



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 марта 2016 года

№ 461

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 26 января 2011 года № 75 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 26 января 2011 года № 75 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 23 декабря 2011 года № 2937, от 16 ноября 2012 года № 2447, от 7 марта 2013 года № 390, от 14 января 2014 года № 39), следующие изменения:

1.1. в пункте 2 словами «пунктами 2.12.1, 2.12.6, 2.12.7» заменить словами «пунктом 2.12.1»

1.2. в пункте 3:

1.2.1. в абзаце первом слова «(И.Н.Нечаев)» заменить словами «(Т. А. Подойницына)»;

1.2.2. в пункте 3.3 слова «в государственной информационной системе Костромской области «Региональный портал государственных и муниципальных услуг» и» исключить;

1.3. в Административном регламенте предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению:

1.3.1. пункт 1.1.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Для целей настоящего Административного регламента под информацией о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг понимается сведения об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты коммунальных услуг в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о

ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей органов местного самоуправления города Костромы в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о муниципальных правовых актах органов местного самоуправления города Костромы, регулирующих отношения в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о состоянии расположенных на территории города Костромы объектов коммунальной и инженерной инфраструктур, о лицах, осуществляющих эксплуатацию объектов коммунальной и инженерной инфраструктур, о производственных программах и об инвестиционных программах организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, о соблюдении установленных параметров качества товаров и услуг организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, о состоянии расчетов исполнителей коммунальных услуг (лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг) с лицами, осуществляющими производство и реализацию ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также с лицами, осуществляющими водоотведение, о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг.»;

1.3.2. в пункте 1.2.2 слова «, иными правовыми актами» исключить;

1.3.3. пункт 1.2.3 дополнить словами «, полномочия которого удостоверены нотариально либо иным способом, приравненным к нотариальному в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации»;

1.3.4. подпункт «е» пункта 1.3.1 изложить в следующей редакции:

«е) через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru (далее также – единый портал государственных и муниципальных услуг);»;

1.3.5. в подпункте «г» пункта 1.3.4 после слова «населению» дополнить словам «(далее также – МФЦ)»;

1.3.6. в пункте 1.3.10 слово «региональный» заменить словом «единый»;

1.3.7. подраздел 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги являются выдача (направление) заявителю одного из следующих документов:

а) письма председателя Комитета, содержащего в соответствии с запросом заявителя информацию:

об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них;

о размерах оплаты коммунальных услуг в соответствии с установленными ценами (тарифами);

об объеме, перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ;

о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг;

об участии представителей органов местного самоуправления города Костромы в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах;

о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг;

о муниципальных правовых актах органов местного самоуправления города Костромы, регулирующих отношения в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг;

о состоянии расположенных на территории города Костромы объектов коммунальной и инженерной инфраструктур;

о лицах, осуществляющих эксплуатацию объектов коммунальной и инженерной инфраструктур;

о производственных программах и об инвестиционных программах организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг;

о соблюдении установленных параметров качества товаров и услуг организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг;

о состоянии расчетов исполнителей коммунальных услуг (лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг) с лицами, осуществляющими производство и реализацию ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также с лицами, осуществляющими водоотведение;

о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг;

б) письма председателя Комитета, содержащего отказ в предоставлении муниципальной услуги.»;

1.3.8. в подразделе 2.5:

1.3.8.1. подпункты «з» - «н» изложить в следующей редакции:

«з) Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

и) Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

к) Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

л) Федеральным законом от 3 июня 2009 года № 103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами»;

м) Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306;

н) Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644;»;

1.3.8.2. дополнить подпунктами «о» - «х»:

«о) Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491;

п) постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса»;

р) постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

с) распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2009 года № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;

т) Уставом города Костромы;

у) Регламентом Администрации города Костромы;

ф) Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы;

х) настоящим Административным регламентом.»;

1.3.9. пункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Муниципальная услуга предоставляется на основании запроса, составленного по форме согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту, либо составленного заявителем в свободной форме.

Запрос, составленный в свободной форме, должен содержать следующие сведения:

для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), почтовый или электронный адрес, по которому должен быть направлен ответ, либо отметка о получении ответа через МФЦ, личную подпись и дату;

для юридических лиц: полное и сокращенное (при наличии) наименование, организационно-правовую форму, подпись руководителя и дату, почтовый или электронный адрес, по которому должен быть направлен ответ, либо отметка о получении ответа через МФЦ.»;

1.3.10. подраздел 2.9 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) запрашиваемая информация не относится к информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, определенной в соответствии с пунктом 1.1.1 настоящего Административного регламента.»;

1.3.11. подпункт «в» пункта 2.13.1 изложить в следующей редакции:

«в) обеспечение возможности направления запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по информационно-телекоммуникационным сетям общего доступа, в том числе сети «Интернет», через единый портал государственных и муниципальных услуг, по электронной почте в виде электронных документов, подписанных электронной подписью»;

1.3.12. пункт 3.2.5 признать утратившим силу;

1.3.13. в пункте 3.3.3 слова «письма Комитета» заменить словами «письма председателя Комитета»;

1.3.14. в пункте 3.3.4 слова «письма Комитета» заменить словами «письма председателя Комитета»;

1.3.15. пункт 3.3.5 признать утратившим силу;

1.3.16. в пункте 3.3.8 слова «письма Комитета» заменить словами «документа»;

1.3.17. в пункте 3.3.9:

1.3.17.1. в подпункте «а» слова «письма Комитета» заменить словами «письма председателя Комитета»;

1.3.17.2. в подпункте «б» слова «письма Комитета» заменить словами «письма председателя Комитета»;

1.3.17.3. подпункт «в» признать утратившим силу;

1.3.18. пункт 3.3.11 признать утратившим силу;

1.3.19. пункт 3.4.5 признать утратившим силу;

1.3.20. пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Комитет на имя председателя Комитета либо в Администрацию города Костромы на имя главы Администрации города Костромы.»;

1.3.21. пункт 5.9 изложить в следующей редакции:

«5.9. Рассмотрение жалоб на нарушения прав граждан и организаций при предоставлении муниципальной услуги не распространяется на отношения, регулируемые Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.»;

1.3.22. раздел 5 дополнить пунктом 5.10 следующего содержания:

«5.10. Заявитель, считающий, что решения или действия (бездействие) должностных лиц Управления нарушают его права, свободы или законные интересы, имеет право на обжалование таких решений или действий (бездействия) в досудебном (внесудебном) порядке вышестоящему должностному лицу Администрации города Костромы и в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.3.23. приложение 1 признать утратившим силу;

1.3.24. приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления Администрацией
города Костромы муниципальной
услуги по предоставлению
информации о порядке
предоставления жилищно-
коммунальных услуг населению

Примерная форма запроса о предоставлении муниципальной услуги

в Комитет городского хозяйства
Администрации города Костромы
от _____,
(Ф.И.О./наименование, организационно-
правовая форма)
Место жительства (нахождения):

(адрес, местонахождение)

ЗАПРОС

Прошу предоставить информацию по вопросу _____

(тематика запроса)

О принятом решении прошу проинформировать меня _____

(указывается способ информирования)

Дата _____»;
(подпись)

1.3.25. в приложении 5 слова «невозможностью прочтения» заменить словами «(указывается основание для отказа в предоставлении муниципальной услуги)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец