



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 марта 2016 года

№ 490

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Заволжская, 197б**

На основании заявления О. В. Смирнова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Заволжская, 197б, в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080216:94 площадью 0,04214 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Заволжская, 197б, в части исключения минимальных отступов от западной, юго-западной, южной, юго-восточной, восточной границ земельного участка, установления минимальных отступов от северной, северо-восточной границ земельного участка – 0,5 метра по границам существующего объекта, установления максимального процента застройки земельного участка – 59 %, в целях завершения строительства нежилого здания бытового обслуживания с размещением парикмахерской и эксплуатацией магазина.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец