



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 августа 2016 года

№ 2446

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 21**

На основании заявления А. М. Белобородова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 25 июля 2016 года № 73 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 21, в связи с несоответствием запрашиваемого максимального процента застройки земельного участка предельно допустимому показателю процента застройки, установленному в отношении земельного участка с видом разрешенного использования «Автостоянки для хранения всех видов транспорта, включая ведомственный и грузовой» в зоне П-3 согласно Правилам землепользования и застройки города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, принимая во внимание несоответствие запрашиваемых в заявлении отступов построек от границ земельного участка соответствующим отступам, указанным в схеме планировочной организации земельного участка, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:060101:430 площадью 0, 0026 га, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, ГСК № 13 «Фанерник-2», гаражный бокс № 21, в части установления минимального отступа от северо-западной границы земельного участка – 0,7 метра, исключения минимального отступа от северо-восточной, юго-восточной, юго-западной границ земельного участка по границам существующего объекта, установления максимального процента застройки земельного участка – 90,3 % в целях реконструкции гаражного бокса.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный

вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

GRADKOSTROMA.RU