ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

9 февраля 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ленина, Горького, Ново-Полянской, Полянской, проводились в период с 1 февраля по 8 февраля 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 9 февраля 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, предложений и замечаний не поступало;

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. исключить изъятие земельного участка с кадастровым номером 44:27:040310:112, предусмотрев образование земельного участка под изъятие только за красной линией;

1.2. исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ1, сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040310:61 в исходных границах;

1.3. проверить наличие прав на гараж, включаемый в границу земельного участка с условным номером :ЗУ6, при наличии прав сформировать самостоятельный земельный участок под этим гаражом;

1.4. установить красную линию в точке 1-2 в створе с точкой 3, предусмотрев изъятие земельного участка с кадастровым номером 44:27:040310:5;

1.5. исправить кадастровый номер земельного участка, из которого образовался земельный участок с условным номером :ЗУ7 (вместо 44:27:040310:19 указать 44:27:040310:119);

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 17, 18, 19, заменить действующими;

2.2. в способе образования земельного участка с условным номером :ЗУ3 указать о необходимости снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:040310:2;

2.3. в способе образования земельного участка с условным номером :ЗУ7 исправить кадастровый номер исходного земельного участка (вместо 44:27:040310:19 указать 44:27:040310:119);

2.4. в способе образования земельного участка с условным номером :ЗУ11 исправить кадастровый номер исходного земельного участка (вместо 44:27:040306:61 указать 44:27:040306:9);

2.5. в абзаце третьем раздела 1.5 после таблицы, после слов «№1221» дополнить словами «и Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248».

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	исключить изъятие земельного участка с кадастровым номером 44:27:040310:112, предусмотрев образование земельного участка под изъятие только за красной линией	Целесообразно учесть предложение
2.	исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ1, сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040310:61 в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
3.	проверить наличие прав на гараж, включаемый в границу земельного участка с условным номером :ЗУ6, при наличии прав сформировать самостоятельный земельный участок под этим гаражом	Целесообразно учесть предложение
4.	установить красную линию в точке 1-2 в створе с точкой 3, предусмотрев изъятие земельного участка с кадастровым номером 44:27:040310:5	Целесообразно учесть предложение
5.	исправить кадастровый номер земельного участка, из которого образовался земельный участок с условным номером :ЗУ7 (вместо 44:27:040310:19 указать 44:27:040310:119)	Целесообразно учесть предложение
6.	в разделе 1.2 нормативно-правовые акты, указанные в пунктах 17, 18, 19, заменить действующими	Целесообразно учесть предложение

7.	в способе образования земельного участка с условным номером :ЗУ3 указать о необходимости снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:040310:2	Целесообразно учесть предложение
8.	в способе образования земельного участка с условным номером :ЗУ7 исправить кадастровый номер исходного земельного участка (вместо 44:27:040310:19 указать 44:27:040310:119)	Целесообразно учесть предложение
9.	в способе образования земельного участка с условным номером :ЗУ11 исправить кадастровый номер исходного земельного участка (вместо 44:27:040306:61 указать 44:27:040306:9)	Целесообразно учесть предложение
10.	в абзаце третьем раздела 1.5 после таблицы, после слов «№1221» дополнить словами «и Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248»	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.