

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 39 (230) ● 18 сентября 2015 г. ● Распространяется бесплатно

Содержание номера:

| | |
|--|----------|
| Постановление Администрации города Костромы № 2611 от 16 сентября 2015 года «О внесении изменений в Правила установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы по видам экономической деятельности "деятельность в области искусства", "прочая деятельность в области культуры"»..... | стр. 1 |
| № 2608 от 16 сентября 2015 года «О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 25 апреля 2014 года № 1036 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 19 по улице Заволжской в городе Костроме»»..... | стр. 1 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2533 от 10 сентября 2015 года «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям города Костромы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»..... | стр. 2–5 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2547 от 11 сентября 2015 года «О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов»..... | стр. 5 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2565 от 11 сентября 2015 года «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Бабушкиной Наты, 18»..... | стр. 5 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2568 от 11 сентября 2015 года «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детская художественная школа № 2 им. Н. Н. Купреянова»»..... | стр. 5 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2569 от 11 сентября 2015 года «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеский центр "Ровесник"»»..... | стр. 5 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2552 от 11 сентября 2015 года «О внесении изменения в календарный план общегородских массовых просветительных, театрально-зрелищных мероприятий, проводимых Администрацией города Костромы в 2015 году»..... | стр. 5 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2578 от 15 сентября 2015 года «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детская музыкальная школа № 3»»..... | стр. 5–6 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2589 от 16 сентября 2015 года «Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности»..... | стр. 6 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2599 от 16 сентября 2015 года «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 38"»..... | стр. 6 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2600 от 16 сентября 2015 года «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Костромы "Детско-юношеская спортивная школа № 6"»..... | стр. 6–7 |
| Объявление Администрации города Костромы..... | стр. 7 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2612 от 16 сентября 2015 года «О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750 "Об утверждении перечня муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы"»..... | стр. 7 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2564 от 11 сентября 2015 года «О внесении изменений в Перечень остановочных пунктов на муниципальных маршрутах регулярных перевозок пассажиров и багажа транспортом общего пользования на территории города Костромы»..... | стр. 7–8 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2609 от 16 сентября 2015 года «О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 августа 2014 года № 2114 "О дальнейшем использовании многоквартирного дома 13 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме"»..... | стр. 8 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2610 от 16 сентября 2015 года «О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 августа 2014 года № 2115 "О дальнейшем использовании многоквартирного дома 6 по улице Ивановской в городе Костроме"»..... | стр. 8 |
| Постановление Администрации города Костромы № 2603 от 16 сентября 2015 года «О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 14 февраля 2014 года № 392 "О дальнейшем использовании многоквартирного дома 33 (литер А) по улице Борьбы в городе Костроме"»..... | стр. 8 |

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2611

О внесении изменений в Правила установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы по видам экономической деятельности "деятельность в области искусства", "прочая деятельность в области культуры"

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Правила установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы по видам экономической деятельности "деятельность в области искусства", "прочая деятельность в области культуры", утвержденные постановлением Главы города Костромы от 27 октября 2008 года № 2058 (с изменениями, внесенными постановлением Главы города Костромы от 6 ноября 2008 года № 2120, постановлениями Администрации города Костромы от 7 декабря 2012 года № 2599, от 12 февраля 2013 года № 220, от 25 марта 2013 года № 509, от 8 октября 2013 года № 2291, от 7 апреля 2014 года № 869, от 24 марта 2015 года № 612, от 15 мая 2015 года № 1094), следующие изменения:

- 1.1. абзац второй пункта 3.5 после слова «коэффициентов» дополнить словом «(процентов)»;
- 1.2. в пункте 6.7:
 - 1.2.1. в подпункте «а» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.2.2. в подпункте «б» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.2.3. в подпункте «в» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.2.4. в подпункте «г» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
- 1.3. в пункте 6.8:
 - 1.3.1. в подпункте «а» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.3.2. в подпункте «б» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.3.3. в подпункте «в» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.3.4. в подпункте «г» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
- 1.3.5. в подпункте «д» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
- 1.3.6. в подпункте «е» слова «оклада, должностного оклада» заменить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
- 1.4. в подпункте «в» пункта 6.10 слова «должностных окладов» заменить словами «базовых окладов (базовых должностных окладов), базовых ставок заработной платы»;
- 1.5. в пункте 6.10¹:
 - 1.5.1. подпункт «а» дополнить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.5.2. подпункт «б» дополнить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.5.3. подпункт «в» дополнить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.5.4. подпункт «г» дополнить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.5.5. подпункт «д» дополнить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы»;
 - 1.5.6. подпункт «е» дополнить словами «базового оклада (базового должностного оклада), базовой ставки заработной платы».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 24 марта 2015 года.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2608

О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 25 апреля 2014 года № 1036 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 19 по улице Заволжской в городе Костроме»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 25 апреля 2014 года № 1036 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 19 по улице Заволжской в городе Костроме» изменение, заменив цифры «2016» цифрами «2018».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Постановление Администрации города Костромы

№ 2607 от 16 сентября 2015 года

«О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 10 июня 2014 года № 1422 "О дальнейшем использовании многоквартирного дома 7 по улице Беленогова в городе Костроме"».....

стр. 8

Итоговый документ (Заключение о результатах) публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Депутатская, 37, улица Депутатская, 39, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:18, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:32, проезд Кинешемский 6-й, 3, проезд Галичский, 58, бульвар Михалевский, 22б, улица Волжская 2-я, 1в, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Новый, садоводческое товарищество «Спутник», с кадастровым номером 44:27:050602:292, улица Советская, в районе дома 144, улица Профсоюзная, ГПК № 9а, гаражный бокс № 80.....

стр. 8

Объявление Администрации города Костромы.....

стр. 8

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 сентября 2015 года

№ 2533

Об утверждении Правил предоставления молодым семьям города Костромы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования

В целях эффективной реализации на территории муниципального образования городского округа город Кострома подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в части оказания государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014-2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п, муниципальной программы города Костромы «Обеспечение жильем молодых семей на 2011-2015 годы», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 28 апреля 2011 года № 788, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления молодым семьям города Костромы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

*Утверждены постановлением Администрации города Костромы
от 10 сентября 2015 года № 2533*

Правила предоставления молодым семьям города Костромы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления молодым семьям города Костромы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее, соответственно, - социальная выплата, строительство индивидуального жилого дома), а также использования таких выплат; порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья, в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты; порядок формирования списков молодых семей - участников муниципальной программы города Костромы «Обеспечение жильем молодых семей на 2011-2015 годы» (далее также - программа); порядок выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты; порядок предоставления молодой семье - участнице программы при рождении (усыновлении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

1.2. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты, которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

д) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Под жилыми помещениями экономического класса в настоящих Правилах понимаются квартиры в многоквартирных жилых домах, а также индивидуальные жилые дома, соответствующие Условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России от 5 мая 2014 года № 223/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к жилью экономического класса».

1.3. Социальные выплаты предоставляются в пределах средств, предусмотренных в областном и местном бюджетах на соответствующий финансовый год в соответствии с программой.

1.4. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств областного бюджета предоставляется молодой семье только один раз. Участие в программе является добровольным.

2. Порядок предоставления социальных выплат молодым семьям

2.1. Право молодой семьи - участницы программы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство) по форме согласно приложению № 1 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 - 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

Свидетельство не является ценной бумагой. Срок действия свидетельства составляет не более 9 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

2.2. Выдача свидетельства осуществляется Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в соответствии с выпиской из утвержденного распоряжением администрации Костромской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году. Факт получения свидетельства участником подпрограммы подтверждается его подписью (подписью уполномоченного им лица) в книге учета свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, которая ведется Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы по форме согласно приложению № 2 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 - 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

Бланки свидетельства передаются в Управление имущественных и земельных отношений

Администрации города Костромы департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

2.3. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы ведет реестр оплаченных и погашенных свидетельств по форме согласно приложению № 3 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 - 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

2.4. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы ежегодно составляет акт об использовании бланков свидетельств по состоянию на 1 января и представляет его в департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области.

2.5. Участником программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия администрацией Костромской области решения о включении молодой семьи - участницы программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 2.6 настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2.6. В целях настоящих Правил под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также порядок ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления утверждены Законом Костромской области от 22 ноября 2005 года № 320-ЗКО «О порядке ведения органами местного самоуправления на территории Костромской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

2.7. Социальная выплата предоставляется в размере:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более.

Доли средств областного бюджета и местных бюджетов, направляемые на социальные выплаты, ежегодно утверждаются постановлением администрации Костромской области.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

2.8. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 2.7 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

2.9. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы программы и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников программы. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Костромской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.10. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 2.9 настоящих Правил, исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

2.11. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из двух человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 квадратных метра;

б) для семьи, состоящей из трех или более человек, включающей помимо молодых супругов, одного или более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей) - по 18 квадратных метров на человека.

2.12. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ,$$

где:

Н - норматив стоимости квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 2.9 настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 2.11 настоящих Правил.

2.13. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

2.14. Для участия в программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д» пункта 1.2 настоящих Правил молодая семья подает в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 4 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 - 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) заявление, подтверждающее согласие всех совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи, по форме согласно приложению № 5 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на при-

бретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

2.15. Для участия в программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 1.2 настоящих Правил молодая семья подает в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 4 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются документы на строительство);

д) копию кредитного договора (договора займа), заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 2.6 настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте д) настоящего пункта;

ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

з) заявление, подтверждающее согласие всех совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи, по форме согласно приложению № 5 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

2.16. От имени молодой семьи документы, предусмотренные пунктами 2.14 либо 2.15 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

2.17. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 2.14 либо 2.15 настоящих Правил, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей программы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в 5-дневный срок.

2.18. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей программы являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 9 настоящих Правил;

б) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных пунктом 2.14 либо 2.15 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

2.19. Повторное обращение с заявлением об участии в программе допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.18 настоящих Правил.

2.20. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам программы (далее - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

2.21. Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты.

Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

2.22. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории муниципального образования городского округа город Кострома.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Думой города Костромы в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории города Костромы.

Решением Думы города Костромы от 23 июня 2005 года № 54 «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения в городе Костроме» установлена учетная норма площади жилого помещения, исходя из которой, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в получении жилых помещений на территории города Костромы в отдельном жилом помещении в размере 12,0 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Молодые семьи - участники программы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта индивидуального жилищного строительства) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

2.23. Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор на жилое помещение, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре на жилое помещение указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2.24. В случае приобретения жилого помещения экономического класса уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников программы, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией. Условия договора с уполномоченной организацией утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников Программы, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выда-

чи, орган, выдавший свидетельство) уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья.

2.25. Для оплаты создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома.

В договоре строительного подряда указываются реквизиты разрешения на строительство индивидуального жилого дома, реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате работ по строительству индивидуального жилого дома, строящегося на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2.26. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) в случае приобретения жилого помещения - договор купли-продажи жилого помещения, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;

г) в случае строительства индивидуального жилого дома - договор строительного подряда.

2.27. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа), заключенный в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;

в) свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются договор строительного подряда либо иные документы, подтверждающие расходы по строительству индивидуального жилого дома (далее - документы на строительство));

г) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

2.28. Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение шести месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

2.29. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы программы;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

2.30. Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

2.31. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение одного рабочего дня с даты получения от банка заявки на перечисление средств из бюджета города Костромы на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии, в течение четырех дней перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку, если иное не установлено постановлением Администрации города Костромы. При несоответствии заявки банка на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет данных о выданных свидетельствах перечисление указанных средств не производится, о чем Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы письменно уведомляет банк.

2.32. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение пяти рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

2.33. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор на жилое помещение, документы на строительство, справку об оставшейся части паевого взноса, справку об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее двух рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора на жилое помещение для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 2.23 настоящих Правил.

2.34. Социальная выплата считается предоставленной участнику программы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года, либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

2.35. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение трех лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

2.36. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в программе на общих основаниях.

2.37. Банк в согласованные сроки и порядке представляет в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы информацию о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, их рас-

торжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

3. Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

3.1. Условием признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, является наличие у молодой семьи:

- доходов, позволяющих получить кредит или займ на приобретение (строительство) жилья, либо решения юридического лица о предоставлении кредита (займа, ссуды);
- денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях;
- недвижимого имущества или транспортных средств, находящихся в собственности молодой семьи;
- незавершенного объекта индивидуального жилищного строительства;
- государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

3.2. Размер доходов либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, должен составлять не менее:

- процентов, округленных до целого числа, расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.12 настоящих Правил, - для молодых семей, не имеющих детей;
- процентов, округленных до целого числа, расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.12 настоящих Правил, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

3.3. Доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, подтверждаются молодой семьей на основании одного или нескольких из следующих документов:

- свидетельства о праве собственности на недвижимое имущество или транспортное средство и справки оценочной стоимости данного имущества;
- документа, подтверждающего наличие денежных средств на лицевых счетах одного из супругов либо родителя в неполной молодой семье в кредитных организациях;
- документов, подтверждающих разрешение на создание объекта индивидуального жилищного строительства, и справки об оценочной стоимости объекта;
- договора с работодателем одного или обоих супругов, подтверждающего поручительства организации работодателя перед кредитными организациями;
- документа, подтверждающего согласие юридического лица на предоставление каждому из супругов либо одному из них кредита (займа ссуды);
- государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

Документ, подтверждающий доходы молодой семьи, и документ, подтверждающий согласие кредитной организации на предоставление каждому из супругов либо одному из них кредита, являются взаимозаменяемыми.

4. Порядок формирования списков молодых семей участников программы

4.1. Для участия в отборе муниципальных образований Костромской области, проводимом ежегодно департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области для участия в программе в планируемом году Администрация города Костромы представляет в департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области до 1 сентября года, предшествующего планируемому, следующие документы:

- копию утвержденной муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей со сроком действия, в том числе в планируемом году;
- копию документов об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию и учетной нормы площади жилого помещения для определения уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории муниципального образования городского округа город Кострома;
- список молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме согласно приложению № 6 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п;
- документ об обязательствах Администрации города Костромы по финансированию доли социальных выплат из средств местного бюджета на приобретение (строительство) жилья;
- документ об обязательствах Администрации города Костромы по предоставлению молодым семьям - участникам программы при рождении (усыновлении) ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 2,5 процента расчетной (средней) стоимости жилья.

4.1.1. В случае внесения Администрацией города Костромы изменений в список молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, Администрация города Костромы представляет в департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области откорректированный список, а также письмо с описанием реквизитов решения о внесении изменений в данный список и указанием оснований (причин) такого решения.

Откорректированный список должен быть представлен Администрацией города Костромы не позднее даты направления департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области сводного списка молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.2. Список молодых семей, изъявивших желание участвовать в программе и получить социальную выплату в планируемом году, формируется Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в хронологической последовательности по дате подачи заявления о постановке их на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В первую очередь в указанный список включаются молодые семьи - участники программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

4.3. По итогам проведения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области соответствующих мероприятий, распоряжением администрации Костромской области утверждается список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году.

4.4. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы доводит до сведения молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

4.5. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение пяти рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Костромской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату уведомления, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

4.6. Изменения в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году вносятся в порядке, установленном главой 5 Правил предостав-

ления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

5. Порядок выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты

5.1. После получения финансовых средств в соответствии с уведомлениями о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Костромской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение пятнадцати рабочих дней производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным распоряжением администрации Костромской области на соответствующий год.

5.2. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «а» – «д» пункта 1.2 настоящих Правил - документы, предусмотренные подпунктами «б» – «д» пункта 2.14 настоящих Правил;

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом «е» пункта 1.2 настоящих Правил - документы, предусмотренные подпунктами «б» – «д» и «ж» пункта 2.15 настоящих Правил.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений и выдаче свидетельств.

5.3. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

- нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства;
- непредставление или представление не в полном объеме указанных документов;
- недоверенность сведений, содержащихся в представленных документах;
- несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям настоящего пункта.

5.4. При возникновении у молодой семьи - участницы программы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение тридцати дней с даты получения заявления Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия ранее выданного свидетельства.

6. Порядок предоставления молодой семье - участнице программы при рождении (усыновлении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства)

6.1. Молодой семье - участнице программы, получившей свидетельство в установленном порядке, при рождении (усыновлении) ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата в размере не менее 5 процентов расчетной стоимости жилья, в том числе: за счет средств областного бюджета - в размере не менее 2,5 процентов и за счет средств местных бюджетов - в размере не менее 2,5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

6.2. Предоставление дополнительной социальной выплаты молодой семье при рождении (усыновлении) ребенка для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства), производится в случае рождения (усыновления) ребенка до момента перечисления средств социальной выплаты из бюджета города Костромы на банковский счет, открытый членом молодой семьи - участницей программы.

6.3. Предоставление дополнительной социальной выплаты в размере 2,5 процентов за счет средств областного бюджета и 2,5 процентов за счет бюджета города Костромы расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с настоящими Правилами, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства), осуществляется на каждого новорожденного (усыновленного) ребенка.

6.4. Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья подает в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы следующие документы:

- заявление на получение дополнительной социальной выплаты в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) по форме согласно приложению № 7 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п;
- копию свидетельства о рождении ребенка либо документы, подтверждающие усыновление ребенка.

6.5. Расчет размера дополнительной социальной выплаты производится Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы по формуле, приведенной в пункте 2.12 настоящих Правил для определения расчетной (средней) стоимости жилого помещения, с учетом 5 процентов:

$$\text{СтЖ} = (\text{Н} \times \text{РЖ}) \times 0,05.$$

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение пяти рабочих дней после получения заявления молодой семьи и проверки документов, указанных в пункте 6.4 настоящих Правил, готовит и направляет в адрес департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области заявку Администрации города Костромы на выделение дополнительной социальной выплаты из средств областного бюджета в размере 2,5 процента по форме согласно приложению № 8 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

6.6. Размер дополнительной социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства о дополнительной социальной выплате, указывается в свидетельстве о предоставлении дополнительной социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия. Срок действия свидетельства о предоставлении дополнительной социальной выплаты не превы-

шает срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

6.7. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 6.4 настоящих Правил, и в течение пяти рабочих дней с момента представления этих документов выдает свидетельство о предоставлении дополнительной социальной выплаты молодой семье - участнице подпрограммы по форме согласно приложению № 9 к Правилам предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», утвержденной постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19 августа 2013 года № 01-п.

6.8. Срок предоставления свидетельства в банк составляет не более двух месяцев с даты его выдачи.

6.9. Банк в течение пяти рабочих дней с момента получения свидетельства представляет в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы заявку на получение денежных средств.

6.10. Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, на основании представленной банком заявки перечисляет денежные средств дополнительной социальной выплаты на банковский счет, открытый членом молодой семьи - участницы программы, если иное не установлено постановлением Администрации города Костромы.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2015 года

№ 2547

О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственникам жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления из бюджета города Костромы товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, субсидий в целях возмещения затрат в связи с проведением текущего ремонта многоквартирных домов, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 17 ноября 2011 года № 2643 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 24 ноября 2011 года № 2700, от 19 января 2012 года № 61, от 13 марта 2012 года № 390, от 13 февраля 2013 года № 225, от 28 марта 2014 года № 744, от 11 августа 2014 года № 2126, от 25 февраля 2015 года № 413, от 10 июля 2015 года № 1651), следующие изменения:

1.1. абзац первый пункта 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Для предоставления субсидий в текущем финансовом году в срок не позднее 20 января соответствующего года в Комитет должна быть представлена заявка на выделение субсидии.»;

1.2. пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. План текущего ремонта утверждается распоряжением председателя Комитета в течение десяти рабочих дней со дня предоставления Получателем субсидии плана текущего ремонта, указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2015 года

№ 2565

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Бабушкиной Наты, 18

На основании заявления Т. Е. Филипповой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Бабушкиной Наты, 18, в связи с нарушением противопожарных норм, а также в связи с поступившими возражениями от смежных землепользователей, с учетом заключения по выбору и отводу земельных участков под проектирование и строительство в зонах охраны памятников департамента культуры Костромской области от 17 ноября 2014 года № 262-14, согласования департамента культуры Костромской области (письмо от 15 июля 2015 года № 4423), итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040615:68 площадью 0,0548 га, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Бабушкиной Наты, 18, в части установления минимального отступа от восточной границы земельного участка – 2,17 метра, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2015 года

№ 2568

О внесении изменения в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детская художественная школа № 2 им. Н. Н. Купреянова»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города

Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детская художественная школа № 2 им. Н. Н. Купреянова», утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 26 сентября 2014 года № 2580, изменение, изложив строку 2 в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|----|---|-------|-------|----|
| « | 2. | Углубленное изучение предметов (рисунок и живопись) (4 часа в неделю) | месяц | 470,0 | ». |
|---|----|---|-------|-------|----|

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2015 года

№ 2569

О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеский центр «Ровесник»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеский центр «Ровесник», установленные постановлением Администрации города Костромы от 9 сентября 2014 года № 2427 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 15 октября 2014 года № 2688, от 15 апреля 2015 года № 801), следующие изменения:

1.1. строку 10 признать утратившей силу;

1.2. дополнить строками 11-13 следующего содержания:

| | | | | | |
|---|-------|--|-------|-------|----|
| « | 11. | Тренировочные занятия в спортивном зале по акробатике и кикбоксингу: | | | |
| | 11.1. | 1 час в неделю | месяц | 128,0 | |
| | 11.2. | 2 часа в неделю | месяц | 256,0 | |
| | 11.3. | 3 часа в неделю | месяц | 384,0 | |
| | 12. | Тренировочные занятия в спортивном зале по детскому фитнесу: | | | |
| | 12.1. | 1 час в неделю | месяц | 128,0 | |
| | 12.2. | 2 часа в неделю | месяц | 256,0 | |
| | 13. | Тренировочные занятия в спортивном зале по спортивным танцам: | | | |
| | 13.1. | 2 часа в неделю | месяц | 256,0 | |
| | 13.2. | 4 часа в неделю | месяц | 512,0 | ». |

2. Признать утратившим силу пункт 1.10 постановления Администрации города Костромы от 15 апреля 2015 года № 801 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты Администрации города Костромы, устанавливающие тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальными учреждениями города Костромы».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2015 года

№ 2552

О внесении изменения в календарный план общегородских массовых просветительных, театрально-зрелищных мероприятий, проводимых Администрацией города Костромы в 2015 году

В целях обеспечения социально-культурного обслуживания населения города Костромы, организации отдыха жителей города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в календарный план общегородских массовых просветительных, театрально-зрелищных мероприятий, проводимых Администрацией города Костромы в 2015 году, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 26 декабря 2014 года № 3572 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 5 февраля 2015 года № 205, от 3 сентября 2015 года № 2448), изменение, дополнив новыми строками 44¹ – 44² следующего содержания:

| | | | | | |
|---|-------------------|---|----------------------------------|-------------|----|
| « | 44 ¹ . | Концертная программа творческих коллективов города Костромы «Костромские осенины»; спортивная программа «Кострома, спорт, здоровье» | Площадь Сусанинская | 13 сентября | |
| | 44 ² . | Акция «Букскрессинг – Кострома читающая» | Сквер у памятника Ивану Сусанину | 13 сентября | ». |

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2015 года

№ 2578

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детская музыкальная школа № 3»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы, от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детская музыкальная школа № 3», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 17 октября 2012 года № 2152 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детская музыкальная школа № 3"».
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от "15" сентября 2015 года №2578

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детская музыкальная школа № 3»

| № п/п | Наименование услуг | Единица измерения | Стоимость (руб.) |
|-------|---|-------------------|------------------|
| 1. | Занятия с детьми дошкольного возраста, не обучающимися по основным образовательным программам на отделениях учреждения: | | |
| 1.1. | разовое посещение занятий | 1 занятие | 200,0 |
| 1.2. | 3 занятия в неделю | месяц | 600,0 |
| 1.3. | 4 занятия в неделю | месяц | 800,0 |
| 2. | Индивидуальные занятия по дополнительным образовательным программам по предметам, не входящим в учебный план | час | 200,0 |
| 3. | Индивидуальные занятия для взрослых по обучению игре на музыкальных инструментах | час | 200,0 |
| 4. | Оказание концертмейстерских услуг | час | 150,0 |

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2589

Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденного решением Думы города Костромы от 13 ноября 2014 года № 216, в соответствии с пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 95 (комнаты № № 1-5, 7-26 на 1-ом этаже, комнаты № № 1-13 на 2-ом этаже) общей площадью 355,3 квадратного метра по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Советская, 92:
 - 1.1. способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
 - 1.2. начальная цена продажи - 19954000 рублей, включая 3043830,51 рубля - налог на добавленную стоимость;
 - 1.3. размер задатка - 1995400 рублей;
 - 1.4. обременение: договор долгосрочной аренды нежилого помещения от 18 сентября 2002 года № 22/2002, заключенный на срок с 18 сентября 2002 года по 17 сентября 2017 года;
 - 1.5. оплата по договору купли-продажи - единовременно.
2. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 1 общей площадью 201 квадратный метр на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Южная, 2:
 - 2.1. способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
 - 2.2. начальная цена продажи - 5580000 рублей, включая 851186,44 рубля - налог на добавленную стоимость;
 - 2.3. размер задатка - 558000 рублей;
 - 2.4. обременение: договор на пользование муниципальным имуществом (помещением) от 2 февраля 1999 года № 805700, заключенный на срок с 1 января 1999 года по 31 декабря 2047 года;
 - 2.5. оплата по договору купли-продажи - единовременно.
3. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 117 общей площадью 10,6 квадратного метра на пятом этаже многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Калиновская, 43а:
 - 3.1. способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
 - 3.2. начальная цена продажи - 251000 рублей, включая 38288,14 рубля - налог на добавленную стоимость;
 - 3.3. размер задатка - 25100 рублей;
 - 3.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.
4. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 136 общей площадью 73,1 квадратного метра на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Калиновская, 20:
 - 4.1. способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
 - 4.2. начальная цена продажи - 2010000 рублей, включая 306610,17 рубля - налог на добавленную стоимость;
 - 4.3. размер задатка - 201000 рублей;
 - 4.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.
5. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 164 общей площадью 58,2 квадратного метра на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, 13, корпус 2:
 - 5.1. способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
 - 5.2. начальная цена продажи - 1600000 рублей, включая 244067,8 рубля - налог на добавленную стоимость;

- 5.3. размер задатка - 160000 рублей;
- 5.4. оплата по договору купли-продажи - единовременно.
6. Утвердить условия приватизации нежилого здания (литера Б) общей площадью 95 квадратных метров с земельным участком общей площадью 121,25 квадратного метра, кадастровый номер 44:27:040110:38, категория земель: земли населенных пунктов, расположенным в границах участка археологического культурного слоя у Каткиной горы (XV - XVIII вв.) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Чайковского, 7:
 - 6.1. способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
 - 6.2. начальная цена продажи - 1314000 рублей, в том числе: 386000 рублей - цена здания, включая 58881,36 рубля - налог на добавленную собственность, 928000 рублей - цена земельного участка;
 - 6.3. размер задатка - 131400 рублей;
 - 6.4. обременение: охранный обязательство;
 - 6.5. оплата по договору купли-продажи - единовременно;
7. Утвердить условия приватизации нежилого здания (здания гаража), литера Д общей площадью 107,5 квадратного метра, являющееся частью объекта культурного наследия «Ансамбль доходных домов Третьякова, кон. XIX в. Коношня, кон. XIX в., с земельным участком общей площадью 189 квадратных метров, кадастровый номер 44:27:040105:89, категория земель: земли населенных пунктов, расположенным в границах участка археологического культурного слоя посада бывшей Стрелиной Немецкой (Агатиловой) (XIII - XVIII вв.) по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Пятницкая, 28а:
 - 7.1. способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене;
 - 7.2. начальная цена продажи - 1237924 рубля, в том числе: 278924 рублей - цена здания, включая 42547,73 рубля - налог на добавленную стоимость, 959000 рублей - цена земельного участка;
 - 7.3. размер задатка - 123792,4 рубля;
 - 7.4. обременение: охранный обязательство;
 - 7.5. оплата по договору купли-продажи - единовременно;
8. Поручить Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Д. Ю. Виноградов) организовать проведение аукционов по продаже указанных объектов муниципальной собственности.
9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2599

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 38»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы, от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 38», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
2. Признать утратившими силу:
 - 2.1. постановление Администрации города Костромы от 20 августа 2014 года № 2244 "Об установлении тарифов на платные услуги на 2014-2015 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 38";
 - 2.2. постановление Администрации города Костромы от 29 января 2015 года № 150 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 20 августа 2014 года № 2244 «Об установлении тарифов на платные услуги, на 2014-2015 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 38";
 - 2.3. постановление Администрации города Костромы от 15 апреля 2015 года № 791 «О внесении изменения в тарифы на платные услуги на 2014-2015 учебный год, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 38";
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от "16" сентября 2015 года №2599

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 38»

| № п/п | Наименование услуг | Единица измерения | Стоимость (руб.) |
|-------|---|-------------------|------------------|
| 1. | Занятия по изучению предметов сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом, в 9 - 11 классах (2 часа в неделю / 1 предмет) | месяц | 500,0 |
| 2. | Занятия по изучению предметов сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом, в 5 - 9 классах (2 часа в неделю / 1 предмет) | месяц | 400,0 |
| 3. | Курсы по изучению иностранных языков (2 часа в неделю) | месяц | 400,0 |
| 4. | Занятия в группе по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе (4 часа в неделю) | месяц | 500,0 |
| 5. | Занятия в физкультурной секции для населения старше 18 лет (2 часа в неделю) | месяц | 480,0 |

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2600

О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 6»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы размера платы за жилое помещение и ком-

мунальные услуги, тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504 «Об утверждении Порядка формирования тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования детей города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 6», установленные постановлением Администрации города Костромы от 05 февраля 2015 года № 215 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 24 апреля 2015 года № 856), следующие изменения:

- 1.1. строку 2.4 признать утратившей силу;
- 1.2. дополнить строками 5-6 следующего содержания:

| | | | | | |
|---|--------|--|-------|--------|---|
| « | 5. | Оздоровительное плавание с инструктором по спорту: | | | » |
| | 5.1. | детей 5 - 6 лет (2 часа в неделю) | месяц | 950,0 | |
| | 5.2. | детей 7 - 18 лет: | | | |
| | 5.2.1. | 1 занятие в неделю | месяц | 480,0 | |
| | 5.2.2. | 2 занятия в неделю | месяц | 960,0 | |
| | 5.3. | для населения старше 18 лет: | | | |
| | 5.3.1. | 1 занятие в неделю | месяц | 1200,0 | |
| | 5.3.2. | 2 занятия в неделю | месяц | 2400,0 | |
| | 6. | Занятия в спортивно-оздоровительной группе сверх часов и сверх программы, предусмотренной учебным планом (4 часа в неделю) | месяц | 2150,0 | |

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

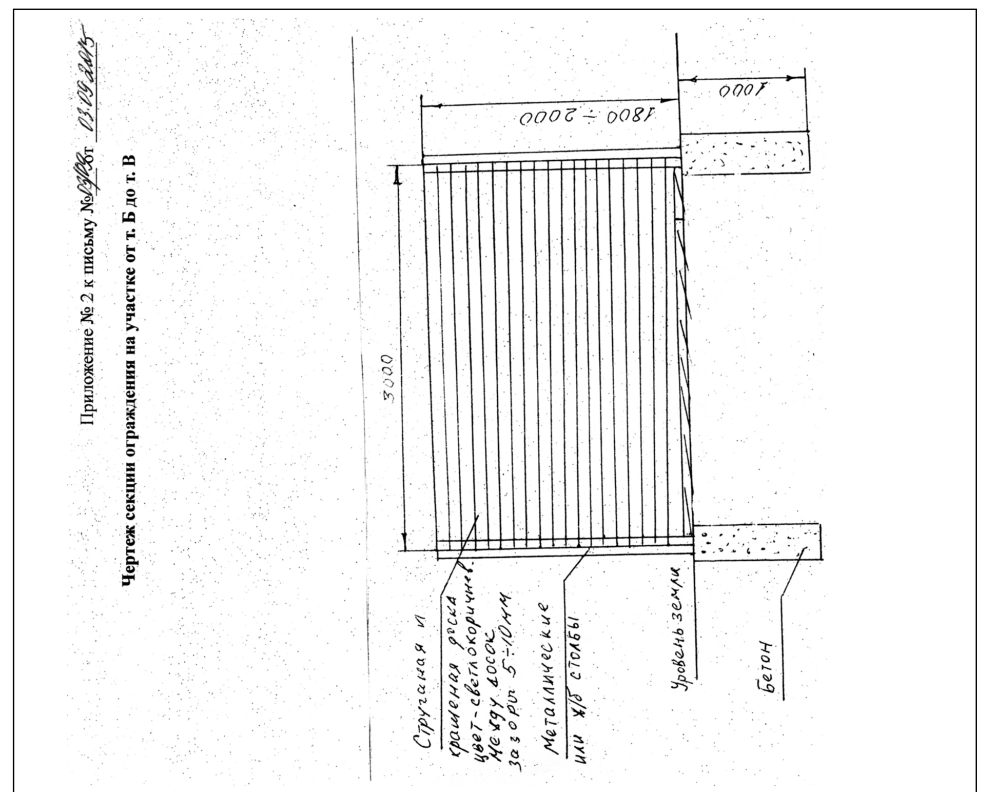
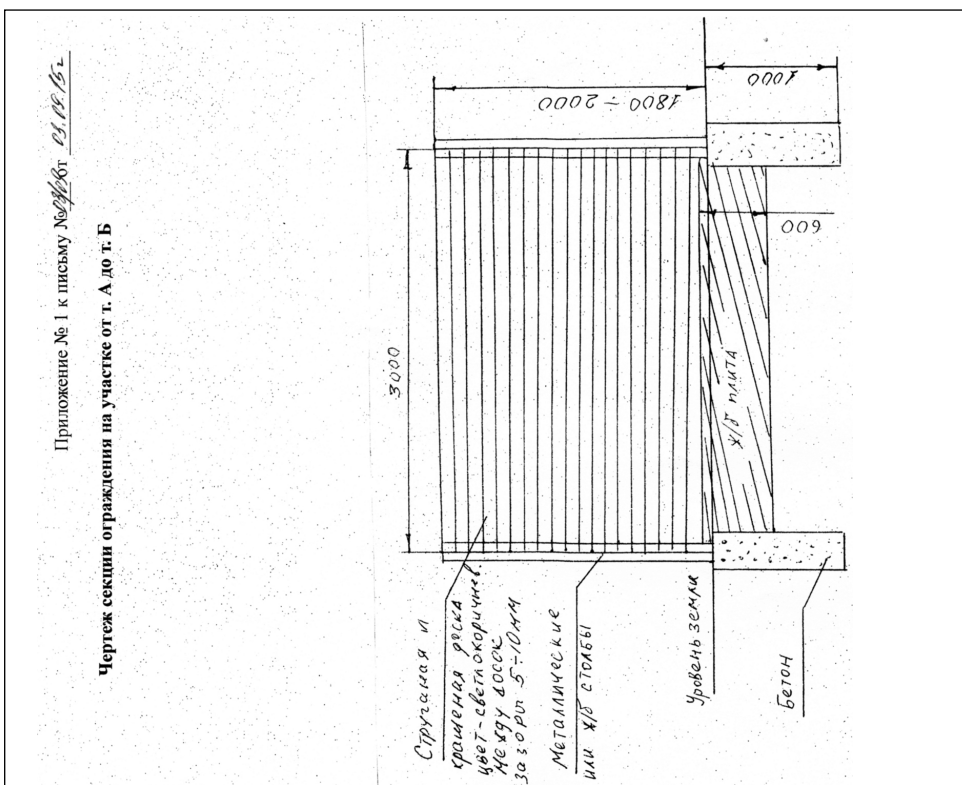
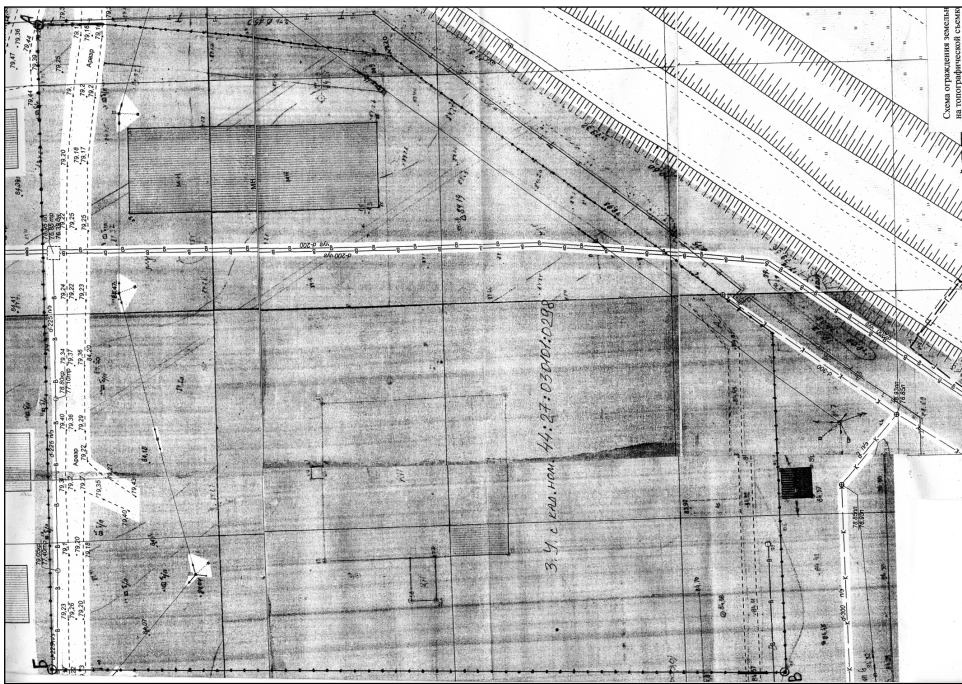
Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения ООО «Политек», во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке с кадастровым номером 44:27:030101:0298 АОЗТ «Волжский» согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 8 октября 2015 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинет 405, 406.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы – главный архитектор города **А. П. АФАНАСЬЕВ.**



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2612

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы»

В соответствии с частью 3 статьи 8.1 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3, пунктом 10 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 13 сентября 2012 года № 157, учитывая решение постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы пятого созыва по экономике и финансам от 18 августа 2015 года № 140, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 26 февраля 2013 года № 329, от 22 апреля 2013 года № 732, от 11 июня 2013 года № 1205, от 31 октября 2013 года № 2512, от 9 июня 2014 года № 1416, от 2 июля 2014 года № 1681, от 2 декабря 2014 года № 3260, от 10 апреля 2015 года № 751, от 17 июня 2015 года № 1434, от 31 июля 2015 года № 1949, от 21 августа 2015 года № 2334) изменение, дополнив пунктом 21 следующего содержания:

| | | | | | |
|----|-------------------|--|---------------------|------|--|
| 21 | нежилое помещение | часть нежилого помещения № 39 (комнаты №№ 61, 62) в подвале многоквартирного дома (литера А) | улица Козуева, 3/46 | 20,7 | для занятия деятельностью, не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации |
|----|-------------------|--|---------------------|------|--|

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и в недельный срок со дня опубликования – размещению на официальном сайте Администрации города Костромы.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2015 года

№ 2564

О внесении изменений в Перечень остановочных пунктов на муниципальных маршрутах регулярных перевозок пассажиров и багажа транспортом общего пользования на территории города Костромы

В целях улучшения транспортного обслуживания населения, руководствуясь статьями 42 и 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень остановочных пунктов на муниципальных маршрутах регулярных перевозок пассажиров и багажа транспортом общего пользования на территории города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 19 февраля 2010 года № 287 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 23 апреля 2010 года № 774, от 5 мая 2010 года № 861, от 26 мая 2010 года № 981, от 15 июня 2010 года № 1132, от 14 декабря 2011 года № 2816, от 3 сентября 2012 года № 1824, от 7 февраля 2013 года № 178, от 29 августа 2013 года № 1904, от 24 декабря 2013 года № 2961, от 27 июня 2014 года № 1611, от 8 октября 2014 года № 2626, от 11 июня 2015 года № 1385), следующие изменения:

- 1.1. строку 27 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|-----|---------------------|---|------------------------|
| « | 27. | улица Магистральная | 2 | улица Пантусовская |
| | | | 2 | улица Малышковская |
| | | | 3 | микрорайон Паново |
| | | | 2 | Мотель (по требованию) |
| | | | 1 | Заволжское кладбище |
| | | | | »; |

1.2. строку 31 изложить в следующей редакции:

| | | | |
|-----|--------------------|---|------------------------------------|
| 31. | шоссе Некрасовское | 2 | Судомеханический завод |
| | | 2 | Кирпичный завод |
| | | 2 | Некрасовское шоссе (по требованию) |
| | | 1 | ПМК-2 |

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2609

О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 августа 2014 года № 2114 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 13 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 августа 2014 года № 2114 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 13 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме» изменение, заменив цифры «2016» цифрами «2018».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2610

О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 августа 2014 года № 2115 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 6 по улице Ивановской в городе Костроме»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 11 августа 2014 года № 2115 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 6 по улице Ивановской в городе Костроме» изменение, заменив цифры «2016» цифрами «2018».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2603

О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 14 февраля 2014 года № 392 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 33 (литер А) по улице Борьбы в городе Костроме»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 14 февраля 2014 года № 392 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 33 (литер А) по улице Борьбы в городе Костроме» изменение, заменив цифры «2016» цифрами «2018».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2015 года

№ 2607

О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 10 июня 2014 года № 1422 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 7 по улице Беленогова в городе Костроме»

Руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 10 июня 2014 года № 1422 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 7 по улице Беленогова в городе Костроме» изменение, заменив цифры «2016» цифрами «2018».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Итоговый документ (Заключение о результатах) публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Депутатская, 37, улица Депутатская, 39, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:18, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:32, проезд Кинешемский 6-й, 3, проезд Галичский, 58, бульвар Михалевский, 226, улица Волжская 2-я, 1в, и на условно разрешенные виды использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: поселок Новый, садоводческое товарищество «Спутник», с кадастровым номером 44:27:050602:292, улица Советская, в районе дома 144, улица Профсоюзная, ГПК № 9а, гаражный бокс № 80

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 37», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 39», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 39», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город

Кострома, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:18», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:32», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Кинешемский 6-й, 3», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Галичский, 58», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, бульвар Михалевский, 226», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 1в», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Новый, садоводческое товарищество «Спутник», с кадастровым номером 44:27:050602:292», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Советская, в районе дома 144», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Профсоюзная, ГПК № 9а, гаражный бокс № 80».

1. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 37;
2. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 37;
3. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 39;
4. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 39;
5. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:18;
6. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:18;
7. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:32;
8. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Славянская, 11, с кадастровым номером 44:27:020237:32;
9. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Кинешемский 6-й, 3;
10. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Кинешемский 6-й, 3;
11. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Галичский, 58;
12. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, проезд Галичский, 58;
13. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, бульвар Михалевский, 226;
14. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, бульвар Михалевский, 226;
15. Одобрить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 1в;
16. Отклонить запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Волжская 2-я, 1в;
17. Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Новый, садоводческое товарищество «Спутник», с кадастровым номером 44:27:050602:292;
18. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, поселок Новый, садоводческое товарищество «Спутник», с кадастровым номером 44:27:050602:292;
19. Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Профсоюзная, ГПК № 9а, гаражный бокс № 80;
20. Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Профсоюзная, ГПК № 9а, гаражный бокс № 80;

**Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы –
главный архитектор города А. П. АФАНАСЬЕВ.**

Объявление

Администрация города Костромы, руководствуясь Правилами выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозных) транспортных средств, частей разукрупленных транспортных средств на территории города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 25 сентября 2014 года № 172, предлагает Вам самостоятельно произвести добровольное перемещение транспортного средства FORD SCORPIO (государственный номер в071ок90) за счет собственных средств в место, предназначенное для ремонта, хранения или стоянки транспортных средств, в течение 14 календарных дней с момента опубликования настоящего объявления.

Всю необходимую информацию Вы можете получить по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинеты 208, 212, телефоны для справок: 42-80-38, 42-21-61.

В случае невыполнения настоящего предупреждения в указанный срок будут приняты меры по перемещению Вашего транспортного средства с находящимся в нем имуществом на специальную площадку, предназначенную для временного хранения автомобилей автотранспорта.

Затраты по вывозу и хранению будут возмещены за Ваш счет.

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@admgor.kostroma.net

И. о. главного редактора Наталия Торохова

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 17.09.2015 в 18.00