



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 марта 2016 года

№ 551

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Давыдовский 3-й, 11

На основании заявления ООО «ГлобалСтрой Подряд», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Давыдовский 3-й, 11, принимая во внимание итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

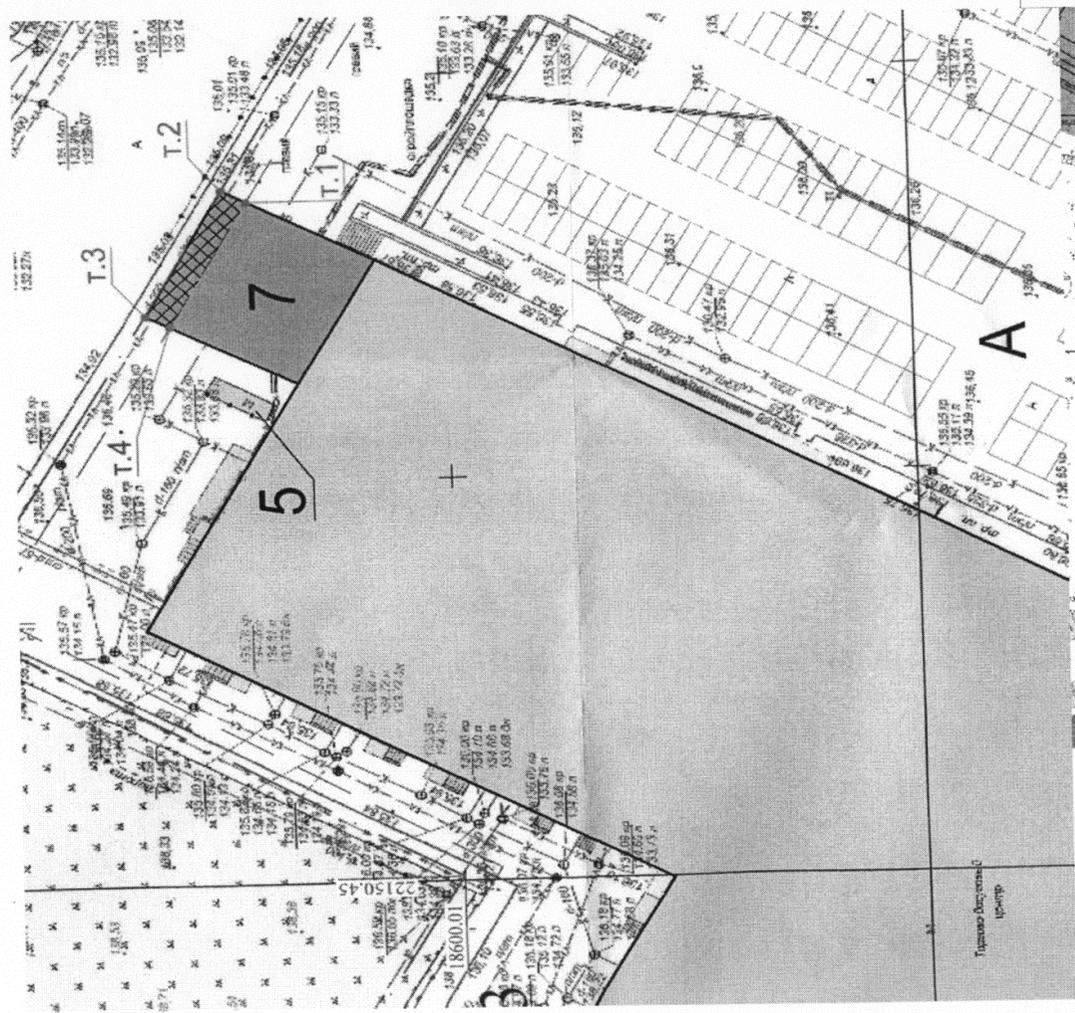
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070303:424 площадью 2,95 га, расположенном по адресу: город Кострома, микрорайон Давыдовский 3-й, 11, исключив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка (от точки 2 до точки 3), согласно прилагаемой схеме планировочной организации земельного участка, в целях строительства пристройки к ТДЦ «Экспострой».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
«15» марта 2016 года № «551»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Существующие здания и сооружения
	Граница участка по кадастровому плану
	Допустимое размещение зданий
	Зона уменьшения отступа (52,00 м²)
	Существующая сеть водопровода
	Существующая сеть канализации
	Существующие тепловые сети

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Показатель
1	Площадь застройки	м²	11462,90
2	Процент застройки	%	38,81
3	Площадь участка	га	2,9533
4	Общая площадь здания	м²	22728,20
5	Строительный объем	м³	132892,5

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Примечание
1	Территориально-зональный центр	с/угодия
2	Проектируемая Т.Д.П.	проектируемые
А	Автомобильная дорога для транспортных средств с 180 машинами	существующие

Отступы в точках 2.3 ТДЦ "Экострой"
земельный участок по адресу: Костромская область,
город Кострома, Микрорайон Давыдовский-3, 11

					05-02/64/15		
					Земельный участок по адресу: Костромская область, город Кострома, Микрорайон Давыдовский-3, 11		
Имя	Фамилия	Лист	Листов	Дата	Содержание	Лист	Листов
Разработчик	Борисов			11.15			
Руководитель	Борисов			11.15		3	
Г.И.П.	Тарасова			11.15			
Инженер	Будрицкая			11.15	Проект сокращения отступов М 1:500		ООО "НБК "Экострой"