



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2016 года

№ 398

Об утверждении Порядка выполнения работ по ремонту жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, расположенных на территории города Костромы в 2016 году

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 25 февраля 2016 года № 27, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выполнения работ по ремонту жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, расположенных на территории города Костромы в 2016 году.

2. Расходы на реализацию Порядка, утверждённого пунктом 1 настоящего постановления, осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Комитету городского хозяйства Администрации города Костромы в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Костромы по подразделу 0501 «Жилищное хозяйство», целевой статье 0210031010 «Ремонт жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны», виду расходов 240 «Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) услуг» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

УТВЕРЖДЕН

ПОРЯДОК
выполнения работ по ремонту жилых помещений ветеранов Великой Отечественной
войны 1941 – 1945 годов, расположенных на территории
города Костромы в 2016 году

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок выполнения работ по ремонту жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, расположенных на территории города Костромы в 2016 году (далее – Порядок) устанавливает правила организации и проведения ремонта жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, а также порядок расходования и учета выделенных на эти цели средств бюджета города Костромы.

1.2. Проведение ремонта осуществляется в целях обеспечения повышения степени благоустройства жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, проживающих на территории города Костромы (далее – ветераны).

1.3. Проведение работ, указанных в пунктах 1.5.1 – 1.5.5 настоящего Порядка, осуществляется в жилых помещениях ветеранов, относящихся к категориям, указанным в статьях 14, 15, 18, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», а также граждан из числа бывших несовершеннолетних граждан, которые в годы Второй мировой войны в возрасте до 18 лет родились или содержались в концлагерях, гетто, других местах принудительного содержания, созданных фашистами и (или) их союзниками на территориях Германии и союзных с нею странах, а также на оккупированных ими территориях бывшего СССР и стран Европы, за исключением лиц, которым предоставлялась мера социальной поддержки в форме единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.

1.4. Для целей настоящего Порядка используется понятие жилого помещения, определенное статьей 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, а жилым помещением ветерана считается жилое помещение, в котором ветеран зарегистрирован по месту жительства на территории города Костромы.

1.5. В соответствии с настоящим Порядком в жилом помещении ветерана выполняются следующие виды работ:

1.5.1. замена и (или) ремонт оконных, балконных и дверных блоков;

1.5.2. замена и (или) ремонт инженерных сетей и оборудования, предназначенного для обеспечения жилого помещения услугами электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения (не влекущее переустройство или перепланировку жилого помещения);

1.5.3. ремонт внутренних поверхностей жилого помещения (ремонт, замена напольного покрытия, ремонт стен и потолков);

1.5.4. ремонт основных конструктивных элементов индивидуальных жилых домов, включая крышу, фасад, фундамент;

1.5.5. ремонт и (или) устройство заборов по границе земельного участка под индивидуальным жилым домом.

1.6. В одном жилом помещении работы, указанные в пункте 1.5 настоящего Порядка,

выполняются на сумму:

1.6.1. не более 50 000 рублей, в случаях выполнения видов работ, указанных в подпунктах 1.5.1 – 1.5.3;

1.6.2. не более 80 000 рублей, в случаях выполнения видов работ, указанных в подпунктах 1.5.4 – 1.5.5.

1.7. Решение о необходимости выполнения видов работ согласно пункту 1.5 настоящего Порядка принимается ветераном добровольно и реализуется путем указания конкретных видов работ в заявлении.

Право на выполнение таких работ в рамках настоящего Порядка может быть реализовано ветераном один раз.

2. Порядок рассмотрения обращений ветеранов о необходимости проведения ремонта

2.1. Заявление о выполнении работ по ремонту жилого помещения представляется ветераном в произвольной форме в Администрацию города Костромы, Комитет городского хозяйства Администрации города Костромы (далее - Комитет) по адресу: город Кострома, улица Депутатская, дом 47, кабинет 10.

2.2. В случае невозможности явки ветерана в Комитет лично, заявление о проведении ремонта жилого помещения, принимается представителем Комитета по адресу, указанному ветераном.

2.3. К заявлению прилагаются:

а) копия документа удостоверяющего личность;

б) копия документа, подтверждающего отнесение лица, в жилом помещении которого будут выполнены работы, к категории лиц, определенной пунктом 1.3 настоящего Порядка.

2.4. Заявление регистрируется сотрудником Комитета в журнале регистрации заявлений с присвоением каждому заявлению номера и с указанием даты и времени его подачи.

Если прием заявления осуществляется в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, датой регистрации заявления является день выезда сотрудника Комитета к ветерану.

2.5. В течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявления:

а) осуществляется осмотр жилого помещения ветерана комиссией, состав которой утверждается распоряжением председателя Комитета, с участием ветерана. В состав комиссии включаются представители Комитета, муниципального казенного учреждения города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (далее - МКУ «СМЗ по ЖКХ»).

В случае, если жилое помещение, в котором выполняются работы по ремонту, расположено в многоквартирном доме, то в состав комиссии включается представитель управляющей организации, осуществляющей управление таким домом.

б) составляется акт осмотра жилого помещения, который подписывается всеми членами комиссии и в котором в обязательном порядке указываются виды работ, определенные пунктом 1.5 настоящего Порядка;

в) МКУ «СМЗ по ЖКХ» составляется сметная документация, которая согласовывается с Управлением экономики Администрации города Костромы ;

г) Комитет заключает соглашение с ветераном о проведении в его жилом помещении ремонта. В соглашении в обязательном порядке указываются виды работ, определенные пунктом 1.5 настоящего Порядка, сумма средств, на которую будет проведен ремонт.

2.6. Ремонт жилых помещений ветеранов осуществляется в порядке очередности по дате регистрации заявлений с учетом предельной суммы, определенной пунктом 1.6 настоящего Порядка и в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на эти цели в 2016 году.

2.7. Лица, отнесенные к категориям ветеранов, определенных статьями 14, 15 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», имеют первоочередное право на выполнение работ по ремонту жилого помещения.

2.8. Основаниями для отказа в проведении ремонта жилого помещения ветерана в соответствии с настоящим Порядком являются:

а) получение ветераном меры социальной поддержки в форме единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения;

б) выполнение работ в жилом помещении ветерана в 2015 году за счет средств бюджета города Костромы;

в) ветеран не зарегистрирован в жилом помещении, указанном в заявлении для проведения ремонта по месту жительства;

г) нахождение жилого помещения не на территории города Костромы;

д) недостаток средств бюджета города Костромы на указанные цели.

3. Осуществление муниципальных закупок на выполнение работ

3.1. Закупка работ по ремонту жилых помещений ветеранов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.2. Муниципальным заказчиком на выполнение работ, указанных в пункте 1.5 настоящего Порядка, выступает Комитет.

3.3. Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.4. Акт выполненных работ составляется в трех экземплярах, один из которых находится у ветерана, второй у подрядчика (исполнителя), третий – в Комитете.