия на природные условия предусмотрены предупредительные меры:

- максимальное сохранение природного рельефа с обеспечением системы отвода поверхностных вод;
- минимальная плотность сети подземных инженерных сетей и равномерное их размещение на территории.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности) на территории поселения и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

- террористические;
- криминальные;
- коммунально-бытового и жилищного характера;
- техногенные;
- природные;
- эпидемиологического характера;
- экологические.

Проектируемая территория расположена в зоне возможного затопления, на территории с высоким уровнем грунтовых вод (до двух метров). Проектом планировки предлагаются меры по снижению воздействия данных факторов, включающие специальную территорию причального комплекса водной акватории, мероприятия по отводу грунтовых вод, методы устройства и покрытий, благоустройства территории, вертикальная планировка.

Подъезд на территорию предусматривается с твердым покрытием, обеспечивающим проезд пожарных машин, сил и средств ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций, эвакуацию людей в районы парковых зон и на основные улицы населенного пункта. Ширина проезжей части составляет не менее 6 метров.

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера на рассматриваемой территории могут считаться также транспортные системы: автомобильные дороги, речной транспорт. Аварии на автомобильном транспорте происходят по различным причинам, зависящим как от человеческого фактора (нарушение правил дорожного движения), так и от технического состояния дорожных путей (неровности покрытий с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и т.д.) Транспортировка по территории объекта взрывопожароопасных веществ не производится. Ответственность за проведение предусмотрительных мероприятий чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте выполняется силами службы ГИБДД района.

Так как на соседних участках, граничащих с проектируемой территорией, имеются линии газопровода, возможна вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций на газопроводе. При возникновении чрезвычайных ситуаций на газопроводе происходит выброс аварийно химически опасных веществ (АХОВ), что приводит к значительному ухудшению экологической обстановки, возникновению пожаров и загрязнению обширных территорий. Тушение пожаров выполняется силами пожарных депо, расположенных на территории поселения.

Источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера (трансформаторные электроподстанции, влекущие – взрывы трансформаторов, повреждение сетей, пожары, перебои в электроснабжении) на проектируемой территории нет. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:

- лесные пожары и весенние палы;
- ураганы, смерчи, град.

На проектируемой территории зоны сооружений комплекса располагаются с обеспечением пожарного разрыва, предусматривается размещение пожарного гидранта в водопроводном колодце, устройство подъезда и съезда пожарной машины к реке, места для ее разворота. Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности учитывают подъезды в соответствии с регламентами.

На территории размещаются источники наружного противопожарного водоснабжения в соответствии с действующими нормами, наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами.

Обеспечение пожарной безопасности

Обеспечение пожарной безопасности на территории проекта планировки производится в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Возможное тушение пожара в любой зоне предусмотрено не менее чем от двух пожарных гидрантов.

9. Мероприятия по гражданской обороне

В границах проектируемой территории объектов отнесенных к категориям по гражданской обороне нет. Размещение новых категорированных по гражданской обороне зон в пределах проектируемой территории не предусматривается.

10. Мероприятия по жизнеобеспечению маломобильных групп населения

В целях доступности для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями (люди преклонного возраста, с временным или длительными нарушениями здоровья, функций движения и ориентации), согласно СП 59.13330.2012 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001. При проектировании среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения пути движения маломобильных групп населения, территория оборудуется указательными, предупреждающими и информационными знаками в соответствии с нормами.

Графическая часть:

1. План архитектурно-планировочной организации территории (основной чертеж) – **стр. 8.**
2. Разбивочный чертеж красных линий – **стр. 9.**
3. Организация транспорта и сети дорог и улиц – **стр. 12.**
4. Размещение инженерных сетей и сооружений – **стр. 13.**
5. Чертежи фасадов зданий и сооружений – **стр. 16.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2014 года

№ 1277

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 9 июля 2013 года № 1476 «О Фестивале дворовых игр»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 9 июля 2013 года № 1476 «О Фестивале дворовых игр» следующие изменения:

1.1. в положении о Фестивале дворовых игр:
1.1.1. раздел 4 «Порядок и условия проведения Фестиваля» изложить в следующей редакции:

«4. Порядок и условия проведения Фестиваля»

4.1. Для участия в Фестивале претенденты представляют заявку, написанную в произвольной форме, которая должна содержать следующие сведения:

4.1.1. наименование организации (коллектива);
4.1.2. фамилию, имя, отчество руководителя организации (коллектива), контактный телефон;
4.1.3. реквизиты банковского счета организации (представителя коллектива);
4.1.4. наименование, дату, время и место проведения мероприятия, дворового праздника (далее – мероприятие);
4.1.5. краткое описание мероприятия;
4.1.6. дату подачи заявки, подпись руководителя организации (представителя коллектива), печать (при наличии).

4.2. На Фестиваль представляются мероприятия, организованные для жителей города Костромы на дворовых и придомовых территориях.

Мероприятие может носить творческий, развлекательный, образовательный, спортивный или иной характер.

Форму, тематику и целевую аудиторию мероприятия определяет претендент в рамках целей и задач Фестиваля, указанных в разделе 2 настоящего Положения.

4.3. Фестиваль проводится в 3 этапа:
4.3.1. первый этап – с 26 мая по 11 июля текущего года – информирование населения о Фестивале, прием и регистрация заявок, отбор участников.

Заявки на участие в Фестивале представляются в муниципальное бюджетное учреждение города Костромы "Молодежный комплекс «Пале»" по адресу: улица Советская, 2/1, контактные телефоны: 31-40-23, 31-42-92.

Претенденты могут представить для участия в Фестивале только одно мероприятие.

Организаторы Фестиваля проверяют поступившие заявки на соответствие требованиям, указанным в пункте 4.1 настоящего Положения, и принимают решение о допуске претендентов к участию в Фестивале.

Претенденты, представившие заявки, не соответствующие требованиям настоящего Положения и (или) поданные после окончания срока приема, установленного настоящим пунктом, не допускаются к участию в Фестивале;

4.3.2. второй этап – с 12 июля по 10 сентября текущего года – демонстрация экспертному совету Фестиваля дворовых игр подготовленных участниками мероприятий, дворовых праздников;

4.3.3. третий этап – с 11 сентября по 30 сентября текущего года – подведение итогов Фестиваля, награждение победителей и поощрение участников Фестиваля.;

1.1.2. в пункте 6.4 цифры «6000» заменить цифрами «7000», цифры «4000» заменить цифрами «5000»;

1.1.3. дополнить новым пунктом 6.6 следующего содержания:

«6.6. Финансирование Фестиваля производится за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий год.»;

1.2. в составе экспертного совета Фестиваля дворовых игр (далее – Совет):
1.2.1. исключить из состава Совета:

а) Галаеву Лидию Александровну;
б) Сорокину Светлану Ивановну;

1.2.2. включить в состав Совета:
а) Голышеву Наталью Александровну, заведующего отделом патриотической и профилактической работы с молодежью муниципального бюджетного учреждения города Костромы "Молодежный комплекс «Пале»" (по согласованию);

б) Пескову Юлию Сергеевну, специалиста по работе с молодежью отдела патриотической и профилактической работы с молодежью муниципального бюджетного учреждения города Костромы "Молодежный комплекс «Пале»" (по согласованию);

1.2.3. назначить Голышеву Наталью Александровну секретарем Совета.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Объявления

Управление территориально планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы информирует о предстоящем предоставлении в аренду сроком на 49 лет земельных участков из земель населенных пунктов площадью 3500 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:020506:184, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Волжский, садоводческое товарищество «Русь», участок № 1а, для садоводства.

Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 502.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 42-66-71.

Управление территориально планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы информирует о предстоящем предоставлении в аренду сроком на 49 лет земельного участка из земель населенных пунктов площадью 600 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:070514:31, расположенного по адресу: город Кострома, деревня Турабьево, некоммерческое садоводческое товарищество «Корень», участок №31, для садоводства.

Заявления о предоставлении земельного участка принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 502.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 42-66-71.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 июня 2014 года

№ 1357

О проведении конкурса на замещение ведущей должности муниципальной службы начальника отдела контроля закупок и обязательств Управления финансов Администрации города Костромы

В соответствии с Порядком проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 февраля 2009 года № 15, статьей 18 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести конкурс на замещение ведущей должности муниципальной службы начальника отдела контроля закупок и обязательств Управления финансов Администрации города Костромы в форме конкурса-испытания в 10.00 часов 30 июня 2014 года в Администрации города Костромы по адресу: город Кострома, ул. Советская, 1, кабинет 202.

2. Утвердить прилагаемый состав конкурсной комиссии Администрации города Костромы по организации и проведению конкурса на замещение ведущей должности муниципальной службы начальника отдела контроля закупок и обязательств Управления финансов Администрации города Костромы.

3. Отделу кадровой работы Администрации города Костромы (О. А. Большакова):

3.1. не позднее 5 июня 2014 года подготовить к публикации объявление о проведении конкурса, предусмотренного пунктом 1 настоящего постановления;

3.2. обеспечить организацию проведения конкурса, прием документов от кандидатов и проверку сведений, представленных кандидатами, в срок до 25 июня 2014 года;

3.3. в течение 10 дней со дня проведения конкурса сообщить в письменной форме каждому кандидату о результатах конкурса.

4. Отделу по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы (Ю. В. Воронцова) опубликовать объявление о проведении конкурса в средствах массовой информации и разместить информацию о проведении конкурса на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию не позднее 6 июня 2014 года.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 4 июня 2014 года № 1357

СОСТАВ**конкурсной комиссии Администрации города Костромы по организации и проведению конкурса на замещение ведущей должности муниципальной службы начальника отдела контроля закупок и обязательств Управления финансов Администрации города Костромы**

Емец Виктор Валентинович	глава Администрации города Костромы, председатель комиссии
Чижова Екатерина Валерьевна	заместитель главы Администрации – начальник Управления экономики Администрации города Костромы, заместитель председателя комиссии
Большакова Ольга Александровна	начальник Отдела кадровой работы Администрации города Костромы, секретарь комиссии
Воронина Ольга Владимировна	заместитель главы Администрации города Костромы
Свистунов Александр Александрович	начальник Управления финансов Администрации города Костромы
Котин Алексей Юрьевич	начальник Правового управления Администрации города Костромы
Трофимов Сергей Владимирович	заместитель начальника Управления – начальник отдела проверок и ревизий Управления финансов Администрации города Костромы, эксперт-специалист, не имеющий права голоса при голосовании

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 июня 2014 года

№ 1368

О внесении изменений в Порядок размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме

В целях создания условий для организации досуга населения, обеспечения благоустройства территории города и упорядочения размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 432, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 7 марта 2014 года № 557 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 7 апреля 2014 года № 863), следующие изменения:

1.1. пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга осуществляется на основании договора, заключаемого Администрацией города Костромы на торгах в соответствии с настоящим Порядком.

Существенными условиями договора на размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга являются:

а) место для размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, его площадь или протяженность, маршрут;

б) наименование либо специализация и количество передвижных объектов сферы услуг в области досуга, технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицом, заключившим договор, при размещении и эксплуатации передвижного объекта сферы услуг в области досуга. Данные требования и условия должны обеспечивать соответствие данных объектов требованиям безопасности, благоустройства территории города

Костромы, соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки;

в) обязанности лица, заключившего договор, разместить передвижной объект сферы услуг в области досуга в соответствии с согласованным главным архитектором города Костромы ситуационным планом земельного участка и (или) эскизным проектом, а также по содержанию места для размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга;

г) срок действия договора на размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга;

д) цена договора, порядок внесения платы по договору;

е) указание на невозможность передачи (уступки) лицом, заключившим договор, своих прав по договору на размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга иным лицам;

ж) возможность одностороннего отказа Администрации города Костромы от договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения лицом, заключившим договор, обязанностей по договору, в том числе при:

нарушении установленного договором срока внесения платы по договору более чем на 30 дней;

размещении и (или) использовании в месте для размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, определенном договором, передвижных объектов сферы услуг в области досуга, которые не предусмотрены договором;

размещении передвижного объекта сферы услуг в области досуга не в соответствии с согласованным главным архитектором города Костромы ситуационным планом земельного участка и (или) эскизным проектом;

использования передвижных объектов сферы услуг в области досуга для оказания жителям города Костромы платных услуг в месте, не предусмотренном договором;

неоднократном нарушении определенных договором обязанностей по содержанию места для размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга;

з) указание на то, что при заключении и исполнении договора изменение условий договора по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.»;

1.2. пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Места для размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме, а также стоимость права на размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, с указанием специализации размещаемых объектов, определяются постановлением Администрации города Костромы.

Начальная цена договора на размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга устанавливается в извещении о проведении аукциона и рассчитывается как произведение установленной постановлением Администрации города Костромы стоимости права на размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга и количества месяцев (недель, дней), составляющих срок действия договора. Для определения начальной цены договора, срок действия которого рассчитывается в днях или неделях, значение средней продолжительности месяца принимается в размере 30,4.»;

1.3. дополнить раздел 2 пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Решение о сроке, на который будет заключен договор на размещение уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, формировании лотов (количество мест для размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме в одном лоте), принимается комиссией не менее чем за 1 день до размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

1.4. в пункте 5.2:

1.4.1. подпункт «в» дополнить словами «и прилагаемых к заявкам документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, форму заявки»;

1.4.2. подпункт «ж» после слов «размер задатка,» дополнить словами «сроки и порядок его внесения»;

1.4.3. дополнить подпунктами «и» - «к» следующего содержания:

и) дату, время и место проведения аукциона;

к) порядок определения лица, выигравшего торги.»;

1.5. в пункте 7.2:

1.5.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«7.2. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку.»;

1.5.2. подпункт 1 признать утратившим силу;

1.5.3. подпункт «б» дополнить словами «, в порядке межведомственного информационно-взаимодействия»;

1.5.4. подпункт «ж» признать утратившим силу;

1.5.5. дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) согласованные главным архитектором города Костромы ситуационный план земельного участка в масштабе 1:500 с привязкой места размещения передвижного объекта сферы услуг в области досуга к существующей застройке или элементам благоустройства и эскизный проект передвижного пункта проката или иного объекта некапитального характера, планируемого для размещения заявителем.»;

1.6. пункт 10.7 изложить в следующей редакции:

«10.7. В случае, если было установлено требование о внесении задатка, сумма задатка внесенного победителем аукциона, заключившим договор, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору и возврату не подлежит.»;

1.7. дополнить пунктом 10.8 следующего содержания:

«10.8. В случае, если объектом аукциона является право размещения объекта аттракционной техники, требующего проведения технического осмотра в месте оказания услуги, по результатам аукциона заключается договор на право размещения объекта аттракционной техники. Условием заключения договора на право размещения объекта аттракционной техники является предоставление документов, подтверждающих оплату 20 процентов цены договора, предложенной победителем аукциона, а в случае заключения договора в соответствии с пунктом 8.7 настоящего Порядка – начальной цены договора.

Договор на право эксплуатации объекта заключается лицом, заключившим договор на право размещения объекта аттракционной техники, в течение срока действия договора на право размещения объекта аттракционной техники, после предоставления указанным лицом оригинала (оригинал возвращается) и копии талона (допуска на эксплуатацию) аттракционной техники по месту эксплуатации, а также документов, подтверждающих оплату 80 процентов цены договора (начальной цены договора).

В случае не заключения договора на право эксплуатации объекта не по вине Администрации города Костромы, внесенные ранее 20 процентов цены договора (начальной цены договора), лицу, заключившему договор на право размещения объекта аттракционной техники, не возвращаются.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Действие положений подпунктов «а»-«з» пункта 7.2, пункта 10.8 Порядка размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме (в редакции настоящего постановления Администрации города Костромы) распространяются на правоотношения, возникшие с 7 апреля 2014 года положения.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 июня 2014 года

№ 1369

О внесении изменений в перечень мест размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 7 марта 2014 года № 557, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень мест размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 7 апреля 2014 года № 864 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 18 апреля 2014 года № 989) изменение, изложив его в следующей редакции:

«Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 7 апреля 2014 года № 864 (в редакции постановления Администрации города Костромы от 5 июня 2014 года № 1369)

Перечень мест размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории города Костромы

№	Место размещения объектов	Специализация объектов	Стоимость размещения 1 объекта, руб./месяц	Максимальное количество объектов, шт.
1	Парк «Центральный»	Катание на лошадях	1 200	6
		Катание на детских мини-автомобилях	600	15
		Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
2	Сквер, расположенный между Большими Мучными рядами и Красными рядами	Катание на детских мини-автомобилях	600	12
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
3	Набережная реки Волга на ул. Лесной напротив дома 23	Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 000	1
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
		Батут надувной	7 200	1
4	Площадка за домом 58 по ул. Советской	Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
		Катание на детских мини-автомобилях	600	12
		Катание на понициклах	320	3
		Батут надувной	7 200	1
5	Парк «50-летия Победы» на ул. Профсоюзной	Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
		Организация, содержание трассы и пункта проката зимнего спортивного инвентаря	3 000	1
		Катание на детских мини-автомобилях	600	20
		Катание на собачьих упряжках	960	3
		Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
6	сквер Юбилейный, в районе дома 31 по ул. Стопани	Катание на понициклах	320	12
		Батут надувной	7 200	2
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
		Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
7	Сквер в микрорайоне Юбилейный, между домом 13 и домом 17	Катание на детских мини-автомобилях	600	6
		Батут надувной	7 200	1
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
		Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
8	Парк «Берендеевка»	Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
		Катание на детских мини-автомобилях	600	12
		Катание на понициклах	320	3
		Батут надувной	7 200	1
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
9	Парк санатория «Костромской»	Организация, содержание трассы и пункта проката зимнего спортивного инвентаря	3 000	1
		Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
		Катание на детских мини-автомобилях	600	12
		Катание на понициклах	320	3
		Батут надувной	7 200	1
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1
10	Набережная реки Кострома на проспекте Речном	Организация катка с пунктом проката коньков	250	1
		Пункт проката летнего спортивного инвентаря	1 600	1
		Батут надувной	7 200	1
		Выполнение художественного грима на лице и теле водорастворимыми красками	1 000	1

11	Речной проспект, в районе дома 108	Организация катка с пунктом проката коньков	250	1
12	ул. Калиновская, в районе дома 61	Организация катка с пунктом проката коньков	250	1
13	м/р-н Черноречье, в районе дома 25	Организация катка с пунктом проката коньков	250	1
14	ул. Самоковская, карьер в районе дома 4	Организация, содержание трассы и пункта проката зимнего спортивного инвентаря	3 000	1
15	ул. Магистральная, в районе дома 40	Организация, содержание трассы и пункта проката зимнего спортивного инвентаря	3 000	1
16	ул. Беленогова, в районе дома 23а	Организация катка с пунктом проката коньков	250	1
17	м/р-н Давыдовский-2, в районе дома 33	Организация катка с пунктом проката коньков	250	1

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Итоговый документ (Заключение о результатах) публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица 2-я Волжская, 9, улица Октябрьская, 47, улица Октябрьская, 63, улица Свердлова, 67, улица Водяная, 72/1, улица Славянская, 36, проезд 1-й Селищенский, 6, улица Подгорная, 12, улица Южная, в районе ГК № 133, с кадастровым номером 44:27:08 05 16: 1886, улица Просвещения, 38, деревня Посошниково, 5а, проезд 2-й Пантусовский, 3, улица Нижняя Дебря, 67, 69/16, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных по адресам: улица Подгорная, 12, улица 2-я Дорожная, 3, улица Красноармейская, 93а, улица Голубкова, 14а, улица Судостроительная, 4

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 2-я Волжская, 9», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Октябрьская, 47», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Октябрьская, 63», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Водяная, 72/1», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Славянская, 36», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Подгорная, 12», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Южная, в районе ГК № 133, с кадастровым номером 44:27:08 05 16», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Подгорная, 12», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Селищенский, 6», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Просвещения, 38», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, деревня Посошниково, 5а», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 2-й Пантусовский, 3», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Нижняя Дебря, 67, 69/16», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Подгорная, 12», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 2-я Дорожная, 3», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 93а», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Голубкова, 14а», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Судостроительная, 4».

1. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 2-я Волжская, 9.

2. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 2-я Волжская, 9.

3. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Октябрьская, 47.

4. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Октябрьская, 47.

5. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Октябрьская, 63.

6. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Октябрьская, 63.

7. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67.

8. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Свердлова, 67.

9. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Водяная, 72/1.

10. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Водяная, 72/1.

11. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строи-

тельства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Селищенский, 6.

12. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Селищенский, 6.

13. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Подгорная, 12.

14. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Подгорная, 12.

15. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Южная, в районе ГК № 133, с кадастровым номером 44:27:08 05 16.

16. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Южная, в районе ГК № 133, с кадастровым номером 44:27:08 05 16.

17. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Просвещения, 38.

18. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Просвещения, 38.

19. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, деревня Посошниково, 5а.

20. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, деревня Посошниково, 5а.

21. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 2-й Пантусовский, 3.

22. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 2-й Пантусовский, 3.

23. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Нижняя Дебря, 67, 69/16.

24. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Нижняя Дебря, 67, 69/16.

25. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Подгорная, 12.

26. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Подгорная, 12.

27. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 2-я Дорожная, 3.

28. Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 2-я Дорожная, 3.

29. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 93а.

30. Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Красноармейская, 93а.

31. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Голубкова, 14а.

32. Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Голубкова, 14а.

33. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Судостроительная, 4.

34. Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Судостроительная, 4.

Исполняющий обязанности начальника Управления – главный архитектор города А.П. АФАНАСЬЕВ.

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы № 1356 от 4 июня 2014 года	
«Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги».....	стр. 19
Основная часть проекта планировки территории, ограниченной границами участка по улице Дровяной, 38, улицей Дровяной, границами участка по улице Дровяной, 49, набережной реки Волги.....	стр. 8–9, 12–13, 16, 19–21
Постановление Администрации города Костромы № 1277 от 26 мая 2014 года	
«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 9 июля 2013 года № 1476 “О Фестивале дворовых игр”».....	стр. 22
Объявления Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы.....	стр. 22
Постановление Администрации города Костромы № 1357 от 4 июня 2014 года	
«О проведении конкурса на замещение ведущей должности муниципальной службы начальника отдела контроля закупок и обязательств Управления финансов Администрации города Костромы».....	стр. 22
Постановление Администрации города Костромы № 1368 от 5 июня 2014 года	
«О внесении изменений в Порядок размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме».....	стр. 22–23
Постановление Администрации города Костромы № 1369 от 5 июня 2014 года	
«О внесении изменений в перечень мест размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории города Костромы».....	стр. 23–24
Итоговый документ (Заключение о результатах) публичных слушаний	стр. 24

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:
156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.
Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@admgor.kostroma.net

Главный редактор Елена Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 05.06.2014 в 18.00