



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 декабря 2016 года

№ 3251

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Костромы от 2 июля 2012 года № 1357
«Об утверждении Административного регламента предоставления
Администрацией города Костромы муниципальной услуги
по признанию в установленном порядке жилых помещений непригодными
для проживания и многоквартирных домов аварийными
и подлежащими сносу или реконструкции»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 47 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 2 июля 2012 года № 1357 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по признанию в установленном порядке жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 31 июля 2012 года № 1545, от 25 сентября 2013 года № 2163, от 7 ноября 2014 года № 3030, от 25 февраля 2015 года № 414, от 31 июля 2015 года № 1950, от 31 мая 2016 года № 1441) следующие изменения:

1.1. в пункте 3 слова «С. Г. Репиной» заменить словами «С. Г. Соловьевой»;

1.2. в пункте 3.3 слова «в государственной информационной системе Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг» и» исключить;

1.3. в Административном регламенте предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по признанию в установленном порядке в муниципальном жилищном фонде жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции:

1.3.1. пункт 1.1.1 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7¹ Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 (далее – Положение)»;

1.3.2. в пункте 1.2.1 слова «в многоквартирном доме» исключить;

1.3.3. в пункте 1.3.1:

1.3.3.1. в подпункте «а» слова «проспект Мира, дом 4» заменить словами «площадь Конституции, дом 2», цифры «156000» заменить цифрами «156005»;

1.3.3.2. в подпункте «г» цифры «51-96-11» заменить цифрами «42 96 71»;

1.3.4. в пункте 1.3.6 слова «Администрации города Костромы» исключить;

1.3.5. в пункте 1.3.9 слова «Администрации города Костромы» исключить;

1.3.6. в пункте 2.2.1 слово «муниципального» исключить;

1.3.7. в подразделе 2.3:

1.3.7.1. подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) заключения комиссии об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

1.3.7.2. дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.»;

1.3.8. в пункте 2.4.1 слово «рабочих» исключить;

1.3.9. в пункте 2.4.3 слово «рабочих» исключить;

1.3.10. подраздел 2.4 дополнить пунктом 2.4.4 следующего содержания:

«2.4.4. В случае непредставления заявителем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, заявление возвращается заявителю без рассмотрения в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым пункта 46 Положения.»;

1.3.11. пункт 2.6.2 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением – проект реконструкции нежилого помещения.»;

1.3.12. в пункте 2.12.3 слово «рабочих» исключить, дополнить словами «или МФЦ»;

1.3.13. подпункт «г» пункта 2.14.2 дополнить словом «населению»;

1.3.14. пункт 3.2.1 после слов «государственных и муниципальных услуг» дополнить словом «населению»;

1.3.15. в пункте 3.2.9 слово «рабочих» исключить;

1.3.16. пункт 3.3.3 дополнить подпунктами «ж», «з» следующего содержания:

«ж) при выявлении отсутствия документов, предусмотренных пунктом 2.6.2 настоящего Административного регламента, возвращает заявителю заявление и документы без рассмотрения в срок, предусмотренный пунктом 2.4.4 настоящего Административного регламента;

з) уведомляет собственника жилого помещения о времени и месте заседания комиссии.»;

1.3.17. пункт 3.3.5 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

1.3.18. пункт 3.3.6 изложить в следующей редакции:

«3.3.6. Результатом административной процедуры рассмотрения документов заявителя и проведения заседания комиссии является осуществление одного из следующих действий:

а) принятие заместителем председателя комиссии решения о подготовке заключения (вместе с актом обследования, в случае если комиссией проводилось обследование) в отношении обследуемого жилого помещения;

б) передача должностному лицу, ответственному за выдачу документов заявителю, уведомления об отказе, подписанного председателем комиссии;

в) возврат заявления и документов заявителю без рассмотрения в случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.2 настоящего Административного регламента.»;

1.3.19. в пункте 3.3.7 слово «рабочих» исключить;

1.3.20. пункт 3.4.1 слово «процедуры» заменить словами «административной процедуры»;

1.3.21. в пункте 3.4.11 слово «рабочих» исключить;

1.3.22. в пункте 3.5.1 слова «либо уведомления» заменить словами «жилого помещения для проживания, заключения комиссии об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции либо уведомления», слова «начальником Управления» заменить словами «председателем комиссии»;

1.3.23. в подпункте «б» пункта 3.5.2 слова «либо уведомления» заменить словами «жилого помещения для проживания, заключения комиссии об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции либо уведомления»;

1.3.24. в пункте 3.5.3:

1.3.24.1. подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) заключения комиссии об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

1.3.24.2. дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.»;

1.3.25. абзац первый пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме в Администрацию города Костромы на имя главы Администрации города Костромы либо в Управление на имя начальника Управления.»;

1.3.26. приложение 4 изложить в следующей редакции:



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОСТРОМЫ**

**Межведомственная комиссия по
оценке жилых помещений
жилищного
фонда города Костромы**

Конституции пл., 2, г. Кострома, 156000
Тел./факс (4942) 42-68-96

№ _____

На № _____ от _____
Об отказе в предоставлении
муниципальной услуги

(Ф.И.О./наименование заявителя)

(адрес/местонахождение заявителя)

УВЕДОМЛЕНИЕ

Рассмотрев Ваше заявление от «__» _____ 20__ года № _____ о признании жилого помещения, расположенного по адресу: _____, пригодным (непригодным) для проживания, уведомляем Вас, что по результатам рассмотрения заявления и представленных документов и на основании _____

_____ (указывается нормы на основании которых принято решение об отказе)

Вам отказано в предоставлении муниципальной услуги в связи с _____

_____ (перечисляются причины для отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Председатель межведомственной комиссии
по оценке жилых помещений жилищного
фонда города Костромы

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О. должностного лица)

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец