

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

11 декабря 2018 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Соловьиной, Бульварной, Катинской, проездом Рябиновым, проводились 11 декабря 2018 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5-й этаж, актовый зал.

В публичных слушаниях приняло участие 1 участник:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления Аристовой Оксаны Леонидовны.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 11 декабря 2018 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, замечаний и предложений не поступало;
- 2) от иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы предлагает:

1. Откорректировать границу красной линии по улице Соловьиной по границе существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:070708:833 и откорректировать границы образуемых земельных участков :ЗУ3 и :ЗУ9 со стороны улицы Соловьиной до границы красной линии с целью исключения чересполосицы;
2. Откорректировать границу красной линии по улице Бульварной с учетом красной линии смежного элемента планировочной структуры и откорректировать границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:070708:4 и образуемых земельных участков :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5 со стороны улицы Бульварной с учетом откорректированной красной линии;
3. Установить линию отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий по проезду Рябиновому по границе существующих объектов капитального строительства, в целях сохранения существующей линии застройки. Красную линию по проезду Рябиновому установить в трех метрах от линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий;
4. Откорректировать текстовую часть проекта межевания территории с учетом поступивших предложений.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Откорректировать границу красной линии по улице Соловьиной по границе существующего земельного участка с кадастровым номером 44:27:070708:833 и откорректировать границы образуемых земельных участков :ЗУ3 и :ЗУ9 со стороны улицы Соловьиной до границы красной линии с целью исключения чересполосицы.	Целесообразно учесть предложение.
2.	Откорректировать границу красной линии по улице Бульварной с учетом красной линии смежного элемента планировочной структуры и откорректировать границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:070708:4 и образуемых земельных участков :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5 со стороны улицы Бульварной с учетом откорректированной красной линии.	Целесообразно учесть предложение.
3.	Установить линию отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий по проезду Рябиновому по границе существующих объектов капитального строительства, в целях сохранения существующей линии застройки. Красную линию по проезду Рябиновому установить в трех метрах от линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий.	Целесообразно учесть предложение.
4.	Откорректировать текстовую часть проекта межевания территории с учетом поступивших предложений.	Целесообразно учесть предложение.

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства Администрации
города Костромы

Е. С. Янова

Заместитель начальника Управления имущественных
и земельных отношений Администрации
города Костромы

О. Л. Аристова

Начальник отдела
перспективного развития территорий
Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы

Н. А. Сахарова

Консультант отдела
перспективного развития территорий
Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы

Ю. Ю. Беднякова