



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 сентября 2015 года

№ 2434

**О внесении изменений в постановление Администрации  
города Костромы от 11 марта 2013 года № 393 «Об  
утверждении Административного регламента предоставления  
Администрацией города Костромы муниципальной услуги по  
выдаче разрешений на строительство, продлению срока  
действия разрешений на строительство  
и внесению в них изменений»**

В связи с принятием решения Думы города Костромы от 29 января 2015 года № 2 «О внесении изменений в раздел «Отраслевые (функциональные) органы Администрации города Костромы» структуры Администрации города Костромы», распоряжения Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 20-рг «О создании в структуре Администрации города Костромы Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы», постановления Администрации города Костромы от 16 марта 2015 года № 514 «Об утверждении положения об Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 11 марта 2013 года № 393 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, продлению срока действия разрешений на строительство и внесению в них изменений» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 15 октября 2013 года № 2353, от 27 мая 2014 года № 1289) следующие изменения:

1.1. абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Начальнику Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (А. П. Афанасьев) обеспечить:»;

1.2. в пункте 4 слова «разделу 0114 "Другие общегосударственные вопросы"» заменить словами «подразделу 0104 "Функционирование Правительства Российской

Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций»);

1.3. в Административном регламенте предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, продлению срока действия разрешений на строительство и внесению в них изменений:

1.3.1. пункт 1.2.1 изложить в следующей редакции:

**«1.2.1. Право на получение муниципальной услуги имеют физические и юридические лица, являющиеся правообладателями земельного участка и имеющие намерение осуществить строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на принадлежащем им земельном участке (далее - заявители), за исключением случаев, предусмотренных частями 5 – 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иных случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Костромской области, когда получение разрешения на строительство не требуется.»;**

1.3.2. в пункте 1.2.2 слова «уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этого юридического лица» заменить словами «уполномоченного на это законом и учредительными документами»;

1.3.3. пункт 1.2.3 дополнить словами «либо иным, приравненным к нотариальному способу в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации»);

1.3.4. в пункте 1.3.1:

1.3.4.1. в подпункте «а» слова «Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы» заменить словами «Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (далее – Управление)»;

1.3.4.2. в подпункте «в» слова «территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества» исключить;

1.3.5. в подпункте «а» пункта 1.3.4 слова «территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы» исключить;

1.3.6. в пункте 1.3.5 слова «территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы» исключить;

1.3.7. в пункте 1.3.6 слова «отдела выдачи исходно-разрешительной документации Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы» заменить словами «структурного подразделения Управления, осуществляющего непосредственное исполнение полномочий Управления по предоставлению муниципальной услуги (далее – уполномоченное структурное подразделение Управления)»;

1.3.8. в пункте 1.3.10 слова «отдел выдачи исходно-разрешительной документации Управления территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы» заменить словами «в уполномоченное структурное подразделение Управления», слова «Отдела обеспечения реализации прав граждан на жилище Администрации города Костромы» заменить словом «Управления»;

1.3.9. пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. От имени Администрации города Костромы выдачу разрешений на строительство, продление срока действия разрешений на строительство и внесение в них изменений осуществляет Управление архитектуры и градостроительства Администрации

города Костромы в соответствии с Положением об Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 16 марта 2015 года № 514.»;

1.3.10. в пункте 2.4.1 цифру «10» заменить цифрой «9», абзац второй пункта дополнить словом «населению»;

1.3.11. в подразделе 2.5:

1.3.11.1. подпункты «ж» - «и» изложить в следующей редакции:

«ж) Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

з) Регламентом Администрации города Костромы;

и) Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы;»;

1.3.11.2. дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) настоящим Административным регламентом.»;

1.3.12. пункт 2.6.2 дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции.»;

1.3.13. в пункте 2.7.1 слово «оказания» заменить словом «предоставления»;

1.3.14. в пункте 2.8.3 слова «или выдавшей их организацией» заменить словами «(иным, приравненным к нотариальному способу) или выдавшей их организацией», после слов «центра предоставления государственных и муниципальных услуг» дополнить словом «населению»;

1.3.15. в наименовании подраздела 2.10 слово «указанных» исключить;

1.3.16. подпункт «г» пункта 2.15.2 дополнить словом «населению»;

1.3.17. пункт 3.2.1 после слов «центр предоставления государственных и муниципальных услуг» дополнить словом «населению»;

1.3.18. в подпункте «г» пункта 3.2.2 слова «или организацией» заменить словами «(иным, приравненным к нотариальному способу) или организацией»;

1.3.19. в подпункте «а» пункта 3.2.2<sup>1</sup> слова «отдела выдачи исходно-разрешительной документации» заменить словами «уполномоченного структурного подразделения»;

1.3.20. в подпункте «а» пункта 3.3.4 слова «постановлением Правительства Российской Федерации» заменить словами «Приказом Министерства строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр»;

1.3.21. в подпункте «а» пункта 3.3.8 цифру «7» заменить цифрой «6»;

1.3.22. пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. Положения настоящего Административного регламента, устанавливающие порядок рассмотрения жалоб на нарушения прав граждан и организаций при предоставлении муниципальных услуг, не распространяются на отношения, регулируемые Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.»;

1.3.23. раздел 5 дополнить пунктом 5.9 следующего содержания:

«5.9. Заявитель, считающий, что решения или действия (бездействие) должностных лиц Управления нарушают его права, свободы или законные интересы, имеет право на обжалование таких решений или действий (бездействия) в досудебном (внесудебном) порядке вышестоящему должностному лицу Администрации города Костромы и в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.3.24. в приложении 2 слова «территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества» заменить словами «архитектуры и градостроительства»;

1.3.25. в приложении 3 слова «территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества» заменить словами «архитектуры и градостроительства»;

1.3.26. в приложении 4 слова «территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества» заменить словами «архитектуры и градостроительства»;

1.3.27. в приложении 5 слова «территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества» заменить словами «архитектуры и градостроительства»;

1.3.28. приложение 7 изложить в следующей редакции:

«Приложение 7

к Административному регламенту  
предоставления Администрацией  
города Костромы муниципальной  
услуги по выдаче разрешений на  
строительство, продлению срока  
действия разрешений на строительство  
и внесению в них изменений

Форма письма об отказе в предоставлении  
муниципальной услуги



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА КОСТРОМЫ

Управление  
архитектуры и  
градостроительства

Конституции пл., 2, г. Кострома, 156005  
Тел. (4942) 42-68-41  
факс (4942) 32-62-10  
E-mail: kui@admgor.kostroma.net

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. (наименование) заявителя,  
почтовый адрес

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Об отказе в предоставлении  
муниципальной услуги

Уважаемый (ая) \_\_\_\_\_!

Рассмотрев Ваше заявление от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о выдаче (продлении срока действия) разрешения на строительство объекта, о внесении изменений в разрешение на строительство сообщаю, что в предоставлении муниципальной услуги Вам отказано по следующим основаниям: \_\_\_\_\_.

Начальник Управления \_\_\_\_\_ Ф.И.О.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы Администрации города Костромы

О. В. Болоховец