



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2016 года

№ 1661

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, город Кострома, улица Коммунаров, 40

На основании заявления А. А. Долгова, действующего по доверенности в интересах И. И. Госовича, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, город Кострома, улица Коммунаров, 40, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020402:25 площадью 1,5447 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, город Кострома, улица Коммунаров, 40, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка – 0,2 метра, от северо-западной границы земельного участка – 0,7 метра, в целях строительства одноэтажного здания склада, согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме планировочной организации земельного участка.

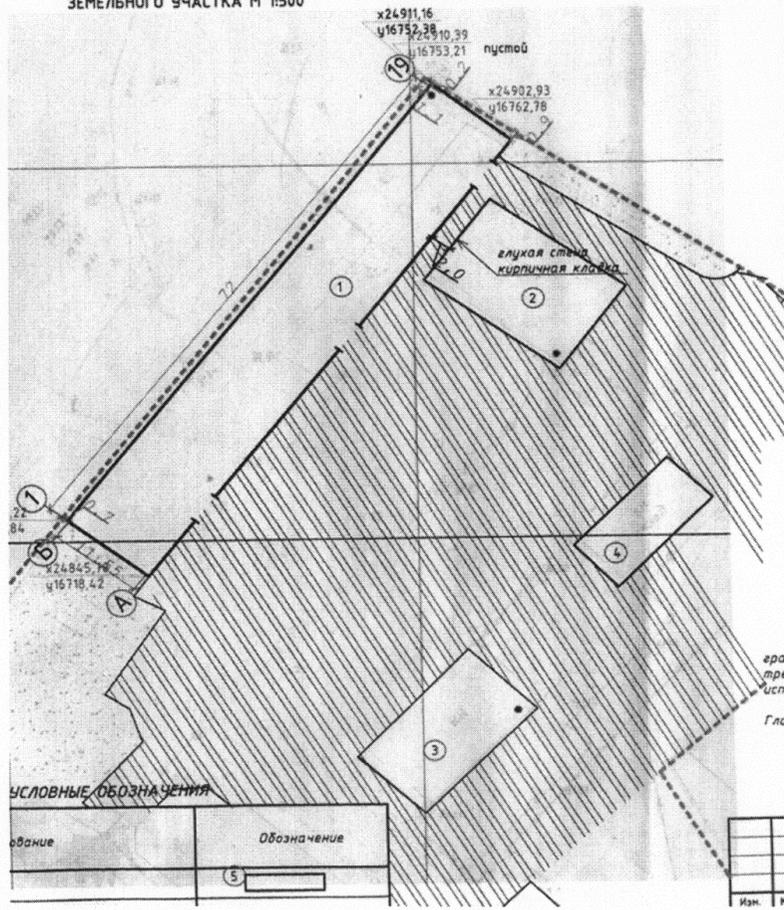
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
« 20 » *июня* 2016 года № « 166Р »

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Степень ожектостойкости	№ типового проекта	Площадь застройки, м ²
1	Здание склада	IIIa	индивид.	870,0
2	Сущ. нежилое здание	II		272,0
3	Сущ. нежилое здание			240,0
4	Сущ. складское здание (ангар ж/б)	II		125,0
5	Сущ. нежилое здание			350,0
6	Сущ. нежилое здание			80,0
7	Сущ. нежилое здание			995,0

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
Площадь участка в межевых границах, м ²	15447,0
Площадь застройки (всего), м ²	2932,0
Озеленение / газон, м ²	3550,0
Тротуары, м ²	-
Процент озеленения, %	23
Процент застройки, %	19
Отмостка, м ²	-
Проезды а/б, м ²	сущ.

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Главный архитектор проекта _____



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Обозначение
5	

Заказчик: Долгод.А.А.

ПЗУ

ОДНОЭТАЖНОЕ ЗДАНИЕ СКЛАДА ПО АДРЕСУ:
Г. КОСТРОМА, УЛ. КОММУНАРОВ, 40

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата