

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

26 ноября 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Шагова, Сусанина Ивана, Бабушкиной Наты, Мясницкой, Энгельса, проводились 26 ноября 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняли участие 7 участников:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;
- Взяткова Ольга Александровна - правообладатель помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Кострома, ул. Бабушкиной Наты, д. 11
- Смирнова Ирина Александровна - правообладатель объекта по адресу: г. Кострома, ул. Бабушкиной Наты, д. 7
- Смирнов Матвей Валерьевич, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Шагова, д. 84 Б, кв. 3в
- Воротилов Владимир Анатольевич, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Шагова, д. 84 Б, кв. 3
- Большаков Андрей Алексеевич, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Бабушкиной Наты, д. 7, кв. 2
- Лазарева Людмила Леонидовна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Бабушкиной Наты, д. 9, кв. 1

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 26 ноября 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- 2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Взяткова Ольга Александровна предлагает присоединить земельный участок из земель общего пользования к границам земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:29 многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Бабушкиной Наты, дом 11, с южной стороны (Заявление от 20.11.2019);

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Откорректировать границы проекта межевания территории, согласно ситуационному плану, прилагаемому к постановлению Администрации

города Костромы от 10 мая 2018 года № 887 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Шагова, Сусанина Ивана, Бабушкиной Наты, Мясницкой, Энгельса»;

2. Границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:124 оставить в исходных границах;
3. Откорректировать красную линию по улице Мясницкой с южной стороны;
4. Откорректировать границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:111 с учетом сведений БТИ;
5. Сформировать земельный участок улично-дорожной сети по улице Мясницкой, с южной стороны;
6. Не устанавливать красные линии с противоположной стороны по улице Бабушкиной Наты и улице Мясницкой с восточной стороны;
7. Предусмотреть раздел земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040607:119, 44:27:040607:113, с целью изъятия части земельных участков;
8. Откорректировать границу уточняемого земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:4 с учетом существующего объекта;
9. Откорректировать красную линию по улице Бабушкиной Наты.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Взяткова Ольга Александровна - правообладатель помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Кострома, ул. Бабушкиной Наты, д. 11		
1.	Присоединить земельный участок из земель общего пользования к границам земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:29 многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Бабушкиной Наты, дом 11, с южной стороны	Целесообразно учесть предложение
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
2.	Откорректировать границы проекта межевания территории, согласно ситуационному плану, прилагаемому к постановлению Администрации города Костромы от 10 мая 2018 года № 887 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Шагова, Сусанина Ивана, Бабушкиной Наты, Мясницкой,	Целесообразно учесть предложение

	Энгельса»	
3.	Границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:124 оставить в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
4.	Откорректировать красную линию по улице Мясницкой с южной стороны	Целесообразно учесть предложение
5.	Откорректировать границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:111 с учетом сведений БТИ	Целесообразно учесть предложение
6.	Сформировать земельный участок улично-дорожной сети по улице Мясницкой, с южной стороны	Целесообразно учесть предложение
7.	Не устанавливать красные линии с противоположной стороны по улице Бабушкиной Наты и улице Мясницкой с восточной стороны	Целесообразно учесть предложение
8.	Предусмотреть раздел земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040607:119, 44:27:040607:113, с целью изъятия части земельных участков	Целесообразно учесть предложение
9.	Откорректировать границу уточняемого земельного участка с кадастровым номером 44:27:040607:4 с учетом существующего объекта	Целесообразно учесть предложение
10.	Откорректировать красную линию по улице Бабушкиной Наты	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.