



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 мая 2016 года

№ 1101

О внесении изменений в Порядок сноса (демонтажа) самовольных построек и незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок сноса (демонтажа) самовольных построек и незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 25 февраля 2016 года № 387, следующие изменения:

1.1. подпункт «а» пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«а) самовольная постройка - это здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил;»;

1.2. пункт 1.5 дополнить абзацами вторым - пятым следующего содержания:

«К таким документам относятся:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок;

б) договор на установку (предоставление торгового места, предоставление права размещения), оборудование и эксплуатацию некапитального (временного) объекта;

в) другие документы, наличие которых для размещения объекта, предусмотрено действующим законодательством.»

1.3. абзац третий пункта 2.3 после слов «с привязкой на местности» дополнить словами «сведения о наличии (отсутствии) признаков объекта капитального строительства, а также, с учетом характера самовольной постройки, возможный для установления срок сноса самовольной постройки;»;

1.4. подпункт «б» пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«б) направляет акт осмотра в адрес лиц, участвовавших при его составлении;»;

1.5. пункт 2.7 признать утратившим силу;

1.6. подпункт «в» пункта 2.9 признать утратившим силу;

1.7. абзац первый пункта 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Срок для сноса некапитального объекта составляет 14 рабочих дней, а в отношении самовольной постройки, возможный для установления срок сноса самовольной постройки устанавливается в акте осмотра объекта, и не может составлять более чем 12 месяцев с момента размещения решения о сносе на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением случаев, когда лицо, осуществившее самовольную постройку и (или) размещение некапитального объекта, не было выявлено.

1.8. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«

Приложение 1 к Порядку сноса (демонтажа)
самовольных построек и незаконно
размещенных объектов некапитального
характера на территории города Костромы

Форма акта осмотра выявленного объекта

Акт осмотра выявленного объекта N _____

г. Кострома

" ____ " _____ 20__ года

время: _____ ч. _____ мин.

Настоящий

акт

составлен

Ф.И.О., должность лица, составившего акт)

(указывается наименование органа,

о том, что на земельном участке (территории)

(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства, земельным участкам,
имеющим адресную привязку)

расположен самовольно размещенный объект.

Описание объекта (вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики,
строительный материал, цвет и т.д.):

Признаки объекта капитального строительства:

Возможный для установления срок сноса:

При составлении акта использовалась следующая аппаратура<*>:

Особые отметки:

Приложения<***>:

1.

Подпись лица, составившего акт:

(подпись, Ф.И.О.)

Подписи иных лиц, органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

(подпись, наименование органа или организации, Ф.И.О.)

(подпись, наименование органа или организации, Ф.И.О.)

<*> В случае осуществления фото- и (или) видеосъемки указывается марка (модель) используемой аппаратуры.

<***> В качестве приложений указываются документы, которые имелись либо были представлены в момент составления акта, а также фотографии, видеоматериалы на CD-носителях.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец