

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 54 (253) ● 4 декабря 2015 г. ● Распространяется бесплатно

Содержание номера:

Объявление Администрации города Костромы.....	стр. 1
Объявление Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального заказа по ЖКХ» города Костромы.....	стр. 1
Объявление Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы.....	стр. 1
Решение Думы города Костромы № 240 от 26 ноября 2015 года «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»	стр. 2–3
Решение Думы города Костромы № 241 от 26 ноября 2015 года «Об установлении на 2016 год значения коэффициента муниципального регулирования, применяемого при определении размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом»	стр. 3
Решение Думы города Костромы № 244 от 26 ноября 2015 года «О назначении на должность заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы»	стр. 3
Решение Думы города Костромы № 246 от 26 ноября 2015 года «О реализации в 2016 году права на оказание гражданам отдельных видов бесплатной юридической помощи в городе Костроме»	стр. 3
Решение Думы города Костромы № 247 от 26 ноября 2015 года «О внесении изменений в Регламент Думы города Костромы»	стр. 3
Решение Думы города Костромы № 248 от 26 ноября 2015 года «Об утверждении Положения об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы»	стр. 3–5
Решение Думы города Костромы № 249 от 26 ноября 2015 года «О внесении изменений в Положение о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы»	стр. 5
Решение Думы города Костромы № 250 от 26 ноября 2015 года «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 28 августа 2014 года № 147 "О Порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности города Костромы, и муниципальными служащими города Костромы о получении подарка в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации"»	стр. 5–8
Решение Думы города Костромы № 251 от 26 ноября 2015 года «Об утверждении Порядка размещения сведений об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка) по приобретению земельного участка, иного объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций, если общая сумма таких сделок превышает общий доход лица, занимающего муниципальную должность города Костромы, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, на официальном сайте Думы города Костромы и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования»	стр. 8
Решение Думы города Костромы № 252 от 26 ноября 2015 года «О внесении изменений в раздел 3 Положения о Молодежной палате при Думе города Костромы»	стр. 8–9
Решение Думы города Костромы № 253 от 26 ноября 2015 года «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 24 февраля 2011 года № 24 "Об Общественной палате при Думе города Костромы"»	стр. 9
Решение Думы города Костромы № 254 от 26 ноября 2015 года «О внесении изменений в Положение о Комитете городского хозяйства Администрации города Костромы»	стр. 9
Информационное сообщение о проведении публичных слушаний	стр. 9
Постановление Главы города Костромы № 74 от 2 декабря 2015 года «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова»	стр. 9–10
Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова».....	стр. 10
Проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Свердлова, улицей 8 Марта, улицей Войкова, улицей Сусанина Ивана в городе Кострома	стр. 10–12

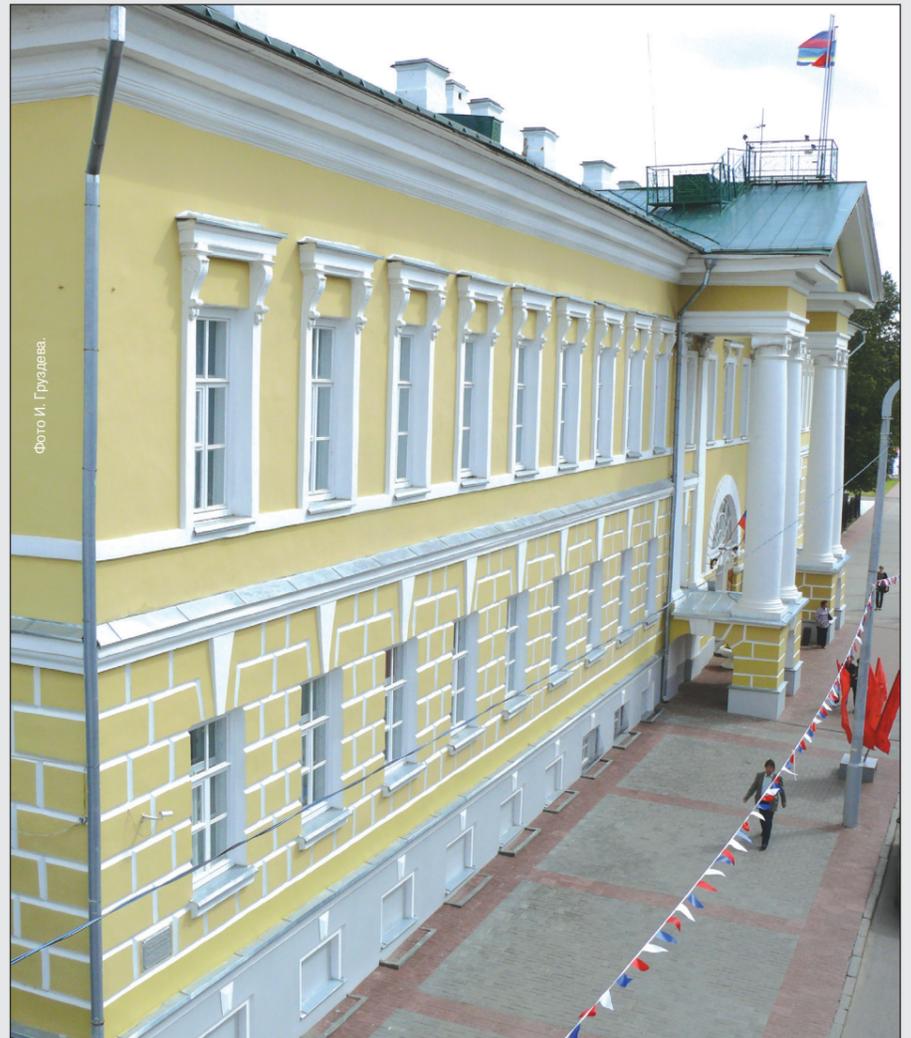


Фото И. Гроздева.

Объявление

Внимание! Изменения в аукционную документацию по проведению аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединяемых к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности города Костромы, от 01.12.2015 года:

1. Исключен подпункт 2.2;
2. Исключены лоты: 3, 4, 5, 7.

Объявления

Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального заказа по ЖКХ» города Костромы сообщает, что на основании постановления Администрации города Костромы от 03.11.2015 № 3159 «О сносе (демонтаже) незаконно размещенных некапитальных объектов на территории города Костромы» **01 декабря 2015 года** совместно с представителями Администрации г. Костромы произвели вскрытие торгового киоска, путем вскрытия замка, осмотра и описания имущества, находившегося в торговом киоске, расположенного по адресу: **м/н Черноречье, в районе многоквартирного жилого дома 29.**

Находившееся в киоске имущество и торговый киоск вывезены на хранение на территорию МП г. Костромы «Ритуальные услуги и спецобслуживание» по адресу: ул. Галичская, 142.

Свое имущество владелец сможет забрать в 2-х недельный срок с момента опубликования объявления, после возмещения затрат, по вывозу и хранению имущества (см.: «Порядок сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории города Костромы», утвержденный постановлением Главы города Костромы от 11.01.2008 № 16).

За справками обращаться по адресу: ул. Депутатская, д. 47, каб. № 210, с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00, тел. 31-34-28.

Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы предлагает владельцам некапитальных объектов, расположенных на земельных участках: в районе жилого дома 38 по улице Козуева, в районе домов 138, 140, 142 по улице Советская, в районе домов 18, 20 по улице Давыдовская, в районе дома 7а по улице Голубкова, в районе дома 24а микрорайона Юбилейный города Костромы, в двухнедельный срок самостоятельно произвести снос (демонтаж) незаконно размещенных некапитальных объектов, либо оформить право на их эксплуатацию.

В случае невыполнения вышеуказанных требований будут приняты меры к принудительному сносу незаконно размещенных некапитальных объектов за счет средств владельцев, в соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным Главой города Костромы от 11.01.2008 № 16.

За справками обращаться в Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы по адресу: Конституции площадь, 2, кабинет 209 (ежедневно в рабочие дни – с 15.30 до 17-00 часов). Телефон для справок: 42-80-38. При себе иметь паспорт, документы, разрешающие установку и эксплуатацию некапитальных объектов, правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на земельный участок.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№240

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов

В целях обеспечения планомерности приватизации муниципального имущества города Костромы в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", статьями 16, 17, 50, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пунктами 3.1 и 4.6 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утвержден решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 240

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов****Статья 1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества города Костромы в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов**

1. Настоящий Прогнозный план обеспечивает планомерность процесса приватизации муниципального имущества города Костромы в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов.

2. Основными целями приватизации муниципального имущества города Костромы в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов являются оптимизация структуры муниципальной собственности города Костромы и получение доходов в бюджет города Костромы.

3. В соответствии с установленными целями приоритетными направлениями приватизации муниципального имущества города Костромы в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов являются:

1) отчуждение муниципального имущества города Костромы, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и решения иных вопросов, которые в соответствии с федеральными законами вправе решать органы местного самоуправления;

2) отчуждение муниципального имущества города Костромы, требующего ремонта или находящегося в стадии разрушения;

3) отчуждение муниципального имущества города Костромы, способного обеспечить поступление запланированного дохода в бюджет города Костромы.

4. Исходя из рекомендуемой цены предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Костромы, включенного в настоящий Прогнозный план, прогнозируемого уровня инфляции на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, прогнозируется поступление в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов дохода от приватизации муниципального имущества в размере 59239 тысяч рублей, в том числе:

1) в 2016 году: 32972 тысяч рублей, в том числе:

31235 тысячи рублей - доход от приватизации нежилых зданий и помещений, включая 8283 тысячи рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным до утверждения настоящего прогнозного плана в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон № 159-ФЗ), оплата по которым осуществляется в рассрочку, 3891 тысячу рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, планируемые к заключению в 2016 году в соответствии с Законом № 159-ФЗ;

1737 тысяч рублей - доход от приватизации земельного участка, продаваемого одновременно с расположенным на нем нежилым зданием;

2) в 2017 году 19542 тысячи рублей, в том числе:

16611 тысяч рублей - доход от приватизации нежилых помещений, включая 4418 тысяч рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным до утверждения настоящего прогнозного плана в соответствии с Законом № 159-ФЗ, оплата по которым осуществляется в рассрочку, 10086 тысяч рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, планируемые к заключению в 2016 - 2017 годах в соответствии с Законом № 159-ФЗ;

2931 тысяч рублей - доход от приватизации земельного участка, продаваемого одновременно с расположенным на нем нежилым зданием;

3) в 2018 году 6725 тысяч рублей - доход от приватизации нежилых зданий (помещений), включая 398 тысяч рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным до утверждения настоящего Прогнозного плана в соответствии с Законом № 159-ФЗ, оплата по которым осуществляется в рассрочку, 4568 тысяч рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, планируемым к заключению в 2016 - 2017 годах в соответствии с Законом № 159-ФЗ.

Статья 2. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в 2016 году

1. В 2016 году планируется приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденный решением Думы города Костромы от 13 ноября 2014 года № 216, и не проданное в 2015 году.

2. Перечень муниципального имущества города Костромы, которое планируется приватизировать в 2016 году, включает в себя:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Год постройки	Вид обременения (на дату утверждения настоящего Прогнозного плана)	Техническая характеристика объекта	Общая площадь, квадратных метров	Рекомендуемая цена, (на дату утверждения настоящего Прогнозного плана), рублей (с НДС)	Предполагаемый срок приватизации и прогноз размера и сроков поступления в бюджет города денежных средств от продажи муниципального имущества, рублей (без НДС)
1)	нежилое помещение № 2 (комнаты № 1-20, 27)	Костромская область, город Кострома, проспект Мира, дом 115	1963	аренда	на 1 этаже и в подвале многоквартирного дома, вход с улицы	370,1	10362800	1 квартал 2016 года, 9177225,42 рубля в 1 квартале 2016 года;
2)	нежилое помещение № 95	Костромская область, город Кострома, улица Боровая, дом 35	1976	аренда	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	137,7	2754000	1 квартал 2016 года, 2438923,73 рубля в 1 квартале 2016 года;
3)	нежилое помещение № 37	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 7	1962	-	в повале многоквартирного дома, вход с улицы	70,4	1337600	1 квартал 2016 года, 1184569,49 рубля в 1 квартале 2016 года;
4)	часть нежилого помещения № 20 (комната № 64)	Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 8	1978	-	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	11,9	261800	1 квартал 2016 года, 231848,31 рубля в 1 квартале 2016 года;
5)	часть нежилого помещения № 20 (комнаты № 65, 67, 68, 76)	Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 8	1978	-	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	50,4	2066400	1 квартал 2016 года, 1829989,83 рубля в 1 квартале 2016 года;
6)	нежилое помещение № 14	Костромская область, город Кострома, улица Береговая, дом 45а (участок № 2 литера А1)	1989	-	на 1 этаже нежилого здания (литера А1), вход с улицы	127,7	1787800	1 квартал 2016 года, 1583263,56 рубля в 1 квартале 2016 года;
7)	нежилое помещение № 25 (комнаты № 1-11)	Костромская область, город Кострома, улица Водяная, дом 113	1977	безвозмездное пользование	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	147,6	2952000	2 квартал 2016 года, 2614271,19 рубля во 2 квартале 2016 года;
8)	нежилое здание с земельным участком кадастровый № 44:27:070238:25, категория земель: земли населённых пунктов	Костромская область, город Кострома, проезд Давыдовский 6-й, дом 21	2002	аренда	отдельно стоящее, кирпичное, двухэтажное (литеры А, а, а1, а2)	291,2 (здание), 1385 (земельный участок)	9027200 (здание), 1662000 (земельный участок)	2 квартал 2016 года, 3891327,07 рубля (здание) в 2016 году, 1736790 рубля (земельный участок) во 2 квартале 2016 года.

Статья 3. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в плановом периоде 2017 и 2018 годов

1. В плановом периоде 2017 и 2018 годов планируется приватизировать объекты недвижимого имущества, предусмотренные статьей 2 настоящего Прогнозного плана, и не приватизированные в 2016 году.

2. Перечень муниципального имущества города Костромы, которое планируется приватизировать в плановом периоде 2017 - 2018 годов, включает в себя:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Общая площадь, квадратных метров	Предполагаемый срок приватизации
1)	нежилое помещение № 75 (комнаты № № 1-5)	Костромская область, город Кострома, улица Стопани, дом 35	53,2	1 квартал 2017 года
2)	нежилое помещение № 1	Костромская область, город Кострома, улица Островского, дом 4 (объект культурного наследия)	25,7	2 квартал 2017 года
3)	здание межшкольного учебного комбината № 1 с земельным участком, кадастровый № 44:27:070217:3, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, дом 1/25	685,9 (здание), 1348,29 (земельный участок)	2 квартал 2017 года
4)	нежилое помещение № 74	Костромская область, город Кострома, улица Шагова, дом 191	82,2	4 квартал 2018 года

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№241

Об установлении на 2016 год значения коэффициента муниципального регулирования, применяемого при определении размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом

В соответствии с частью 5 статьи 9 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Установить на 2016 год значение коэффициента муниципального регулирования, применяемого при определении размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом, равным 1.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2016 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№244

О назначении на должность заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы

Рассмотрев предложение о кандидатуре на должность заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы, внесенное председателем Контрольно-счетной комиссии города Костромы В. В. Смирновым от 11 ноября 2015 года № 01-15/1587, решение постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы шестого созыва по местному самоуправлению от 17 ноября 2015 года № 16, учитывая Положение о Контрольно-счетной комиссии города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 29 сентября 2011 года № 217, Порядок внесения предложений о кандидатурах на должности председателя и заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 30 июля 2015 года № 155, в соответствии со статьей 54¹ Регламента Думы города Костромы, руководствуясь статьями 29, 49 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Назначить Новикову Татьяну Рудольфовну на должность заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы с 26 ноября 2015 года.

2. Поручить Главе города Костромы заключить с заместителем председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы Новиковой Татьяной Рудольфовной трудовой договор сроком на пять лет с 26 ноября 2015 года до 25 ноября 2020 года.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№246

О реализации в 2016 году права на оказание гражданам отдельных видов бесплатной юридической помощи в городе Костроме

В соответствии с частью 2 статьи 14 Федерального закона от 21 ноября 2011 года № 324-ФЗ "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации", частями 4¹ и 5 статьи 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Установить, что в 2016 году органы местного самоуправления города Костромы реализуют за счет средств бюджета города Костромы право на оказание в городе Костроме гражданам бесплатной юридической помощи в виде правового консультирования в устной и письменной форме.

2. Расходы на реализацию настоящего решения производятся за счет доходов бюджета города Костромы, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений, и отражаются в составе расходной части бюджета города Костромы по разделу, подразделу, целевой статье и виду расходов, соответствующим конкретному направлению деятельности субъектов бюджетного планирования и участников бюджетного процесса, участвующих в реализации настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№247

О внесении изменений в Регламент Думы города Костромы

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, оптимизации деятельности Думы города Костромы и депутатов Думы города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Регламент Думы города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 31 марта 2011 года № 41 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 24 ноября 2011 года № 250, от 12 апреля 2012 года № 47, от 25 октября 2012 года № 167, от 21 декабря 2012 года № 227, от 30 мая 2013 года № 80, от 26 сентября 2013 года № 155, от 18 декабря 2014 года № 246, от 30 июля 2015 года № 155, от 5 октября 2015 года № 203), следующие изменения:

1) в статье 14:

в части 2:

в пункте 4 слово "Думы" заменить словами "постоянной депутатской комиссии Думы, к вопро-

сам ведения которой относятся вопросы, рассматриваемые соответствующим коллегиальным органом, формируемым главой Администрации города Костромы, иным органом";

дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

"6¹) ежегодно в сроки, установленные для представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), совершенной им, его супругой (супругом) и (или) несовершеннолетними детьми в течение календарного года, предшествующего году представления сведений, если общая сумма таких сделок превышает общий доход данного лица и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, и об источниках получения средств, за счет которых совершены эти сделки";

дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Депутат должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.;"

2) дополнить статьей 16¹ следующего содержания:

"Статья 16¹. **Участие депутата Думы в деятельности коллегиальных органов, формируемых главой Администрации города Костромы, иных органов**

1. На основании решения постоянной депутатской комиссии Думы, принимаемого на основании пункта 4 части 2 статьи 14 настоящего Регламента, Глава города Костромы издает постановление о направлении депутата для участия в деятельности коллегиального органа, формируемого главой Администрации города Костромы, иного органа (далее – коллегиальный орган).

2. Информация о посещении депутатом Думы, направленным постановлением Главы города Костромы для участия в деятельности коллегиального органа, формируемого главой Администрации города Костромы, иного органа, запрашивается Главой города Костромы у главы Администрации города Костромы или иного органа, сформировавшего коллегиальный орган с участием депутата, не реже 1 раза в полугодие. Поступившая информация о посещении депутатом Думы заседаний коллегиального органа направляется Главой города Костромы для рассмотрения в постоянную депутатскую комиссию Думы, согласовавшую кандидатуру депутата.

3. По итогам рассмотрения информации о посещении депутатом Думы заседаний коллегиального органа постоянной депутатской комиссией Думы принимается решение об отзыве депутата Думы из состава коллегиального органа в случае, если депутат Думы:

1) три раза подряд отсутствовал на заседании коллегиального органа (в случае подтверждения надлежащего оповещения депутата Думы о дате и времени проведения заседания коллегиального органа), за исключением отсутствия по уважительным причинам, подтвержденным соответствующими документами. Надлежащим оповещением депутата Думы о дате и времени заседания коллегиального органа является оповещение в срок не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня заседания коллегиального органа;

2) отсутствовал в течение календарного года более чем на половине заседаний коллегиального органа;

3) три раза покинул заседание коллегиального органа без предупреждения председательствующего.

4. На основании решения постоянной депутатской комиссии Думы об отзыве депутата Думы из состава коллегиального органа Глава города Костромы издает постановление о признании утратившим силу постановления (части постановления) о направлении депутата для участия в деятельности коллегиального органа.

5. Депутат Думы, который был отозван из состава коллегиального органа не может быть направлен в этот же коллегиальный орган в течение 6 месяцев со дня его отзыва.

Днем исключения депутата Думы из состава коллегиального органа является день вступления в силу постановления Главы города Костромы, указанного в части 4 настоящей статьи.;"

3) часть 1 статьи 22 изложить в следующей редакции:

"1. Депутат Думы ежегодно (не позднее января месяца) отчитывается перед избирателями о своей депутатской деятельности.

Депутат Думы в срок не позднее 10 рабочих дней со дня проведения отчета перед избирателями направляет отчет перед избирателями (в электронном и бумажном виде) в Думу.

Отчет депутата Думы перед избирателями подлежит обязательному размещению на официальном сайте Думы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 5 рабочих дней после поступления отчета депутата Думы перед избирателями в Думу. Также ежегодно размещению (не позднее января месяца) на официальном сайте Думы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" подлежит информация о посещении депутатом Думы заседаний коллегиальных органов, членом которых он является.;"

4) в статье 59:

часть 2 дополнить предложением следующего содержания: "Находящиеся в муниципальной собственности города Костромы помещения, используемые для осуществления депутатами Думы приема избирателей, передаются Думе в безвозмездное пользование в порядке, установленном решением Думы.;"

часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Хозяйственное и транспортное обеспечение деятельности Думы осуществляется в порядке, установленном решением Думы.;"

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№248

Об утверждении Положения об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утверждено решением Думы города Костромы
от 26 ноября 2015 года № 248

ПОЛОЖЕНИЕ

об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов" (далее – Правила присвоения адресов), и определяет особенности присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества, расположенных на территории города Костромы.

2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

1) главный фасад здания – наружная сторона здания или сооружения, являющаяся его лицевой, парадной стороной;

2) домовладение – единый учитываемый под одним адресом жилой комплекс, включающий жилой дом (жилые дома), отдельно стоящие строения и сооружения вспомогательного использования, расположенный на едином земельном участке с разрешенным использованием под индивидуальное жилищное строительство;

3) идентификационные элементы объекта адресации - номер земельного участка, типы и номера зданий, сооружений (строений), помещений, объектов незавершенного строительства, строящихся объектов;

4) имущественный комплекс - совокупность объектов недвижимого имущества, образующих единое целое и используемых по общему технологическому, производственному либо социальному назначению, расположенных в границах единого земельного участка;

5) категория улицы – критерий, характеризующий значения элемента улично-дорожной сети города Костромы, обусловленный интенсивностью движения, определяющийся в соответствии с Генеральным планом города Костромы, документацией по планировке территорий, строительными нормами и правилами СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

6) образуемый объект – объект недвижимости, который образован в результате раздела, выдела, реконструкции или иного соответствующего законодательству Российской Федерации действия с объектом недвижимости;

7) преобразуемый объект – объект недвижимости, в результате раздела которого, выдела из которого, реконструкции которого или иного соответствующего законодательству Российской Федерации действия с которым, образован другой объект недвижимости;

8) строящийся объект образуемый в процессе строительства объект в соответствии с полученным (выданным) разрешением на строительство не введенный в эксплуатацию и право собственности на который в установленном порядке не зарегистрировано.

3. Используемые в настоящем Положении понятия и термины гражданского и других отраслей законодательства Российской Федерации, не указанные в части 2 настоящей статьи, применяются в том значении, в каком они используются в этих отраслях законодательства Российской Федерации.

Статья 2. Общие требования к присвоению адресов на территории города Костромы

1. Решение о присвоении объекту адресации адреса, изменении и аннулировании такого адреса принимается Администрацией города Костромы (далее – уполномоченный орган) в форме постановления Администрации города Костромы с приложением адресного плана объекта адресации, представляющего собой специальный план (цифровой или на бумажных носителях) территории города Костромы (части территории города Костромы), содержащий информацию о пространственном расположении объектов, участвующих в формировании адресов, а также адресуемых объектов в системе геодезических координат и (или) технического плана (кадастрового паспорта) помещения в случае присвоения адреса помещению.

2. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения одного и того же адреса земельному участку и расположенным на нем зданиям, сооружениям (строениям), объектам незавершенного строительства, строящимся объектам.

Допускается присвоение одного и того же адреса зданиям, сооружениям (строениям), объектам незавершенного строительства, строящимся объектам входящим в состав имущественного комплекса или домовладения.

3. Адреса, присвоенные (включенные в адресный реестр объектов недвижимого имущества города Костромы) до вступления в силу настоящего Положения считаются действующими и продолжают существовать до присвоения адреса в порядке, установленном Правилами присвоения адресов и настоящим Положением.

4. В случае несоответствия существующего адреса требованиям пункта 3 Правил присвоения адресов, а также части 2 настоящей статьи, допускается присвоение объектам адресации нового адреса по заявлению лиц, указанных в пунктах 27, 29 Правил присвоения адресов.

5. В отношении линейных объектов (сетей инженерно-технического обеспечения, линий электропередач, линии связи, трубопроводов, автомобильных дорог, железнодорожных линий), дамб, мостов, памятников, монументов и других подобных сооружений, которым невозможно установить структурированный адрес, однозначно устанавливающий принадлежность объекта адресации конкретному элементу планировочной структуры, элементу улично-дорожной сети и (или) расположение его в системе нумерации объектов данного элемента, а также объектов адресации в случае отсутствия наименований элемента планировочной структуры или элемента улично-дорожной сети, уполномоченный орган принимает решение об описании местоположения объекта адресации с указанием адресных ориентиров. Решение о присвоении объекту адресации адреса в этом случае не принимается.

Статья 3. Особенности адресации зданий, сооружений (строений), объектов незавершенного строительства, строящихся объектов на территории города Костромы

1. Адресом зданий, сооружений (строений), объектов незавершенного строительства, строящихся объектов является адрес земельного участка, на котором разрешено строительство такого объекта. По заявлению лица, которому выдано разрешение на строительство, строящегося объекту, поставленному на государственный кадастровый учет, может быть присвоен адрес, соответствующий земельному участку, на котором ведется его строительство.

2. При присвоении адресов зданиям, сооружениям (строениям), объектам незавершенного строительства, строящимся объектам такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых они расположены.

3. В случае, если земельному участку не присвоен адрес, присвоение адреса расположенным на нем зданиям, сооружениям (строениям), объектам незавершенного строительства, строящимся объектам осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому земельному участку.

4. По заявлению лиц, указанных в пунктах 27, 29 Правил присвоения адресов, зданиям, сооружениям (строениям), объектам незавершенного строительства, строящимся объектам, входящим в состав имущественного комплекса, присваивается единый адрес и дополнительно тип (корпус - для зданий гражданского назначения, строение - для зданий производственного назначения, сооружение - для сооружений и иные типы) и номер каждого здания, сооружения (строения), объекта незавершенного строительства, строящегося объекта.

Статья 4. Особенности адресации помещений в здании или сооружении (строении) на территории города Костромы

1. В случае, если зданию или сооружению (строению) не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, расположенному в таком здании или сооружении (строении), осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию или сооружению (строению).

2. В случае присвоения адреса многоквартирному дому осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям. Присвоение адресов помещениям в многоквартирном доме производится по заявлению лиц, указанных в пунктах 27, 29 Правил присвоения адресов, на основании технических планов помещений.

Статья 5. Инициаторы адресации

1. Решение о присвоении объекту адресации адреса и аннулировании такого адреса принимается уполномоченным органом по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, являющихся собственниками объекта адресации либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- 1) право хозяйственного ведения;
- 2) право оперативного управления;
- 3) право пожизненно наследуемого владения;
- 4) право постоянного (бессрочного) пользования (далее - заявитель).

2. Решение о присвоении объекту адресации адреса принимается уполномоченным органом по собственной инициативе в случаях:

- 1) присвоения адреса земельному участку, предоставленному юридическому или физическому лицу на праве аренды, безвозмездного пользования при поступлении заявления арендатора, землепользователя о присвоении адреса строящемуся на таком земельном участке объекту;
- 2) присвоения адреса земельному участку одновременно с утверждением схемы его расположения на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, в случае отсутствия на земельном участке зданий, сооружений (строений), объектов незавершенного строительства, строящихся объектов.

3. В случае, когда объект адресации принадлежит на вещном праве нескольким лицам, подается совместное заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса от имени всех собственников объекта адресации или обладателей иных прав, указанных в пунктах 1-4 части 1 настоящей статьи.

4. В случае присвоения адреса нескольким объектам адресации, расположенным на одном земельном участке, представляется единое заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса с указанием одновременно всех объектов адресации по форме, устанавливаемой Министерством финансов Российской Федерации.

5. К заявлению прилагаются документы, перечень которых определен пунктом 34 Правил присвоения адресов, при этом:

- 1) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории прилагается в случае присвоения адреса земельному участку, не поставленному на государственный кадастровый учет;
- 2) кадастровый паспорт объекта адресации прилагается в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на государственный кадастровый учет.

6. Заявители при подаче заявления вправе приложить технический план и исполнительную съемку объекта адресации, внесенную в сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Костромы, если такие документы не находятся в распоряжении органа местного самоуправления города Костромы.

Статья 6. Особенности принятия решения о присвоении адреса и об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании адреса

1. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса содержит:

- 1) присвоенный объекту адресации адрес;
- 2) реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;
- 3) описание местоположения объекта адресации;
- 4) кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;
- 5) аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации);
- 6) кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации в случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости в решении уполномоченного органа о присвоении адреса объекту адресации.

2. Решение уполномоченного органа об аннулировании адреса объекта адресации содержит:

- 1) аннулируемый адрес объекта адресации;
- 2) уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;
- 3) причину аннулирования адреса объекта адресации;
- 4) кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации;

5) реквизиты решения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса.

3. При присвоении адреса объекту адресации, являющемуся преобразуемым, допускается использовать один из адресов, ранее принадлежавших объектам адресации, путем преобразования которых он образуется.

4. Принятие уполномоченным органом решения о присвоении адреса не является подтверждением соответствия адресуемого объекта строительным, санитарным и градостроительным нормам.

5. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании адреса в случаях, установленных Правилами присвоения адресов, принимается уполномоченным органом по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации.

Статья 7. Структура адреса объекта адресации

1. Структура адреса объектов недвижимого имущества, расположенных на территории города Костромы, включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса):

- 1) наименование страны (Российская Федерация);
- 2) наименование субъекта Российской Федерации (Костромская область);
- 3) наименование городского округа в составе субъекта Российской Федерации (город Кострома);
- 4) наименование населенного пункта, тип и наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- 5) тип и наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- 6) номер земельного участка;
- 7) тип и номер здания, строения, сооружения или объекта незавершенного строительства, строящегося объекта;
- 8) тип и номер помещения, расположенного в здании, строении или сооружении.

2. При описании адреса используется определенная последовательность написания адреса, соответствующая последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанная в части 1 настоящей статьи.

3. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

1) наименование страны - Российская Федерация;
 2) наименование субъекта Российской Федерации - Костромская область;
 3) наименование городского округа - город Кострома.
 4. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.
 5. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в части 3 настоящей статьи, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры или элемента улично-дорожной сети;
- 2) номер земельного участка.

6. Структура адреса здания, сооружения (строения), объекта незавершенного строительства, строящегося объекта в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в части 3 настоящей статьи, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры или элемента улично-дорожной сети;
- 2) тип и номер (соответствующий номеру земельного участка) здания, сооружения (строения), объекта незавершенного строительства, строящегося объекта.

7. Структура адреса здания, сооружения (строения), объекта незавершенного строительства, строящегося объекта, входящего в состав имущественного комплекса, в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в части 3 настоящей статьи, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры или элемента улично-дорожной сети;
- 2) номер земельного участка;
- 3) тип и номер здания, сооружения (строения), объекта незавершенного строительства, строящегося объекта в пределах земельного участка.

8. Структура адреса земельного участка, предоставленного для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, расположенного на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в части 3 настоящей статьи, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

1) наименование элемента планировочной структуры - полное наименование садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц (при наличии);

- 2) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- 3) номер земельного участка.

9. Структура адреса здания, сооружения (строения), расположенного на земельном участке, указанном в части 8 настоящей статьи, в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в части 3 настоящей статьи, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры - полное наименование садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения в соответствии с записью в Едином государственном реестре юридических лиц (при наличии);
- 2) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- 3) номер (соответствующий номеру земельного участка) здания, сооружения (строения).

10. Структура адреса земельного участка, собственник которого вышел из садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, изменив вид разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с территориальной зоной, находящегося на нем здания, сооружения (строения), объекта незавершенного строительства, строящегося объекта, в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в части 3 настоящей статьи, включает в себя адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами, указанные в частях 5, 6 настоящей статьи.

11. Структура адреса помещения в пределах здания, строения, сооружения в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в части 3 настоящей статьи, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- 1) наименование элемента планировочной структуры или элемента улично-дорожной сети;
- 2) тип и номер (соответствующий номеру земельного участка) здания, строения, сооружения;
- 3) тип и номер помещения в пределах здания, строения, сооружения;
- 4) тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир).

12. Наименование элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети используются в соответствии с Перечнем адресных наименований на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы.

В случае, если элемент планировочной структуры включает в себя элемент улично-дорожной сети, в реквизитах адреса объекта адресации используется наименование элемента улично-дорожной сети без указания элемента планировочной структуры, за исключением описания адреса объектов адресации, указанных в частях 8, 9 настоящей статьи.

Статья 8. Особенности нумерации объектов адресации в городе Костроме

1. Присвоение адреса объектам адресации, образующим непрерывный фронт застройки и расположенным вдоль улиц меридионального или широтного направления, производится в существующей застройке с учетом сложившегося порядка адресации, в районах нового строительства - с севера на юг и с запада на восток соответственно, при этом нумерация объектов производится по правой стороне улиц четными номерами, по левой стороне улиц нечетными номерами.

2. Присвоение адреса объектам адресации, образующим непрерывный фронт застройки и расположенным вдоль улиц радиального направления, производится от центра к периферии, при этом нумерация объектов производится по правой стороне улиц четными номерами, по левой стороне улиц нечетными номерами.

3. Присвоение адреса объектам адресации, образующим непрерывный фронт застройки и расположенным вдоль улицы низкой категории, производится по направлению от пересечения с улицей высокой категории, с присвоением нечетных номеров с левой стороны, а четных с правой по направлению возрастания номеров.

4. Присвоение адреса объектам адресации, образующим периметр площади, производится по часовой стрелке, начиная от главной улицы или от улицы, идущей со стороны центра города Костромы. При этом последовательность номеров зданий на сквозных улицах, примыкающих к площади, не прерывается. В случае если угловое здание имеет главный фасад и значительную протяженность вдоль примыкающей улицы, его нумерация производится по улице, а не по площади.

5. Объектам адресации, находящимся на пересечении улиц различных категорий, присваивается адрес с привязкой к улице высокой категории. Последовательность нумерации объектов адресации с привязкой к смежной улице низкой категории не прерывается на угловых зданиях.

6. Объектам адресации, находящимся на пересечении улиц равных категорий, присваивается адрес по улице, на которую выходит главный фасад здания. В случае если на угол выходит два равнозначных фасада одного здания, адрес присваивается по улице, идущей по направлению к центру города Костромы или к улице высокой категории.

7. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса - строчной буквы в порядке русского алфавита, которая пишется без кавычек сразу после номера (без пробела).

8. Для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв "ё", "з", "й", "ь", "ы" и "ь", а также символ "/" - косая черта.

9. Нумерация имущественных комплексов, состоящих из двух и более зданий, сооружений (строений), объектов незавершенного строительства, строящихся объектов на едином земельном участке, производится с привязкой к адресному элементу, со стороны которого находится главный въезд на территорию комплекса, путем сплошной нумерации объектов по часовой стрел-

ке от главного въезда по мере удаления от него.

10. Нумерация домовладений производится с привязкой к адресному элементу, со стороны которого находится вход (въезд) на территорию домовладения.

11. Двойные номера объектам адресации не присваиваются.

12. Тип помещений принимается по кадастровому паспорту такого помещения (в случае присвоения адреса помещению, поставленному на государственный кадастровый учет) или согласно его техническому плану (в случае присвоения адреса помещению, не поставленному на государственный кадастровый учет).

13. В случае присвоения адресов помещениям используются следующие правила:

1) нумерация жилых помещений в многоквартирных жилых домах производится последовательно сквозным способом, поподъездно, снизу вверх, начиная с первого жилого этажа первого подъезда. Нумерация жилых помещений на этаже производится слева направо (по часовой стрелке) от входа на этаж. Нумерация подъездов осуществляется последовательно слева направо при ориентации на фасад со стороны входов в подъезд дома;

2) нумерация нежилых помещений, имеющих выходы на лестницы через общий коридор, производится слева направо. При количестве этажей более одного - первая цифра номера соответствует номеру этажа;

3) нумерация нежилых помещений, расположенных в объектах секционного типа, производится посекционно, слева направо, начиная с первого этажа. Нумерация нежилых помещений на этаже производится слева направо (по часовой стрелке) от входа на этаж;

4) нумерация помещений при объединении помещений в одно производится присвоением меньшего номера объединяемого помещения;

5) нумерация помещений при разделении одного помещения на два и более производится присвоением помещениям, начиная от входа слева, старого номера с добавлением к нему буквенного индекса - строчной буквы в порядке русского алфавита, которая пишется без кавычек сразу после номера (без пробела);

6) при одновременном нахождении в многоквартирных домах жилых и нежилых помещений, нумерация нежилых помещений производится после присвоения номеров (адресации) жилых помещений, сквозной нумерацией.

Статья 9. Формирование и ведение адресного реестра объектов недвижимого имущества города Костромы

1. Уполномоченный орган для решения вопросов местного значения ведет муниципальный адресный реестр объектов недвижимого имущества города Костромы (далее - адресный реестр).

2. Адресный реестр является цифровой муниципальной информационной системой, содержащей список адресов объектов недвижимого имущества, привязанных к адресному плану города Костромы - специальному плану территории города Костромы (части территории), содержащему информацию о пространственном расположении объектов, участвующих в формировании адресов, а также адресуемых объектов в системе геодезических координат.

3. Внесение информации о присвоении, изменении, аннулировании адреса осуществляется в адресный реестр на основании принятого уполномоченным органом решения о присвоении объекту адресации адреса, изменении и аннулировании такого адреса без дополнительного принятия муниципального правового акта в течении пяти рабочих дней.

4. Адресная информация, содержащаяся в адресном реестре, является открытой и предоставляется уполномоченным органом на безвозмездной основе.

5. Адресная информация предоставляется заявителям в виде выписки из адресного реестра с приложением адресного плана части территории города Костромы.

6. Порядок формирования и использования адресного реестра, в части не установленной настоящим Положением, определяется Администрацией города Костромы.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№249

О внесении изменений в Положение о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы

В целях оптимизации порядка установки мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 20 октября 2011 года № 230, от 27 марта 2014 года № 42, от 26 февраля 2015 года № 31), следующие изменения:

1) статью 5 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. При рассмотрении комиссией вопроса об установке мемориальной доски или другого памятного знака должны учитываться особенности предполагаемого места ее (его) установки (техническое состояние, необходимость проведения ремонтных работ фасада здания, на котором предлагается установить мемориальную доску или другой памятный знак, требования, устанавливаемые органами охраны памятников архитектуры, истории и культуры).";

2) абзац второй части 2 статьи 6 после слова "подсветка" дополнить словами ", приспособление для возложения цветов (полочка, ваза, зажим, консоль и др.), выполненное в едином с мемориальной доской или памятным знаком художественном стиле.";

3) статью 7 дополнить частью 2¹ следующего содержания:

"2¹. Установка мемориальных досок и других памятных знаков на фасадах либо в интерьерах зданий (сооружений) признанных ветхими, аварийными, подлежащими сносу, не допускается.".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№250

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 28 августа 2014 года № 147 "О Порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности города Костромы, и муниципальными служащими города Костромы о получении подарка в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации"

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2015 года № 1089 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 января 2014 года № 10", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

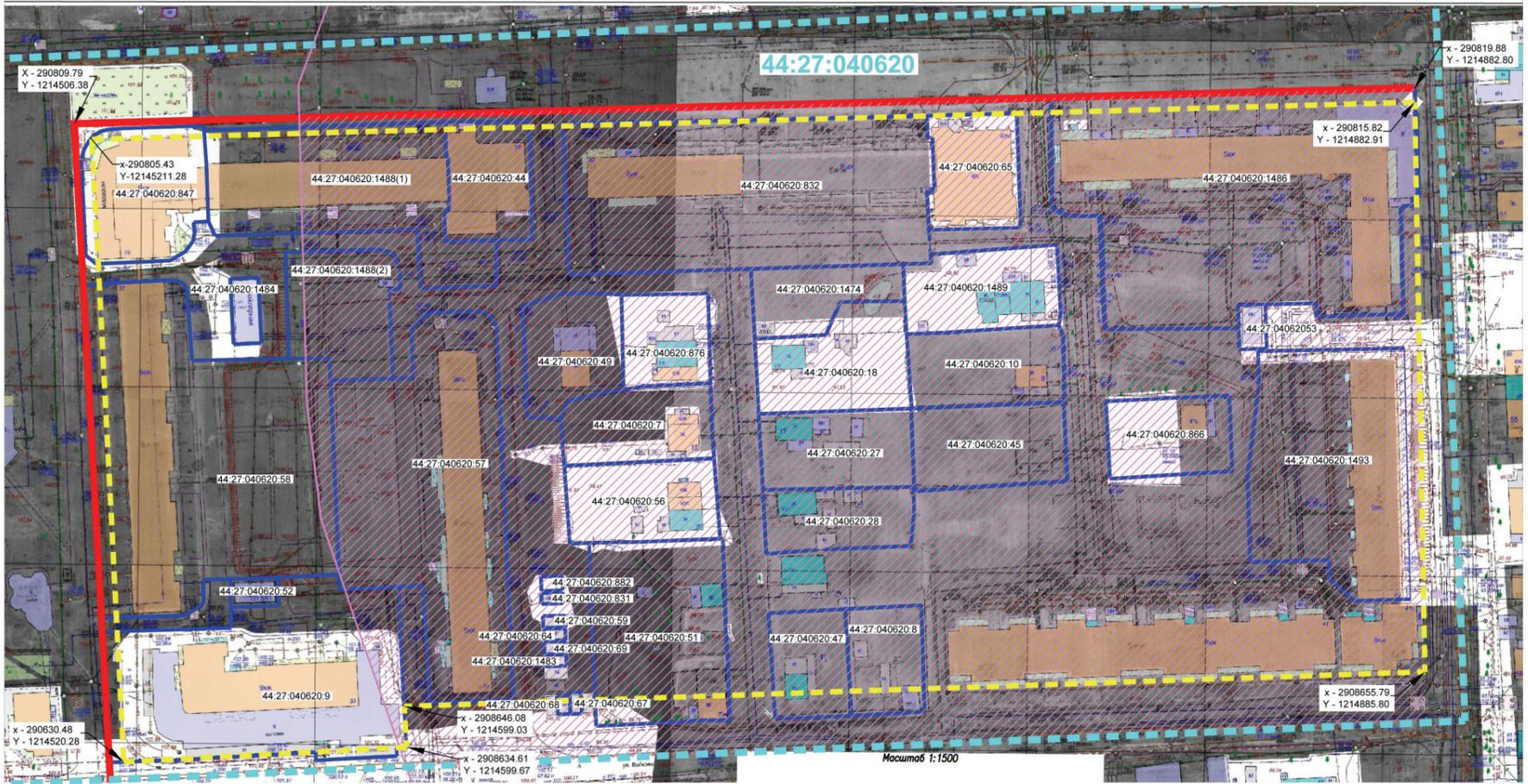
1. Внести в решение Думы города Костромы от 28 августа 2014 года № 147 "О Порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности города Костромы, и муниципальными служащими города Костромы о получении подарка в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации" следующие изменения:

1) в наименовании слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

2) во вводной части слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями,

(Продолжение на стр. 8)

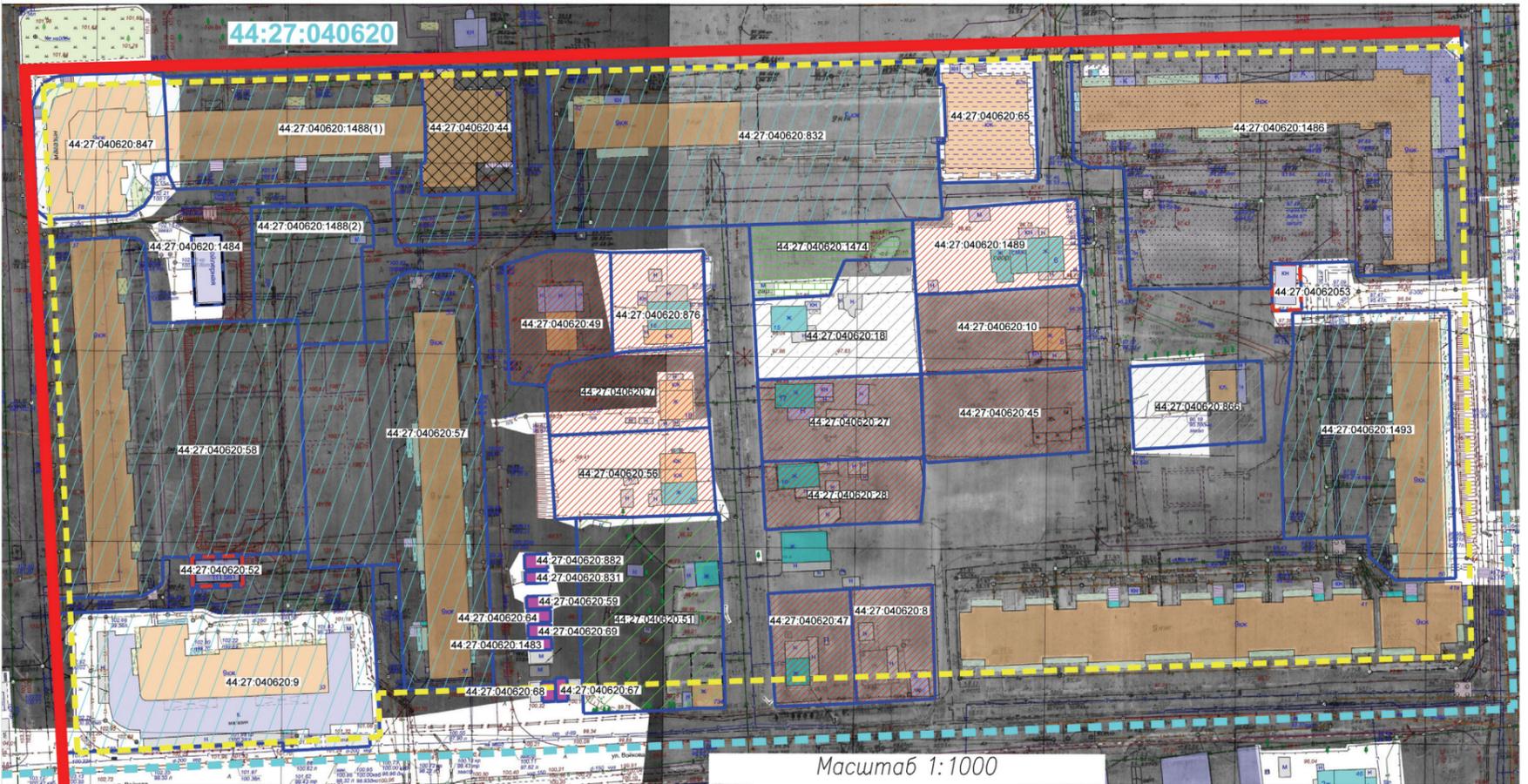
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА Чертеж красных линий и линий регулирования застройки



Условные обозначения

—	Красные линии	 	Граница земельного участка, сведения о котором имеются в ГИ	 	Граница зоны подтопления территории с глубиной заливания грунтовых вод до 2х метров
 	Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений		Существующие общественные и жилые здания	 	Зона подтопления территории с глубиной заливания грунтовых вод до 2х метров
■	Этажность, характеристика зданий	 	Граница кадастрового квартала 44:27:040620	•	Координаты характерных точек красной линии и линии регулирования застройки
 	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ГИ	 	Кадастровый квартал		

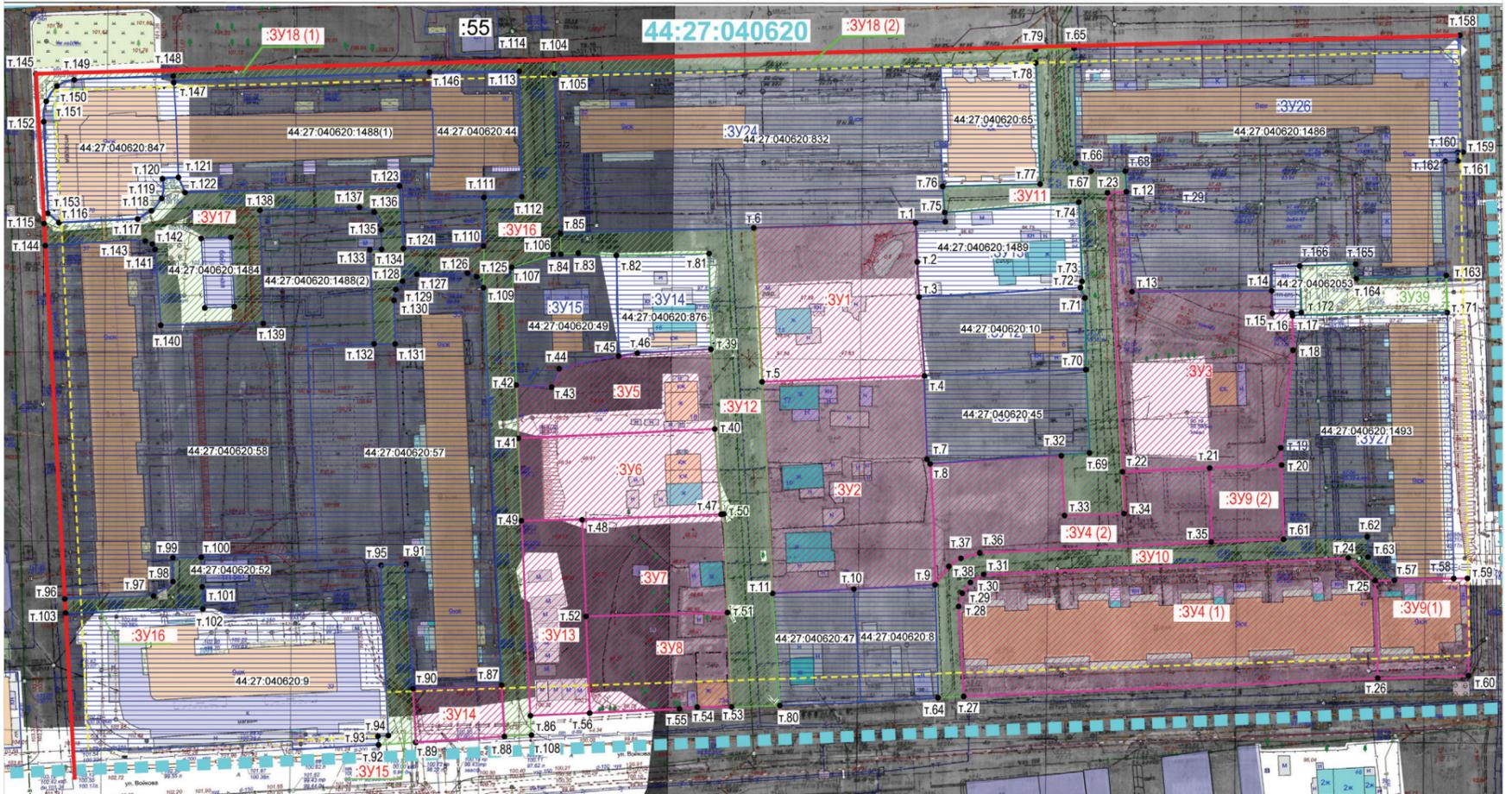
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА План фактического использования территории



—	Красные линии	 	Земельные участки многоквартирных домов	 	Земельные участки для эксплуатации трансформаторных пунктов
 	Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений	 	Земельные участки для эксплуатации индивидуальных жилых домов	 	Земельный участок для эксплуатации магазина
	Существующие общественные и жилые здания	 	Земельные участки многоквартирных жилых домов 6–17 этажей	 	Земельный участок для эксплуатации административного здания
■	Этажность, характеристика зданий	 	Земельные участки многоквартирных жилых домов 6–12 этажей	 	Земельный участок для подкачки /бойлерная/
 	Граница кадастрового квартала 44:27:040620	 	Земельный участок для эксплуатации многоквартирного дома	 	Земельный участок для организации детской площадки, без права возведения объектов недвижимости
 	Граница земельного участка, сведения о котором имеются в государственном кадастре недвижимости	 	Земельные участки для установки и эксплуатации металлических гаражей, без права возведения объектов недвижимости		
 	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в государственном кадастре недвижимости	 	Обозначение изменяемого земельного участка		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА

Чертеж границ земельных участков



	Красные линии	44:27:040620-07	Кадастровый номер существующего земельного участка
	Существующие общественные и жилые здания		Граница существующего земельного участка
	Этажность, характеристика зданий		Существующий земельный участок
	Граница кадастрового квартала 44:27:040620		Граница территории общего пользования
	Обозначение образуемого земельного участка		Территория общего пользования
	Граница образуемого земельного участка		Обозначение характерных точек границ образуемых земельных участков
	Образуемый земельный участок		
	Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений		

Масштаб 1:1000
Система координат: МСК-44

Примечание
1. Координаты характерных точек границ земельных участков приведены в соответствии с Приложением №1 к Чертежу.
2. Возможна незначительная корректировка координат характерных точек границ земельных участков при проведении кадастровых работ.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА

Приложение №1 к Чертежу границ земельных участков

Координаты характерных точек границ земельных участков			Координаты характерных точек границ земельных участков			Координаты характерных точек границ земельных участков			Координаты характерных точек границ земельных участков			Координаты характерных точек границ земельных участков			
обозначение характерной точки	Координаты, м		обозначение характерной точки	Координаты, м		обозначение характерной точки	Координаты, м		обозначение характерной точки	Координаты, м		обозначение характерной точки	Координаты, м		
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y		X	Y	
:ЗУ1	т.1	290770.34	1214739.25	:ЗУ6	т.40	290715.78	1214686.09	:ЗУ11	т.65	290816.57	1214781.15	:ЗУ15	т.96	290670.81	1214514.37
	т.2	290759.98	1214739.62		т.47	290693.19	1214687.75		т.66	290786.16	1214781.45		т.97	290671.59	1214536.77
	т.3	290750.70	1214740.15		т.48	290691.74	1214650.96		т.67	290784.08	1214785.47		т.98	290675.38	1214542.63
	т.4	290729.84	1214741.62		т.49	290691.50	1214634.91		т.68	290784.00	1214794.73		т.99	290681.66	1214542.58
	т.5	290728.27	1214698.61		т.41	290713.33	1214634.09		т.12	290778.60	1214795.02		т.100	290681.80	1214550.12
	т.6	290769.02	1214698.41		т.51	290667.17	1214689.41		т.23	290778.33	1214790.03		т.101	290673.96	1214550.36
:ЗУ2	т.4	290729.84	1214741.62	т.52	290666.16	1214651.97	т.22	290709.78	1214793.73	т.102	290668.09	1214550.43			
	т.7	290729.20	1214741.43	т.48	290691.74	1214650.96	т.34	290693.37	1214794.44	т.103	290667.05	1214514.16			
	т.8	290707.85	1214742.27	т.51	290667.17	1214689.41	т.33	290692.85	1214778.62	т.104	290813.50	1214643.50			
	т.9	290674.54	1214744.37	т.52	290666.16	1214651.97	т.32	290709.32	1214785.29	т.105	290809.82	1214643.56			
	т.10	290673.20	1214722.85	т.55	290641.67	1214676.77	т.69	290709.32	1214785.29	т.85	290767.42	1214645.28			
	т.11	290672.25	1214701.34	т.54	290642.16	1214681.45	т.70	290731.45	1214783.32	т.84	290762.12	1214645.33			
:ЗУ3	т.12	290778.60	1214795.02	т.55	290641.67	1214676.77	т.71	290750.45	1214784.08	т.106	290762.02	1214643.32			
	т.13	290752.14	1214796.52	т.56	290640.58	1214652.97	т.72	290753.16	1214782.46	т.107	290758.55	1214632.39			
	т.14	290752.36	1214833.50	т.52	290666.16	1214651.97	т.74	290775.77	1214782.00	т.42	290727.43	1214633.56			
	т.15	290746.38	1214833.70	т.57	290675.64	1214880.79	т.75	290773.06	1214746.92	т.41	290713.33	1214634.09			
	т.16	290746.51	1214838.88	т.57	290675.73	1214885.99	т.76	290779.98	1214746.41	т.49	290691.50	1214634.91			
	т.17	290745.91	1214838.90	т.58	290676.21	1214881.71	т.77	290780.60	1214772.22	т.86	290639.86	1214637.22			
:ЗУ4 (1)	т.18	290736.62	1214839.14	т.59	290676.23	1214885.32	т.78	290812.89	1214771.06	т.108	290634.75	1214637.45			
	т.19	290710.80	1214835.93	т.60	290650.41	1214885.57	т.79	290816.28	1214770.96	т.88	290634.35	1214630.35			
	т.20	290706.22	1214836.06	т.26	290649.64	1214861.52	т.6	290769.02	1214696.41	т.87	290647.97	1214629.61			
	т.21	290705.43	1214817.04	т.20	290706.22	1214836.06	т.5	290728.27	1214698.61	т.108	290753.18	1214624.87			
	т.22	290709.78	1214793.73	т.61	290686.59	1214836.64	т.11	290672.25	1214701.34	т.109	290764.22	1214624.93			
	т.23	290778.33	1214790.03	т.214	290686.00	1214825.50	т.80	290642.57	1214703.25	т.110	290777.07	1214624.99			
:ЗУ4 (2)	т.24	290681.64	1214853.69	т.213	290705.74	1214824.56	т.11	290705.43	1214817.04	т.111	290777.29	1214635.03			
	т.25	290675.64	1214860.79	т.35	290685.83	1214817.60	т.53	290642.20	1214690.55	т.112	290810.46	1214634.27			
	т.26	290649.64	1214861.52	т.21	290705.43	1214817.04	т.51	290667.17	1214689.41	т.113	290813.26	1214634.16			
	т.27	290644.96	1214751.91	т.21	290705.43	1214817.04	т.50	290693.16	1214688.51	т.115	290770.16	1214508.54			
	т.28	290668.78	1214750.56	т.62	290687.25	1214858.79	т.47	290693.19	1214687.75	т.116	290770.42	1214512.50			
	т.29	290672.30	1214751.56	т.63	290681.90	1214858.97	т.40	290715.78	1214686.09	т.117	290771.38	1214533.33			
:ЗУ5	т.30	290675.12	1214753.71	т.57	290675.73	1214865.99	т.39	290736.90	1214685.09	т.118	290773.52	1214536.93			
	т.31	290677.30	1214757.21	т.25	290675.64	1214860.79	т.81	290762.22	1214684.39	т.119	290776.81	1214539.70			
	т.21	290705.43	1214817.04	т.24	290681.64	1214853.69	т.82	290761.73	1214660.04	т.120	290782.12	1214539.89			
	т.35	290685.83	1214817.60	т.31	290677.30	1214757.21	т.83	290762.34	1214649.96	т.121	290782.34	1214544.04			
	т.40	290715.78	1214686.09	т.30	290675.12	1214753.71	т.84	290762.12	1214645.33	т.122	290778.37	1214545.86			
	т.41	290713.33	1214634.09	т.29	290672.30	1214751.56	т.85	290767.42	1214645.28	т.123	290780.08	1214602.66			
:ЗУ6	т.42	290727.43	1214633.56	т.28	290668.78	1214750.56	т.48	290691.74	1214650.96	т.124	290763.54	1214603.69			
	т.43	290726.88	1214643.01	т.27	290644.96	1214751.91	т.52	290666.16	1214651.97	т.110	290764.22	1214624.93			
	т.44	290731.75	1214644.91	т.64	290644.65	1214745.20	т.56	290640.58	1214652.97	т.109	290753.18	1214624.87			
	т.45	290735.11	1214660.64	т.9	290674.54	1214744.37	т.86	290639.86	1214637.22	т.125	290756.08	1214622.96			
	т.46	290735.85	1214665.59	т.38	290679.41	1214748.00	т.49	290691.50	1214634.91	т.126	290757.06	1214620.65			
				т.37	290681.52	1214751.20	т.87	290647.97	1214629.61	т.127	290756.73	1214607.26			
			т.36	290682.92	1214756.19	т.88	290634.35	1214630.35	т.128	290755.06	1214603.50				
			т.35	290685.83	1214817.60	т.89	290632.79	1214606.89	т.129	290752.65	1214601.69				
			т.61	290686.59	1214836.64	т.90	290647.00	1214606.13	т.130	290749.48	1214601.19				
						т.91	290679.96	1214604.30	т.131	290739.33	1214601.47				
									т.132	290738.13	1214595.91				
									т.133	290763.26	1214594.76				
									т.134	290763.36	1214597.91				
									т.135	290768.48	1214597.82				
									т.136	290773.20	1214595.94				
									т.137	290774.46	1214592.04				
									т.138	290773.68	1214565.68				
									т.139	290743.72	1214566.57				
									т.140	290743.23	1214539.42				
									т.141	290763.30	1214537.95				
									т.142	290764.76	1214537.20				
									т.143	290765.56	1214535.36				
									т.144	290764.34	1214508.87				

Примечание возможна незначительная корректировка координат характерных точек и границ земельных участков при проведении кадастровых работ.

участие в которых связано с";

3) в пункте 1 слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

4) в Порядке сообщения лицами, замещающими муниципальные должности города Костромы, и муниципальными служащими города Костромы о получении подарка в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации:

в наименовании слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в пункте 2 слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в пункте 3 слова "не предусмотренные законодательством Российской Федерации" исключить, дополнить словами ", за исключением подарков, полученных в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей";

в пункте 4 слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в пункте 5 слова "должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в пункте 6 слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в пункте 7 слова "должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

дополнить пунктом 15¹ следующего содержания:

"15¹. В случае если в отношении подарка, изготовленного из драгоценных металлов и (или) драгоценных камней, не поступило заявление, указанное в пункте 14 настоящего Порядка, либо в случае отказа лица, замещающего муниципальную должность, муниципального служащего от выкупа такого подарка подарок, изготовленный из драгоценных металлов и (или) драгоценных камней, подлежит передаче уполномоченным структурным подразделением (уполномоченным должностным лицом) в федеральное казенное учреждение "Государственное учреждение по формированию Государственного фонда драгоценных металлов и драгоценных камней Российской Федерации, хранению, отпуску и использованию драгоценных металлов и драгоценных камней (Гохран России) при Министерстве финансов Российской Федерации" для зачисления в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Российской Федерации. ";

в нумерационном заголовке приложения 1 слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в приложении 2:

в нумерационном заголовке слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

слова "должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в приложении 3:

в нумерационном заголовке слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

слова "должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

в приложении 4:

в нумерационном заголовке слова "их должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с";

слова "должностным положением или" заменить словами "протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№251

Об утверждении Порядка размещения сведений об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка) по приобретению земельного участка, иного объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций, если общая сумма таких сделок превышает общий доход лица, занимающего муниципальную должность города Костромы, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, на официальном сайте Думы города Костромы и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования

В соответствии с частью 4 статьи 8¹ Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", частью 4 статьи 8 Федерального закона от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Указом Президента Российской Федерации от 8 июля 2013 года № 613 "Вопросы противодействия коррупции", частью 4 статьи 9³ Закона Костромской области от 10 марта 2009 года № 450-4-ЗКО "О противодействии коррупции в Костромской области", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок размещения сведений об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка) по приобретению земельного участка, иного объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций, если общая сумма таких сделок превышает общий доход лица, занимающего муниципальную должность города Костромы, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, на официальном сайте Думы города Костромы и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы города Костромы от 27 февраля 2014 года № 34 "Об утверждении Порядка размещения сведений об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки превышает общий доход лица, занимающего муниципальную должность Главы города Костромы, заместителя Главы города Костромы, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, на официальном сайте Думы города Костромы и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования";

2) пункт 4 решения Думы города Костромы от 30 июля 2015 года № 156 "О внесении изменений

в отдельные решения Думы города Костромы и признании утратившими силу отдельных решений Думы города Костромы по вопросам противодействия коррупции".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утверждено решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 251

Порядок

размещения сведений об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка) по приобретению земельного участка, иного объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций, если общая сумма таких сделок превышает общий доход лица, занимающего муниципальную должность города Костромы, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, на официальном сайте Думы города Костромы и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования

1. Настоящим Порядком устанавливаются правила размещения сведений об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка) по приобретению земельного участка, иного объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций, если общая сумма таких сделок превышает общий доход лица, занимающего должность, отнесенную к муниципальным должностям города Костромы пунктами 1-3 части 2 статьи 46 Устава города Костромы, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, на официальном сайте Думы города Костромы (далее – официальный сайт) и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования в связи с их запросами.

2. На официальном сайте размещаются и средствами массовой информации предоставляются для опубликования сведения об источниках получения средств, за счет которых лицом, занимающим муниципальную должность Главы города Костромы, заместителя Главы города Костромы, депутата Думы города Костромы (далее – лицо, занимающее муниципальную должность), совершены сделки (совершена сделка) по приобретению земельного участка, иного объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций, если общая сумма таких сделок превышает общий доход указанного лица и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду.

3. В размещаемых на официальном сайте и предоставляемых средствами массовой информации для опубликования сведениях запрещается указывать:

а) иные сведения (кроме указанных в пункте 2 настоящего Порядка) о доходах лица, занимающего муниципальную должность, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, об имуществе, принадлежащем на праве собственности названным лицам, и об их обязательствах имущественного характера;

б) персональные данные супруги (супруга), детей и иных членов семьи лица, занимающего муниципальную должность;

в) данные, позволяющие определить место жительства, почтовый адрес, телефон и иные индивидуальные средства коммуникации лица, занимающего муниципальную должность, его супруги (супруга), детей и иных членов семьи;

г) данные, позволяющие определить местонахождение объектов недвижимого имущества, принадлежащих лицу, занимающему муниципальную должность, его супруге (супругу), детям, иным членам семьи на праве собственности или находящимся в их пользовании;

д) информацию, отнесенную к государственной тайне или являющуюся конфиденциальной.

4. Сведения, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, за весь период замещения лицом муниципальной должности находятся на официальном сайте и дополняются (в случае наличия оснований) в течение 14 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для их подачи.

5. Размещение на официальном сайте сведений, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, представленных лицом, замещающим муниципальную должность, обеспечивается кадровой службой аппарата Думы города Костромы (лицом, ответственным за ведение кадровой работы в аппарате Думы города Костромы).

6. Кадровая служба аппарата Думы города Костромы (лицо, ответственное за ведение кадровой работы в аппарате Думы города Костромы):

а) в течение трех рабочих дней со дня поступления запроса от средства массовой информации сообщает о нем лицу, замещающему муниципальную должность, в отношении которого поступил запрос;

б) в течение семи рабочих дней со дня поступления запроса от средства массовой информации обеспечивает предоставление ему сведений, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, в том случае, если запрашиваемые сведения отсутствуют на официальном сайте.

7. Лица, замещающие должности в кадровой службе аппарата Думы города Костромы (лицо, ответственное за ведение кадровой работы в аппарате Думы города Костромы), обеспечивающие размещение сведений, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, на официальном сайте и их предоставление средствами массовой информации для опубликования, несут в соответствии с законодательством Российской Федерации ответственность за несоблюдение настоящего Порядка, а также за разглашение сведений, отнесенных к государственной тайне или являющихся конфиденциальными.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№252

О внесении изменений в раздел 3 Положения о Молодежной палате при Думе города Костромы

В соответствии с рекомендацией Совета Думы города Костромы от 28 октября 2015 года, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в раздел 3 Положения о Молодежной палате при Думе города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 26 июня 2008 года № 109 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 2 июля 2009 года № 54, от 24 февраля 2011 года № 26, от 31 марта 2011 года № 47), следующие изменения:

1) в пункте 1 цифры "35" заменить цифрами "38";

2) в пункте 2 слова "от 18 до 30" заменить словами "от 16 до 25";

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Состав Молодежной палаты формируется из кандидатур, представленных депутатами Думы города Костромы по одному человеку, либо по представлению постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы по местному самоуправлению в случае, если депутат Думы города Костромы кандидатура для включения в состав Молодежной палаты не представлена в установленный Думой города Костромы срок. ";

4) пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5. Членство в Молодежной палате по решению Думы города Костромы прекращается досрочно по собственному желанию члена Молодежной палаты на основании его личного письменного заявления, а также в случае:

1) отъезда члена Молодежной палаты депутатом Думы города Костромы, представившим данную кандидатуру, с одновременной заменой или без замены новой кандидатурой;

2) утраты членом Молодежной палаты гражданства Российской Федерации;

3) выведения члена Молодежной палаты из ее состава решением Совета Молодежной палаты, принятым в случае, если член Молодежной палаты:

- три раза подряд отсутствовал на заседании Молодежной палаты, Совета или комиссии Молодежной палаты, за исключением отсутствия по причине болезни, подтвержденной соответ-

ствующими документами;

- отсутствовал в течение календарного года более чем на половине заседаний Молодежной палаты, Совета и комиссий Молодежной палаты, членом которых он является, без уважительной причины;

- три раза покинул заседание Молодежной палаты, Совета и комиссий Молодежной палаты, членом которых он является, без предупреждения председательствующего.";

5) дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

"5¹. Контроль посещаемости заседаний Молодежной палаты, Совета и комиссий Молодежной палаты и соблюдения членами Молодежной палаты требований настоящего Положения осуществляется Председателем Молодежной палаты."

2. Начать формирование Молодежной палаты при Думе города Костромы шестого созыва и определить срок внесения кандидатур для включения в состав Молодежной палаты при Думе города Костромы шестого созыва – 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№253

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 24 февраля 2011 года № 24 "Об Общественной палате при Думе города Костромы"

В соответствии с рекомендацией Совета Думы города Костромы от 28 октября 2015 года, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 24 февраля 2011 года № 24 "Об Общественной палате при Думе города Костромы" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 16 июня 2011 года № 133, от 24 ноября 2011 года № 265, от 19 декабря 2013 года № 226, от 30 января 2014 года № 19, от 10 июля 2014 года № 112, от 28 августа 2014 года № 145, от 25 сентября 2014 года № 176) следующие изменения:

1) пункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

"2. Создать Общественную палату при Думе города Костромы шестого созыва.

3. Приступить к формированию состава Общественной палаты при Думе города Костромы шестого созыва в соответствии со статьей 4 Положения об Общественной палате при Думе города Костромы.";

2) в Положении об Общественной палате при Думе города Костромы:

в части 1 статьи 3 слова "из тридцати пяти" заменить словами "из двадцати";

в статье 4:

абзац второй части 6 изложить в следующей редакции:

"Руководители (уполномоченные представители) общественных объединений принимают решение о приеме в члены Общественной палаты двадцати представителей общественных объединений. От каждого общественного объединения в состав Общественной палаты может быть включен только один представитель.";

в части 8:

в абзаце втором слова "менее 30 членов" заменить словами "менее пятнадцати членов";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Приоритетом включения в число членов Общественной палаты пользуются кандидаты, предложенные общественными объединениями при формировании Общественной палаты, но не вошедшие в ее состав.";

часть 7 статьи 6 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

"10) выведения члена Общественной палаты из ее состава решением совета, принятом в случае, если член Общественной палаты:

- три раза подряд отсутствовал на заседании Общественной палаты, совета, комиссий и рабочих групп Общественной палаты, членом которых он является, за исключением отсутствия по причине болезни, подтвержденной соответствующими документами;

- отсутствовал в течение календарного года более чем на половине заседаний Общественной палаты, совета, комиссий и рабочих групп Общественной палаты, членом которых он является, без уважительной причины;

- три раза покинул заседание Общественной палаты, совета, комиссий и рабочих групп Общественной палаты, членом которых он является, без предупреждения председательствующего.

Контроль посещаемости заседаний Общественной палаты, совета, комиссий и рабочих групп Общественной палаты и соблюдения членами Общественной палаты требований настоящего Положения осуществляется председателем совета Общественной палаты."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2015 года

№254

О внесении изменений в Положение о Комитете городского хозяйства Администрации города Костромы

В связи с перераспределением полномочий между отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 248-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Костромской области от 16 июля 2014 года № 564-5-ЗКО "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Костромской области по организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, за исключением вопросов, решение которых отнесено к ведению Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о Комитете городского хозяйства Администрации города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 20 ноября 2012 года № 203 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 124, от 30 января 2014 года № 10), следующие изменения:

1) часть 1 статьи 2 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

"10) организации капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Костромы.";

2) в статье 9:

пункты 2, 3 части 1 изложить в следующей редакции:

"2) в течение двадцати дней со дня выдачи в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома размещает извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на официальном сайте в сети "Интернет" и не позднее чем в течение сорока дней со дня размещения такого извещения проводит в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации открытый конкурс по отбору управляющей организации;

3) контролирует использование средств субсидий, представляемых из бюджета города Костромы юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов, формирует план работ, осуществляемых за счет средств указанных субсидий";

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Комитет от имени города Костромы как собственника муниципальных жилых помещений:

1) осуществляет капитальный ремонт муниципальных жилых помещений;

2) обеспечивает проведение текущего ремонта незаселенных квартир муниципального жилищного фонда.";

в части 6:

в абзаце первом слова "общего имущества" исключить;

дополнить пунктами 7-10 следующего содержания:

"7) готовит проект постановления Администрации города Костромы об утверждении краткосрочного (сроком до трех лет) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории города Костромы, направляет подписанное главой Администрации постановление в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Костромской области в сфере топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства и региональному оператору;

8) разрабатывает проект постановления Администрации города Костромы устанавливающий порядок согласования Администрацией города Костромы акта приемки выполненных работ (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

9) от имени Администрации города Костромы согласовывает акт приемки выполненных работ (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

10) планирует объемы ассигнований бюджета города Костромы, необходимых для долевого финансирования капитального ремонта многоквартирных домов на территории города Костромы.";

3) пункт 9 статьи 14 изложить в следующей редакции:

"9) согласовывает маршрут движения по автомобильным дорогам общего пользования местного значения города Костромы тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства.";

4) в части 1 статьи 15:

в пункте 4:

в абзаце первом слова "территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества" заменить словами "имущественных и земельных отношений";

абзац второй признать утратившим силу;

дополнить пунктом 12 следующего содержания:

"12) направляет в Управление экономики Администрации города Костромы предложения об установлении размера должностных окладов, стимулирующих выплат и премировании руководителей.";

5) дополнить статьей 16¹ следующего содержания:

"Статья 16. ¹ **Полномочия Комитета по непосредственному исполнению на территории города Костромы отдельных государственных полномочий Костромской области по организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных**

В целях непосредственного исполнения на территории города Костромы отдельных государственных полномочий Костромской области по организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных Комитет:

1) организует на территории города Костромы проведение мероприятий по отлову безнадзорных животных, временному содержанию безнадзорных животных, утилизации трупов безнадзорных животных;

2) в установленные сроки готовит и представляет в администрацию Костромской области необходимую информацию и отчет об осуществлении переданных государственным полномочиям Костромской области и расходовании предоставленных на осуществление указанных государственных полномочий Костромской области субвенций."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, за исключением подпункта 1, абзацев пятого – тринадцатого подпункта 2 настоящего решения, вступающих в силу с 1 января 2016 года.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова, в форме слушаний в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. 42 70 72).

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова, состоятся 21 декабря 2015 года с 15.00 до 16.10 часов, в здании по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 47, 1 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу принимаются в письменной форме до 17 декабря 2015 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 19 декабря 2015 года.

Проект межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова, размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение населению города Костромы, можно ознакомиться с 4 по 21 декабря 2015 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 406, тел. 42 70 72.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 декабря 2015 года

№ 74

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционное строительное проектное объединение «Костромагорстрой», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова, в форме слушаний в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Установить границы территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова, –

Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

4. Назначить проведение публичных слушаний на 21 декабря 2015 года в период с 15.00 до 16.10 часов по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 47, 1 этаж, актовый зал.

5. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова (приложение 2).

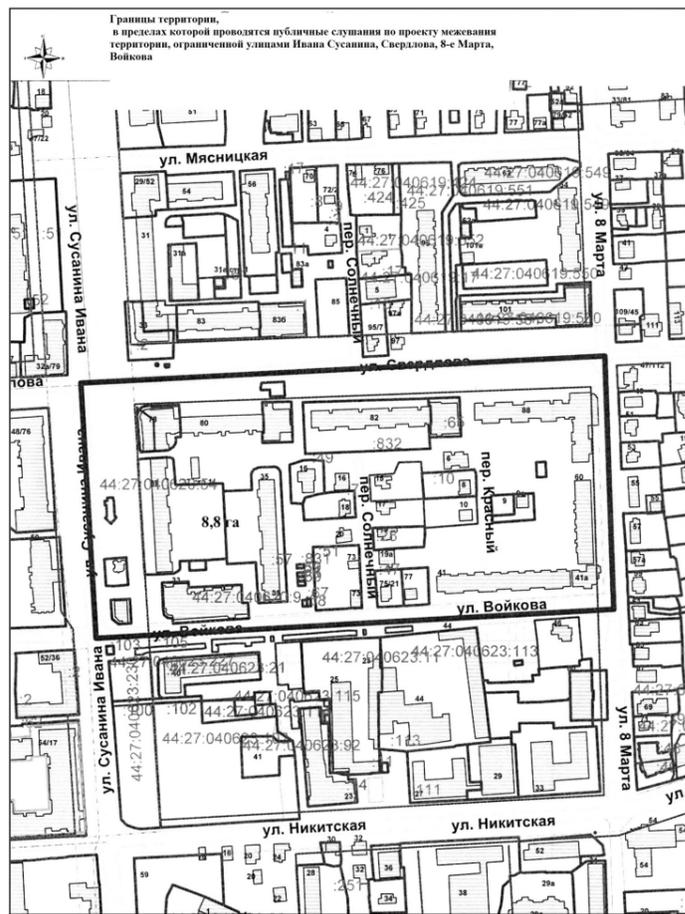
6. В срок до 5 декабря 2015 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) материалы проекта межевания территории.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия Главы города Костромы **Г. В. ДУЛИНА.**

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 2 декабря 2015 года № 74



Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 2 декабря 2015 года № 74

Повестка

публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова

15.00 – 16.10

21 декабря 2015 года

1. Вступительное слово председательствующего.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.
2. Основной доклад по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова,
Рытов Владимир Витальевич – директор проектного института ООО ИСПО «Костромагорстрой» – 15 мин.
3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.
4. Выступление представителей общественности города Костромы – 10 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.
6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.
Афанасьев Александр Петрович – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы – 5 мин.
7. Заключительное слово председательствующего.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Костромской области от 28 апреля 2007 года № 141-4-ЗКО «О проектах планировки территорий Костромской области», Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, учитывая протокол публичных слушаний от 21 декабря 2015 года, заключение по результатам публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, ограниченной улицами Ивана Сусанина, Свердлова, 8-е Марта, Войкова.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА ограниченного улицей Свердлова, улицей 8 Марта, улицей Войкова, улицей Сусанина Ивана в городе Кострома

Чертеж красных линий и линий регулирования застройки – **стр. 6.**

План фактического использования территории – **стр. 6.**

Чертеж границ земельных участков – **стр. 7.**

Глава 1. Общие положения, исходные данные

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры – квартал, ограниченный с северной стороны улицей Свердлова, с южной – улицей Войкова, с западной – улицей Сусанина Ивана, с восточной – улицей 8 Марта в городе Кострома, на основании Проекта детальной планировки Свердловского района г.Костромы, утвержденного решением исполнительного комитета Костромского городского Совета народных депутатов от 26 июля 1984 года №450.

Проект межевания выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Земельным Кодексом Российской Федерации от 25 октября № 136-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 1 сентября 2014 года №540 и на основании Постановления Администрации города Костромы от 19 ноября 2015 года №3348.

Исходные данные для разработки проекта межевания квартала:

- Генеральный план города Костромы, утвержденный Думой города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 4 декабря 2009 года №88, от 29 июля 2010 года №112, от 16 июня 2011 года №135, от 18 декабря 2014 года №247);
- Правила землепользования и застройки города Костромы от 16 декабря 2010 года №62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года №294, от 31 мая 2012 года №54, от 18 декабря 2014 года №248);
- Кадастровый план территории кадастрового квартала 44:27:040620, выданного Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области от 09 октября 2015 года №4400/201/15-11623;
- Материалы топографической съемки М 1:500.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 года Приказом Управления Росреестра по Костромской области №П/56 от 11.03.2014г.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы в границах кадастрового квартала 44:27:040620.

Формирование земельных участков осуществляется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а так же земельных участков, находящихся в собственности физических и юридических лиц.

Разработка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, планируемых под размещение объектов жилого и нежилого назначения.

Глава 2. Анализ существующего использования территории

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в зоне многоэтажной жилой застройки (6-12 этажей). Согласно Правил землепользования и застройки квартал находится в границах территории, на которую действия градостроительных регламентов Правил не распространяются – территория объектов археологии.

Согласно статьи 70 Правил землепользования и застройки утвержденные решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 установлены режим использования земель и градостроительные регламенты в границах объектов археологического наследия:

1. Владение, пользование и распоряжение объектом археологического наследия и земельным участком, в пределах которых располагается объект археологического наследия, осуществляются с соблюдением условий, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. В соответствии с законодательством в области охраны объектов археологического наследия на всей территории города Костромы в пределах границ объектов археологического наследия настоящей статьей вводятся особые режимы использования земельных участков и градостроительные регламенты.

4. В границах объектов археологического наследия запрещаются:

- 1) свалка отходов производства и потребления в границах территории объектов археологического наследия;
- 2) поиск и (или) изъятие археологических предметов из мест залегания на поверхности земли, в земле или под водой без разрешения (открытого листа);

3) поиск археологических предметов с использованием специальных технических средств поиска (металлоискатели, радары, магнитные приборы и иные средства, определяющие наличие археологических предметов в месте залегания) и (или) землеройных машин;

4) снос выявленных в результате археологических полевых работ недвижимых объектов и их остатков, фрагментов (оборонительных, производственных, хозяйственных, ритуальных и иных объектов), образовавшихся в результате деятельности человека и подлежащих музеефикации и государственной охране в качестве недвижимых объектов культурного наследия.

5. В границах объектов археологического наследия разрешаются:

1) проведение научно-исследовательских и противоаварийных археологических полевых работ, производственных работ, необходимых для обеспечения сохранности и консервации объектов археологического наследия, на основании согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия Костромской области проектов проведения таких работ;

2) мероприятия по консервации и музеефикации объектов археологического наследия;

3) организация обеспечения свободного доступа граждан к объектам археологического наследия;

4) установка информационных надписей и обозначений об объектах археологического наследия на основании согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия Костромской области проектов таких надписей и обозначений и при условии проведения мероприятий по сохранению объектов археологического наследия;

5) ремонт существующих объектов недвижимости, инженерных коммуникаций, элементов благоустройства (проезды, проходы, малые архитектурных формы, элементы озеленения и иные созданные человеком элементы благоустройства) на основании проектов, согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия;

6) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории земельных участков, связанных с нарушением покрытий участков всех видов при условии предварительного проведения на всей площади проектируемых работ археологических исследований на основании согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия проектов таких исследований;

6. При осуществлении строительства зданий и сооружений или их реконструкции, капитальном ремонте должны соблюдаться градостроительные регламенты, установленные для каждого исторического квартала города Костромы, после проведения предварительных археологических исследований и при согласовании проектов проведения таких работ с государственным органом охраны объектов культурного наследия Костромской области.

7. Градостроительные регламенты в границах территорий объектов археологического наследия предусматривают новое строительство и реконструкцию с учетом следующих параметров:

1) максимальный процент застройки земельных участков – 60%;

2) предельное количество этажей – до 17 этажей;

3) минимальные отступы от границ земельного участка – 3 метра;

8. В границах территорий объектов археологического наследия устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) административно-управленческие объекты и некоммерческие организации (объекты социального обслуживания, социальной защиты, пенсионного обеспечения, ЗАГСы, архивы, информационные и аналитические центры и другие подобные объекты);

2) коммерческие объекты (отдельные офисы различных фирм, компаний, юридические консультации, страховые, нотариальные и риэлторские конторы, туристические агентства, рекламные агентства, медицинские центры, кредитно-финансовые учреждения и другие подобные объекты);

3) научные, исследовательские, проектные организации;

4) объекты охраны общественного порядка;

5) отделения и пункты связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные пункты и другие подобные объекты;

6) гостиницы;

7) объекты культуры клубного типа (клубы по интересам, кроме развлекательных, работающих в ночное время, студии, дома творчества, киноvideозалы, дискотеки и другие подобные объекты);

8) объекты розничной торговли;

9) объекты общественного питания;

10) объекты бытового обслуживания (фотоателье, парикмахерские, предприятия проката, мастерские по ремонту обуви, салоны красоты, приемные пункты химчистки и прачечных, ателье, бани, сауны и другие подобные объекты);

11) музеи, выставочные залы, галереи, салоны, библиотеки;

12) многоквартирные (индивидуальные) жилые дома;

13) многоквартирные жилые дома;

14) объекты дошкольного образования;

15) детские учреждения дополнительного и специального образования;

16) общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования);

17) общежития до трех этажей;

18) аптеки, аптечные пункты;

19) объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций;

20) объекты охраны общественного порядка;

21) общественные туалеты;

22) молочные кухни, раздаточные пункты детского питания;

23) некоммерческие организации;

24) объекты инженерной инфраструктуры (котельные, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, газораспределительные пункты, автоматические телефонные станции и другие подобные объекты);

25) подземные, подземно-наземные, наземные стоянки;

26) детские спортивные площадки, площадки для отдыха;

27) амбулаторно-поликлинические учреждения общей площадью не более 200 м²;

28) объекты высшего профессионального образования с площадью участков до 0,4 га;

29) объекты среднего профессионального образования с площадью участков до 0,4 га;

30) объекты дополнительного образования взрослых с площадью участков до 0,4 га;

31) религиозные объекты."

Границами проекта межевания являются:

с севера – улица Свердлова, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей общегородского значения;

с юга - улица Войкова, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является улицей местного значения;

с запада – улица Сусанина Ивана, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей общегородского значения;

с востока – улица Войкова, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является улицей местного значения.

Проект межевания охватывает территорию площадью – 64468 кв.м.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правовой статус и корректность установленных границ.

По сведения филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области на рассматриваемой территории существуют 37 земельных участков, границы которых установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:7, площадью 856 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, д.18;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:8, площадью 631 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, д.77;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:9, площадью 3550 кв.м., многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, д.33;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:10, площадью 922 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Красный, д.8;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:18, площадью 925 кв.м., многоквартирные жилые дома 6-12 этажей, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, д.15;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:27, площадью 203 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, д.17;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:28, площадью 715 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, д.19;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:44, площадью 789 кв.м., для эксплуатации магазина, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Свердлова, д.80;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:45, площадью 977 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный

по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Красный, д.10;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:47, площадью 642 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, д.75/21;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:49, площадью 835 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, д.16;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:51, площадью 1917 кв.м., для эксплуатации многоквартирного дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, д.73;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:52, площадью 1025 кв.м., для эксплуатации трансформаторных пунктов, расположенный примерно в 15.5м от ориентира по направлению на восток. Адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Сусанина Ивана, д.37;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:53, площадью 642 кв.м., для эксплуатации ТП №675, расположенный примерно в 25м от ориентира по направлению на северо-запад. Адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. 8 Марта, д.60;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:56, площадью 943 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, д.20;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:57, площадью 3961 кв.м., многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:58, площадью 5094 кв.м., многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Сусанина Ивана, д.37;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:59, площадью 21 кв.м., для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:64, площадью 20 кв.м., для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:65, площадью 794 кв.м., для эксплуатации административного здания, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Свердлова, д.82а;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:67, площадью 19 кв.м., для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:68, площадью 18 кв.м., для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:69, площадью 21 кв.м., для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:831, площадью 81 кв.м., для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:832, площадью 4294 кв.м., многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Свердлова, д.82;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:847, площадью 1231 кв.м., многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Свердлова, д.78;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:866, площадью 744 кв.м., многоквартирные жилые дома 6-12 этажей, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Красный, д.9, д.9а;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:876, площадью 628 кв.м., для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, д.16;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:882, площадью 24 кв.м., для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1474, площадью 642 кв.м., для организации детской площадки без права

возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Солнечный, в районе д.15;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1483, площадью 19 кв.м., для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Войкова, в районе д.35.

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1484, площадью 144 кв.м., для подкачки, без права возведения объектов недвижимости, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Сусанина Ивана, д.37,стр.1;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1486, площадью 5955 кв.м., многоквартирные жилые дома 6-17 этажей, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Свердлова, д.88;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1488, площадью 3320 кв.м., многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Свердлова, д.80;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1489, площадью 952 кв.м., одноквартирные (индивидуальные) жилые дома, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пер. Красный, д.6;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1493, площадью 2807 кв.м., многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. 8 Марта, д.60.

Глава 3. Проектные решения

Проектом межевания территории квартала определена площадь и границы образуемых земельных участков, определены границы территории общего пользования.

В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории образовано 18 земельных участков, (:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18).

Сведения об образуемых земельных участках в пределах кадастрового квартала 44:27:040620 представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования
1	:ЗУ1	1742	г.Кострома, пер. Солнечный, д.15	Многоэтажная жилая застройка
2	:ЗУ2	2399	г.Кострома, пер. Солнечный, д.17, д.19	Многоэтажная жилая застройка
3	:ЗУ3	2215	г.Кострома, пер. Красный, д.9, д.9а	Многоэтажная жилая застройка
4	:ЗУ4	4976	г.Кострома, ул.Войкова, д.41	Многоэтажная жилая застройка
5	:ЗУ5	988	г.Кострома, пер. Солнечный, д.18	Многоэтажная жилая застройка
6	:ЗУ6	1173	г.Кострома, пер. Солнечный, д.20	Многоэтажная жилая застройка
7	:ЗУ7	969	г.Кострома, ул.Войкова, в районе д.73в	Многоэтажная жилая застройка
8	:ЗУ8	946	г.Кострома, ул.Войкова, д.73в	Многоэтажная жилая застройка
9	:ЗУ9	1004	г.Кострома, ул.Войкова, д.41а	Многоэтажная жилая застройка
10	:ЗУ10	873	-	Общее пользование территории /улицы, проезды/
11	:ЗУ11	1443	-	Общее пользование территории /улицы, проезды/
12	:ЗУ12	1833	-	Общее пользование территории /улицы, проезды/
13	:ЗУ13	818	-	*
14	:ЗУ14	328	-	Для целей, не связанных со строительством
15	:ЗУ15	338	-	Общее пользование территории /улицы, проезды/
16	:ЗУ16	223	-	Общее пользование территории /улицы, проезды/
17	:ЗУ17	1618	-	Общее пользование территории /улицы, проезды/
18	:ЗУ18	840	-	Общее пользование территории /улицы, проезды/

* Разрешенное использование будет установлено уполномоченным органом – Департаментом культуры Костромской области.

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов в соответствии с проектом межевания территории.

Градостроительный планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

