

## ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

### РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**Об осуществлении органами местного самоуправления города Костромы полномочий по организации ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, поврежденного в результате пожара, а также последствий пожара за счет средств бюджета города Костромы**

В соответствии с частью 2 статьи 16<sup>1</sup> Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 4 статьи 9, статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Установить, что органы местного самоуправления города Костромы осуществляют полномочия по организации ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, поврежденного в результате пожара, а также последствий пожара за счет средств бюджета города Костромы за счет средств бюджета города Костромы.

2. Расходы на реализацию настоящего решения производятся за счет доходов бюджета города Костромы, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в пределах ассигнований, выделенных отраслевому (функциональному) органу Администрации города Костромы, обеспечивающему непосредственную реализацию прав, в соответствии с ведомственной структурой расходов бюджета города Костромы, установленной решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на очередной финансовый год и плановый период по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и вводится в действие ежегодно решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на очередной финансовый год и плановый период при условии, если решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий финансовый год и плановый период предусмотрены бюджетные ассигнования на реализацию указанных в пункте 1 настоящего решения прав.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту решения Думы города Костромы «Об осуществлении органами местного самоуправления города Костромы полномочий по организации ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, поврежденного в результате пожара, а также последствий пожара за счет средств бюджета города Костромы»**

Представленный проект решения Думы города Костромы вносится в целях реализации органами местного самоуправления полномочий по организации ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, поврежденном в результате пожара, а также последствий пожара за счет средств бюджета города Костромы.

Реализация прав будет осуществляться органами местного самоуправления города Костромы посредством предоставления субсидий из бюджета города Костромы, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях возмещения затрат, связанных с проведением аварийно – восстановительных работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, поврежденного в результате пожара, а также последствий пожара.

Под текущим ремонтом многоквартирного дома для целей субсидий понимается проведение работ в объеме не более пятидесяти процентов от общего объема конструктивного элемента многоквартирного дома с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) строительных конструкций, оборудования и инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома (далее - общее имущество многоквартирного дома), в целях поддержания эксплуатационных показателей общего имущества многоквартирного дома.

Субсидии планируется предоставлять в размере не более 20 процентов стоимости работ, в соответствии со сметой, согласованной Управлением экономики Администрации города Костромы.

Бюджетом города Костромы средства для исполнения указанных полномочий, предусмотрены в размере 20 000 рублей.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**решений Думы города Костромы, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием решения Думы города Костромы «Об осуществлении органами местного самоуправления города Костромы полномочий по организации ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, поврежденного в результате пожара, а также последствий пожара за счет средств бюджета города Костромы»**

В случае принятия решения Думы города Костромы «Об осуществлении органами местного самоуправления города Костромы полномочий по организации ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, поврежденного в результате пожара, а также последствий пожара за счет средств бюджета города Костромы» признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие решений Думы города Костромы не потребуется.