

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения уполномоченного лица, определенного общим собранием собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Кострома, переулок Кадыевский, 7а, Фельдмана В. З. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, переулок Кадыевский, 7а, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, переулок Кадыевский, 7а, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 3 декабря 2020 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты № 406, 416.

Начальник Управления,  
главный архитектор города



А. В. Козырев

Точки пересечения ограждения с инженерными сетями

Точка пересечения	Инженерные сети	Примечание
1	Кабель силовой	
2	Тепловые сети в канале	
3	Газопровод низкого давления	
4	Газопровод низкого давления	
5	Тепловые сети в канале	
6	Кабель связи	
7	Газопровод низкого давления	
8	Кабель силовой	
9	Самотечная бытовая канализация	
10	Кабель силовой	

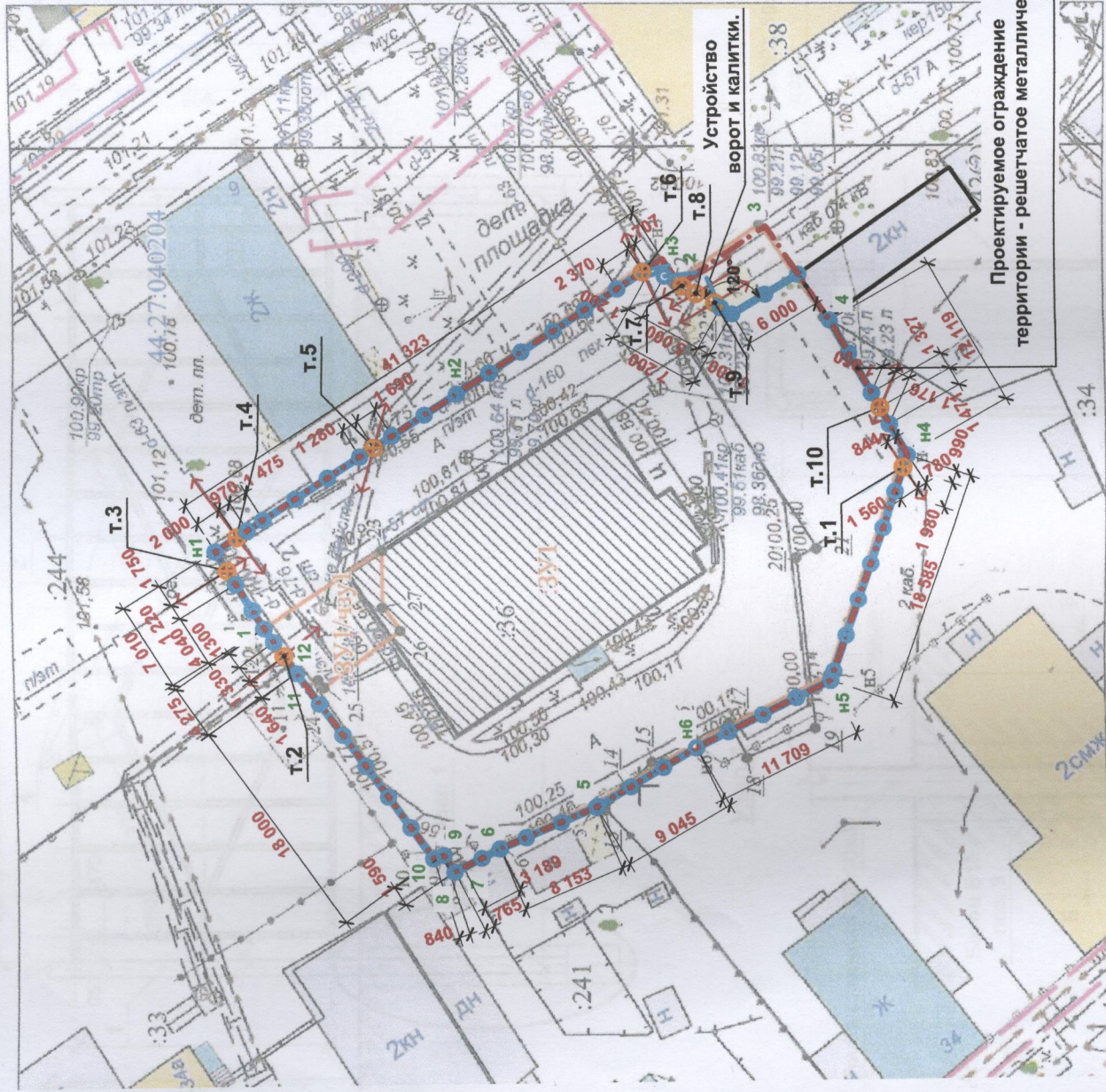
Примечание:

1. Устройство ограждения территории предусмотреть по границе земельного участка (согласно межевого плана). Минимальные расстояния по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей следует принимать согласно:  
 - СП 42.13330. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, таб. 12.5.  
 - СП 62.13330. Газораспределительные системы. Приложение В\*. Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до зданий и сооружений.  
 - СП 124.13330. Тепловые сети.
2. Точки в условном обозначении проектируемого ограждения являются обозначением опор ограждения.
3. При производстве работ разметку и монтаж ограждения выполнить с учётом существующих сетей инженерно-технического обеспечения обозначенных на плане.
4. Существующие сети и коммуникации определить по месту методом шурфования с вызовом эксплуатирующих организаций.

СХЕМА расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		:ЗУ1
Площадь земельного участка		1530 кв.м
Местоположение: <b>Российская Федерация, Костромская область, Кострома г, Кадыевский пер, 7а</b>		
Обозначение характеристик точек границ		Координаты, м
X	Y	
1	2	3
291483.08	291483.08	1212644.20
291486.72	291486.72	1212650.19
291466.97	291466.97	1212662.99
291452.04	291452.04	1212672.66
291450.67	291450.67	1212670.65
291443.99	291443.99	1212675.13
291439.05	291439.05	1212667.83
291433.14	291433.14	1212657.25
291439.17	291439.17	1212639.67
291449.71	291449.71	1212634.57
291457.55	291457.55	1212630.06
291465.07	291465.07	1212626.91
291467.92	291467.92	1212625.48
291468.60	291468.60	1212625.13
291469.47	291469.47	1212626.46
291470.27	291470.27	1212626.20
291479.89	291479.89	1212639.59
291481.10	291481.10	1212641.28
291483.08	291483.08	1212644.20

Система координат: МСК-44, зона 1  
 Квартал: 44:27:040204  
 Масштаб 1:500



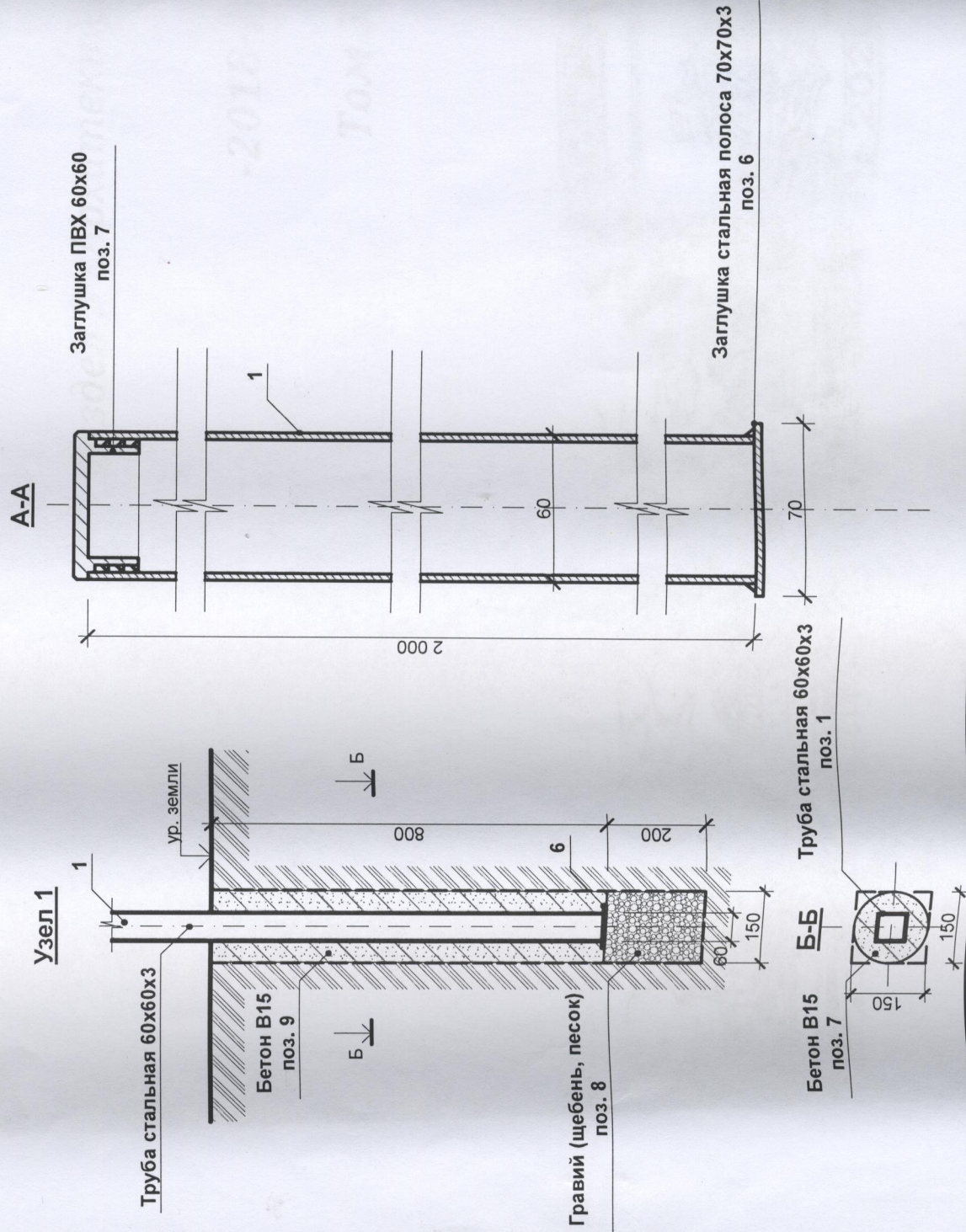
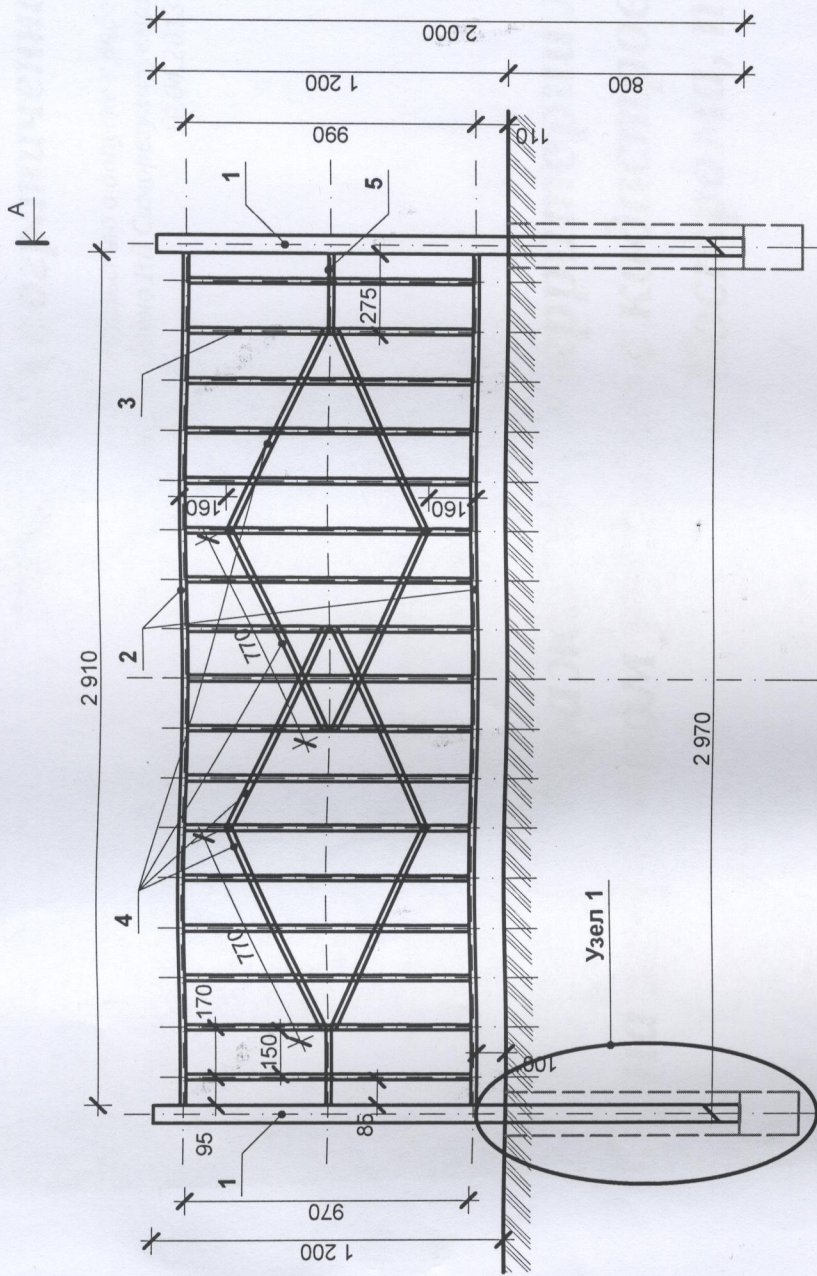
Условные обозначения

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Надписи вновь образованного земельного участка
- Надписи вновь образованной части земельного участка
- Объект капитального строительства
- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Надписи кадастрового номера земельного участка
- Граница охранной зоны
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условно-графические изображения	Наименование
	Существующие здания и сооружения
	Граница участка (согласно межевому плану)
	Проектируемое ограждение территории - решетчатое металлическое
	Места пересечения существующих сетей и коммуникаций с проектируемым ограждением, см. прим 4

-2020-ПЗУ		Изм. Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ограждение территории многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040204:455 по адресу: г. Кострома, пер. Кадыевский, д. 7а						
Разработал	Дмитриев					
ГИП	Веселов					
ГАП	Подлужная					
Н. контроль	Леднева					
Статус		Лист	Листов			
П		1	1			
Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500		ООО "МОНОЛИТ", г. Кострома				



Спецификация на одно изделие

Марка	Поз.	Сечение, мм	Объем	Кол.	Вес (кг)		Примечание
					ед.	Всего	
3-1	1	□ 60x60x3 ГОСТ 8639-82, м.п	2,0	2	5,3	10,6	
	2	□ 40x20x3 ГОСТ 8645-68, м.п	2,91	2	2,2	12,8	
	3	□ 20x20x2 ГОСТ 8639-82, м.п	0,97	17	1,1	18,2	
	4	□ 20x20x2 ГОСТ 8639-82, м.п	0,77	8	1,1	6,8	
	5	□ 20x20x2 ГОСТ 8639-82, м.п	0,275	2	1,1	0,6	
	6	лист 70x70x3 ГОСТ 19903-2015 (заглушка), шт.		2			
	7	заглушка ПВХ 60x60		2			
	8	Гравий (щебень, песок), м³	0,002	2			
	9	Бетон В15 W6, м³	0,008	2			

Примечание:

1. Металлическое ограждение выполнить на заказ в специализированной фирме.
2. Все размеры, представленные на чертеже, уточняются и корректируются фирмой изготовителем по месту.
3. Размер высоты столба уточняется по месту в зависимости от рельефа.
4. Сварка металлических элементов производится электродами Э-42 по ГОСТ 14098-91. Толщина сварного шва принимается по наименьшей толщине свариваемых элементов.
5. Все металлические детали ограждения после сварки и монтажа необходимо покрыть эмалью для наружных работ за 2 раза.
6. Скважины для столбов бурятся ямобуром диаметром 150 мм. После установки столба в скважину, оставшееся пространство необходимо залить бетоном марки В15 W6. Столб удерживается деревянными распорками до затвердения бетона в скважине.

Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал	Дмитриев				
ГИП	Веселов				
ГАП	Подлужная				
Н. контроль	Леднева				

-2020-AP	
Ограждение территории многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040204:455 по адресу: г. Кострома, пер. Кадыевский, д. 7а	
Стадия	Лист
П	2
Схема ограждения (тип 1). Спецификация.	
ООО "МОНОЛИТ", г. Кострома	