



# ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## РЕШЕНИЕ

31 октября 2019 года

№ 172

### О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

В целях оптимизации развития территории города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21, от 6 июля 2018 года № 113), следующие изменения:

1) в строке 7 части 2 статьи 17 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

2) в строке 11 части 2 статьи 18 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

3) в части 2 статьи 19:

в строке 1 слова "предельное количество этажей - 5 этажей;" заменить словами "предельная высота зданий - 30 м;";

в строке 13 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

4) в строке 12 части 2 статьи 20 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

5) в строке 16 части 2 статьи 21 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

6) в строке 15 части 2 статьи 24 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

7) в строке 2 части 2 статьи 27 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

8) в строке 3 части 2 статьи 30 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

9) в строке 3 части 2 статьи 31 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

10) в строке 7 части 2 статьи 32 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

11) в строке 7 части 2 статьи 33 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

12) в статьи 45:

абзац третий изложить в следующей редакции:

"2. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны С-1, устанавливаются следующие условно разрешенные виды использования и соответствующие каждому виду предельные параметры:";

в строке 3 части 2 слова "максимальный размер земельного участка – 0,45 га;" исключить;

13) в статье 49:

в строке 7 части 4 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

в строке 11 части 7 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

в строке 12 части 10 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

14) в строке 15 части 4 статьи 50 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

15) в статье 52:

в строке 7 части 4 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

в строке 11 части 7 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

в строке 13 части 10 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

в строке 12 части 13 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

в строке 15 части 16 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить;

в строке 7 части 26 слова "максимальный размер земельного участка - 0,45 га;" исключить.

2. Администрации города Костромы обеспечить в установленном порядке размещение изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы



Ю. В. Журин