



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2015 года

№ 3792

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 134

На основании заявления Д. В. Николаева, действующего по доверенности в интересах А. Ш. Тамамяна, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 134, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

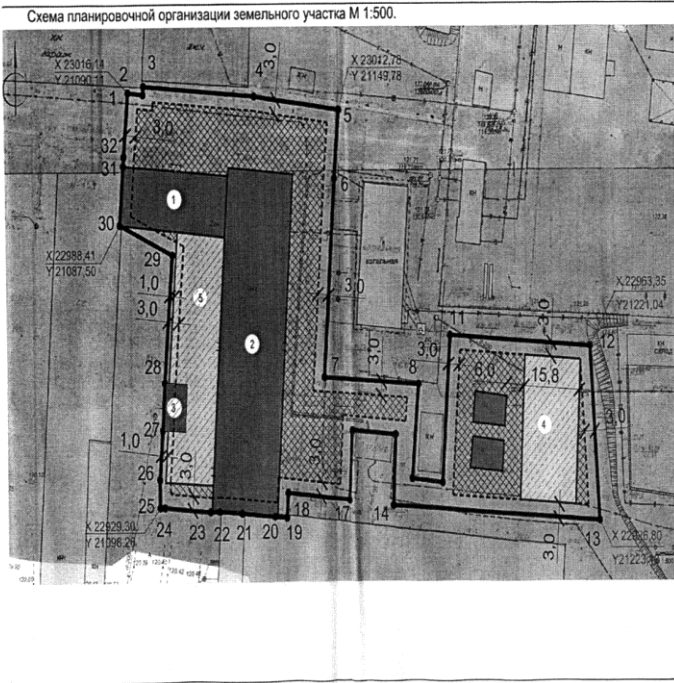
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:060301:2636 площадью 0, 6453 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Галичская, 134, установить минимальные отступы от западной границы земельного участка – 1 метр (от точки 29 до точки 28; от точки 27 до точки 26 согласно схеме планировочной организации земельного участка), в целях строительства промышленного предприятия V класса опасности (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

GRADKOSTROMA.RU

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
«18» декабря 2015 года № «3792»



Экспликация зданий и сооружений

| № по ПП | Наименование | Примечание |
|---------|-------------------------|---------------|
| 1 | Административное здание | Существующее |
| 2 | Производственный цех | Существующее |
| 3 | Складское здание | Существующее |
| 4 | Складское здание | Проектируемое |
| 5 | Складское здание | Проектируемое |

Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Линия отступа
- Допустимое размещение зданий
- Существующие здания в границах участка
- Проектируемые здания

Технико-экономические показатели земельного участка.

- Площадь земельного участка - 6453 кв. м (0,6453 га)
- Площадь застройки - 3160,05 кв. м
- Процент застройки - 49,0 %

Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

- Отступ от западной границы земельного участка на 1 метр (в точках 29,28);
- Отступ от западной границы земельного участка на 1 метр (в точках 27,26);

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям эстетических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей в ситуации объекта при соблюдении предусмотренных рабочих чертежами мероприятий.

Главный инженер *Иванов Д.В.* / Иванов Д.В. /

| | | |
|---|------|-----------------------------|
| 134 - 02 / 13 - СПОЗУ | | |
| Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по адресу: г. Кострома, ул. Галицкая, 134. | | |
| Проектируемое положение | | |
| Служба | Лист | Всего |
| П | 2 | 1 |
| Схема планировочной организации земельного участка М 1:500 | | Институт «Инженерный центр» |

ГРАНТ