

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

9 июля 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Московской, художников Шуваловых, улицей местного значения проводились 9 июля 2019 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 2 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

- МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях в лице представителя Смирновой Яны Николаевны - заместителя начальника отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Костромской области.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 9 июля 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

**От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:**

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- 2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. При формировании земельных участков установить расстояние 5 метров от водного объекта;
2. Сформировать земельные участки под существующими объектами недвижимости;
3. Красную линию по улице местного значения установить по границе существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:15857 и по границе здания на земельном участке :ЗУ4;
4. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:000000:14858 перераспределить с сохранением площади;

5. Предусмотреть к изъятию земельный участок с кадастровым номером 44:27:000000:15835 за красной линией, с соответствующим обозначением в графической и текстовой части. МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях в лице заместителя начальника отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Костромской области Смирновой Яны Николаевны, предлагает:
1. В список объектов недвижимого имущества включены земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:000000:57, 44:27:000000:15857, 44:27:000000:14858, расположенные по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Московская, в районе дома 100, зарегистрированные в собственности Российской Федерации и предоставленные в аренду ООО «Венеция». Необходимо представить сведения о позиции арендатора в отношении изменения границ земельных участков;
  2. Сформировать земельные участки под существующими объектами недвижимости;
  3. Уточнить сведения об образуемом земельном участке :ЗУ 34, а именно: согласно текстовой части проекта межевания территории предусматривается формирование земельного участка с условным обозначением :ЗУ34, который в перечне образуемых земельных участков отсутствует, как и отсутствует на чертеже межевания территории;
  4. В текстовой части проекта межевания территории указать способ образования земельного участка с условным обозначением :ЗУ11.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	При формировании земельных участков установить расстояние 5 метров от водного объекта	Целесообразно учесть предложение.
2.	Сформировать земельные участки под существующими объектами недвижимости	Целесообразно учесть предложение.
3.	Красную линию по улице местного значения	Целесообразно

	установить по границе существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:15857 и по границе здания на земельном участке :ЗУ4	учесть предложение.
4.	Земельный участок с кадастровым номером 44:27:000000:14858 перераспределить с сохранением площади	Целесообразно учесть предложение.
5.	Предусмотреть к изъятию земельный участок с кадастровым номером 44:27:000000:15835 за красной линией, с соответствующим обозначением в графической и текстовой части	Целесообразно учесть предложение.
МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях		
7.	В список объектов недвижимого имущества включены земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:000000:57, 44:27:000000:15857, 44:27:000000:14858, расположенные по адресу: Костромская область, город Кострома, улица Московская, в районе дома 100, зарегистрированные в собственности Российской Федерации и предоставленные в аренду ООО «Венеция». Необходимо представить сведения о позиции арендатора в отношении изменения границ земельных участков	Целесообразно учесть предложение
8.	Сформировать земельные участки под существующими объектами недвижимости	Целесообразно учесть предложение
9.	Уточнить сведения об образуемом земельном участке :ЗУ 34, а именно: согласно текстовой части проекта межевания территории предусматривается формирование земельного участка с условным обозначением :ЗУ34, который в перечне образуемых земельных участков отсутствует, как и отсутствует на чертеже межевания территории	Целесообразно учесть предложение
10.	В текстовой части проекта межевания территории указать способ образования земельного участка с условным обозначением :ЗУ11	Целесообразно учесть предложение

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.