



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 апреля 2016 года

№ 963

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 4а

На основании заявления С. В. Андриевского, действующего по доверенности в интересах общества с ограниченной ответственностью «Восход и В», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 4а, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

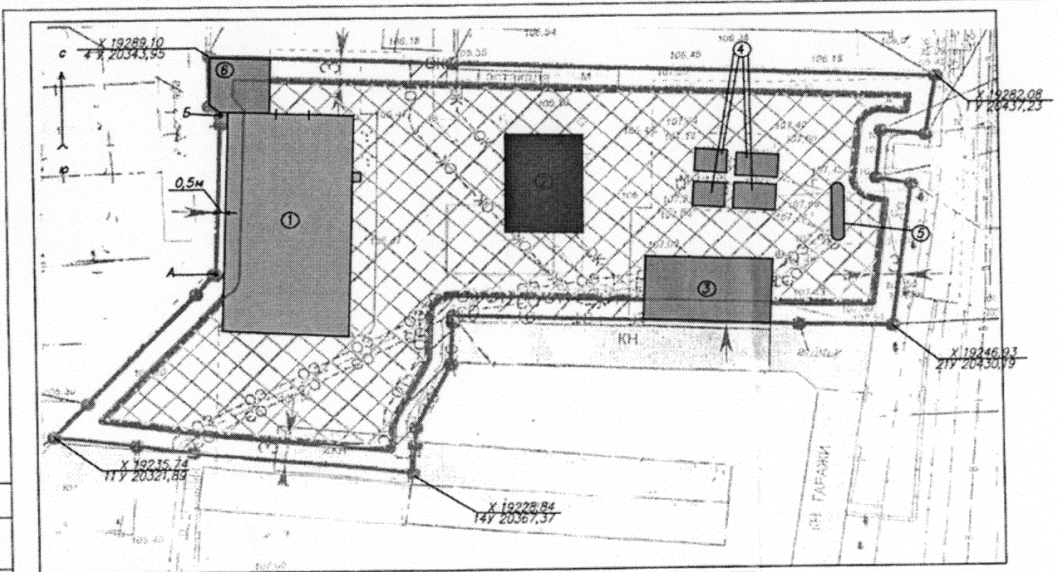
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070110:6 площадью 0,4036 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 4а, установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка – 0,5 метра по границам существующего объекта, в целях реконструкции объекта незавершенного строительства под предприятие автосервиса, согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме планировочной организации земельного участка.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
«14» апреля 2016 года № «963»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Проектируемое здание
	Существующие здания и сооружения
	Здание незавершенного строительства
	Граница участка по градплану
	Линия отступа

Поз	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерения	Показатели
	Общая площадь участка	кв.м	4036,0
	Площадь застройки	кв.м	1080,9
	% застройки	%	26,8

Примечание: отклонение от разрешенных параметров строительства
- установить отступ с северо-западной стороны в соответствии с границей объекта незавершенного строительства (фиг. А) от т.А до т. Б на 0,5м

N п/п	Наименование	Степень завершенности	N типового проекта	Площадь застройки м ²
1	Здание станции диагностики (незавершенное стр-во)		Индивидуальный проект	504,7
2	Проектируемое здание мойки на 2 поста		Индивидуальный проект	135,0
3	Здание операторной	Существ.		158,0
4	Подземные резервуары	Существ.		57,0
5	Раздаточные колонки	Существ.		12,0
6	Два горючих бокса	Существ.		60,8

Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНиП) и другим нормативным документам, согласно санитарным, экологическим и противопожарным нормам, действующим на территории РФ

ПЗУ					Старший			
Им.	Козы	Лист	№ 04	Подпись	Дата	Старший	Лист	Листов
Разработал	Румянцева	02	02.16			П	1	
Проверил	Цветкова	02	02.16					
Контроль	Кузнецов	02	02.16					
ГИП	Румянцева	02	02.16					
Проект завершения строительства станции диагностики автомобилей "Восход" и строительство здания автомойки по адресу: г. Кострома, ул. Сутирина, дом 4а					ООО "ПСБ" в Кострома			
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500								

Согласовано
Лист 1 из 1
Владелец участка
Информация