

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 22 (589)

11 июня 2021 года

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы от 1 июня 2021 года № 962

«Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 7, с кадастровым номером 44:27:070247:14».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы от 4 июня 2021 года № 983

«О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 4 августа 2020 года № 1445 “Об утверждении порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с оснащением многоквартирных домов на территории города Костромы коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, соразмерно доле муниципальной собственности в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме”».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы от 7 июня 2021 года № 995

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 15».....стр. 2

Постановление Администрации города Костромы от 7 июня 2021 года № 996

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 42д, с кадастровым номером 44:27:060901:728».....стр. 2–3

Постановление Администрации города Костромы от 7 июня 2021 года № 997

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, в районе дома 11б, с кадастровым номером 44:27:090702:118».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы от 8 июня 2021 года № 1002

«Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова».....стр. 3

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 8 июня 2021 года № 1002 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы от 8 июня 2021 года № 1003

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маяковского, 107».....стр. 3

Постановление Администрации города Костромы от 9 июня 2021 года № 1006

«Об утверждении перечня зданий, строений, сооружений на территории города Костромы, подлежащих архитектурной подсветке в целях повышения их туристической привлекательности».....стр. 3–4

Постановление Администрации города Костромы от 9 июня 2021 года № 1010

«О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Юбилейной, Профсоюзной в микрорайоне Юбилейном».....стр. 4

Постановление Администрации города Костромы от 9 июня 2021 года № 1011

«О подготовке документации по планировке территории, ограниченной бульваром Михалевским, улицами Дубравной, Пантусовской».....стр. 4–6

Постановление Администрации города Костромы от 8 июня 2021 года № 1004

«О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 8 августа 2016 года № 2173 “Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы “Средняя общеобразовательная школа № 18”».....стр. 6

Известия о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 6–7



Объявление Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении ограждения земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Ленина, 162.....стр. 7

Заключение о результатах общественных обсуждений от 7 июня 2021 года по проекту межевания территории, ограниченной улицей Водяной, проспектом Речным, улицей Судостроительной.....стр. 8

Заключение о результатах общественных обсуждений от 7 июня 2021 года по проекту межевания территории, ограниченной проспектом Текстильщиков, сквером у рядов Мучных от проспекта Текстильщиков до улицы Островского, улицами Островского, Пятницкой.....стр. 8

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 8–11

Постановление Администрации города Костромы от 10 июня 2021 года № 1020 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 13 апреля 2020 года № 563 “Об образовании на территории города Костромы избирательных участков”».....стр. 11

Постановление Администрации города Костромы от 7 июня 2021 года № 998 «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Флотская, 5».....стр. 12

Постановление Администрации города Костромы от 10 июня 2021 года № 1019 «О внесении изменений в Положение о Почетной грамоте Администрации города Костромы».....стр. 12

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества.....стр. 12

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 июня 2021 года

№ 962

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 7, с кадастровым номером 44:27:070247:14

Рассмотрев заявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 11 мая 2021 года № 172 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 7, с кадастровым номером 44:27:070247:14, в связи с тем, что планируемый к строительству объект гаражного назначения на рассматриваемом земельном участке нарушает линию застройки по улице Индустриальной в городе Костроме, сформированную существующими объектами капитального строительства, которая в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, необходима для определения границы застройки вдоль улично-дорожной сети, формируемой с учетом расположения существующих зданий, строений, сооружений, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11 мая 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070247:14, площадью 61 квадратный метр, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 7 – «Объекты гаражного назначения», установленный в многофункциональной зоне Д-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 июня 2021 года

№ 983

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 4 августа 2020 года № 1445 « Об утверждении порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с оснащением многоквартирных домов на территории города Костромы коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, соразмерно доле муниципальной собственности в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме»

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 4 августа 2020 года № 1445 «Об утверждении порядка предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с оснащением многоквартирных домов на территории города Костромы коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, соразмерно доле муниципальной собственности в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме» следующие изменения:

1.1. в преамбуле слова «статьей 78» заменить словами «статьями 78, 78.1», слова «Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

1.2. в Порядке предоставления из бюджета города Костромы субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат, связанных с оснащением многоквартирных домов на территории города Костромы коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, соразмерно доле муниципальной собственности в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме:

1.2.1. в пункте 1.1 слова «Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

1.2.2. пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Право на получение субсидии имеют получатели субсидий, соответствующие следующим критериям:»;

1.2.3. дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) при формировании проекта закона (решения) о бюджете (проекта закона (решения) о внесении изменений в закон (решение) о бюджете).»;

1.2.4. пункт 2.3 после слов «виду расходов» дополнить словами «600 «Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям.»»;

1.2.5. подпункт «б» пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«б) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 2.10 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении субсидии, которое оформляется путем подписания начальником Управления соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение) по типовой форме, утвержденной Управлением финансов Администрации города Костромы (далее – Управление финансов), существенными условиями которого являются согласие получателя субсидии на осуществлении в отношении него проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля города Костромы за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии, а также согласие получателя субсидии на согласование новых условий соглашения или о расторжении соглашения при не достижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.»;

1.2.6. в пункте 2.10:

1.2.6.1. в подпункте «б» слово «недостоверность» заменить словами «установление факта недостоверности»;

1.2.6.2. подпункт «д» после слов «отсутствие лимитов» дополнить словами « или уменьшение ранее доведенных лимитов».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее вступления в силу соответствующих изменений в решение Думы города Костромы от 21 декабря 2020 года № 228 «О бюджете города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 июня 2021 года

№ 995

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 15

Рассмотрев заявление Ильина А. А., в интересах которого действует Ильина О. М. по доверенности от 28 ноября 2020 года № 39/АА/2147779, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 11 мая 2021 года № 172 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 15, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также в связи с тем, что в соответствии с Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, данный земельный участок и объект капитального строительства, частично попадают в границы мероприятий по развитию улично-дорожной сети проезда Целинного 2-го, являющейся улицей местного значения с рекомендуемой шириной 20 метров, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11 мая 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020307:5, площадью 660 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 15, в части установления минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка 1,5 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 июня 2021 года

№ 996

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 42д, с кадастровым номером 44:27:060901:728

Рассмотрев заявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 19 мая 2021 года № 173 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 42д, с кадастровым номером 44:27:060901:728, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 19 мая 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:060901:728, площадью 652 квадратных метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 42д, – «Магазины», установленный в зоне промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов V класса опасности П-4.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 июня 2021 года

№ 997

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, в районе дома 116, с кадастровым номером 44:27:090702:118

Рассмотрев заявление Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 19 мая 2021 года № 173 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, в районе дома 116, с кадастровым номером 44:27:090702:118, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 19 мая 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:090702:118, площадью 2391 квадратный метр, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, в районе дома 116, – «Склады», установленный в многофункциональной зоне Д-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 июня 2021 года

№ 1002

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова

В соответствии со статьями 42, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2017 года № 887 «Об утверждении Правил подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения», Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2018 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности», утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол общественных обсуждений по проекту планировки территории от 17 марта 2021 года № 1, заключение о результатах общественных обсуждений от 17 марта 2021 года, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 19 апреля 2021 года № 6662-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова, в виде проекта планировки территории.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 9 января 2017 года № 1 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

об опубликовании (размещении) полного текста постановления

Администрации города Костромы от 8 июня 2021 года № 1002

«Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова»

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 8 июня 2021 года № 1002 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Окружной, Димитрова» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gradkostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 июня 2021 года

№ 1003

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маяковского, 107

Рассмотрев заявление Сеничевой Л. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 11 мая 2021 года № 172 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маяковского, 107, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11 мая 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040437:5, площадью 503,2 квадратных метра, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маяковского, 107, установив минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка 2,5 м от точки А до точки Б, исключив минимальные отступы от юго-восточной границы земельного участка от точки Б до точки В, от северо-восточной границы земельного участка от точки В до точки Г, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 8 июня 2021 года № 1003

| НАИМЕНОВАНИЕ | | ПЛАНИРОВКА | | ПЛАНИРОВКА | | ПЛАНИРОВКА | | ПЛАНИРОВКА | |
|--------------|---|--------------------------------|-----------|------------|---|--------------------------------|-----------|------------|---|
| № п/п | № | Степень застройки (показатель) | Индикатор | № п/п | № | Степень застройки (показатель) | Индикатор | № п/п | № |
| 1 | 1 | Реконструкция жилого дома | 100,0 | 1 | 1 | Реконструкция жилого дома | 100,0 | 1 | 1 |

| НАИМЕНОВАНИЕ | | ПЛАНИРОВКА | | ПЛАНИРОВКА | | ПЛАНИРОВКА | |
|--------------|---|--------------------------------|-----------|------------|---|--------------------------------|-----------|
| № п/п | № | Степень застройки (показатель) | Индикатор | № п/п | № | Степень застройки (показатель) | Индикатор |
| 1 | 1 | Реконструкция жилого дома | 100,0 | 1 | 1 | Реконструкция жилого дома | 100,0 |

Схема утверждена в ходе общественных обсуждений.
11 мая 2021 г. Сеничева Л. А.

Примечание: отклонение от предельных параметров строительства:
- отступ с юго-восточной стороны земельного участка от т. А до т. Б принять 2,5 метра до границы земельного участка по линии существующей застройки;
- исключить минимальный отступ с юго-восточной стороны земельного участка от т. Б до т. Г;
- исключить минимальный отступ с северо-восточной стороны земельного участка от т. Г до т. Д; участка по линии существующей застройки.

Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНиП) и другим нормативным документам, экологическим и противопожарным нормам (при условии соблюдения безопасности окружающих зданий при существующем отступе от требований нормативных документов по пожарной безопасности и противопожарным расстояниям) действующих на территории РФ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 июня 2021 года

№ 1006

Об утверждении перечня зданий, строений, сооружений на территории города Костромы, подлежащих архитектурной подсветке в целях повышения их туристической привлекательности

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 11 части 4 статьи 42, руководствуясь статьей 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень зданий, строений, сооружений на территории города Костромы, подлежащих архитектурной подсветке в целях повышения их туристической привлекательности.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы
от « 9 » июня 2021 года № 1006

**ПЕРЕЧЕНЬ
зданий, строений, сооружений на территории города Костромы,
подлежащих архитектурной подсветке в целях повышения
их туристической привлекательности**

1. Сооружение с кадастровым номером 44:27:040112:119, назначение: нежилое, площадь застройки 28,3 кв. м, наименование: Объект культурного наследия «Беседка им. А. Н. Островского»; имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, Набережная реки Волги, сквер с беседкой.

2. Сооружение с кадастровым номером 44:27:040608:34, назначение: нежилое; наименование: Башня - башня четырехгранная, решетчатой конструкции из труб, глубиной заложения 3,30 м, высота башни - 100 м, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, дом 196 (при наличии согласия правообладателя).

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 июня 2021 года

№ 1010

**О подготовке документации по планировке территории, ограниченной
улицами Юбилейной, Профсоюзной в микрорайоне Юбилейном**

В целях образования земельных участков под многоквартирными домами, в соответствии со статьями 41, 41.1, 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189 - ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Юбилейной, Профсоюзной в микрорайоне Юбилейном, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории) согласно прилагаемому ситуационному плану.

2. Установить срок подготовки документации по планировке территории – до 30 мая 2022 года.

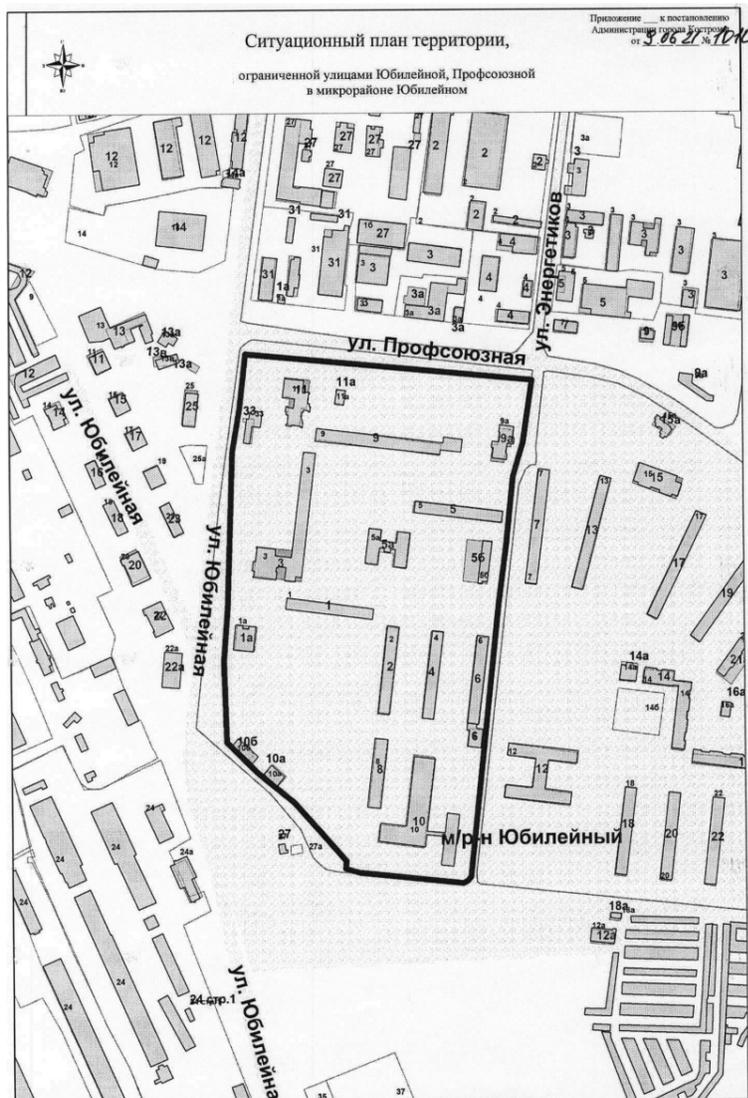
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр градостроительства» (Храмов А. В.) разработать документацию по планировке территории.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Финансовое обеспечение выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего постановления, производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы по смете на содержание муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевым статьям: в 2021 году - 1190029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений», в 2022 году - 9900029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 июня 2021 года

№ 1011

**О подготовке документации по планировке территории, ограниченной
бульваром Михалевским, улицами Дубравной, Пантусовской**

Рассмотрев обращение Казаровой Гаянэ Андреевны, в целях обеспечения устойчивого развития территорий города Костромы, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2017 года № 887, Правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной бульваром Михалевским, улицами Дубравной, Пантусовской, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта планировки территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. задание на разработку проекта планировки территории;

2.2. задание на выполнение инженерных изысканий.

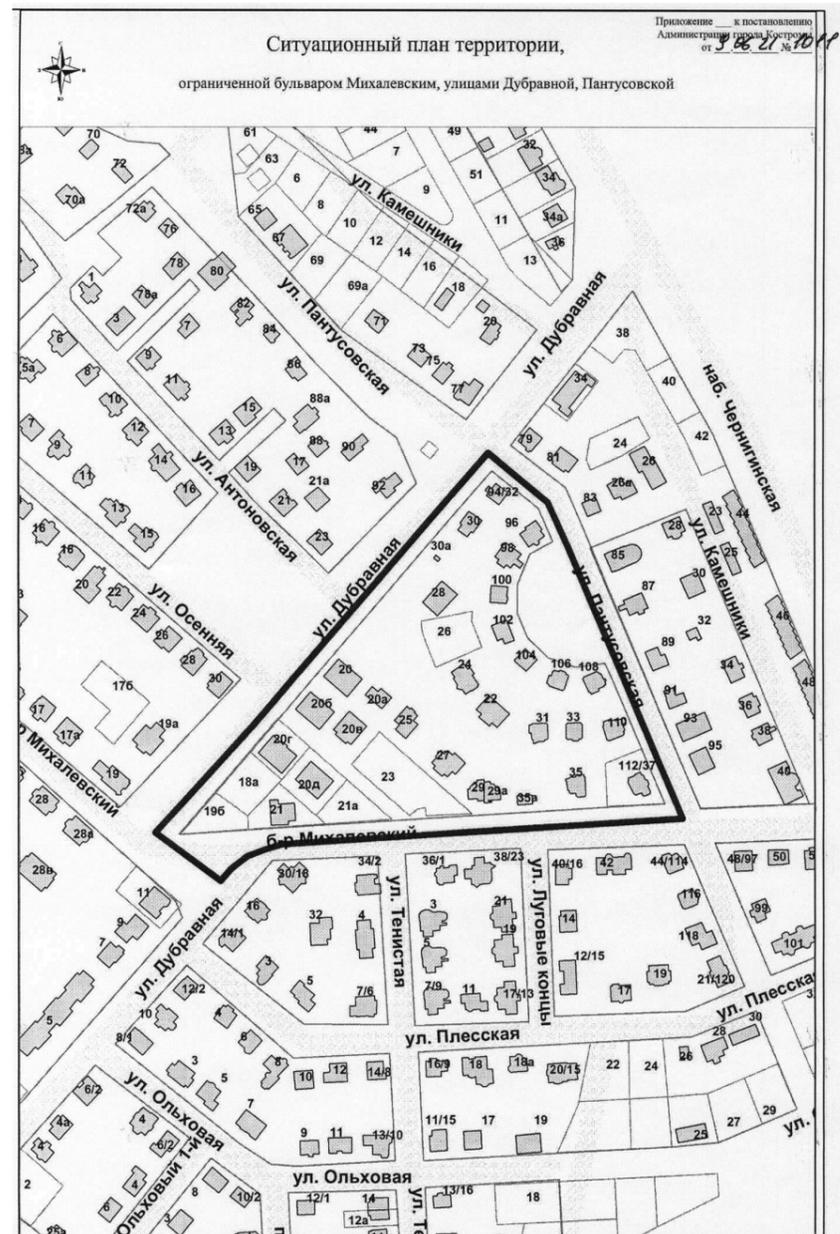
3. Установить срок подготовки документации по планировке территории в течение восемнадцати месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Учесть, что финансирование работ по подготовке документации по планировке территории осуществляется за счет средств Казаровой Гаянэ Андреевны.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.



Утверждено
постановлением Администрации города Костромы
от « 9 » июня 2021 года № 1011

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной бульваром Михалевским, улицами Дубравной, Пантусовской

| N п/п | Наименование разделов | Содержание |
|-------|---|--|
| 1 | Вид документации по планировке территории | Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории |
| 2 | Состав проекта планировки территории | <p>I. Проект планировки территории:</p> <p>1. Основная часть проекта планировки территории:</p> <p>Раздел 1 «Чертежи планировки территории»;</p> <p>Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории», содержащий, в том числе сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки;</p> <p>Раздел 3 «Положение об очередности планируемого развития территории».</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть», включающий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; - схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов; - схему организации улично-дорожной сети; - схему границ территорий объектов культурного наследия; - схему границ зон с особыми условиями использования территории; - схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; - варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки; - схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - карту границ зон с особыми условиями использования территории с обозначением на ней территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - схему расположения памятников истории и культуры и зон их охраны города Костромы с обозначением на ней территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - иные материалы для обоснования положений по планировке территории; <p>Раздел 5 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка», включающий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения; - обоснование очередности планируемого развития территории; - сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - иные материалы для обоснования положений по планировке территории; <p>Раздел 6 «Результаты инженерных изысканий»;</p> <p>Раздел 7 «Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»</p> <p>Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».</p> <p>II. Проект межевания территории в составе проекта планировки территории:</p> <p>1. Основная часть проекта межевания территории:</p> <p>Раздел 1 «Текстовая часть проекта межевания территории» включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории; - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного |

| | | |
|---|---|--|
| | | использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); |
| | | - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. |
| | | Раздел 2 «Чертежи межевания территории» |
| | | 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| | | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Чертежи» |
| | | III. Материалы на электронном носителе для направления в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Костромской области: |
| | | 1. Сведения о померах и площадях образуемых земельных участков, их координатах в формате mid/mif; |
| | | 2. Сведения о характеристиках образуемых земельных участков (сквозных номерах, площадях и координатах), представленные в формате mid/mif. |
| 3 | Заинтересованное лицо | Казарова Гаянэ Андреевна |
| 4 | Источник финансирования работ по подготовке проекта планировки территории | Казарова Гаянэ Андреевна |
| 5 | Вид и наименование планируемого размещения объекта капитального строительства и его основные характеристики | - Индивидуальные жилые дома; Придельная высота зданий – 10,5 м. |

ЗАИНТЕРЕСОВАННОЕ ЛИЦО:
Казарова Гаянэ Андреевна
 (Ф. И. О. физического лица)
Казарова
 (подпись) (расшифровка)
 12.05.2021 г.
 (дата)

УТВЕРЖДЕНО

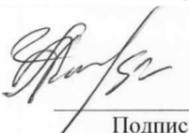
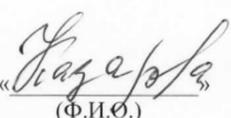
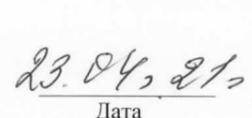
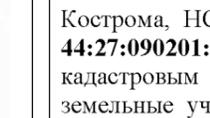
постановлением Администрации города Костромы

от « 9 » июня 2021 года № 1011

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий

| № п/п | Наименование разделов | Содержание |
|-------|--|---|
| 1. | Сведения об объекте инженерных изысканий ¹ | Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:080434:85, 44:27:080434:89, 44:27:080434:105, расположенные в границах территории, ограниченной бульваром Михалевским, улицами Дубравной, Пантусовской |
| 2. | Основные требования к результатам инженерных изысканий | Результат инженерных изысканий оформляется в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах. Материалы и результаты инженерных изысканий представляются в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы для размещения в информационных системах на бумажных и электронных носителях в составе и в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 года № 485 |
| 3. | Границы территорий проведения инженерных изысканий | Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:080434:85, 44:27:080434:89, 44:27:080434:105 |
| 4. | Виды инженерных изысканий ² | - инженерно-геодезические изыскания не требуются, т.к. проектируемая территория сформирована и застроена. Информация занесена в ИСОГД; - инженерно-экологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические не требуются, т.к. на территории в границах проекта планировки отсутствуют водные объекты; - инженерно-геологические изыскания. |

| 5. | Описание планируемого капитального строительства | объекта размещения | Индивидуальные жилые дома |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Подпись | (Ф.И.О.) | Дата | |

Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 июня 2021 года № 1004

О признании утратившим силу постановления Администрации города Костромы от 8 августа 2016 года № 2173 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 18"»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 8 августа 2016 года № 2173 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 18"».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2021 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корчагиной Ириной Викторовной, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, дом 8, e-mail: korchagina_iv79@mail.ru, тел. 8(4942)35-99-33, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 11696, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-11-54, в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:090205:37**, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, 2-й пр-зд Коминтерна, д.16, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Голубева Инна Владимировна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Никитская, д. 82А, кв. 13. Контактный телефон: 8-960-739-44-48.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 8 - **13 июня 2021г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **12 июня 2021г. по 12 июля 2021г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **12 июня 2021г. по 12 июля 2021г.**, по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:090205:38** (г. Кострома, 2-й пр-зд Коминтерна, д.14); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:090205:59** (г. Кострома, 2-й пр-зд Коминтерна, д.14); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:090205:5** (г. Кострома, ул. Коминтерна, д.13); земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:090205** (г. Кострома, 2-й пр-зд Коминтерна, ул. Коминтерна). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корчагиной Ириной Викторовной, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, дом 8, e-mail: korchagina_iv79@mail.ru, тел. 8(4942)35-99-33, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 11696, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №44-11-54, в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:090201:154**, расположенного по адресу: г. Кострома, п. Козелино, НСТ "Рассвет", участок №53, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Прохорова Лариса Александровна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Нижле-Набережная, д. 8/22, кв. 2. Контактный телефон: 8-953-640-27-25.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 8 - **13 июля 2021г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8 (за исключением выходных и праздничных дней).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **12 июня 2021г. по 12 июля 2021г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после

ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **12 июня 2021г. по 12 июля 2021г.**, по адресу: г.Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:090201:153** (г. Кострома, НСТ Рассвет, уч.52); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:090201:155** (г. Кострома, НСТ Рассвет, уч.54); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:090201:148** (г. Кострома, НСТ Рассвет, уч.47); земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:090201** (г. Кострома, НСТ Рассвет). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:090634:3У1**, расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ул. Новая, 4**.

Заказчиком кадастровых работ является **Занка Ирина Дмитриевна**, почтовый адрес: Костромская область, г. Ярославль, ул. Большая Любимская, 49, тел. 8-920-133-04-08.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, **ООО «ИГФ «Земля» 12 июля 2021г. в 10 часов 00 минут**.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 июня 2021г. По 12 июля 2021г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11 июня 2021г. по 12 июля 2021г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля», тел. (4942) 45-00-31**.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- 44:27:090634:13 (г. Кострома, ул. Коллективная, д. 13)
- 44:27:090634:14 (г. Кострома, ул. Коллективная, д. 13)
- 44:27:090634:15 (г. Кострома, ул. Коллективная, д. 13)
- 44:27:090634:16 (г. Кострома, ул. Коллективная, д. 13)

смежные земельные участки, расположенные в квартале 44:27:090634.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, ГПК №36а, бокс 31, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:070104:343.

Заказчиком кадастровых работ является Трунова В.М. (тел. 8960-739-0816, адрес проживания: г. Кострома, ул. Окружная, д.45, кв.36). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «13» июля 2021г. в 09ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 14 июня 2021г. по 09 июля 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14 июня 2021г. по 09 июля 2021г по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, ГПК №36а, бокс 30, с кадастровым номером 44:27:070104:342;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, ГПК №36а, бокс 32, с кадастровым номером 44:27:070104:344;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, ГПК №36а, земли общего пользования с кадастровым номером 44:27:070104:421

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел. (4942) 45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мясницкая, 4, выполняются кадастровые работы по образованию местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Иванов Ю.Б. (тел. 8953-660-58-31, адрес проживания: г. Кострома, ул. Катушечная, д.25, кв.41). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «13» июля 2021г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 14 июня 2021г. по 09 июля 2021г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14 июня 2021г. по 09 июля 2021г по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в (кроме праздничных и выходных дней).

Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Смоленская, д.17, с кадастровым номером 44:27:040604:7

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Маловой А.В., специалистом ООО «МеридианЪ», Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д.73, номер регистрации в государственном реестре лиц: 15286, номер кадастрового аттестата 44-22-69, meridiankos@gmail.com, тел. 8(4942) 37-22-84,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:080212:24, расположенного: г. Кострома, ул. Народная, д. 27, № кадастрового квартала 44:27:080212.

Заказчиком кадастровых работ является Боронина Ирина Павловна, почтовый адрес: Костромская обл., Костромской р-н, д. Середняя, ул. Центральная, д. 17А, тел. 8905-150-08-55.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: г. Кострома, ул. Народная, д. 27 «12» июля 2021 г. в «16» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12» июня 2021 г. по «11» июля 2021 г. по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «12» июня 2021 г. по «11» июля 2021 г. по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: г. Кострома, ул. Заволжская, д. 151, кадастровый номер 44:27:080212:14; г. Кострома, ул. Народная, д. 21, кадастровый номер 44:27:080212:26; г. Кострома, ул. Народная, д. 23, кадастровый номер 44:27:080212:27; г. Кострома, ул. Народная, д. 25, кадастровый номер 44:27:080212:25; г. Кострома, ул. Народная, д. 29, кадастровый номер 44:27:080212:22.

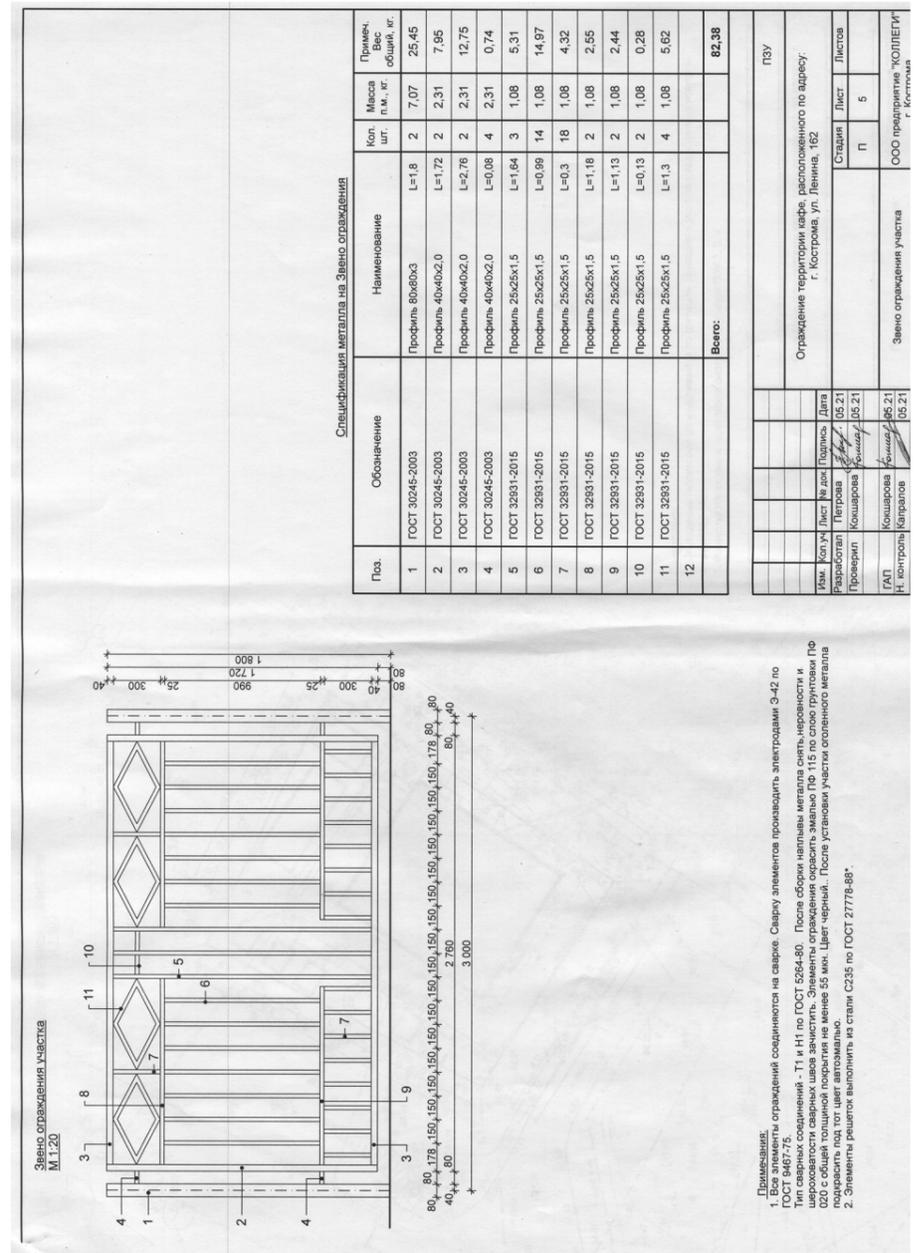
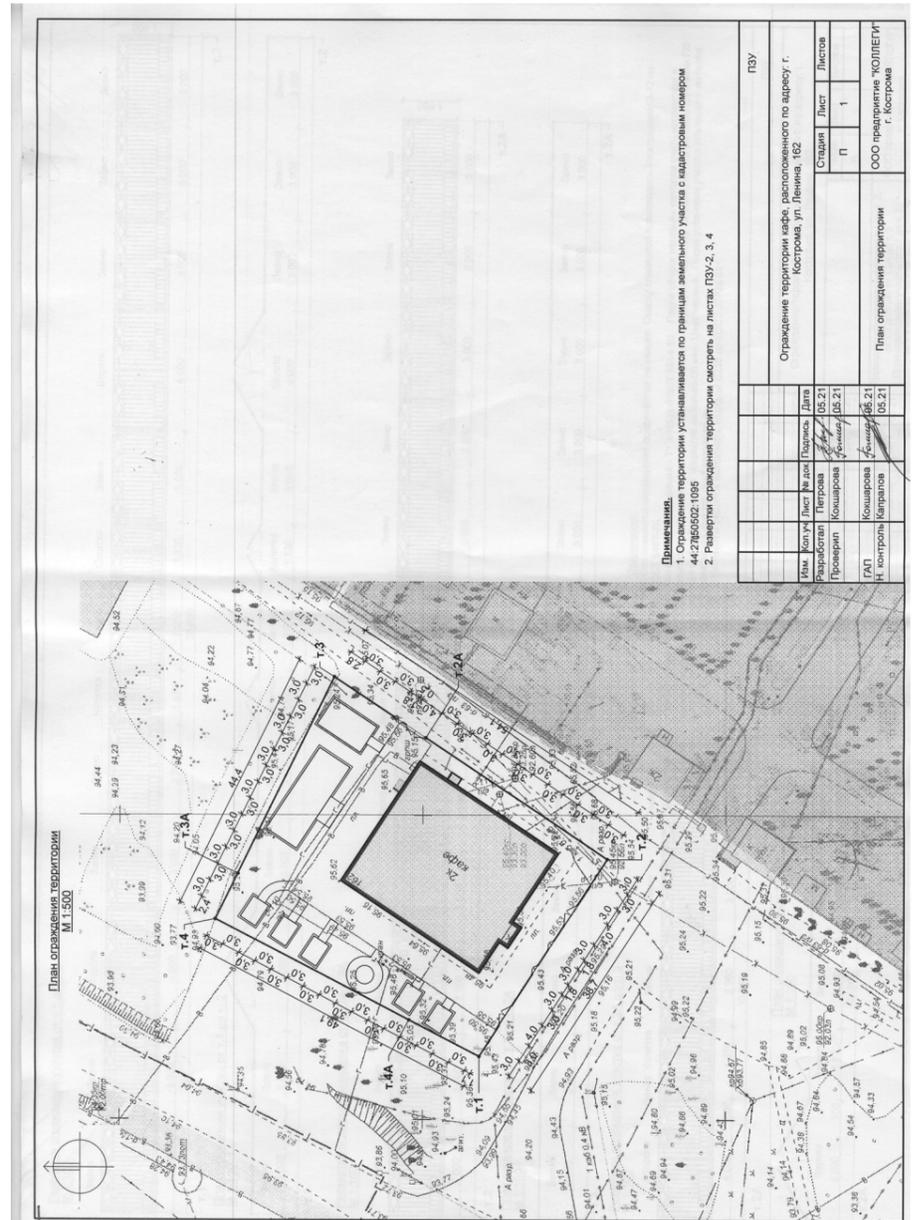
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения Гасымова М. Ш. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Ленина, 162, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке, расположенном по адресу: город Кострома, улица Ленина, 162, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 24 июня 2021 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты № 406, 416.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города А.В. КОЗЫРЕВ.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

7 июня 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицей Водяной, проспектом Речным, улицей Судостроительной, проводились в период с 22 марта по 29 марта 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 7 июня 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, предложений и замечаний не поступало;

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. откорректировать границы земельного участка с условным обозначением :ЗУ4, :ЗУ3, включив в их границы элементы благоустройства (детские площадки);

1.2. земельный участок с условным обозначением :ЗУ6 образовать как земельный участок общего пользования;

1.3. часть границы земельного участка с условным обозначением :ЗУ11 и земельный участок с условным обозначением :ЗУ12 включить в границу земельного участка с кадастровым номером 44:27:020338:12 с учетом сохранения тротуаров в землях общего пользования, по фактическому использованию;

1.4. откорректировать красную линию в точках 14-13 по внутреннему бордюру тротуара.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
|-------|---|----------------------------------|
| 1. | откорректировать границы земельного участка с условным обозначением :ЗУ4, :ЗУ3, включив в их границы элементы благоустройства (детские площадки) | Целесообразно учесть предложение |
| 1.2. | земельный участок с условным обозначением :ЗУ6 образовать как земельный участок общего пользования | Целесообразно учесть предложение |
| 1.3. | часть границы земельного участка с условным обозначением :ЗУ11 и земельный участок с условным обозначением :ЗУ12 включить в границу земельного участка с кадастровым номером 44:27:020338:12 с учетом сохранения тротуаров в землях общего пользования, по фактическому использованию | Целесообразно учесть предложение |
| 1.4. | откорректировать красную линию в точках 14-13 по внутреннему бордюру тротуара | Целесообразно учесть предложение |

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

7 июня 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной проспектом Текстильщиков, сквером у рядов Мучных от проспекта Текстильщиков до улицы Островского, улицами Островского, Пятницкой, проводились в период с 22 марта по 29 марта 2021 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 7 июня 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

1. перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537, оставив соответствующей площадью согласно выписке ЕГРН;

2. сместить линию межевания и соединить точки н64 н103, замкнув линию на распределительной электростанции.

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ6 сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:312 в исходных границах;

1.2. земли внутри земельного участка с кадастровым номером 44:27:040103:312 сформировать в земельный участок общего пользования, обеспечив доступ к нему путём установления публичного сервитута.

1.3. земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:040103:312 и 44:27:040103:313 включить в границу земельного участка с условным номером :ЗУ4;

1.4. откорректировать земельный участок с условным номером :ЗУ3 в т.19 –

н104 установив её по бордюру;

1.5. исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2, сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537 в исходных границах.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
|-------|---|---|
| 1. | перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537, оставив соответствующей площадью согласно выписке ЕГРН | Не целесообразно учитывать предложение, в виду отсутствия правоустанавливающих документов на объект, расположенный за пределами земельного участка. |
| 2. | сместить линию межевания и соединить точки н64 н103, замкнув линию на распределительной электростанции | Не целесообразно учитывать предложение, так как к земельному участку с условным обозначением необходим доступ с земель общего пользования |
| 1. | исключить образование земельного участка с условным номером :ЗУ6 сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:312 в исходных границах | Целесообразно учесть предложение |
| 1.2. | земли внутри земельного участка с кадастровым номером 44:27:040103:312 сформировать в земельный участок общего пользования, обеспечив доступ к нему путём установления публичного сервитута | Целесообразно учесть предложение |
| 1.3. | земли, расположенные между земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:040103:312 и 44:27:040103:313 включить в границу земельного участка с условным номером :ЗУ4 | Целесообразно учесть предложение |
| 1.4. | откорректировать земельный участок с условным номером :ЗУ3 в т.19 – н104 установив её по бордюру | Целесообразно учесть предложение |
| 1.5. | исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ2, сохранив земельный участок с кадастровым номером 44:27:040103:537 в исходных границах | Целесообразно учесть предложение |

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена**

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 14 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 307), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1305 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, в районе дома 58», постановления Администрации города Костромы от 17 июля 2020 года № 1286 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе поселка Рыбное»;

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Парусная, земельный участок 3

- **площадь:** 1128 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090214:186;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/3 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.01.2021 № исх02.11/331, от 25.01.2021 № исх.02.11/332, от 11.03.2020 № 02.11/1328, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 07.06.2021 № 000029384; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 05.03.2020 № 1701-03-1/000215;

- **начальная цена земельного участка:** 1 650 000 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 49 500 (сорок девять тысяч пятьсот) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 412 500 (четыреста двенадцать тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Парусная, земельный участок 8

- **площадь:** 1461 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:090214:176;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров, а также в границах территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в отношении которой постановлением Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 1026 утвержден проект планировки территории;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.04.2020 № МР1-КМ/5-3/1796/3 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 25.12.2020 № 20/505); водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 25.01.2021 № исх02.11/333, от 25.01.2021 № исх.02.11/334, от 11.03.2020 № 02.11/1329, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 18.12.2020 №№ 20/451, 20/452); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 07.06.2021 № 000029383; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 05.03.2020 № 1701-03-1/000215;

- **начальная цена земельного участка:** 2 137 000 (два миллиона сто тридцать семь тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 64 100 (шестьдесят четыре тысячи сто) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 534 250 (пятьсот тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100, ОКТМО 34701000, КБК 0, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 14 июля 2021 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 11 июня 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 12 июля 2021 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года N 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 14 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 14 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 307). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу:

_____ ,
назначенном на _____, лот № _____
(дата аукциона)

1. _____
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

(код подразделения)

3. _____
(ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____,
адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен.

Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «___» _____ 20__ года в ___ часов ___ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР № _____ купи-продажи земельного участка

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в
лице _____, действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и
_____, действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно
именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже
земельного участка _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской
Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Получатель УФК по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 4401010001, Единый казначейский счет 40102810945370000034, Казначейский счет 03100643000000014100, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126, КБК 96611406012040000430, ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от № _____.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленных настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства.

Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель:

9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Администрация города Костромы ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июня 2021 года

№ 1020

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 13 апреля 2020 года № 563 «Об образовании на территории города Костромы избирательных участков»

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 13 апреля 2020 года № 563 «Об образовании на территории города Костромы избирательных участков» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 июня 2020 года № 966, от 28 июля 2020 года № 1378) следующие изменения:

1.1. в пункте 5 слова «вступает в силу со дня его подписания и» исключить;

1.2. в перечне избирательных участков, образованных на территории города Костромы:

1.2.1. строку 33 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|-----|-----|---|----|
| « | 33. | 208 | город Кострома, площадь Мира, дом 2 Муниципальное бюджетное учреждение города Костромы «Художественная галерея» | »; |
|---|-----|-----|---|----|

1.2.2. строку 53 изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|---|-----|-----|--|----|
| « | 53. | 233 | город Кострома, улица Центральная, дом 25 Областное государственное бюджетное учреждение «Молодежный центр "Кострома"» | ». |
|---|-----|-----|--|----|

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМЕРНОВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 июня 2021 года

№ 998

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Флотская, 5

Рассмотрев заявление Дмитриева А. С., Дмитриевой Н. А., Дмитриева А. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 11 мая 2021 года № 172 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Флотская, 5, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также в связи с тем, что в соответствии с Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, данный земельный участок и объект капитального строительства, частично попадают в границы мероприятий по развитию улично-дорожной сети улицы Флотской, являющейся улицей местного значения с рекомендуемой шириной 20 метров, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11 мая 2021 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050527:5, площадью 891 квадратный метр, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Флотская, 5, в части установления минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка 2,4 м от точки А до точки Б, от юго-западной границы земельного участка по границе существующего объекта от точки Г до точки Д, исключения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка от точки В до точки Г, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июня 2021 года

№ 1019

О внесении изменений в Положение о Почетной грамоте Администрации города Костромы

В целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о Почетной грамоте Администрации города Костромы, утвержденное постановлением Администрации города Костромы от 26 декабря 2018 года № 2792, следующие изменения:

1.1. абзац первый пункта 1.4 дополнить словами «, а также поощрения отраслевых органов (структурных подразделений) Администрации города Костромы, произведенные до 1 января 2012 года»;

1.2. в пункте 1.5 слова «органов местного самоуправления города Костромы» заменить словами «, указанных в абзаце первом пункта 1.4 настоящего Положения.»;

1.3. пункт 2.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.1.4. копию документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета»;

1.4. пункт 2.1.8 дополнить словами «и (или) отраслевыми органами (структурными подразделениями) Администрации города Костромы»;

1.5. дополнить пунктом 2.1.10 следующего содержания:

«2.1.10. заверенную надлежащим образом выписку из трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, подтверждающие стаж работы в учреждениях, предприятиях, организациях, расположенных на территории города Костромы, в одной из сфер деятельности, не менее 5 лет.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ

объявляет о проведении 14 июля 2021 года с 16 часов 15 минут по московскому времени по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь

Конституции, дом 2, кабинет 307, аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды муниципального имущества.

2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о годовом размере арендной платы.

3. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 307; телефон (4942) 42 68 41, E-mail: uizo@gradkostroma.ru.

4. Официальные извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, вносимые в них изменения, извещения об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> (далее - «официальный сайт торгов»), а также на официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru>.

5. Контактное лицо организатора аукциона: Кареткина Марина Михайловна, консультант отдела по управлению и распоряжению муниципальным имуществом казны, телефон (4942) 42 55 92, e-mail: KaretkinaMM@gradkostroma.ru.

6. Муниципальное имущество, в отношении которого проводится аукцион на право заключения договора аренды:

| № лота | Объект аренды | Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы с НДС (цена лота), рубль | Размер задатка, рубль | Величина повышения начального размера годовой арендной платы («шаг аукциона»), рубль | Срок действия договора аренды |
|--------|---|--|-----------------------|--|-------------------------------|
| 1 | помещение с кадастровым номером 44:27:070302:3683, назначение: нежилое помещение, площадью 129 кв.м по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Давыдовский-1, дом 2, помещение 143, комнаты 29, 30, 31 по плану 1 этажа | 502 968 | 50 296,8 | 25 148,40 | 5 лет |
| 2 | помещение с кадастровым номером 44:27:070302:3684, назначение: нежилое помещение, площадью 103,4 кв.м по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Давыдовский-1, дом 2, помещение 143, комнаты 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 по плану 1 этажа | 357 660 | 35 766 | 17 883 | 5 |

7. Целевое назначение муниципального имущества - «для занятия деятельностью, не запрещенной законодательством Российской Федерации».

8. Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте торгов и официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru>. Аукционная документация предоставляется также организатором аукциона бесплатно в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 301, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица (с указанием номера лота) в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Предоставление аукционной документации прекращается за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Заявки на участие в аукционе представляются организатору аукциона в рабочие дни, начиная с рабочего дня, следующего за днём размещения настоящего извещения на официальном сайте торгов, с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 301.

10. Приём заявок на участие в аукционах прекращается 14 июля 2021 года непосредственно перед началом их рассмотрения.

11. Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией 14 июля 2021 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона.

12. Аукцион проводится по месту нахождения организатора аукциона.

13. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток, который должен поступить организатору аукциона не позднее 12 июля 2021 года на следующие реквизиты:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы); ИНН 4401006568, КПП 440101001; единый казначейский счет 40102810945370000034, банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома, БИК 013469126; номер казначейского счета 03232643347010004100;

назначение платежа: «задаток за участие в аукционе».

14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов и на сайте <http://www.gradkostroma.ru> в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

15. Размещение настоящего извещения на официальном сайте торгов является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии ГП «Областная типография им. Горького», г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____ Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00 Подписано в печать 10.06.2021 в 18.00