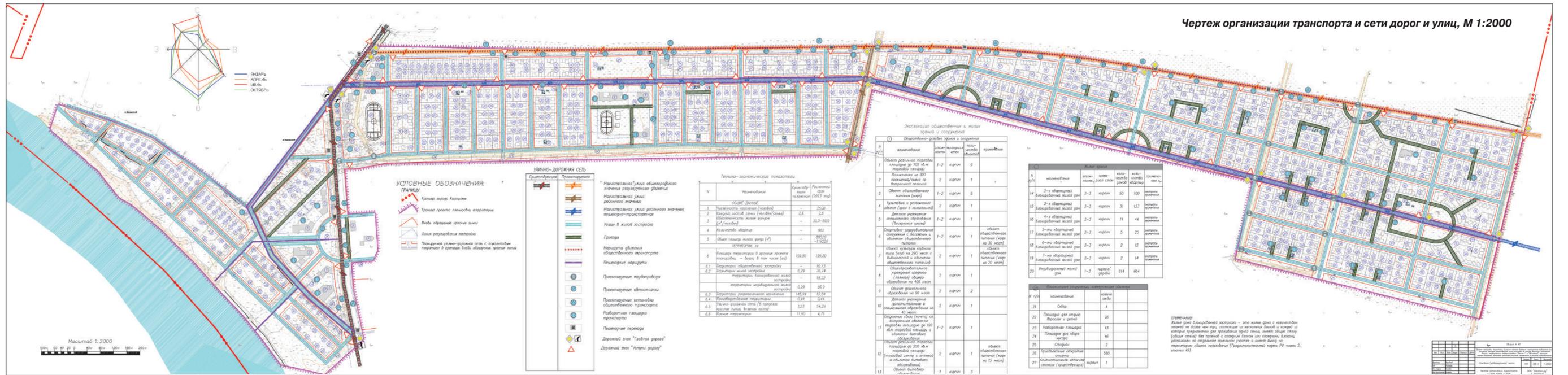
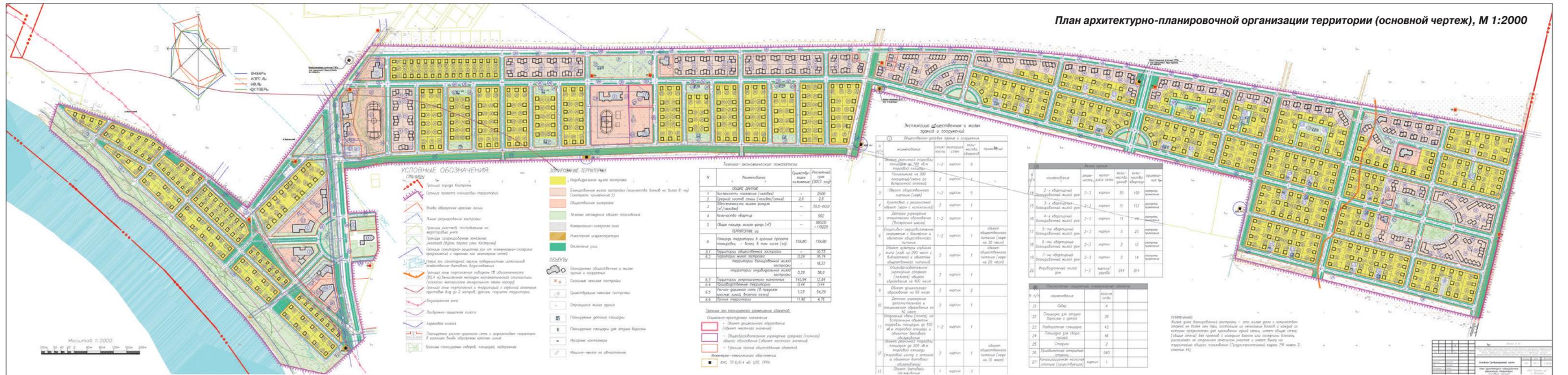
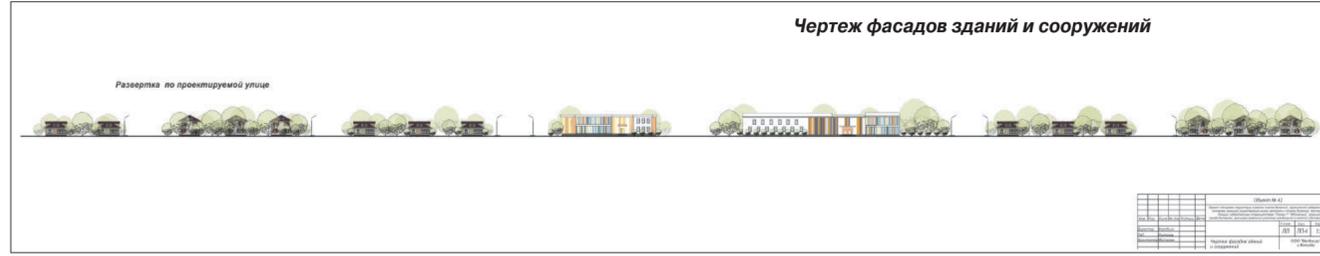


ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 4 (123) • 7 февраля 2014 г. • Распространяется бесплатно

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПОСЕЛКА ВОЛЖСКИЙ, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонёк-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности



Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)
 Адрес редакции и издателя:
 156022, г. Кострома, ул. Голукова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.
 Тел. (4942) 53-29-81. E-mail: archiv@admgor.kostroma.net

Главный редактор **Елена Бабенко**
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
 города Костромы
 Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии
 ГП «Областная типография им. Горького»,
 г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ
 Тираж 300 экз. Подписание по графику в 18.00
 Подписано в печать 06.02.2014 в 18.00

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы № 221 от 30 января 2014 года
 «О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 69"» стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 222 от 30 января 2014 года
 «О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 58"» стр. 2
 (Окончание на стр. 50-51)

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 234

О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 7»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 7», установленные постановлением Администрации города Костромы от 15 марта 2012 года № 431 (с изменением, внесенным постановлением Администрации города Костромы от 2 октября 2012 года № 1997), изменение, изложив строку 6 в следующей редакции:

« 6.	Проведение занятий по адаптации детей к условиям детского сада	1 час	100,0	».
------	--	-------	-------	----

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 235

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 13»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 13», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 30 января 2014 года № 235

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 13»

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Занятия по развитию творческого мышления и интеллекта детей	час	50,0
2.	Проведение занятий по адаптации детей к условиям детского сада	час	100,0
3.	Предоставление логопедических услуг (индивидуальные занятия)	час	400,0
4.	Предоставление психолого-педагогических услуг (индивидуальные занятия)	час	200,0
5.	Занятия в спортивной секции (плавание)	час	40,0
6.	Занятия в кружке по обучению детей живописи	час	27,0
7.	Занятия в кружке по обучению детей игре в шахматы	час	43,50

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 238

Об установлении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности

Во исполнение статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 года № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» и Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 26 февраля 2007 года № 57 «Об утверждении Методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы на 2014 год:

1.1. за предоставление сведений, содержащихся в одном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в размере 1000 рублей;

1.2. за предоставление копии одного документа, содержащегося в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в размере 100 рублей.

2. Оплата за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе, осуществляется через банк или иную кредитную организацию путем наличного или безналичного расчета и зачисляется в доход бюджета города Костромы. Внесение платы подтверждается копией платежного поручения с отметкой банка или квитанцией установленной формы.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 239

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Мясницкая, 65

На основании заявления Л. В. Смирновой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Мясницкая, 65, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 06 17:29 площадью 0,0803 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Мясницкая, 65, установив минимальный отступ от западной границы земельного участка по границам существующего объекта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 240

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Целинная, 14

На основании заявления Л. М. Гусева, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Целинная, 14, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:02 03 17:3 площадью 0,061 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Целинная, 14, установив минимальный отступ от северной границы земельного участка по границам существующего объекта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 241

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 3-й Коминтерна, 9

На основании заявления С. М. Рассадной, Г. С. Копкова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 3-й Коминтерна, 9, с учетом рекомендаций

Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:09 02 08:0005 площадью 0,1232 га, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 3-й Коминтерна, 9, установив минимальные отступы от западной и восточной границ земельного участка по границам существующего объекта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 242

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 2-я Волжская, 12

На основании заявления ООО «Радуга», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 2-я Волжская, 12, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:07 01 09:0055 площадью 0,0831 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица 2-я Волжская, 12, исключив минимальные отступы от северной и восточной границ земельного участка, установив минимальные отступы от южной и западной границ земельного участка по границам существующего объекта, установив максимальный процент застройки – 63 %.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2014 года

№ 243

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 6-й Кинешемский, 12

На основании заявления ООО «СМУ-5», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 6-й Кинешемский, 12, в связи с несоответствием планируемого объекта проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова, утвержденному постановлением Администрации города Костромы № 1983 от 10 сентября 2013 года, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:07 02 27:4 площадью 0,1451 га, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 6-й Кинешемский, 12.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2014 года

№ 244

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27

На основании заявления Н. В. Набиуллиной, действующей по доверенности в интересах С. Н. Королева, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27, в связи с отсутствием обоснования того, что размещение объекта допустимо по противопожарным нормам, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 05 05:64

площадью 0,1639 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2014 года

№ 256

О внесении изменений в пункт 1.2.1 Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы

В соответствии с Приказом Федеральной службы по тарифам от 15 октября 2013 года № 191-э/2 «Об установлении предельных максимальных уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1.2.1 Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 10 ноября 2011 года № 2585 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 7 марта 2012 года № 368, от 23 марта 2012 года № 555, от 25 июня 2012 года № 1285, от 9 октября 2012 года № 2063, от 26 июля 2013 года № 1654, от 29 ноября 2013 года № 2765), следующие изменения:

1.1. подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) ОАО «Костромская областная энергетическая компания» в отношении тепловой энергии:

поставляемой ОАО «Костромская областная энергетическая компания» в размере 1398 рублей за гигакалорию;

приобретаемой от источника тепловой энергии филиала ОАО «Ремонтно-эксплуатационное управление «Владимирский» в размере 1310 рублей за гигакалорию;»;

1.2. подпункт «и» изложить в следующей редакции:

«и) ООО «Ивановотеплосервис» и ООО «Ивановотеплосервис» через тепловые сети ОАО «Костромская областная энергетическая компания» в размере 1398 рублей за гигакалорию;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу решения Думы города Костромы о внесении изменений в бюджет города Костромы на 2014 год, предусматривающего увеличение бюджетных ассигнований для предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, в соответствии с Порядком предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 ноября 2011 года № 2585 (в редакции настоящего постановления), подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2014 года

№ 257

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Пантусовская, 31а

На основании заявления ООО «Стройагент», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Пантусовская, 31а, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:08 04 12: 34 площадью 0,0914 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Пантусовская, 31а, исключив минимальный отступ от западной границы земельного участка по границам существующего объекта, установив минимальный отступ от восточной границы земельного участка по границам существующего объекта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2014 года

№ 259

О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 25 сентября 2013 года № 2170 «О проведении ярмарки по реализации продовольственных и непродовольственных товаров в районе дома 33 по улице Боровой в городе Костроме»

На основании обращения директора муниципального унитарного предприятия города Костромы «Центральный рынок» А. Г. Шалаева от 23 декабря 2013 года № 300, в связи с убыточной работой ярмарки по реализации продовольственных и непродо-

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

вольственных товаров в районе дома 33 по улице Боровой в городе Костроме, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 25 сентября 2013 года № 2170 «О проведении ярмарки по реализации продовольственных и непродовольственных товаров в районе дома 33 по улице Боровой в городе Костроме».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 февраля 2014 года и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2014 года

№ 260

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Зеленая, 8

На основании заявления И. В. Наумовой, действующей по доверенности в интересах ООО «МаксиФрут+», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Зеленая, 8, в связи с поступившими возражениями от смежных землепользователей, а также в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:06 04 03:70 площадью 0,4422 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Зеленая, 8.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2014 года

№ 261

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Ленина, 122

На основании заявления А. С. Джуваликян, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Ленина, 122, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:05 05 02, площадью 0,8001 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ленина, 122 – «Культовые и религиозные объекты», в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны З-1 «Зона объектов здравоохранения».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2014 года

№ 262

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Цветочная Поляна, 10

На основании заявления С. М. Медведева, Р. М. Трухана, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Цветочная Поляна, 10, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также в связи с поступившими возражениями от смежных землепользователей, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:08 03 03:0026 площадью 0,1320 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Цветочная Поляна, 10.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 февраля 2014 года

№ 264

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Слобода, 24

На основании заявления Д. А. Беднякова, действующего по доверенности в интересах ООО «Стройагент», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Слобода, 24, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 02 26:50 площадью 0,1015 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Слобода, 24, установив минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка – 2 метра.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 февраля 2014 года

№ 265

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 71

На основании заявления А. Н. Романова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 71, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 04 18:0019 площадью 0,0303 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 71, установив минимальные отступы от северо-западной, северо-восточной границ земельного участка по границам существующего объекта, установив максимальный процент застройки – 64 %.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Объявление

Администрация города Костромы информирует о возможном предоставлении земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных:

- по ул. Профсоюзной, 25г, для строительства спортивно-оздоровительного объекта, ориентировочной площадью 4594 кв.м, в постоянное бессрочное пользование;
- по пр. Михалевскому, в районе дома 14, для строительства объекта «Распределительный газопровод по улице Магистральной в городе Костроме», ориентировочной площадью 155 кв.м;
- по ул. Береговой, 20г, для строительства административного здания, ориентировочной площадью 1703 кв.м;
- по ул. Береговой, 20е, для строительства административного здания, ориентировочной площадью 1900 кв.м;
- по ул. Самоковская, в районе дома 12, для строительства наземной стоянки (гаражного бокса), ориентировочной площадью 24 кв.м;
- по ул. Южной, в районе ГПК №172, для строительства наземной стоянки (гаражного бокса), ориентировочной площадью 24 кв.м;
- по ул. Южной, в районе ГПК №172, для строительства наземной стоянки (гаражного бокса), ориентировочной площадью 24 кв.м;

Органом, уполномоченным на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории города Костромы, является департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.

Предложения по вопросу предоставления указанных земельных участков для строительства принимаются Управлением муниципального имущества и архитектуры (г. Кострома, пл. Конституции, 2) и по истечении месяца будут направлены в уполномоченный орган.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме слушаний в Администрации города Костромы, с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. 42 70 72).

Публичные слушания по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, состоятся 25 февраля 2014 года с 14.30 до 17.00 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу принимаются в письменной форме до 21 февраля 2014 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 23 февраля 2014 года.

С материалами, выносимыми на обсуждение населению города Костромы, можно ознакомиться с 10 февраля по 24 февраля 2014 года в Управлении территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 404, тел. 42 70 72, или в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2014 года

№ 5

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме слушаний в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Установить границы территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

4. Назначить проведение публичных слушаний на 25 февраля 2014 года в период с 14.30 до 17.00 часов в актовом зале на 5 этаже здания, расположенного по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2.

5. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности (приложение 2).

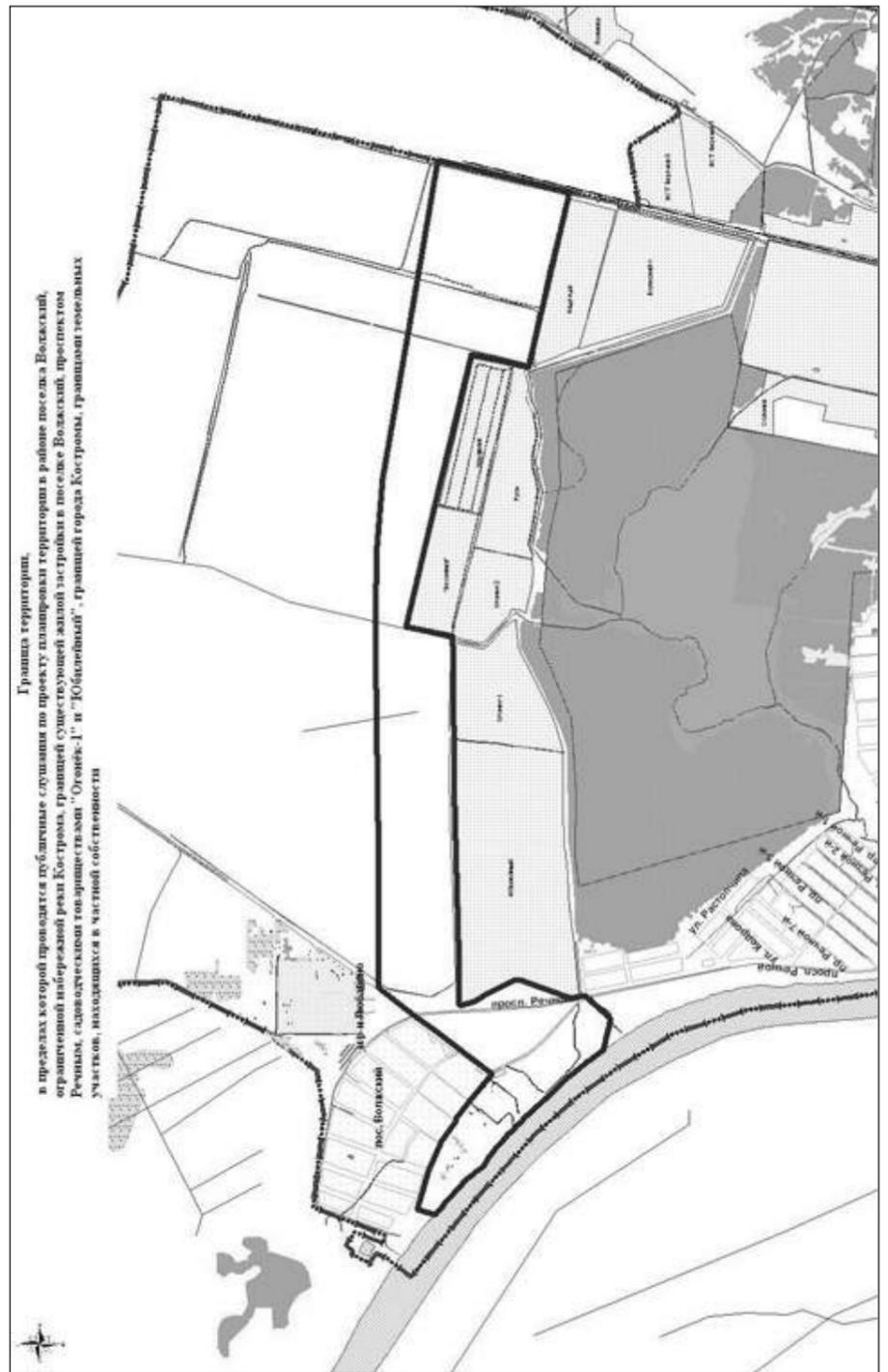
6. В срок до 8 февраля 2014 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) материалы проекта планировки территории.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы
Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы
от 31 января 2014 года № 5



Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы
от 31 января 2014 года № 5

ПОВЕСТКА публичных слушаний по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности

25 февраля 2014 года

14.30–17.00

1. Вступительное слово председательствующего:
Болоховец Олег Валерьевич – первый заместитель главы Администрации города Костромы, председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.
2. Основной доклад по проекту планировки территории:
Воробьев Сергей Николаевич – директор общества с ограниченной ответственностью «Валбэк-ру»;
Пьянкова Наталья Сергеевна – главный архитектор общества с ограниченной ответственностью «Валбэк-ру» – 30 мин.
3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 30 мин.
4. Выступление представителей общественности города Костромы – 30 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 30 мин.
6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения:

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Афанасьев Александр Петрович – заместитель начальника Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы – 10 мин.

7. Заключительное слово председательствующего:

Болоховец Олег Валерьевич – первый заместитель главы Администрации города Костромы, председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 10 мин.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
в районе поселка Волжский, ограниченной
набережной реки Кострома, границей существующей
жилой застройки в поселке Волжский, проспектом
Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1»
и «Юбилейный», границей города Костромы,
границами земельных участков,
находящихся в частной собственности**

Основная часть проекта планировки

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены (запроектированы) объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов (Статья 41 Градостроительного кодекса РФ).

I. Архитектурно-планировочное решение и проектное землепользование

Территория проекта планировки территории площадью 159,80 га расположена в северо-западной части города Костромы и ограничена: с юга - землями садоводческих товариществ «Огонек-1» и «Юбилейный», с востока - границей города Костромы, с севера - проектируемой по генеральному плану магистральной улицей, с северо-запада - застройкой пос. Волжский, с запада - набережной реки Кострома.

Участок вытянут с запада на восток, протяженность 4,5 км. По оси север-юг расстояние составляет 350-580 метров.

Планировочная структура нового района увязана с существующей, сохранен масштаб кварталов, при формировании общественной зоны и расчете социально-значимых объектов учтено население поселка Волжский и расчетное население на отведенных и сформированных в настоящий момент участках.

В качестве "реплики" к застройке исторической части в структуру прямоугольных кварталов проекта планировки включены радиальные элементы в виде озелененных площадей перед общественными объектами и в структуре жилой застройки.

Главными магистральными улицами являются:

- Речной проспект, ведущий из центральной части города к территории проекта планировки. В соответствии с генеральным планом является существующей магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения.

- проектируемая магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, ограничивающая участок проектирования с севера.

- проектируемая магистральная улица районного значения, пересекающая территорию проекта планировки в центральной части.

Параллельно проектируемой магистральной улице общегородского значения для дополнительного удобства жителей микрорайона запроектирована пешеходно-транспортная улица, на которую ориентированы школа, детский сад, участки зеленых насаждений общего пользования с располагаемыми на их территории площадками для отдыха детей и взрослых.

Общественный центр запроектирован вдоль Речного проспекта на въезде в микрорайон. Проектируемую площадь формируют проектируемые объекты: церковь, церковно-приходская школа, больница, магазины, кафе. В непосредственной близости от застройки поселка Волжский расположены клуб, спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном, стадион, магазин. Квартал общественной застройки в южной части включает существующую канализационную насосную станцию. Водоотводная канава, идущая по территории общественного центра, подлежит благоустройству.

Школа, детский сад и внешкольное учреждение в западной части участка выделены в отдельный квартал.

В связи с большой протяженностью участка, предусмотрен общественный подцентр в восточной части участка, включающий детский сад, магазины, бытовое обслуживание.

Застройка микрорайона предусмотрена индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками. Для придания выразительности протяженной магистральной проектируемой улице с интервалом в 700-800 метров предусмотрены участки общественной застройки и участки зеленых насаждений общего пользования.

Застройка блокированными жилыми домами сконцентрирована вдоль магистральной улицы в непосредственной близости от проектируемого общественного центра и подцентра.

На участке, прилегающем к реке Костроме, в настоящий момент сформированы земельные участки под индивидуальное жилищное строительство. При их формировании не учтена сетка улиц поселка Волжский, что нарушило выходы к прибрежной зоне.

Баланс территорий в пределах границы проекта планировки приведен в Таблице I.1

Таблица I.1

№ п/п	Вид территории	Площадь, га	
		Существующее положение (2013 г.)	Расчетный срок (2024 г.)

I. Селитебные территории.			
1.	Жилая застройка, всего: из нее:	0,29 га	76,74 га
1.1	индивидуальных жилых домов	0,29 га	56,0 га
1.2	блокированных домов с приквартирными участками (2 этажа)	-	18,22 га
2.	Общественная застройка	-	10,73 га
II. Производственные территории.			
3.	Территории коммунально-складского назначения	0,44 га	0,44 га
III. Улично-дорожная сеть.			
4.	Улицы, дороги, проезды в пределах красных линий	1,23	54,29 га
IV. Территории рекреационного назначения.			
5.	Лес, кусты	9,0 га	0 га
6.	Луг	136,12 га	0 га
7.	Зеленые насаждения общего пользования	-	12,84 га
V. Прочие территории.			
10.	Огороды	0,42 га	0 га
11.	Прочие территории	11,90 га	4,76 га
VII. Зоны с особыми условиями использования территории (сервитуты)*			
12.	Территории в пределах санитарно-защитных зон*	7,51* га	7,51* га
13.	Территории в пределах водоохранной зоны *	20,44* га	20,44* га
14.	Территории в пределах прибрежно-защитной полосы*	5,07* га	5,07* га
15.	Территории в пределах береговой полосы*	1,87* га	1,87* га
Итого:		159,80 га	159,80 га

* не учитываются в общей сумме

Функциональное зонирование.

При разработке проекта планировки одной из задач является создание безопасной и комфортной для проживания среды.

Для решения этой задачи, проектом предусматривается формирование жилого района с четким функциональным зонированием.

Согласно генеральному плану города Костромы, на территории проекта планировки выделяются следующие функциональные зоны:

- малоэтажной, индивидуальной застройки (1-3 этажа);
- лесопарковые зоны, парки, скверы, бульвары, ландшафтно-рекреационные зоны;
- улично-дорожная сеть (включая территории основных городских магистралей).

Жилые зоны относятся к подлежащей застройке территории, а ландшафтно-рекреационная и транспортная – к незастроенной и не подлежащей застройке.

Жилая зона малоэтажной, индивидуальной застройки предназначена для застройки индивидуальными жилыми домами от одного до трех этажей. Принятый в настоящем проекте планировки ориентировочный размер участка жилого дома 0,09 - 0,12 га.

Жилая зона блокированной застройки предназначена для застройки жилыми домами от одного до трех этажей, состоящие из нескольких блоков и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования. Принятый в настоящем проекте планировки ориентировочный размер приквартирного участка при блокированной застройке - 0,04 - 0,06 га.

Озелененные территории общего пользования относятся к зонам рекреационного назначения. Они запроектированы в структуре жилых кварталов, на проектируемой площади, вдоль реки и в восточной части проекта планировки в виде сквера.

II. Население

Согласно исходным данным, предоставленным администрацией города Костромы, численность населения города составила на 1 января 2013 года 271445 человек, на территории проекта планировки постоянного населения в настоящий момент нет. В поселке Волжский численность постоянного населения 848 человек, еще 33 человека зарегистрированы по месту пребывания. На прилегающей территории расположено 100 участков, отведенных под строительство индивидуальных жилых домов, численность населения в них составит 250 человек на расчетный срок.

Половозрастная структура – одна из базовых характеристик населения. Возрастная структура населения города Костромы распределяется на следующие возрастные группы:

- моложе трудоспособного возраста (0-15 лет) – 42831 человек, что соответствует 15,78 % от общей численности населения;
- трудоспособного возраста (мужчины 16 - 59 лет; женщины 16-54 года) – 164177 человек, что соответствует 60,48 % от общей численности населения;
- старше трудоспособного возраста (свыше 55 лет женщины, свыше 60 лет мужчины) – 64437 человек, что соответствует 23,74 % от общей численности населения.

Значительно уменьшилась естественная убыль населения в городе Костроме с 1431 человека в год в 2008 году до 330 человек в год в 2012 году.

Средний размер семейной ячейки в городе Костроме по итогам Всероссийской переписи населения 2010 года - 2,6 человека.

Расчет населения произведен в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в Таблице II.1.

Таблица II.1.

Название территориальной зоны	Норматив*	Площадь, га	Расчетное число квартир	Расчетная численность населения, чел.
Индивидуальная жилая застройка	0,17 - 0,20 га	114,8	614	1596
Блокированная застройка с приквартирными участками	0,11 - 0,13 га на квартиру	45,00	348	904
Всего		159,8	962	2500

*норматив с территориями общего пользования

Расчетная численность населения в пределах границы проекта планировки составит **2500 человек**.

Учитывая неразвитую инфраструктуру поселка Волжский и отсутствие социально-значимых объектов на прилегающей территории для расчета общественных зданий приняты следующие показатели:

- для расчета детских дошкольных учреждений - **2750 человек**, учитывая наличие детского сада "Ивушка" в поселке Волжском,
- для расчета прочих общественных зданий - **3630 человек**: расчетное население - 2500 человек, численность поселка Волжский - 881 человек, расчетная численность на отведенных участках - 250 человек.

III. Жилой фонд

Генеральным планом г. Костромы предусмотрено увеличение средней обеспеченности жилым фондом к концу расчетного срока не менее 25 м²/человека.

Жилой фонд города Костромы на конец 2012 года составила 6287,2 тысяч м². Средняя обеспеченность жилым фондом 23,3 м².

По заданию администрации города обеспеченность жилым фондом в пределах проекта планировки принята 30 м²/человека для блокированной застройки и 100-150 м² на индивидуальный жилой дом.

Таким образом, расчетный жилой фонд составит:

30 м²/человека x 904 чел = 27120 м²

614 домов x 100 - 150 м² = 61400 - 92100 м²

Всего: 88520 - 119220 м²

Проектируемый жилой фонд представлен различными типами домов, выполняемыми, в том числе, по индивидуальным проектам. В проекте планировки предусмотрена возможность повторного применения проекта.

Перечень объектов приведен в Таблице III.3.

Таблица III.3.

№ п/п	Тип жилья	квартир в доме	домов данного типа	квартир всего	Население, чел	Обеспеченность, м ² /чел	Жилой фонд, кв.м
1.	7-квартирный блокированный жилой дом	7	2	14	36	30	1080
2.	6-квартирный блокированный жилой дом	6	2	12	31	30	930
3.	5-квартирный блокированный жилой дом	5	5	25	65	30	1950
4.	4-квартирный блокированный жилой дом	4	11	44	114	30	3420
5.	3-квартирный блокированный жилой дом	3	51	153	398	30	11940
6.	2-квартирный блокированный жилой дом	2	50	100	260	30	7800
7.	1-квартирный жилой дом	1	614	614	1596	100 - 150 м ² на дом	61400 - 92100
ВСЕГО:			735	962	2500	30 - 60 м²/чел	88520 - 119220

IV. Культурно-бытовое обслуживание

Учитывая нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания (согласно СП 42.13330.2011 и нормативам градостроительного проектирования Костромской области) и радиусы обслуживания, произведен расчет количества и вместимости проектируемых объектов культурного, бытового и общественно-делового назначения.

Расчет произведен на расчетную численность населения 3630 человек (с учетом прилегающего района) и сведен в Таблицу IV.1. Для расчета детских садов принята численность населения **2750 человек**, учитывая наличие детского сада в поселке Волжском.

Таблица IV.1.

№ п/п	Наименование объекта	Норматив	Требуется по нормативу	Принято по ПП, мест	Площадь участка по норме
1.	Объекты дошкольного образования	60-71 место на 1000 человек	165-195 мест	180 мест, два объекта на 90 мест	два участка по 0,36 га
2.	Общеобразовательные учреждения среднего (полного) общего образования (школы)	93,8 мест на 1000 человек	340 мест	400 мест с учетом развития прилегающего района	2,0 га
3.	Детские учреждения дополнительного и специального образования	10% от числа школьников	40 мест	40 мест	0,2 га
4.	Поликлиника	11,16 пос/смена на 1000 чел	279 - 301,32 посещений в смену	300 посещений в смену	0,3 га

5.	Аптека	по заданию на проектирование	2 объекта	2 объекта	встроенные в торговый комплекс и поликлинику
6.	Объект культуры клубного типа (клубы)	80 мест на 1000 человек	290 мест	290 мест	0,45 га
7.	Библиотека	4-4,5 тысяч единиц 2-3 места	14,5-16,3 тысяч единиц 7-11 мест	17,5 тысяч единиц 11 мест	совмещена с клубом
8.	Спортивно-оздоровительный комплекс	70-80 м ² общей площади на 1000 человек	290,4 м ²	288 м ²	3,5 га
9.	Стадион (в составе общей площади спортивной зоны)	0,7 - 0,9 га на 1000 человек	2,54 - 3,28 га	3,5 га, из них 1,25 га спортивных сооружений у школы	
10.	Бассейн	20 - 25 м ² зеркала воды на 1000 человек	72,6 - 90,75 м ²	100 м ²	сблокирован со спортивно-оздоровительным комплексом
11.	Объекты розничной торговли	280 м ² торговой площади на 1000 человек	1016,4 м ²	1 торговый центр, 9 объектов до 100 м ² торговой площади	0,3 га, ориентировочно 0,2 га на объект
12.	Объекты общественного питания	40 мест на 1000 человек	145 мест	60 мест, 20 мест в клубе, 15 мест в торг центре, 30 мест в спорт комплексе, 20 мест	0,2 га на объект
13.	Отделение связи	1 объект на 9-25 тысяч человек	1 объект	1 объект	0,2 га на объект
14.	Операционные кассы банков	1 объект на 10 - 30 тысяч человек	1 касса	1 касса	в составе торгового центра
15.	Объекты бытового обслуживания	9 рабочих мест на 1000 человек	33 рабочих места	3 объекта	ориентировочно 0,2 га на объект
16.	Культовые и религиозные объекты (храм с колокольней)	7,5 мест на 1000 верующих, 7 м ² на место	7,5 x 3,63 x 7 = 190,6 м ²	1 объект 190,6 м ²	0,92 га
		Детское учреждение дополнительного и специального образования (церковно-приходская школа) 10% от количества детей до 18 лет (по аналогии)	400 x 0,1 = 40 мест	40 мест	

V. Промышленные предприятия и коммунально-складские объекты

На участке проектирования производственные объекты отсутствуют. Строительство новых производственных объектов на территории проекта планировки не предусматривается.

Для предприятий, находящихся в непосредственной близости к жилой застройке (к застройке поселка Волжский), требуется разработка проекта санитарно-защитных зон с проектом благоустройства.

Коммунально-складские объекты: канализационная насосная станция с санитарно-защитной зоной 15 метров и котельная, расположенная к северо-западу от проекта планировки с санитарно-защитной зоной 50 метров сохраняются на расчетный срок. Данные объекты не окажут негативного влияния на проектируемые объекты микрорайона.

VI. Благоустройство и озеленение

Проект планировки территории предусматривает благоустройство и озеленение территорий. Общая площадь зеленых насаждений общего пользования на конец расчетного срока составит 12,84 га (**без учета площади внутриквартального озеленения**), что составит 51,36 м²/чел.

Зеленые насаждения общего пользования рассредоточены по территории проекта планировки и сообщаются между собой посредством аллеи, идущей вдоль пешеходно-транспортной улицы.

Перечень крупных участков зеленых насаждений общего пользования:

- озеленение прибрежных территорий реки Кострома - 6,5 га;
- центральная площадь с размещением зеленых насаждений - 0,2 га;
- ландшафтно-парковая зона с размещением храма и церковно-приходской школы - 0,92 га;
- сквер перед школой - 1,24 га;
- сквер в восточной части проекта планировки - 1,12 га.

Организация зеленых насаждений общего пользования создает благоприятные экологические условия в микрорайоне и значительно обогащает архитектурную среду.

Зеленая зона общего пользования предназначена для различных видов отдыха жителей. Озеленение улиц и проездов обеспечит защиту жилых домов и их приусадебных

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

участков от шума, пыли, излишней инсоляции в летний период. Благоустроенные зеленые насаждения общего пользования запроектированы так же в структуре новых планировочных кварталов.

Благоустройство территории предусматривает устройство тротуаров, аллей вдоль основных улиц, мощение площадок перед общественными зданиями, оборудование детских площадок для игр, устройства бульваров и скверов в зеленой зоне общего пользования.

При озеленении детских игровых площадок исключается применение колючих деревьев и кустарников, предпочтение следует отдать декоративным породам с разнообразной окраской листвы (клен, вяз, рябина, ясень и т.д.).

Для озеленения территории используются породы деревьев кустарников, успешно произрастающие в данной местности:

- для зон отдыха – липа, клён, береза, рябина;
- для улиц – берёза, сирень, шиповник.

Участки детских садов должны быть оборудованы с учетом особенностей возрастных групп в соответствии с требованиями к организации процессов воспитания и физического развития детей. Игровое оборудование на групповых площадках желательно размещать, главным образом, по периметру, оставляя в центре свободное место для подвижных игр.

Физкультурные площадки условно делят на две зоны: игровую и физкультурную. В игровой зоне размещают оборудование, отсутствующее на игровых площадках, группируя по видам: для тихих игр, координации движений, развития фантазии и прочее. В физкультурной зоне – гимнастическую стенку, параллельные брусья, турник, беговую дорожку.

Участки детских садов ограждаются металлической сетчатой оградой высотой до 1,8 м, желательно в сочетании с кустарником. По периметру участка предусматривается зеленая защитная полоса шириной 5-6 метров.

Зеленые насаждения детских садов должны способствовать защите помещений и площадок от перегрева, но не препятствовать доступу солнечных лучей. Следует избегать размещения декоративных деревьев в равномерном, шахматном порядке, а стремиться к созданию интересного соотношения групп деревьев и кустарников. Между детскими площадками должна быть разделительная зеленая полоса шириной 4-6 метров, на которой высаживают группы деревьев и кустарников. Между площадками, объединенными по три-четыре в одной группе, допускается принимать ширину зеленой полосы 2 метра. Фруктовые деревья можно садить не только на садовом участке, но и в других местах. Рекомендуется применять карликовые породы фруктовых деревьев, условия ухода за которыми и сбора урожая детьми значительно облегчаются.

Из декоративных деревьев рекомендуется применять породы, хорошо переносящие местные климатические условия.

У главного входа, групповых и физкультурных площадок следует предусматривать цветники.

VII. Вынос красных линий в натуру

Вынос красных линий в натуру произвести инструментально с помощью GPS/GLONASS на открытой местности и тахеометра.

Номера и координаты опорных точек приведены на чертеже ПП-2 «Разбивочный чертеж красных линий, М 1:2000».

VIII. Инженерное оборудование

1. Водоснабжение

Существующее положение

На момент разработки настоящего проекта планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, централизованные сети водоснабжения частично присутствуют (водовод $d300$ мм).

Расчетные расходы воды. Нормы водопотребления

Нормы водопотребления приняты в соответствии с требованиями таблиц №№ 1-5 СНиП 2.04.02 – 84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (табл. № 5 СНиП 2.04.02 – 84);

1 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объемом от 5 до 10 тыс. м³ (табл. № 1 СНиП 2.04.02- 84);

2 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение производственных и складских зданий объемом свыше 5 тыс. м³ (табл.2 СНиП 2.04.02-84).

Расчетные показатели водопотребления и водоотведения представлены в таблице VIII.1.2.

Как видно из таблицы VIII.1.2. среднесуточный расход воды составляет: на расчетный срок – 1495,1 м³/сутки.

Баланс водопотребления и водоотведения приведен ниже в таблице VIII.1.1.

Таблица VIII.1.1.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Сроки строительства	
			Расчетный срок	в т.ч. 1-я очередь
	Разница между водопотреблением и водоотведением:			
	ВСЕГО,	м ³ /сутки	68,7	68,7
	в том числе:			
1.	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения	м ³ /сутки	68,7	68,7

Таблица VIII.1.2

Расчетные показатели водопотребления и водоотведения проектируемого микрорайона

№ п/п	Наименование потребителей	Ед. изм.	1-я очередь строительства					Расчетный срок строительства					Примечание		
			Кол.	Водопотребление		Водоотведение		Кол.	Водопотребление		Водоотведение			Безвозвратные потери м ³ /сут	В септик, жиже-сборник м ³ /сут
				Норма потр.	Суточн. расход	Норма отвед.	Суточн. расход		Норма потр.	Суточн. расход	Норма отвед.	Суточн. расход			
	А. Жилая зона														
1	Население	чел					2500								
	Жилые дома квартирного типа с водопроводом, канализацией, с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	чел					2500	550	1375	550	1375				
	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения								68,7			68,7			
	Всего по п.1:								1443,7		1375	68,7			
2	Здания общественного назначения														
	Общеобразовательное учреждение среднего (полного) общего образования	мест					400	12	4,8	12	4,8				
	Объект дошкольного образования	мест					180	21,5	3,8	21,5	3,8				
	Объект общественного питания (кафе)	мест					100	16*3	4,8	16*3	4,8				
	Поликлиника со встроенной аптекой	пос.					300	12	3,6	12	3,6				
	Культовый и религиозный объект (храм с колокольной)	чел					100	6	0,6	6	0,6				

Спортивно-оздоровительное сооружение с бассейном и объектом общественного питания	чел.							170	200	34	200	34			
Объект культуры клубного типа (клуб с библиотекой и объектом общественного питания)	чел							290	10	2,9	10	2,9			
Детское учреждение специального образования (воскресная школа)	чел							80	12	0,9	12	0,9			
Детское учреждение дополнительного образования	чел							40	10	0,4	10	0,4			
Отделение связи (почта) со встроенным объектом торговли и объектом бытового обслуживания	чел							80	20	1,6	20	1,6			
Объект розничной торговли (торговый центр с аптекой и объектом бытового обслуживания)								100	12	1,2	12	1,2			
Объект бытового обслуживания	чел							30	6	0,18	6	0,18			
Объект розничной торговли	чел							70	12	0,84	12	0,84			
Всего по п.2										59,6		59,6			
Итого по проекту планировки										1503,3		1434,6	68,7		

Проектное решение

Водоснабжение проекта планировки территории выполнено на основании технических условий, выданных МУП «Костромагорводоканал».

В Костроме существует централизованная система хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения, обеспечивающая нужды населения и частично производственные нужды промышленных предприятий. Источниками водоснабжения города служат воды реки Волги и подземные воды артезианских скважин.

По данным МУП города Костромы «Костромагорводоканал», снабжение питьевой водой города осуществляется станциями очистки питьевой воды общей производительностью 132,2 тыс. м³/сутки. Дефицит воды по городу Костроме составляет в среднем 14 тыс. м³/сутки.

Обеспечение города водой намечается на I этапе за счет использования существующих источников водоснабжения, на II этапе путем расширения существующей станции водоподготовки из подземных источников месторождения «Башутино», расширения Димитровских очистных сооружений водопровода и строительства нового комплекса водоснабжения из подземных источников месторождения «Кубань». Для бесперебойной подачи воды в районы новой застройки города необходимо запроектировать и проложить дополнительные водоводы, предусмотреть реконструкцию существующих.

Система водоснабжения микрорайона войдет в единую систему водоснабжения города: хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. В связи с этим в жилых, общественных и административных зданиях предусматриваются мероприятия по внутреннему пожаротушению.

В связи с большой протяженностью участка проекта планировки в направлении с запада на восток необходимо строительство водопроводной повысительной станции и резервуаров чистой воды. Резервуары запаса воды необходимы для обеспечения надежного водоснабжения проектируемого проекта планировки и во избежание больших рабочих давлений в системе водопровода.

Вода от проектируемой повысительной насосной станции II-го подъема с резервуарами чистой воды, в районе улицы Первое Мая (водовод d500 мм), по водоводам d350 мм подается на территорию проекта планировки с закольцовкой существующих сетей поселка Волжский.

Определение объемов воды для резервуаров чистой воды

Объем ёмкостей в системе водоснабжения включает в себя регулирующий, пожарный и аварийный запасы воды.

$$W_{\text{ёмк.}} = W_{\text{рег.}} + W_{\text{пож.}} + W_{\text{ав.}}, \text{ см. [4]}_{K_n/K_{ч-1}}$$

$$W_{\text{рег.}} = Q_{\text{сут. max}} \times [1 - K_n + (K_{ч-1} - 1) \times (K_n / K_{ч-1})] = 1503,3 \times [1 - 1,1 + (1,56 - 1) + (1,1/1,56)^{1,56/0,56}] = 312,5 \text{ м}^3$$

$$K_n = 1,1$$

$$K_{ч-1} - \text{отношение } q_{\text{час. max}} / q_{\text{час. ср.}} = 1,56;$$

$$W_{\text{пож.}} = (10 + 2 \times 2,5) \times 3,6 \times 3 + q_{\text{час. max}} \times 3 = 162 + 188,4 = 350,4 \text{ м}^3;$$

Аварийный объем воды в баке определен по формуле:

$$W_{\text{ав.}} = 0,7 \times Q_{\text{ср. час.}} \times N = 0,7 \times 62,8 \times 3 = 131,88, \text{ где}$$

N – время ликвидации аварии, N = 3; табл. 34. СНиП 2.04.02-84

Общий объем резервуаров составит:

$$W_{\text{ёмк.}} = 312,5 + 350,4 + 188,4 = 851,3 \text{ м}^3.$$

Необходимый объем резервуаров, предусмотренных для повышения надежности обеспечения водой данного района, составляет 851 м³.

Предусматривается установка двух резервуаров емкостью 450 м³ каждый из железобетонных конструкций по типовым сериям.

Повысительные насосные станции

Расчет насосов производится из условий максимального часового потребления воды, а пожарных насосов – по сумме расчётного расхода воды на тушение пожара и максимального часового потребления воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды.

1. Насосная станция до резервуаров чистой воды.

$$q_{\text{нас.}} = q_{\text{час. max}} [7], \quad q_{\text{нас.}} = 62,2 \text{ м}^3/\text{час.}$$

Необходимый напор насоса определяется для следующих условий:

1). При максимальном часовом расходе на хозяйственно-питьевые нужды:

$$H_{\text{нас.}} = H_{\text{св.}} + h_{\text{сети}} - (Z_{\text{н}} - Z_{\text{о}}), \text{ где}$$

$H_{\text{св.}}$ – свободный напор в наивысшей точке, м вод. ст.; $H_{\text{св.}} = 2$ м;

$\{ h_{\text{сети}} - \text{сумма потерь напора на пути движения воды, определена ориентировочно, исходя из протяженности водопровода до самого удаленного потребителя воды, диаметра труб водопровода и расхода воды на данном участке: } h_{\text{сети}} = 34,11 \text{ м;}$

$Z_{\text{н}}$ и $Z_{\text{о}}$ – отметки уровня воды в резервуаре и оси насоса

$$Z_{\text{н}} = 88,50 \text{ м и } Z_{\text{о}} = 89,90 \text{ м;}$$

$$H_{\text{нас.}} = 2 + 34 - (88,50 - 89,90) = 34,6 \text{ м;}$$

K установке принимается:

- при максимальном часовом расходе воды $q_{\text{час. max}} = 63 \text{ м}^3/\text{час.}$ и напоре $H = 40,0 \text{ м}$, тип автоматической насосной станции МультиПро 192-043 с 2-мя насосами CR 64-3-2 (один резервный) производительностью каждого до $65,0 \text{ м}^3/\text{час.}$, напором до 40м, $N = 11,0 \text{ кВт.}$

2. Насосная станция на жилой район.

$$q_{\text{нас.}} = q_{\text{час. max}} + q_{\text{пож.}} [7], \quad q_{\text{нас.}} = 62,2 + 32,5 = 94,7 \text{ м}^3/\text{час.}$$

Необходимый напор насоса определяется для следующих условий:

1). При максимальном часовом расходе на хозяйственно-питьевые нужды:

$$H_{\text{нас.}} = H_{\text{св.}} + \{ h_{\text{сети}} - (Z_{\text{н}} - Z_{\text{о}}), \text{ где}$$

$H_{\text{св.}}$ – свободный напор в наивысшей точке, м вод. ст.; $H_{\text{св.}} = 4(n-1) + 10$,

n – количество этажей в здании, n = 3, $H_{\text{св.}} = 4 \times (3 - 1) + 10 = 18 \text{ м;}$

$\{ h_{\text{сети}} - \text{сумма потерь напора на пути движения воды, определена ориентировочно, исходя из протяженности водопровода до самого удаленного потребителя воды, диаметра труб водопровода и расхода воды на}$

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

данном участке: $\{ h_{\text{сети}} = 35,5 \text{ м};$

Z и $Z_{\text{о}}$ - отметки наивысшей точки водоразбора и оси насоса

$Z_{\text{н}} = 88,50 \text{ м}$ и $Z_{\text{о}} = 83,50 \text{ м};$

$H_{\text{нас.}} = 18 + 30,5 - (88,50 - 83,50) = 38 \text{ м};$

К установке принимается:

- при максимальном часовом расходе воды $q_{\text{час.макс}} = 94,7 \text{ м}^3 / \text{час.}$ и напоре $H = 40,0 \text{ м}$, тип автоматической насосной станции на хозяйственно-питьевые нужды района МультиПро 054-046 с 2-мя насосами CR 32-3 (один резервный) производительностью каждого до $40,0 \text{ м}^3 / \text{час.}$, напором до 50 м , $N = 5,5 \text{ кВт}$, $n = 3000 \text{ об/мин.}$

Пожаротушение района при расходе воды $q_{\text{нас. пож.}} = 94,7 \text{ м}^3 / \text{час.}$, $H = 44,0 \text{ м}$, обеспечит вторая проектируемая установка.

Таким образом, проектом предусматривается повысительная насосная станция, оборудованная двумя автоматическими насосными установками-

МультиПро 192-043 с 2-мя насосами CR 64-3-2 (один резервный),

МультиПро 054-046 с 2-мя насосами CR 90-1-1 (один резервный)

Водопроводные сети

Для подачи воды питьевого качества в проектируемый микрорайон проектируются водопроводные сети, которые подключаются к существующим сетям водопровода.

Водоводы от водозаборных сооружений до потребителей рассчитаны на пропуск хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного расходов воды.

Магистральные сети водопровода приняты из полиэтиленовых труб ПЭ по ГОСТ 18599-2001. Тупиковые участки и подводки к зданиям также приняты из полиэтиленовых труб.

Для стабильной подачи воды потребителям и снижения потерь напора в водопроводных сетях предусматривается закольцовка отдельных участков сети водоснабжения.

Проектом предусматриваются вводы водопровода непосредственно в здания проектируемого жилого района с устройством водомерных узлов. На сети водопровода устраиваются железобетонные колодцы для установки запорной, выпускной и воздушной (при необходимости) арматуры.

Прокладка водоводов – подземная, на глубине ниже расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры. Тип основания под трубы принимается в зависимости от несущей способности грунта и величины нагрузок. В основном основание – естественное, с песчаной подушкой толщиной 100 мм .

Состав сооружений систем водоснабжения представлен ниже в таблице VIII.1.3.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров в населенных пунктах определено по табл.5 СНиП 2.04.02 – 84. При численности населения на расчетный срок 2,5 тыс. человек количество одновременных пожаров - один расчетный пожар.

Наружное пожаротушение объектов города предусматривается от пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах сети водопровода. Запас воды на наружное пожаротушение будет храниться в проектируемых резервуарах чистой воды. Наружное пожаротушение объектов микрорайона предусматривается от автономных пожарных машин и гидрантов, установленных на сети водопровода. Внутреннее пожаротушение осуществляется от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Таблица VIII.1.3.

№ п/п	Наименование	Расчетный срок	В том числе 1-я очередь
1.	Резервуары чистой воды из сборного железобетона объемом $V = 250 \text{ м}^3$.	2	2
2.	Повысительные насосные станции с насосами: МультиПро 192-043 CR 64-3-2 производительностью $62 \text{ м}^3/\text{час.}$; напором $H=40 \text{ м}$; $N=5,5 \text{ кВт}$, $n=3000 \text{ об/мин.}$; 1-рабочих, 1- резервный.	4	4
3.	Повысительные насосные станции с насосами: МультиПро 054-046 CR 90-1-1 производительностью $95 \text{ м}^3/\text{час.}$; напором $H=50 \text{ м}$; $N=5,5 \text{ кВт}$. 1-рабочих, 1- резервный.	2	2
4.	Магистральные сети водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ диаметром 300,200,160,110,63 мм.	14700	14700

2. Водоотведение

Существующее положение

На момент разработки настоящего проекта планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей Существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, централизованные сети водоотведения частично присутствуют (Канализационный коллектор Ш 200 мм и канализационная насосная станция).

Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с разделом 2 главы СНиП 2.04.03 – 85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Данные по расчетному расходу сточных вод приведены в таблице XIII. 8.1.2 раздела «Водоснабжение».

Количество бытовых сточных вод, подлежащих отведению и биологической очистке, составит:

на расчетный срок – $1434,6 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Проектное решение

Водоснабжение проектируемого проекта планировки микрорайона выполнено на основании технических условий, выданных МУП «Костромагорводоканал».

Город Кострома имеет полную отдельную систему городской канализации, получившую свое развитие с учетом естественных условий и планировочных особенностей застройки территории города. Согласно статистическим данным на 01.01.2005 г., обеспеченность существующего жилого фонда сетями водоотведения составляет 94%.

Система водоотведения представляет собой сеть самотечных и напорных коллекторов, а также комплекс перекачивающих насосных станций, осуществляющих подачу стоков на две площадки очистных сооружений, расположенных на левом (Васильевские очистные сооружения) и правом (Коркинские очистные сооружения) берегах р. Волги. Васильевские очистные сооружения на сегодняшний момент оказались в окружении жилой застройки и поэтому подлежат выносу. Коркинские очистные сооружения канализации, расположенные за пределами городской черты, являются основной станцией, обеспечивающей очистку городских сточных вод, и в дальнейшем предусматриваются

для очистки всех городских промышленных и хозяйственно-бытовых стоков.

Проектом принята неполная раздельная система канализации. По данной системе предусматривается отведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией отводятся по самотечным линиям в проектируемые канализационные насосные станции, которые перекачивают стоки в существующую канализационную станцию (КНС 27), далее в городскую централизованную сеть.

Трассировка сетей произведена с учетом рельефа местности, возможного максимального охвата канализуемой территории самотечными линиями при наименьших глубинах заложения.

Канализационные насосные станции

Сточные воды, которые самотеком отвести невозможно, отводятся по самотечным линиям на проектируемые канализационные насосные станции колодезного типа.

Максимальный суточный объем сточных вод, поступающих на КНС №1 (проект КНС ТП 945-1-1.2010) составит: $Q_{\text{сут.макс}} = Q_{\text{сут.ср.}} \times 1,1$ или

$Q_{\text{сут.макс}} = 1,1 \times 285 = 313,5 \text{ м}^3/\text{сут.}$

К установке на КНС принимаются погружные насосы марки Грундфос (SEG 40.09.2.1.502) производительностью до $15 \text{ м}^3/\text{ч}$, напором до 15 м с регулируемой подачей; двигатель мощностью $2,5 \text{ кВт}$ (один – рабочий, один – резервный).

Максимальный суточный объем сточных вод, поступающих на КНС №2 (проект КНС ТП 945-1-1.2010), составит: $Q_{\text{сут.макс}} = Q_{\text{сут.ср.}} \times 1,1$ или

$Q_{\text{сут.макс}} = 1,1 \times 625 = 687,5 \text{ м}^3/\text{сут.}$

К установке на КНС №2 принимаются погружные насосы марки Грундфос DP10.50.09.2.1.502 производительностью до $45 \text{ м}^3/\text{ч}$, напором до 20 м с регулируемой подачей; двигатель мощностью $2,5 \text{ кВт}$ (один – рабочий, один – резервный).

Максимальный суточный объем сточных вод, поступающих на КНС №3 (проект КНС ТП 945-1-1.2010), составит: $Q_{\text{сут.макс}} = Q_{\text{сут.ср.}} \times 1,1$ или

$Q_{\text{сут.макс}} = 1,1 \times 850 = 935,2 \text{ м}^3/\text{сут.}$

К установке на КНС №3 принимаются погружные насосы марки Грундфос DP10.50.09.2.1.502 производительностью до $45 \text{ м}^3/\text{ч}$, напором до 20 м с регулируемой подачей; двигатель мощностью $2,5 \text{ кВт}$ (один – рабочий, один – резервный).

Максимальный суточный объем сточных вод, поступающих на КНС №4 (проект КНС ТП 945-1-1.2010) составит: $Q_{\text{сут.макс}} = Q_{\text{сут.ср.}} \times 1,1$ или

$Q_{\text{сут.макс}} = 1,1 \times 295 = 324,5 \text{ м}^3/\text{сут.}$

К установке на КНС №4 принимаются погружные насосы марки Грундфос (SEG 40.09.2.1.502) производительностью до $15 \text{ м}^3/\text{ч}$, напором до 15 м с регулируемой подачей; двигатель мощностью $2,5 \text{ кВт}$ (один – рабочий, один – резервный).

Сети канализации

Самотечные сети бытовой канализации предусматриваются из пластиковых безнапорных (ПЭ) труб по ТУ 2248-002-50930589-2005 диаметром $110-300 \text{ мм}$. Трубы прокладываются в земле с минимальным заглублением $1,30 \text{ м}$, с уклоном для труб диаметром до 150 мм – $0,008$; для труб более 150 мм – $0,005$. На сетях самотечной канализации устраиваются смотровые колодцы из сборных железобетонных элементов на расстоянии $35-50 \text{ м}$ между ними в зависимости от диаметра труб канализации.

Состав сооружений канализации

Таблица VIII 2.1.

№ п/п	Наименование сооружений	Един. изм.	Сроки строительства	
			Расчетный срок	В том числе 1-я очередь
1	2	3	4	5
1.	Реконструкция РНС-27	объект	1	1
2.	Реконструкция напорных линий 2Д=300 мм от РНС-27	пог. м	3500	3500
3.	Реконструкция РНС-8	объект	1	1
4.	Реконструкция канализационного коллектора Солоница	пог. м	400	400
5.	Реконструкция напорных линий Ш500 мм от РНС-8 до РНС-7	пог. м	670	670
6.	Реконструкция напорных линий 2Ш 300 мм от РНС-8 до камеры гашения	пог. м	1000	1000
7.	Реконструкция РНС-7	объект	1	1
8.	Реконструкция напорных линий 2Ш 400 мм от РНС-7 по улице Куммунаров	пог. м	1900	1900
9.	Самотечные трубопроводы канализации Ш110-400мм	пог. м	15900	15900
10.	Строительство КНС колодезного типа с погружными насосами марки SEG 40.09.2.1.502 и DP10.50.09.2.1.502 (один – рабочий, один – резервный)	объект	4	4
11.	Напорные нитки канализации Ш 110 мм	пог. м	520	520

3. Теплоснабжение

Существующее положение

На момент разработки настоящего проекта планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами "Огонек-1" и "Юбилейный", границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, источники централизованного теплоснабжения, сети теплоснабжения на площадке проекта планировки отсутствуют.

Ближайшая котельная расположена на расстоянии $0,2 \text{ км}$ от северо-западной границы проекта планировки и имеет возможность подключения дополнительной нагрузки в размере $5,38 \text{ Гкал/ч}$.

Проектное решение

Раздел «Теплоснабжение» проекта планировки в районе поселка Волжский выполнен на основании технических условий, задания на разработку схемы теплоснабжения и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: СНиП II-35-76* «Котельные установки»; СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Проектом предусматривается развивать централизованное и децентрализованное теплоснабжение объектов проекта планировки.

Теплоснабжение проектируемых усадебных 1-2кв домов на первую очередь строительства предусматривается от автоматизированных твердотопливных теплогенераторов

ров, работающих на твердом топливе - пеллетах, на расчетный срок от газовых водонагревателей двухконтурного типа, работающих на природном газе.

Теплопроизводительность теплогенераторов для индивидуальных систем теплоснабжения определяется по наибольшей из максимальных нагрузок на отопление или горячее водоснабжение.

Для индивидуальных поквартирных систем теплоснабжения 1-2 кв. жилых домов предполагается установка котлов номинальной мощностью от 20 до 30 кВт. Теплоноситель – вода с параметрами 85-60°C.

Фактическая мощность теплогенераторов принимается при рабочем проектировании.

Проектируемую жилую 3-7 кв. сблокированную застройку и общественные здания проекта планировки предполагается подключить к централизованному теплоснабжению от существующей котельной №8 ОАО «ТГК-2»

В связи с большой протяженностью тепловых сетей, для теплоснабжения восточной части проекта планировки, предусмотрено устройство ЦТП с повысительными насосами.

Расчетные показатели теплопотребления

Тепловые потоки для жилых зданий определены в соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей жилой площади отапливаемых зданий. Расчетные параметры наружного воздуха приняты по СНиП 23-01-99*.

Максимальный тепловой поток на отопление жилых и общественных зданий: $Q_{o,max} = q_o \times A \times (1 + k_1)$; (или согласно типовых проектов)

где, k_1 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление обществен зданий – 0,25;

A – общая отапливаемая площадь жилых зданий, м²

q_o – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление жилых проектируемых зданий на 1 м² общей площади.

Максимальный тепловой поток на вентиляцию общественных зданий:

$$Q_{v,max} = k_1 \times k_2 \times q_o \times A;$$

где, k_2 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на вентиляцию общественных зданий $k_2 = 0,6$ (для зданий постройки после 1985г.), $k_2 = 0,4$ (для зданий постройки до 1985г.);

Максимальный тепловой поток на горячее водоснабжение:

$$Q_{hm,max} = 2,4 \times m \times Q_{hm},$$

где, Q_{hm} – укрупненный показатель среднего теплового на горячее водоснабжение на одного человека – 350 ккал/ч с учетом общественных зданий.

m – количество жителей, пользующихся системами горячего водоснабжения.

Расчетные тепловые нагрузки на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения общественных и жилых зданий, снабжаемых теплом от центральных котельных или индивидуальных теплогенераторных, определены по общепринятым методикам в зависимости от отапливаемой площади, удельных тепловых характеристик, категории и количества потребителей при следующих исходных данных:

-- продолжительность отопительного периода, сут/год.	221
-- температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92°C	-31
-- средняя температура воздуха для периода со среднесуточной температурой воздуха ниже или равной +8,0 гр.С., °C	3,9
-- усредненная температура внутреннего воздуха для отапливаемых жилых зданий, °C	20
-- укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление проектируемых жилых зданий до 3-х этажей на 1 м ² общей площади, ккал/ч.	90
-- укрупненный показатель среднего теплового потока на ГВС на одного человека, с учетом общественных зданий ккал/ч.	350

Результаты расчетов тепловых нагрузок представлены в табличной форме и приведены ниже.

Расчётные тепловые нагрузки ПП в районе п.Волжский

Таблица VIII.3.1

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Сроки строительства	
			в том числе 1-я очередь строительства	Расчётный срок строительства
1	2	3	4	5
1.	Численность населения:			
а).	Всего	чел.	2500	2500
б).	в т.ч., проживающих в домах, обор. Сист.центр.отопл. и ГВС	чел.	750	750
2.	Обеспеченность жилым фондом:			
в).	в т.ч., проектируемый жил. фонд	м ²	75000	75000
3.	Норматив площади на 1 чел.	м ² /чел	30,0	30,0
4.	Расчётные тепловые потоки на централизованное теплоснабжение:			
а).	Максимальный на отопление:	Мкал/ч (кВт)	3712,5 (4317,6)	3712,5 (4317,6)
б).	Максимальный на вентиляцию:	Мкал/ч (кВт)	556,9 (647,7)	556,9 (647,7)

в).	Максимальный на горячее водоснабжение:	Мкал/ч (кВт)	847,4 (985,5)	847,4 (985,5)
	Итого $Q_{общ} = Q_{от} + Q_{в} + Q_{гв.макс}$	Мкал/ч (кВт)	5116,8 (5950,8)	5116,8 (5950,8)
4.	Расчётные тепловые потоки на теплоснабжение индивидуальной застройки:			
а).	Максимальный на отопление:	Мкал/ч (кВт)	4725 (5495,2)	4725 (5495,2)
б).	Максимальный на гор.водоснабжение:	Мкал/ч (кВт)	2008,5 (2335,9)	2008,5 (2335,9)
	Итого $Q_{общ} = Q_{от} + Q_{гв.макс}$	Мкал/ч (кВт)	6733,5 (7831,1)	6733,5 (7831,1)
	ВСЕГО по п. 4-5	Мкал/ч (кВт)	11850,3 (13781,9)	11850,3 (13781,9)

ПРИМЕЧАНИЕ:

Общая потребность в тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС общественных и жилых зданий ПП в районе п.Волжский на расчетный срок составит: – 13,78 МВт (11,85 Гкал/ч), в том числе на централизованное теплоснабжение зданий – 5,95 МВт (5,12 Гкал/ч), теплоснабжение от автономных источников тепла, для зданий усадебной застройки – 7,83 МВт (6,73 Гкал/ч).

Данные по расчётным тепловым нагрузкам необходимы для определения потребности в природном газе в целом по ПП в районе п.Волжский.

Котельные установки

Теплоснабжением от собственных теплогенераторных обеспечивается перспективная 1-2 кв. жилая застройка.

В качестве источников теплоты для индивидуальных теплогенераторных на 1 очередь строительства рекомендуется применять автоматизированные пеллетные котлы, на расчетный срок (после газификации) - автоматизированные теплогенераторы на газовом топливе с герметичными (закрытыми) камерами сгорания (типа «С») полной заводской готовности, отвечающие следующим требованиям: суммарная теплопроизводительность теплогенераторов не должна превышать 100кВт при размещении в теплогенераторных и 35кВт - при размещении в кухнях; КПД не менее 89%; температура теплоносителя не более 95°C; давление теплоносителя до 1,0МПа; Фактическая мощность индивидуальных теплогенераторных принимается при рабочем проектировании. Теплоноситель – вода с параметрами 85-60°C.

Для централизованного теплоснабжения проектируемых общественных зданий и сблокированной 3-7 кв жилой застройки предусматривается развитие тепловых сетей от существующей газовой котельной №8. Котельная подлежит реконструкции в соответствии с требованиями технических условий. Объем работ по реконструкции котельной определяется при рабочем проектировании.

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по схеме - теплоноситель от источника теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подаётся в тепловые узлы проектируемых зданий, откуда распределяется на нужды отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. Работа котельной предусматривается на топливе – природный газ. Теплоноситель – вода с параметрами 115-70°C.

Сводные данные по мощности теплогенераторных и котельных ПП на 1 очередь и расчетный срок сведены в таблицу и представлены ниже.

Характеристика теплогенераторных на расчетный срок

№ п/п	Наименование	Кол-во	Тип котла	Мощность (кВт)	Топливо	Прим.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Теплогенераторные для усадебных и 2 кв жилых домов	727	Kalvis (Baxi)	20-30,0 кВт	Пеллеты (Г1)	
2.	Существующая газовая котельная №8	1	ДКВР	3х6,5/13	ГЗ	

Тепловые сети

Для подачи теплоносителя от отдельно стоящих источников теплоты к потребителям запроектированы тепловые сети в соответствии со схемой теплоснабжения, приведенной в графической части проекта. Подключение проектируемых тепловых сетей принято к существующей надземной тепловой сети ф200мм в точке НО-2.

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная, подающая одновременно теплоту на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Регулирование отпуска теплоты центральное качественное по совместной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения - путем изменения на источнике теплоты температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

Для трубопроводов тепловых сетей предусматриваются стальные трубы с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной полиэтиленовой оболочкой (ППУ-ПЭ) по ГОСТ 30732-2006.

Прокладка теплосетей принята подземной, бесканальной или в непроходных лотковых каналах марки КЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87. Схема сети теплоснабжения – тупиковая.

На тепловых сетях предусматриваются тепловые камеры для установки отключающих устройств и ЦТП с зависимым присоединением для повышения давления теплоносителя поступающего в восточную часть проекта планировки.

Состав сооружений системы теплоснабжения представлен в табличной форме и приведен ниже.

Таблица VIII.3.2

№ п/п	Наименование сооружений	Единицы измерения	Сроки строительства	
			Расчетный срок	В т.ч. 1-я очередь
1	2	3	4	5
1.	Подземная прокладка тепловых сетей в ППУ-ПЭ изоляции	км	10,1	10,1

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

2.	Устройство тепловых камер на тепловых сетях	объект	80	80
3.	Устройство ЦТП на тепловых сетях	объект	1	1
4.	Поквартирные системы теплоснабжения от теплогенераторов	объект	711	711
5.	Реконструкция существующих котельных	объект	1	1

4. Газоснабжение

Существующее положение

На момент проектирования раздела «Газоснабжение» проекта планировки территории в районе посёлка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами "Огонек-1" и "Юбилейный", границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности природный газ на территорию застройки не подведен. Существующий газопровод проходит по западной части проекта планировки, но не позволяет подключить дополнительную нагрузку.

Проектное решение

Раздел «Газоснабжение» выполнен на основании технического задания и технических условий на разработку схемы газоснабжения.

Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», ПБ 12-609-03 "Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные газы".

На первую очередь строительства проектом предусматривается:

- газоснабжение жилой усадебной и блокированной застройки, осуществить сжиженным углеводородным газом, доставляемым автотранспортом с базы хранения СУГ. Сжиженный газ предусматривается использовать только для целей пищевого приготовления (с установкой в квартирах плит ПГ-4).

- устройство шкафов баллонных установок СУГ для всех домов усадебного типа, а также многоквартирных блокированных зданий.

На расчётный срок строительства проектом предусматривается:

- замена существующего газопровода ГЗ проходящего по западной части проекта планировки.

- прокладка газопроводов ГЗ для 2-х проектируемых ГРПб проекта планировки.
- газифицировать природным газом IV-й категории (до 0,005 МПа) все усадебные и многоквартирные жилые дома проекта планировки.

Распределение природного газа предусматривается по двухступенчатой схеме: I ступень – газопроводы высокого давления II-й категории с $P_{газ}$ от 0,3 до 0,6 МПа; II ступень – газопроводы низкого давления IV-й категории с $P_{газ}$ до 0,005 МПа. Схема газоснабжения – тупиковая.

Природный газ намечается использовать для целей отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

Охват населения газоснабжением от сетей природного газа на расчетный срок принят – 100%.

Схемой газоснабжения предусматривается строительство 2-х ГРПб блочного типа.

Точку подключения к газораспределительной сети принять согласно технических условий в районе западной, северо-западной границы участка проекта планировки. Точку подключения газопровода уточнить на стадии проектирования. Низшая теплота сгорания – 8000 ккал/м³;

Оснащённость потребителей проекта планировки видами теплоснабжения приведена в сводной таблице и представлена ниже.

Оснащённость потребителей ПП в районе п.Волжский отоплением и ГВС

Таблица VIII.4.1

№ п/п	Виды потребителей	% потребителей	
		1-я очередь	Расчётный срок
1.	Горячее водоснабжение потребителей:		
а).	При наличии в квартирах газовых плит и газовых водонагревателей ГВС (2400 Мкал/год)	0%	70%
б).	При наличии в квартирах газовых плит и централизованного горячего водоснабжения (970 Мкал/год)	30%	30%
в).	При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного ГВС и ВПГ (1430 Мкал/год)	70%	0%
2.	Отопление потребителей:		
а).	С газовыми двухконтурными или одноконтурными котлами (частный сектор)	0%	70%
б).	С централизованным отоплением	30%	30%
в).	С отоплением от собственных источников теплоты работающих на твердых видах топлива (дрова, пеллеты, уголь)	70%	0%

Расчетные показатели потребности в природном газе.

Согласно ПП расчётная численность населения на 1 очередь строительства составит – 2500 человек. Норматив жилой площади – 30 м²/чел.

Годовая потребность в сжиженном газе определена по формуле:

$$Q_y = q_o \times m,$$

где,

q_o – укрупненный показатель потребления газа, м³/год на одного человека;

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Показатели потребления газа – q_o в м³/год на 1 человека при теплоте

сгорания 8000ккал/м³ приняты по п.3.12 СП42-101-2003 в размере – 220 м³/год·чел для сельской местности и отсутствии всяких видов горячего водоснабжения.

Результаты расчёта годового потребления СУГ, представлены в табличной форме и приведены ниже.

Газоснабжение СУГ потребителями ПП в районе п.Волжский

Таблица VIII.4.2

№ п/п	Наименование потребителей	Количество потребителей	Годовой, тонн/год	Годовой расход теплоты Гкал/год
1.	Всего по ПП в районе посёлок Волжский	2500,0 (0,0)	198,0 (0,0)	2300,0 (0,0)

Расчетные показатели потребности в природном газе

Согласно ПП расчётная численность населения на расчетный срок строительства составит – 2500 человек. Норматив жилой площади – 30 м²/чел.

Годовые расходы газа на не производственные нужды предприятий торговли, бытового обслуживания приняты согласно п.3.13 СП42-101-2003 в размере 5% от суммарного расхода газа на индивидуально-бытовые нужды населения.

Годовые расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения общественных и жилых зданий, производственные нужды промпредприятий, снабжаемых теплом от центральных, автономных или индивидуальных котельных, определены по общепринятым методикам в зависимости от отапливаемой площади, удельных тепловых характеристик, категорий и количества потребителей в соответствии с расчетными показателями теплопотребления.

Результаты расчётов годовых и максимально-часовых расходов газа на 1 очередь и расчетный срок представлены в табличной форме и приведены ниже.

Годовые и максимально-часовые расходы природного газа потребителями ПП в районе п.Волжский

Таблица VIII.4.3

№ п/п	Наименование потребителей	Расход природного газа*		
		Годовой, тыс.м ³ /год	Коэффициент часового максимума	Максимальное часовое м ³ /час.
1.	Индивидуально-бытовые нужды населения (приготовление пищи и подогрев воды)	- (615,9)	2025	- (304,2)
2.	Поквартирное отопление жилых домов от индивидуальных газовых теплогенераторов	- (1148,4)	2500	- (459,4)
3.	Прочие не производственные нужды предприятий торговли и бытового обслуживания (5%).	- (30,8)	2025	- (15,2)
4.	Сосредоточенные потребители и котельные	1881,2 (1881,2)	2500	752,5 (752,5)
	Центральные котельные	1881,2 (1881,2)	2500	752,5 (752,5)
5.	ВСЕГО:	1881,2 (3676,3)	-	752,5 (1531,2)

ПРИМЕЧАНИЕ: * значения в числителе указаны для 1 очереди, в знаменателе на (расчетный срок).

Сети газопроводов

Наружные газопроводы от групповых и индивидуальных баллонных установок следует предусматривать из стальных труб. В состав групповой баллонной установки следует включить баллоны для СУГ, запорную арматуру, регуляторы давления газа, ПЗК и ПСК, манометр и трубопроводы паровой фазы СУГ. Число баллонов в групповой установке следует определять расчетом.

Требования к газопроводам от групповых баллонных установок следует руководствоваться требованиями раздела 8 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»

Диаметры газопроводов высокого и низкого давлений определены ориентировочно согласно формулы 15 п.3.39 СП 42-101-2003.

$$d_p = \sqrt[m]{\frac{AB\rho_0 Q_{\text{час}}^m}{\Delta P_{\text{уд}}}}, \text{ где,}$$

d – расчетный диаметр газопровода, см

A, B, m, m_1 – коэффициенты, определяемые по табл.6–7 СП42–101–2003;

ρ_0 – плотность газа при нормальных условиях; кг/м³

$Q_{\text{час}}$ – расчетный максимальный часовой расход газа, м³/час;

$P_{\text{уд}}$ – удельные потери давления, МПа/м для сетей высокого и среднего давления, Па/м для сетей низкого давления.

Расчётной величиной для определения диаметров газопроводов являются максимально-часовые расходы газа, определённые исходя из годового расхода газа и коэффициента часового максимума каждой категорией потребителей отдельно.

Газопроводы низкого давления приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-95*, высокого давления из стальных труб по ГОСТ 10704-95* с усиленной изоляцией. Диаметры газопроводов уточняются при рабочем проектировании.

Прокладку газопроводов следует выполнять в подземном варианте. При пересечении водных и других преград газопроводы проложить из стальных трубопроводов в чехле. Для стальных газопроводов следует выполнить соответствующую защиту. Глубину заложения газопроводов следует принять 1,0 – 1,3м до верха трубы. Дно траншеи до укладки газопровода выравнивается слоем крупного или среднезернистого песка толщиной 100 мм.

В схеме газоснабжения, при рабочем проектировании, предусмотреть возможность отключения отдельных участков газопроводов для проведения ремонтных и аварийных работ. Установку отключающих устройств следует предусмотреть в следующих местах:

- на входе и выходе с газорегуляторного пункта;
- на распределительных газопроводах высокого давления для отключения отдельных участков.

Прокладку газопроводов высокого, низкого давления и сооружений ГРП и ГРУ осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003, и "Правил безопасности в газовом хозяйстве".

Ниже в табличной форме приведены результаты расчётов строительства сооружений газоснабжения по проекту планировки.

Состав сооружений газоснабжения

Таблица VIII.4.4

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Сроки строительства		Примечание
			Расчётный срок	В том числе I-я очередь	
1.	Групповые/индивидуальные баллонные установки	объект	130/625	130/625	
2.	Распределительные газопроводы низкого давления Рг до 0,005 МПа	метр	15200	-	ПЭ трубы
3.	Газопровод высокого давления Рг 0,3-0,6 МПа	метр	2500	-	ПЭ трубы
4.	Газорегуляторные пункты блочного типа с 2мя линиями редуцирования	объект	2	-	ГРПб
5.	Газовая котельная №8 (реконструкция)	объект	1	1	

5. Электроснабжение

Существующее положение

Раздел электроснабжения в составе проекта планировки жилого района в районе посёлка Волжский Костромской области ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами "Огонек-1", "Юбилейный", границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности выполнен на основании технических условий выданных филиалом ОАО «МРСК Центра» «Костромаэнерго».

Проектное решение

Электроснабжение потребителей селитебной зоны нового жилого района предусматривается выполнить согласно технических условий выданных филиалом ОАО «МРСК Центра» «Костромаэнерго». Для электропитания вышеуказанных потребителей проектом предусматривается строительство одного фидера 6 кВ от ПС «Волжская» 35/6 кВ. Фидер закольцовываем с существующим. Также требуется строительство распределительного пункта от которого будут запитываться десять ЗТП 6/0,4 кВ, расположенных в центрах нагрузок. Выносим ВЛ - 6 кВ из зоны застройки.

Расчет электрических нагрузок и выбор мощности трансформаторных подстанций приведен в таблице №11.4.2 «Расчёт электрических нагрузок».

Подключение электрических нагрузок рекомендуется выполнить ВЛИ-0,4 кВ, выполненной изолированным самонесущим проводом СИП-2А на ж/б опорах СВ-9,5 или КЛ-0,4 кВ, выполненной кабелем АБВБШв.

При расчете электрических нагрузок учитывались требования ПУЭ (7 изд.), СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», РД34.20.185-95 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с изменениями и дополнениями от 29.06.99 за №213 и «Рекомендаций по проектированию инженерного оборудования сельских населенных пунктов» часть 5.

Расчетные нагрузки на вводах жилых и общественно-коммунальных зданий приняты по паспортам типовых и индивидуальных проектов.

Необходимость строительства новых ВЛ-6 и 0,4 кВ их характеристики, типы и мощности трансформаторов будут уточняться при рабочем проектировании. План электрических сетей 6 кВ; 0,4 кВ и расположения ЗТП-6/0,4 кВ смотреть на листе ПП-ЭС настоящего проекта.

Также для обеспечения надёжной работы электрооборудования потребителей предусматривается установка на вводе в здания:

- защитных устройств от импульсных перенапряжений,
- защитных устройств от временных перенапряжений и глубоких снижений напряжений,
- устройства защитного отключения.

В связи со значительным ростом электрических нагрузок должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

1. Реконструкция ПС «Волжская» 35/6 кВ с увеличением мощности.
2. Строительство фидера 6 кВ от ПС «Волжская» 35/6 кВ. Фидер закольцовываем с существующим.
3. Строительство распределительного пункта РП I.
3. Строительство десяти ЗТП 6/0,4 кВ, расположенных в центрах нагрузок.
4. Вынос ВЛ - 6 кВ из зоны застройки.

Основные показатели инженерных сетей

Таблица VIII 5.1.

№ п/п	Наименование	Сущест. положение	Проектируемые	
			I очередь	Расчетный срок
1.	Общая расчетная нагрузка (кВА)	-	5484,0	5484,0
2.	Установленная мощность ТП-10/0,4 кВА	-	7230,0	7230,0

Расчёт электрических нагрузок

Таблица VIII 5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф. мощности Cos	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ЗТП I														
1.	Спортивно-оздоровительное сооружение с бассейном	Инд.проект	1	1	1	1	60,0	60,0	0,8	0,8	48,0	48,0	0,92	50,0	50,0
2.	Объект розничной торговли до 200 кв. м торговой площади (торговый центр)	Инд.проект	1	1	1	1	50,0	50,0	0,8	0,8	40,0	40,0	0,92	43,4	43,4
3.	Объект розничной торговли до 100 кв. м торговой площади (магазин)	Инд.проект	3	3	3	3	60,0	60,0	0,8	0,8	48,0	48,0	0,92	50,0	50,0
4.	Объект общественного питания (кафе)	Инд.проект	1	1	1	1	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	35,4	35,4
5.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	2	2	5	5	25,0	25,0	0,8	0,8	20,0	20,0	0,92	21,8	21,8
	Наружное освещение														
	Итого														
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %														
	Кол-во х мощность тр-ров кВА														
	КТП II														
1.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	5	5	16	16	50,0	50,0	1	1	50,0	50,0	0,92	52,1	52,1
2.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	18	18	18	18	135,0	135,0	1	1	135,0	135,0	0,98	137,7	137,7
	Наружное освещение														
	Итого														
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %														
	Кол-во х мощность тр-ров кВА														
	ЗТП III														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	54	54	54	54	216,0	216,0	1	1	216,0	216,0	0,96	225,0	225,0
2.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	9	9	25	25	75,0	75,0	1	1	75,0	75,0	0,96	78,2	78,2

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

3.	Объект розничной торговли до 100 кв. м торговой площади (магазин)	Инд.проект	2	2	2	2	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	34,8	34,8
4.	Спортивно-оздоровительное сооружение с бассейном	Инд.проект	1	1	1	1	60,0	60,0	0,8	0,8	48,0	48,0	0,92	50,0	50,0
5.	Объект культуры клубного типа (клуб с библиотекой)	Инд.проект	1	1	1	1	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	34,8	34,8
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													444,0	444,0
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА													2x400	2x400
	ЗТП IV														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	59	59	59	59	236,0	236,0	1	1	236,0	236,0	0,96	245,0	245,0
2.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	10	10	32	32	96,0	96,0	1	1	96,0	96,0	0,96	100,0	100,0
3.	Общеобразовательное учреждение среднего (полного) общего образования на 400 мест	Инд.проект	1	1	1	1	80,0	80,0	0,8	0,8	64,0	64,0	0,92	69,6	69,6
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													417,5	417,5
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													438,4	438,4
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА													2x400	2x400
	ЗТП V														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	59	59	59	59	236,0	236,0	1	1	236,0	236,0	0,96	245,0	245,0
2.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	22	22	58	58	174,0	174,0	1	1	174,0	174,0	0,96	181,3	181,3
3.	Детское учреждение дополнительного и специального образования на 40 мест	Инд.проект	1	1	1	1	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	34,8	34,8
4.	Объект розничной торговли до 100 кв. м торговой площади (магазин)	Инд.проект	1	1	1	1	20,0	20,0	0,8	0,8	16,0	16,0	0,92	17,4	17,4
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													481,4	481,4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													505,5	505,5
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА													2x400	2x400
	ЗТП VI														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	62	62	62	62	248,0	248,0	1	1	248,0	248,0	0,96	258,3	258,3
2.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	22	22	80	80	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,96	250,0	250,0
3.	Объект розничной торговли до 100 кв. м торговой площади (магазин)	Инд.проект	2	2	2	2	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	34,8	34,8
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													546,1	546,1
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													573,3	573,3
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА													2x400	2x400
	ЗТП VII														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	88	88	88	88	352,0	352,0	1	1	352,0	352,0	0,96	366,6	366,6
2.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	15	15	30	30	90,0	90,0	1	1	90,0	90,0	0,96	93,8	93,8
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													463,4	463,4
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													486,5	486,5
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА													2x400	2x400
	ЗТП VIII														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	59	59	59	59	236,0	236,0	1	1	236,0	236,0	0,96	245,0	245,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2.	Блокированная жилая застройка	Инд.проект	22	22	73	73	219,0	219,0	1	1	219,0	219,0	0,96	228,2	228,2
3.	Объект дошкольного образования	Инд.проект	1	1	1	1	80,0	80,0	0,8	0,8	64,0	64,0	0,92	69,6	69,6
4.	Объект розничной торговли до 100 кв. м торговой площади (магазин)	Инд.проект	1	1	1	1	20,0	20,0	0,8	0,8	16,0	16,0	0,92	17,4	17,4
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													563,1	563,1
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													591,2	591,2
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА													2x400	2x400

ЗТП IX																
1.	Индивидуальная застройка	жилая	Инд.проект	100	100	100	100	400,0	400,0	1	1	400,0	400,0	0,96	416,6	416,6
2.	Блокированная застройка	жилая	Инд.проект	14	14	53	53	159,0	159,0	1	1	159,0	159,0	0,96	165,6	165,6
3.	Объект розничной торговли до 100 кв. м торговой площади (торговый центр)		Инд.проект	1	1	1	1	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	34,8	34,8
4.	Детское учреждение дополнительного и специального образования на 40 мест		Инд.проект	1	1	1	1	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	34,8	34,8
	Наружное освещение							5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого														654,7	654,7
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %														687,4	687,4
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА														2x400	2x400
ЗТП X																
1.	Индивидуальная застройка	жилая	Инд.проект	98	98	98	98	392,0	392,0	1	1	392,0	392,0	0,96	408,3	408,3
	Наружное освещение							5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого														411,3	654,7
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %														431,8	431,8
	Кол-во х мощ-ть тр-ров кВА														1x630	1x630

Загрузка трансформатора 67%.

6. Слаботочные сети

На территории проекта планировки жилого района в районе посёлка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами "Огонек-1" и "Юбилейный", границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности линии телефонной канализации отсутствуют.

Точка подключения к сети – АТС «Кострома», расположенной по адресу город Кострома.

Потребность телефонов по жилой зоне на основании нормативов должна составить 300 телефонов на 1000 жителей для первой очереди строительства и 500 телефонов на расчетный срок. Для приема телепередач первой и второй программы необходимо устанавливать на зданиях телеантенны типов АТКГ(В) и АТИГ.

Проектом предусматривается 100 % телефонизация нового микрорайона. Проектируемая телефонная канализация прокладывается от АТС «Кострома» частично по существующей телефонной канализации далее по проектируемой с установкой двух распределительных шкафов емкостью 1200 номеров каждый в центрах нагрузок.

Распределительную телефонную сеть предполагается монтировать кабелями ТППЭпЗ, соответствующих сечений.

В настоящее время на всей территории города Кострома возможен прием 5 программ эфирного телевизионного вещания.

Дальнейшее развитие телевизионного вещания должно вестись в следующих направлениях:

развития систем кабельного телевидения как в существующих, так и в новых районах строительства;

развитие систем спутникового телевидения.

IX. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Основные технико-экономические показатели по проекту планировки территории в городе Кострома приведены в Таблице IX.1

Таблица IX.1.

№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	Сущ. положение	Расчетный срок
I. ТЕРРИТОРИЯ				
	Площадь территории проектирования, всего	га	159,80	159,80
1.	Жилой застройки	га	0,29	76,74
1.1.	индивидуальных домов	га	0,29	56,00
1.2.	блокированных домов с приквартирными участками	га	-	18,22
2.	Общественная застройка, всего	га	-	10,73
3.	Производственные территории	га	0,44	0,44
4.	Улично-дорожная сеть (в пределах красных линий, включая аллеи)	га	1,23	54,35
5.	Территории рекреационного назначения	га	145,94	12,84
6.	Прочие территории	га	11,90	4,76
II. НАСЕЛЕНИЕ				
1.	Средний состав семьи	чел./семья	2,6	2,6
2.	Расчетная численность населения	чел.	-	2500
3.	Плотность населения	чел/га	-	15,6
III. ЖИЛОЙ ФОНД				
1.	Средняя обеспеченность жилым фондом	м ² /чел.	-	30,0 - 60,0
2.	Общая площадь жилого фонда	тыс.м ²	-	88,52 - 119,22
3.	Плотность застройки	тыс.м ² /га	-	0,57 - 0,77
4.	Средняя этажность застройки	этаж	-	2
IV. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗАСТРОЙКА				
1.	Объект дошкольного образования (общей вместимостью на 90 мест)	объект	-	2
2.	Общеобразовательное учреждение среднего (полного) общего образования на 400 мест	объект	-	1

3.	Детское учреждение дополнительного и специального образования на 40 мест и воскресная школа	объект	-	2
4.	Поликлиника на 300 посещений в смену	объект	-	1
5.	Аптека (встроенная)	объект	-	2
6.	Объект культуры клубного типа (клуб на 290 мест с библиотекой)	объект	-	1
7.	Спортивно-оздоровительное сооружение с бассейном	объект	-	1
8.	Стадион	объект	-	1
9.	Объект розничной торговли площадью до 100 м ² торговой площади (магазин)	объект	-	9
10.	Объект розничной торговли площадью до 300 м ² торговой площади (торговый центр)	объект	-	1
11.	Объект общественного питания (кафе)	объект	-	5
12.	Отделение связи	объект	-	1
13.	Операционные кассы банков	объект	-	1
14.	Культовый и религиозный объект (храм с колокольней)	объект	-	1
15.	Объект бытового обслуживания	объект	-	3
V. ТРАНСПОРТАНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.				
1.	Протяженность улично-дорожной сети	км		
2.	Протяженность маршрутов общественного транспорта в районе проекта планировки, всего	км	1,0	4,6
3.	Общее количество парковочных мест у общественных объектов	машино мест	-	560
4.	Площадь автостоянок (из расчета 25 м ² /парковочное место)	га	-	1,4
VI. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ.				
1.	Водопотребление	м ³ / сут	-	1503,3
2.	Водоотведение	м ³ / сут	-	1434,6
3.	Электропотребление	кВА	-	5484
4.	Расход газа	тыс.м ³ /год	-	3676,3
5.	Общее потребление тепла	Мкал/час	-	11850,3
VII. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.				
1.	Территории в пределах санитарно-защитных зон	га	7,51*	7,51*
2.	Территории в пределах водоохранной зоны	га	20,44*	20,44*

Графическая часть

1. План архитектурно-планировочной организации территории (основной чертеж) – стр. 1-52.
2. Разбивочный чертеж красных линий – стр. 40.
3. Чертеж организации транспорта и сети дорог и улиц – стр. 1-52.
4. Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения – стр. 26-27.
5. Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений теплоснабжения и газоснабжения – стр. 26-27.
6. Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений электроснабжения и слаботочных сетей – стр. 26-27.
7. Чертеж фасадов зданий и сооружений (1) – стр. 52.
8. Чертеж фасадов зданий и сооружений (2) – стр. 40.

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 февраля 2014 года

№ 270

Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме в целях возмещения недополученных доходов в связи с осуществлением указанной деятельности

В целях организации транспортного обслуживания населения города Костромы и возмещения недополученных доходов, возникших в результате осуществления юридическими лицами деятельности по перевозке пассажиров и багажа по установленным органами местного самоуправления города Костромы тарифам, не обеспечивающим их финансовые потребности, на основании решения Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 101 «Об установлении за счет средств бюджета города Костромы мер социальной поддержки для отдельных категорий жителей города Костромы», в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 35, частью 1 статьи 47 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме в целях возмещения недополученных доходов в связи с осуществлением указанной деятельности.

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление Администрации города Костромы от 13 сентября 2010 года № 1803 "Об утверждении Порядка предоставления в 2010 году из бюджета города Костромы субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Костромы и государственным унитарным предприятиям Костромской области, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме";

2.2. постановление Администрации города Костромы от 4 декабря 2012 года № 2569 «О внесении изменений в Порядок предоставления в 2012 году из бюджета города Костромы субсидий муниципальным предприятиям города Костромы и государственным унитарным предприятиям Костромской области, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме»;

2.3. пункт 8 постановления Администрации города Костромы от 13 февраля 2013 года № 225 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты Главы города Костромы и Администрации города Костромы, устанавливающие порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий некоммерческим организациям, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям - производителям товаров, работ, услуг»;

2.4. постановление Администрации города Костромы от 1 августа 2013 года № 1705 «О внесении изменений в Порядок предоставления в 2013 году из бюджета города Костромы субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Костромы и государственным унитарным предприятиям Костромской области, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме»;

2.5. постановление Администрации города Костромы от 26 сентября 2013 года № 2173 «О внесении изменений в Порядок предоставления в 2013 году из бюджета города Костромы субсидий муниципальным унитарным предприятиям города Костромы и государственным унитарным предприятиям Костромской области, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу решения Думы о внесении изменений в бюджет города Костромы, предусматривающего возможность предоставления их бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме в целях возмещения недополученных доходов в связи с осуществлением указанной деятельности, подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 3 февраля 2014 года № 270

ПОРЯДОК**предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме в целях возмещения недополученных доходов в связи с осуществлением указанной деятельности**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом или автомобильным транспортом общего пользования категории «МЗ» большой и особо большой вместимости (более 90 человек) по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме (далее - получатель субсидии), субсидий в целях возмещения недополученных ими доходов, возникших в связи с осуществлением указанной деятельности (далее - субсидии).

2. Условиями предоставления субсидий являются:

а) наличие государственной регистрации получателя субсидии в качестве юридического лица;

б) осуществление получателем субсидий регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме городским наземным электрическим транспортом или автомобильным транспортом общего пользования категории «МЗ» большой и особо большой вместимости (более 90 человек) с использованием более 50 процентов подвижного состава юридического лица, предназначенного для регулярных перевозок, но не менее 15 транспортных средств;

в) оказание жителям города Костромы услуг по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы за плату, размер которой определяется на основе тарифа, установленного уполномоченным органом Костромской области или уполномоченным органом местного самоуправления города Костромы, не обеспечивающего финансовые потребности получателя субсидии;

г) перевозка по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме с использованием проездных билетов неполной стоимости для проезда на автомобильном и наземном электрическом транспорте общего пользования:

школьников, обучающихся в имеющих государственную аккредитацию государственных, муниципальных, частных общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории города Костромы (далее - школьники);

граждан, достигших пенсионного возраста - женщины 55 лет и мужчины 60 лет - и получающих пенсию по старости, оказание мер социальной поддержки которым не относится к ведению Российской Федерации и Костромской области (далее - пенсионеры);

студентов, обучающихся в имеющих государственную аккредитацию государственных (муниципальных) и негосударственных учреждений среднего профессионального и высшего профессионального образования (далее - студенты);

д) перевозка неопределенного круга лиц по установленным Администрацией города Костромы временным маршрутам регулярных перевозок без взимания платы с пассажиров.

3. Расчет размера субсидий производится за календарный месяц (далее - отчетный период) по следующей формуле:

$$C = Cт + Cш + Cп + Cс + Cб$$

где:

Ст - размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием жителям города Костромы услуг по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы за плату, размер которой определяется на основе тарифа, установленного уполномоченным органом Костромской области или уполномоченным органом местного самоуправления города Костромы;

Сш - размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с перевозкой по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы школьников на основании проездных билетов;

Сп - размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с перевозкой по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы пенсионеров на основании проездных билетов;

Сс - размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с перевозкой по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы студентов на основании проездных билетов;

Сб - размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с перевозкой неопределенного круга лиц по установленным Администрацией города Костромы временным маршрутам регулярных перевозок без взимания платы с пассажиров.

4. Размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием жителям города Костромы услуг по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы по тарифу, установленному уполномоченным органом Костромской области или уполномоченным органом местного самоуправления города Костромы, не обеспечивающему финансовые потребности получателя субсидии (Ст), определяется по следующей формуле:

$$Cт = (Тп - Тм) \times K, \text{ где:}$$

Ст - размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием жителям города Костромы услуг по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы за плату, размер которой определяется на основе тарифа, установленного уполномоченным органом Костромской области или уполномоченным органом местного самоуправления города Костромы;

Тп - предельный максимальный тариф на перевозки пассажиров транспортом общего пользования за одну поездку, рассчитанный получателю субсидии уполномоченным органом Костромской области;

Тм - тариф, установленный уполномоченным органом Костромской области или уполномоченным органом местного самоуправления города Костромы;

К - число поездок, оплаченных пассажирами по тарифу, уменьшенному на размер частичной оплаты, установленной Администрацией города Костромы.

5. Размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с перевозкой по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы школьников на основании проездных билетов (Сш) определяется по следующей формуле:

$$Cш = Pш \times Чш \times П, \text{ где:}$$

Рш - размер субсидии в расчете на одного школьника в месяц, устанавливаемый в сумме, равной разнице между стоимостью месячного проездного билета для граждан на два вида транспорта и стоимостью месячного проездного билета для школьников на два вида транспорта;

Чш - число школьников, воспользовавшихся правом приобретения проездного билета, право которых на приобретение проездного подтверждено;

П - доля транспортной работы, выполненной получателем субсидий, определенная в соответствии с Указаниями по заполнению форм федерального статистического наблюдения № 65-автотранс «Сведения о деятельности автомобильного транспорта», № 1-автотранс (срочная) «Сведения о работе пассажирского автомобильного транспорта», утвержденными Приказом Росстата от 7 августа 2013 года № 312.

6. Размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с перевозкой по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы пенсионеров на основании проездных билетов (Сп) определяется по следующей формуле:

$$Cп = Pп \times Чп \times П, \text{ где:}$$

Рп - размер субсидии в расчете на одного пенсионера в месяц, устанавливаемый в сумме, равной разнице между стоимостью месячного проездного билета для граждан на два вида транспорта и стоимостью пенсионного месячного именного проездного билета для граждан, достигших пенсионного возраста, - женщины 55 лет и мужчины 60 лет - и получающих пенсию по старости;

Чп - число пенсионеров, воспользовавшихся правом приобретения проездного билета, право которых на приобретение проездного подтверждено;

П - доля транспортной работы, выполненной получателем субсидий, определенная в соответствии с Указаниями по заполнению форм федерального статистического наблюдения № 65-автотранс «Сведения о деятельности автомобильного транспорта», № 1-автотранс (срочная) «Сведения о работе пассажирского автомобильного транспорта», утвержденными Приказом Росстата от 7 августа 2013 года № 312.

7. Размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи перевозкой по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы студентов на основании проездных билетов (Сс) определяется по следующей формуле:

$$Cс = Pс \times Чс \times П,$$

где:

Рс - размер субсидии в расчете на одного студента в месяц, устанавливаемый в сумме, равной разнице между стоимостью месячного проездного билета для граждан на два вида транспорта и стоимостью месячного проездного билета для студентов на два вида транспорта;

Чс - число студентов, воспользовавшихся правом приобретения проездного билета, право которых на приобретение проездного билета подтверждено;

П - доля транспортной работы, выполненной получателем субсидий, определенная в соответствии с Указаниями по заполнению форм федерального статистического наблюдения № 65-автотранс «Сведения о деятельности автомобильного транспорта», № 1-автотранс (срочная) «Сведения о работе пассажирского автомобильного транспорта», утвержденными Приказом Росстата от 7 августа 2013 года № 312.

8. Размер субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с перевозкой неопределенного круга лиц по установленным Администрацией города Костромы временным маршрутам регулярных перевозок без взимания платы с пассажиров (Сб) определяется по следующей формуле:

$$Сб = Спр \times Ор,$$

где:

Спр - себестоимость 1 км пробега автомобильного транспорта, рассчитанная, исходя из показателей заработной платы (с отчислениями) водителя, обслуживающего персонала, затрат на техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта, общехозяйственных расходов и налоговых платежей, документально подтвержденная получателем субсидии, и согласованная с Управлением экономики Администрации города Костромы;

Ор - объем выполненной работы по перевозке неопределенного круга лиц по временным маршрутам регулярных перевозок за отчетный период, подтвержденный получателем субсидии путем представления в Управление городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы (далее - Управление транспорта) копий путевых листов.

9. Субсидии предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Управлению транспорта, в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Костромы по подразделу 0408 «Транспорт»:

а) для получателей субсидий, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы - по целевой статье расходов 3170201 «Возмещение расходов по перевозке пассажиров предприятиями автомобильного транспорта» и виду расходов 810 «Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам» классификации расходов;

б) для получателей субсидий, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы - по целевой статье расходов 3170104 «Возмещение расходов по перевозке пассажиров по другим видам транспорта» и виду расходов 810 «Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам» и классификации расходов.

10. Получатели субсидий обеспечивают проверку списков лиц, указанных в подпункте «г» пункта 2 настоящего Порядка, для чего:

а) в срок до 15 числа текущего месяца представляют на электронном и бумажном носителях в двух экземплярах:

в Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы списки школьников, которые воспользовались правом приобретения проездного билета в отчетный период;

в Государственное учреждение - отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области списки пенсионеров, которые воспользовались правом приобретения проездного билета в отчетный период;

в департамент образования и науки Костромской области списки студентов, которые воспользовались правом приобретения проездного билета в отчетный период;

11. Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, департамент образования и науки Костромской области и Государственное учреждение - отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области в срок до 20 числа текущего месяца проводят проверку представленных получателями субсидий списков, составляют акты сверки, формируют и направляют получателям субсидии:

Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы - сводный реестр школьников, право которых на приобретение проездного билета подтверждено, и сводный реестр школьников, право которых на приобретение проездного билета не подтверждено;

Государственное учреждение - отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области - сводный реестр пенсионеров, право которых на приобретение проездного билета подтверждено, и сводный реестр пенсионеров, право которых на приобретение проездного билета не подтверждено.

Департамент образования и науки Костромской области - сводный реестр студентов, право которых на приобретение проездного билета подтверждено, и сводный реестр студентов, право которых на приобретение проездного билета не подтверждено.

12. Для получения средств субсидий получатели субсидий:

а) не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, представляют в Управление транспорта:

справку о транспортных средствах, использованных за отчетный период получателем субсидий для регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам в городе Костроме, подтверждающую осуществление регулярных перевозок пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом или автомобильным транспортом общего пользования категории «МЗ» особо большой вместимости (более 90 человек) по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме с использованием более 50 процентов подвижного состава юридического лица, предназ-

наченного для регулярных перевозок, но не менее 15 единиц транспортных средств;

отчет о деятельности по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением проверенных в соответствии с пунктами 10-11 настоящего Порядка списков лиц, указанных в подпункте «г» пункта 2 настоящего Порядка;

расчет по каждой из частей субсидии, предусмотренных пунктами 4-8 настоящего Порядка по форме, установленной распоряжением начальника Управления транспорта. Одновременно представляются акты сверки, предусмотренные пунктом 11 настоящего Порядка;

б) не позднее 10 дней со дня, установленного действующим законодательством для представления отчетности соответствующим государственным органам, представляют в Управление транспорта годовую бухгалтерскую отчетность, а также по запросу начальника Управления транспорта годовую налоговую и статистическую отчетность;

в) заключают с Управлением транспорта договор о предоставлении субсидии, существенным условием которого является согласие получателя субсидии на осуществление Управлением транспорта, Управлением финансов Администрации города Костромы (далее - Управление финансов) проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления;

г) после подтверждения Управлением транспорта расчета субсидий, но не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным, представляют в Управление транспорта счета-фактуры.

13. Управление транспорта после проверки отчетов о деятельности получателей субсидии, расчетов субсидий и приложенных к ним документов не позднее 18 числа месяца, следующего за отчетным, готовит и представляет в Управление финансов сводный расчет субсидий. Одновременно направляются платежные поручения на перечисление средств субсидий в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, отраженных на лицевом счете Управления транспорта по соответствующим кодам классификации расходов бюджетов (пункт 9 настоящего Порядка). Управление транспорта может направлять отдельные платежные поручения по каждой части субсидий, предусмотренной пунктом 3 настоящего Порядка.

14. Управление финансов на основании платежного поручения и документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, перечисляет средства получателю субсидий.

15. При нарушении получателем субсидий пунктов 2 и (или) 10 настоящего Порядка, а также в случае непредставления расчета и документов, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, субсидии не выплачиваются.

16. В случае обнаружения в результате мероприятий муниципального финансового контроля, проводимых в соответствии с бюджетным законодательством и муниципальными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, излишне выплаченных сумм субсидий начальником Управления транспорта в форме распоряжения принимается решение о возврате получателем субсидий указанных сумм в бюджет города Костромы либо о перерасчете субсидий в следующем месяце с учетом указанных сумм. Излишне выплаченные суммы субсидий, не возвращенные получателем субсидий в добровольном порядке в сроки, установленные распоряжением начальника Управления транспорта, взыскиваются в судебном порядке.

17. Управление транспорта и Управление финансов в обязательном порядке осуществляют проверку соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Приложение к Порядку предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме в целях возмещения недополученных доходов в связи с осуществлением указанной деятельности

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

(наименование получателя субсидий)

по состоянию на "___" _____ 20__ года

Наименование показателей	Единица измерения	Отчетный месяц	Текущий месяц	20__ год (факт нарастающим итогом) за январь-	20__ год к 20__ году
		20__ года (факт)	20__ года (ожидаемое)		
Перевезено пассажиров	Всего	Тысяч человек			
	В том числе по контрольным билетам	Тысяч человек			
Пассажирооборот		Тысяч пассажиро-километров			
Доходы – всего, в том числе:		Тысяч рублей			
Фактические доходы от осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы		Тысяч рублей			
Фактические доходы от иных, кроме перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок города Костромы, видов деятельности по данным бухгалтерского учета		Тысяч рублей			

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Расходы - всего		Тысяч рублей			
В том числе (по статьям затрат)		Тысяч рублей			
1.		Тысяч рублей			
2.		Тысяч рублей			
3.		Тысяч рублей			
4.		Тысяч рублей			
5.		Тысяч рублей			
6.		Тысяч рублей			
Объем полученных субсидий	Всего	Тысяч рублей			
	В том числе из бюджета города Костромы	Тысяч рублей			
Налоги (налог на имущество и другие)		Тысяч рублей			
Финансовый результат		Тысяч рублей			
Эксплуатационный показатель		Тысяч рублей			

Руководитель
юридического лица

(подпись)

(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер

(подпись)

(Ф.И.О.)

Экономист

(подпись)

(Ф.И.О.)

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.duma-kostroma.ru

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 2

**О внесении изменений в Положение
о бюджетном процессе в городе Костроме**

В соответствии со статьями 16, 17, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в городе Костроме, утвержденное решением Думы города Костромы от 29 августа 2008 года № 133 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 30 октября 2008 года № 190, от 30 апреля 2009 года № 29, от 1 октября 2009 года № 67, от 25 марта 2010 года № 27, от 10 июня 2010 года № 74, от 15 июля 2010 года № 94, от 29 октября 2010 года № 16, от 24 февраля 2011 года № 22, от 30 июня 2011 года № 147, от 8 декабря 2011 года № 293, от 13 сентября 2012 года № 150, от 13 декабря 2012 года № 222, от 5 сентября 2013 года № 130, от 31 октября 2013 года № 178), следующие изменения:

1) статью 12 изложить в следующей редакции:

"Статья 12. **Отражение в решении о бюджете города Костромы бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений и приобретение объектов недвижимого имущества**

1. В решении о бюджете города Костромы могут предусматриваться ассигнования на:

1) предоставление субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность;

2) осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;

3) предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого имущества.

2. Указанные в части 1 настоящей статьи бюджетные ассигнования, предоставляемые в целях строительства или реконструкции объектов капитального строительства, приобретения объектов недвижимого имущества, утверждаются в решении о бюджете города в составе Адресной инвестиционной программы города Костромы.

3. Адресная инвестиционная программа города Костромы предусматривает бюджетные ассигнования, направляемые в очередном финансовом году на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого имущества, с указанием объема ассигнований отдельно по каждому объекту капитального строительства (объекту недвижимого имущества). В Адресной инвестиционной программе города Костромы на очередной финансовый год по каждому объекту указываются реквизиты

постановлений Администрации города Костромы о подготовке и реализации бюджетных инвестиций или о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам.

4. Бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций и предоставление бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, софинансирование капитальных вложений в которые осуществляется за счет межбюджетных субсидий отражаются в решении о бюджете города в составе ведомственной структуры расходов отдельно по каждому по каждому объекту. В иных случаях указанные в части 1 настоящей статьи бюджетные ассигнования отражаются в составе ведомственной структуры расходов бюджета города суммарно по целевой статье, соответствующей муниципальной программе или конкретному направлению деятельности главного распорядителя бюджетных средств.;

2) пункт 16 статьи 13 изложить в следующей редакции:

"16) решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам в объекты, включенные в проект Адресной инвестиционной программы города Костромы на очередной финансовый год, постановления (проекты постановлений) Администрации о порядке предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность.;"

3) в части 1 статьи 14 слова "1 ноября" заменить словами "15 октября".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 3

**Об утверждении Порядка предоставления земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности города Костромы,
для целей, не связанных со строительством**

В соответствии со статьями 11, 29, 34 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, для целей, не связанных со строительством.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы города Костромы от 30 декабря 2004 года № 124 «О принятии Временного Положения о порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством»;

2) решение Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 18 «О внесении изменения во Временное положение о порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, утвержденное решением Думы города Костромы от 30 декабря 2004 года № 124».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утвержден решением Думы города Костромы
от 30 января 2014 года № 3**ПОРЯДОК****предоставления земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности города Костромы,
для целей, не связанных со строительством****Статья 1. Предмет регулирования**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру и критерии предоставления заинтересованным лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, для целей, не связанных со строительством, в том числе порядок рассмотрения заявок и принятия решений.

2. Настоящий Порядок не распространяется на отношения по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которых расположены здания, строения, сооружения, находящиеся в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении граждан и юридических лиц, которые вправе оформить права на земельные участки под такими объектами в порядке, установленном статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Критерии и принципы предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, для целей, не связанных со строительством

1. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, предоставляются для целей, не связанных со строительством (далее также – земельные участки), с учетом зонирования территорий.

2. Под целями использования земельного участка, не связанными со строительством, в настоящем Порядке понимаются следующие цели:

1) ведение садоводства, дачного хозяйства;

2) сельскохозяйственное использование;

3) размещение объектов, не связанных прочно с землей, перемещение которых возможно без нанесения несоразмерного вреда их назначению (вне зависимости от строительных конструкций и габаритов, присоединения к инженерным коммуникациям) (далее – временные объекты);

4) размещение плоскостных автостоянок открытого типа для временного хранения автомобилей, площадок для складирования стройматериалов, грунтов и других материалов;

5) иные цели использования земельного участка, не связанные со строительством, если порядок предоставления земельных участков для данных целей не урегулирован иными нормативными правовыми актами.

3. Земельные участки, расположенные на территории города Костромы, могут предоставляться и использоваться для целей, указанных в пунктах 1, 2 части 2 настоящей статьи, до момента приведения вида их разрешенного использования в соответствие с целевым назначением земли.

4. Земельные участки, предоставленные в аренду для целей, не связанных со строительством, могут быть использованы только под указанные цели.

5. Размеры земельных участков, предоставляемых гражданам для целей, указанных в пункте 1 части 2 настоящей статьи, не должны превышать размеры, установленные для земельных участков, предназначенных для таких целей, нормативными правовыми актами Костромской области и органов местного самоуправления города Костромы.

6. Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством, осуществляется на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления таких земельных участков.

Перечень свободных земельных участков для целей, не связанных со строительством, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, размещается на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 3. Приобретение прав на земельные участки для целей, не связанных со строительством

1. Земельные участки для целей, указанных в пункте 1 части 2 статьи 2 настоящего Порядка, предоставляются:

1) гражданам в собственность или в аренду для удовлетворения личных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Предоставление земельных участков в собственность осуществляется за плату, которая устанавливается в размере рыночной стоимости земельного участка, определенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) в собственность садоводам, огородникам, дачникам и их садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям без проведения торгов за плату или бесплатно в случаях, установленных федеральными законами, законами Костромской области.

2. Земельные участки для целей, указанных в пунктах 2, 3, 4, 5 части 2 статьи 2 настоящего Порядка, предоставляются гражданам и юридическим лицам в аренду, за исключением лиц, указанных в пункте 1 статьи 20 Земельного кодекса Российской Федерации, которым земельные участки для указанных целей предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование либо в безвозмездное срочное пользование без проведения торгов при условии предварительной и заблаговременной публикации информации о предоставлении земельного участка указанным лицам.

3. Решения о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, принимаются:

1) в форме постановлений Администрации города Костромы – при предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов, постоянное (бессрочное) пользование и безвозмездное срочное пользование;

2) в форме решений Думы города Костромы – при предоставлении земельных участков в собственность без проведения торгов;

3) в форме протоколов о результатах торгов – при предоставлении земельных участков в собственность или аренду путем проведения торгов.

4. Предварительное рассмотрение заявлений граждан и юридических лиц о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, а также подготовку проектов соответствующих постановлений Администрации города Костромы или решений Думы города Костромы, осуществляющий реализацию прав владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, в том числе земельными участками (далее – уполномоченный орган).

Уполномоченный орган выступает организатором торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков.

5. Решение по заявлению, указанному в части 1 статьи 4 настоящего Порядка, принимается уполномоченным органом с учетом решения Комиссии по земельным вопросам на территории города Костромы.

В случае, если испрашиваемый заявителем земельный участок находится в границах территорий, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов либо градостроительные регламенты для которых не устанавливаются, то для принятия решения по заявлению о предоставлении земельного участка необходимо получение мнения уполномоченного органа исполнительной власти Костромской области.

Статья 4. Порядок принятия и рассмотрения заявлений, процедуры предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством

1. Граждане и юридические лица, заинтересованные в предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, (далее – заявители) подают в уполномоченный орган заявление о предоставлении земельного участка, в котором должны быть указаны цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на земельный участок. Соответствующее заявление может быть подано через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. К заявлению, указанному в части 1 настоящей статьи, должны быть приложены следующие документы:

1) документ, подтверждающий полномочия лица, непосредственно обращающегося в уполномоченный орган, на обращение с заявлением о предоставлении земельного участка (в случае, когда заявителем является юридическое лицо либо когда с заявлением обращается представитель заявителя);

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель или гражданин;

3) копия устава либо учредительного договора, если заявителем выступает юридическое лицо;

4) ситуационный план испрашиваемого земельного участка.

2¹. В трехдневный срок со дня поступления заявления, указанного в части 1 настоящей статьи, уполномоченный орган для определения порядка использования земельного участка направляет данное заявление в:

1) Комиссию по земельным вопросам на территории города Костромы;

2) уполномоченный орган исполнительной власти Костромской области в случае, если испрашиваемый заявителем земельный участок находится в границах территорий, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов либо

градостроительные регламенты для которых не устанавливаются.

3. Уполномоченный орган в семидневный срок со дня поступления указанного в части 1 настоящей статьи заявления организует опубликование в периодическом печатном издании, предназначенном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, и на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-коммуникационной сети «Интернет» следующей информации:

1) о намерении города Костромы предоставить испрашиваемый заявителем земельный участок в собственность или в аренду с указанием срока подачи в уполномоченный орган заявлений от заинтересованных лиц о предоставлении данного земельного участка;

2) о предоставлении заявителю земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования или безвозмездного срочного пользования с указанием адреса (кадастрового номера) и площади земельного участка.

4. В случае, если земельный участок планируется предоставить в собственность, уполномоченный орган обеспечивает определение цены испрашиваемого земельного участка путем получения от независимого оценщика отчета об оценке, составленного в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Предоставление заявителю земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование или безвозмездное срочное пользование осуществляется по истечении одного месяца со дня опубликования информации, указанной в пункте 2 части 3 настоящей статьи.

6. В случае если в течение одного месяца со дня опубликования информации, указанной в пункте 1 части 3 настоящей статьи, в уполномоченный орган не поступило заявлений от иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, предоставление заявителю данного земельного участка в собственность или аренду осуществляется без проведения торгов. В этом случае, если в отношении испрашиваемого заявителем земельного участка не осуществлен государственный кадастровый учет или в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения об указанном земельном участке, необходимые для выдачи кадастрового паспорта данного земельного участка, заявитель обеспечивает за свой счет выполнение в отношении испрашиваемого земельного участка кадастровых работ и обращается с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости».

7. В случае если в месячный срок со дня опубликования информации, указанной в пункте 1 части 3 настоящей статьи, в уполномоченный орган поступило заявление от иного заинтересованного лица о предоставлении земельного участка, предоставление данного земельного участка в собственность или аренду осуществляется путем проведения торгов по продаже такого земельного участка в собственность или права на заключение договора аренды такого земельного участка.

8. Торги по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков организуются и проводятся уполномоченным органом в порядке организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, определенном постановлением Правительства Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

9. Основаниями для принятия уполномоченным органом решения об отказе в предоставлении в земельного участка являются:

1) испрашиваемый земельный участок не является собственностью муниципального образования города Костромы и (или) находится во владении, пользовании, распоряжении иных лиц;

2) цель использования испрашиваемого земельного участка не соответствует видам разрешенного использования, установленным Правилами землепользования и застройки города Костромы, документами по планированию территории для территориальной зоны, в которой расположен испрашиваемый земельный участок, а также санитарным нормам и требованиям пожарной безопасности либо целям, определенным частью 2 статьи 2 настоящего Порядка;

3) Комиссией по земельным вопросам на территории города Костромы или уполномоченным органом исполнительной власти Костромской области установлен иной порядок использования испрашиваемого заявителем земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

4) земельный участок ограничен в обороте (для предоставления в собственность);

5) федеральными законами установлены ограничения в предоставлении земельного участка на испрашиваемом праве определенной категории лиц.

Статья 5. Принятие решений о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством

1. В случае предоставления земельного участка без проведения торгов, решение о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, в форме определенной пунктами 1, 2 части 3 статьи 3 настоящего Порядка, принимается в двухнедельный срок со дня предоставления кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка в орган, уполномоченный на принятие решения.

Копия решения, указанного в настоящей части, с приложением кадастрового паспорта предоставленного земельного участка, направляется уполномоченным органом заявителю. Копия решения с приложением кадастрового паспорта этого земельного участка может быть выдана (направлена) заявителю через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. Уполномоченный орган в недельный срок со дня принятия решения, указанного в части 1 настоящей статьи, заключает с заявителем соответствующий договор.

3. Предоставление земельного участка по результатам проведения торгов осуществляется не позднее шести месяцев со дня подачи заявления заинтересованным лицом.

Договор, соответствующий предмету торгов, подлежит заключению в срок не позднее пяти дней со дня подписания протокола.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 4

Об утверждении Порядка выдачи разрешений на установку вывесок и указателей на территории города Костромы

С целью упорядочения размещения вывесок и указателей на территории города Костромы, в соответствии с Законом Костромской области от 13 июля 2012 года № 267-

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

5-ЗКО «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выдачи разрешений на установку вывесок и указателей на территории города Костромы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утвержден решением Думы города Костромы от 30 января 2014 года № 4

ПОРЯДОК**выдачи разрешения на установку вывесок и указателей на территории города Костромы****Статья 1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок устанавливает единые требования к порядку выдачи разрешений на установку вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, за исключением указателей с наименованиями улиц и номерами домов, на территории города Костромы (далее - разрешение).

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Костромской области «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области».

3. Понятия, используемые в настоящем Порядке, соответствуют понятиям и определениям к ним, данным в Законе Костромской области «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области».

Статья 2. Орган, уполномоченный на выдачу разрешений

1. Уполномоченным органом Администрации города Костромы на выдачу и аннулирование разрешений является функциональный орган Администрации города Костромы, уполномоченный в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом города Костромы (далее - Уполномоченный орган).

2. Разрешение выдается Уполномоченным органом на срок, указанный в согласии собственника, но не более чем на 5 лет.

3. Уполномоченный орган выдает разрешение с учетом заключения Совета по наружной рекламе города Костромы о соответствии вывески или указателя архитектурному облику сложившейся застройки города Костромы.

4. Уполномоченный орган ведет реестр выданных разрешений.

Статья 3. Документы, необходимые для выдачи разрешения

1. В целях получения разрешения владелец вывески или указателя (далее - заявитель) направляет в Уполномоченный орган заявление о выдаче разрешения.

2. К заявлению о выдаче разрешения заявитель прилагает следующие документы:

1) документ, подтверждающий полномочия лица, непосредственно обращающегося в Уполномоченный орган, с заявлением (в случае, когда заявителем является юридическое лицо либо когда с запросом о предоставлении муниципальной услуги обращается представитель заявителя - физического лица);

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

3) копии учредительных документов юридического лица (в случае, когда с запросом о предоставлении муниципальной услуги обращается юридическое лицо);

4) согласие собственника (уполномоченного органа, уполномоченного лица, законного представителя) или иного законного правообладателя (уполномоченного органа, уполномоченного лица, законного представителя) земельного участка, здания, сооружения, на которых непосредственно размещаются вывеска или указатель (далее - собственник или законный правообладатель), с приложением документов, подтверждающих право собственности или иного законного права пользования указанных земельного участка, здания, сооружения;

5) эскизный проект вывески или указателя, определяющий тип и размер конструкции, с приложением фотомонтажа вывески или указателя с прилегающей территорией земельного участка, здания, сооружения, разверткой фасада здания, сооружения;

6) схема крепления элементов вывески, указателя, гарантирующая обеспечение безопасности при установке и эксплуатации вывески или указателя.

3. Уполномоченный орган рассматривает заявление, направляет материалы в Совет по наружной рекламе города Костромы для выдачи заключения о соответствии вывески или указателя архитектурному облику сложившейся застройки города Костромы, выдает разрешение или мотивированный отказ в выдаче разрешения в течение двух месяцев со дня приема заявления.

Статья 4. Основания для отказа в выдаче разрешения и принятия решения об аннулировании разрешения

1. Уполномоченный орган отказывает в выдаче разрешения в случаях:

1) непредставления документов, указанных в пунктах 4-6 части 2 статьи 3 настоящего Порядка;

2) заключения Совета по наружной рекламе города Костромы о несоответствии вывески или указателя архитектурному облику сложившейся застройки города Костромы;

3) нарушения требований законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охраны и использования;

4) обращения с заявлением о выдаче разрешения неуполномоченного лица.

2. Уполномоченный орган принимает решение об аннулировании разрешения в следующих случаях:

1) представления в Уполномоченный орган заявителем письменного уведомления о своем отказе от дальнейшего использования разрешения;

2) в случае если в течение года со дня выдачи разрешения вывеска или указатель не установлены;

3) представления в Уполномоченный орган собственником или законным правообладателем письменного уведомления о неиспользовании заявителем вывески или указателя, а также земельного участка, здания или сооружения, на которых они расположены;

4) несоответствия установленной вывески или указателя выданному разрешению.

3. Решение об аннулировании разрешения направляется заявителю, а так же собственнику или законному правообладателю, в случае принятия решения об аннулировании разрешения в соответствии с пунктом 3 части 2 настоящей статьи.

4. В случае аннулирования разрешения заявитель обязан осуществить демонтаж

вывески или указателя в течение пяти дней со дня получения уведомления об аннулировании разрешения.

5. Решения Уполномоченного органа о выдаче, отказе в выдаче, аннулировании разрешения могут быть обжалованы заинтересованными лицами в установленном порядке.

Дума города Костромы пятого созыва**РЕШЕНИЕ**

30.01.2014 г.

№ 16

О внесении изменений в Положение о муниципальной службе города Костромы

В целях приведения Положения о муниципальной службе города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальной службе города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 21 декабря 2012 года № 229 (с изменениями, внесенными решением Думы города Костромы от 4 июля 2013 года № 102), следующие изменения:

1) в статье 4:

часть 1 после слов «по специальности» дополнить словами «в соответствии с полученным профессиональным образованием»;

в части 2:

слова «высшее профессиональное образование» заменить словами «высшее образование»;

в пункте 5 слово «(полное)» исключить;

в пункте 1 части 9 слова «высшего профессионального образования» заменить словами «высшего образования»;

в пункте 1 части 10 слова «профессионального образования по направлению подготовки «экономика» или по специальности «экономика и управление», удостоверенного дипломом государственного образца,» заменить словами «экономического или финансового образования»;

2) в статье 5:

в пункте 9 части 1 слова «повышение квалификации» заменить словами «получение дополнительного профессионального образования»;

в пункте 1 части 2 слова «профессиональную переподготовку, повышение квалификации и стажировку» заменить словами «получение дополнительного профессионального образования»;

3) пункт 3 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«3) соблюдать при исполнении должностных обязанностей права, свободы и законные интересы человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, а также права и законные интересы организаций»;

4) в статье 7:

в части 1:

в пункте 4 слова «медицинского учреждения» заменить словами «медицинской организации»;

дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) признания его не прошедшим военную службу по призыву, не имея на то законных оснований, в соответствии с заключением призывной комиссии (за исключением граждан, прошедших военную службу по контракту).»;

в части 5 слова «преподавательская» в соответствующем падеже заменить словом «педагогическая» в соответствующем падеже;

5) в части 8 статьи 9 слова «образовательных учреждений» заменить словами «организаций, осуществляющих образовательную деятельность»;

6) дополнить статью 9¹ следующего содержания:

«Статья 9¹. **Требования к служебному поведению муниципального служащего**

1. Муниципальный служащий обязан:

1) исполнять должностные обязанности добросовестно, на высоком профессиональном уровне;

2) обеспечивать равное, беспристрастное отношение ко всем физическим и юридическим лицам и организациям, не оказывать предпочтение каким-либо общественным или религиозным объединениям, профессиональным или социальным группам, гражданам и организациям и не допускать предвзятости в отношении таких объединений, групп, организаций и граждан;

3) не совершать действия, связанные с влиянием каких-либо личных, имущественных (финансовых) и иных интересов, препятствующих добросовестному исполнению должностных обязанностей;

4) соблюдать нейтральность, исключая возможность влияния на свою профессиональную служебную деятельность решений политических партий, других общественных и религиозных объединений и иных организаций;

5) проявлять корректность в обращении с гражданами;

6) проявлять уважение к нравственным обычаям и традициям народов Российской Федерации;

7) учитывать культурные и иные особенности различных этнических и социальных групп, а также конфессий;

8) способствовать межнациональному и межконфессиональному согласию;

9) не допускать конфликтных ситуаций, способных нанести ущерб его репутации или авторитету органа местного самоуправления города Костромы (муниципального органа).

2. Муниципальный служащий, являющийся руководителем, обязан не допускать случаи принуждения муниципальных служащих к участию в деятельности политических партий, других общественных и религиозных объединений.»;

7) в части 2 статьи 16 слова «уровня профессиональной подготовки» заменить словами «уровня квалификации»;

8) часть 3 статьи 22 изложить в следующей редакции:

«3. Включение в стаж муниципальной службы иных периодов трудовой деятельности производится в соответствии с федеральными законами и законами Костромской области и осуществляется комиссией, создаваемой Главой города Костромы.

В стаж муниципальной службы для установления ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет, определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет, других выплат, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Костромской области и муниципальными правовыми актами города Костромы, за исключением назначения пенсии за выслугу лет, включаются (засчитываются) периоды работы (службы), которые ранее были включены (засчитаны) в указанный стаж в установленном порядке.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 6

**О внесении изменений в решение
Думы города Костромы от 27 сентября 2007 года № 105
«О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные
должности и должности муниципальной службы города Костромы»**

В целях совершенствования системы оплаты труда муниципальных служащих города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 27 сентября 2007 года № 105 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы города Костромы» (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 28 января 2008 года № 3, от 8 апреля 2008 года № 45, от 26 июня 2008 года № 113, от 14 октября 2008 года № 175, от 18 февраля 2010 года № 10, от 25 марта 2010 года № 31, от 10 июня 2010 года № 79, от 7 октября 2010 года № 150, от 26 мая 2011 года № 116, от 22 декабря 2011 года № 307, от 14 июня 2012 года № 97, от 26 сентября 2013 года № 161) следующие изменения:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы устанавливается всем муниципальным служащим при заключении трудового договора в следующих размерах:

1) по младшей группе должностей муниципальной службы – от 30 до 90 процентов должностного оклада;

2) по старшей группе должностей муниципальной службы – от 60 до 120 процентов должностного оклада;

3) по ведущей группе должностей муниципальной службы – от 80 до 150 процентов должностного оклада;

4) по главной группе должностей муниципальной службы – от 100 до 200 процентов должностного оклада;

5) по высшей группе должностей муниципальной службы – от 120 до 250 процентов должностного оклада.»;

2) пункт 7¹ дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) включения должности муниципальной службы в перечень должностей муниципальной службы, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.»;

3) в пункте 9:

в подпункте 2 цифру «20» заменить цифрой «15»;

в подпункте 3 цифру «30» заменить цифрой «20»;

в подпункте 4 цифру «40» заменить цифрой «30»;

4) в пункте 21¹:

абзац первый дополнить словами «, председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы»;

абзац второй:

после слов «главы Администрации города Костромы» дополнить словами «, председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы»;

после слов «главе Администрации города Костромы» дополнить словами «, председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы»;

5) пункт 22 после слов «главе Администрации города Костромы» дополнить словами «, председателю Контрольно-счетной комиссии города Костромы».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 8

**О внесении изменений в Положение
об Управлении муниципальных инспекций
Администрации города Костромы**

В соответствии с Правилами благоустройства территории города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 25 апреля 2013 года № 60, Положением о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении муниципальных инспекций Администрации города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 126, следующие изменения:

1) статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Полномочия Управления по представлению интересов города Костромы в отношениях, регулируемых гражданским законодательством

Управление осуществляет функции муниципального заказчика по осуществлению закупок для обеспечения муниципальных нужд, готовит и представляет в уполномоченный на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков орган Администрации необходимую документацию.»;

2) часть 1 статьи 14 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) осуществляет контроль за состоянием мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 9

**О внесении изменений в Положение об Управлении строительства
и капитального ремонта Администрации города Костромы**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 20 ноября 2012 года № 202 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 127, от 26 сентября 2013 года № 161), следующие изменения:

1) пункт 4 части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«4) капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории города Костромы»;

2) в статье 6:

в наименовании слова «и текущего ремонта жилищного фонда» заменить словами «ремонта многоквартирных жилых домов, расположенных»;

в части 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. В сфере организации капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории города Костромы Управление»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) готовит проект постановления Администрации города Костромы об утверждении краткосрочного (сроком до трех лет) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Костромы, направляет подписанное главой Администрации постановление в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Костромской области в сфере топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства и в специализированную некоммерческую организацию, осуществляющую деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор)»;

в пункте 4 слово «формирует» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" формирует»;

дополнить пунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) разрабатывает проект постановления Администрации города Костромы, устанавливающий порядок согласования Администрацией города Костромы акта приема выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора»;

7) от имени Администрации города Костромы согласовывает акт приемки выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора»;

3) часть 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«2. В установленной сфере деятельности Управление осуществляет функции муниципального заказчика по осуществлению закупок для обеспечения муниципальных нужд, готовит и представляет в уполномоченный на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков орган Администрации необходимую документацию.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 10

**О внесении изменений в Положение
о Комитете городского хозяйства Администрации города Костромы**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о Комитете городского хозяйства Администрации города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 20 ноября 2012 года № 203 (с изменениями, внесенными решением Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 124), следующие изменения:

1) в статье 5:

пункт 5 части 2 изложить в следующей редакции:

«5) разрабатывает или согласовывает проект постановления Администрации города Костромы о согласовании вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации»;

пункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:

«3) разрабатывает или согласовывает проект постановления Администрации города Костромы о согласовании вывода объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации»;

2) в статье 9:

часть 2 изложить в следующей редакции:

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

«2. Комитет от имени города Костромы как собственника муниципальных жилых помещений:

1) принимает участие в надлежащем содержании и в ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в котором находится муниципальное жилое помещение;

2) уплачивает взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, осуществляет капитальный ремонт муниципальных жилых помещений;

3) вносит плату за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных квартир муниципального жилищного фонда, обеспечивает проведение текущего ремонта незаселенных квартир муниципального жилищного фонда.»;

в части 4:

абзац шестой пункта 1 изложить в следующей редакции:

«при непосредственном управлении многоквартирным домом заключает договоры горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления);»;

пункт 5 дополнить словами «либо жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами»;»;

дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) готовит регламент информационного взаимодействия Администрации города Костромы и организаций, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающих коммунальные услуги либо выполняющих услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, при предоставлении информации, своевременно вносит в него изменения.»;

дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, Комитет осуществляет следующие полномочия:

1) создает комиссию по проведению обследований всех многоквартирных домов и организует работу по определению потребности в капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы, с учетом сроков проведения капитального ремонта по годам на период реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

2) представляет информацию о многоквартирных домах по форме и в сроки, утвержденные уполномоченным исполнительным органом государственной власти Костромской области в сфере топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства;

3) в предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации случаях созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, а также принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор);

4) в предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации случаях принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении многоквартирного дома на счете регионального оператора;

5) направляет решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора владельцу специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытом в кредитной организации, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, не проведен в срок, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, и при этом в соответствии с порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме требуется выполнение какого-либо вида работ, предусмотренного для этого многоквартирного дома региональной программой капитального ремонта;

6) в случае, если в установленный Жилищным кодексом Российской Федерации срок собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете, счетов регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора и в течение пяти дней с даты принятия соответствующего решения уведомляет о нем регионального оператора и собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которого принято соответствующее решение.».

4) часть 2 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«2. В установленной сфере деятельности Комитет осуществляет функции муниципального заказчика по осуществлению закупок для обеспечения муниципальных нужд, готовит и представляет в орган Администрации, уполномоченный на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков, необходимую документацию.»;

5) часть 1 статьи 19 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) в предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации случаях обратиться в суд с заявлением о взыскании средств, находящихся на специальном счете, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытом в кредитной организации, и перечислении их на счет регионального оператора.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Установить, что действие части 6 статьи 9 Положения о Комитете городского хозяйства Администрации города Костромы (с изменениями, внесенными настоящим решением) распространяется на отношения, возникшие с 10 декабря 2013 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 15

О награждении Семёновой Ольги Николаевны
Почетной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство председателя Костромской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Г. А. Пудышевой от 23 декабря 2013 года, в соответствии с Положением о Почетной грамоте Думы города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Семёнову Ольгу Николаевну, заместителя председателя Свердловского районного Совета ветеранов города Костромы, Почетной грамотой Думы города Костромы за участие в развитии ветеранского движения в городе Костроме, активную общественную деятельность, способствующую социально-культурному развитию, и в связи с 70-летием со дня рождения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 17

Об отчете о деятельности Думы города Костромы пятого созыва
и Главы города Костромы за 2013 год

Рассмотрев отчет о деятельности Думы города Костромы пятого созыва и Главы города Костромы и отчеты постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы пятого созыва, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый отчет о деятельности Думы города Костромы пятого созыва и Главы города Костромы за 2013 год.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Приложение к решению Думы города Костромы
от 30 января 2014 года № 17

ОТЧЕТ

О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПЯТОГО СОЗЫВА И ГЛАВЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ ЗА 2013 ГОД

В 2013 году Дума города Костромы продолжила работу в составе 35 депутатов. По итогам, состоявшихся в марте и сентябре 2013 года дополнительных выборов были избраны:

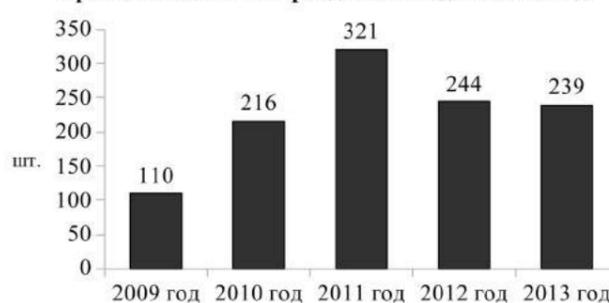
- Е.Л. Ступин, депутат по избирательному округу № 28,
- И.В. Невский, депутат по избирательному округу № 2,
- А.Г. Шалаев, депутат по избирательному округу № 16.

За 2013 год Дума города Костромы провела 12 заседаний, на которых было рассмотрено и принято 239 решений. Количество принятых решений соответствует уровню предыдущего года.

По инициаторам внесения проектов решений Думы города Костромы количественный состав проектов решений распределился следующим образом:

Инициатор внесения проектов решений Думы города Костромы	2013 год
Дума города Костромы и Глава города Костромы	102
Администрация города Костромы	135
Контрольно-счетная комиссия города Костромы	2
ИТОГО:	239

Анализ количества принятых муниципальных правовых актов за период с 2009 года по 2013 год



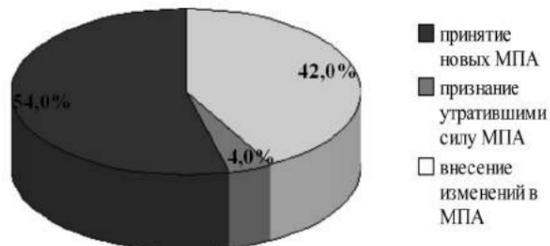
Деятельность Думы города Костромы пятого созыва осуществлялась согласно принятому плану работы.

Для оперативного рассмотрения отдельных вопросов проводились заседания Совета Думы города Костромы. За отчетный период проведено 7 заседаний Совета Думы города Костромы, на которых рассмотрено 23 вопроса.

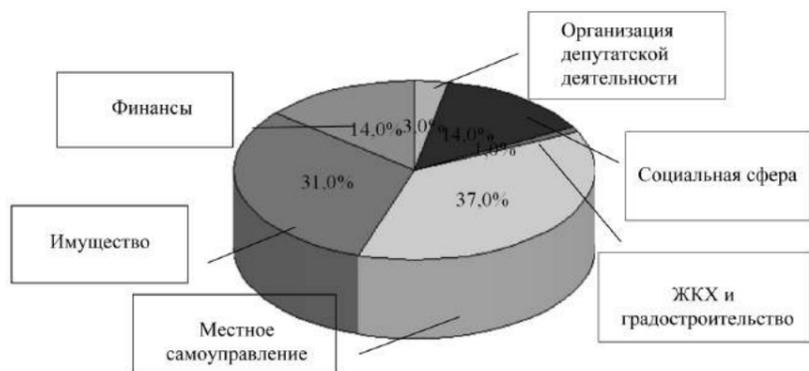
Совет Думы города Костромы рассматривал выносимые на заседания Думы города Костромы вопросы, требующие особого внимания представительного органа: предложения по изменению бюджета города Костромы, вопросы формирования мероприятий и реализации программ благоустройства дворовых территорий, капитального ремонта многоквартирных домов, переселения граждан из аварийного жилищного фонда. На контроле Совета стоял вопрос ремонта проезжей части моста через р. Волга, Совет совместно с постоянными депутатскими комиссиями выработывал предложения и рекомендации в адрес главы Администрации города Костромы по результатам рассмотрения отчета главы Администрации города Костромы о результатах его деятельности и деятельности Администрации города Костромы за 2012 год, в том числе о решении

вопросов, поставленных Думой города Костромы.

В 2013 году Дума города Костромы пятого созыва продолжила работу по разработке и принятию муниципальных правовых актов и внесению необходимых изменений и дополнений в действующие правовые акты:



Анализ принятых муниципальных правовых актов по сферам правового регулирования



В прошедшем году Дума города Костромы активно взаимодействовала с органами государственной власти Костромской области, так была подготовлена, принята и направлена в Костромскую областную Думу законодательная инициатива по внесению изменений в Закон Костромской области «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области», предусматривающая установление порядка и сроков выдачи разрешений, условий их аннулирования, расширения перечня документов, предоставляемых заявителем, утверждение методики расчета максимально допустимых площадей вывесок и указателей. Также, Дума города Костромы, учитывая изменения бюджетного законодательства, обращалась к губернатору Костромской области с предложением передачи органам местного самоуправления города Костромы полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые на разграничена, на территории города Костромы в целях увеличения доходов бюджета города Костромы, сокращения сроков административных процедур, усиления контроля за земельными участками, расположенными в границах территории города Костромы.

Было подготовлено и направлено обращение в Министерство регионального развития Российской Федерации об изменении Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в части нормативного регулирования финансирования ремонта многоквартирных домов, в том числе ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, а также софинансирования программ, направленных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, из средств федерального бюджета и средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Кроме того, ряд предложений по внесению изменений в действующее федеральное законодательство, касающихся вопросов взаимодействия органов местного самоуправления и контролируемых органов, был подготовлен и направлен Думой города Костромы в Координационный совет Союза представительных органов муниципальных образований Российской Федерации, а вопросов оптимизации порядка формирования органов местного самоуправления и территориальной организации местного самоуправления - в Государственную Думу Федерального собрания Российской Федерации.

В 2013 году было продолжено взаимодействие с прокуратурой города Костромы. Представители прокуратуры принимали участие в работе постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы и иных коллегиальных органов, созданных Думой, Главой города Костромы, совместно рассматривались и обсуждались проекты решений Думы города Костромы на публичных слушаниях, а также вырабатывались предложения: по внесению изменений в нормативные правовые акты, рассмотрению вопросов на заседаниях коллегиальных органов, включению отдельных вопросов в планы работы Думы и ее рабочих органов.

За отчетный период в Думу было направлено 5 представлений о нарушении действующего законодательства (гражданского законодательства, бюджетного законодательства, порядка рассмотрения обращений граждан), все представления были рассмотрены с участием представителей прокуратуры города Костромы, по итогам рассмотрения были выработаны предложения по внесению изменений в решения Думы города Костромы.

Учитывая частые обращения граждан в Думу города Костромы за оказанием помощи по различным правовым вопросам и разъяснением действующего законодательства, в Думе города Костромы с ноября 2013 года открыта бесплатная юридическая консультация граждан, которая проводится по предварительной записи по гражданскому, жилищному, земельному, трудовому и семейному законодательству. За время проведения бесплатной юридической консультации обратилось 29 граждан с вопросами владения пользования и распоряжения земельными участками, объектами недвижимости, наследования, трудовых споров, налогообложения, оплаты услуг ЖКХ, исполнительного производства.

Деятельность постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы в 2013 году

Постоянные депутатские комиссии рассматривали и обсуждали проекты решений Думы города Костромы, а также отдельно выносимые вопросы, подготавливая их для последующего рассмотрения на заседаниях Думы.

В течение 2013 года проведено 46 заседаний постоянных депутатских комиссий, на которых рассмотрено 424 вопроса.

Основными направлениями в нормотворческой деятельности Думы и соответственно

постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы пятого созыва по местному самоуправлению в 2013 году были разработка и принятие проектов решений с учетом не только изменений действующего законодательства, но и предложений, поступающих от граждан в ходе проведения публичных слушаний, встреч с избирателями, представителями общественности и рекомендаций, выработанных коллегиальными органами, созданными при Главе города Костромы.

В рамках реализации наказов избирателей, с целью регулирования отношений в области использования, охраны и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы было принято решение «Об утверждении Порядка использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы», восстановлен, актуализирован и размещен в сети «Интернет» реестр зеленых насаждений.

Учитывая обращения субъектов территориального общественного самоуправления города Костромы по совершенствованию правовой базы организации деятельности ТОС в городе Костроме, неоднократно в течение года вносились изменения в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Костроме, упрощающие порядок создания ТОС и регистрации уставов ТОС, предусматривающие возможность упразднения ТОС и создание на их территории новых, увеличение предельных размеров частичной компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг участникам ТОС. Рассматривались проекты по созданию новых субъектов ТОС (создано 8 новых) и упразднению ТОС, прекративших свою деятельность (2 ТОС).

В 2013 году Думой города Костромы также был рассмотрен ряд проектов решений Думы города Костромы, внесенных главой Администрации города Костромы и касающихся изменений структуры Администрации, упразднении территориальных органов, создания Управления муниципальных инспекций и перераспределения полномочий между отраслевыми (функциональными) органами Администрации:

- «О внесении изменений в структуру Администрации города Костромы»;
- «О реорганизации Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы в форме выделения из его состава отдельного юридического лица — Управления городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы»;
- «О внесении изменений в Положение об Управлении Фабричным районом города Костромы Администрации города Костромы»;
- «О внесении изменений в Положение об Управлении Центральным районом города Костромы Администрации города Костромы»;
- «О внесении изменений в Положение об Управлении Заволжским районом города Костромы Администрации города Костромы»;
- «О реорганизации Управления Заволжским районом города Костромы Администрации города Костромы, Управления Фабричным районом города Костромы Администрации города Костромы и Управления Центральным районом города Костромы Администрации города Костромы»;
- «О признании утратившим силу отдельных решений Думы города Костромы, определяющих статус и пределы компетенции территориальных органов Администрации города Костромы» и др.

В связи с принятием Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», в целях совершенствования работы Контрольно-счетной комиссии города Костромы, Думой города Костромы были приняты решения о внесении изменений в Положение о Контрольно-счетной комиссии города Костромы, в структуру и штатную численность Контрольно-счетной комиссии города Костромы, даны поручения в план деятельности Контрольно-счетной комиссии города Костромы на 2014 год.

Учитывая принятие Федерального закона от 03.12.2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», продолжилась работа по приведению решений Думы города Костромы в соответствие с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции. Так, были приняты решения:

- «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 34 «Об утверждении Порядка представления лицами, замещающими муниципальные должности Главы города Костромы, заместителя Главы города Костромы, сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруг (супругов) и несовершеннолетних детей»;
- «Об утверждении Порядка представления муниципальными служащими сведений о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей и осуществления контроля за соответствием расходов указанных лиц их доходам»;
- «О внесении изменений в пункт 11 Положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в аппарате Думы города Костромы, муниципальными служащими аппарата Думы города Костромы, и соблюдения муниципальными служащими аппарата Думы города Костромы ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов».

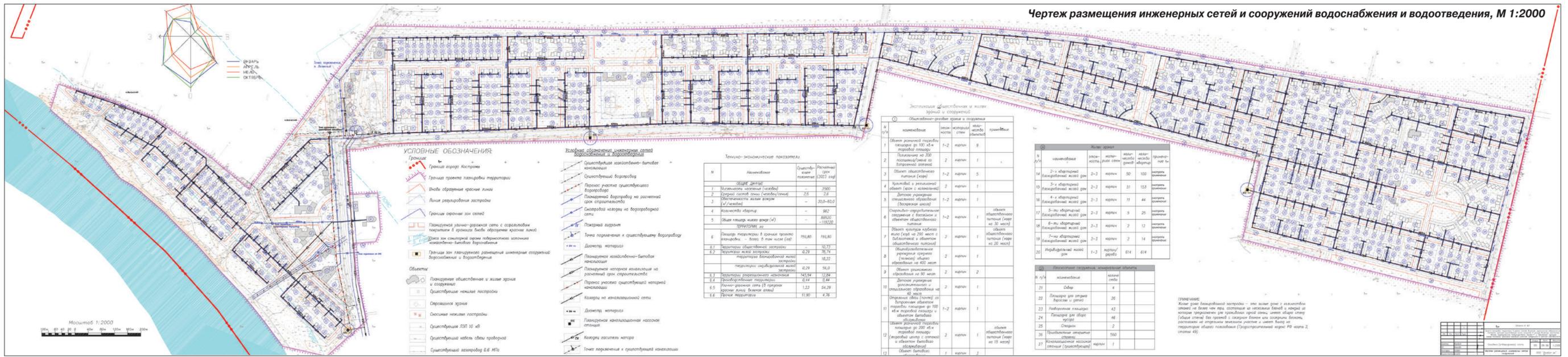
Заслушивались отчеты главы Администрации города Костромы о результатах его деятельности и деятельности Администрации города Костромы за 2012 год, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города Костромы, и начальника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Костроме о деятельности подчиненных органов внутренних дел в первом полугодии 2013 года. По результатам проведенных отчетов, Думой города Костромы разработаны и направлены в адрес Администрации города Костромы рекомендации по улучшению работы Администрации города Костромы, сокращению расходов бюджета, работы с обращениями граждан, эффективности деятельности муниципальных служащих, руководителей МУП и МУ города Костромы.

В отчетном периоде Комиссией принято активное участие в деятельности рабочей группы по разработке проекта решения Думы города Костромы «Об утверждении Правил благоустройства территории города Костромы». По результатам данной работы разработаны и внесены в Думу новые Правила благоустройства территории города Костромы, учитывающие предложения, поступившие от всех заинтересованных лиц на публичных слушаниях. В дальнейшем велась работа по внесению изменений в Правила благоустройства с целью уточнения требований к проведению на территории города Костромы земляных работ, ремонтно-реставрационных работ зданий, строений, сооружений, установления запрета на размещение транспорта на детских, спортивных площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями, хранение (оставление) разукомплектованного транспорта во дворах многоквартирных домов.

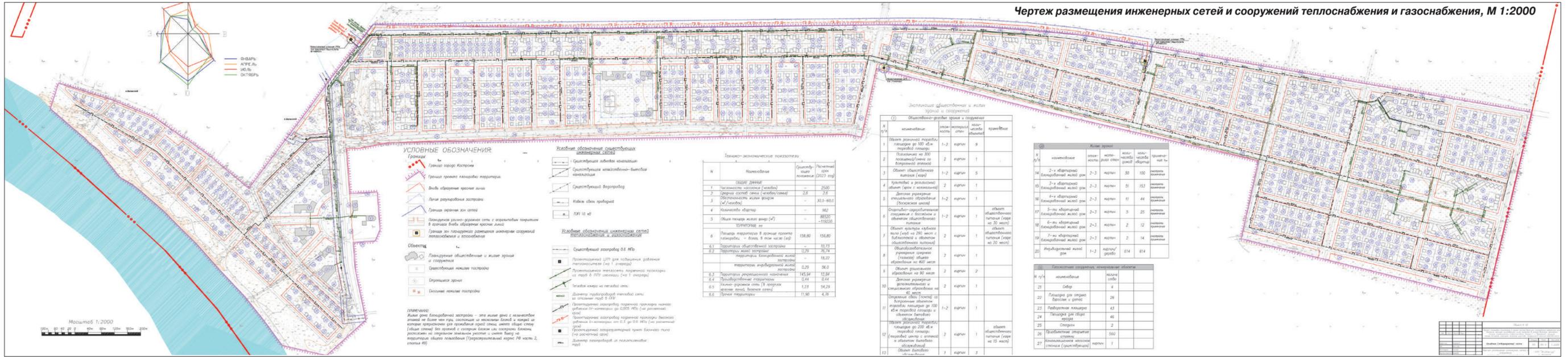
Кроме того, в течение года, учитывая активную застройку на территории города

(Продолжение на стр. 28)

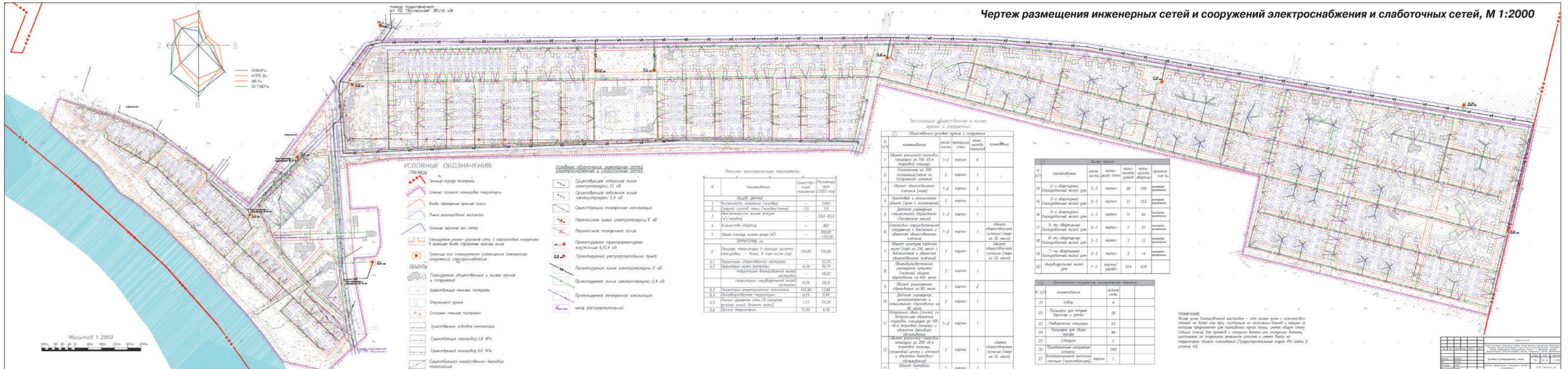
Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения, М 1:2000



Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений теплоснабжения и газоснабжения, М 1:2000



Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений электроснабжения и слаботочных сетей, М 1:2000



ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Костромы, Думой присваивались наименования вновь созданным микрорайонам, улицам и проездам города: микрорайон Новый город, проезды - Апраксинский, Шарьинский, Нерехтский, Судиславский, Макарьевский, Мантуровский, Нейский; улицы - Виктора Розова, художников Шуваловых, Александра Григорова и Федова Волкова. Установкой мемориальных досок были увековечены имена Розова Виктора Сергеевича (драматург, Почетный гражданин г. Костромы), Игоря Львовича Яблокова (рядовой, героически погибший 24.01.1995 г. при исполнении служебных обязанностей в зоне вооруженного конфликта в г. Грозный, Чеченской республики), Шлеина Николая Павловича (основатель Костромской художественной школы).

В целях поддержки творчески одаренных детей и молодежи города Костромы в области изобразительного искусства в 2013 году Думой города Костромы учреждены муниципальные именные стипендии имени Татьяны и Николая Шуваловых, а для поддержки студентов и аспирантов, обучающихся в высших учебных заведениях города Костромы, - муниципальные именные стипендии имени Николая Степановича Тихомирова

Дважды вносились изменения в Регламент Думы города Костромы, определяющие порядок рассмотрения отчетов начальника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Костроме перед Думой о деятельности подчиненных органов внутренних дел и изменяющие порядок регистрации депутатских фракций в Думе.

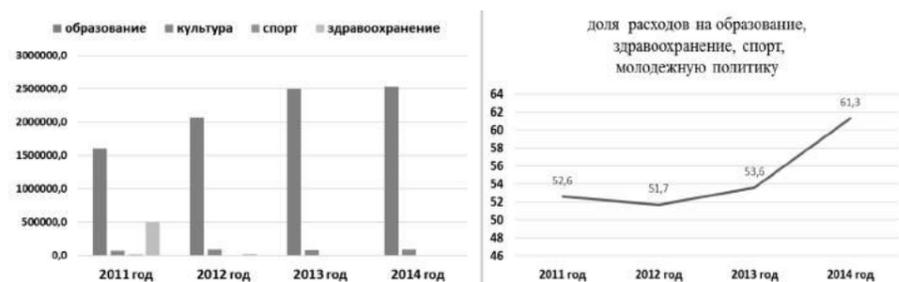
Продолжалась работа по оптимизации деятельности постоянных депутатских комиссий, в части изменения основных вопросов ведения комиссий и внесения изменений в Положение о постоянных депутатских комиссиях Думы города Костромы.

В целях приведения решений Думы города Костромы в соответствие с действующим законодательством было принято более 10 решений о признании утратившими силу решений Думы города Костромы и отдельных положений решений Думы города Костромы.

В работе **постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы пятого созыва по социальным вопросам** необходимо отметить следующие значимые направления:

1) обеспечение финансирования учреждений социальной сферы в объеме, достаточном для выполнения вопросов местного значения городского округа:

- динамика доли расходов в целом на потребности учреждений социальной сферы носит положительный характер. В бюджете на 2013 год доля расходов на образование, культуру, физическую культуру и спорт составила 53,6%, в бюджете на 2014 год - 60,3% в общем объеме расходов. Бюджет остается социально-ориентированным.



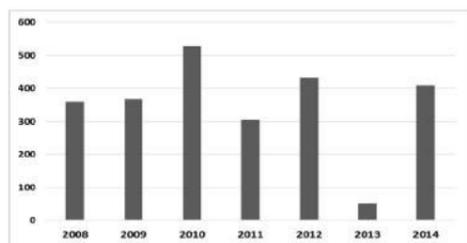
2) создание дополнительных мест в детских дошкольных образовательных учреждениях:

- план мероприятий по открытию дополнительных мест для детей дошкольного возраста на 2013-2014 годы предусматривает открытие 460 мест за счет строительства нового детского сада в п. Малышково, открытия дошкольного отделения в МБОУ СОШ №10, реконструкции 4 зданий под детские сады. В 2013 году на эти мероприятия направлены средства в объеме 240,8 млн. рублей, в том числе 119,3 млн. рублей федеральных средств и 50 млн. рублей областных. За 2013 год открыто 51 место, в том числе за счет оптимизации площадей, группы семейного типа и дошкольного отделения. В бюджете города Костромы на 2014 год предусмотрено на реализацию плана 91,1 млн. рублей из средств городского бюджета.

Уменьшение количества мест, открытых в 2013 году объясняется вложением финансовых средств в долгосрочные проекты строительства и реконструкции объектов, места в которых будут открыты в 2014 году.

Динамика открытия мест в детских садах:

год	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
кол-во мест	360	368	529	306	433	51	409



Затраты на открытие дополнительных мест:

год	Объем вложений (тыс. руб)
2012	86132,5
2013	289812,3 (в том числе: 119113,2 федеральный бюджет, 50000 областной бюджет, 120699,1 городской бюджет)
2014	93082,4

- обеспеченность местами в детских садах составляет 23,5% общей численности детей от 1 года до 6 лет, что на 1,5% больше показателя 2012 года;

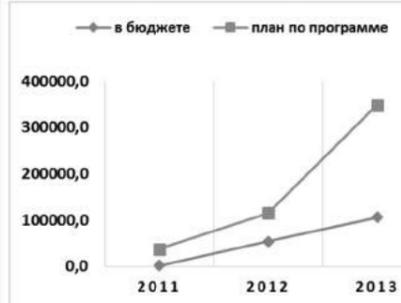
- практически полностью решена проблема предоставления детям старше 3 лет мест в детских дошкольных образовательных учреждениях;

- в целях развития частно-государственного партнерства предоставлены субсидии негосударственным дошкольным образовательным учреждениям в объеме 11,5 млн. рублей. Данный вид поддержки планируется сохранить в 2014 году, в бюджете предусмотрены средства в объеме 10,7 млн. рублей.

Реализуется муниципальная целевая программа «**Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год**».

год	2011	2012	2013	всего
в бюджете	1630,0	53890,2	106218,0	161738,2
план по программе	37618,5	114895,4	348061,02	500574,92

Реализация данной программы в 2013 году позволила выплачивать стипендии учащимся 10-11 классов за достижение высоких результатов в учебе, обеспечена поддержка молодых специалистов в форме ежемесячных и единовременных выплат, создание клуба «Одаренные дети» на базе станции юных техников. Реализация программы позволяет привлекать средства областного и федерального бюджетов, направленных на модернизацию системы образования. В 2013 году это средства на строительство, реконструкцию детских садов объеме 119,3 млн. рублей федерального и 50 млн. областного бюджетов.



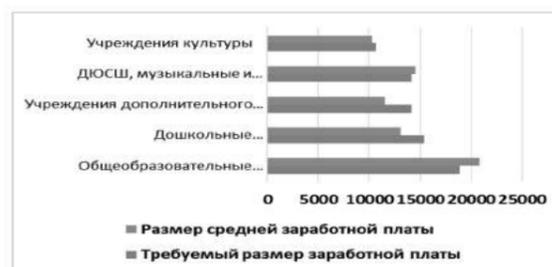
Обеспечена преемственность программ, в 2014 году предусмотрено расходование средств с учетом программно-целевого планирования. Будет действовать новая программа «**Развитие системы образования в городе Костроме на 2014 – 2016 годы**», на реализацию которой в бюджете 2014 года предусмотрено 84,4 млн. рублей. Программа предусматривает дальнейшее открытие новых детских садов, оснащение учреждений инвентарем и оборудованием;

3) обеспечение учреждений социальной сферы востребованными кадрами:

- на регулярном контроле находится вопрос реализации на территории города Костромы Указа Президента РФ в области социальной политики, в том числе в части доведения заработной платы работников социальной сферы до необходимого уровня. В планах на 2014 год доведение заработной платы до заданного Указами уровня является одной из приоритетных задач.

Таблица соответствия уровня заработной платы в муниципальных учреждениях социальной сферы заданным параметрам.

Вид учреждения	Размер средней заработной платы	Требуемый размер заработной платы
Общеобразовательные учреждения	18923,0	20821,7
Дошкольные образовательные учреждения	15328,0	13130,0
Учреждения дополнительного образования (кроме ДЮСШ, музыкальных и художественных школ)	14192,0	11523,2
ДЮСШ, музыкальные и художественные школы	14192,0	14548,0
Учреждения культуры	10616,0	10242,0



- путем предоставления муниципальных жилых помещений улучшены жилищные условия 7 работникам социальной сферы, работа в данном направлении продолжится и в 2014 году;

- на основании Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в городе Костроме, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 апреля 2011 года № 57, комиссией согласована приватизация трех жилых помещений, нанимателями которых являются педагоги муниципальных учреждений;

- с 2013 года учреждены за счет бюджета гранты лучшим педагогическим работникам детских спортивных школ за реализацию современных спортивно-оздоровительных программ в размере 30000 рублей за первое место и 20000 рублей за второе место;

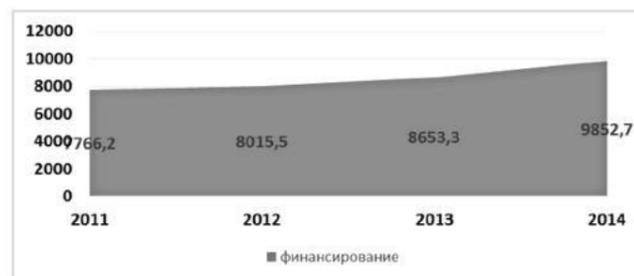
5) создание условий для труда, отдыха и занятости детей:

- одно из основных направлений работы – контроль за обследованием детских игровых и спортивных площадок города Костромы, формированием полного реестра оборудования, выполнением работ по ремонту, демонтажу и обслуживанию оборудования. В настоящее время выявлено 1512 единиц бесхозного оборудования. Идет передача оборудования на баланс новой организации «Чистый город». На 2014 год запланирована работа по контролю за принятием всего оборудования на баланс ответственной организации, демонтаж травмоопасного оборудования, ведение работы по закреплению оборудования за организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами.

- на организацию мероприятий летней занятости детей города Костромы ежегодно предусматриваются средства бюджета, объем которых увеличивается.

Динамика финансирования мероприятий летнего отдыха детей и подростков.

год	2011	2012	2013	2014
финансирование	7766,2	8015,5	8653,3	9852,7



- для организации досуга детей в зимнее время выделяются средства на оборудование катков, лыжных трасс. В 2012-2013 сезоне работали 15 катков, 9 лыжных трасс. В 2013-2014 сезоне планируется не только сохранить места для организации массового отдыха детей и подростков, но и закрепить за каждой организацией, обеспечивающую поддержание места массового отдыха в надлежащем состоянии.

Продолжена реализация муниципальных программ:

- «Развитие физической культуры и спорта в городе Костроме на 2011-2014 годы»,
- «Программа комплексных мер противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории города Костромы на 2012- 2015 годы»,
- «Патриотическое воспитание граждан города Костромы на 2012-2014 годы».

Традиционными стали проекты решений Думы города Костромы, принимаемые в целях стимулирования творческой активности детей и подростков, развития и пропаганды здорового образа жизни, созданию условий для активного отдыха:

- чемпионат Думы города Костромы «Снежная крепость». Подготовлен проект решения о проведении его седьмой раз. Ежегодно в конкурсе в общей сложности участвует 500 — 700 детей;

- чемпионат по оздоровительному бегу на лыжах на кубок Думы города Костромы. Подготовлен проект решения о проведении его третий раз. Во втором чемпионате приняло участие 10 округов (20 команд — 60детей);

- чемпионат по футболу на кубок Думы города Костромы состоялся шесть раз. В среднем ежегодно в чемпионате (и в первом, и во втором этапе) принимают участие около 500 человек;

- акция «Семья помогает семье: соберем детей в школу!» проведена четвертый раз;

- городской конкурс на лучшее праздничное оформление «Новогодняя Кострома» проведен четвертый раз.

Три многолетние матери Костромы выдвинуты комиссией на награждение медалью «Материнская слава». Все инициативы поддержаны Думой города Костромы, администрацией Костромской области, представленные кандидатуры удостоены награды.

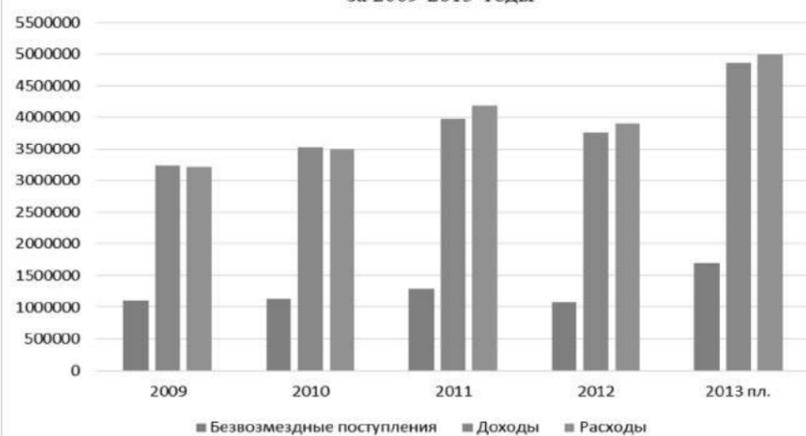
Ежегодно комиссией выносятся на рассмотрение Думы города Костромы проекты решений о кандидатурах на присвоение звания «Почетный гражданин города Костромы», в 2013 году звания получили – Ермаков Евгений Львович (посмертно) и Цикунов Юрий Федорович.

В 2013 году комиссией рассмотрен ряд инициатив о награждении граждан Почетной грамотой Думы города Костромы и подготовлены 11 проектов решений о награждении Почетной грамотой Думы города Костромы.

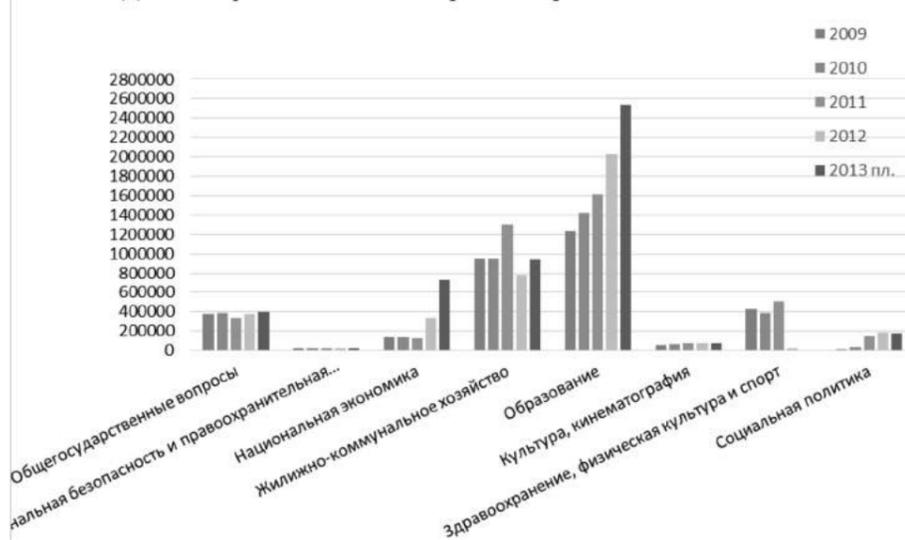
В результате планомерной и оперативной работы **постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы пятого созыва по экономике и финансам:**

1) 19 декабря 2013 года был принят бюджет города Костромы на 2014 год, что позволило с начала финансового года доводить бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств в полном объеме.

Изменение основных параметров бюджета города Костромы за 2009-2013 годы



Динамика расходов бюджета города Костромы за 2009-2013 годы



Значительное внимание комиссия уделяла правотворческой деятельности в сфере бюджетного процесса. Основным направлением работы в указанной сфере являлся контроль за формированием и расходованием средств городского бюджета. В прошедшем году 11 раз вносились изменения в решение Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2013 год». Ежеквартально рассматривались отчеты об исполнении бюджета, а также отчеты о ходе размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд города и акты Контрольно-счетной комиссии, контролирующей соблюдение исполнения положений Федерального закона от 21.07.2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Рассмотрен отчет о работе Контрольно-счетной комиссии города Костромы за 2012 год, выработан комплекс поручений для включения в план деятельности Контрольно-счетной комиссии города Костромы на 2014 год.

Внесены изменения в Положение о бюджетном процессе в городе Костроме, предусматривающие приведение Положения в соответствие с действующим законодательством.

Комиссия как орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний организовала два раза публичные слушания по проекту бюджета и отчету о его исполнении.

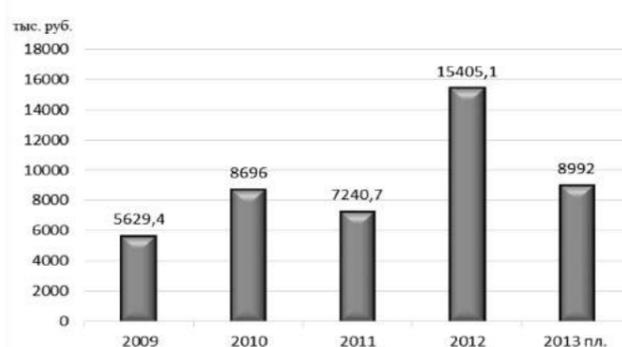
2) проведена работа по внесению изменений в решения, предусматривающие установление, изменение и отмену местных налогов и сборов города Костромы:

- принято изменение в решение Думы города Костромы от 20.10.2005 года № 86 «Об установлении и введении в действие на территории города Костромы налога на имущество физических лиц», предусматривающее его приведение в соответствии с действующим законодательством и введение коэффициента-дефлятора;

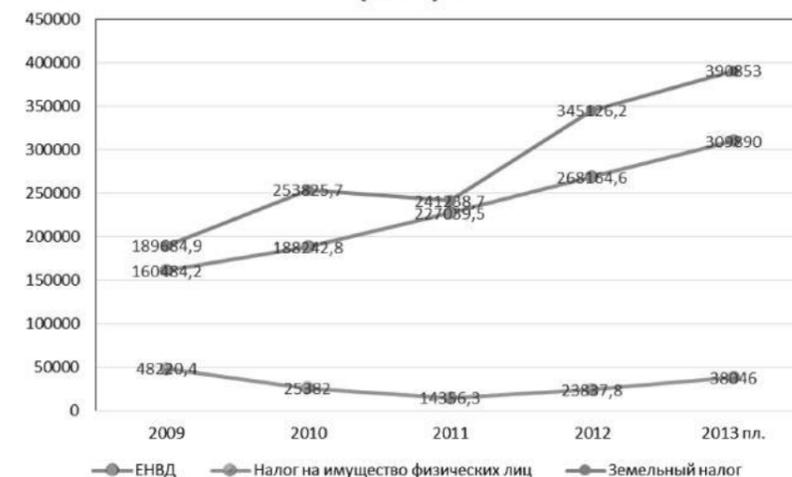
- внесены изменения в Правила определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности K_2 , направлены на увеличение доходной части бюджета города Костромы и предусматривающие увеличение показателя, учитывающего уровень доходов для следующих видов деятельности: услуги фотоателье, парикмахерские и косметические услуги, услуги предприятий по прокату предметов спорта и транспортных средств, оказание услуг общественного питания, розничная торговля, а также показателя, характеризующего уровень выплачиваемой заработной платы. При этом традиционно льготным остается налогообложение единым налогом социально значимых отраслей, среди которых розничная торговля продуктами питания, игрушками, спортивным инвентарем, деятельность столовых и иных предприятий общественного питания, не продающих алкоголь. Для этих сфер коэффициент остался на прежнем уровне или увеличился незначительно. Поддерживая формирование здорового образа жизни, существенно был снижен размер коэффициента для проката велосипедов. Внесены изменения в зоны дислокации ведения предпринимательской деятельности, с учетом перемещения торговли от исторического центра;

- внесены изменения в решения Думы города Костромы «Об установлении земельного налога на территории города Костромы» и «Об установлении и введении в действие на территории города Костромы налога на имущество физических лиц» в связи с изменением сроков уплаты налогов.

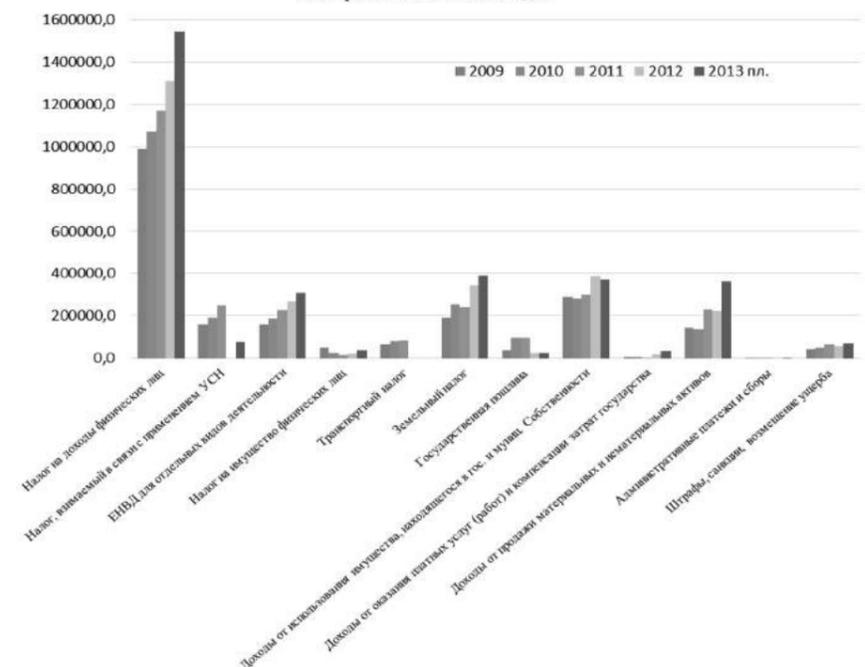
Поступления в доход бюджета города Костромы от перечисления части чистой прибыли МУПов



Поступление земельного налога, ЕНВД, налога на имущество физических лиц в бюджет города Костромы



Динамика поступления основных собственных доходов бюджета города Костромы за 2009-2013 годы



ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

3) в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы рассмотрены и утверждены:

- перечень объектов муниципальной собственности г. Костромы, не подлежащих приватизации на 2014 год, 7 изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества г. Костромы на 2013, Прогнозный план приватизации муниципального имущества г. Костромы на 2014 год и отчет о результатах приватизации муниципального имущества города Костромы за 2012 год;

- изменения в Положение о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, Положение о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы.

Неоднократно вносились изменения в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, в соответствии с которыми муниципальное имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями образования на праве оперативного управления, может быть передано в безвозмездное пользование негосударственным некоммерческим организациям, в целях предоставления на безвозмездной основе дополнительных образовательных услуг детям. Доработан порядок предоставления муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями.

В целях эффективного использования движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Костромы, рассмотрен и одобрен проект решения Думы "Об утверждении Порядка организации заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы".

Согласовано внесение изменений в Перечень муниципального имущества г. Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям г. Костромы

Неоднократно рассматривался вопрос о распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены на территории города Костромы, в том числе о поступающих средствах от продажи земельных участков, арендной плате, мерах по сокращению недоимок.

Одобен проект решения Думы «Об установлении на 2014 год корректирующего коэффициента муниципального регулирования».

4) в сфере осуществления контрольных функций:

Комиссией в целях осуществления контрольных функций за деятельностью МУПов Контрольно-счетной комиссией г. Костромы рассматривались акты проверок финансово-хозяйственной деятельности МКУ г. Костромы "Управление административными зданиями", МУП г. Костромы "Кустово", МКУ г. Костромы "Центр гражданской защиты города Костромы", МУП г. Костромы "Благоустройство". Также были рассмотрены результаты проверки Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципальной администрации города Костромы по вопросам учета и эффективности использования основных средств муниципальной собственности, находящихся в ведении муниципальных унитарных предприятий города Костромы.

На контроле комиссии постоянно находилась деятельность МКУП г. Костромы "Костромские бани", МУП г. Костромы "Школьник", МУП г. Костромы "Центральный рынок", МУП г. Костромы "Аптека № 64", МУП г. Костромы "Аптека № 79", МБУ г. Костромы "Чистый город", МУП г. Костромы "Благоустройство", МУП г. Костромы "Информация", МУП г. Костромы "Городские сети", МУП г. Костромы "Столовая администрации г. Костромы", МУП г. Костромы "Столовая на Калиновской", МУП г. Костромы "Фабрика-кухня", МУП г. Костромы "Ритуальные услуги и спецобслуживание".

В целях улучшения финансового положения МУП г. Костромы "Городские сети" принято решение "О даче согласия МУП г. Костромы "Городские сети" продажи принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения недвижимого имущества": здание котельной и дымовой трубы по адресу: ул. Солоницкая, 10г, и здания насосной станции по адресу: Костромской район, деревня Самоково.

В связи с тяжелым финансовым положением на контроле комиссии постоянно находилась деятельность МУП г. Костромы "Костромагорводоканал". В целях оздоровления предприятия принято решение "О даче согласия МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на продажу принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения недвижимого имущества" посредством проведения аукциона нежилого здания по адресу: ул. 2-я Волжская, д. 2д, принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения.

4) проведена работа по передаче имущества из муниципальной собственности:

По результатам рассмотрения на заседании комиссии предложено передать в государственную собственность:

земельный участок по адресу: г. Кострома, ул. Никитская, 29, на котором расположено здание Следственного управления Следственного комитета РФ по Костромской области;

движимое имущество, используемое УМВД;

земельный участок, на котором расположено здание, используемое ОГБУЗ "Городская больница города Костромы".

Одобрены проекты решений "О даче согласия МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на безвозмездную передачу насосной станции перекачки, расположенной в Середняковском сельском поселении Костромского муниципального района Костромской области" и "О даче согласия МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на безвозмездную передачу объектов водоснабжения, расположенных в Шунгенском сельском поселении Костромского муниципального района Костромской области" в связи с тем, что данные объекты предназначена для решения вопросов местного значения сельских поселений и они не могут находиться в муниципальной собственности города Костромы.

5) продолжена работа по принятию имущества в муниципальную собственность: нежилое строение (здание незаразного стационара), расположенное по адресу ул. Костромская, д. 48а, лит.Б под МБУ г. Костромы "Центр передержки животных"; учебная литература; социально значимых объектов ОАО "Костромской завод Мотордеталь" - здание детского комбината с плавательным бассейном и здание хозяйственного блока;

одобрены проекты решений Думы: "О предложении безвозмездной передачи военного недвижимого имущества из федеральной собственности в муниципальную собственность города Костромы", "О предложении о передаче в муниципальную собственность города Костромы инженерных коммуникаций к жилому дому по адресу: г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 24а", "О предложении безвозмездно передать вооружение, прошедшее процедуру демилитаризации, из федеральной собственности в муниципальную собственность города Костромы", "О предложении безвозмездно передать светофорные объекты из федеральной собственности в муниципальную собственность г. Костромы", "О предложении безвозмездно передать движимое имущество из государственной собственности Костромской области в муниципальную

собственность города Костромы", в соответствии с которым в муниципальную собственность переходит 5 пассажирских троллейбусов большой вместимости Тролза 682Г-016;

дано согласие на принятие земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Островского, д. 59 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:61 из федеральной собственности в муниципальную собственность г. Костромы.

6) приняты решения по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г. Костромы:

- для жилищного строительства:

ул. Гидростроительная, 16;

ул. Водяная, 33;

ул. Водяная, 28;

ул. Береговая, 8а;

ул. Ново-Полянская, 1;

ул. Береговая, 2/1;

ул. Красноармейская, д. 7;

ул. Маршала Новикова, 17/24;

пер. Сенной, 28а;

поселок Гари, 6;

ул. Комсомольская, 71;

ул. Депутатская, 29;

- для строительства объекта розничной торговли: ул. Водяная, 29, квартал и жилых домов:

23/69 долей квартиры, включающей в себя комнату площадью 16,5 кв. м. по адресу: ул. 11 Рабочая. Д. 6/17, кв. 3, И. Н. Чистяковой;

А. Ю. Тощакору 1/4 доли жилого дома с земельным участком по адресу: г. Кострома, ул. Терешковой, 37;

Комнаты площадью 14,3 кв. м. в коммунальной квартире 37 по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 3.

7) одобрены обмены муниципальных жилых помещений:

ул. Магистральная, д. 45а, кв. 110 на квартиру по адресу: ул. Чайковского, д. 8, кв. 21: Администрацией проводится отселение жителей из жилого дома, расположенного по адресу: ул. Чайковского, д. 8, в связи с тем, что указанный дом является памятником истории и культуры федерального значения и заключением межведомственной комиссии от 20.07.2007 № 14 признан непригодным для проживания;

пр-т Мира, д. 94, кв. 40 на 1/5 долю в праве собственности на квартиру по адресу: ул. Пятницкая, д. 39, кв. 17 в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан федеральной целевой программы "Жилище";

из федеральной собственности квартиры по адресу: ул. Бульварная, д. 3, кв. 1 в муниципальную собственность и передаче квартир из муниципальной собственности в федеральную собственность по адресу: ул. Индустриальная, д. 22а. кв. 190 и 194.

Одобен проект решения Думы "О предоставлении в собственность С. А. Алешину земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Гидростроительная, 39" взамен земельного участка, расположенного по адресу: Костромской район, Середняковское сельское поселение".

Рекомендованы к отклонению проекты решений о даче согласия на уменьшение размера доли общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 21, принадлежащего муниципальному образованию городскому округу город Кострома.

Признано нецелесообразным принятие в муниципальную собственность г. Костромы сетей водопровода и водоотведения по адресу: г. Кострома, ул. Советская, д. 8а, т.к. сети не предназначены для водоснабжения и водоотведения жилого фонда и социально значимых объектов.

8) подготовлены и внесены 3 изменения в решение от 20.04.2010 года № 45 «Об утверждении Положения об организации торгов на право заключения и порядке заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединяемых к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности г. Костромы», предусматривающие введение механизмов более эффективного управления муниципальным имуществом, усовершенствования порядка проведения торгов на право заключения и порядка заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а так же с целью устранения противоречия действующему законодательству. Комиссией рассматривались вопросы о сроках заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединяемых к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности города Костромы, о формировании комиссии по проведению торгов в целях надлежащей организации торгов и заключения договоров.

9) совместно с представителями Администрации города Костромы и других органов депутаты Комиссии приняли участие в работе:

- Комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности города Костромы;

- Комиссии по земельным вопросам на территории города Костромы;

- Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, по продаже муниципального имущества и земельных участков, продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

- Комиссии по проведению аукциона на право заключения договора о присоединении нестационарных торговых объектов к элементам обустройства муниципальных автомобильных дорог города Костромы;

- Жилищной комиссии города Костромы.

10) учитывая рост начисления гражданам г. Костромы платы за услуги теплоснабжения, стоимости услуг по отоплению, горячему водоснабжению, водоснабжению, водоотведению, жилищным услугам, в бюджете города предусмотрена частичная оплата населению стоимости услуг в качестве компенсации выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению данные услуги.

11) в целях определения задач и основных направлений социально-экономического развития муниципального образования Комиссии ежегодно рассматриваются прогнозы социально-экономического развития г. Костромы, рассмотрен отчет о выполнении Программы социально-экономического развития города Костромы на период с 2010 по 2012 год за 2012 год.

Также рассмотрены предварительные итоги социально-экономического развития города Костромы за 1 полугодие 2013 года и ожидаемые итоги за 2013 год.

12) в 2013 году действовали и финансировались следующие муниципальные целевые программы:

«Обеспечение жильем молодых семей на 2011-2015 годы»,

«Развитие физической культуры и спорта в городе Костроме на 2011-2014 годы»,

«Безопасное материнство - здоровье будущей мамы на 2010-2013 годы»,
 «Развитие пассажирского транспорта в Костромской области на период 2009-2013 годов»,
 «Благоустройство квартала индивидуальной застройки в поселке Первомайский на 2012-2014 годы»,
 «Благоустройство дворовых территорий города Костромы на 2011-2015 годы»,
 «Патриотическое воспитание граждан города Костромы на 2012-2014 годы»,
 «Развитие туризма в городе Костроме на 2011-2014 годы»,
 «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Костроме на 2013-2015 годы»,
 «Дети Костромы на 2011-2013 годы»,
 «Развитие системы образования в городе Костроме в период с 2011 по 2013 год»,
 «Совершенствование организации питания детей в муниципальных образовательных учреждениях города Костромы на период 2013-2015 годов»,
 «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома»,
 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на 2011-2015 годы»,
 «Программа комплексных мер противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории города Костромы на 2012-2015 годы»,
 «Доступная среда на 2013-2015 годы»,
 «Автоматизация и информационное развитие муниципальных библиотек города Костромы на 2012-2015 годы»,

Программа улучшения качества водоснабжения и оптимизации эксплуатации водных ресурсов г. Костромы на период 2001-2015 гг. (программа «Чистая вода»);

13) Иная деятельность комиссии:

Неоднократно рассматривались проекты решений Думы о внесении изменений в решение Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 101 «Об установлении за счет средств бюджета города Костромы мер социальной поддержки для отдельных категорий жителей города Костромы».

Подготовлены и внесены на рассмотрение Думы проекты «Об установлении пороговых значений в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Костромы» и «Об утверждении Правил расчета пороговых значений доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими».

Совместно с постоянной депутатской комиссией Думы г. Костромы пятого созыва по местному самоуправлению рассматривались проекты решений Думы «О внесении изменений в структуру Администрации города Костромы», «О реорганизации Управления Заволжским районом города Костромы Администрации города Костромы, Управления Фабричным районом города Костромы Администрации города Костромы и Управления Центральным районом города Костромы Администрации города Костромы», «О реорганизации Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы в форме выделения из его состава отдельного юридического лица – Управления городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы».

Одобрены проекты решений Думы «О создании муниципального дорожного фонда города Костромы», внесенный Администрацией города Костромы, на очередной год.

Совместно с постоянной депутатской комиссией Думы г. Костромы пятого созыва по развитию городского хозяйства осуществлялся контроль реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, ремонту многоквартирных домов, объектов социальной сферы и выполнения иных видов работ на избирательных округах.

Комиссией в порядке, установленном законодательством, рассматривались обращения граждан. Анализ показал, что наиболее проблемными вопросами за период деятельности комиссии являлись вопросы приватизации и безвозмездного пользования муниципальным имуществом, выкуп арендуемого имущества, выделение средств на ремонт дорог.

Постоянной депутатской комиссией Думы города Костромы пятого созыва по развитию городского хозяйства в 2013 году велась активная работа по:

- реализации мероприятий муниципальной адресной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома на 2013 год» в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- реализации мероприятий программы капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Правилами предоставления субсидий из бюджета города Костромы управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, утвержденными Постановлением Главы города Костромы от 26 марта 2008 года № 459;
- реализации мероприятий муниципальной целевой программы «Благоустройство дворовых территорий города Кострома на 2011-2015 годы».

В 2013 году комиссией была сформирована рабочая группа по разработке предложений и отбору многоквартирных домов для формирования адресного перечня многоквартирных домов для участия в муниципальной адресной программе «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома на 2013 год».

В ходе проведения заседаний рабочей группы были разработаны критерии отбора многоквартирных домов для участия в программе по капитальному ремонту в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ:

- наличие кадастрового паспорта земельного участка под МКД;
- продолжительность эксплуатации МКД после ввода его в эксплуатацию, дома до 1998 года постройки включительно;
- наличие решения собственников жилых помещений МКД о качественном улучшении технических характеристик дома с учетом энергоэффективности (установка приборов учета, проведение энергоаудита).

В рамках реализации муниципальной адресной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома на 2013 год» (Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства») выполнены работы по капитальному ремонту на 57 многоквартирных домах на сумму 68 827 691,36 руб.

Год	Количество домов включенных в программу	Стоимость капитального ремонта (т.р.)
2012	56	71041,73
2013	57	68827,69

В 2013 году при непосредственном участии и контроле депутатов Думы города Костромы был сформирован адресный перечень многоквартирных домов по капитальному ремонту в соответствии с Правилами предоставления субсидий из бюджета города Костромы управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома.

Год	Количество домов, включенных в адресный перечень	Стоимость капитального ремонта (т.р.)
2012	87	33787,48
2013	123	64592,5

Одним из направлений деятельности комиссии был контроль за реализацией муниципальной целевой программы «Благоустройство дворовых территорий города Костромы на 2011-2015 годы» в 2013 году, в том числе за ремонтом дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам городских округов Костромской области, утвержденным постановлением Администрации Костромской области от 20 февраля 2013 года № 51-а.

По предложениям депутатов Думы города Костромы был утвержден адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2013 году. Однако в полном объеме мероприятия, предусмотренные программой, в прошедшем году не были выполнены.

Сравнительный анализ освоения финансовых средств муниципальной программы «Благоустройство дворовых территорий города Костромы на 2011-2015 годы»

Год	план	факт	% выполнения	Примечание
2013	87474,59	24455	27,96	Софинансирование областного бюджета
2012	60984,73	49717	81,5	
2011	165196,98	159951,5	96,82	Софинансирование федерального бюджета

На постоянном контроле комиссии находились вопросы развития инфраструктуры города, в 2013 году были реализованы следующие мероприятия:

- начаты работы по реализации первого этапа ремонта и прочистки ливневой канализации в микрорайоне Юбилейный;
- проведена государственная экспертиза проекта по строительству сетей канализации и КНС в пос. Северный;
- выполнены работы по прочистке, промывке сетей и восстановлению неработоспособных участков в пос. Волжский и ул. Боровой;
- завершен ремонт моста через реку Солоница и установлены ограждения тротуара вдоль моста;
- проведено обследование жилищного фонда на предмет выявления бесхозного детского оборудования и его технического состояния;
- в рамках муниципальной программы 50/50 многоквартирный жилой дом № 31 по ул. Стопани включен в адресный перечень многоквартирных домов на проведение капитального ремонта, в рамках которого предоставляются субсидии из бюджета г. Костромы в 2013 году на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по усилению несущих конструкций и ремонту фасада дома, выполнены работы по техническому обследованию, произведены инженерные расчеты, инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания.

Комиссией были рассмотрены и рекомендованы к принятию Думой города Костромы решения:

- о признании утратившим силу решения Думы города Костромы от 15 июля 2010 года № 90 «Об утверждении Инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Костромы «Костромагорводоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения города Костромы на 2010-2013 годы».

Комиссией, как субъектом правотворческой инициативы, внесено на рассмотрение в Думу города Костромы 2 проекта решения, по которым приняты решения:

- о направлении депутатов Думы города Костромы пятого созыва в рабочую группу по разработке предложений и отбору многоквартирных домов для формирования адресного перечня многоквартирных домов для участия в муниципальной адресной программе «Капитальный ремонт многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Кострома на 2013 год»;
- о направлении депутатов Думы города Костромы пятого созыва в состав городской межведомственной транспортной комиссии.

В связи с вступлением в силу с 2014 года Закона, регулирующего отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, в Думе города Костромы были проведены рабочие совещания с участием представителей Администрации города Костромы, департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области по вопросу организации работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и формированию фонда капитального ремонта многоквартирных домов региональным оператором. Особое внимание уделялось рассмотрению вопросов:

- о способах формирования фонда капитального ремонта;
- об источниках финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (фонда капитального ремонта);
- о порядке использования средств, формирующих фонд капитального ремонта, о возможности использования данных средств на другие многоквартирные дома;
- о возможности использования собственниками жилых помещений денежных средств, находящихся на специальном счете;
- о лицах, ответственных за своевременное проведение капитального ремонта;
- об очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и разработанных критериях определения очередности.

В целях сокращения расходов бюджета города Костромы на софинансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Костромы в рамках региональной программы было принято решение об увеличении платы за пользование жилым помещением (плата за наем), предоставленным по договору социального найма до размера, предполагающего возмещение затрат на капитальный ремонт МКД в части муниципального жилья.

Также, следует обратить внимание на то, что в последнее время у жителей города Костромы – собственников жилых помещений многоквартирных домов стала востребованной муниципальная программа по капитальному ремонту домов за счет субсидий бюджета города Костромы (программа 50 на 50).

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Статистика
о выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

Год	Количество домов, включенных в адресный перечень			Всего сумма средств по программе		Средства собственников	
	Всего домов	185-ФЗ	50 на 50	185-ФЗ	50 на 50	185-ФЗ	50 на 50
2011	81	47	34	72414,21	14608,5	3620,71	7711,41
2012	139	52	87	68344,37	33787,48	3417,22	16811,86
2013	180	57	123	68827,69	64592,57	10324,15 (15%)	35501,64

Из представленной таблицы видно, что в последние годы увеличилось количество многоквартирных домов, участвующих в программе по капитальному ремонту за счет субсидий города Костромы. Субсидии предоставляются в размере не более 50 процентов затрат на проведение капитального ремонта. Конкретный размер предоставляемой субсидии устанавливается при утверждении адресного перечня.

Доля софинансирования собственниками капитального ремонта многоквартирных домов за счет предоставления субсидий из бюджета города Костромы составляет значительную сумму, это подтверждает, что собственники жилых помещений МКД проявляют инициативу и самостоятельность в принятии решения о проведении капитального ремонта дома.

При реализации программы по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет предоставления субсидий бюджета города Костромы собственники имеют возможность выполнить работы в соответствующем текущем году, самостоятельно определяя срок, необходимый для сбора денежных средств в сумме, необходимой для проведения капитального ремонта многоквартирного дома в части, не покрытой предоставляемой субсидией.

В связи с этим в Думе города Костромы было принято решение о реализации в 2014 году вышеуказанной программы. Был проработан вопрос о правовом механизме оказания собственникам жилых помещений многоквартирных домов поддержки в части предоставления бюджетных средств при проведении капитального ремонта многоквартирного дома. На основании принятых решений были внесены изменения в Правила предоставления субсидий из бюджета города Костромы управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, утвержденные постановлением Главы города Костромы от 26 марта 2008 года № 459. В бюджете города Костромы на 2014 года предусмотрены ассигнования в размере 35 млн.руб., субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами.

Депутаты Комиссии принимали также участие в работе комиссий, созданных Администрацией города Костромы:

- по организации и выполнению работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ;
- по обеспечению безопасности дорожного движения на территории города Костромы;
- по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы;
- по приватизации объектов муниципальной собственности города Костромы.

Общие показатели деятельности постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы пятого созыва отражены в нижеприведенной таблице:

Постоянная депутатская комиссия	Количество заседаний в 2013 году	Количество рассмотренных вопросов
по местному самоуправлению	11	100
по социальным вопросам	12	88
по экономике и финансам	13	166
по развитию городского хозяйства	10	70

Обеспечение деятельности Думы города Костромы и Главы города Костромы

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения в 2013 году Думой города Костромы были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила благоустройства города Костромы, по проекту бюджета города и проекту исполнения бюджета. Представители ветеранских организаций, ТОСов, других общественных объединений были постоянными участниками публичных слушаний.

Кроме того, в связи с реализацией на территории города положений Градостроительного кодекса РФ, Генерального плана города Костромы, Правил землепользования и застройки, Главой города Костромы было принято 20 (в 2012 году - 20) постановлений о назначении публичных слушаний:

- по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы»;
- по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства и на условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства (190 вопросов (в 2012 году - 201 вопрос);
- по проектам планировки территорий города (по 3 проектам, в 2012 году - по 4);
- по проекту постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Схемы теплоснабжения города Костромы».

Порядка 50 постановлений приняты Главой города Костромы по иным вопросам, отнесенным Уставом города Костромы к полномочиям Главы города Костромы:

- об утверждении составов коллегиальных органов, объявлении конкурсов, определении грантов, присуждаемых участникам ТОС, поездках официальных делегаций города Костромы, организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы, регистрации в Думе депутатских фракций, по кадровой работе в отношении главы Администрации города Костромы и председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы.

Сотрудниками отдела юридического сопровождения деятельности Думы аппарата Думы города Костромы за истекший год было подготовлено 76 (в 2012 году - 80) юридических заключений на внесенные проекты решений Думы города Костромы, 109 (в 2012 году - 62) заключения по результатам антикоррупционной экспертизы. В 2013 году

сотрудниками отдела юридического сопровождения деятельности Думы было принято участие в 38 (в 2012 году - 23) заседаниях по 10 (в 2012 году - 7) делам, рассмотренным в Арбитражном суде Костромской области и судах общей юрисдикции.

За прошедший год в Думу поступило и было рассмотрено 2577 обращений, из них обращений граждан - 226. Проведенный анализ поступивших обращений граждан показывает, что ведущее место среди них занимают по-прежнему вопросы ремонта дорог, предоставления некачественных услуг ЖКХ и улучшения жилищных условий:

- предоставления некачественных услуг ЖКХ, ремонта домов, по уличному освещению - 28,3%,
- ремонта дорог, ливневой канализации, благоустройства дворовых территорий, установки спортивных площадок - 17,7%,
- улучшения жилищных условий - 3,5%,
- работы Администрации города Костромы, муниципальных предприятий и учреждений, управляющих компаний - 3,5%,
- работы муниципального транспорта - 2,6%,
- предоставления мест в детском саду - 0,9%,
- о незаконных парковках - 2,2%,
- обращения по иным вопросам - 29,6%.

Дополнительно к указанному количеству поступивших обращений, в прошедшем году было принято и зарегистрировано 292 уведомления от граждан по вопросам предложения выкупа в первоочередном порядке долей собственности в жилых помещениях муниципалитетом, как долевым собственником.

Думой города в прошедшем году была продолжена работа по приему на практику студентов высших учебных заведений города. Всего в 2013 году практику в Думе города Костромы прошли 6 студентов.

В истекшем году велась постоянная работа по информированию жителей города о деятельности Думы:

- в эфире ГТРК «Кострома» вышло 12 программ «Дума: вчера, сегодня, завтра», в эфире телеканалов Логос и КИТ - 15 программ «Городское собрание», в эфире телекомпании Русь вышло 4 специальных репортажа о деятельности Думы;
- в течение года информирование о деятельности Думы осуществлялось в эфире радиостанции «Маяк», «Русское радио».
- информация о деятельности Думы регулярно публиковалась в печатных изданиях «Новые костромские ведомости», «Костромской край», «Народная газета», «Средний класс», «Бизнес-журнал», на интернет-портале «k1news»;
- на официальном сайте Думы города Костромы было размещено 255 информационных сообщений. В раздел сайта «Вопрос депутату» поступило 275 обращений избирателей депутатам. На сайте размещены решения Думы города Костромы и постановления Главы города Костромы, подлежащие официальному опубликованию. Размещенные документы и информация, в частности сведения о депутатах, повестки заседаний Думы города Костромы, постоянных и временных депутатских комиссий, обновляются в постоянном режиме. В прошедшем году проведена работа по усовершенствованию работы официального сайта Думы города Костромы, в частности обновлению дизайна и разработки новых разделов сайта.

По ходатайству трудовых коллективов, в рамках осуществления представительских полномочий Главой города Костромы в 2013 году были вручены Благодарственные письма Главы города Костромы 10 трудовым, творческим и иным коллективам и 345 гражданам. На заседаниях Думы города Костромы были вручены Почетные грамоты Думы города Костромы 11 гражданам.

В 2013 году активно осуществлялась работа в сфере международного сотрудничества, укреплялись дружественные связи между городом Костромой и:

- городом Санмэнься (провинция Хэнань, Китайская Народная Республика);
- городом Бобруйском (Республика Беларусь);
- городом Сороки (Республика Молдова);
- городом Хювinkя (Финляндия);
- городом Пётркув-Трыбунальский (Польша);
- городом Ровно (Украина);
- городом Очамчыра (Республика Абхазия);
- городом Доль (Франция).

В 2014 году в рамках установленных связей запланирован к проведению и проработке комплекс мероприятий в области развития городов, обмена экономической информацией и обеспечения благоприятных условий для взаимных инвестиций, обмена культурными мероприятиями.

Деятельность коллегиальных органов, созданных при Думе города Костромы и Главе города Костромы

В 2013 году общественность города осуществляла свою деятельность в следующих коллегиальных совещательных органах, созданных при Думе города Костромы и Главе города Костромы:

- Коллегия при Главе города Костромы,
- Общественная палата при Думе города Костромы,
- Координационный Совет по делам ветеранов и инвалидов при Главе города Костромы,
- Совет по вопросам территориального общественного самоуправления,
- Координационный Совет по обеспечению правопорядка на территории города Костромы при Главе города Костромы,
- Совет по вопросам национально-культурных автономий при Главе города Костромы;
- Попечительский совет по вопросам похоронного дела в городе Костроме;
- Совет по физической культуре и спорту при Главе города Костромы,
- Совет по предпринимательству при Главе города Костромы,
- Молодежная палата при Думе города Костромы.

Ежемесячно проходили рабочие встречи с Почетными гражданами города Костромы и совещания при Главе города Костромы по вопросу обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы.

Коллегия при Главе города Костромы

Для наиболее эффективного осуществления органами местного самоуправления города Костромы полномочий по решению вопросов местного значения, а также координации деятельности органов местного самоуправления Думой города Костромы проводились заседания Коллегии при Главе города. В 2013 году было проведено 5 заседаний Коллегии, на которых рассмотрено 18 вопросов, особое внимание уделялось:

- выработке предложений к проекту бюджета города Костромы на 2014 год совместно с представителями Костромской областной Думы,
- разработке отраслевых муниципальных программ на период 2014-2016 годов,
- разработке программы социально-экономического развития города,

- концепции проекта муниципальной программы «Благоустройство центральной части города Костромы на 2014 – 2015 годы»,
- проработке предложений по снижению расходов на предоставление мер социальной поддержки в виде частичной оплаты услуг отопления и горячего водоснабжения в 2014 году,
- эффективности деятельности органов местного самоуправления города Костромы.

Общественная палата при Думе города Костромы

В комиссиях Общественной палаты рассматривались вопросы транспортного обслуживания населения, благоустройства и ремонта городских объектов, экономики и поддержки предпринимательства, молодежной политике и международного сотрудничества. Продолжалась работа общественного проекта «Народный контроль».

В 2013 году неоднократно проводились расширенные заседания рабочих органов Общественной палаты. Так, на расширенном заседании совета по экологии и природным ресурсам обсуждались создание, развитие и сохранение зеленых насаждений в городе Костроме.

Члены Общественной палаты принимали активное участие в публичных слушаниях по бюджету, градостроительной политике, в работе различных коллегиальных органов при Главе города Костромы.

Традиционно общественная палата осуществляла консультирование жителей по разным вопросам (Комиссия по правовым вопросам, комиссия по городскому хозяйству).

Среди перспективных направлений деятельности Общественной палаты значится участие в создании благоприятной городской среды, воспитании в горожанах патриотизма и любви к своей малой Родине. В следующем году в Костроме появится Доска почета, на которой планируется размещать информацию о наиболее заслуженных костромичах, большая часть в организации этого процесса принадлежит Общественной палате.

Координационный Совет по делам ветеранов и инвалидов при Главе города Костромы

Координационный совет продолжил работу над рядом вопросов, которые были обозначены в 2012 году, а также начал проработку новых проблем, поднятых членами совета. Наиболее значимыми направлениями в работе совета являлись:

1) вопросы создания "доступной среды" для инвалидов и пожилых людей в городе Костроме, в том числе:

- на контроле совета находилась деятельность в городе Костроме службы "социальное такси". Субсидии на осуществление деятельности автомобиля предусмотрены в бюджете города на 2014 год в объеме 380 тысяч рублей. Администрация Костромской области положительно отозвалась на просьбу членов Координационного совета по вопросу создания службы "социальное такси" в областном учреждении социальной защиты населения. В мае 2013 года на базе ОГКУ "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов по городу Костроме" начала работу автомашина "социальное такси", которая обслуживает клиентов этого учреждения;
- продолжена работа по организации на базах школ уроков для пожилых людей по обучению основам компьютерной грамотности. Курсы открыты в 13 общеобразовательных учреждениях. Членами совета рассмотрены и одобрены два варианта программ обучения: базовая и углубленная. Работа построена в тесной взаимосвязи с органами социальной защиты населения. По просьбам членов совета продолжены обучающие курсы граждан из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов на базе ОГБОУ НПО "Профессиональное училище №5 г. Костромы";

- учреждениями культуры Костромской области и города Костромы в ответ на ходатайство совета определен единый календарь бесплатного посещения ветеранами, инвалидами экспозиций при предъявлении паспорта и удостоверения ветерана либо справки об установлении инвалидности;
- по инициативе членов совета проведена проверка предприятий торговли, учреждений культуры, образования, здравоохранения на предмет оборудования специализированными парковочными местами для автомашин инвалидов;
- департаментом здравоохранения Костромской области проведена работа по обновлению разметки на ступенях лестничных пролетов лечебных учреждений;
- проконтролировано выполнение поручений, данных в ходе проекта «Народный контроль», по приведению в нормативное состояние остановок общественного транспорта;

- 2) вопросы организации патриотического воспитания молодежи, в том числе:
 - на заседании Координационного совета утверждены качественные индикаторы оценки уровня (состояния) патриотического воспитания в молодежной среде города Костромы;
 - оказана помощь из бюджета города Костромы на издание сборника стихов «Дорогами войны»;

- 3) вопросы совершенствования медицинского обслуживания населения, в том числе:
 - в соответствии с предложением Координационного совета департаментом здравоохранения Костромской области проводится работа по организации информационного взаимодействия с аптечными учреждениями в целях создания сайта для предоставления населению информации о наличии и стоимости лекарственных препаратов;
 - советом, совместно с медицинскими организациями, выработано предложение по организации в стационарах города Костромы раннего первичного осмотра- консультации пациентов, перенесших ампутацию, протезистом - специалистом ФГУП «Костромское Протезно-ортопедического предприятие», а также по доведению до пациентов информации об общественных организациях инвалидов, действующих в городе Костроме.

По ходатайству Координационного совета поощрены Благодарственными письмами Главы города Костромы:

- работодатели, принявшие активное участие в Программе дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда Костромской области и открывшие на предприятиях рабочие места для инвалидов;
- учреждения культуры, которые вели наиболее активную работу с общественными организациями ветеранов, инвалидов,
- физические лица - преподаватели и директора учреждений, наиболее активно принявшие участия в работе по обучению пожилых людей и инвалидов основам компьютерной грамотности.

Инициатива Координационного совета по созданию в городе Костроме велосипедных дорожек была передана на проработку рабочей группы при Главе города Костромы по вопросу реализации проекта «Кострома велосипедная». В 2013 году начата установка велосипедных парковок, проведены два массовых велопробега, совместно с «2 ГИС - Кострома» разработаны велосипедные маршруты различной степени сложности.

В дальнейшей работе Координационным советом запланировано рассмотрение вопросов:

- присвоения муниципальным образовательным учреждениям города Костромы имен выдающихся земляков – выпускников этих учреждений;
- присвоения новым улицам (иным общественным местам) имен выдающихся жителей города Костромы;
- повышения качества организации досуга ветеранов, создания в городе Костроме культурно-досугового центра по опыту организации такой деятельности в городе Вологда.

Совет по вопросам территориального общественного самоуправления

В 2013 году Советом по территориальному общественному самоуправлению при Главе города Костромы было проведено 4 заседания, на которых:

- рассматривались вопросы эффективности деятельности территориального общественного самоуправления города Костромы и оказания им помощи в решении повседневных задач;
- вырабатывались предложения по совершенствованию правовой базы по организации деятельности территориального общественного самоуправления в городе Костроме;
- осуществлялось информирование участников территориального общественного самоуправления о принятых проектах муниципальных правовых актов в области развития территориального общественного самоуправления в городе Костроме;
- рассматривалось выполнение обращений председателей ТОС и результаты проведения месячника по благоустройству и санитарной уборке города;
- представители ТОС делились опытом работы по взаимодействию с общественными пунктами охраны порядка по созданию добровольных народных дружин;
- поощрялись наиболее активные участники территориального общественного самоуправления города Костромы путем вручения муниципальных грантов по итогам проведенных конкурсов, объявленных Главой города Костромы. Традиционными стали гранты на лучшие проекты проведения мероприятий, посвященных Дню победы, новогоднему празднику, Масленице, а также изданию информационных материалов о деятельности ТОС.

Члены Совета ТОС принимали активное участие в благотворительной акции «Семья помогает семье: соберем детей в школу!», выступали участниками городских мероприятий, участвовали в публичных слушаниях по обсуждению проекта бюджета и его исполнения, принятия и изменений Правил благоустройства города Костромы. В 2013 году были созданы 8 новых ТОС (в 2012 - 2), впервые упразднено 2 действующих субъекта ТОС, а общее количество действующих в городе Костроме ТОСов на конец года составило - 37 (в 2012 году - 31).

Одно заседание члены Советов провели с выездом в город Иваново, где ознакомились с особенностями функционирования ТОС города Иваново, а также поделились опытом своей работы.

В 2013 году продолжил работу Координационный совет по обеспечению правопорядка на территории города Костромы при Главе города Костромы, было проведено 4 заседания, на которых рассмотрены вопросы:

- реализации алкогольной продукции, в том числе, в части запрещения торговли алкоголем в нестационарных объектах;
- обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы;
- взаимодействия правоохранительных органов по предупреждению повторной преступности лицами, осужденными к мерам наказания не связанным с лишением свободы;
- состояния работы, направленной на недопущение совершения на территории города Костромы групповых нарушений общественного порядка, в том числе на международной почве;
- обеспечения занятости несовершеннолетних и охране общественного порядка и безопасности детей в местах массового отдыха в курортно-летний период;
- обеспечения общественного порядка, безопасности граждан и сохранности имущества в период летнего курортного сезона;
- привлечения граждан, внештатных сотрудников полиции и общественных формирований правоохранительной направленности к охране общественного порядка и обеспечению общественной безопасности;
- взаимодействия органов системы профилактики по раннему предупреждению семейного неблагополучия и преступлений, совершаемых на бытовой почве;
- состояния антитеррористической защищенности наиболее важных объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства, связи, предприятий с особо опасным производством;
- реализации мероприятий по профилактике правонарушений в городе Костроме и противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории города Костромы.

По итогам рассмотрения вышеуказанных вопросов, Координационным советом даны рекомендации различным органам и организациям в соответствии с их компетенцией, основными из которых являются:

- размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о результатах проверок правил продажи этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также пива и напитков, изготавливаемых на его основе, на территории города Костромы;
- определение общих параметров муниципальной целевой программы, направленной на повышение антитеррористической защищенности и безопасности граждан путем установления средств фото-, видеонаблюдения и прочих технических решений в местах массового пребывания людей, объектов коммунальной инфраструктуры, остановок общественного транспорта, дворовых территорий, в образовательных организациях;
- установление дополнительных социальных гарантий гражданам, участвующим в охране общественного порядка;
- рассмотрение возможности оказания помощи добровольным народным дружинам в материально-техническом обеспечении их деятельности;
- разработка проекта муниципальной целевой программы, направленной на повышение безопасности дорожного движения в городе Костроме на 2014-2016 годы.

В 2013 году возобновил работу Совет по вопросам национально-культурных автономий при Главе города Костромы, основным направлением деятельности которого было разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории города Костромы, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов. Для реализации указанных мер Советом были выработаны новые подходы к гармонизации межкультурных, межэтнических и межконфессиональных отношений, профилактике ксенофобии, укреплению толерантности на территории города Костромы, продолжено

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

сотрудничество с центром по противодействию экстремизму при УМВД России по Костромской области.

Совет по физической культуре и спорту при Главе города Костромы

В 2013 году состав Совета претерпел качественные изменения. В него вошли представители спортивных федераций по видам спорта, развиваемым в городе Костроме на базах детско-юношеских спортивных школ, а также активисты спортивного движения, предприниматели, заинтересованные в развитии спорта в городе Костроме.

По инициативе Совета, с привлечением общественной организации «Детство без наркотиков», в городе Костроме проведен опрос среди жителей города Костромы о предпочтениях в занятии различными видами спорта. Полученный материал позволил проанализировать соотношение услуг, предоставляемых спортивными учреждениями города, в том числе детско-юношескими спортивными школами, спросу населения.

Полученные данные использованы КРОО «Детство без наркотиков» для деятельности по открытию в муниципальных образовательных учреждениях города Костромы дополнительных бесплатных секций по баскетболу для мальчиков, фитнесу для девочек.

По предложению членов Совета проведен смотр общеобразовательных учреждений города Костромы по организации массовой физкультурно-спортивной и оздоровительной работы на основе разработанных критериев и утвержденного положения. Результаты первого конкурса будут рассмотрены на заседании Совета в 2014 году. Предусмотрено награждение организаций – победительниц смотра путем приобретения инвентаря и оборудования, а также включения помещений этих организаций в планы ремонтов на 2015 год.

В целях повышения качества услуг, предоставляемых муниципальными спортивными школами, выработаны критерии для проведения оценки эффективности деятельности муниципальных детско-юношеских спортивных школ. В качестве мотивации школ, показавших наилучшие результаты по итогам оценки эффективности их деятельности, будут выделены финансовые средства, на развитие материально-технической базы учреждений.

Оказано содействие созданию условий для занятий педагогов Романовского реабилитационного Центра инвалидов Костромской области с детьми - инвалидами, которые не посещают занятия физической культурой, в том числе в спортивных залах общеобразовательных школ.

Принято участие в формировании проекта Единого календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий на 2014 год.

Совет по физической культуре и спорту при Главе города Костромы планирует в 2014 году продолжить рассмотрение вопросов систематизации спортивной работы в общеобразовательных учреждениях города Костромы, организации взаимодействия органов власти и заинтересованных в развитии спорта частных организаций, контроля за бюджетным финансированием на цели развития физической культуры и спорта в городе Костроме, развития спортивных школ, проведения массовых спортивных мероприятий, оснащения спортивным инвентарем, которое будет востребовано различными группами населения, неравнодушными к активному досугу.

Совет по предпринимательству при Главе города Костромы

При активном участии Совета по предпринимательству при Главе города Костромы неоднократно рассматривался вопрос о целесообразности увеличения доли единого налога на вмененный доход в общем объеме налоговых и неналоговых доходов бюджета города Костромы, в том числе за счет повышения значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2. На основании рекомендаций, данных членами Совета, были подготовлены экономически обоснованные предложения по внесению изменений в Правила определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2, вступающие в силу с 2014 года и предусматривающие увеличение значения показателей, учитывающих уровень доходов в зависимости от вида услуг и выплачиваемой налогоплательщиком заработной платы, ассортимента товаров в розничной торговле, места ведения предпринимательской деятельности.

Значительное внимание в работе Совета по предпринимательству уделялось организации транспортного обслуживания в городе Костроме, в ходе которой прорабатывались вопросы о внедрении универсальной электронной карты для всех категорий граждан, организации предоставления перевозчикам всех форм собственности льготного проезда отдельным категориям граждан, регулирования тарифов на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования в городском сообщении.

Кроме того, продолжена работа по проработке системы программных мероприятий долгосрочной муниципальной целевой программы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Костроме на 2013-2015 годы» и условий предоставления установленных видов поддержки при ее реализации. По предложениям членов Совета вносятся изменения в объеме финансирования мероприятий программы, отказавшись от показавших свою низкую эффективность направлений субсидирования малого бизнеса в пользу увеличения объема субсидии на возмещение части затрат на обучение или повышение квалификации.

В текущей работе Совет осуществлял взаимодействие с ИФНС России по городу Костроме, департаментом экономического развития Костромской области, департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, Торгово-промышленной палатой Костромской области, что способствовало эффективности принимаемых Советом решений.

Попечительский совет по вопросам похоронного дела в городе Костроме

В целях осуществления общественного контроля за деятельностью в сфере похоронного дела, координации работы органов исполнительной власти, осуществляющих организационные, распорядительные, надзорные и контрольные функции в сфере регулирования похоронного дела в городе Костроме, в соответствии с решением Думы города Костромы от 30 июня 2011 года № 146 с апреля 2013 года осуществлялась деятельность Попечительского совета по вопросам похоронного дела в городе Костроме. В прошедшем году проведено 9 заседаний Совета, на которых:

- рассматривались вопросы о содержании городских кладбищ в соответствии с требованиями, установленными Правилами содержания мест погребения в городе Костроме, утвержденными решением Думы города Костромы № 145 от 30.06.2011 года;

- велась работа по информированию населения об осуществлении функций органами местного самоуправления в сфере оказания ритуальных услуг и захоронения умерших граждан в городе Костроме, выявлены и зафиксированы факты неправомерной передачи органами внутренних дел и медицинскими организациями персональных данных об умерших лицах и их родственниках организациям, оказывающим ритуальные услуги, копии обращений граждан по данному вопросу направлены для рассмотрения и принятия мер в Управление Министерства внутренних дел по Костромской области

- прорабатывался вопрос о проведении мелиоративных мероприятий на обществен-

ном кладбище на ул. Костромской города Костромы, ассигнования на выполнение указанных мероприятий по рекомендации Совета предусмотрены в бюджете города Костромы на 2014 год;

- осуществлялся контроль за решением следующих вопросов:

1) о порядке погребения умерших граждан на почетных аллеях на общественных кладбищах города Костромы;

2) о создании нового кладбища у н.п. Будихино;

3) об инвентаризации захоронений на общественных кладбищах города Костромы;

4) о формировании реестра свободных земельных участков, подлежащих в дальнейшем для использования под захоронение умерших граждан;

- создана рабочая группа по подготовке предложений по упрощению и "прозрачности" предоставления услуги о выделении земельного участка для погребения умершего.

С июня 2013 года регулярно проводятся **рабочие встречи Главы города Костромы с Почетными гражданами города Костромы**. В ходе рабочих встреч были обсуждены следующие актуальные вопросы, по которым направлены предложения и рекомендации в органы власти различного уровня:

- порядок проведения капитального ремонта многоквартирных жилых домов;

- установка, поверка, замена, безопасность приборов учета потребления коммунальных ресурсов;

- безопасность дорожного движения на оживленных перекрестках города Костромы;

- анализ предприятий экономики и промышленности;

По предложениям Почетных граждан запланировано размещение макета Ордена Октябрьской революции, которым город был награжден в 1977 году, в административном здании на ул. Советская, 1.

На стадии обсуждения находится макет Доски почета муниципального образования городского округа города Костромы.

В рабочем порядке происходит взаимодействие с руководством ФУПС Костромской области филиала ФГУП «Почта России» по вопросу деятельности почтовых отделений города Костромы в плановом режиме работы.

На 2014 год запланировано продолжить регулярные встречи с Почетными гражданами города Костромы, в ходе которых предполагается рассмотреть вопросы:

- размещения Доски почета муниципального образования городского округа города Костромы;

- соблюдения правил парковки автотранспортных средств во дворах жилых домов;

- организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области;

- воссоздания памятника царю Михаилу Федоровичу и крестьянину Ивану Сусанину.

Для решения проблем, связанных с пропускной способностью улично-дорожной сети и повышения безопасности дорожного движения в 2013 году проводились **совещания при Главе города Костромы по вопросу обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы**. В прошедшем году было проведено 21 совещание, на которых рассматривались вопросы:

- о разработке схемы реверсивного движения на автопешеходном мосту через р. Волга;

- об обеспечении пропускной способности проезжей части ул. Советская на участке от ул. Лагерная до ул. Подлипаева;

- о восстановлении уличного освещения на улицах города;

- об уширении проезжей части улиц за счет устройства заездных карманов на остановках общественного транспорта;

- об организации одностороннего движения по ул. Лесная и ул. Нижняя Дебря;

- о ремонте автопешеходного моста через р. Волга и организации безопасности дорожного движения на время проведения ремонтных работ;

- об организации одностороннего движения на улицах города Костромы в осенне-зимний период, на которых расположены общеобразовательные учреждения;

- о концепции и плане мероприятий ФЦП "Повышение безопасности дорожного движения";

- об обследовании несущих конструкций автопешеходного моста через р. Волга.

По результатам проведенных совещаний приняты следующие меры:

- разработан проект схемы реверсивного движения на автопешеходном мосту через р. Волга, в бюджете города Костромы на 2014 год предусмотрены ассигнования на реализацию указанного проекта;

- разработан и проходит стадию согласования проект уширения проезжей части ул. Советская на участке от ул. Лагерная до ул. Подлипаева;

- определен перечень улиц по которым в приоритетном порядке необходимо выполнить разработку проектно-сметной документации для восстановления (строительства) сетей уличного освещения;

- выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия проезжей части автопешеходного моста через р. Волга;

- с 25 декабря 2013 года введено одностороннее движение транспорта по ул. Лесная и ул. Нижняя Дебря;

- с 25 декабря 2013 года на зимний период введено одностороннее движение по ул. Сулова от ул. Малышковская до ул. Радиозаводская, ул. Пятницкая;

- с 19 декабря 2013 года на зимний период на улицах: Сулова, Димитрова (от улицы Профсоюзной до улицы Сутырина), Профсоюзная (от улицы Бульварная до Кинешемского шоссе), Свердлова (от площади Сусанинской до улицы Долматова), Шагова (от площади Сусанинской до улицы Долматова), Симановского (от площади Сусанинской до улицы Спасокукоцкого), проспект Мира (от площади Сусанинской до улицы Сенной), Долматова (от улицы Советская до улицы Свердлова), Смоленская (от улицы Советская до улицы Свердлова), Энгельса (от улицы Советская до улицы Никитская), Сутырина (от улицы Димитрова до улицы Центральная), Островского (от улицы Молочная гора до улицы Пятницкой), Студенческий проезд установлены дорожные знаки ограничения 3.27 «Остановка запрещена» с информационными табличками 8.5.4 «Время действия» с ограничением действия знака с 20.00 до 8.00, 8.23 «Видеофиксация» и 8.24 «Работает эвакуатор»;

- проведена работа по разработке проектно-сметной документации уширению проезжей части улиц за счет устройства заездных карманов на остановках общественного транспорта по ул. Советская, ул. Магистральная, ул. И. Сусанина;

- ведется работа по подготовке предложения по включению в план мероприятий ФЦП "Повышение безопасности дорожного движения" мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на участках транзитных улиц, расположенных на территории города Костромы;

- остается на контроле вопрос об обследовании несущих конструкций автопешеходного моста через р. Волга и источнике финансирования указанных работ.

Молодежная палата при Думе города Костромы

Целями деятельности Молодежной палаты при Думе города Костромы является формирование действенного механизма представительства законных интересов молодежи в органах местного самоуправления.

Члены Молодежной палаты традиционно принимают активное участие в обсуждении проекта бюджета города Костромы. Вопросы, поднимаемые на публичных слушаниях по проекту главного финансового документа города, касались молодежной политики, реализации молодежных муниципальных программ, социальных проблем, городского хозяйства, состояния фасадов домов и др.

Члены Молодежной палаты принимали участие в работе совещаний, касавшихся молодежной политики в нашем регионе, во встрече с городскими молодежными организациями, налажено взаимодействие с молодежным активом районов области, проведена встреча, посвященная Дню молодого избирателя.

Силами Молодежной палаты проводились благотворительные праздники для детей муниципального реабилитационного центра несовершеннолетних, для ветеранов, посещающих Центр социального обслуживания.

Ежегодные конкурсы «Снежная крепость» и «Дворовый футбол», организованные Думой города Костромы, проходили при активном участии Молодежной палаты. Также для победителей этих конкурсов был учрежден специальный приз Молодежной палаты.

Основные задачи органов местного самоуправления города Костромы на 2014 год:

- 1) работа над повышением доходной части городского бюджета и сокращением кредиторской задолженности;
- 2) повышение активности участия в федеральных и региональных целевых и адресных программах;
- 3) повышение привлекательности города Костромы для инвесторов, эффективности деятельности муниципального сектора экономики и управления муниципальным имуществом;
- 4) поиск капитальных вложений для модернизации объектов инженерной инфраструктуры;
- 5) приведение в нормативное состояние улично-дорожной сети, решение проблем, связанных с пропускной способностью улично-дорожной сети, повышение безопасности дорожного движения;
- 6) улучшение транспортного обслуживания населения;
- 7) улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- 8) повышение уровня благоустройства городских территорий;
- 9) работа по сокращению очередей в дошкольных образовательных учреждениях, в том числе с расширением форм и способов получения дошкольного образования;
- 10) повышение заработной платы учителям и иным работникам социальной сферы;
- 11) дальнейшая выработка подходов к решению жилищного вопроса для молодых семей и специалистов социальной сферы в соответствии с основными положениями послания Президента РФ на 2013 год, расселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- 12) дальнейшая разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории города Костромы, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;
- 13) анализ обращений граждан с выработкой приоритетов нормотворческой деятельности и контроль за реализацией наказов избирателей.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 19

О внесении изменений в Положение об Общественной палате при Думе города Костромы

В целях оптимизации деятельности членов Общественной палаты при Думе города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Общественной палате при Думе города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 24 февраля 2011 года № 24 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 16 июня 2011 года № 133, от 24 ноября 2011 года № 265, от 19 декабря 2013 года № 226), следующие изменения:

- 1) в пункте 4 части 5 статьи 4 слово «приложении» заменить словами «приложении 1»;
- 2) дополнить статьей 7¹ следующего содержания:

«Статья 7¹. Удостоверение члена Общественной палаты

1. Член Общественной палаты имеет удостоверение члена Общественной палаты при Думе города Костромы (далее - удостоверение) по форме и описанию, установленным в приложении 2 к настоящему Положению. Удостоверение является документом, подтверждающим полномочия члена Общественной палаты.

Член Общественной палаты пользуется удостоверением в течение срока своих полномочий.

2. При прекращении членом Общественной палаты полномочий удостоверение признается недействительным и в течение десяти дней подлежит возврату в аппарат Думы города Костромы.

При невозможности сдачи удостоверения в установленный срок информация о недействительности удостоверения размещается в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование муниципальных правовых актов города Костромы, и на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. В случае утраты (порчи) удостоверения члену Общественной палаты на основании его заявления о выдаче нового удостоверения, содержащего причины утраты (порчи), оформляется и выдается новое удостоверение с отметкой «Дубликат».

3) в Приложении к Положению об Общественной палате при Думе города Костромы «Анкета» слово «Приложение» заменить словами «Приложение 1»;

- 4) дополнить приложением 2 следующего содержания:

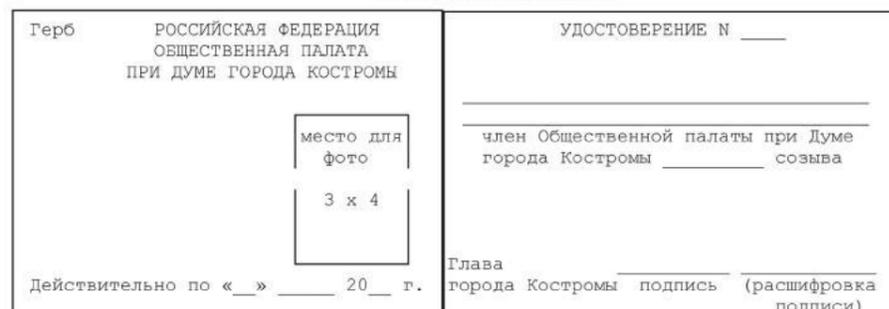
«Приложение 2 к Положению об Общественной палате при Думе города Костромы

Форма и описание удостоверения члена Общественной палаты при Думе города Костромы

Лицевая сторона



Внутренняя сторона



Удостоверение изготавливается в виде книжечки в твердой обложке синего (оттенков синего) цвета размером 205 x 65 мм.

На лицевой стороне удостоверения нанесена надпись в виде двух строк «ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ПРИ ДУМЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ», над которой изображен герб города Костромы, выполненные «золотым» тиснением.

На внутренней стороне удостоверения расположены:

В левой части:

вверху: слева - герб города Костромы;

по центру - в три строки прописными буквами слова «РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ПРИ ДУМЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ»;

в левой части:

внизу - в одну строку слова «Действительно по «__» ____ 20__ г.»;

в правой части:

вверху - место для черно-белой или цветной фотографии члена Общественной палаты при Думе города Костромы размером 30 x 40 мм;

В правой части:

вверху по центру - прописными буквами слова «УДОСТОВЕРЕНИЕ № ____»;

по центру - в четыре строки фамилия, имя и отчество (при наличии) члена Общественной палаты при Думе города Костромы и слова «член Общественной палаты при Думе города Костромы ____ созыва»;

внизу слева - в две строки слова «Глава города Костромы», по центру - подпись Главы города Костромы, *справа* - инициалы и фамилия лица, замещающего должность Главы города Костромы.

Фотография лица, являющегося членом Общественной палаты при Думе города Костромы, и подпись Главы города Костромы скрепляются печатью Думы города Костромы.

Фоном для внутренней стороны удостоверения является изображение флага города Костромы.».

2. Расходы на реализацию настоящего решения производятся за счет доходов бюджета города Костромы, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в пределах ассигнований, выделенных Думе города Костромы в соответствии с ведомственной структурой расходов бюджета города Костромы, установленной решением Думы города Костромы от 19 декабря 2013 года № 217 «О бюджете города Костромы на 2014 год» по разделу 0103 «Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Дума города Костромы пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.01.2014 г.

№ 5

О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы

В соответствии с статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

1. Внести в Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 25 октября 2007 года № 122, от 21 декабря 2007 года № 166, от 18 февраля 2010 года № 4, от 20 апреля 2010 года № 48, от 26 мая 2011 года № 103, от 8 сентября 2011 года № 195, от 24 ноября 2011 года № 265, от 13 сентября 2012 года № 151, от 21 декабря 2012 года № 228), следующие изменения:

- 1) В пункте 3 части 2 статьи 2 слово "обслуживания" заменить словом "обсуждения";
- 2) в статье 3¹:

в части 1 слова ", за исключением случаев, указанных в части 2 настоящей статьи," заменить словами "в соответствии с положениями настоящей статьи и";

дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Срок проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города Костромы, проекту муниципального правового акта о внесении в нее изменений определяется в соответствии с требованиями к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, установленными Правительством Российской Федерации.";

- 3) дополнить статьёй 7² следующего содержания:

"Статья 7². **Особенности назначения публичных слушаний по проекту бюджета города Костромы или отчету о его исполнении**

При назначении публичных слушаний по проекту бюджета города Костромы или отчету о его исполнении в повестку слушаний включаются:

1) доклад главы Администрации города Костромы о результатах рассмотрения предложений, изложенных в итоговом документе публичных слушаний по проекту бюджета города Костромы или отчету о его исполнении в отчетном финансовом году;

2) доклад руководителя финансового органа Администрации города Костромы об основных параметрах бюджета города Костромы или отчета о его исполнении.";

- 4) в статье 10:

в части 1 слова "его формирования" заменить словами "дня официального опубликования акта о назначении публичных слушаний";

в пункте 8 части 2 после слов "итоговый документ" дополнить словами "(заключение о результатах)";

дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Тезисы докладов, указанных в статье 7² настоящего Порядка, предоставляются в орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, не позднее пяти дней до дня проведения слушаний.";

- 5) статью 11 дополнить частью 5 следующего содержания;

"5. В публичных слушаниях, проводимых в Думе города Костромы по проектам муниципальных правовых актов, указанным в пунктах 2 – 5 части 2, пунктах 1 – 2 части 3 статьи 3 настоящего Порядка, обязательно участие главы Администрации города Костромы, заместителей главы Администрации города Костромы, руководителей отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы, к предметам ведения которых отнесены регулируемые актом отношения, а в публичных слушаниях по проекту бюджета города Костромы или отчета о его исполнении – также руководителей отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы (муниципальных учреждений), являющихся главными администраторами доходов или главными распорядителями средств бюджета города Костромы.";

- 6) в статье 16:

наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 16. **Итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний**"; в части 1 слова "(заключение)" в соответствующем падеже заменить словами "(заключение о результатах)" в соответствующем падеже;

- в части 2:

слова "(заключение)" заменить словами "(заключение о результатах)";

дополнить предложением следующего содержания: "Во вводной части муниципального правового акта, по проекту которого проводились публичные слушания, должно содержаться указание на рассмотрение итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний.";

- 7) статью 17 изложить в следующей редакции:

"Статья 17. **Обнародование (опубликование) итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний**

1. Итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний обнародует-ся путем размещения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) на официальном сайте Думы города Костромы – в случае проведения публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы, проекту постановления Главы города Костромы;

2) на официальном сайте Администрации города Костромы – в случае проведения публичных слушаний по проектам иных муниципальных правовых актов.

2. Если федеральным законом, муниципальным правовым актом, в том числе актом о назначении публичных слушаний, предусмотрено обязательное опубликование итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, он подлежит опубликованию в порядке, определенном Уставом города Костромы и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами.

3. Обнародование (опубликование) итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний осуществляется не позднее трех месяцев со дня опубликования акта о назначении публичных слушаний, если иное не установлено федеральными законами, Уставом города Костромы, статьёй 3¹ настоящего Порядка или актом о назначении публичных слушаний."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, проезд 1-й Давыдовский, 3, улица Коммунаров, 5в, улица Калиновская, 58, улица Боевая, 10/17, улица Катушечная, 114, деревня Марицино, 16, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83, улица Юбилейная, 24 (склад № 5), проезд Татарский, 20/1, улица Санаторная, 33, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 8, переулок Инженерный, 3, улица

Кузнецкая, 20а, улица 5-я Рабочая, 29, в форме слушаний в Администрации города Костромы, с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. 42 70 72).

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, проезд 1-й Давыдовский, 3, улица Коммунаров, 5в, улица Калиновская, 58, улица Боевая, 10/17, улица Катушечная, 114, деревня Марицино, 16, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83, улица Юбилейная, 24 (склад № 5), проезд Татарский, 20/1, улица Санаторная, 33, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 8, переулок Инженерный, 3, улица Кузнецкая, 20а, улица 5-я Рабочая, 29, состоятся 24 февраля 2014 года с 15.00 до 17.00 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемым вопросам принимаются в письменной форме до 20 февраля 2014 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 22 февраля 2014 года.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Коммунаров, 5в;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Калиновская, 58;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Боевая, 10/17;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 114;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, деревня Марицино, 16;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 24 (склад № 5);

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Татарский, 20/1;

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Санаторная, 33;

- условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 8;

- условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, переулок Инженерный, 3;

- условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Кузнецкая, 20а;

- условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29,

размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение, населению города Костромы можно ознакомиться с 7 февраля по 21 февраля 2014 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 404, тел. 42 70 72.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 февраля 2014 года

№ 7

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, проезд 1-й Давыдовский, 3, улица Коммунаров, 5в, улица Калиновская, 58, улица Боевая, 10/17, улица Катушечная, 114, деревня Марицино, 16, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83, улица Юбилейная, 24 (склад № 5), проезд Татарский, 20/1, улица Санаторная, 33, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 8, переулок Инженерный, 3, улица Кузнецкая, 20а, улица 5-я Рабочая, 29

Рассмотрев заявления М. А. Петрова, А. М. Белобородова, М. А. Петрова, С. А. Петрова, А. П. Сюсина, В. Н. Смирнова, А. С. Федорова, П. Г. Чистякова, Л. К. Постникова, действующего по доверенности в интересах О. В. Козловой, А. Ю. Тихомирова, Д. Н. Акулича, ООО «КПК Даная», А. А. Кирокасана, В. Н. Румянцева, А. Ю. Бычкова, ООО «Модем», В. В. Черноморченко, Т. А. Удодовой, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений:

- 1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ПК-5(5) «Зона развития производственно-коммунальных объектов V класса опасности» по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24;
 - 2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3;
 - 3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне СО-1 «Зона особого регулирования (музейно-промышленная)» по адресу: город Кострома, улица Коммунаров, 5в;
 - 4) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ДЖ-2 «Зона смешанной многоэтажной общественно-жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Калиновская, 58;
 - 5) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Боевая, 10/17;
 - 6) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности» по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 114;
 - 7) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, деревня Марицино, 16;
 - 8) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Д-4 «Зона обслуживания производственно-коммунальных объектов» по адресу: город Кострома, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83;
 - 9) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-5' «Зона развития многоэтажной жилой застройки преимущественно 5-этажная» по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 24 (склад № 5);
 - 10) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, проезд Татарский, 20/1;
 - 11) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне Ж-1 «Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Санаторная, 33;
 - 12) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне Ж-3 «Зона многоэтажной жилой застройки» по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 8
 - 13) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне Ж-5'' «Зона развития жилой застройки смешанной этажности» по адресу: город Кострома, переулок Инженерный, 3;
 - 14) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне Ж-3 «Зона многоэтажной жилой застройки» по адресу: город Кострома, улица Кузнецкая, 20а;
 - 15) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне Ж-4 «Зона многоэтажной жилой застройки (6-12-этажная)» по адресу: город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29, в форме слушаний в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.
2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, проезд 1-й Давыдовский, 3, улица Коммунаров, 5в, улица Калиновская, 58, улица Боевая, 10/17, улица Катушечная, 114, деревня Марицино, 16, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83, улица Юбилейная, 24 (склад № 5), проезд Татарский, 20/1, улица Санаторная, 33, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 8, переулок Инженерный, 3, улица Кузнецкая, 20а, улица 5-я Рабочая, 29, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.
3. Назначить проведение публичных слушаний на 24 февраля 2014 года в период с 15.00 до 17.00 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.
4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, проезд 1-й Давыдовский, 3, улица Коммунаров, 5в, улица Калиновская, 58, улица Боевая, 10/17, улица Катушечная, 114, деревня Марицино, 16, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83, улица Юбилейная, 24 (склад № 5), проезд Татарский, 20/1, улица Санаторная, 33, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 8, переулок Инженерный, 3, улица Кузнецкая, 20а, улица 5-я Рабочая, 29.
5. В срок до 8 февраля 2014 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
- 1) настоящее постановление;
 - 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
 - 3) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24;
 - 4) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3;
 - 5) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Коммунаров, 5в;

6) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Калиновская, 58;

7) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Боевая, 10/17;

8) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 114;

9) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, деревня Марицино, 16;

10) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83;

11) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 24 (склад № 5);

12) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Татарский, 20/1;

13) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Санаторная, 33;

14) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 8;

15) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, переулок Инженерный, 3;

16) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Кузнецкая, 20а;

17) проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Утверждена постановлением Главы города Костромы от 5 февраля 2014 года № 7

Повестка

публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, проезд 1-й Давыдовский, 3, улица Коммунаров, 5в, улица Калиновская, 58, улица Боевая, 10/17, улица Катушечная, 114, деревня Марицино, 16, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83, улица Юбилейная, 24 (склад № 5), проезд Татарский, 20/1, улица Санаторная, 33, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 8, переулок Инженерный, 3, улица Кузнецкая, 20а, улица 5-я Рабочая, 29

24 февраля 2014 года

15.00–17.00

1. Вступительное слово председательствующего.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24

Петров Максим Александрович,
Белобородов Антон Михайлович – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3

Петров Максим Александрович,
Петров Сергей Александрович – 5 мин.

- по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Коммунаров, 5в

Сюсин Андрей Петрович,
Смирнов Владимир Николаевич – 5 мин.

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Калиновская, 58

Федоров Александр Сергеевич – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Боевая, 10/17

Чистяков Павел Геннадьевич – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 114

Постников Леонид Константинович,
действующий по доверенности в интересах
Козловой Ольги Валентиновны – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, деревня Марицино, 16

Тихомиров Алексей Юрьевич – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83

Акулич Дмитрий Николаевич – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 24 (склад № 5)

Алясов Николай Павлович,
действующий по доверенности в интересах
ООО «КПК Даная» – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Татарский, 20/1

Кирокасян Арарат Артоваздович – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Санаторная, 33

Румянцев Вадим Николаевич – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 8,

Бычков Алексей Юрьевич – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, переулок Инженерный, 3

Батова Татьяна Борисовна,
действующая по доверенности в интересах
ООО «Модем» – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Кузнецкая, 20а, Черноморченко Валерий Владимирович – 5 мин.

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29.

Удодова Татьяна Александровна – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) - 5 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы - 15 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление - 15 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы - 5 мин.

7. Заключительное слово председательствующего.
Болоховец Олег Валерьевич - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы - 5 мин.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная,
ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24**

На основании заявлений М. А. Петрова, А. М. Белобородова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:

город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить М. А. Петрову, А. М. Белобородову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:06 01 01:121 площадью 0,0106 га, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, установив максимальный процент застройки земельного участка – 88%, в целях реконструкции гаражного бокса под магазин оптово-розничной торговли.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В. В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3**

На основании заявлений М. А. Петрова, С. А. Петрова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить М. А. Петрову, С. А. Петрову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:07 02 42:14 площадью 0,0602 га, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3, установив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка по границам существующего объекта, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В. В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
город Кострома, улица Коммунаров, 5в**

На основании заявлений А. П. Сюсина, В. Н. Смирнова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Коммунаров, 5в, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить А. П. Сюсину, В. Н. Смирнову разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:04 02 24:638 площадью 0,4333 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Коммунаров, 5в, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка по границам существующего объекта, в целях реконструкции здания бытового назначения.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В. В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
город Кострома, улица Калиновская, 58**

На основании заявления А. С. Федорова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Калиновская, 58, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2014 года

№ 274

О дальнейшем использовании многоквартирного дома 47 по улице Рабочая 5-я в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 20 декабря 2013 года № 91 о признании многоквартирного дома 47 по улице Рабочая 5-я в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 47 по улице Рабочая 5-я в городе Костроме.
2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 47 по улице Рабочая 5-я в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.
3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2014 года

№ 275

О дальнейшем использовании многоквартирного дома 10 по улице Гидростроительной в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 20 декабря 2013 года № 92 о признании многоквартирного дома 10 по улице Гидростроительной в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 10 по улице Гидростроительной в городе Костроме.
2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 10 по улице Гидростроительной в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.
3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2014 года

№ 284

О дальнейшем использовании многоквартирного дома 10 по проезду Судостроителей в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 20 декабря 2013 года № 93 о признании многоквартирного дома 10 по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 10 по проезду Судостроителей в городе Костроме.
2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 10 по проезду Судостроителей в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.
3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2014 года

№ 285

О дальнейшем использовании многоквартирного дома 16 по проезду Говядиново в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 20 декабря 2013 года № 94 о признании многоквартирного дома 16 по проезду Говядиново в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 16 по проезду Говядиново в городе Костроме.
2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 16 по проезду Говядиново в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.
3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2014 года

№ 286

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 15 октября 2013 года № 2349 "Об установлении тарифа на платную услугу на 2013-2014 учебный год, предоставляемую муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 36»"

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 15 октября 2013 года № 2349 "Об установлении тарифа на платную услугу на 2013-2014 учебный год, предоставляемую муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 36»", следующие изменения:
 - 1.1. в заголовке слова «тарифа на платную услугу на 2013-2014 учебный год, предоставляемую» заменить словами «тарифов на платные услуги на 2013-2014 учебный год, предоставляемые»;
 - 1.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:
 - «1. Установить тарифы на платные услуги на 2013-2014 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 36», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.»;
 - 1.3. дополнить приложением "Тарифы на платные услуги на 2013-2014 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 36»" согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 4 февраля 2014 года № 286

Тарифы на платные услуги на 2013-2014 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 36»

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Занятия в группе по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке к школе будущих первоклассников (2 часа в неделю)	месяц	336,0
2.	Изучение математики и химии сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом, в 9 классах (1 час в неделю/1 предмет)	месяц	400,0
3.	Изучение географии сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом, в 9 классах (1 час в неделю)	месяц	180,0
4.	Изучение русского языка сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом, в 8 классах (1 час в неделю)	месяц	160,0
5.	Изучение математики сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом, в 8 классах (1 час в неделю)	месяц	270,0
6.	Изучение физики сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом, в 9 классах (1 час в неделю)	месяц	800,0

ОФИЦИАЛЬНООФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Администрация города Костромы
ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
город Кострома, улица Санаторная, 33**

На основании заявления В. Н. Румянцева, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Санаторная, 33, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить В. Н. Румянцеву разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:08 04 31: 16 площадью 0,0701 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Санаторная, 33, исключив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка, установив максимальный процент застройки – 65 %, в целях строительства блокированного жилого дома (3 секции).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы
ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
город Кострома, поселок Васильевское, 8**

На основании заявления А. Ю. Бычкова, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 8, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить А. Ю. Бычкову разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:07 06 01:429, площадью 0,1275 га, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 8 – «Многоквартирные жилые дома 2-4-этажные», в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны Ж-3 «Зона многоэтажной жилой застройки».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы
ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
город Кострома, переулок Инженерный, 3**

На основании заявления ООО «Модем», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, переулок Инженерный, 3, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Модем» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:09 06 24:105, площадью 0,12449 га, расположенного по адресу: город Кострома, переулок Инженерный, 3 – «Коммунально-складские объекты и производственные предприятия различного профиля IV, V класса опасности», в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны Ж-5' «Зона развития многоэтажной жилой застройки, преимущественно 5-этажной».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы
ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
город Кострома, улица Кузнецкая, 20а**

На основании заявления В. В. Черноморченко, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Кузнецкая, 20а, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить В. В. Черноморченко разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:04 06 44:0008, площадью 0,4867 га, расположенного по адресу: город Кострома, улица Кузнецкая, 20а – «Спортивно-оздоровительные, спортивные сооружения, вместимостью более 50 одновременных посетителей», в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны Ж-3 «Зона многоэтажной жилой застройки».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы
ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29**

На основании заявления Т. А. Удодовой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Т. А. Удодовой разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:04 03 25:25, площадью 0,0664 га, расположенного по адресу: город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29 – «Одноквартирные (индивидуальные) жилые дома», в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны Ж-4 «Зона многоэтажной жилой застройки (6-12-этажная)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.gradkostroma.ru

Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2014 года

№ 289

**Об утверждении Административного регламента
предоставления Администрацией города Костромы
муниципальной услуги по предоставлению разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Костромы от 9 сентября 2010 года № 1781 «Об утверждении порядка разработки Административных регламентов предоставления Администрацией города Костромы муниципальных услуг», в целях установления порядка взаимодействия с заявителями при предоставлении Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Установить, что требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, определенные пунктами 2.14.2, 2.14.6 Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, не применяются к зданиям, введенным в эксплуатацию до вступления в силу настоящего постановления вплоть до осуществления их реконструкции или капитального ремонта.

3. Начальнику Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы (А. В. Логотов) обеспечить:

3.1. выполнение муниципальными служащими, обеспечивающими предоставление Администрацией города Костромы муниципальной услуги, положений Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления;

3.2. осуществление мониторинга практики применения Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления;

3.3. в установленном порядке размещение Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, а также сведений о муниципальной услуге по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в государственной

информационной системе Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

4. Расходы на реализацию настоящего постановления производить за счет средств, предусмотренных решением Думы города Костромы о бюджете города Костромы на соответствующий год на содержание Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы.

5. Положения Административного регламента, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, в части, касающейся предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, вступают в силу со дня заключения Администрацией города Костромы и Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг соглашения о взаимодействии при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы
от 4 февраля 2014 года № 289

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДА КОСТРОМЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования

1.1.1. Предметом регулирования настоящего Административного регламента являются отношения, возникающие между физическими и юридическими лицами либо их уполномоченными представителями и Администрацией города Костромы, связанные с предоставлением Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее также – муниципальная услуга).

1.1.2. Административный регламент разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, и определяет стандарт предоставления муниципальной услуги, сроки и последовательность административных действий и административных процедур при предоставлении муниципальной услуги.

1.2 Лица, имеющие право на получение муниципальной услуги

1.2.1. Право на получение муниципальной услуги имеют заинтересованные физические и юридические лица (далее – заявители), имеющие намерение получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства).

1.2.2. В случае, когда заявителем является юридическое лицо, от имени заявителя с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее также - заявление), вправе обращаться лицо, уполномоченное на обращение с заявлением о предоставлении муниципальной услуги (далее также именуемое «заявитель»), имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица либо полномочия которого подтверждаются доверенностью от имени юридического лица за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этого юридического лица.

1.2.3. От имени физического лица с заявлением о предоставлении муниципальной услуги может обратиться представитель заявителя (далее также именуемый «заявитель»), полномочия которого на обращение с заявлением о предоставлении муниципальной услуги удостоверены нотариально.

1.3. Порядок информирования о правилах предоставления муниципальной услуги

1.3.1. Информацию о порядке предоставления муниципальной услуги можно получить в устной, письменной или электронной форме:

а) при личном или письменном обращении в Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества (далее - Управление) по адресу: Конституция площадь, дом 2, город Кострома, Костромская область, 156000.

б) по электронной почте: kui@admgor.kostroma.net;

в) на информационных стендах, размещенных в Управлении в местах информирования заявителей;

г) по телефону 42 70 72;

д) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.gradkostroma.ru;

е) через государственную информационную систему Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг» по адресу www.gosuslugi.region.kostroma.ru и через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг» по адресу www.gosuslugi.ru в соответствии с применяемыми классификаторами услуг.

1.3.2. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги предоставляется бесплатно.

1.3.3. На информационном стенде размещается следующая информация:

а) срок предоставления муниципальной услуги и сроки выполнения отдельных административных действий;

б) форма заявления о предоставлении муниципальной услуги и образец его заполнения;

в) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

г) перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

д) сведения о платности (бесплатности) предоставления муниципальной услуги;

е) блок-схема описания административного процесса по предоставлению муниципальной услуги;

ж) извлечения из настоящего Административного регламента.

Дни недели	Время приема и консультирования
Понедельник	неприемный день
Вторник	с 10.00 до 12.00
Среда	неприемный день
Четверг	с 10.00 до 12.00
Пятница	неприемный день
Суббота	выходной
Воскресенье	выходной

1.3.4. Заявление о предоставлении муниципальной услуги и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги по желанию заявителя могут быть представлены заявителем:

а) при личном обращении в Управление;

б) направлены им по почте;

в) по информационно-телекоммуникационным сетям общего доступа, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг, электронной почте в виде электронных документов, подписанных электронной подписью;

г) при личном обращении в Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению по адресу: Калиновская улица, дом 38, город Кострома.

1.3.5. Должностные лица Управления осуществляют прием документов и консультирование заявителей по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, в соответствии со следующим графиком:

Дни недели	Время приема и консультирования
Понедельник	с 8.00 до 19.00
Вторник	с 8.00 до 19.00
Среда	с 8.00 до 19.00
Четверг	с 8.00 до 19.00
Пятница	с 8.00 до 19.00
Суббота	с 8.00 до 13.00
Воскресенье	выходной.

1.3.6. Начальник Управления осуществляет личный прием заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги еженедельно по четвергам с 9.00 до 12.00.

1.3.7. Должностные лица Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг населению осуществляют прием документов и консультирование заявителей по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, в соответствии со следующим графиком:

1.3.8. Должностные лица, обеспечивающие предоставление муниципальной услуги, осуществляют консультирование заявителей устно, в том числе по телефону, а также в случае направления письменного или электронного обращения.

1.3.9. Консультации предоставляются по следующим вопросам:

а) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, комплектности (достаточности) представленных документов;

б) время приема и выдачи документов;

в) порядок и сроки предоставления муниципальной услуги;

г) порядок осуществления контроля за предоставлением муниципальной услуги;

д) порядок обжалования решений или действий (бездействия), принятых или осуществленных в ходе предоставления муниципальной услуги.

1.3.10. В любое время с момента приёма документов заявитель имеет право на получение сведений о ходе предоставления муниципальной услуги при личном обращении в Управление, по телефону, по электронной почте, а также через региональный портал государственных и муниципальных услуг. Заявителю предоставляются сведения о том, на каком этапе (на стадии выполнения какой административной процедуры) находится представленный им пакет документов.

1.3.11. Основными требованиями к консультированию заявителей являются:

а) достоверность предоставляемой информации;

б) четкость в изложении информации;

в) полнота информирования;

г) удобство и доступность получения информации.

1.3.12. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании структурного подразделения Администрации, в которое позвонил заявитель, фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего звонок.

1.3.13. При невозможности должностного лица, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован на другое должностное лицо либо обратившемуся заявителю должен быть сообщен номер телефона, по которому он может получить необходимую информацию.

1.3.14. Консультирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

Муниципальная услуга, предоставление которой регулируется настоящим Административным регламентом, именуется «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

2.2. Органы и организации,

с которыми заявитель осуществляет взаимодействие в целях получения муниципальной услуги

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

2.2.1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в выдаче разрешения принимает глава Администрации города Костромы в форме постановления Администрации города Костромы.

2.2.2. Принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в выдаче разрешения обеспечивает Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества города Костромы в соответствии с Положением об Управлении территориального планирования городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества, утвержденным постановлением администрации города Костромы от 30 июня 2011 года № 1548.

2.2.3. Запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Думы города Костромы от 27 января 2012 года № 6.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) заявителю одного из следующих документов:

а) постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

б) постановления Администрации города Костромы об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

2.4.1. Муниципальная услуга предоставляется не позднее чем через 54 дня, исчисляемых со дня регистрации заявления заявителя в Управление либо в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг населению.

2.4.2. В случае непредставления документов указанных в пунктах 2.6.1, 2.6.2 настоящего Административного регламента, процедура предоставления муниципальной услуги приостанавливается на срок, не превышающий 30 дней, до момента представления заявителем указанных документов.

2.4.3. Выдача результата предоставления муниципальной услуги заявителю осуществляется в течение 2 дней со дня получения должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, результата предоставления муниципальной услуги.

2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- а) Конституцией Российской Федерации;
- б) Земельным кодексом Российской Федерации;
- в) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- г) Уставом города Костромы;
- д) Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16;
- е) Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212;
- ж) Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62;
- з) постановлением Главы города Костромы от 24 февраля 2009 года № 299 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы»;
- и) Регламентом Администрации города Костромы;
- к) Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы;
- л) настоящим Административным регламентом.

2.6. Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно. Порядок их предоставления

2.6.1. Муниципальная услуга предоставляется на основании представленного заявителем заявления составленного по форме согласно приложению 1 или 2 к настоящему Административному регламенту с указанием следующих сведений:

а) место расположения существующих и намечаемых построек и описанием их характеристик (общая площадь, этажность, открытые пространства, места парковки автомобилей и т.д.);

б) общая информация о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечение, водоснабжение и т.д.);

в) о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности);

г) о планируемом количестве посетителей и потребности в местах парковки автомобилей.

2.6.2. В целях предоставления муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:

а) копия паспорта или иных документов, удостоверяющих личность заявителя (при личном обращении заявителя в Управление);

б) документ, подтверждающий полномочия лица, непосредственно обратившегося в

Управление, на обращение с заявлением о предоставлении муниципальной услуги (в случае, когда с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обращается представитель заявителя).

2.6.3. Заявитель вправе предоставить заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с пунктом 1.3.4 настоящего Административного регламента.

Заявитель, представляющий заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, указанные в пунктах 2.6.1, 2.6.2 настоящего Административного регламента, при личном обращении, имеет право представить их по предварительной записи. Предварительная запись осуществляется при личном обращении заявителя, по телефону (4942) 42 70 72 или по электронной почте.

2.6.4. При предварительной записи заявитель сообщает свои фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (места нахождения) и предпочтительное время для представления документов. Предварительная запись осуществляется путем внесения должностным лицом Управления информации о заявителе и времени приема в Журнале предварительной записи заявителей, который ведется в Управлении в электронной форме.

2.6.5. При осуществлении предварительной записи заявителю сообщается время предоставления документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и номер кабинета, в который следует обратиться.

2.7. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подлежащие получению Администрацией в рамках межведомственного информационного взаимодействия, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе

2.7.1. Для оказания заявителю муниципальной услуги Управление в рамках межведомственного информационного взаимодействия осуществляет получение следующих документов (сведений), которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации:

а) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) либо выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

б) сведений о наличии на земельном участке объектов капитального строительства, если указанные документы (сведения) содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

в) сведений о правоустанавливающих документах на земельный участок, если указанные документы (сведения) содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

г) сведений о режимах использования земельных участков, объектов капитального строительства, действие градостроительных регламентов на которые не распространяется.

2.7.2. Заявитель вправе представить документы, указанные в пункте 2.7.1 настоящего Административного регламента, по собственной инициативе.

2.7.3. Документы, представляемые заявителем по собственной инициативе, представляются в порядке, предусмотренном пунктом 1.3.4 настоящего Административного регламента.

2.7.4. Запрещается требовать от заявителя:

а) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

б) представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

2.8. Требования к заявлению и документам, необходимым для предоставления муниципальной услуги

2.8.1. Заявление о предоставлении муниципальной услуги составляется в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается заявителем.

2.8.2. Документы, представляемые заявителем в целях предоставления муниципальной услуги, должны соответствовать следующим требованиям:

а) заявление составлено по форме согласно приложению 1 или 2 к настоящему Административному регламенту и содержит сведения, указанные в пункте 2.6.1 настоящего Административного регламента;

б) полномочия лица, обращающегося в Управление с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, оформлены в установленном законом порядке (в случае, когда заявителем является юридическое лицо или в случае, когда в Управление обращается представитель заявителя);

в) тексты документов написаны разборчиво от руки или при помощи средств электронно-вычислительной техники;

г) фамилия, имя и отчество (наименование) заявителя, его место жительства (место нахождения), телефон написаны полностью;

д) в документах отсутствуют неоговоренные исправления;

е) документы не исполнены карандашом.

2.8.3. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, могут быть представлены как в подлинниках, так и в копиях, заверенных нотариусом или выдавшей их организацией. По просьбе заявителя копии представленных документов должны быть заверены должностным лицом Управления или Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг на основании их подлинников.

2.9. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, нормативными правовыми актами не предусмотрены.

2.10. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги

В предоставлении муниципальной услуги заявителю отказывается в следующих случаях:

- а) несоответствие испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) Генеральному плану города Костромы, утвержденному решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212;
- б) несоответствие испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) Правилам землепользования и застройки города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62;
- в) несоответствие испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) проекту планировки территории, для которой запрашивается разрешение;
- г) несоответствие испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) региональным нормативам градостроительного проектирования Костромской области, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»;
- д) несоответствие испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) местным нормативам градостроительного проектирования города Костромы;
- е) несоответствие испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) установленным уполномоченным органом исполнительной власти Костромской области видам разрешенного использования земельных участков.

2.11. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги

Получение заявителем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, нормативными правовыми актами не предусмотрено.

2.12. Информация о платности (бесплатности) предоставления муниципальной услуги

В соответствии с пунктом 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявитель несет расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.13. Максимальные сроки выполнения отдельных административных действий

- 2.13.1. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, составляет 15 минут.
- 2.13.2. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 15 минут.
- 2.13.3. Максимальный срок регистрации заявления заявителя в Журнале регистрации входящих документов составляет 2 дня с момента его поступления в Управление.
- 2.13.4. Максимальный срок выполнения организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, действий, предусмотренных пунктами 2.13.1 - 2.13.3 настоящего Административного регламента, определяется названными организациями.

2.14. Требования к местам предоставления муниципальной услуги

- 2.14.1. На территории, прилегающей к месторасположению Управления, оборудуются места для парковки автотранспортных средств. На стоянке должно быть не менее 5 мест, из них не менее 1 места - для парковки специальных транспортных средств лиц с ограниченными возможностями передвижения. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.
- 2.14.2. Входы в помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ лиц с ограниченными возможностями передвижения, включая лиц, использующих кресла-коляски.
- 2.14.3. Центральный вход в здание должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании и графике работы Управления.
- 2.14.4. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать установленным противопожарным и санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.
- 2.14.5. Места предоставления муниципальной услуги должны иметь туалет со свободным доступом к нему в рабочее время.
- 2.14.6. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, включают места для ожидания, места информирования заявителей и заполнения необходимых документов, а также места приема заявителей.
- 2.14.7. Места для ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы должностных лиц.
- 2.14.8. Места для ожидания оборудуются стульями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, но не может составлять менее 5 мест.

2.14.9. Места информирования заявителей и заполнения необходимых документов оборудуются информационными стендами, стульями, столами (стойками), бланками заявлений и необходимыми канцелярскими принадлежностями.

2.14.10. Прием заявителей осуществляется в служебных кабинетах должностных лиц, ведущих прием.

2.14.11. Кабинеты приема заявителей должны быть оборудованы информационными табличками с указанием:

- а) номера кабинета;
- б) фамилии, имени, отчества и должности лица, ведущего прием;
- в) графика приема.

2.14.12. Должностные лица, осуществляющие прием заявителей, обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками.

2.14.13. Места для приема заявителей должны быть снабжены стулом, иметь места для письма и раскладки документов.

2.14.14. В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителе одним должностным лицом одновременно ведется прием только одного заявителя. Одновременный прием двух и более заявителей не допускается.

2.14.15. Каждое рабочее место должностного лица должно быть оборудовано телефоном, персональным компьютером с возможностью доступа к информационным базам данных, печатающим устройством.

2.14.16. При оборудовании помещений, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается возможность беспрепятственной эвакуации всех заявителей и должностных лиц в случае возникновения чрезвычайной ситуации.

2.15. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.15.1. Показателями оценки доступности муниципальной услуги являются:

- а) транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги;
 - б) обеспечение беспрепятственного доступа лиц с ограниченными возможностями передвижения к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга;
 - в) количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;
 - г) обеспечение возможности направления заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в Управление по информационно-телекоммуникационным сетям общего доступа, в том числе сети Интернет, через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг», государственную информационную систему Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг», по электронной почте в виде электронных документов, подписанных электронной подписью;
 - д) обеспечение предоставления муниципальной услуги с использованием возможностей в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» и государственной информационной системе Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг», в том числе размещение в данных информационных системах информации о порядке предоставления муниципальной услуги;
 - е) размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте Администрации города Костромы;
- 2.15.2. Показателями оценки качества предоставления муниципальной услуги являются:
- а) соблюдение срока предоставления муниципальной услуги;
 - б) соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;
 - в) отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решения или действия (бездействия), принятые или осуществленные при предоставлении муниципальной услуги;
 - г) возможность получения муниципальной услуги в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг населению.

3. Административные процедуры

3.1. Последовательность административных процедур

3.1.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- а) приём и регистрация документов заявителя;
- б) рассмотрение документов заявителя;
- в) проведение публичных слушаний и подготовка рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (далее - Комиссия);
- г) принятие решения о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в её предоставлении;
- д) выдача результата предоставления муниципальной услуги заявителю.

3.1.2. Блок-схема описания административного процесса по предоставлению муниципальной услуги представлена в приложении 3 к настоящему Административному регламенту.

3.2. Приём и регистрация документов заявителя

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры приема и регистрации документов заявителя является личное обращение заявителя в Управление или Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг с заявлением и документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, либо направление им заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по почте, по информационно-телекоммуникационным сетям общего доступа, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг, электронной почте в виде электронных документов, подписанных электронной подписью.

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

3.2.2. При поступлении заявления должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя:

- а) устанавливает предмет обращения заявителя;
- б) проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае личного обращения заявителя в Управление);
- в) регистрирует поступление заявления в Журнале регистрации заявлений;
- г) удостоверяет копии представленных документов на основании их оригиналов, если они не удостоверены нотариусом или организацией, выдавшей указанные документы;
- д) при необходимости производит копирование представленных документов.

3.2.3. При установлении факта отсутствия документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и (или) несоответствия предоставленных документов требованиям, установленным настоящим Административным регламентом, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя, уведомляет заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, объясняет ему содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению в срок, не превышающий 30 дней. В случае не представления в указанный срок документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, заявление о предоставлении муниципальной услуги остается без рассмотрения.

3.2.4. При желании заявителя устранить выявленные недостатки, прервав процедуру подачи документов, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя, возвращает заявителю представленные им документы.

3.2.5. Если при установлении факта отсутствия документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и (или) несоответствия представленных документов требованиям, установленным настоящим Административным регламентом, заявитель настаивает на приеме представленных им документов, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя, принимает от него представленные документы, указывает в заявлении на выявленные недостатки и (или) на факт отсутствия необходимых документов.

3.2.6. При отсутствии у заявителя заполненного заявления или неправильном его заполнении, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя, помогает заявителю собственноручно заполнить заявление или заполняет его самостоятельно от руки либо с использованием электронно-вычислительной техники и представляет его на подпись заявителю.

3.2.7. Должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию документов заявителя, передает документы, представленные заявителем, начальнику Управления, который рассматривает их, накладывает соответствующую резолюцию и передает начальнику структурного подразделения Управления, осуществляющего исполнение полномочий по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства (далее, соответственно – уполномоченное структурное подразделение), для его передачи должностному лицу, ответственному за рассмотрение документов заявителя.

3.2.8. Результатом административной процедуры приема и регистрации документов заявителя является получение должностным лицом, ответственным за рассмотрение документов заявителя, заявления и документов, представленных заявителем с резолюцией начальника Управления.

3.2.9. Максимальный срок выполнения административной процедуры приема и регистрации документов заявителя составляет 2 дня.

3.3. Рассмотрение документов заявителя

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры рассмотрения документов заявителя является получение должностным лицом, ответственным за рассмотрение документов заявителя, документов, представленных заявителем с резолюцией начальника Управления.

3.3.2. При поступлении документов должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя:

- а) устанавливает предмет обращения заявителя;
- б) формирует личное дело заявителя.

3.3.3. Осуществляя рассмотрение документов заявителя, должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя:

- а) проверяет полноту представленных документов и соответствие их установленным требованиям в соответствии с подразделом 2.8 настоящего Административного регламента;
- б) проверяет наличие у заявителя полномочий на право обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги (в случае, когда заявителем является юридическое лицо или в случае, когда с заявлением обращается представитель заявителя);
- в) выполняет запрос документов (при их отсутствии), необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих получению Администрацией в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

3.3.4. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя, готовит следующие документы:

- а) проект постановления Главы города Костромы о назначении публичных слушаний (далее – проект постановления Главы);
- б) проект сопроводительного письма главы Администрации города Костромы в адрес Главы города Костромы с обоснованием необходимости проведения публичных слушаний (далее – проект письма о необходимости проведения публичных слушаний).

3.3.5. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя, направляет документы, указанные в пункте 3.3.4 настоящего Административного регламента, на визирование следующим должностным лицам:

- а) руководителю структурного подразделения Управления, непосредственно обеспечивающему предоставление муниципальной услуги;
- б) начальнику Управления.

3.3.6. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя, направляет проект письма главы Администрации о необходимости проведения публичных слушаний вместе с личным делом заявителя главе Администрации.

Глава Администрации рассматривает представленные документы, подписывает сопроводительное письмо и возвращает документы в Управление для передачи

должностному лицу, ответственному за рассмотрение документов заявителя.

3.3.7. Подписанной главой Администрации письмо о необходимости проведения публичных слушаний вместе с проектом постановления Главы города Костромы, направляется Главе города Костромы для принятия решения о назначении публичных слушаний.

Глава города Костромы рассматривает представленные документы, принимает решение о проведении публичных слушаний (отказе в проведении), подписывает (возвращает) постановление Главы города Костромы о назначении публичных слушаний и возвращает документы в Управление для направления должностному лицу, ответственному за проведение публичных слушаний.

3.3.8. В случае если при выполнении административных действий, предусмотренных пунктами 3.3.6, 3.3.7 настоящего Административного регламента, соответствующее должностное лицо установит неправомерность принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или несоответствие проекта постановления действующим нормативным правовым актам, оно ставит об этом соответствующую резолюцию и обеспечивает возврат полученных документов, вместе с личным делом заявителя должностному лицу, ответственному за рассмотрение документов заявителя, для устранения недостатков и повторного согласования.

3.3.9. Результатом административной процедуры рассмотрения документов заявителя является получение должностным лицом, ответственным за проведение публичных слушаний, подписанного Главой города Костромы, постановления о назначении публичных слушаний.

3.3.10. Максимальный срок выполнения административной процедуры рассмотрения документов заявителя составляет 8 дней.

3.4. Проведение публичных слушаний и подготовка рекомендаций Комиссии

3.4.1. Основанием для начала процедуры проведения публичных слушаний и подготовки рекомендаций Комиссии, является получение должностным лицом, ответственным за проведение публичных слушаний, подписанного Главой города Костромы, постановления о назначении публичных слушаний.

3.4.2. Должностное лицо, ответственное за проведение публичных слушаний, готовит и направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов недвижимости, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с просьбой дать свои замечания и предложения по обсуждаемому вопросу для их включения в протокол публичных слушаний.

3.4.3. Должностное лицо, ответственное за проведение публичных слушаний, регистрирует и рассматривает поступившие замечания и предложения и не позднее, чем за день до дня проведения слушаний, составляет список желающих принять участие в публичных слушаниях и передает документы в Комиссию.

3.4.4. Секретарь Комиссии ведет протокол публичных слушаний, в котором указываются дата и место их проведения, количество присутствующих, фамилия, имя, отчество председательствующего, секретаря и членов Комиссии.

3.4.5. По итогам проведения публичных слушаний секретарь Комиссии подписывает протокол и передает его на подпись председателю Комиссии, который после подписания возвращает его секретарю Комиссии для обеспечения ознакомления с ним заинтересованных лиц и подготовки итогового документа (заключение).

3.4.6. Секретарь Комиссии в течение семи дней со дня подписания протокола обеспечивает возможность ознакомиться с ним всех заинтересованных лиц, а также принимает в письменной форме замечания к протоколу с указанием на допущенные в нем неточности.

3.4.7. Секретарь Комиссии по результатам публичных слушаний готовит проект итогового документа (заключение) и передает его на подпись председателю Комиссии, который после подписания передает его секретарю Комиссии для официального опубликования.

3.4.8. Секретарь Комиссии, не позднее трех месяцев со дня оповещения жителей города Костромы о времени и месте проведения публичных слушаний и опубликования проекта муниципального правового акта города Костромы, передает итоговый документ публичных слушаний, решение, принятое по результатам рассмотрения вынесенного на слушания проекта муниципального правового акта в Отдел по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы для официального опубликования и размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.4.9. Секретарь Комиссии организует проведение заседания Комиссии, на котором вырабатываются рекомендации о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, которые заносятся в протокол Комиссии и подписываются председателем Комиссии.

3.4.10. Председатель Комиссии после подписания протокола передает его секретарю Комиссии для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин отказа.

3.4.11. В соответствии с решением Комиссии секретарь Комиссии готовит письменные рекомендации главе Администрации города Костромы и передает их на подпись председателю Комиссии.

3.4.12. Председатель Комиссии после подписания рекомендаций Комиссии возвра-

щает их секретарю Комиссии для передачи должностному лицу, ответственному за рассмотрение документов заявителя.

3.4.13. Результатом административной процедуры проведения публичных слушаний и подготовки рекомендаций Комиссии является получение рекомендаций Комиссии о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, должностным лицом, ответственным за рассмотрение документов заявителя.

3.4.14. Максимальный срок выполнения административной процедуры проведения публичных слушаний и подготовки рекомендаций Комиссии составляет 35 дней.

3.5. Принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в её предоставлении

3.5.1. Основанием для начала процедуры принятия решения о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в её предоставлении, является получение рекомендаций Комиссии о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, должностным лицом, ответственным за рассмотрение документов заявителя.

3.5.2. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя, при получении рекомендаций Комиссии о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, устанавливает наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, установленных пунктом 2.10 настоящего Административного регламента, и готовит проект постановления Администрации города Костромы по форме согласно приложению 4 либо 5 к настоящему Административному регламенту, после чего передает его на визирование следующим должностным лицам:

а) начальнику структурного подразделения Управления, непосредственно обеспечивающему предоставление муниципальной услуги;

б) начальнику Управления.

3.5.3. Должностные лица, указанные в пункте 3.5.2 настоящего Административного регламента, проверяют правомерность принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, визируют соответствующий проект постановления и возвращают документы должностному лицу, ответственному за рассмотрение документов заявителя.

3.5.4. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение документов заявителя, при получении завизированного проекта постановления о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства направляет его на согласование в порядке, установленном Регламентом Администрации города Костромы.

3.5.5. Согласованный в установленном порядке проект постановления Администрации о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства вместе с письменными рекомендациями Комиссии и заключением о результатах публичного слушания направляется главе Администрации города Костромы для принятия решения.

3.5.6. Глава Администрации города Костромы рассматривает представленные рекомендации Комиссии, принимает решение о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, подписывает соответствующий проект постановления и возвращает документы для передачи в Управление.

3.5.7. Если при выполнении административных действий, предусмотренных пунктами 3.5.3, 3.5.6 настоящего Административного регламента, соответствующее должностное лицо установит неправомочность предоставления (отказа в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или несоответствие проекта постановления установленным требованиям, обеспечивает возврат полученных документов в Управление, для исправления выявленных недостатков и направления документов на повторное согласование.

3.5.8. Подписанное главой Администрации города Костромы постановление о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства передается в Управление для передачи должностному лицу, ответственному за выдачу документов заявителю.

3.5.9. Результатом административной процедуры является получение должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, постановления Администрации города Костромы о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, подписанного главой Администрации города Костромы.

3.5.10. Максимальный срок выполнения административной процедуры принятия решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в её предоставлении составляет 7 дней.

3.6. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги

3.6.1. Основанием для начала процедуры выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги является получение должностным лицом, ответственным за выдачу документов заявителю, постановления Администрации о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

3.6.2. При получении документов должностное лицо, ответственное за выдачу документов заявителю:

а) вносит информацию в журнал предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

б) обеспечивает опубликование постановления Администрации о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства путем официального

опубликования и размещения его на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в) выдает (направляет) заявителю копию постановления Администрации о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

г) регистрирует факт выдачи (направления) заявителю постановления Администрации о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в Журнале регистрации исходящих документов.

3.6.3. Результатом выполнения административной процедуры выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) заявителю постановления Администрации о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

3.6.4. Максимальный срок выполнения административной процедуры выдачи заявителю результата предоставления муниципальной услуги составляет 2 дня.

4. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги

4.1. Текущий контроль за соблюдением требований к порядку предоставления муниципальной услуги

4.1.1. Начальник Управления, уполномоченные им лица осуществляют текущий контроль за соблюдением должностными лицами, обеспечивающими предоставление муниципальной услуги, порядка предоставления муниципальной услуги.

4.1.2. Текущий контроль осуществляется путем проведения начальником Управления или уполномоченными лицами проверок выполнения должностными лицами, обеспечивающими предоставление муниципальной услуги, требований нормативных правовых актов, регулирующих порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе требований настоящего Административного регламента.

4.1.3. Контроль за соблюдением требований к порядку предоставления муниципальной услуги включает проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц, обеспечивающих предоставление муниципальной услуги.

4.2. Плановые и внеплановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги

4.2.1. Начальник Управления или уполномоченные лица проводят проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги должностными лицами Управления, обеспечивающими предоставление муниципальной услуги.

4.2.2. Проверки могут быть плановыми на основании планов работы Администрации города Костромы, Управления либо внеплановыми, проводимыми, в том числе по жалобе заявителей на своевременность, полноту и качество предоставления муниципальной услуги.

4.2.3. По результатам проведенной проверки составляется справка, в которой описываются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

4.3. Ответственность должностных лиц Администрации за решения или действия (бездействие), принимаемые или осуществляемые ими в ходе предоставления муниципальной услуги

4.3.1. Должностные лица Управления несут ответственность за несоблюдение сроков и последовательности выполнения административных процедур, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

4.3.2. В случае выявления нарушений должностное лицо может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с Кодексом Костромской области об административных правонарушениях и (или) дисциплинарной ответственности в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений или действий (бездействия), принятых или осуществленных в ходе предоставления муниципальной услуги

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой в следующих случаях:

а) нарушение срока регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

в) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги;

г) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

д) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы;

е) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

ж) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и

ОФИЦИАЛЬНО

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме на имя главы Администрации города Костромы либо начальника Управления.

5.3. Жалоба может быть подана, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, официального сайта Администрации города Костромы, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также подана при личном приеме заявителя

5.4. Жалоба должна содержать:

а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства физического лица - заявителя либо наименование, сведения о месте нахождения юридического лица - заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц, муниципальных служащих;

г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц или муниципальных служащих; документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя либо их копии.

5.5. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц или муниципальных служащих в принятии документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

а) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы, а также в иных формах;

б) отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.5 настоящего Административного регламента, заявителю в письменной форме или по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного или уголовного правонарушения должностное лицо, уполномоченное на рассмотрение жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.9. Заявитель, считающий, что решения или действия (бездействие) должностных лиц Управления нарушают его права, свободы или законные интересы, имеет право на обжалование таких решений или действий (бездействия) в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Форма заявления о предоставлении муниципальной услуги для физического лица

В Комиссию по подготовке
Правил землепользования и застройки
города Костромы

от _____
(Ф.И.О. заявителя)

проживающего по адресу: _____

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: _____

_____ (_____) _____
подпись Ф. И. О. дата

Предполагаемый вид использования земельного участка (объекта капитального строительства), выполненный в графической (текстовой) форме, с указанием следующих сведений:

а) место расположения существующих и намечаемых построек и описанием их характеристик (общая площадь, этажность, открытые пространства, места парковки автомобилей и т.д.);

б) общая информация о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечение, водоснабжение и т.д.);

в) предполагаемый уровень воздействия на окружающую среду (объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности);

г) планируемое количество посетителей и потребность в местах парковки автомобилей.

Приложение:

1. копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица (в случае обращения представителя заявителя);

2. копия документа удостоверяющего личность заявителя.

Приложение 2 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Форма заявления о предоставлении муниципальной услуги для юридического лица

В Комиссию по подготовке
Правил землепользования и застройки
города Костромы

от _____
(наименование организации)

находящейся по адресу: _____

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства _____

расположенного по адресу: _____

_____ (_____) _____
подпись Ф. И. О. дата

Предполагаемый вид использования земельного участка (объекта капитального строительства), выполненный в графической (текстовой) форме с указанием следующих сведений:

а) место расположения существующих и намечаемых построек и описанием их характеристик (общая площадь, этажность, открытые пространства, места парковки автомобилей и т.д.);

б) общая информация о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечение, водоснабжение и т.д.);

в) предполагаемый уровень воздействия на окружающую среду (объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности);

г) планируемое количество посетителей и потребность в местах парковки автомобилей.

Приложение:

1. копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица (в случае обращения представителя заявителя);

2. копия документа удостоверяющего личность заявителя.

Приложение 3 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

**БЛОК-СХЕМА
описания административного процесса предоставления муниципальной услуги**



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:

На основании заявления _____, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: _____, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить _____ разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ га, расположенного по адресу: _____, для строительства _____, в соответствии с условно разрешенными видами использования земельного участка, установленными для зоны _____.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы _____



Приложение 4 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Форма постановления Администрации города Костромы об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: _____

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства), расположенного по адресу: _____

с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать _____ в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ га, расположенного по адресу: _____, для строительства _____.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы _____

Приложение 5 к Административному регламенту предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Форма постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства)

Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 февраля 2014 года

№ 292

О дальнейшем использовании многоквартирного дома 34 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 20 декабря 2013 года № 84 о признании многоквартирного дома 34 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать необходимым снос многоквартирного дома 34 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме.
2. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома 34 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме до 31 декабря 2014 года.
3. С целью организации расселения прекратить регистрацию граждан в муниципальных жилых помещениях дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за исключением несовершеннолетних граждан, не достигших четырнадцатилетнего возраста и проживающих вместе с родителями (усыновителями, опекунами).
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы
В.В. ЕМЕЦ.

Объявление

Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы предлагает владельцам некапитальных объектов (хозяйственных строений, гаражей, строительных материалов и т. п.), расположенных на земельных участках: в районе домов 21 шоссе Кинешемское, 8 по улице Кузнецкая города Костромы, в двухнедельный срок самостоятельно произвести снос (демонтаж) незаконно размещенных некапитальных объектов либо оформить право на их эксплуатацию.

В случае невыполнения вышеуказанных требований будут приняты меры к принудительному сносу незаконно размещенных некапитальных объектов за счет средств владельцев, в соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным Главой города Костромы от 11.01.2008 № 16.

За справками обращаться в Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы по адресу: Конституции площадь 2, кабинет 209 (ежедневно в рабочие дни - с 15.30 до 17-00 часов). Телефон для справок: 42-80-38. При себе иметь паспорт, документы, разрешающие установку и эксплуатацию некапитальных объектов, правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельный участок.

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:**Постановление Администрации города Костромы № 223 от 30 января 2014 года**

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 100”»стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 224 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Центр развития ребенка - Детский сад № 77”».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 225 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Центр развития ребенка - Детский сад № 38”».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 226 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Центр развития ребенка - Детский сад № 67”».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы № 227 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Центр развития ребенка - Детский сад № 35”».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 228 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 16”».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 229 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 56”».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 230 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 71”».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 231 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 66”».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 233 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 84”».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы № 234 от 30 января 2014 года

«О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Детский сад № 7”».....стр. 4

Постановление Администрации города Костромы № 235 от 30 января 2014 года

«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы “Центр развития ребенка – Детский сад № 13”».....стр. 4

Постановление Администрации города Костромы № 238 от 30 января 2014 года

«Об установлении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности».....стр. 4

Постановление Администрации города Костромы № 239 от 30 января 2014 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Мясницкая, 65».....стр. 4

Постановление Администрации города Костромы № 240 от 30 января 2014 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Целинная, 14».....стр. 4

Постановление Администрации города Костромы № 241 от 30 января 2014 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 3-й Коминтерна, 9».....стр. 4–5

Постановление Администрации города Костромы № 242 от 30 января 2014 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица 2-я Волжская, 12».....стр. 5

Постановление Администрации города Костромы № 243 от 30 января 2014 года

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 6-й Кинешемский, 12».....стр. 5

Постановление Администрации города Костромы № 244 от 31 января 2014 года

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 27».....стр. 5

Постановление Администрации города Костромы № 256 от 31 января 2014 года

«О внесении изменений в пункт 1.2.1 Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы»стр. 5

Постановление Администрации города Костромы № 257 от 31 января 2014 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Пантусовская, 31а».....стр. 5

Постановление Администрации города Костромы № 259 от 31 января 2014 года

«О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 25 сентября 2013 года № 2170 «О проведении ярмарки по реализации продовольственных и непродовольственных товаров в районе дома 33 по улице Боровой в городе Костроме»».....стр. 5–6

Постановление Администрации города Костромы № 260 от 31 января 2014 года

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Зеленая, 8».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы № 261 от 31 января 2014 года

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Ленина, 122».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы № 262 от 31 января 2014 года

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Цветочная Поляна, 10».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы № 264 от 3 февраля 2014 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Красная Слобода, 24».....стр. 6

Постановление Администрации города Костромы № 265 от 3 февраля 2014 года

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 71».....стр. 6

Объявление Администрации города Костромы Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

.....стр. 7

Постановление Главы города Костромы № 5 от 31 января 2014 года

«О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности»стр. 7–8

Проект планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности.....	стр. 8–17, 1, 40, 52
Постановление Администрации города Костромы № 270 от 3 февраля 2014 года «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Костроме в целях возмещения недополученных доходов в связи с осуществлением указанной деятельности».....	стр. 18–20
Решение Думы города Костромы № 2 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в городе Костроме»	стр. 20
Решение Думы города Костромы № 3 от 30.01.2014 г. «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, для целей, не связанных со строительством»	стр. 20–21
Решение Думы города Костромы № 4 от 30.01.2014 г. «Об утверждении Порядка выдачи разрешений на установку вывесок и указателей на территории города Костромы»	стр. 21–22
Решение Думы города Костромы № 16 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в Положение о муниципальной службе города Костромы»	стр. 22
Решение Думы города Костромы № 6 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 27 сентября 2007 года № 105 “О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы города Костромы”»	стр. 23
Решение Думы города Костромы № 8 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в Положение об Управлении муниципальных инспекций Администрации города Костромы»	стр. 23
Решение Думы города Костромы № 9 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в Положение об Управлении строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы»	стр. 23
Решение Думы города Костромы № 10 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в Положение о Комитете городского хозяйства Администрации города Костромы»	стр. 23–24
Решение Думы города Костромы № 15 от 30.01.2014 г. «О награждении Семёновой Ольги Николаевны Почетной грамотой Думы города Костромы»	стр. 24
Решение Думы города Костромы № 17 от 30.01.2014 г. «Об отчете о деятельности Думы города Костромы пятого созыва и Главы города Костромы за 2013 год»	стр. 24–35
Решение Думы города Костромы № 19 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в Положение об Общественной палате при Думе города Костромы»	стр. 35
Решение Думы города Костромы № 5 от 30.01.2014 г. «О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы».....	стр. 35–36
Информационное сообщение о проведении публичных слушаний.....	стр. 36
Постановление Главы города Костромы № 7 от 5 февраля 2014 года «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24, проезд 1-й Давыдовский, 3, улица Коммунаров, 5в, улица Калиновская, 58, улица Боевая, 10/17, улица Катушечная, 114, деревня Марицино, 16, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83, улица Юбилейная, 24 (склад № 5), проезд Татарский, 20/1, улица Санаторная, 33, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Васильевское, 8, переулок Инженерный, 3, улица Кузнецкая, 20а, улица 5-я Рабочая, 29»	стр. 36–38
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Фанерник, улица Индустриальная, ГСК 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 24»	стр. 38
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд 1-й Давыдовский, 3»	стр. 38
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Калиновская, 58»	стр. 38–39
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Боевая, 10/17»	стр. 39
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Катушечная, 114»	стр. 39
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, деревня Марицино, 16»	стр. 39
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Смирнова Юрия, 40 метров на юго-восток от дома № 83»	стр. 39
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Юбилейная, 24 (склад № 5)»	стр. 39
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Татарский, 20/1»	стр. 39
Постановление Администрации города Костромы № 274 от 4 февраля 2014 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 47 по улице Рабочая 5-я в городе Костроме».....	стр. 41
Постановление Администрации города Костромы № 275 от 4 февраля 2014 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 10 по улице Гидростроительной в городе Костроме».....	стр. 41
Постановление Администрации города Костромы № 284 от 4 февраля 2014 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 10 по проезду Судостроителей в городе Костроме».....	стр. 41
Постановление Администрации города Костромы № 285 от 4 февраля 2014 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 16 по проезду Говядиново в городе Костроме».....	стр. 41
Постановление Администрации города Костромы № 286 от 4 февраля 2014 года «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 15 октября 2013 года № 2349 “Об установлении тарифа на платную услугу на 2013-2014 учебный год, предоставляемую муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 36»”».....	стр. 41
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Санаторная, 33»	стр. 42
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Васильевское, 8»	стр. 42
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, переулок Инженерный, 3»	стр. 42
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Кузнецкая, 20а»	стр. 42
Проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица 5-я Рабочая, 29»	стр. 42
Постановление Администрации города Костромы № 289 от 4 февраля 2014 года «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».....	стр. 42–49
Постановление Администрации города Костромы № 292 от 5 февраля 2014 года «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 34 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме».....	стр. 49
Объявление Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы.....	стр. 49