



**Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва**  
13 сентября 2015 года

ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №262

Приняли участие в выборах: 25,89%

|    |   |      |        |
|----|---|------|--------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 2329 |        |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1700 |        |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0    |        |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 582  |        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 21   |        |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 1097 |        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 21   |        |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 580  |        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 53   |        |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 548  |        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 27   |        |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 15   |        |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0    |        |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 12   |        |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0    |        |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0    |        |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0    |        |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0    |        |
| 19 | Волков Степан Александрович   | 139  | 23,13% |
| 20 | Масленников Евгений Валерьевич  | 235  | 39,10% |
| 21 | Франчук Ольга Анатольевна   | 174  | 28,95% |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 603 25,89%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 601 25,81%

**Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва**  
13 сентября 2015 года

ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №265

Приняли участие в выборах: 31,02%

|    |   |      |        |
|----|---|------|--------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 1354 |        |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1000 |        |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0    |        |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 415  |        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 5    |        |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 580  |        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 5    |        |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 415  |        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 35   |        |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 385  |        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 27   |        |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 2    |        |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0    |        |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 25   |        |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0    |        |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0    |        |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0    |        |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0    |        |
| 19 | Войтко Игорь Владиславович  | 31   | 7,38%  |
| 20 | Коваленко Владимир Анатольевич  | 99   | 23,57% |
| 21 | Копнин Роман Евгеньевич   | 202  | 48,10% |
| 22 | Фролов Александр Андреевич  | 53   | 12,62% |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 420 31,02%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 420 31,02%

**Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва**  
13 сентября 2015 года

ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №263

Приняли участие в выборах: 29,65%

|    |   |      |        |
|----|---|------|--------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 1302 |        |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1000 |        |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0    |        |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 381  |        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 5    |        |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 614  |        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 5    |        |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 377  |        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 28   |        |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 354  |        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 27   |        |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 8    |        |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0    |        |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 19   |        |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0    |        |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0    |        |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0    |        |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0    |        |
| 19 | Бутылкин Владимир Геннадьевич   | 84   | 21,99% |
| 20 | Зайцев Виктор Николаевич  | 148  | 38,74% |
| 21 | Коньков Александр Валентинович  | 17   | 4,45%  |
| 22 | Синкевич Александр Сергеевич  | 17   | 4,45%  |
| 23 | Тихомиров Алексей Сергеевич   | 57   | 14,92% |
| 24 | Федоров Руслан Владимирович   | 31   | 8,12%  |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 386 29,65%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 382 29,34%

**Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва**  
13 сентября 2015 года

ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №266

Приняли участие в выборах: 89,44%

|    |   |     |        |
|----|---|-----|--------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 341 |        |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 350 |        |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0   |        |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 208 |        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 97  |        |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 45  |        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 97  |        |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 208 |        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 9   |        |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 296 |        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 10  |        |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 0   |        |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0   |        |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 10  |        |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0   |        |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0   |        |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0   |        |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0   |        |
| 19 | Зотов Владимир Николаевич   | 46  | 15,08% |
| 20 | Мягкова Оксана Викторовна   | 16  | 5,25%  |
| 21 | Николаев Анатолий Николаевич  | 20  | 6,56%  |
| 22 | Носков Сергей Юрьевич   | 19  | 6,23%  |
| 23 | Пискунов Роман Сергеевич  | 17  | 5,57%  |
| 24 | Руденко Жанна Владимировна  | 21  | 6,89%  |
| 25 | Храмов Владимир Александрович   | 144 | 47,21% |
| 26 | Ямщикова Валентина Николаевна   | 13  | 4,26%  |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 305 89,44%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 305 89,44%





## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №275

Приняли участие в выборах: 29,89%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 2278       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 2000       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 671        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 10         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 1319       |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 10         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 671        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 11         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 670        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 5          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 25         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Алейник Виктор Михайлович   | 7 1,03%    |
| 20 | Дюков Андрей Анатольевич  | 90 13,22%  |
| 21 | Постнова Маргарита Валерьевна   | 79 11,60%  |
| 22 | Седова Наталья Германовна   | 29 4,26%   |
| 23 | Сергейчик Сергей Владимирович   | 362 53,16% |
| 24 | Фомин Роман Викторович  | 103 15,12% |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 681 29,89%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 681 29,89%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №277

Приняли участие в выборах: 40,15%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 1833       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1500       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 726        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 10         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 764        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 10         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 724        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 12         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 722        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 11         |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 19         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Алейник Виктор Михайлович   | 5 0,68%    |
| 20 | Дюков Андрей Анатольевич  | 53 7,22%   |
| 21 | Постнова Маргарита Валерьевна   | 52 7,08%   |
| 22 | Седова Наталья Германовна   | 24 3,27%   |
| 23 | Сергейчик Сергей Владимирович   | 533 72,62% |
| 24 | Фомин Роман Викторович  | 55 7,49%   |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 736 40,15%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 734 40,04%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №276

Приняли участие в выборах: 23,99%

|    |   |           |
|----|---|-----------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 1613      |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1500      |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0         |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 380       |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 7         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 1113      |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 7         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 380       |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 12        |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 375       |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30        |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 7         |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 1         |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 23        |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0         |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0         |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0         |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0         |
| 19 | Ахиджак Лариса Николаевна   | 9 2,33%   |
| 20 | Гожева Яна Львовна  | 41 10,59% |
| 21 | Захаров Андрей Алексеевич   | 14 3,62%  |
| 22 | Крупин Денис Михайлович   | 95 24,55% |
| 23 | Маврин Вячеслав Александрович   | 99 25,58% |
| 24 | Ульянова Валентина Васильевна   | 97 25,06% |
| 25 | Шишкин Михаил Витальевич  | 20 5,17%  |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 387 23,99%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 387 23,99%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №278

Приняли участие в выборах: 28,10%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 2584       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 2000       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 716        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 10         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 1274       |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 10         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 716        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 53         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 673        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 5          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 1          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 25         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Ахиджак Лариса Николаевна   | 11 1,52%   |
| 20 | Гожева Яна Львовна  | 105 14,46% |
| 21 | Захаров Андрей Алексеевич   | 30 4,13%   |
| 22 | Крупин Денис Михайлович   | 161 22,18% |
| 23 | Маврин Вячеслав Александрович   | 179 24,66% |
| 24 | Ульянова Валентина Васильевна   | 145 19,97% |
| 25 | Шишкин Михаил Витальевич  | 42 5,79%   |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 726 28,10%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 726 28,10%

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 годаПРОТОКОЛ №1  
Участковая избирательная комиссия №279

Приняли участие в выборах: 34,93%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 1403       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1000       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 487        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 3          |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 510        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 3          |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 485        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 21         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 467        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 2          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 1          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 28         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Журавлёва Людмила Леонидовна  | 41 8,40%   |
| 20 | Загогин Федор Андреевич   | 152 31,15% |
| 21 | Кудряшова Татьяна Александровна   | 149 30,53% |
| 22 | Саров Дмитрий Муссаевич   | 67 13,73%  |
| 23 | Серов Георгий Александрович   | 58 11,89%  |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 490 34,93%  
 Число избирателей, принявших участие в голосовании: 488 34,78%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

## Участковая избирательная комиссия №281

Приняли участие в выборах: 32,15%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 1689       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1500       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 532        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 11         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 957        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 11         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 531        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 25         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 517        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 3          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 1          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 27         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Ахиджак Лариса Николаевна   | 9 1,66%    |
| 20 | Гожева Яна Львовна  | 59 10,89%  |
| 21 | Захаров Андрей Алексеевич   | 20 3,69%   |
| 22 | Крупин Денис Михайлович   | 106 19,56% |
| 23 | Маврин Вячеслав Александрович   | 73 13,47%  |
| 24 | Ульянова Валентина Васильевна   | 224 41,33% |
| 25 | Шишкин Михаил Витальевич  | 26 4,80%   |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 543 32,15%  
 Число избирателей, принявших участие в голосовании: 542 32,09%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 годаПРОТОКОЛ №1  
Участковая избирательная комиссия №280

Приняли участие в выборах: 31,69%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 2512       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 2000       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 790        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 6          |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 1204       |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 6          |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 769        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 27         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 748        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 14         |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 12         |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 16         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Ахиджак Лариса Николаевна   | 14 1,81%   |
| 20 | Гожева Яна Львовна  | 103 13,29% |
| 21 | Захаров Андрей Алексеевич   | 12 1,55%   |
| 22 | Крупин Денис Михайлович   | 172 22,19% |
| 23 | Маврин Вячеслав Александрович   | 154 19,87% |
| 24 | Ульянова Валентина Васильевна   | 261 33,68% |
| 25 | Шишкин Михаил Витальевич  | 32 4,13%   |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 796 31,69%  
 Число избирателей, принявших участие в голосовании: 775 30,85%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

## Участковая избирательная комиссия №282

Приняли участие в выборах: 38,73%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 2794       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 2000       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 1017       |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 65         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 918        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 65         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 1017       |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 38         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 1044       |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 8          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 1          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 22         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Журавлёва Людмила Леонидовна  | 42 3,88%   |
| 20 | Загогин Федор Андреевич   | 266 24,58% |
| 21 | Кудряшова Татьяна Александровна   | 585 54,07% |
| 22 | Саров Дмитрий Муссаевич   | 92 8,50%   |
| 23 | Серов Георгий Александрович   | 59 5,45%   |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 1082 38,73%  
 Число избирателей, принявших участие в голосовании: 1082 38,73%

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №283

Приняли участие в выборах: 31,20%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 920        |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 800        |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 272        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 15         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 513        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 15         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 272        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 14         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 273        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 3          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 27         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Журавлёва Людмила Леонидовна  | 28 9,76%   |
| 20 | Загогин Федор Андреевич   | 103 35,89% |
| 21 | Кудряшова Татьяна Александровна   | 79 27,53%  |
| 22 | Саров Дмитрий Муссаевич   | 32 11,15%  |
| 23 | Серов Георгий Александрович   | 31 10,80%  |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 287 31,20%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 287 31,20%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №285

Приняли участие в выборах: 35,21%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 1369       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 1000       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 473        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 9          |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 518        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 9          |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 473        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 17         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 465        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 5          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 2          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 25         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Журавлёва Людмила Леонидовна  | 41 8,51%   |
| 20 | Загогин Федор Андреевич   | 84 17,43%  |
| 21 | Кудряшова Татьяна Александровна   | 193 40,04% |
| 22 | Саров Дмитрий Муссаевич   | 98 20,33%  |
| 23 | Серов Георгий Александрович   | 49 10,17%  |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 482 35,21%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 482 35,21%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №1

Участковая избирательная комиссия №284

Приняли участие в выборах: 21,24%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования                   | 2674       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией                       | 2000       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно                      | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования | 550        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования | 18         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 1432       |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования                    | 18         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования                  | 550        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 23         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 545        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией                   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 11         |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке        | 0          |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 19         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям    | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | Журавлёва Людмила Леонидовна  | 48 8,45%   |
| 20 | Загогин Федор Андреевич   | 80 14,08%  |
| 21 | Кудряшова Татьяна Александровна   | 250 44,01% |
| 22 | Саров Дмитрий Муссаевич   | 112 19,72% |
| 23 | Серов Георгий Александрович   | 55 9,68%   |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 568 21,24%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 568 21,24%

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

## ПРОТОКОЛ №2

Участковая избирательная комиссия №174

Приняли участие в выборах: 31,83%

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования   | 1728       |
| 2  | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией   | 1500       |
| 3  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно  | 0          |
| 4  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования   | 532        |
| 5  | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования   | 18         |
| 6  | Число погашенных избирательных бюллетеней   | 950        |
| 7  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования  | 18         |
| 8  | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования  | 531        |
| 9  | Число недействительных избирательных бюллетеней   | 26         |
| 10 | Число действительных избирательных бюллетеней   | 523        |
| 11 | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией   | 30         |
| 12 | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК  | 0          |
| 13 | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке  | 11         |
| 14 | Число неиспользованных открепительных удостоверений   | 30         |
| 15 | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям  | 0          |
| 16 | Число утраченных открепительных удостоверений   | 0          |
| 17 | Число утраченных избирательных бюллетеней   | 0          |
| 18 | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении   | 0          |
| 19 | 1.Костромское городское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"   | 259 47,18% |
| 20 | 2.Местное отделение в г. Кострома Костромского регионального отделения политической партии "Российская объединенная демократическая партия "ЯБЛОКО" | 42 7,65%   |
| 21 | 3.Костромское городское отделение КПРФ  | 93 16,94%  |
| 22 | 4.Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области  | 63 11,48%  |
| 23 | 5.Костромское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России  | 66 12,02%  |

Число избирателей, принявших участие в выборах: 550 31,83%  
Число избирателей, принявших участие в голосовании: 549 31,77%









































Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 года

№ 2983

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Линейная, 25/2**

На основании заявления И. Л. Шуршукова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Линейная, 25/2, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020317:62 площадью 0,0728 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Линейная, 25/2, исключив минимальный отступ от западной границы земельного участка, в целях реконструкции многоквартирного жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 года

№ 2984

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Костромская, 7**

На основании заявления Н. Н. Сорокиной, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Костромская, 7, в связи с допущенными ошибками в предоставленной схеме планировочной организации земельного участка и заявлении в части запрашиваемых отклонений, рассмотрев итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050502:13 площадью 0,0742 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Костромская, 7, в части установления минимального отступа от юго-западной границы земельного участка – 6,5 метра, по границам существующего объекта, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 года

№ 2985

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Новый, улица Костромская, ЗВГ №7**

На основании заявления «ОАЗИС» ГК № 68 Б, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Новый, улица Костромская, ЗВГ №7, рассмотрев итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050601:14 площадью 0,8818 га, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Новый, улица Костромская, ЗВГ №7, исключив минимальные отступы от северо-западной, северной, северо-восточной, юго-восточной, юго-западной, южной границ земельного участка, установив максимальный процент застройки земельного участка – 55%, в целях реконструкции гаражных боксов.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 года

№ 2988

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Станкостроительная, садоводческое товарищество «Дружба -2», участок № 74**

На основании заявления А. Ю. Бурнышевой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Станкостроительная, садоводческое товарищество «Дружба-2», участок № 74, в связи с несоответствием запрашиваемого вида использования земельного участка функциональному зонированию и параметрам планируемого развития территории, определенным Генеральным планом города Костромы, а также в связи с тем, что земельный участок попадает в санитарно-защитную зону существующей промышленной и коммунально-складской зоны размещения объектов IV, V класса опасности, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070208:74, площадью 0,0724 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Станкостроительная, садоводческое товарищество «Дружба-2», участок № 74 – «Дома индивидуальной жилой застройки», установленный для зоны коллективных садов СХ-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 года

№ 2990

**О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий теплоснабжающим организациям в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту наружных систем горячего водоснабжения с целью обеспечения циркуляции воды в сетях горячего водоснабжения**

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий теплоснабжающим организациям в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту наружных систем горячего водоснабжения с целью обеспечения циркуляции воды в сетях горячего водоснабжения, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 22 июля 2015 года № 1765 следующие изменения:

1.1. наименование после слов «систем горячего водоснабжения» дополнить словами «к многоквартирным домам»;

1.2. в абзаце первом пункта 6 слово «октября» заменить словом «ноября».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Действие положений пункта 1.2 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2015 года.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 октября 2015 года

№ 2992

**О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 9 сентября 2015 года № 2504 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной границей города Костромы, садоводческим товариществом «Судостроитель», границами земельных участков по улице Береговой, 55»**

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Инвест» от 29 сентября 2015 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 9 сентября 2015 года № 2504 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной границей города Костромы, садоводческим товариществом «Судостроитель», границами земельных участков по улице Береговой, 55» изменение, заменив слова «до 1 октября 2015 года» словами «до 2 ноября 2015 года».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение 3 дней со дня его подписания, размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 года

№ 2986

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Крупской, 3**

На основании заявления Н.М. Аносовой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Крупской, 3, рассмотрев итоговый документ (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080107:135 площадью 0,093 га, расположенном по адресу: город Кострома, улица Крупской, 3, установив минимальный отступ от северной границы земельного участка – 1,5 метра, в целях реконструкции жилого дома.

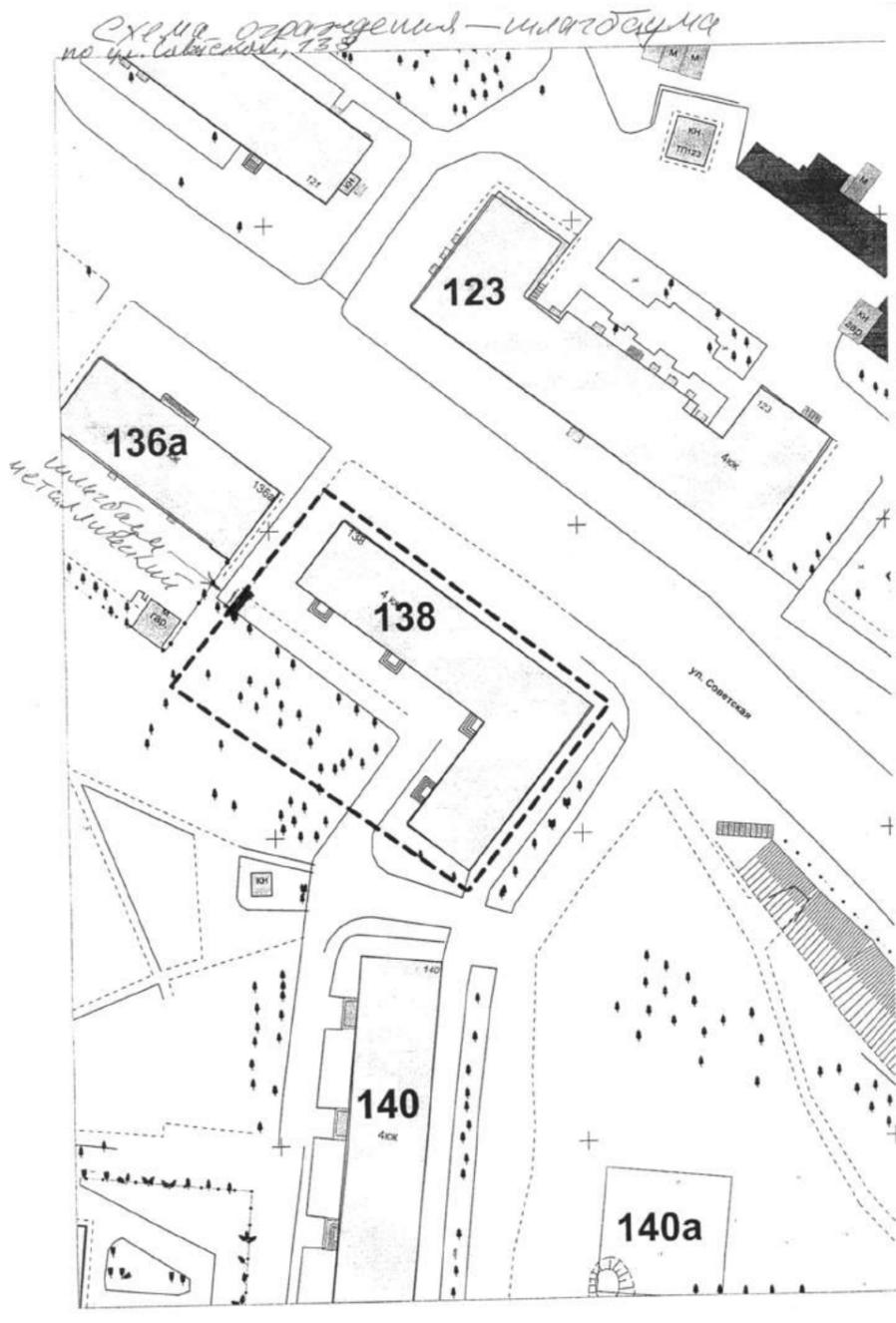
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

**Объявление**

На основании обращения председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по улице Советской, 138, Конеча Т. А., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года №233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения в виде шлагбаума на земельном участке под многоквартирным жилым домом по улице Советской, 138, согласно Схеме ограждения (шлагбаума) земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 12 ноября 2015 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.



Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 октября 2015 года

№ 2993

**О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детский морской центр»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детский морской центр», установленные постановлением Администрации города Костромы от 18 декабря 2014 года № 3441 (с изменениями внесенными постановлением Администрации города Костромы от 15 апреля 2015 года № 801), следующие изменения:

1.1. дополнить строкой 5<sup>1</sup> следующего содержания:

|   |     |       |
|---|-----|-------|
| « 5 <sup>1</sup> . Репетиторство по предметам художественно-эстетического цикла (индивидуальные занятия по вокалу) »; | час | 370,0 |
|---|-----|-------|

1.2. строку 9 признать утратившей силу.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
**О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 октября 2015 года

№ 2994

**Об утверждении условий приватизации объекта муниципальной собственности**

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденного решением Думы города Костромы от 13 ноября 2014 года № 216, в соответствии с пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Нежилое помещение № 1 общей площадью 1797 квадратных метров, в том числе: комнаты №

№ 1-10 общей площадью 275,8 квадратного метра в подвале, комнаты № № 1-21, 23 общей площадью 319,3 квадратного метра на первом этаже, комнаты № № 1-25, 27-33, 36-40 общей площадью 592,2 квадратного метра на втором этаже; комнаты № № 1-39 общей площадью 609,7 квадратного метра на третьем этаже нежилого здания по адресу: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 4 (объект культурного наследия):

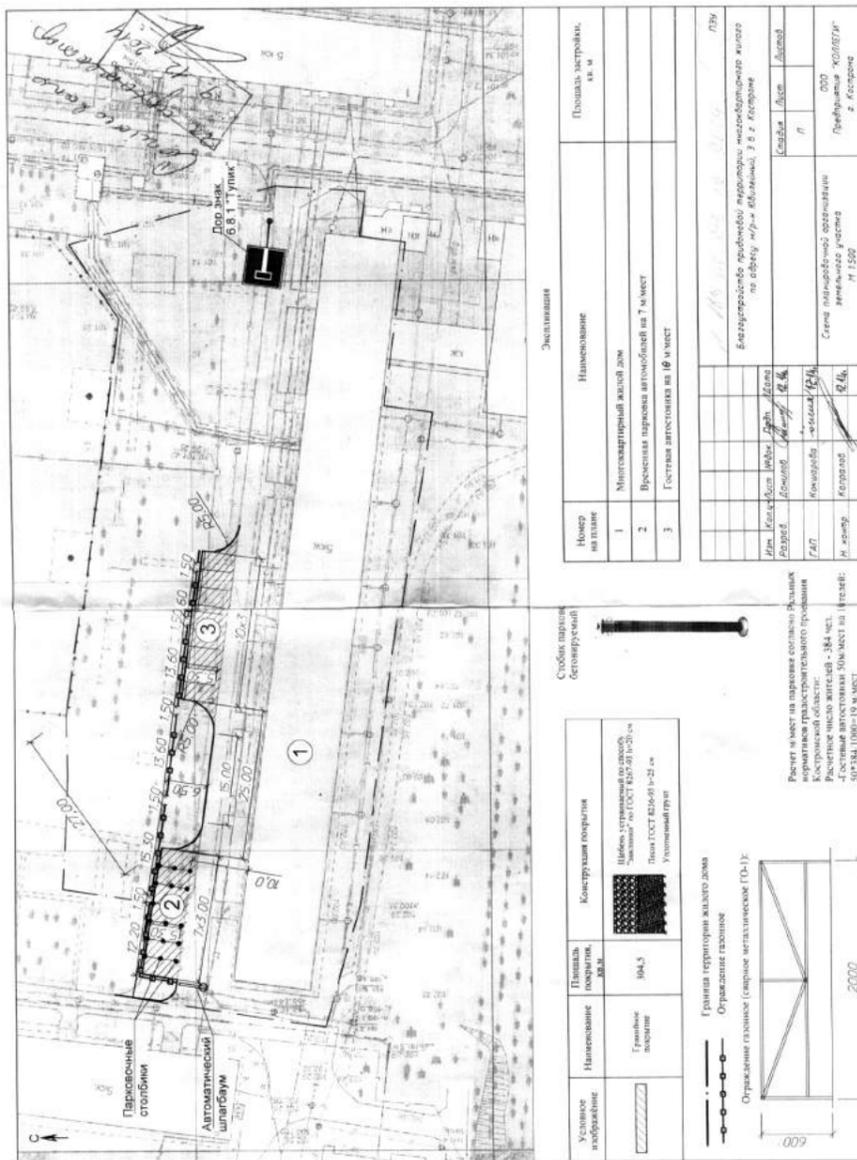
1. способ приватизации – аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
  2. начальная цена продажи - 42800000 рублей, включая 6528813,56 рубля налог на добавленную стоимость;
  3. размер задатка - 4280000 рублей;
  4. оплата по договору купли-продажи единовременно;
  5. обременение: охранное обязательство.
2. Поручить Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Д. Ю. Виноградов) организовать проведение аукциона по продаже указанного объекта муниципальной собственности.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
**О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

**Объявление**

На основании обращения председателя общего собрания дома № 3 в микрорайоне Юбилейный Блохина Е. Б., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения (автоматического шлагбаума на дворе вом проезде) в границах земельного участка под многоквартирным жилым домом в микрорайоне Юбилейный, 3, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 12 ноября 2015 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.



Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2015 года

№ 2987

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Пятницкая, 36**

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, площадью 413 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040105:392, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Пятницкая, 36.

2. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы  
**О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

## Объявление

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет:

1) о проведении аукционов по продаже объектов муниципальной собственности:

| <i>Общая информация по лотам</i>                          |   |   |  |   |                       |
|---|---|---|--|---|-----------------------|
| № лота  | Наименование и характеристика имущества   | Место нахождения имущества  | Общая площадь, кв.м                        | Начальная цена продажи (с НДС), рубли   | Размер задатка, рубли |
| 1   | нежилое помещение № 95 (комнаты № № 1-5, 7-26 на 1-м этаже, комнаты № № 1-13 на 2-м этаже)  | город Кострома, улица Советская, 92   | 355,3                                      | 19954000  | 3990800               |
| 2   | нежилое помещение № 1 на первом этаже   | город Кострома, улица Южная, 2  | 201  | 5580000   | 1116000               |
| 3   | нежилое помещение № 117 на пятом этаже  | город Кострома, улица Калиновская, 43а  | 10,6                                       | 251000  | 50200                 |
| 4   | нежилое помещение № 136 на первом этаже   | город Кострома, улица Калиновская, 20   | 73,1                                       | 2010000   | 402000                |
| 5   | нежилое здание (литера Б) с земельным участком кадастровый № 44:27:040110:38, категория земель: земли населённых пунктов  | город Кострома, улица Чайковского, 7  | 95 (здание),<br>121,25 (земельный участок) | 1314000, в том числе:<br>386000 - цена здания,<br>928000 - цена земельного участка    | 262800                |
| 6   | нежилое здание (гараж), литера Д (объект культурного наследия) с земельным участком кадастровый № 44:27:040105:89, категория земель: земли населённых пунктов                         | город Кострома, улица Пятницкая, 28а  | 107,5 (здание),<br>189 (земельный участок) | 1237924,<br>в том числе:<br>278924 - цена здания,<br>959000 - цена земельного участка | 247584,8              |
| 7   | нежилое помещение № 1 в том числе: комнаты № № 1-10 в подвале, комнаты № № 1-21,23 на первом этаже, комнаты № № 1-25, 27-33, 36-40 на втором этаже, комнаты № № 1-39 на третьем этаже | город Кострома, проспект Мира, 4 (объект культурного наследия)  | 1797                                       | 42800000  | 8560000               |
| Обременения:  |   | на лот № 1: договор долгосрочной аренды от 18.09.2002 № 22/2002 на срок с 18.09.2002 по 17.09.2017;<br>на лот № 2: договор на пользование муниципальным имуществом (помещением) от 02.02.1999 № 805700 на срок с 01.01.1999 по 31.12.2047;<br>на лот № 3: договор аренды нежилого помещения от 23.01.2015 № 2547/07 на срок до 20.12.2015;<br>на лот № 4: договор аренды нежилого помещения от 23.01.2015 № 2546/07 на срок до 20.12.2015;<br>на лот № 5: земельный участок расположен в границах участка археологического культурного слоя у Каткиной горы (XV – XVIII вв.);<br>на лот № 76 земельный участок расположен в границах участка археологического культурного слоя посада бывшей Стрелиной Немецкой (Агатиловой) (XIII – XVIII вв.), охранное обязательство;<br>на лот № 7: охранный обязательство.   |  |   |                       |
| Способ приватизации:                                      |   | аукционы, закрытые по форме подачи предложений о цене   |  |   |                       |
| Решение об условиях приватизации:                         |   | постановление Администрации города Костромы от 16.09.2015 № 2589, от 21.10.2015 № 2994  |  |   |                       |
| <i>Контактная информация организатора торгов</i>          |   |   |  |   |                       |
| Наименование организации:                                 |   | Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы  |  |   |                       |
| Адрес:  |   | город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 305А  |  |   |                       |
| Телефон:  |   | 8-4942-42-55-92   |  |   |                       |
| Факс:   |   | 8-4942-32-62-10   |  |   |                       |
| E-mail:   |   | FilatkinRV@admgor.kostroma.net<br>konstantinkulickov@yandex.ru  |  |   |                       |
| Контактные лица:  |   | Филаткин Роман Викторович,<br>Куликов Константин Борисович  |  |   |                       |
| <i>Условия проведения торгов</i>                          |   |   |  |   |                       |
| Дата начала подачи заявок:                                |   | 26 октября 2015 года  |  |   |                       |
| Дата окончания подачи заявок:                             |   | 23 ноября 2015 года   |  |   |                       |
| Место и порядок подачи заявок на участие в аукционе:      |   | город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 305А с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени  |  |   |                       |
| Дата и время признания претендентов участниками аукциона: |   | 27 ноября 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени  |  |   |                       |
| Дата и время проведения аукциона:                         |   | 2 декабря 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени  |  |   |                       |
| Место проведения аукциона:                                |   | город Кострома, площадь Конституции, дом 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 303   |  |   |                       |
| Перечень представляемых покупателями документов:          |   | а) юридические лица представляют:<br>- заявку установленной формы;<br>- заверенные копии учредительных документов;<br>- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);<br>- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;<br>б) физические лица представляют:<br>- заявку установленной формы;<br>- предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.<br>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.<br>Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.<br>К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в 2-х экземплярах, один из которых остаётся у продавца, другой - у претендента.<br>Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.<br>До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. |  |   |                       |
| Срок и порядок внесения задатка:                          |   | Для участия в аукционе претенденты вносят задаток на следующие реквизиты: <i>получатель платежа: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40302810334695000007, Банк получателя: БИК 043469001, Отделение Кострома, г. Кострома, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.</i><br>Задаток должен быть перечислен на указанный счёт не позднее 25 ноября 2015 года.   |  |   |                       |
| Условия договора о задатке:                               |   | Задаток возвращается продавцом в следующих случаях:<br>- участнику аукциона, не победившему в торгах - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;<br>- претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;<br>- при отзыве претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок - не позднее 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;<br>- при отзыве претендентом заявки позднее даты окончания приёма заявок - в порядке, установленном для участников аукциона;<br>- при признании аукциона несостоявшимся - в течение 5 календарных дней с даты составления соответствующего протокола;<br>- при отказе от проведения аукциона - в течение 5 календарных дней с даты принятия соответствующего решения.<br>Задаток победителя аукциона засчитывается в оплату муниципального имущества и подлежит перечислению продавцом в установленном порядке в бюджет города Костромы.<br>Денежные средства, перечисленные в качестве задатка, возвращаются участнику продавцом безналичным денежным расчётом на счёт, с которого производилось их перечисление. В случае, если задаток перечислялся путём внесения участником аукциона наличных денежных средств в кассу банка, денежные средства возвращаются на его реквизиты, указанные в заявке на участие в аукционе. При уклонении или отказе победителя   |  |   |                       |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

|   |  |
|---|--|
|   | аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счёт продавца в качестве задатка. На денежные средства, перечисленные продавцу в качестве задатка, проценты не начисляются. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт продавца, является выписка с его счёта. Претендент несёт риск несвоевременного поступления денежных средств в оплату задатка.<br>Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.   |
| Порядок определения победителей:  | Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за муниципальное имущество.<br>Предложения о цене муниципального имущества подаются в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене муниципального имущества может быть подан при подаче заявки.   |
| Ограничения участия в приватизации имущества:   | Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.   |
| Основания для отказа в допуске к участию в аукционе:                                      | Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:<br>- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;<br>- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложения о цене муниципального имущества), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;<br>- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;<br>- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счёт, указанный в настоящем информационном сообщении.  |
| Срок заключения договора купли-продажи:   | В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.  |
| Срок оплаты по договору купли-продажи муниципального имущества:                           | В течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.   |
| Порядок оплаты по договору купли-продажи муниципального имущества:                        | Единовременно безналичным денежным расчётом по следующим реквизитам: <i>получатель платежа: Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40101810700000010006, банк получателя Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611402043040000410, код ОКТМО 34701000 назначение платежа: за нежилое здание (помещение) по договору купли-продажи №</i> _____<br><i>Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40101810700000010006 в Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611406024040000430, код ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи №</i> _____ |
| Порядок ознакомления покупателей с условиями аукциона и договора купли-продажи имущества: | На официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.gradkostroma.ru/society/property/disposition-of-property/belongings/index.aspx">http://www.gradkostroma.ru/society/property/disposition-of-property/belongings/index.aspx</a> , на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.torgi.gov.ru">http://www.torgi.gov.ru</a> , в Управлении имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (кабинет 305А).  |

2) о внесении следующих изменений в сообщение о проведении аукционов по продаже объектов муниципальной собственности, опубликованное в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» 02.10.2015 № 42:

|   |  |
|---|--|
| строку:                                   |  |
| « Дата и время проведения аукциона:       | 25 ноября 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени »                           |
| изложить в следующей редакции:            |  |
| « Дата и время проведения аукциона:       | 11 ноября 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени »;                          |
| строку:                                   |  |
| « Срок заключения договора купли-продажи: | Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. » |
| изложить в следующей редакции:            |  |
| « Срок заключения договора купли-продажи: | В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. ».                             |

3) о внесении следующих изменений в сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения объектов муниципальной собственности, опубликованное в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» 02.10.2015 № 42:

|   |   |
|---|---|
| строку:                                   |   |
| « Дата и время проведения продажи:        | 25 ноября 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени »                          |
| изложить в следующей редакции:            |   |
| « Дата и время проведения продажи:        | 11 ноября 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени »;                         |
| строку:                                   |   |
| « Срок заключения договора купли-продажи: | Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи. » |
| изложить в следующей редакции:            |   |
| « Срок заключения договора купли-продажи: | В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи. »;                             |

4) о внесении следующих изменений в сообщение о проведении аукционов по продаже объектов муниципальной собственности, опубликованное в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» 16.10.2015 № 46-б:

|         |   |  |  |   |        |
|---------|---|--|--|---|--------|
| строки: |   |  |  |   |        |
| « 1     | нежилое помещение № 37 (комнаты № № 1, 2, 3) в подвале, нежилое помещение № 38 на первом этаже  | город Кострома, улица Советская, 125           | 135,9 (помещение № 37), 158,7 (помещение № 38) | 9600000                                     | 960000 |
| 2       | нежилое помещение № 1 (комнаты № № 1-13) на первом этаже  | город Кострома, поселок Волжский, квартал 1, 3 | 78,4   | 1850000                                     | 185000 |
| 3       | сооружение (водонапорная башня) высотой 12 метров с земельным участком, кадастровый № 44:27:050304:20, категория земель: земли населённых пунктов | город Кострома, посёлок Кустово, 38            | - 1316   | 10000 (здание); 1180000 (земельный участок) | 119000 |

|                                |  |  |  |                               |         |
|--------------------------------|--|--|--|-------------------------------|---------|
| изложить в следующей редакции: |  |  |  |                               |         |
| « 1                            | нежилое помещение № 37 (комнаты № № 1, 2, 3) в подвале, нежилое помещение № 38 на первом этаже | город Кострома, улица Советская, 125           | 135,9 (помещение № 37), 158,7 (помещение № 38) | 9600000                       | 1920000 |
| 2                              | нежилое помещение № 1 (комнаты № № 1-13) на первом этаже                                       | город Кострома, поселок Волжский, квартал 1, 3 | 78,4   | 1850000                       | 370000  |
| 3                              | сооружение (водонапорная башня) высотой 12 метров с земельным участком, кадастровый №          | город Кострома, посёлок Кустово, 38            | - 1316   | 1190000, в том числе: 10000 - | 238000  |

|   |  |
|---|--|
| 44:27:050304:20, категория земель: земли населённых пунктов | цена сооружения; 1180000 – цена земельного участка |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| строку:                                   |  |
| « Дата и время проведения аукциона:       | 3 декабря 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени »                           |
| изложить в следующей редакции:            |  |
| « Дата и время проведения аукциона:       | 23 ноября 2015 года в 16 часов 00 минут по московскому времени »;                          |
| строку:                                   |  |
| « Срок заключения договора купли-продажи: | Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. » |
| изложить в следующей редакции:            |  |
| « Срок заключения договора купли-продажи: | В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. ».                             |

## Объявление

**Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального заказа по ЖКХ» города Костромы** сообщает, что на основании постановления Администрации города Костромы от 19.10.2015 г. № 2978 «О сносе (демонтаже) незаконно размещенных некапитальных объектов на территории города Костромы» с **22 октября 2015 года** приступает к сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов по адресу: **город Кострома, ул. Профсоюзная, в районе многоквартирного жилого дома 34а.**

Демонтаж, транспортировка к месту хранения и хранение указанных сооружений будут производиться за счет собственников объектов. Своё имущество владельцы снесенных объектов смогут забрать после возмещения затрат по сносу (демонтажу) и хранению сооружений (см.: «Порядок сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории города Костромы», утвержденный постановлением Главы города Костромы от 11.01.2008 № 16).

Во избежание дополнительных финансовых затрат со стороны собственников объектов (гаражи), рекомендуем Вам в срок до 22 октября 2015 года демонтировать незаконно размещенные объекты (гаражи) с участка по ул.Профсоюзная, в районе многоквартирного жилого дома 34а.

За справками обращаться по адресу: ул. Депутатская, д. 47, каб. № 210, с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Утверждено распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 22 октября 2015 года № 159-з

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена**

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 25 ноября 2015 года с 17 часов 30 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 32-70-97; e-mail: [kui@admgor.kostroma.net](mailto:kui@admgor.kostroma.net).

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 22

октября 2015 года № 2997 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы».

3. Аукцион является открытым по составу участников.
4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

**ЛОТ № 1**

- адрес: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 2е;  
 - площадь: 1 504 квадратных метра;  
 - кадастровый номер: 44:27:051301:101;  
 - категория земель: земли населенных пунктов;  
 - разрешенное использование: объекты административного назначения, офисные объекты делового и коммерческого назначения, гостиницы, объекты розничной торговли, объекты общественного питания, объекты бытового обслуживания населения, многофункциональные развлекательные объекты, аптеки, аптечные пункты, автостоянки;  
 - обременения и ограничения: в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне реки Ребровка; на земельном участке расположен самовольно установленный объект, права на который не зарегистрированы в установленном законодательством порядке; в зоне строительства имеются воздушные линии связи;  
 - параметры разрешенного строительства:  
 объекты административного назначения, офисные объекты делового и коммерческого назначения: максимальный процент застройки земельного участка – 50%; предельная высота объекта – 32 м; предельное количество этажей – 8; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; гостиницы, объекты розничной торговли, объекты бытового обслуживания населения: максимальный процент застройки земельного участка – 50%; предельная высота объекта – 20 м; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 объекты общественного питания: максимальный процент застройки земельного участка – 50%; предельная высота объекта – 13 м; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 многофункциональные развлекательные объекты: максимальный процент застройки земельного участка – 40%; предельная высота объекта – 20 м; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 аптеки, аптечные пункты: максимальный процент застройки земельного участка – 50%; предельная высота объекта – 4,5 м; предельное количество этажей – 1; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 автостоянки: максимальный процент застройки земельного участка – 50%; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - срок аренды земельного участка: 10 лет;  
 - технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 08.06.2015 № МРСК-КМ/7/2975; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 22.06.2015 № 2/2730; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 08.06.2015 № 000011396; ливневой канализации от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 15.06.2015 № 129А;  
 - начальный размер ежегодной арендной платы: 352 100 (триста пятьдесят две тысячи сто) рублей;  
 - шаг аукциона: 10 500 (десять тысяч пятьсот) рублей;  
 - размер задатка: 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей;

**ЛОТ № 2**

- адрес: Костромская область, город Кострома, улица Советская, 120б;  
 - площадь: 200 квадратных метров;  
 - кадастровый номер: 44:27:060723:546;  
 - категория земель: земли населенных пунктов;  
 - разрешенное использование: объекты розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения;  
 - обременения и ограничения: особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах газоснабжения на части земельного участка площадью 45 квадратных метров;  
 - параметры разрешенного строительства:  
 объекты розничной торговли: максимальный процент застройки земельного участка – 50%; предельная высота зданий – 20 м; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 объекты общественного питания, бытового обслуживания населения: максимальный процент застройки земельного участка – 50%; предельная высота объекта – 13 м; предельное количество этажей – 3; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;  
 - срок аренды земельного участка: 10 лет;  
 - технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 29.09.2015 № МРСК-КМ/7/5921; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 21.09.2015 № 2/5924; газоснабжение от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 25.09.2015 № 000012746; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 23.09.2015 № 212/А;  
 - начальный размер ежегодной арендной платы: 140 420 (сто сорок тысяч четыреста двадцать) рублей;  
 - шаг аукциона: 4 000 (четыре тысячи) рублей;  
 - размер задатка: 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей;

**ЛОТ № 3**

адрес: Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 92а;  
 - площадь: 1 394 квадратных метров;  
 - кадастровый номер: 44:27:040222:629;  
 - категория земель: земли населенных пунктов;  
 - разрешенное использование: для строительства гостиницы;  
 - обременения и ограничения: земельный участок расположен в границах зоны охраны исторической части города Костромы, особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций на частях земельного участка площадью 35 квадратных метров, 113 квадратных метров, 328 квадратных метров;  
 - параметры разрешенного строительства: предельная высота зданий – не более 17 м; минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м, отступ от линии застройки исключить; количество этажей – 1-2-3-4 этажа, включая цокольный и мансардный, мезонин;  
 - срок аренды земельного участка: 10 лет;  
 - технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 12.08.2015 № МРСК-КМ/7/4809; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.08.2015 № 2/5016; газоснабжение от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 07.08.2015 № 000012114; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 06.08.2015 № 177/А; теплоснабжение от ОАО «ТГК-2» от 17.08.2015 № ТУ 0002-0474-15  
 - начальный размер ежегодной арендной платы: 330 540 (триста тридцать тысяч пятьсот сорок рублей) рублей;  
 - шаг аукциона: 9 900 (девять тысяч девятьсот) рублей;  
 - размер задатка: 82 600 (восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участни-

ков аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 25 ноября 2015 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 23 октября 2015 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 23 ноября 2015 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 25 ноября 2015 года с 17 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 25 ноября 2015 года с 17 часов 30 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;
- г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Подробно с кадастровым паспортом земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

## Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

назначенном на \_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

(код подразделения)

3. \_\_\_\_\_

(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. \_\_\_\_\_

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

7. Телефон \_\_\_\_\_

8. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологического присоединения), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_

9. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

10. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

12. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_ Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ Лицевой счёт \_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

13. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или

юридического лица – претендента) \_\_\_\_\_ уполномоченного лица, действующего по доверенности)

М. П. \_\_\_\_\_

Заявка принята организатором аукциона « \_\_\_\_\_ » 2015 года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо, принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

## Приложение 2

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. \_\_\_\_\_

город Кострома « \_\_\_\_\_ » 2015 года

Муниципальное образование город Кострома, от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее – Участок), вид разрешенного использования \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью \_\_\_\_\_ квадратных метров.

## 2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на \_\_\_\_\_ лет с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года.  
2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

## 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы:  
Арендная плата за год: \_\_\_\_\_  
Арендная плата за квартал: \_\_\_\_\_  
3.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежеквартально равными долями до 1-го числа первого месяца квартала следующего за текущим путем перечисления на расчетный счет Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 4010181070000010006 в Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_, договор № \_\_\_\_\_».  
3.3. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.  
3.4. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.  
3.5. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется по требованию Арендодателя. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.  
Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

## 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Досрочно расторгать Договор в случаях, установленных пунктом 6.2.  
4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.  
4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.  
4.2. Арендодатель обязан:  
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.  
4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.  
4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.  
4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за один месяц о необходимости освобождения Участка в связи с окончанием действия Договора, при досрочном расторжении Договора.  
4.3. Арендатор имеет право:  
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.  
4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать участок в субаренду в пределах срока договора аренды. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.  
4.3.3. При досрочном расторжении, договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.  
4.4. Арендатор обязан:  
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.  
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.  
4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.  
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.  
4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном его освобождении.  
Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в течение трех рабочих дней с момента прекращения действия Договора.  
4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. При необходимости осуществлять ремонт асфальтового покрытия.  
4.4.7. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса (места жительства), расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации. В случае реорганизации, ликвидации предприятия Арендатора, его смерти, либо отчуждения им в целом или частично объекта недвижимости, принадлежавшего ему на правах собственности, правопреемник (наследник имущественных прав) должен направить Арендодателю письменное уведомление о вступлении в права владения и переоформить на себя право аренды Участка.  
4.4.8. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие правила, благоустройства и санитарного содержания.  
4.4.9. В течение одного месяца после подписания Договора Сторонами обеспечить государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области Договора.  
4.4.10. Оформить разрешения на строительство и на проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы  
4.4.11. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок соответствующим службам для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.  
4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляется в порядке, установленном в пункте 3.2 Договора.

5.4. В случае, если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.5 Договора, не возвратил участок либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере месячной арендной платы при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. За передачу полученного по Договору в пользование земельного участка в субаренду третьим лицам без согласия Арендодателя Арендатор уплачивает штраф в размере месячной арендной платы, а сам Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке.

5.6. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11 Договора, Арендатор может быть привлечен к административной ответственности, с применением штрафных санкций в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, иными Федеральными законами и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления.

5.7. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, за исключением изменений, указанных в пункте 3.2 Договора, оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение Договора по инициативе Арендодателя возможно:

- при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1. Договора;
- при умышленном или неосторожном ухудшении состояния земельного участка;
- при неоднократной (более двух раз) задержке внесения арендной платы, предусмотренной условиями Договора. Прекращение действия Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплате пени;
- при использовании земельного участка с существенными нарушениями условий Договора;
- при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд либо реквизиции в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он был заключен.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

#### 8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

#### 9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, КПП 440101001, телефон 42-68-41.

Арендатор: \_\_\_\_\_

#### 10. Подписи Сторон

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| <p>Арендодатель</p> <p>Управление имущественных и земельных отношений<br/>Администрации города Костромы</p> <p>_____</p> <p>М П</p> | <p>Арендатор</p> <p>_____</p> |
|---|-------------------------------|

**Утверждено распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 22 октября 2015 года № 160-з**

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 25 ноября 2015 года с 17 часов 10 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 32-70-97; e-mail: kui@admgor.kostroma.net.
2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы 22 октября 2015 года № 2996 «О проведении аукциона по продаже земельного участка по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Богатырская, 14», постановления Администрации города Костромы от 22 октября 2015 года № 2998 «О проведении аукциона по продаже земельного участка по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Морозиха, 10»
3. Участниками аукциона являются граждане.
4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

#### ЛОТ № 1

- адрес: Костромская область, город Кострома, ул. Богатырская, 14;
- площадь: 1270 квадратных метров;
- кадастровый номер: 44:27:070407:65;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: дома индивидуальной жилой застройки;
- обременения и ограничения: отсутствуют;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 29.09.2015 № МРСК-КМ/7/5920; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 21.09.2015 № 2/5922; к сетям газораспределения от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 25.09.2015 № 000012747;
- начальная цена земельного участка: 676 000 (шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей;
- шаг аукциона: 20 000 (двадцать тысяч) рублей;
- задаток за участие в аукционе: 169 000 (сто шестьдесят девять тысяч) рублей.

#### ЛОТ № 2

- адрес: Костромская область, город Кострома, улица Морозиха, 10;
- площадь: 871 квадратных метров;

- кадастровый номер: 44:27:020302:429;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: дома индивидуальной жилой застройки;
- обременения: отсутствуют;
- параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота объекта (от проектного уровня земли до верха венчающего карниза) – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- технические условия и информация о плате за подключение: электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 06.11.2014 № МРСК-КМ/7/6372/4; водоснабжение и канализование от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 10.11.2014 № 2/13787; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 10.11.2014 № 150/А; к сетям газораспределения от ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 20.11.2014 № АТ-15/4469;
- начальная цена земельного участка: 487 000 (четырееста восемьдесят семь тысяч) рублей;
- шаг аукциона: 14 500 (четырнадцать тысяч пятьсот) рублей;
- задаток за участие в аукционе: 122 000 (сто двадцать две тысячи) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 25 ноября 2015 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 23 октября 2015 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 23 ноября 2015 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 25 ноября 2015 года с 17 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.
- Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
  - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
  - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
  - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
  - наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 25 ноября 2015 года с 17 часов 10 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Подробно с кадастровым паспортом земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

## Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_

назначенном на \_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

(код подразделения)

3. \_\_\_\_\_  
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. \_\_\_\_\_

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

7. Телефон \_\_\_\_\_

8. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_

9. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

10. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

12. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_ Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ Лицевой счёт \_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

13. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий

с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или  
юридического лица – претендента М. П. уполномоченного лица, действующего по доверенности)

Заявка принята организатором аукциона  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо, принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
купи-продажи земельного участка

город Кострома \_\_\_\_\_ года

Муниципальное образование город Кострома, от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью \_\_\_\_\_ квадратных метров с кадастровым номером: \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте \_\_\_\_\_, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок продается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, протоколом \_\_\_\_\_.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Цена продажи земельного участка составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безличным денежным расчётом в Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 4010181070000010006 в Отделении Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611406012040000430, код ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи \_\_\_\_\_.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами передаточным актом. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами передаточного акта.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. обеспечить проведение государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок и оплатить все расходы, связанные с ней;

3.2.3. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Банка России, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

## 5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

## 6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

8.2. Покупатель: \_\_\_\_\_

## 9. Подписи Сторон

Продавец: \_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_  
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы









Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

ПРОТОКОЛ №2

Участковая избирательная комиссия №272

| Приняли участие в выборах:                          |  | 29,36%     |
|---|--|------------|
| 1   | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования  | 2844       |
| 2   | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией  | 2000       |
| 3   | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно   | 0          |
| 4   | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования  | 810        |
| 5   | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования  | 25         |
| 6   | Число погашенных избирательных бюллетеней  | 1165       |
| 7   | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования   | 25         |
| 8   | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования   | 809        |
| 9   | Число недействительных избирательных бюллетеней  | 25         |
| 10  | Число действительных избирательных бюллетеней  | 809        |
| 11  | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией  | 27         |
| 12  | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК   | 14         |
| 13  | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке   | 6          |
| 14  | Число неиспользованных открепительных удостоверений  | 13         |
| 15  | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям   | 0          |
| 16  | Число утраченных открепительных удостоверений  | 0          |
| 17  | Число утраченных избирательных бюллетеней  | 0          |
| 18  | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении  | 0          |
| 19  | 1. Костромское городское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"   | 361 43,29% |
| 20  | 2. Местное отделение в г. Кострома Костромского регионального отделения политической партии "Российская объединенная демократическая партия "ЯБЛОКО" | 33 3,96%   |
| 21  | 3. Костромское городское отделение КПРФ  | 150 17,99% |
| 22  | 4. Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области  | 164 19,66% |
| 23  | 5. Костромское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России  | 101 12,11% |
| Число избирателей, принявших участие в выборах:     |  | 835 29,36% |
| Число избирателей, принявших участие в голосовании: |  | 834 29,32% |

Выборы депутатов Думы города Костромы шестого созыва  
13 сентября 2015 года

ПРОТОКОЛ №2

Участковая избирательная комиссия №273

| Приняли участие в выборах:                          |  | 34,16%     |
|---|--|------------|
| 1   | Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования  | 1935       |
| 2   | Число избирательных бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией  | 1500       |
| 3   | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно   | 0          |
| 4   | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования  | 654        |
| 5   | Число избирательных бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования  | 7          |
| 6   | Число погашенных избирательных бюллетеней  | 839        |
| 7   | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования   | 7          |
| 8   | Число избирательных бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования   | 654        |
| 9   | Число недействительных избирательных бюллетеней  | 26         |
| 10  | Число действительных избирательных бюллетеней  | 635        |
| 11  | Число открепительных удостоверений, полученных участковой избирательной комиссией  | 27         |
| 12  | Число открепительных удостоверений, выданных участковой избирательной комиссией избирателям на УИК   | 15         |
| 13  | Число избирателей, проголосовавших по открепительным удостоверениям на избирательном участке   | 1          |
| 14  | Число неиспользованных открепительных удостоверений  | 12         |
| 15  | Число открепительных удостоверений, выданных территориальной избирательной комиссией избирателям   | 0          |
| 16  | Число утраченных открепительных удостоверений  | 0          |
| 17  | Число утраченных избирательных бюллетеней  | 0          |
| 18  | Число избирательных бюллетеней, не учтенных при получении  | 0          |
| 19  | 1. Костромское городское местное отделение Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"   | 227 34,34% |
| 20  | 2. Местное отделение в г. Кострома Костромского регионального отделения политической партии "Российская объединенная демократическая партия "ЯБЛОКО" | 44 6,66%   |
| 21  | 3. Костромское городское отделение КПРФ  | 126 19,06% |
| 22  | 4. Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области  | 160 24,21% |
| 23  | 5. Костромское региональное отделение Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России  | 78 11,80%  |
| Число избирателей, принявших участие в выборах:     |  | 661 34,16% |
| Число избирателей, принявших участие в голосовании: |  | 661 34,16% |

## Содержание номера:

**Протоколы № 1** участковых избирательных комиссий № 258–285 об итогах голосования на выборах депутатов Думы города Костромы шестого созыва .....стр. 1–7

**Протоколы № 2** участковых избирательных комиссий № 174–254 об итогах голосования на выборах депутатов Думы города Костромы шестого созыва.....стр. 7–27

**Постановление Администрации города Костромы № 2983 от 20 октября 2015 года**  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Линейная, 25/2».....стр. 28

**Постановление Администрации города Костромы № 2984 от 20 октября 2015 года**  
«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Костромская, 7».....стр. 28

**Постановление Администрации города Костромы № 2985 от 20 октября 2015 года**  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, поселок Новый, улица Костромская, ЗВГ №7».....стр. 28

**Постановление Администрации города Костромы № 2988 от 20 октября 2015 года**  
«Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Станкостроительная, садоводческое товарищество «Дружба -2», участок № 74».....стр. 28

**Постановление Администрации города Костромы № 2990 от 20 октября 2015 года**  
«О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы субсидий теплоснабжающим организациям в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту наружных систем горячего водоснабжения с целью обеспечения циркуляции воды в сетях горячего водоснабжения».....стр. 28

**Постановление Администрации города Костромы № 2992 от 21 октября 2015 года**  
«О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 9 сентября 2015 года № 2504 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной границей города Костромы,

садоводческим товариществом «Судостроитель», границами земельных участков по улице Береговой, 55»».....стр. 28

**Постановление Администрации города Костромы № 2986 от 20 октября 2015 года**  
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Крупской, 3».....стр. 28

**Объявление Администрации города Костромы** .....стр. 28–29

**Постановление Администрации города Костромы № 2993 от 21 октября 2015 года**  
«О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детский морской центр»».....стр. 29

**Постановление Администрации города Костромы № 2994 от 21 октября 2015 года**  
«Об утверждении условий приватизации объекта муниципальной собственности».....стр. 29

**Объявление Администрации города Костромы** .....стр. 29

**Постановление Администрации города Костромы № 2987 от 20 октября 2015 года**  
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, расположенного по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Пятницкая, 36» .....стр. 29

**Объявление** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.....стр. 30–31

**Объявление** Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального заказа по ЖКХ» города Костромы.....стр. 31

**Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 31–34

**Извещение** Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 34–35

**Протоколы № 2** участковых избирательных комиссий № 255–273 об итогах голосования на выборах депутатов Думы города Костромы шестого созыва.....стр. 36–40

**Издатель:** Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)  
**Адрес редакции и издателя:**  
156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.  
Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: [archiv@admgor.kostroma.net](mailto:archiv@admgor.kostroma.net)

Главный редактор Елена Бабенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**  
города Костромы



Учредитель — Администрация города Костромы

Газета отпечатана в типографии  
ГП «Областная типография им. Горького»,  
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ \_\_\_\_\_  
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00  
Подписано в печать 22.10.2015 в 18.00