



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2016 года

№ 1711

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Юбилейная, 27**

На основании заявления М. А. Гончарова, действующего по доверенности в интересах Д. В. Воеводина, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Юбилейная, 27, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

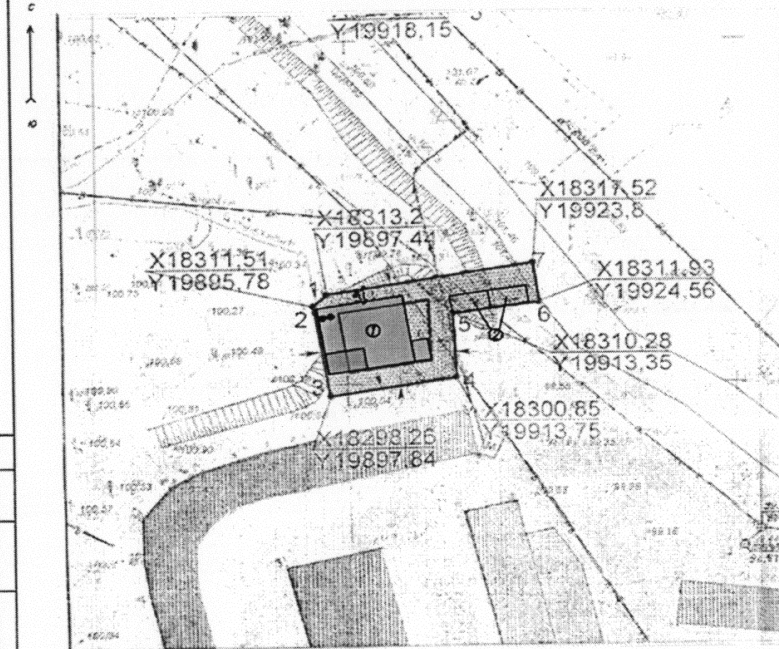
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:794 площадью 0, 0311 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Юбилейная, 27, исключив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка, установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка – 1,5 метра по границам существующего объекта, в целях реконструкции мастерской по ремонту весоизмерительных приборов, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

**Приложение**  
к постановлению Администрации  
города Костромы  
«24» июля 2016 года № «171»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Реконструируемое здание
	Возводимая пристройка
	Граница участка по плану
	Линия отступа
	Проезд
	Газоны
	Этажность

Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНиП) и другим нормативным документам, согласно санитарным, экологическим и противопожарным нормам, действующим на территории РФ

N п/п	Наименование	Степень огнестойкости	N типового проекта	Площадь застройки м <sup>2</sup>
1	Реконструируемое здание, в т.ч. возводимая пристройка		Индивид. проект	111,5
2	Парковка автотранспорта на 2 машиноместа		Существ.	25,0

N п/п	Наименование	Тип	Площадь покрытия м <sup>2</sup>	Примечание
	Покраска-а/бетон	I		Существующий

N п/п	Наименование	Возраст лет	Количество	Примечание
	Газон			Существующий

Поз	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерений	Показатели
	Общая площадь участка	кв.м	311,0
	Общая площадь строения/в т.ч. гараж на 2 м/м	кв.м	163,8/35,7
	Площадь застройки	кв.м	111,5
	Количество этажей	эт	2
	Высота здания	п.м	6,5
	Строительный объем объекта	куб.м	724,75
	в т.ч. подземной части	куб.м	-
	% застройки	%	35,8

Примечание - отклонение от разрешенных параметров строительства  
- с юго-западной стороны совместить границу участка с границей застройки  
- с северо-западной стороны принять линию отступа от границы участка на расстоянии 1,5 м по существующей застройке



Изм	Кол. у	Лист	Ирек	Подпись	Дата	Студия	Лист	Листов
Разработал			Румянцева		04.16			
Проверил			Цветкова		04.16			
Н. контроль			Кузнецов		04.16			
ГИП			Румянцева		04.16			

ПЗУ  
Проект реконструкции мастерской по ремонту бесоизмерительных приборов по адресу г. Кострома, ул. Юбилейная, д.27

000  
"ГРС"  
г. Кострома