



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2015 года

№ 3793

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 134

На основании заявления Д. В. Николаева, действующего по доверенности в интересах А. Ш. Тамамяна, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 134, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:060301:2636 площадью 0,6453 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 134, исключив минимальные отступы от западной границы земельного участка (от точки 31 до точки 30 согласно схеме, от точки 28 до точки 27 согласно схеме планировочной организации земельного участка), от южной границы земельного участка (от точки 23 до точки 20 согласно схеме планировочной организации земельного участка) по границам существующего объекта, в целях реконструкции промышленного предприятия V класса опасности (Приложение).

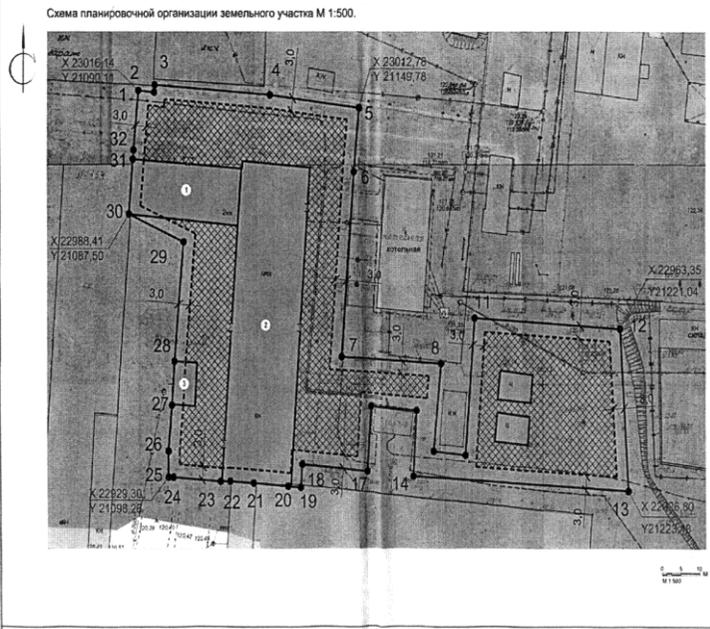
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы

В. В. Емец

GRADKOSTROMA.RU

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
«18» *сентября* 2015 года № «3793»,



Экспликация зданий и сооружений

| № по ГП | Наименование | Примечания |
|---------|-------------------------|--------------|
| 1 | Административное здание | Существующий |
| 2 | Производственный цех | Существующий |
| 3 | Складское здание | Существующее |

Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Линия отступа
- Допустимое размещение зданий
- Существующие здания в границах участка

Примечание: * Данные приняты согласно Государственного плана земельного участка №450/Углубленный Разрешенного Устройства территории и градостроительства Администрации г. Костромы №59-ПТ от 22 июля 2011 года

Технико-экономические показатели земельного участка

1. Площадь земельного участка - 6453 кв.м (0,8453 га)
2. Площадь застройки - 1842,30 кв.м
3. Процент застройки - 28,4 %

Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

1. Устранить отступ от западной границы земельного участка (в точке 31-30)
2. Устранить отступ от западной границы земельного участка (в точке 28-27)
3. Устранить отступ от южной границы земельного участка (в точке 23-20)

Техническое решение, принятое в рабочих чертежах, соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивает безопасность для жизни и здоровья людей, использование объектов при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный архитектор *[Подпись]* Николаев Д.В. /

| | | | | | | |
|----|------|------|------|-------|------|-------|
| № | Кол. | Вет. | Лист | Итого | Лист | Итого |
| ГП | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ГП | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ГП | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ГП | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

134 - 02 / 13 - СПОУ

Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по адресу: г. Кострома, ул. Гагарина, 134.

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500