

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

## города Костромы

16+

Бюллетень № 6 (506)

7 февраля 2020 года

### Содержание номера:

<b>Постановление Администрации города Костромы от 27 января 2020 года № 107</b> «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а».....	стр. 2
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 130</b> «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной проездами Береговым 2-м, Береговым 1-м, шоссе Некрасовским, и о направлении ее на доработку».....	стр. 2
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 131</b> «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Шагова, Сусанина Ивана, Бабушкиной Наты, Мясницкой, Энгельса, и о направлении ее на доработку».....	стр. 2
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 132</b> «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Некрасовским, проездом Береговым 2-м, улицами местного значения, и о направлении ее на доработку».....	стр. 2
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 133</b> «Об отклонении документации по планировке территории на пересечении улиц Самоковской и Южной и о направлении ее на доработку».....	стр. 2
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 134</b> «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей, и о направлении ее на доработку».....	стр. 2
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 135</b> «О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов (супруга) и несовершеннолетних детей».....	стр. 2–3
<b>Постановление Администрации города Костромы от 3 февраля 2020 года № 143</b> «О внесении изменений в пункт 3 постановления Администрации города Костромы от 12 марта 2010 года № 413 “Об установлении меры социальной поддержки в виде ежемесячной социальной выплаты молодым специалистам, принятым на работу по полученной специальности в муниципальные дошкольные образовательные, общеобразовательные учреждения и учреждения дополнительного образования города Костромы”».....	стр. 3
<b>Заключение о результатах публичных слушаний от 17 декабря 2019 года</b> по проекту межевания территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Бульварной, Долгая поляна, улицей местного значения в микрорайоне Давыдовский-2.....	стр. 3–4
<b>Заключение о результатах публичных слушаний от 17 декабря 2019 года</b> по проекту межевания территории, ограниченной переулком Мельничным, улицами Лесной, Горной, Нижняя Дебря.....	стр. 4
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 3</b> «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома».....	стр. 4
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 4</b> «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома».....	стр. 4–5
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 5</b> «О внесении изменений в Положение о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы».....	стр. 5
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 6</b> «О внесении изменения в статью 2 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы».....	стр. 5
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 9</b> «О внесении изменений в пункт 1 решения Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 101 “Об установлении за счет средств бюджета города Костромы мер социальной поддержки для отдельных категорий жителей города Костромы”».....	стр. 5–6
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 10</b> «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 28 февраля 2019 года № 37 “Об утверждении Порядка взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями”».....	стр. 6
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 11</b> «Об утверждении Положения об оказании поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории города Костромы».....	стр. 6–7
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 12</b> «О внесении изменений в Положение о муниципальной службе города Костромы».....	стр. 7
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 13</b> «О признании утратившими силу некоторых решений Думы города Костромы».....	стр. 7
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 14</b> «О признании утратившим силу решения Думы города Костромы от 21 апреля 2008 года № 51 “Об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление «Поселок Кустово”».....	стр. 7
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 15</b> «Об установке памятного знака Ермакову Евгению Львовичу».....	стр. 7
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 18</b> «О награждении Новиковой Светланы Николаевны Почётной грамотой Думы города Костромы».....	стр. 7–8
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 19</b> «О награждении Бредихиной Натальи Борисовны Почётной грамотой Думы города Костромы».....	стр. 8
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 20</b> «Об информации о деятельности Думы города Костромы шестого созыва и Главы города Костромы за 2019 год».....	стр. 8–24
<b>Решение Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 21</b> «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 28 ноября 2019 года № 198 “О проведении девятого городского первенства на призы Думы города Костромы по оздоровительному бегу на лыжах, посвященного памяти заслуженного работника физической культуры Российской Федерации, депутата Костромского городского Совета народных депутатов Замятина Александра Николаевича”».....	стр. 24–25
<b>Постановление Администрации города Костромы от 4 февраля 2020 года № 147</b> «Об утверждении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей Металлистов, юго-западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30».....	стр. 25
<b>Информационное сообщение</b> <b>Постановление Администрации города Костромы от 4 февраля 2020 года № 149</b> «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 17 декабря 2014 года № 3420 “Об утверждении Порядка формирования и реализации Адресной инвестиционной программы города Костромы на очередной финансовый год и плановый период и Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности города Костромы”».....	стр. 25
<b>Постановление Администрации города Костромы от 5 февраля 2020 года № 150</b> «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицей Солоница, проспектом Речным, границей территориальной зоны Ж-2, береговой полосой реки Солонка».....	стр. 25–26
<b>Постановление Администрации города Костромы от 5 февраля 2020 года № 151</b> «О подготовке документации по планировке территории в районе домов 4-12 по улице Китицынской».....	стр. 26–27
<b>Постановление Администрации города Костромы от 5 февраля 2020 года № 152</b> «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Центральной, Дружбы, проездом Кинешемским 1-м, улицей местного значения от проезда Кинешемского 1-го до улицы Центральной».....	стр. 27
<b>Информационное сообщение</b> <b>Постановление Администрации города Костромы от 5 февраля 2020 года № 153</b> «О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией города Костромы».....	стр. 27
<b>Извещения</b> о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....	стр. 27–29
<b>Постановление Администрации города Костромы от 5 февраля 2020 года № 157</b> «О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы».....	стр. 29
<b>Постановление Главы города Костромы от 4 февраля 2020 года № 9</b> «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: улица Новый Быт, 41а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Новый Быт, 41а, улица Профсоюзная, 52, и на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19».....	стр. 30–31
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 136</b> «О внесении изменений в пункт 1.1 постановления Администрации города Костромы от 6 февраля 2019 года № 143 “Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению”».....	стр. 31
<b>Постановление Администрации города Костромы от 31 января 2020 года № 137</b> «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего».....	стр. 31–32
<b>Извещение</b> Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....	стр. 32–34
<b>Извещение</b> Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....	стр. 34–36

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 января 2020 года

№ 107

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а**

Рассмотрев заявление Т. А. Куксовой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 13 января 2020 года № 148 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а, в связи с несоответствием испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) градостроительным регламентам, действующим на территории города Костромы, в части несоответствия процента застройки земельного участка (72 процента) параметру предельно допустимого показателя максимального процента застройки в границах земельного участка с видом разрешенного использования «Спорт» в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4 (40 процентов), в связи с отсутствием информации о местах парковки автомобилей в границах земельного участка, в отношении которого запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, в связи с чем, не представляется возможным определить соблюдение соответствия испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка (объекта капитального строительства) местным нормативам градостроительного проектирования города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 марта 2015 года № 52, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040328:1561, площадью 0,1885 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а – «Спорт», установленный в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года

№ 130

**Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной проездами Береговым 2-м, Береговым 1-м, шоссе Некрасовским, и о направлении ее на доработку**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 10 декабря 2019 года № 1, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной проездами Береговым 2-м, Береговым 1-м, шоссе Некрасовским, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).
2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года

№ 131

**Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Шагова, Сусанина Ивана, Бабушкиной Наты, Мясницкой, Энгельса, и о направлении ее на доработку**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 26 ноября 2019 года № 1, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Шагова, Сусанина Ивана, Бабушкиной Наты, Мясницкой, Энгельса, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).
2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года

№ 132

**Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Некрасовским, проездом Береговым 2-м, улицами местного значения, и о направлении ее на доработку**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 3 декабря 2019 года № 2, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной шоссе Некрасовским, проездом Береговым 2-м, улицами местного значения, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).
2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года

№ 133

**Об отклонении документации по планировке территории на пересечении улиц Самоковской и Южной и о направлении ее на доработку**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 10 декабря 2019 года № 2, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории на пересечении улиц Самоковской и Южной в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).
2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года

№ 134

**Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей, и о направлении ее на доработку**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 3 декабря 2019 года № 1, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).
2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года

№ 135

**О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей**

В связи с проведенными организационно-штатными мероприятиями, в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьей 9 Закона Костромской области от 10 марта 2009 года № 450-4-ЗКО «О противодействии коррупции в Костромской области», постановлением губернатора Костромской области от 28 марта 2016 года № 55 «О представлении лицами, претендующими на замещение должностей и замещающими должности, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Перечень должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные

служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 28 декабря 2018 года № 2822 (с изменениями внесенными постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1008, следующие изменения:

1.1. раздел 4 изложить в следующей редакции:

**«4. Управление жилищно-коммунального хозяйства  
Администрации города Костромы**

- 4.1. Начальник Управления.
- 4.2. Первый заместитель начальника Управления.
- 4.3. Заместитель начальника Управления.
- 4.4. Начальник юридического отдела Управления.
- 4.5. Начальник планово-экономического отдела Управления.
- 4.6. Начальник отдела бюджетного учета и отчетности - главный бухгалтер Управления.
- 4.7. Начальник отдела коммунальной энергетики Управления.
- 4.8. Начальник отдела по эксплуатации жилищного фонда Управления.
- 4.9. Начальник отдела по обеспечению жизнедеятельности населения Управления.
- 4.10. Заместитель начальника отдела по эксплуатации жилищного фонда Управления.
- 4.11. Консультант юридического отдела Управления.
- 4.12. Консультант планово-экономического отдела Управления.
- 4.13. Консультант отдела бюджетного учета и отчетности Управления.
- 4.14. Консультант отдела коммунальной энергетики Управления.
- 4.15. Консультант отдела по обеспечению жизнедеятельности населения Управления.
- 4.16. Главный специалист юридического отдела Управления.
- 4.17. Главный специалист отдела бюджетного учета и отчетности Управления.
- 4.18. Главный специалист отдела по эксплуатации жилищного фонда Управления.
- 4.19. Главный специалист отдела по обеспечению жизнедеятельности населения Управления.»;

1.2. раздел 7 дополнить пунктом 7.17<sup>1</sup> следующего содержания:

«7.17<sup>1</sup>. Консультант отдела бюджетного учета и отчетности Управления.»;

1.3. пункт 13.3 признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**3 февраля 2020 года**

**№ 143**

**О внесении изменений в пункт 3 постановления  
Администрации города Костромы от 12 марта 2010 года № 413  
«Об установлении меры социальной поддержки в виде ежемесячной  
социальной выплаты молодым специалистам, принятым на работу  
по полученной специальности в муниципальные дошкольные  
образовательные, общеобразовательные учреждения и учреждения  
дополнительного образования города Костромы»**

В соответствии с решением Думы города Костромы от 19 декабря 2019 года № 204 «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», в целях совершенствования муниципального правового акта города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в пункт 3 постановления Администрации города Костромы от 12 марта 2010 года № 413 «Об установлении меры социальной поддержки в виде ежемесячной социальной выплаты молодым специалистам, принятым на работу по полученной специальности в муниципальные дошкольные образовательные, общеобразовательные учреждения и учреждения дополнительного образования города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 30 августа 2012 года № 1804, от 12 сентября 2012 года № 1872, от 15 января 2016 года № 52, от 12 октября 2016 года № 2894, от 17 ноября 2017 года № 3011, от 15 декабря 2017 года № 3269, от 6 марта 2018 года № 416, от 10 октября 2019 года № 1950) следующие изменения:

1.1. слова «0700 "Образование"» заменить словами «1000 "Социальная политика"»;

1.2. слова «0709 "Другие вопросы в области образования"» заменить словами «1003 "Социальное обеспечение населения"».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

17 декабря 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Бульварной, Долгая поляна, улицей местного значения в микрорайоне Давыдовский-2, проводились 17 декабря 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняли участие 8 участников:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы;

- Воробьева Надежда Игоревна, постоянно проживающая на территории, в пределах которой проводились публичные слушания;

- Гаврилова Любовь Петровна, постоянно проживающая на территории, в пределах которой проводились публичные слушания;

- Сокова Валентина Павловна, постоянно проживающая на территории, в пределах которой проводились публичные слушания;

- Башкова Яна Сергеевна, постоянно проживающая на территории, в пределах которой проводились публичные слушания;

- Кобзя Любовь Валентиновна, постоянно проживающая на территории, в пределах которой проводились публичные слушания;

- ООО НПФ «Костромская медтехника» - собственник объекта недвижимости, находящегося на территории, в пределах которой проводились публичные слушания;

- Зафирова Вера Каурбековна - собственник помещения, находящегося на территории, в пределах которой проводились публичные слушания.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 17 декабря 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: Воробьева Надежда Игоревна, предлагает часть земельного участка с условным номером :ЗУ24 с северной стороны отнести к территории многоквартирного дома №25 в микрорайоне Давыдовский-2.
- 2) от иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:
  1. Откорректировать красную линию по улице Долгая поляна по существующему тротуару;
  2. Уточнить сведения об объекте недвижимости на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070305:2, если это временный объект то включить земельный участок в территорию общего пользования;
  3. Земельные участки с условными номерами :ЗУ23, :ЗУ32, :ЗУ25, :ЗУ24 обозначить как территории общего пользования;
  4. Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:070305:25, 44:27:070305:29, 44:27:070305:2548, 44:27:070305:31 сохранить в исходных границах;
  5. Откорректировать красную линию по границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:31;
  6. Границы земельных участков с условными номерами :ЗУ17, ЗУ32 с восточной стороны откорректировать по границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:31;
  7. Исключить сервитут, предусмотренный на земельном участке с условным номером :ЗУ2 и земельном участке с кадастровым номером 44:27:070305:2497;
  8. Откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ13, организовав доступ к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070305:2506 по территории общего пользования;
  9. Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ1 в точке n4;
  10. Откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ14, :ЗУ17 с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:2548;
  11. Уточнить статус помещений на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:070305:4, 44:27:070305:11, в случае если они не являются самостоятельными объектами, присоединить их к участкам под многоквартирным домом;
  12. Откорректировать ширину проезда между земельным участком с условным номером :ЗУ25 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:070305:7;
  13. Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ15 в точках 131, 132;
  14. Исключить установление красных линий по улице Бульварной и улице Профсоюзной с противоположных сторон;
  15. Предусмотреть снятие с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:2510, имеющего статус «временный», под временным объектом и включить его в границу земельного участка с условным номером :ЗУ37;
  16. Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:**

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Воробьева Надежда Игоревна		
1.	Часть земельного участка с условным номером :ЗУ24 с северной стороны отнести к территории многоквартирного дома №25 в микрорайоне Давыдовский-2	Целесообразно учесть предложение
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
2.	Откорректировать красную линию по улице Долгая поляна по существующему тротуару	Целесообразно учесть предложение
3.	Уточнить сведения об объекте недвижимости на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070305:2, если это временный объект то включить земельный участок в территорию общего пользования	Целесообразно учесть предложение
4.	Земельные участки с условными номерами :ЗУ23, :ЗУ32, :ЗУ25, :ЗУ24 обозначить как территории общего пользования	Целесообразно учесть предложение

5.	Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:070305:25, 44:27:070305:29, 44:27:070305:2548, 44:27:070305:31 сохранить в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
6.	Откорректировать красную линию по границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:31	Целесообразно учесть предложение
7.	Границы земельных участков с условными номерами :ЗУ17, ЗУ32 с восточной стороны откорректировать по границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:31	Целесообразно учесть предложение
8.	Исключить сервитут, предусмотренный на земельном участке с условным номером :ЗУ2 и земельном участке с кадастровым номером 44:27:070305:2497	Целесообразно учесть предложение
9.	Откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ13, организовав доступ к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070305:2506 по территории общего пользования	Целесообразно учесть предложение
10.	Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ1 в точке н4	Целесообразно учесть предложение
11.	Откорректировать границы земельных участков с условными номерами :ЗУ14, :ЗУ17 с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:2548	Целесообразно учесть предложение
12.	Уточнить статус помещений на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:070305:4, 44:27:070305:11, в случае если они не являются самостоятельными объектами, присоединить их к участкам под многоквартирным домом	Целесообразно учесть предложение
13.	Откорректировать ширину проезда между земельным участком с условным номером :ЗУ25 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:070305:7	Целесообразно учесть предложение
14.	Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ15 в точках 131, 132	Целесообразно учесть предложение
15.	Исключить установление красных линий по улице Бульварной и улице Профсоюзной с противоположных сторон	Целесообразно учесть предложение
16.	Предусмотреть снятие с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:070305:2510, имеющего статус «временный», под временным объектом и включить его в границу земельного участка с условным номером :ЗУ37	Целесообразно учесть предложение
17.	Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**  
Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

17 декабря 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной переулком Мельничным, улицами Лесной, Горной, Нижняя Дебря, проводились 17 декабря 2019 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняли участие 3 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы;

- Зеленова Светлана Ивановна, постоянно проживающая на территории, в пределах которой проводились публичные слушания;

- Кудрявцев Валерий Петрович, постоянно проживающий на территории, в пределах которой проводились публичные слушания.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 17 декабря 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- 2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ20 с организацией разворотной площадки между земельными участками с условными номерами :ЗУ9, :ЗУ14;
2. Организовать проезд шириной 6 метров между земельными участками с условными номерами :ЗУ10, :ЗУ12;
3. Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ8 по границам хозяйственных построек;
4. Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:040703:3, 44:27:040703:51 сохранить в исходных границах;

5. Сформировать красные линии по границам существующих участков;
6. Указать кадастровые номера земельных участков, расположенных между земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:040703:209, 44:27:040703:2;
7. Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:**

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ20 с организацией разворотной площадки между земельными участками с условными номерами :ЗУ9, :ЗУ14	Целесообразно учесть предложение
2.	Организовать проезд шириной 6 метров между земельными участками с условными номерами :ЗУ10, :ЗУ12	Целесообразно учесть предложение
3.	Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ8 по границам хозяйственных построек	Целесообразно учесть предложение
4.	Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:040703:3, 44:27:040703:51 сохранить в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
5.	Сформировать красные линии по границам существующих участков	Целесообразно учесть предложение
6.	Указать кадастровые номера земельных участков, расположенных между земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:040703:209, 44:27:040703:2	Целесообразно учесть предложение
7.	Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**  
Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ [www.duma-kostroma.ru](http://www.duma-kostroma.ru)

Зарегистрированы изменения в Устав  
Управлением Министерства юстиции Российской Федерации  
по Костромской области 5 февраля 2020 года  
Государственный регистрационный номер RU443280002020001

**Дума города Костромы**

**РЕШЕНИЕ**

30 января 2020 года

№ 3

**О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома**

В целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Устав муниципального образования городского округа город Кострома, утвержденный решением Думы города Костромы от 26 мая 2005 года № 41 "О принятии Устава муниципального образования городского округа город Кострома (в новой редакции)" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 10 ноября 2005 года № 95, от 26 октября 2006 года № 101, от 25 июля 2007 года № 97, от 31 января 2008 года № 4, от 29 августа 2008 года № 130, от 29 августа 2008 года № 131, от 29 августа 2008 года № 132, от 25 сентября 2008 года № 147, от 30 апреля 2009 года № 28, от 1 октября 2009 года № 61, от 1 октября 2009 года № 62, от 4 декабря 2009 года № 84, от 20 апреля 2010 года № 41, от 20 апреля 2010 года № 42, от 10 июня 2010 года № 66, от 15 июля 2010 года № 92, от 23 сентября 2010 года № 124, от 20 января 2011 года № 5, от 12 мая 2011 года № 71, от 29 сентября 2011 года № 199, от 29 сентября 2011 года № 200, от 12 апреля 2012 года № 21, от 27 марта 2014 года № 55, от 29 мая 2014 года № 100, от 18 декабря 2014 года № 244, от 18 декабря 2014 года № 245, от 17 декабря 2015 года № 276, от 26 апреля 2018 года № 60, от 25 октября 2018 года № 178, от 28 февраля 2019 года № 28, от 4 июля 2019 года № 102, от 26 сентября 2019 года № 149), следующие изменения:

- 1) в части 2 статьи 2 слова "и муниципального образования" исключить;
- 2) пункт 26 части 1 статьи 10 после слов "территории, выдача" дополнить словами "градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах города Костромы, выдача";
- 3) пункт 10 части 1 статьи 37 дополнить словами "или инициативе главы Администрации города Костромы";
- 4) в статье 42:  
пункт 7<sup>1</sup> части 3 признать утратившим силу;  
пункт 6 части 5 изложить в следующей редакции:  
"6) осуществляет подготовку, регистрацию и выдачу градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах города Костромы, в случаях, установленных федеральными законами";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.**

Зарегистрированы изменения в Устав  
Управлением Министерства юстиции Российской Федерации  
по Костромской области 5 февраля 2020 года  
Государственный регистрационный номер RU443280002020002

**Дума города Костромы**

**РЕШЕНИЕ**

30 января 2020 года

№ 4

**О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома**

Учитывая Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Думы города Костромы "О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома", в целях совершенствования деятельности Думы города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Устав муниципального образования городского округа город Кострома, утвержденный решением Думы города Костромы от 26 мая 2005 года № 41 "О принятии Устава муниципального образования городского округа город Кострома (в новой редакции)" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 10 ноября 2005 года № 95, от 26 октября 2006 года № 101, от 25 июля 2007 года № 97, от 31 января 2008 года № 4, от 29 августа 2008 года № 130, от 29 августа 2008 года № 131, от 29 августа 2008 года № 132, от 25 сентября 2008 года № 147, от 30 апреля 2009 года № 28, от 1 октября 2009 года № 61, от 1 октября 2009 года № 62, от 4 декабря 2009 года № 84, от 20 апреля 2010 года № 41, от 20 апреля 2010 года № 42, от 10 июня 2010 года № 66, от 15 июля 2010 года № 92, от 23 сентября 2010 года № 124, от 20 января 2011 года № 5, от 12 мая 2011 года № 71, от 29 сентября 2011 года № 199, от 29 сентября 2011 года № 200, от 12 апреля 2012 года № 21, от 27 марта 2014 года № 55, от 29 мая 2014 года № 100, от 18 декабря 2014 года № 244, от 18 декабря 2014 года № 245, от 17 декабря 2015 года № 276, от 26 апреля 2018 года № 60, от 25 октября 2018 года № 178, от 28 февраля 2019 года № 28, от 4 июля 2019 года № 102, от 26 сентября 2019 года № 149), следующие изменения:

1) пункт 3 части 3 статьи 3 после слов "по отзыву" дополнить словами "депутата Думы города Костромы,";

2) пункт 6 части 1 статьи 11 после слов "по отзыву" дополнить словами "депутата Думы города Костромы,";

3) в статье 15: часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Выборы депутатов Думы города Костромы проводятся по мажоритарной избирательной системе относительного большинства по одномандатным избирательным округам, образуемым на территории города Костромы на основе средней нормы представительства на один избирательный округ с допустимым отклонением от средней нормы представительства избирателей не более чем на 10 процентов.;"

часть 7<sup>1</sup> признать утратившей силу;

4) статью 16 изложить в следующей редакции:

"Статья 16. **Голосование по отзыву депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы**

1. Депутат Думы города Костромы, Глава города Костромы может быть отозван в случае принятия им конкретного противоправного решения и (или) совершения им конкретного противоправного действия (бездействия), подтвержденного в судебном порядке, и выразившегося в нарушении Конституции Российской Федерации, законов и иных нормативных актов Российской Федерации, Устава Костромской области, законов и иных нормативных актов Костромской области, настоящего Устава, муниципальных правовых актов города Костромы.

2. Не могут являться основаниями отзыва депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы:

1) его политическая, общественная деятельность, осуществляемая в рамках действующего законодательства, его мнения, убеждения, законным образом выражаемые и не противоречащие действующему законодательству;

2) позиция, выраженная им при голосовании;

3) факты, для которых предусмотрен особый порядок установления и которые являются в соответствии с федеральным законом самостоятельными основаниями прекращения его полномочий.

3. При наличии оснований для отзыва депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы инициативу по их отзыву могут выдвинуть граждане, количество которых должно составлять 5 процентов от числа избирателей, зарегистрированных в избирательном округе, где был избран депутат, и, соответственно, 5 процентов избирателей, зарегистрированных на территории города Костромы, для возбуждения процедуры отзыва Главы города Костромы.

4. Выдвижение и реализация инициативы по проведению голосования по отзыву депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы осуществляется в порядке, установленном федеральным законом и Кодексом о референдумах в Костромской области для выдвижения и реализации инициативы проведения местного референдума, с особенностями, предусмотренными настоящим Уставом.

5. Для выдвижения инициативы по проведению голосования по отзыву депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы в порядке, установленном Кодексом о референдумах в Костромской области, образуется инициативная группа по проведению референдума города Костромы, численность которой составляет не менее числа, установленного Кодексом о референдумах в Костромской области для инициативной группы по проведению местного референдума.

6. Инициативная группа подлежит регистрации Избирательной комиссией города Костромы в порядке, установленном Кодексом о референдумах в Костромской области. В ходатайстве о регистрации указывается деяние депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы, явившееся основанием для выдвижения инициативы по отзыву, с приложением документов и (или) перечня иных доказательств, свидетельствующих об обоснованности отзыва, а также судебного акта, подтверждающего противоправность деяния, послужившего основанием для выдвижения инициативы по отзыву.

7. Если инициативной группе было отказано в регистрации в связи с отсутствием судебного акта, подтверждающего противоправность деяния депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы, послужившего основанием выдвижения инициативы по отзыву, то иная инициативная группа не вправе выдвигать инициативу по проведению голосования по отзыву по тому же основанию.

8. С момента регистрации инициативная группа вправе приступить к сбору подписей в поддержку проведения голосования по отзыву. Депутат Думы города Костромы, Глава города Костромы имеют право дать избирателям объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве оснований для их отзыва. В этих целях Избирательная комиссия города Костромы обеспечивает публикацию объяснений депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы в средствах массовой информации.

9. Голосование по отзыву депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы проводится в порядке, установленном федеральным законом и Кодексом о референдумах в Костромской области.

10. Депутат Думы города Костромы, Глава города Костромы считается отозванным, если за отзыв проголосовало не менее половины избирателей, зарегистрированных соответственно в избирательном округе, городе Костроме.

11. Итоги голосования по отзыву депутата Думы города Костромы, Главы города Костромы и принятые решения подлежат официальному опубликованию (обнародованию).";

5) в статье 27:

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Дума города Костромы состоит из тридцати трех депутатов, избираемых населением города Костромы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Костромской области и статьей 15 настоящего Устава.

Для проведения выборов депутатов Думы города Костромы на территории города Костромы образуются тридцать три одномандатных избирательных округа.

Схема избирательных округов для проведения выборов в Думу города Костромы, в которой обозначены границы, указан номер каждого избирательного округа, число избирателей в каждом избирательном округе, утверждается решением Думы города Костромы по представлению Избирательной комиссии города Костромы.;"

в части 4 слова "не менее 26 депутатов" заменить словами "не менее 22 депутатов";

б) пункт 8 части 2 статьи 29 после слов "по отзыву" дополнить словами "депутата Думы города Костромы,";

7) части 6<sup>1</sup>-6<sup>6</sup> статьи 33 признать утратившими силу;

8) в части 2 статьи 34:

в пункте 10<sup>1</sup> слова "в случае" исключить;

дополнить пунктом 10<sup>2</sup> следующего содержания:

"10<sup>2</sup>) отзыва избирателями,";

9) пункт 1 части 15 статьи 42 после слов "по отзыву" дополнить словами "депутата Думы города Костромы,";

10) часть 1 статьи 51 после слов "по отзыву" дополнить словами "депутата Думы города Костромы,";

11) пункт 4 части 2 статьи 55 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10 и 11 пункта 1 настоящего решения, вступающих в силу со дня, следующего за днем истечения срока полномочий Думы города Костромы, избранной на муниципальных выборах 13 сентября 2015 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 5

### О внесении изменений в Положение о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы

В целях приведения муниципального правового акта Думы города Костромы в соответствие с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2019 года № 1341 "О внесении изменений в Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации и Положении об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 24 ноября 2005 года № 105, от 14 сентября 2006 года № 85, от 29 марта 2007 года № 38, от 31 мая 2007 года № 61, от 27 сентября 2007 года № 106, от 13 декабря 2007 года № 159, от 18 февраля 2010 года № 16, от 23 сентября 2010 года № 128, от 31 марта 2011 года № 37, от 18 августа 2011 года № 171, от 31 мая 2012 года № 57, от 28 марта 2013 года № 40, от 19 декабря 2013 года № 219, от 10 июля 2014 года № 106, от 24 апреля 2015 года № 72, от 28 апреля 2016 года № 77, от 27 сентября 2018 года № 153, от 29 августа 2019 года № 135), следующие изменения:

1) в пунктах 1<sup>1</sup> и 1<sup>2</sup> слова "собственности субъектов Российской Федерации" исключить;

2) пункт 3<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"3<sup>1</sup>. Дума города Костромы в сфере приватизации:

- определяет настоящим Положением порядок планирования приватизации и порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Костромы;

- ежегодно принимает и вносит изменения в перечень объектов муниципальной собственности, не подлежащих приватизации;

- утверждает и вносит изменения в прогнозный план приватизации муниципального имущества;

- осуществляет контроль за деятельностью Администрации города Костромы в сфере приватизации;

- утверждает отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год;

- принимает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты по вопросам приватизации.;"

3) пункт 5<sup>6</sup> признать утратившим силу;

4) в абзаце втором пункта 6<sup>4</sup> слова "собственности субъектов Российской Федерации" исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 6

### О внесении изменения в статью 2 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в часть 4 статьи 2 Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 117, от 18 августа 2011 года № 170, от 29 сентября 2011 года № 205, от 24 ноября 2011 года № 253, от 31 мая 2012 года № 56, от 13 сентября 2012 года № 156, от 25 октября 2012 года № 169, от 28 февраля 2013 года № 20, от 30 мая 2013 года № 77, от 5 сентября 2013 года № 133, от 24 апреля 2014 года № 71, от 29 мая 2014 года № 84, от 28 августа 2014 года № 143, от 25 сентября 2014 года № 170, от 13 ноября 2014 года № 217, от 26 февраля 2015 года № 18, от 28 мая 2015 года № 112, от 30 июля 2015 года № 153, от 27 августа 2015 года № 178, от 28 января 2016 года № 5, от 25 февраля 2016 года № 25, от 31 марта 2016 года № 42, от 26 мая 2016 года № 107, от 11 августа 2016 года № 155, от 24 ноября 2016 года № 244, от 2 февраля 2017 года № 5, от 27 апреля 2017 года № 53, от 31 августа 2017 года № 136, от 30 ноября 2017 года № 192, от 30 ноября 2017 года № 197, от 5 сентября 2018 года № 128, от 27 сентября 2018 года № 155, от 29 ноября 2018 года № 199, от 28 февраля 2019 года № 32, от 25 апреля 2019 года № 63, от 25 апреля 2019 года № 64, от 30 мая 2019 года № 91, от 29 августа 2019 года № 136), изменение, дополнив ее пунктом 9 следующего содержания:

"9) муниципальным образовательным учреждениям города Костромы.;"

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 9

**О внесении изменений в пункт 1 решения Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 101 "Об установлении за счет средств бюджета города Костромы мер социальной поддержки для отдельных категорий жителей города Костромы"**

В целях совершенствования нормативных правовых актов, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в пункт 1 решения Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 101 "Об установлении за счет средств бюджета города Костромы мер социальной поддержки для отдельных категорий жителей города Костромы" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 20 октября 2011 года № 233, от 19 июля 2012 года № 119, от 19 июля 2012 года № 120, от 13 сентября 2012 года № 138, от 13 сентября 2012 года № 139, от 27 сентября 2012 года № 160, от 19 июля 2013 года № 117, от 24 апреля 2014 года № 62, от 18 июня 2015 года № 134, от 17 декабря 2015 года № 275, от 28 апреля 2016 года № 78, от 26 мая 2016 года № 102, от 22 сентября 2016 года № 187, от 24 ноября 2016 года № 246, от 22 декабря 2016 года № 266, от 21 декабря 2017 года № 228, от 1 февраля 2018 года № 5, от 31 мая 2018 года № 80, от 21 декабря 2018 года № 235), следующие изменения:

- 1) в подпункте 1 слово "учреждений" заменить словом "организаций";
- 2) в подпункте 5 слова "учреждения и учреждения дополнительного образования" заменить словами "организации, муниципальные организации дополнительного образования, муниципальные физкультурно-спортивные организации";
- 3) подпункт 17 изложить в следующей редакции:  
"17) ежемесячной социальной выплаты гражданам, заключившим договор о целевом обучении с муниципальной дошкольной образовательной организацией, муниципальной общеобразовательной организацией, муниципальной организацией дополнительного образования, муниципальной физкультурно-спортивной организацией города Костромы;";
- 4) подпункт 18 изложить в следующей редакции:  
"18) предоставления отдельным категориям граждан, определенных постановлением Администрации города Костромы, частичной оплаты специального транспортного обслуживания "Социальное такси"."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.**

**Дума города Костромы**

**РЕШЕНИЕ**

**30 января 2020 года**

**№ 10**

**О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 28 февраля 2019 года № 37 "Об утверждении Порядка взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями"**

В целях оптимизации Порядка взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы города Костромы от 28 февраля 2019 года № 37 "Об утверждении Порядка взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями" следующие изменения:

1) вводную часть после слов "Федерального закона от 11 августа 1995 года № 135-ФЗ "О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)", дополнить словами "Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2018 года № 1425 "Об утверждении общих требований к порядку взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им государственных и муниципальных учреждений, иных организаций с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности и добровольческими (волонтерскими) организациями и перечня видов деятельности, в отношении которых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления утверждается порядок взаимодействия государственных и муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями";"

2) в Порядке взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями:

в статье 1:

часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Порядок взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями (далее – настоящий Порядок) определяет общие требования к взаимодействию органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями (далее соответственно – орган местного самоуправления города Костромы, учреждение, организатор добровольческой деятельности, добровольческая организация, добровольческая деятельность), процедуру заключения соглашения о взаимодействии между органом местного самоуправления города Костромы, учреждением с организатором добровольческой деятельности, добровольческой организацией и урегулирования разногласий, возникающих в процессе заключения проекта соглашения о взаимодействии.

Настоящий Порядок устанавливает порядок взаимодействия учреждения с организатором добровольческой деятельности, добровольческой организацией при осуществлении ими видов деятельности, указанных в Перечне видов деятельности, в отношении которых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления утверждается порядок взаимодействия государственных и муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2018 года № 1425."

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 11 августа 1995 года № 135-ФЗ "О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)", Постановлением

Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2018 года № 1425 "Об утверждении общих требований к порядку взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им государственных и муниципальных учреждений, иных организаций с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности и добровольческими (волонтерскими) организациями и перечня видов деятельности, в отношении которых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления утверждается порядок взаимодействия государственных и муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями";

в части 5 статьи 2 слова "настоящими требованиями" заменить словами "настоящим Порядком";

в статье 3:

в части 1 слово "органов" заменить словом "органа", слово "учреждений" заменить словом "учреждения";

в пункте 3 части 2 слово "органов" заменить словом "органа";

часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. В случае принятия организатором добровольческой деятельности, добровольческой организацией решения, предусмотренного пунктом 1 части 3 настоящей статьи, подписанное соглашение направляется в орган местного самоуправления, учреждение, направившее проект соглашения.;"

в абзаце первом части 5 слова "настоящей статьи, разногласия" заменить словами "настоящей статьи, указанное решение с указанием замечаний и предложений к проекту соглашения направляется в орган местного самоуправления, учреждение, направившее проект соглашения. Разногласия";

в части 6 слова "и (или) организацией" исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.**

**Дума города Костромы**

**РЕШЕНИЕ**

**30 января 2020 года**

**№ 11**

**Об утверждении Положения об оказании поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории города Костромы**

В целях создания условий для развития благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства) на территории города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 11 августа 1995 года № 135-ФЗ "О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)", Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об оказании поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории города Костромы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.**

*Утверждено решением Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 11*

**Положение**

**об оказании поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории города Костромы**

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в связи с оказанием мер муниципальной поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории города Костромы.

2. Органом местного самоуправления города Костромы, уполномоченным на оказание поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории города Костромы, является Администрация города Костромы (далее – Уполномоченный орган).

3. Муниципальная поддержка благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства) на территории города Костромы (далее – муниципальная поддержка) осуществляется на основе следующих принципов:

- 1) соблюдения и равенства прав на осуществление благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности, свободу выбора целей и форм ее осуществления;
- 2) признания социальной значимости благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства);
- 3) взаимодействия Уполномоченного органа и участников благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности;
- 4) учета мнения участников благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности при осуществлении органами местного самоуправления города Костромы полномочий в сфере муниципальной поддержки;
- 5) гласности и открытости информации о муниципальной поддержке;
- 6) недопустимости замены исполнения Уполномоченным органом своих обязательных функций деятельностью благотворителей и добровольцев;
- 7) широкого распространения информации о благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве);
- 8) адресной направленности благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства), включая социальную поддержку малообеспеченных категорий граждан.

**Статья 2. Направления муниципальной поддержки**

1. Уполномоченный орган осуществляет муниципальную поддержку по следующим направлениям:

- 1) развитие и популяризация благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства), повышение доверия граждан к благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству);
- 2) создание условий адресности благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства);
- 3) содействие развитию форм благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства);
- 4) формирование инфраструктуры муниципальной поддержки благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства);
- 5) развитие сотрудничества Уполномоченного органа и лиц, осуществляющих благотворительную и добровольческую (волонтерскую) деятельность, при формировании и реализации муниципальной политики города Костромы в сфере решения социальных проблем и разви-

тия институтов гражданского общества.

2. Обеспечение реализации основных направлений муниципальной поддержки осуществляется Уполномоченным органом в соответствии с его компетенцией, установленной Уставом города Костромы и муниципальными правовыми актами города Костромы.

### Статья 3. Формы муниципальной поддержки

Уполномоченный орган оказывает муниципальную поддержку в следующих формах:

- 1) правовая, информационная, консультационная, методическая помощь участникам благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности;
- 2) помощь в организации и проведении мероприятий, направленных на поддержку и развитие благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства);
- 3) предоставление социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области организации и поддержки благотворительности и добровольчества (волонтерства) на территории города Костромы, в безвозмездное пользование и (или) в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами;
- 4) содействие в распространении информации о благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве), формировании позитивного общественного мнения о благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве), в том числе посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- 5) иные формы, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

### Статья 4. Меры поощрения в сфере благотворительной деятельности и добровольчества (волонтерства)

В целях поощрения лиц, осуществляющих благотворительную и добровольческую (волонтерскую) деятельность, органы местного самоуправления города Костромы могут применять меры поощрения, предусмотренные законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Костромы.

### Дума города Костромы

#### РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 12

#### О внесении изменений в Положение о муниципальной службе города Костромы

В связи с принятием Федерального закона от 16 декабря 2019 года № 432-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции", учитывая соглашение между прокуратурой города Костромы и Думой города Костромы о сотрудничестве в правотворческой сфере от 1 января 2018 года, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальной службе города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 21 декабря 2012 года № 229 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 4 июля 2013 года № 102, от 30 января 2014 года № 16, от 27 марта 2014 года № 56, от 24 апреля 2014 года № 71, от 26 февраля 2015 года № 30, от 28 января 2016 года № 7, от 31 марта 2016 года № 56, от 26 мая 2016 года № 106, от 26 мая 2016 года № 107, от 22 сентября 2016 года № 189, от 27 октября 2016 года № 218, от 24 ноября 2016 года № 252, от 22 декабря 2016 года № 278, от 1 июня 2017 года № 78, от 31 августа 2017 года № 127, от 28 сентября 2017 года № 145, от 26 октября 2017 года № 172, от 21 декабря 2017 года № 232, от 1 февраля 2018 года № 7, от 27 сентября 2018 года № 164, от 29 ноября 2018 года № 205, от 21 декабря 2018 года № 223, от 31 января 2019 года № 13), следующие изменения:

- 1) в части 4 статьи 7: пункт 3 изложить в следующей редакции: "3) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев: а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления города Костромы, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости; б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления города Костромы, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с разрешения представителя нанимателя, которое получено в порядке, установленном законом Костромской области; в) представление на безвозмездной основе интересов городского округа город Кострома в совете муниципальных образований Костромской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления; г) представление на безвозмездной основе интересов городского округа город Кострома в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является городской округ город Кострома, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа город Кострома полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале); д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;"; дополнить пунктом 3<sup>1</sup> следующего содержания: "3<sup>1</sup>) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;";
- 2) часть 4 статьи 20 изложить в следующей редакции: "4. Порядок применения и снятия дисциплинарных взысканий определяется трудовым законодательством, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации".";
- 3) часть 5 статьи 21 изложить в следующей редакции: "5. Взыскания, предусмотренные статьями 14<sup>1</sup>, 15 и 27 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", применяются не позднее шести месяцев со дня поступления информации о совершении муниципальным служащим коррупционного правонарушения, не считая периодов временной нетрудоспособности муниципального служащего, нахождения его в отпуске, и не позднее трех лет со дня совершения им коррупционного правонарушения. В указанные сроки не включается время производства по уголовному делу.".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

### Дума города Костромы

#### РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 13

#### О признании утратившими силу некоторых решений Думы города Костромы

В связи с принятием Федерального закона от 16 декабря 2019 года № 432-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу: 1) решение Думы города Костромы от 31 августа 2017 года № 128 "Об утверждении Порядка получения муниципальным служащим города Костромы разрешения представителя нанимателя (работодателя) на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления"; 2) решение Думы города Костромы от 31 января 2019 года № 15 "О внесении изменений в Порядок получения муниципальным служащим города Костромы разрешения представителя нанимателя (работодателя) на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления".
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

### Дума города Костромы

#### РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 14

#### О признании утратившим силу решения Думы города Костромы от 21 апреля 2008 года № 51 "Об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление «Поселок Кустово»"

В связи с упразднением территориального общественного самоуправления «Поселок Кустово», в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 30 Положения о территориальном самоуправлении в городе Костроме, утвержденного решением Думы города Костромы от 29 марта 2007 года № 30, руководствуясь статьями 18, 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу решение Думы города Костромы от 21 апреля 2008 года № 51 "Об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление «Поселок Кустово»".
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

### Дума города Костромы

#### РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 15

#### Об установке памятного знака Ермакову Евгению Львовичу

В целях увековечения памяти Е. Л. Ермакова, капитана внутренней службы, сотрудника Управления внутренних дел Костромского облисполкома, кавалера ордена Красного Знамени, Почетного гражданина города Костромы, на основании ходатайства регионального отделения Общероссийского общественного благотворительного фонда "Ветеран МВД России" Костромской области от 13 декабря 2019 года № 14/7-2566, в соответствии с Положением о мемориальных досках и других памятных знаках на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 8 сентября 2011 года № 191, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### РЕШИЛА:

1. Установить памятный знак капитану внутренней службы, сотруднику Управления внутренних дел Костромского облисполкома, кавалеру ордена Красного Знамени, Почетному гражданину города Костромы Ермакову Евгению Львовичу на фасаде здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Борьбы, дом 50, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 7".
2. Утвердить текст надписи на памятном знаке Ермакову Евгению Львовичу согласно приложению к настоящему решению.
3. Определить, что собственником памятного знака, указанного в пункте 1 настоящего решения, является Шестаков Юрий Владимирович.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

#### Приложение к решению Думы города Костромы от 30 января 2020 года № 15

#### ТЕКСТ НАДПИСИ НА ПАМЯТНОМ ЗНАКЕ ЕРМАКОВУ ЕВГЕНИЮ ЛЬВОВИЧУ

"В этой школе с 1960 по 1970 год учился капитан внутренней службы Ермаков Евгений Львович 11 августа 1982 года героически погиб в Афганистане награжден орденом Красного Знамени (посмертно) Почетный гражданин города Костромы"

### Дума города Костромы

#### РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 18

#### О награждении Новиковой Светланы Николаевны Почётной грамотой Думы города Костромы

Рассмотрев ходатайство главного врача областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Окружная больница Костромского округа № 1" В.А. Храмова от 17 декабря 2019 года № 5080, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Наградить Новикову Светлану Николаевну, медицинскую сестру отделения функциональной и ультразвуковой диагностики областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Окружная больница Костромского округа № 1", Почётной грамотой Думы города Костромы за многолетний добросовестный труд, личный вклад в развитие системы здравоохранения на территории города Костромы и в связи с 50-летием со дня рождения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

**Дума города Костромы**

**РЕШЕНИЕ**

**30 января 2020 года**

**№ 19**

**О награждении Бредихиной Натальи Борисовны  
Почётной грамотой Думы города Костромы**

Рассмотрев ходатайство главы Администрации города Костромы А.В. Смирнова от 14 января 2020 года № 24 исх-83/20, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утверждённым решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Наградить Бредихину Наталью Борисовну, начальника отдела платежей и контроля Управления финансов Администрации города Костромы, Почётной грамотой Думы города Костромы за безупречную и добросовестную работу, личный вклад в дело укрепления финансовой системы города Костромы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

**Дума города Костромы**

**РЕШЕНИЕ**

**30 января 2020 года**

**№ 20**

**Об информации о деятельности Думы города Костромы шестого созыва  
и Главы города Костромы за 2019 год**

Рассмотрев информацию о деятельности Думы города Костромы шестого созыва и Главы города Костромы за 2019 год, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Принять к сведению прилагаемую информацию о деятельности Думы города Костромы шестого созыва и Главы города Костромы за 2019 год.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

1

*Приложение  
к решению Думы города Костромы  
от 30 января 2020 года № 20*

**Информация  
о деятельности  
Думы города Костромы шестого созыва  
и Главы города Костромы  
за 2019 год**

2

В 2019 году Дума города Костромы шестого созыва продолжила свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Костромской области, Уставом города Костромы и Регламентом Думы города Костромы.

Деятельность Думы города Костромы основана на принципах приоритета прав и свобод человека и гражданина, законности, гласности, учёта общественного мнения, свободного обсуждения, коллективного решения вопросов и многопартийности.

Являясь постоянным действующим представительным органом города Костромы, Дума города Костромы наделена правом представлять интересы населения города Костромы и обладает широкими полномочиями по вопросам своего ведения в различных сферах общественной жизни. Основными направлениями деятельности Думы города Костромы и Главы города Костромы в 2019 году являлись:

1) нормотворческая деятельность, в том числе разработка проектов решений Думы города Костромы, постановлений Главы города Костромы, проектов законодательных инициатив Думы города Костромы, вносимых в Костромскую областную Думу;

2) работа с избирателями, в том числе оказание бесплатной юридической помощи населению, рассмотрение обращений граждан в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также иные формы взаимодействия с населением по наиболее значимым вопросам, входящим в сферу местного самоуправления;

3) деятельность по принятию бюджета Костромы, совершенствованию бюджетного процесса, а также установлению, изменению и отмене местных налогов и сборов, распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы;

4) взаимодействие с органами местного самоуправления, органами государственной власти, общественными организациями по решению вопросов местного значения;

5) установление международного и межмуниципального сотрудничества, участие города Костромы в организациях межмуниципального сотрудничества и популяризация официальных символов города Костромы;

6) деятельность по осуществлению контроля за исполнением органами и должностными лицами местного самоуправления города Костромы полномочий по решению вопросов местного значения;

7) осуществление полномочий в социальной сфере, связанных с созданием условий для развития физической культуры и спорта, взаимодействия с общественными организациями, осуществлением социальной защиты населения;

8) деятельность в сфере коммунальных услуг, в том числе деятельность по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов, благоустройству и капитальному ремонту;

9) присвоение наименований улицам и иным общественным местам города Костромы, принятие решений об установлении мемориальных досок и иных памятных знаков.

3

**Деятельность Думы города Костромы, Главы города Костромы,  
постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы  
по принятию муниципальных правовых актов**

Нормотворческая деятельность Думы города Костромы в отчетном периоде осуществлялась в соответствии с Планами работы Думы города Костромы шестого созыва на I и II полугодие 2019 года, утверждёнными решениями Думы города Костромы.

В отчетном периоде состоялось 16 заседаний Думы города Костромы, в ходе которых было принято 218 решений Думы города Костромы.

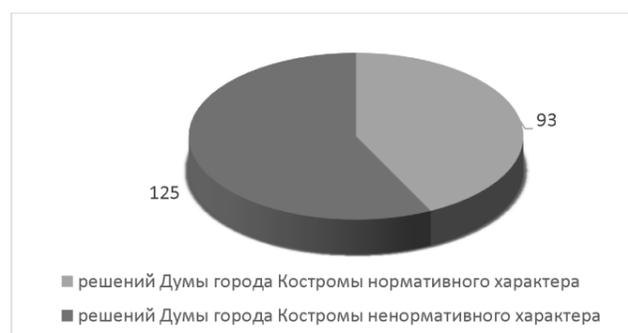
По инициаторам внесения проектов решений Думы города Костромы количественный состав проектов решений распределился следующим образом:

Субъект правотворческой инициативы	Количество
Глава города Костромы	12
Постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы шестого созыва <b>по местному самоуправлению</b>	43
Постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы шестого созыва <b>по экономике и финансам</b>	19
Постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы шестого созыва <b>по развитию городского хозяйства</b>	1
Постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы шестого созыва <b>по социальным вопросам</b>	34
Глава Администрации города Костромы	113
Контрольно-счетная комиссия города Костромы	1
<b>ВСЕГО:</b>	<b>223</b>

**Количество решений, принятых Думой города Костромы**

Решения	Количество
Нормативные	93
Ненормативные	125
<b>Всего:</b>	<b>218</b>

**Количество решений, принятых в отчетном периоде  
Думой города Костромы шестого созыва**

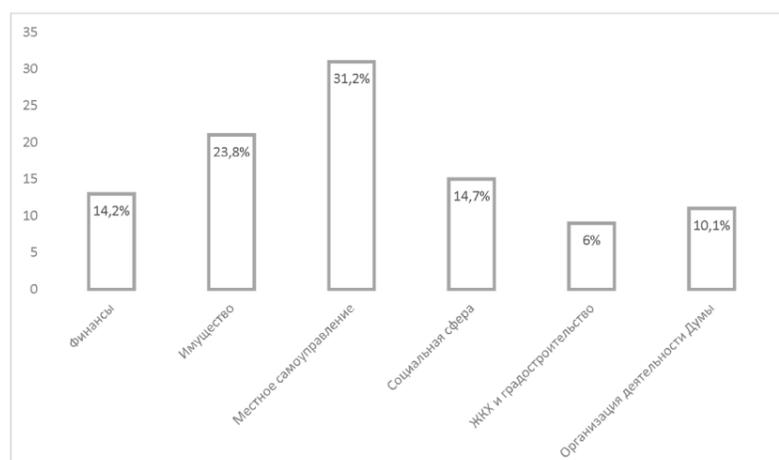


4

## Анализ принятых решений в разрезе сфер правового регулирования

Сфера регулирования	2015 год (в %)	2016 год (в %)	2017 год (в %)	2018 год (в %)	2019 год (в %)
Финансы	12	12,5	13	13	14,2
Имущество	23	20	22	21	23,8
Местное самоуправление	34	25,5	38	31	31,2
Социальная сфера	15	23	20	15	14,7
ЖКХ и градостроительство	6	10	3	9	6
Организация деятельности Думы	10	9	4	11	10,1

## Анализ принятых решений в разрезе сфер правового регулирования в 2019 году



Предварительная нормотворческая работа по подготовке проектов решений Думы города Костромы к рассмотрению на заседаниях Думы проходила на заседаниях постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы с участием представителей Администрации города Костромы, Контрольно-счетной комиссии города Костромы, прокуратуры города Костромы и во взаимодействии с представителями органов государственной власти Костромской области, правоохранительных органов, с руководителями организаций, жителями города Костромы, представителями территориального общественного самоуправления города Костромы.

В отчетном периоде постоянными депутатскими комиссиями Думы города Костромы проведено 65 заседаний, в ходе которых рассмотрено 473 вопроса, в том числе: проекты решений Думы города Костромы, информация о выполнении программ и действующих решений Думы города Костромы, обращения граждан и

5

организаций, поступившие в Думу города Костромы.

По наиболее важным вопросам, рассматриваемым на заседаниях Думы и постоянных депутатских комиссий Думы, проводились выездные заседания постоянных депутатских комиссий Думы, а также рабочие совещания депутатов Думы, что позволяло депутатам более детально вникать в существующие проблемы и эффективно решать их при принятии решений на заседаниях Думы города Костромы.

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Регламента Думы города Костромы аппаратом Думы города Костромы проводилась правовая экспертиза проектов решений, антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов:

Подготовлено результатов:	по 2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Правовой экспертизы	146	146	121	115	124
Антикоррупционной экспертизы	131	165	134	130	101

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Регламента Думы города Костромы аппаратом Думы города Костромы проводилась оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности. Оценка регулирующего воздействия (далее - ОРВ) проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Костромы. В соответствии с действующим законодательством при принятии решений рассматривался отчет об оценке регулирующего воздействия и свод предложений, поступивших в ходе публичных обсуждений и консультаций по проекту решения.

Общее количество подготовленных заключений об ОРВ в 2019 году - 18 единиц. Большинство заключений об ОРВ были с замечаниями. В 2018 году было подготовлено 17 единиц заключений об ОРВ.

В целях достижения конкретных, эффективных результатов по вопросам осуществления процедур ОРВ Дума города Костромы продолжает конструктивно взаимодействовать с Администрацией города Костромы и предпринимательскими сообществами города Костромы в рамках заключенных трехсторонних соглашений. По результатам такой работы в 2019 году устранена основная часть замечаний, изложенных в заключениях об ОРВ.

В отчетном периоде обеспечивалось рассмотрение некоторых наиболее значимых проектов решений Думы города Костромы, затрагивающих интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, на заседаниях Совета по предпринимательству при Главе города Костромы, при участии в таком обсуждении Администрации города, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Костромской области, заинтересованных юридических лиц и общественных организаций (Опора России, Деловая Россия, Торгово-промышленная палата Костромской области). Также, в целях дальнейшего

6

совершенствования законодательства рассматривались вопросы о проблемах правоприменения Правил предоставления органами местного самоуправления города Костромы права на размещение нестационарных торговых объектов на территории города, утвержденных решением Думы города Костромы от 24 апреля 2015 года № 76, и о реализации прав хозяйствующих субъектов - владельцев нестационарных торговых объектов.

Неоднократно нарушением разработчиком проектов нормативных актов процедур ОРВ, многочисленность замечаний по внесенным проектам, подлежащим процедуре ОРВ, которые приводили к необходимости существенной доработки проекта правового акта, послужили основанием дальнейшего совершенствования механизма ОРВ и введения процедуры повторной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта при наличии в заключении уполномоченного органа вывода о необходимости существенной доработки проекта. При этом, под "существенной доработкой" понимается необходимость изменения положений проекта, имеющих высокую или среднюю степень регулирующего воздействия и (или) внесения в проект изменений, содержащих положения, имеющие высокую или среднюю степень регулирующего воздействия.

Кроме того, установлена необходимость размещения на официальном сайте Администрации города Костромы позиции уполномоченного органа по результатам рассмотрения замечаний и предложений, поступивших в ходе публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия проекта правового акта. Теперь результаты рассмотрения уполномоченным органом замечаний и предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, должны доводиться до сведения их участников путем размещения на официальном сайте Администрации города Костромы справки о результатах публичных консультаций не позднее 2 рабочих дней со дня окончания срока, установленного для их рассмотрения.

Задачами данного направления работы будут продолжение работы с предпринимательскими сообществами в части обсуждения с ними проектов решений, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности, на стадии публичных обсуждений и консультаций, а также на стадии обсуждения концепции проекта решения, применение альтернативных форм публичного обсуждения и консультаций (рабочие встречи-обсуждения с предпринимателями, электронная подписка на рассылку через официальные сайты органов местного самоуправления новости о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, подлежащих процедуре ОРВ и др.), дальнейшее совершенствование механизма взаимодействия с разработчиком проектов в целях устранения нарушений процедур ОРВ при разработке проектов.

В 2019 году издано 141 постановление Главы города Костромы.

В числе изданных постановлений - 97 принято по вопросам назначения публичных слушаний:

- по проектам решений Думы города Костромы "О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа город Кострома";
- по проекту решения Думы города Костромы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы";
- по проекту решения Думы города Костромы "Об исполнении бюджета города Костромы за 2018 год";

7

- по проекту решения Думы города Костромы "О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов";

- по проекту актуализированной на 2020 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года";

- по проекту Стратегии социально-экономического развития города Костромы на 2020-2030 годы;

- по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы;

- по проектам планировки территории;

- по проектам межевания территории;

- по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства.

44 постановления изданы Главой города Костромы по вопросам, отнесенным Уставом города Костромы, Регламентом Думы города Костромы к полномочиям Главы города Костромы. Данными постановлениями:

- определены мероприятия, направленные на осуществление межмуниципального и международного сотрудничества города Костромы;

- внесены изменения в места приема избирателей депутатами Думы города Костромы шестого созыва;

- направлены депутаты Думы города Костромы шестого созыва для участия в работе коллегиальных органов, созданных Администрацией города Костромы;

- актуализированы составы постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы шестого созыва, депутатских фракций и коллегиальных органов, функционирующих при Главе города Костромы;

- внесены изменения в отдельные постановления Главы города Костромы, принятые в целях реализации государственной программы Костромской области "Оказание содействия добровольному переселению в Костромскую область соотечественников, проживающих за рубежом", должностную инструкцию главы Администрации города Костромы.

Количество постановлений, принятых Главой города Костромы	2015 год (шт.)	2016 год (шт.)	2017 год (шт.)	2018 год (шт.)	2019 год (шт.)
	82	124	122	143	141

На основании Закона Костромской области от 3 декабря 2008 года № 404-4-ЗКО "О регистре муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области", постановления администрации Костромской области от 25 ноября 2014 года № 480-а "О порядке направления в администрацию Костромской области в электронном виде копий муниципальных нормативных правовых актов, сведений об источниках и датах их официального опубликования (обнародования), копий дополнительных сведений о муниципальных нормативных правовых актах для включения их в регистр муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, а также о требованиях к ним" аппаратом Думы города Костромы ведется систематизирующая работа (ежедневно) по подготовке и направлению в правовое

управление администрации Костромской области муниципальных нормативных правовых актов города Костромы для создания Регистра нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Все издаваемые органами местного самоуправления города Костромы акты переводятся в требуемые форматы с предоставлением информации об официальном опубликовании актов.

Количество нормативно-правовых актов, направленных в Регистр НПА Костромской области	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
	1632	2449	2097	2029	2549

#### Основными направлениями в нормотворческой деятельности

##### Думы города Костромы в отчетном периоде стали:

- 1) приведение Устава города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации;
- 2) приведение решений Думы города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции;
- 3) организация благоприятных условий для создания и функционирования территориального общественного самоуправления в городе Костроме и принятие дополнительных мер по стимулированию жителей города Костромы к созданию новых субъектов территориального общественного самоуправления города Костромы;
- 4) решение вопросов участия населения города Костромы в осуществлении местного самоуправления;
- 5) работа по присвоению наименований улицам и иным общественным местам города Костромы, принятие решений об установлении мемориальных досок и иных памятных знаков;
- 6) приведение решений Думы города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о муниципальной службе и статусе лиц, замещающих муниципальные должности;
- 7) рассмотрение вопросов реализации общеобязательных норм, установленных решениями Думы города Костромы;
- 8) оптимизация деятельности Думы города Костромы, постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы, иных коллегиальных органов, созданных Думой города Костромы;
- 9) взаимодействие с Администрацией города Костромы и другими органами.

#### Приведение Устава города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

Думой города Костромы проводилась работа по приведению Устава города Костромы в соответствие с изменениями действующего законодательства Российской Федерации, при этом:

- 1) вопросы местного значения города Костромы были дополнены вопросами по организации дорожного движения и созданию условий для развития сельскохозяйственного производства;
- 2) приведен в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации вопрос местного значения города Костромы, касающийся организации выполнения кадастровых работ и утверждения карты-плана территории;

3) глава Администрации города Костромы включен в перечень субъектов инициативы проведения публичных слушаний для обсуждения муниципальных правовых актов города Костромы по вопросам местного значения;

4) предусмотрено, что публичные слушания, проводимые по инициативе главы Администрации города Костромы, назначаются Главой города Костромы;

5) исключено полномочие органов местного самоуправления (Думы города Костромы и Администрации города Костромы) по регулированию тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

6) полномочия Думы города Костромы дополнены полномочием по определению Порядка принятия решения о применении к Главе города Костромы, депутату города Костромы мер ответственности, указанных в части 7<sup>3-1</sup> статьи 40 Федерального закона "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в соответствии с законом Костромской области;

7) уточнены случаи досрочного прекращения полномочий Главы города Костромы, Думы города Костромы, главы Администрации города Костромы в случае преобразования муниципального образования (в связи с дополнением установленных Федеральным законом "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" видов муниципальных образований – муниципальным округом);

8) полномочие по утверждению документации по планировке территории исключено из полномочий главы Администрации города Костромы и отнесено к полномочиям Администрации города Костромы;

9) полномочия Администрации города Костромы в сфере организации водоснабжения и водоотведения на территории города Костромы приведены в соответствие с Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";

10) полномочия Администрации города Костромы в области жилищных отношений приведены в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации.

#### Приведение решений Думы города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции

В течение 2019 года Думой проводилась работа по приведению решений Думы города Костромы в соответствие с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции:

1) внесены изменения в Порядок получения муниципальным служащим города Костромы разрешения представителя нанимателя (работодателя) на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления", при этом:

- из перечня организаций, на участие в управлении которыми требуется разрешение представителя нанимателя (работодателя), исключены садоводческие, огороднические, дачные потребительские кооперативы;

- установлено, что указанный порядок не распространяется на случай, когда муниципальный служащий участвует на безвозмездной основе в управлении органом профессионального союза;

2) в Положении о муниципальной службе города Костромы и Положении о Контрольно-счетной комиссии города Костромы:

- установлен запрет на замещение должности председателя, заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с Главой города Костромы, главой Администрации города Костромы, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории города Костромы;

- конкретизирован срок привлечения к ответственности за совершение коррупционных правонарушений;

- установлена возможность применения к муниципальному служащему взыскания в виде замечания при малозначительности совершенного им коррупционного правонарушения;

3) утвержден Перечень коррупционно-опасных функций Думы города Костромы, Главы города Костромы;

4) в Перечень должностей муниципальной службы в аппарате Думы города Костромы, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, включены все должности муниципальной службы аппарата Думы города Костромы;

5) принимая во внимание, что с октября 2019 года начал работу официальный сайт Контрольно-счетной комиссии города Костромы, исключены положения о размещении сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (сведений об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка) по приобретению недвижимости) председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы, заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы и членов их семей на официальном сайте Думы города Костромы;

6) Уставом города Костромы закреплено полномочие Думы города Костромы по определению Порядка принятия решения о применении к Главе города Костромы, депутату Думы города Костромы мер ответственности, указанных в части 7<sup>3-1</sup> статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с законом Костромской области;

7) утвержден Порядок принятия решения о применении мер ответственности к Главе города Костромы, депутату Думы города Костромы, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

8) утвержден План мероприятий Думы города Костромы по противодействию коррупции на 2020 год".

Кроме того, в целях соблюдения законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции ответственной депутатской комиссией Думы ежеквартально рассматривался вопрос правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о

признании недействительными ненормативных правовых актов Думы города Костромы, Главы города Костромы, незаконными решений и действий (бездействия) должностных лиц Думы города Костромы.

#### Организация благоприятных условий для создания и функционирования территориального общественного самоуправления в городе Костроме и принятие дополнительных мер по стимулированию жителей города Костромы к созданию новых субъектов территориального общественного самоуправления города Костромы

В отчетном периоде было организовано 3 новых субъекта территориального общественного самоуправления города Костромы, границы территории которых установлены решениями Думы города Костромы и назначены учредительные собрания (конференция):

1) "Индустриальный";

2) "Маяк";

3) "Речные проезды". Данный ТОС - первый субъект территориального общественного самоуправления города Костромы, принявший решение о регистрации в качестве юридического лица.

Вместе с тем, принимая во внимание решение участников территориального общественного самоуправления о прекращении деятельности субъекта территориального общественного самоуправления, Думой города Костромы принято решение о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления "Фестивальный".

Практическая работа с органами территориального общественного самоуправления показала необходимость внесения изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Костроме, в том числе в связи с образованием на территории города Костромы первого субъекта территориального общественного самоуправления как юридического лица. Так, решениями Думы:

1) закреплена обязанность субъекта территориального общественного самоуправления по представлению до 1 февраля очередного года ежегодного отчета о его деятельности;

2) установлено дополнительное основание для упразднения субъекта территориального общественного самоуправления, не являющегося юридическим лицом, – непредставление в установленный срок ежегодного отчета о деятельности;

3) определен порядок и сроки проведения процедуры упразднения субъекта территориального общественного самоуправления;

4) закреплено, что при упразднении субъекта территориального общественного самоуправления, являющегося юридическим лицом, внесение изменений в Реестр субъектов территориального общественного самоуправления в городе Костроме и внесение решения о признании утратившим силу решения Думы города Костромы, установившего границы территории, на которой осуществляло деятельность территориальное общественное самоуправление, на рассмотрение Думы города Костромы осуществляется исключительно после получения Администрацией города Костромы сведений о внесении соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

12

**Решение вопросов участия населения города Костромы в осуществлении местного самоуправления**

В 2019 году по 4 проектам решений о внесении изменений в Устав города Костромы Думой подготовлены и проведены публичные слушания.

Проводилась активная работа по совершенствованию процедуры проведения публичных слушаний. Так, в соответствии с требованиями федерального законодательства, перечень лиц, уполномоченных выступать с инициативой проведения публичных слушаний, был дополнен главой Администрации города Костромы.

Кроме того, принимая во внимание изменения, внесенные в Градостроительный кодекс Российской Федерации, были изменены сроки проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки города Костромы и по проекту, предусматривающему изменения правил землепользования и застройки города Костромы.

Внесены изменения в целях приведения Порядка проведения общественного обсуждения в городе Костроме общественно значимых вопросов, а также проектов решений органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления города Костромы, областных государственных и муниципальных организаций города Костромы в соответствие с законодательством Российской Федерации: исключено правовое регулирование вопросов проведения общественного обсуждения проектов решений органов государственной власти Костромской области, областных государственных организаций, так как данный вопрос регулируется законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации (Костромской области).

**Работа по присвоению наименований улицам и иным общественным местам города Костромы, принятие решений об установлении мемориальных досок и иных памятных знаков**

Думой города Костромы приняты изменения в Положение об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, согласно которым перечень оснований, когда возможно присвоение двойных (дробных) номеров объектам адресации, дополнен случаем присвоения помещению адреса, соответствующего адресу здания, в котором оно расположено.

В Положении о наименовании (переименовании) элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, расположенных в границах муниципального образования городского округа город Кострома, внесены изменения:

1) предусмотрена возможность присвоения наименования элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети (далее - объекты), расположенным на застраиваемой территории при соблюдении одного из условий:

- при наличии проекта планировки территории, на которой размещается объект;
- земельные участки на данной территории образованы и сведения о них внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Изменение обусловлено необходимостью присвоения наименования объектам и дальнейшей адресации земельных участков для их предоставления в целях реализации федеральных (муниципальных) программ;

13

2) установлен срок для изучения мнения граждан о наименовании (переименовании) объектов – десять рабочих дней со дня опубликования сообщения об изучении мнения, принимая во внимание, что активный отклик на сообщение происходит в первую неделю сбора мнения, учитывая периодичность проведения заседаний Думы города Костромы и то, что инициативы о присвоении наименований зачастую приурочены к торжественным датам, в целях обеспечения своевременного рассмотрения вопроса Думой города Костромы.

В 2019 году проводилась активная работа по регулированию вопросов по наименованию элементов улично-дорожной сети города Костромы и установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы. Так, Думой приняты решения Думы города Костромы:

1. Об установке бюстов:

1) дважды Герою Советского Союза Маршалу Советского Союза Василевскому Александру Михайловичу;

2) Герою Советского Союза генерал-лейтенанту Смирнову Дмитрию Ивановичу;

3) Герою Советского Союза генерал-майору Скворцову Александру Васильевичу;

4) Герою Советского Союза генерал-полковнику танковых войск Новикову Николаю Александровичу;

5) Герою Советского Союза генерал-майору Некрасову Ивану Михайловичу;

6) Герою Советского Союза генералу армии Малинину Михаилу Сергеевичу.

2. Об установке мемориальных досок:

1) памяти Заслуженного деятеля искусств РСФСР, Народного художника РСФСР, Почетного гражданина города Костромы, Почетного члена Российской академии художеств, профессора Белых Алексея Павловича;

2) памяти младшего сержанта милиции, милиционера-бойца отряда милиции особого назначения Управления внутренних дел по Костромской области, кавалера ордена Мужества Тютина Дмитрия Юрьевича.

3. О присвоении наименований:

- 1) сквер Трудовой Славы,
- сквер Героев-Чернобыльцев,
- сквер Героя Советского Союза Юрасова,
- сквер Героя Советского Союза Малинина,
- улица Ясная,
- улица Семейная,
- улица Губернская,
- улица Родительская,
- улица Счастливая,
- улица Родная,
- улица Свадебная,
- улица Солигаличская,
- проезд Ситцевый,
- проезд Встречный,
- проезд Домашний,
- проезд Кружевной,
- проезд Соседей,
- проезд Братский,

14

- проезд Уютный,
- проезд Поколений,
- проезд Добрый,
- проезд Поназыревский,
- проезд Парфеньевский.

**Приведение решений Думы города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о муниципальной службе и статусе лиц, замещающих муниципальные должности**

В 2019 году Дума города Костромы вышла с законодательной инициативой в Костромскую областную Думу о внесении изменения в Закон Костромской области от 29 ноября 2007 года № 227-4-ЗКО "О реестре должностей муниципальной службы в Костромской области", включив в него норму, допускающую двойное наименование должности муниципальной службы в случае, если первый заместитель главы местной администрации, а также управляющий делами является руководителем отраслевого (функционального) органа местной администрации.

По итогам принятия Закона Костромской области "О внесении изменения в статью 5 Закона Костромской области "О Реестре должностей муниципальной службы в Костромской области", наименование должности муниципальной службы – руководителя Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы приведено в соответствие с внесенными изменениями.

Подготовлены изменения в решения Думы города Костромы в соответствии с законодательством Российской Федерации о муниципальной службе:

1. Внесены следующие изменения в Положение о муниципальной службе в городе Костроме:

1) установлен запрет на замещение должности председателя, заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с Главой города Костромы, главой Администрации города Костромы, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории города Костромы;

2) конкретизированы сроки привлечения муниципального служащего к ответственности за совершение коррупционных правонарушений (запрет на привлечение к ответственности по истечении трех лет со дня совершения коррупционного правонарушения);

3) предусмотрена возможность применения к муниципальному служащему взыскания в виде замечания при малозначительности совершенного им коррупционного правонарушения.

2. Внесены изменения в Условия контракта с главой Администрации города Костромы:

1) дополнены полномочия главы Администрации города Костромы в части инициирования проведения публичных слушаний;

2) исключено из компетенции главы Администрации города Костромы полномочие по принятию решений об утверждении документации по планировке территории;

3) предусмотрена персональная ответственность главы Администрации города Костромы за создание условий по защите сведений, составляющих

15

государственную тайну в Администрации города Костромы.

3. В Положение "О почетном звании "Заслуженный работник муниципальной службы города Костромы" внесены изменения:

1) Положение дополнено нормами о необходимости получения согласия на обработку персональных данных граждан, представляемых на присвоение почетного звания;

2) учитывая отсутствие механизма своевременного получения информации о совершенных административных правонарушениях, а также несоразмерность общественной опасности и последующего наказания в виде лишения почетного звания из оснований для лишения почетного звания "Заслуженный работник муниципальной службы города Костромы" исключено совершение награжденным административного правонарушения;

3) расширен возможный круг лиц, представляемых к присвоению почетного звания, гражданами, замещавшими должность муниципальной службы города Костромы, в течение двух лет после увольнения.

4. Думой приняты изменения в Порядок проведения конкурса на замещение должности главы Администрации города Костромы, предусматривающие:

1) дополнение перечня предоставляемых для участия в конкурсе документов, а также дополнение перечня ссылками на правовые акты, устанавливающие формы документов;

2) уточнение, что гражданами, принявшими решение участвовать в конкурсе, сведения о расходах не предоставляются;

3) закрепление нормы, что конкурсной комиссией в одном заседании производится как оценка соответствия заявителя квалификационным требованиям, так и наличие(отсутствие) обстоятельств, препятствующих участию в конкурсе. При этом, учитывая, что в данном случае рассматриваются персональные данные кандидатов на должность и сведения конфиденциального характера, предусмотрен закрытый характер указанного заседания;

4) установлено, что на первом заседании конкурсной комиссией определяется перечень вопросов, необходимых для отражения в докладе участника конкурса в случае его допуска ко второму этапу конкурса;

5) дополнение Порядка правом граждан, допущенных к участию во втором этапе конкурса (собеседовании), на размещение кратких тезисов своего доклада на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6) снятие ограничения в 30 календарных дней для повторного конкурса в случае его проведения в связи с невозможностью осуществления в установленный срок проверочных мероприятий (то есть повторный конкурс, в случае его проведения, будет проходить в общем порядке – не позднее 45 рабочих дней со дня создания конкурсной комиссии).

5. В Порядок внесения предложений о кандидатурах на должности председателя и заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Думой внесены изменения:

1) дополнен перечень документов, представляемых субъектом выдвижения при внесении в Думу города Костромы предложений о кандидатуре на должность председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы, сведениями об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной

16

сети "Интернет", на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, размещал общедоступную информацию, а также данные, позволяющие его идентифицировать, за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу;

2) предусмотрено, что Глава города Костромы при поступлении в Думу города Костромы предложений организует в течение 30 календарных дней проведение проверки:

- соответствия кандидатов, предложенных на должность председателя (заместителя председателя) Контрольно-счетной комиссии города Костромы, требованиям, установленным Федеральными законами, законами Костромской области, решениями Думы города Костромы;

- достоверности и полноты представленных кандидатами сведений;

3) уточнен порядок направления предложений о кандидатурах на должности председателя и заместителя председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы в постоянные депутатские комиссии Думы города Костромы, предусмотрев необходимость учета данных о результатах проверок.

#### **Рассмотрение вопросов реализации общеобязательных норм, установленных решениями Думы города Костромы**

1. Отдельные решения Думы города Костромы, регулирующие порядок осуществления муниципального контроля на территории города Костромы, приведены в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Костромской области от 13 мая 2015 года № 181-а "Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области" и действующим законодательством Российской Федерации об организации предоставления муниципальных услуг.

Так более детально определены права и обязанности должностных лиц органа муниципального контроля при проведении контрольных мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля и муниципального земельного контроля в отношении граждан и органов местного самоуправления.

2. Думой утверждён Порядок взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы, подведомственных им муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями, в котором закреплены:

1) требования к предложению о намерении взаимодействовать в части организации добровольческой деятельности, направляемому организаторами добровольческой деятельности, добровольческими организациями в адрес органов местного самоуправления, муниципальным учреждениям;

2) срок рассмотрения органом местного самоуправления, муниципальным учреждением предложения, не превышающий 10 рабочих дней со дня его поступления;

3) условия осуществления добровольческой деятельности, о которых орган местного самоуправления, муниципальное учреждение информирует организатора добровольческой деятельности, добровольческую организацию в случае принятия предложения;

4) требования к содержанию соглашения о взаимодействии, на основании которого осуществляется взаимодействие органов местного самоуправления,

17

учреждений и (или) организаций с организатором добровольческой деятельности, добровольческой организацией;

5) процедура заключения соглашения, урегулирования разногласий, возникающих в процессе согласования проекта соглашения о взаимодействии.

3. Думой внесены изменения в Правила содержания мест погребения в городе Костроме, предусматривающие, что:

1) получение разрешения потребует как на установку, так и на замену надгробного сооружения и (или) могильной ограды;

2) запрет оставлять демонтированные надгробные сооружения при их замене или осуществлении благоустройства распространяется не только на места захоронения, но и на территорию кладбища.

#### **Оптимизация деятельности Думы города Костромы, постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы, иных коллегиальных органов, созданных Думой города Костромы**

1. В целях оптимизации деятельности постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы принято решение, предусматривающее:

1) увеличение срока подготовки материалов к рассмотрению на заседаниях постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы;

2) что в проект повестки дня заседания включаются проекты решений Думы, поступившие в Думу не позднее чем за семь рабочих дней до дня заседания постоянной депутатской комиссии, и вопросы, исчерпывающая информация по которым в письменном виде или в виде электронного документа поступила в Думу не позднее чем за пять рабочих дней до дня заседания постоянной депутатской комиссии.

2. Думой в соответствии с изменениями действующего законодательства Российской Федерации актуализировались Основные вопросы ведения постоянных депутатских комиссий Думы города Костромы шестого созыва, утвержденные решением Думы города Костромы от 5 октября 2015 года № 205.

3. В соответствии с Положением об Общественной палате при Думе города Костромы на основании решения совета Общественной палаты при Думе города Костромы шестого созыва (далее – Общественная палата) досрочно прекращены полномочия отдельных членов Общественной палаты и внесены изменения в состав Общественной палаты.

4. Регулярно осуществлялся контроль посещения заседаний коллегиальных органов, формируемых главой Администрации города Костромы, депутатами Думы города Костромы шестого созыва.

#### **Взаимодействие с Администрацией города Костромы, Контрольно-счетной комиссией города Костромы и правоохранительными органами**

В отчетном периоде работа Думы города Костромы осуществлялась в тесном взаимодействии с Администрацией города Костромы, Контрольно-счетной комиссией города Костромы, иными органами. Давались рекомендации органам местного самоуправления города Костромы, выполнение которых привело к оптимизации деятельности указанных органов и позволило повысить эффективность работы органов местного самоуправления города Костромы по решению вопросов местного значения на территории города Костромы.

18

1. Думой города Костромы корректировались положения об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Костромы:

1) внесены изменения в части наделения отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы полномочиями по составлению протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Костромской области об административных правонарушениях;

2) на Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы возложены полномочия по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории города Костромы;

3) Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы наделено полномочиями:

- по организации содержания сетей и сооружений ливневой канализации на автомобильных дорогах местного значения;

- по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация;

4) в отношении Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы:

- предписано осуществлять подготовку проекта постановления Администрации города Костромы о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом либо об отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;

- на Комитет возложено непосредственное исполнение отдельных государственных полномочий Костромской области по организации и проведению аукционов на право заключения договоров на осуществление деятельности по перемещению задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранению и возврату, одновременно исключив указанные полномочия у Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы;

- исключены полномочия по обеспечению организации работ по освещению территории города Костромы, в том числе по созданию, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию объектов, предназначенных для освещения автомобильных дорог местного значения в границах города Костромы.

2. В структуру Контрольно-счетной комиссии города Костромы внесено изменение: в состав аппарата Контрольно-счетной комиссии города Костромы введена новая должность – Эксперт, при этом штатная численность не изменилась.

3. Думой даны:

1) рекомендации при рассмотрении:

- отчета главы Администрации города Костромы о результатах его деятельности и деятельности Администрации города Костромы за 2018 год, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города Костромы;

- отчета начальника Управления внутренних дел Российской Федерации по городу Костроме о деятельности подчиненных органов внутренних дел за 2018 год и 1 полугодие 2019 года;

2) предложения в план работы Контрольно-счетной комиссии города Костромы на 2020 год.

19

Во взаимодействии Думы с прокуратурой города Костромы, учитывая соглашение между прокуратурой города Костромы и Думой города Костромы о сотрудничестве в правотворческой сфере от 1 января 2018 года, в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции подготовлены три проекта решений Думы города Костромы:

- "О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 53 "Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в аппарате Думы города Костромы, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей";

- "О внесении изменений в статьи 5 и 8 Положения о Контрольно-счетной комиссии города Костромы";

- "Об утверждении Порядка принятия решения о применении мер ответственности к главе города Костромы, депутату Думы города Костромы, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей".

В рамках взаимодействия на основании Соглашения о сотрудничестве в правотворческой сфере от 8 октября 2014 года в 2019 году в Костромскую межрайонную природоохранную прокуратуру был направлен проект решения Думы города Костромы "О внесении изменений в Порядок использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы", предусматривающий поправки в части выдачи разрешений на рубку (обрезку) древесно-кустарниковой растительности и ликвидацию травяного покрова на земельных участках, находящихся в частной собственности, для правовой оценки на соответствие действующему природоохранному законодательству.

В частности, проектом предлагалось внести изменения, предусматривающие исключение необходимости согласования собственниками помещений в многоквартирном доме, имеющими долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, на котором располагался данный дом, с Администрацией города Костромы сноса зеленых насаждений, расположенных на принадлежащих им земельных участках, поскольку федеральное законодательство не устанавливает право органа местного самоуправления каким-либо образом ограничивать права собственника земельного участка.

С целью обеспечения представительства депутаты Думы города Костромы в отчетном периоде принимали участие в работе следующих коллегиальных органов Администрации города Костромы и Администрации Костромской области:

Комиссия по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы.

Административная комиссия города Костромы.

Комиссия по обеспечению безопасности дорожного движения при Администрации города Костромы.

Жилищная комиссия города Костромы.

Городская межведомственная транспортная комиссия при Администрации города Костромы.

20

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирным домом на территории муниципального образования города Костромы.

Комиссия по определению кандидатур на назначение муниципальных именных стипендий имени Татьяны и Николая Шуваловых.

Независимая комиссия по присуждению стипендии творчески одаренным детям и молодежи.

Межведомственный Координационный совет по вопросам организации летнего труда и отдыха детей и подростков города Костромы.

Комиссия по присвоению объектам розничной торговли, расположенным на территории города Костромы, статуса "Социальный магазин".

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав городского округа город Кострома.

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

Единая комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества города Костромы, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, по приватизации муниципального имущества, по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и на право заключения договоров аренды таких земельных участков.

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах города Костромы.

Бюджетная комиссия Администрации города Костромы.

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединяемых к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности города Костромы.

Совет по наружной рекламе.

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы.

Совет по привлечению инвестиций на территории города Костромы.

Комиссия по вопросам деятельности муниципальных предприятий.

Комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения договоров в целях вовлечения в инвестиционный процесс имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы.

Антинаркотическая комиссия Администрации города Костромы.

Рабочая группа Администрации города Костромы по актуализации Схемы теплоснабжения города Костромы.

Рабочая группа по вопросу исполнения полномочий по предоставлению жителям города Костромы мер социальной поддержки в виде частичной оплаты

21

услуг отопления и горячего водоснабжения и предоставления жителям города дополнительных финансовых средств на проведение мероприятий по энергоэффективности многоквартирных жилых домов.

Рабочая группа по разработке Стратегии социально-экономического развития города Костромы на период 2019-2025 годов.

Рабочая группа по вопросу увеличения доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в бюджет города Костромы.

Комиссия по техническому обследованию предприятия, созданной МУП г. Костромы "Костромагорводоканал".

Рабочая группа по рассмотрению финансово-хозяйственной деятельности и планов развития муниципального унитарного предприятия города Костромы "Троллейбусное управление".

Экспертная рабочая группа по рассмотрению общественных инициатив, направленных гражданами Российской Федерации с использованием интернет-ресурса "Российская общественная инициатива", образованной в администрации Костромской области.

Комиссия по проведению обследования прудов, расположенных на территории города Костромы, с целью выявления водных объектов, в отношении которых целесообразно проведение работ по постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, на которых они находятся, оформлению данных земельных участков в собственность города Костромы и включению таких прудов в государственный водный реестр.

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности Костромской области.

Рабочая группа по организации парковочных пространств в рамках реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды".

Рабочая группа по обследованию теплосетевого комплекса, находящегося в ведении ПАО "Территориальная генерирующая компания №2" и МУП города Костромы "Городские сети".

Комиссия по рассмотрению заявлений об изменении границ прилегающих территорий.

Рабочая группа по благоустройству территории в районе парка Победы в городе Костроме.

Архитектурно-градостроительный Совет города Костромы.

Рабочая группа по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, заключаемого по инициативе ПАО "ТГК-2" в отношении имущества МУП г. Костромы "Городские сети".

Рабочая группа по контролю за реализацией инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "ЭкоТехноМенеджмент" по строительству на территории города Костромы объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых (коммунальных) отходов, на период с 2015 по 2024 год.

Рабочая группа по реализации условий концессионного соглашения от 16 июля 2019 года, заключенного с обществом с ограниченной ответственностью "Дисконт" в отношении реконструкции и эксплуатации здания бани,

22

расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Машиностроителей, дом 5.

Комиссия по проведению конкурсного отбора на право получения субсидии некоммерческими организациями в целях финансового обеспечения части затрат, связанных с реализацией социально значимых проектов и программ.

В 2019 году Совет Думы города Костромы рассматривал вопросы:

- о бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов и о рассмотрении вариантов финансирования предложений участников публичных слушаний по бюджету города Костромы на 2020 год;

- о подготовке изменений в Устав города Костромы в части избирательной системы.

#### Экономика. Бюджет. Налоги. Имущество

##### Бюджетное регулирование и бюджетный процесс

В целях совершенствования бюджетного процесса внесены изменения в Положение о бюджетном процессе в городе Костроме, в соответствии с которыми установлены требования к заключению Контрольно-счетной комиссии на годовой отчет об исполнении бюджета города, а также установлен предмет рассмотрения Контрольно-счетной комиссией достоверности отчетности.

В течение 2019 года в решение Думы города Костромы "О бюджете города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов" вносились изменения, в соответствии с которыми уточнялись как расходная, так и доходная части бюджета, и на конец отчетного периода основные параметры составили (план):

доходы бюджета – 7 288 324,2 тысячи рублей, в том числе:

налоговые и неналоговые доходы 3 359 952,7 тысячи рублей (46,1%);

безвозмездные поступления – 3 928 371,5 тысячи рублей (53,9%);

расходы бюджета – 7 561 551,8 тысячи рублей;

дефицит бюджета - 273 227,6 тысячи рублей;

объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда 1 350 416,2 тысячи рублей;

объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств - 18 728,6 тысячи рублей;

размер резервного фонда 1 796,4 тысячи рублей;

верхний предел муниципального долга - 3 225 097,3 тысячи рублей;

предельный объем муниципального долга -3 352 783,0 тысячи рублей;

предельный объем расходов на обслуживание муниципального долга – 249 425,4 тысячи рублей.

Основную долю расходов бюджета города Костромы занимает финансирование отрасли "Образование". В 2019 году эти расходы составили 4 123 284,6 тысячи рублей (54,5%).

По разделу "Национальная экономика" расходы составили 1 522 672,4 тысячи рублей (20,1%). Финансирование дорожного хозяйства города составило 1 350 416,2 тысячи рублей. Расходы на финансирование транспорта составили 141 764,1 тысячи рублей.

Финансирование отрасли "Жилищно-коммунальное хозяйство" составило 707 787,8 тысячи рублей (9,4%). Основной объем ассигнований направлен на благоустройство города - 470 106,3 тысячи рублей. В отчетном периоде успешно

23

реализована муниципальная программа "Формирование современной городской среды" с объемом финансирования 146 265,0 тысяч рублей. На финансирование уличного освещения направлено – 109 683,1 тысяч рублей; на организацию работ по сбору и вывозу ТБО – 31 066,3 тысячи рублей. Расходы по жилищному хозяйству составили 72 176,1 тысяч рублей. Расходы по коммунальному хозяйству составили 57 298,1 тысяч рублей.

По разделу "Социальная политика" расходы составили 165 712,3 тысяч рублей. На предоставление мер социальной поддержки по частичной оплате населению стоимости услуг отопления и горячему водоснабжению направлено 76 133,8 тысяч рублей.

В 2019 году общий объем инвестиций, предусмотренных на финансирование объектов адресной инвестиционной программы города Костромы, составил 986 373,5 тысячи рублей. Основной объем бюджетных инвестиций – 964 873,5 тысяч рублей (97,8% общего объема расходов адресной инвестиционной программы) направлен на финансирование объектов социально-культурной сферы. На строительство дошкольных образовательных учреждений направлено 365 228,0 тысяч рублей, в том числе на строительство двух детских садов с общей наполняемостью 560 мест. На строительство двух зданий общеобразовательных учреждений на 2000 мест направлено 474 950,5 тысяч рублей. Завершены работы по реконструкции базы гребного спорта ДЮСШ № 9 с объемом финансирования 120 629,8 тысячи рублей.

В течение отчетного периода реализовывались утвержденные муниципальные программы, объем программных расходов составил 97,8 процентов, в том числе в разрезе муниципальных программ:

"Развитие образования, культуры, спорта, физической культуры и совершенствование молодежной политики в городе Костроме" -4 470 691,5 тысячи рублей (59,1%);

"Повышение качества жилищного фонда и коммунальных услуг на территории города Костромы" – 293 208,0 тысячи рублей (3,9%);

"Благоустройство города Костромы" -363 484,7 тысячи рублей (4,8%);

"Развитие территорий города Костромы" – 1 900,0 тысяч рублей (0,03%);

"Безопасность дорожного движения на территории города Костромы" – 1 344 854,0 тысяч рублей (17,8%);

"Развитие экономики города Костромы" – 2 162,0 тысяч рублей (0,03%);

"Развитие городского пассажирского транспорта" -128 051,1 тысячи рублей (1,7%);

"Безопасный город Кострома" – 84 840,8 тысячи рублей (1,1%);

"Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом города Костромы" – 280 700,7 тысячи рублей (3,7%);

"Муниципальное управление и гражданское общество в городе Костроме" - 219 791,4 тысячи рублей (2,9%);

"Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы" - 61 097,3 тысячи рублей (0,8%);

"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа город Кострома" – 2 906,2 тысяч рублей (0,04%);

"Формирование современной городской среды" - 146 265,0 тысяч рублей (1,9%).

Рассмотрен и в двух чтениях одобрен проект бюджета города Костромы на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов. Бюджет разработан с учетом показателей прогноза социально-экономического развития города на ближайшие три года, а также с учетом изменений норм действующего налогового и бюджетного законодательства Российской Федерации. При формировании проекта бюджета на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов сохранились программные инструменты бюджетного планирования. В очередном финансовом году объем программных расходов на реализацию четырнадцати муниципальных программ составит 97,7 процента, что соответствует уровню текущего года.

Основные параметры бюджета города Костромы в 2020 году остались на уровне 2019 года и составили (план):

доходы бюджета – 7 211 515,5 тысячи рублей;  
в том числе, безвозмездные поступления – 3 878 965,5 тысячи рублей;  
расходы бюджета – 7 340 515,5 тысячи рублей;  
дефицит бюджета - 129 000,0 тысяч рублей.

Организованы публичные слушания по проекту решения Думы города Костромы "Об исполнении бюджета города Костромы за 2018 год" и по проекту бюджета города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов. По результатам публичных слушаний подготовлены итоговые документы (заключения) в которых, в обобщенной форме отражены мнения, высказанные участниками публичных слушаний, поступившие предложения.

На публичных слушаниях по проекту бюджета города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов жителями дано около 130 предложений.

Выполнение мероприятий публичных слушаний по проекту бюджета города Костромы на 2019 год составило более 50 процентов от общего количества поступивших предложений. Оставшиеся предложения участников публичных слушаний находятся на постоянном контроле.

Ежегодно контролируется реализация предложений участников публичных слушаний отчетного финансового года. Данная работа будет продолжена и в 2020 году. Кроме того, принято решение изыскать финансовые ресурсы для обеспечения реализации мероприятий, предложенных участниками публичных слушаний по проектам бюджета предыдущих лет.

#### Установление, изменение и отмена местных налогов и сборов города Костромы

В связи с проводимой политикой оптимизации налоговых льгот, повышения эффективности управления земельными ресурсами внесены изменения в решение Думы города Костромы "Об установлении земельного налога на территории города Костромы" в соответствии с которыми:

уточнено наименование объектов, облагаемых по ставке не превышающей 0,3%;

повышена льготная ставка с 0,3% до 0,5% в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для строительства и (или) эксплуатации гаражных боксов гаражными кооперативами и (или) гражданами;

отменена льготная ставка по земельному налогу, установленная в отношении земельных участков физических лиц, имеющих право на льготы в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, на которых распространяется действие Закона

Костромской области "О мерах социальной поддержки многодетных семей в Костромской области" в связи с тем, что данная категория налогоплательщиков имеет право на аналогичную льготу на основании статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Также, в соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации при определении налоговых ставок с 1 января 2020 года произведено уточнение, что размер ставки не может превышать 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

Внесены изменения в решение Думы города Костромы "Об установлении и введении в действие на территории города Костромы налога на имущество физических лиц" в целях приведения используемой в нем терминологии в соответствие с изменившимся федеральным законодательством, где исключены такие понятия как "жилое строение", "дачное хозяйство" и "дачи" и предусмотрено, что на садовом земельном участке могут размещаться жилые дома, хозяйственные постройки, гаражи, а также садовые дома. При этом, под введенным понятием "садовый дом" признается здание сезонного использования, предназначенное для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их временным пребыванием в таком здании, "садовый дом" не является жилым помещением и имеет нежилое назначение.

В соответствии с изменениями Налогового кодекса Российской Федерации, вступающими в силу с 1 января 2020 года внесены изменения в решение Думы города Костромы "Об утверждении Правил определения значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2" на основании которых исключены из ассортимента реализуемых товаров, применяемых для определения коэффициента Ка, лекарственные препараты, обувные товары и предметы одежды, принадлежности к одежде и прочие изделия из натурального меха.

#### Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы

В соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов прогнозируемый доход бюджета в 2019 году от реализации муниципального имущества составил 172 069,3 тысячи рублей.

В целях урегулирования отношений в сфере предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности в течение отчетного периода, вносились изменения в Положение о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с которыми предусмотрена возможность освобождения общественных организаций (объединений) ветеранов, инвалидов от расходов на оплату коммунальных услуг, услуг по хозяйственному обслуживанию, платы за телефонную связь как при нахождении имущества у учреждения на праве

оперативного управления, так и нахождения его в муниципальной казне города Костромы.

В целях поддержания субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства расширен перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Указанный перечень дополнен 19 объектами муниципальной собственности: нежилые помещения, земельные участки, оборудование.

Установлен коэффициент муниципального регулирования, применяемый для определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом на 2020 год. Арендная плата за пользование муниципальным имуществом города Костромы не увеличивалась с 2016 года. С учетом показателей роста инфляции в 2019 году и прогноза инфляции на 2020 год для юридических и физических лиц (в том числе в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности), арендующих муниципальное имущество, установлена обязанность на 2020 год по уплате в бюджет города арендной платы за пользование таким имуществом с учетом установленного размера коэффициента муниципального регулирования равного 1,071. При этом арендная плата за пользование муниципальным имуществом в очередном календарном году подлежит перерасчету путем умножения ее размера, действующего в текущем календарном году, на коэффициент муниципального регулирования.

В целях эффективного использования муниципального имущества обсуждался вопрос о возможности заключения концессионного соглашения в отношении имущества МУП города Костромы "Городские сети". Проект концессионного соглашения был доработан с учетом рекомендаций депутатов Думы города Костромы. По итогам работы согласовано решение Администрации города Костромы о заключении концессионного соглашения с публичным акционерным обществом "Территориальная генерирующая компания № 2". В связи с чем, с 1 августа 2019 года деятельность по теплоснабжению, в том числе по передаче, распределению и реализации (сбыту) тепловой энергии и теплоносителя, а также деятельность по горячему водоснабжению в городе Костроме осуществляется единой теплоснабжающей организацией - ПАО "Территориальная генерирующая компания № 2".

Также, в ходе переговоров с ПАО "ТКГ-2" о заключении концессионного соглашения рассматривались вопросы, касающиеся трудоустройства сотрудников МУП г. Костромы "Городские сети" в случае заключения концессионного соглашения, в том числе о проводимой Администрацией города Костромы работе с персоналом МУП г. Костромы "Городские сети" и профсоюзными организациями по трудоустройству коллектива предприятия; о мероприятиях по недопущению ухудшения условий оплаты труда для работников МУП г. Костромы "Городские сети".

Кроме того, в отчетном периоде депутаты контролировали работу созданной рабочей группы по поиску возможных вариантов возобновления эксплуатации бани

№ 8 на улице Машиностроителей, 5. В настоящее время баня № 8 не эксплуатируется в связи с аварийным состоянием здания. По итогам деятельности рабочей группы поддержано решение Администрации города Костромы о заключении концессионного соглашения с обществом с ограниченной ответственностью "Дисконт". Концессионное соглашение заключено 16 июля 2019 года в целях реконструкции здания бани с последующим его использованием в целях предоставления социально-бытовых услуг по помывке населения, а также сопутствующих услуг.

#### Перечень имущества, переданного из муниципальной собственности

Приняты решения Думы о передаче из муниципальной собственности в государственную и федеральную собственность:

нежилого помещения площадью 105,3 кв. м с кадастровым номером 44:27:050603:102, расположенного по адресу: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Костромская, 48а, помещение 1 (котельная), находящегося в безвозмездном пользовании Управления ветеринарии Костромской области, в соответствии с договором безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 1 октября 2018 года № 8745/01-д;

нежилого помещения № 3 площадью 25 квадратных метров, расположенного на первом этаже здания по адресу: город Кострома, проспект Мира, дом 1/2, являющегося объектом культурного наследия, передано Территориальному органу Федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения по Костромской области по договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 26 ноября 2018 года № 8751/01-д;

земельного участка с кадастровым номером 44:27:020202:129 площадью 6009 квадратных метров, разрешенное использование: спорт, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Речной, 65, находящегося в безвозмездном пользовании федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Костромской государственный университет" по договору безвозмездного пользования муниципальным земельным участком от 10 июня 2019 года № 41.

#### Перечень имущества, принятого в муниципальную собственность

Приняты решения Думы о безвозмездном принятии в муниципальную собственность города Костромы:

из государственной собственности Костромской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Заволяжская, дом 13, в том числе земельного участка, площадью 5145 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:080124:875; здания детского сада, площадью 816,1 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:080124:875; движимого имущества, в том числе: ворота, охранная сигнализация, калитка, лестница дуговая, контейнер для мусора, щит оборудования ЦПН, счетчик воды СКВ 12/32, решетки 4 штуки в целях последующей передачи его в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Костромы "Детская художественная школа № 2 им. Н. Н. Купрянова";

из федеральной собственности земельного участка с кадастровым номером 44:27:080601:31 и размещенного на нем объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 44:27:080601:58, расположенных по адресу: Российская

Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Магистральная, дом 49а.

Кроме того, постоянная депутатская комиссия Думы города Костромы шестого созыва по экономике и финансам согласовала предлагаемое в 2019 году к передаче из государственной собственности Костромской области в муниципальную собственность города Костромы учебное пособие, спортивное оборудование для занятия боксом.

#### Осуществление контрольных функций

В целях уточнения полномочий Контрольно-счетной комиссии города Костромы и совершенствования порядка ее деятельности принято решение Думы города Костромы "О внесении изменений в Положение о контрольно-счетной комиссии города Костромы", в соответствии с которым утверждена структура ежегодного отчета Комиссии с обязательным отражением в нем информации, раскрывающей содержание основных показателей деятельности Комиссии за отчетный период в их динамике по сравнению с предшествующим отчетным периодом и информации об исполнении поручений Думы города Костромы, Главы города Костромы, поставленных перед Комиссией.

В рамках контроля за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств бюджета города Костромы и используемого муниципального имущества, осуществления контрольных функций за деятельностью муниципальных учреждений и предприятий рассматривались акты проверок Контрольно-счетной комиссией города Костромы финансово-хозяйственной деятельности муниципального казенного учреждения города Костромы "Муниципальный архив города Костромы", муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Костромы "Детский сад № 30", Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы, муниципального казенного учреждения города Костромы "Управление административными зданиями", муниципального казенного учреждения города Костромы "Центр гражданской защиты города Костромы", муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Костромы "Детский сад № 2", муниципального унитарного предприятия города Костромы "Столовая администрации г. Костромы", муниципального унитарного предприятия города Костромы "Городская управляющая компания", муниципального бюджетного учреждения города Костромы "Камерный драматический театр под руководством Б. И. Голодницкого", бюджетного общеобразовательного учреждения города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 13 имени выдающегося земляка И. К. Желтова".

Также, были рассмотрены результаты проверок соблюдения порядка предоставления субсидий бюджетным, автономным учреждениям или иным некоммерческим организациям в целях обеспечения деятельности дошкольных образовательных организаций, анализа затрат на разработку проектно-сметной документации и объекты незавершенного строительства.

По итогам рассмотрения отчетов о результатах проверки учреждениям и предприятиям рекомендовано принять меры по выявленным нарушениям, разработать планы мероприятий, направленных на достижение наибольшей эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий, усилить контроль за финансово-хозяйственной деятельностью и провести

целенаправленную работу по выявлению неиспользуемого и неэффективно используемого имущества предприятий, ужесточить контроль за предоставлением субсидий из бюджета города и их использованием. Кроме того, рекомендовано обеспечить строгое соблюдение должностными лицами Администрации города Костромы, ее отраслевых (функциональных) органов, руководителями и работниками муниципальных предприятий и учреждений, требований действующего законодательства в части установления значений нормативных затрат на оказание муниципальной услуги (работы), применяемый при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания, провести анализ затрат на разработку проектно-сметной документации (далее – ПСД) в динамике за 2014-2015 годы с указанием целесообразности принятия решений о разработке ПСД, востребованности разработанной проектной документации, должностных лиц, ответственных за принятия решения о разработке ПСД, а также представить анализ причин затрат на разработку ПСД, которая остается невостребованной, а также утратившей экономическую целесообразность дальнейшего строительства объекта. В целях устранения ошибок и нарушений в процессе ведения бухгалтерского учета также рекомендовано довести рекомендации Контрольно-счетной комиссии города Костромы до руководителей муниципальных образовательных учреждений в целях организации бухгалтерского учета в соответствии с требованиями действующего законодательства и недопущения при осуществлении своей деятельности аналогичных нарушений.

Рассмотрен отчет о работе Контрольно-счетной комиссии города Костромы за 2018 год, выработан комплекс поручений для включения в план деятельности Контрольно-счетной комиссии города Костромы на 2020 год. Кроме того, рассмотрен отчет прокуратуры города Костромы о результатах рассмотрения в 2018 году актов проверок Контрольно-счетной комиссией города Костромы.

В течение 2019 года рассматривались отчеты о деятельности и перспективах работы муниципальных унитарных предприятий города Костромы.

Так, рассмотрен вопрос о финансово-хозяйственной деятельности МУП города Костромы "Городская управляющая компания". В виду ненадлежащего содержания муниципального жилищного фонда унитарным предприятием Администрации города Костромы согласовано принятие в муниципальную собственность города Костромы доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью "Комфортные условия" в размере 100 процентов в целях дальнейшей передачи жилищного фонда из муниципального унитарного предприятия города Костромы "Городская управляющая компания" в ООО "Комфортные условия".

Кроме того, рассмотрен вопрос об эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий города Костромы в 2018 году, по результатам рассмотрения которого деятельность Администрации города Костромы по работе с муниципальными предприятиями города Костромы в отношении повышения эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий города Костромы и выводу их из тяжелого финансового положения признана неудовлетворительной. Заслушан отчет главы Администрации города Костромы о мерах, принимаемых Администрацией города Костромы в отношении убыточных муниципальных предприятий города Костромы: МУП г. Костромы "Столовая администрации г. Костромы", МУП г. Костромы "Троллейбусное управление", МП

г. Костромы "Городские ритуальные услуги", направленных на обеспечение их стабильной и эффективной деятельности подготовлены рекомендации:

МУП г. Костромы "Столовая администрации г. Костромы" выработать стратегию развития муниципального предприятия (в том числе, рассчитать конкретные финансово-экономические показатели (индикаторы) деятельности предприятия, поэтапное достижение которых обеспечит полную ликвидацию убытков предприятия, ежемесячно в срок до 10 числа представлять информацию о динамике достижения показателей (индикаторов) деятельности предприятия, выработанных на комиссии по вопросам деятельности муниципальных предприятий;

МП г. Костромы "Городские ритуальные услуги" принять меры по реализации имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального предприятия в объеме, необходимом для погашения кредиторской задолженности, оставшееся муниципальное имущество, не используемое в хозяйственной деятельности предприятия передать в казну города Костромы, проработать вопрос о передаче функций по погребению безродных, невостребованных и неопознанных умерших муниципальным казенному учреждению с последующим выделением субсидий на выполнение указанных функций.

Вопрос о мерах, принятых Администрацией города Костромы в отношении убыточных муниципальных предприятий города Костромы: МУП г. Костромы "Столовая администрации г. Костромы", МУП г. Костромы "Троллейбусное управление", МП г. Костромы "Городские ритуальные услуги", направленных на обеспечение их стабильной и эффективной деятельности, остается на контроле и будет рассмотрен в 2020 году.

Рассмотрен отчет главы Администрации города Костромы о деятельности Администрации города Костромы и главы Администрации города Костромы за 2018 год. По результатам рассмотрения Администрации города Костромы рекомендовано в отчете главы Администрации города Костромы о результатах деятельности Администрации города Костромы и главы Администрации города Костромы за отчетный год ежегодно представлять информацию об участии города Костромы в реализации национальных проектов, в том числе с указанием достигнутых показателей, о результатах рассмотрения предложений, изложенных в итоговом документе публичных слушаний по проекту бюджета города Костромы и отчету о его исполнении в отчетном финансовом году.

Для осуществления контроля за исполнением Администрацией города Костромы, ее отраслевыми (функциональными) органами полномочий в сфере осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, ежегодно рассматриваются отчеты об осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования городской округ Кострома.

Кроме того, на постоянном контроле находятся вопросы о реализации мероприятий:

по оптимизации расходов за счет средств бюджета города Костромы на предоставление мер социальной поддержки для отдельных категорий жителей города Костромы в виде частичной оплаты услуг отопления и горячего водоснабжения;

по повышению эффективности использования бюджетных средств и увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов бюджета города Костромы.

#### Принятие и организация выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, а также организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования является одним из документов стратегического планирования. Подготовка Стратегии социально-экономического развития города Костромы находилась на постоянном контроле. По результатам разработки в целом одобрена Стратегия социально-экономического развития города Костромы на 2020 - 2030 годы, в тоже время Администрации города Костромы рекомендовано включить в план мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Костромы на 2020-2030 годы мероприятия, обеспечивающие:

- 1) снижение смертности населения в городе Костроме;
- 2) увеличение количества инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Костромы и объема привлекаемых, в результате их реализации инвестиций, а также создание благоприятных условий для инвесторов;
- 3) снижение уровня заболеваемости жителей города, в том числе снижение уровня загрязнения воздуха;
- 4) совершенствование транспортной инфраструктуры, а также надежность и качество транспортного обслуживания населения на территории города Костромы;
- 5) совершенствование социально-экономических и организационных условий для организации качественного и доступного отдыха и развития детей и молодежи;
- 6) создание условий для вложения в туристский бизнес, внедрение комплексного подхода к планированию развития туризма на территории города через формирование Стратегии развития туризма на территории города и планов развития туристских территорий;
- 7) динамичное развитие ювелирного производства и деревообрабатывающего производства на основе современных технологий;
- 8) дополнительное финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий после 2024 года.

#### Создание условий для обеспечения жителей города Костромы услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания

##### Создание условий для реализации права граждан на жилище

Внесены изменения в Правила предоставления органами местного самоуправления города Костромы права на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг на территории города Костромы (далее – НТО), в целях устранения правовых препятствий при подготовке хозяйствующими субъектами документов, необходимых для заключения новых или пролонгации действующих договоров, соблюдения сроков и порядка их направления в уполномоченный орган Администрации города Костромы, в том числе:

- уточнены понятия нестационарного объекта, в том числе, с целью его приведения в соответствие с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";

- исключены положения, регулирующие размещение НТО при проведении массовых мероприятий;

- установлены условия и требования при заключении договора о размещении НТО без аукционов для хозяйствующих субъектов, осуществляющих свою деятельность на основании договоров о присоединении к элементам обустройства муниципальных автомобильных дорог;

- установлены сроки и порядок подачи уведомления о желании заключить договор о размещении НТО хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность на основании договоров аренды земельного участка и договоров о присоединении к элементам обустройства муниципальных автомобильных дорог;

- установлены дополнительные значения коэффициента L, учитывающего место размещения НТО для районов с недостаточно развитой инфраструктурой, либо в местах отсутствия стационарных торговых объектов;

- при определении значения коэффициента K, учитывающего вид НТО, установлено понятие развозная торговля, с помощью разделения на две основополагающих данной группы: специализированные или специально оборудованные для торговли транспортные средства (автомобили, автолавки, автомашины, тонары) и мобильное оборудование (палатки, лотки, холодильные прилавки, передвижные цистерны, ролл-бары), осуществляющие свою деятельность только в летний период;

- уменьшено значение показателя коэффициента R, учитывающего специализацию НТО для смешанных товаров до 1, для продовольственных товаров до 0,7, для кваса разливного, молока разливного, мороженого и прохладительных напитков в фабричной упаковке до 0,2;

- внесены дополнительные специализации "книги, канцелярские товары", "детские товары", "сувенирная продукция, изделия народно-художественных промыслов" для коэффициента R, равного 0,4;

- уточнены условия заключения договора, которые остаются неизменными при заключении договора на новый срок, для владельцев НТО, надлежащим образом исполнявших свои обязанности по договору - сохранение вида, специализации и площади объекта, места размещения объекта, индексация цены.

Принят Порядок организации мест оказания услуг при проведении массовых мероприятий на территории города Костромы, а также обеспечение единообразного подхода к оплате по договору об организации мест оказания услуг в период проведения массового мероприятия, фейерверка и Порядок организации и проведения фейерверков, массовых просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных и иных массовых мероприятий в городе Костроме.

В связи с внесением изменений в Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" утвержден Порядок осуществления муниципального контроля за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках города Костромы, целью которого является установление предмета и форм муниципального контроля, мероприятий,

направленных на профилактику нарушений обязательных требований, четких требований к порядку организации и осуществления проверок, прав и обязанностей субъектов проверок.

В целях создания условий для реализации права граждан на жилище приняты решения:

Об установлении максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории города Костромы, в соответствии с которым установлены значения максимального размера ежемесячного дохода и максимального размера стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, что позволило создать условия для реализации права граждан на жилище;

Об установлении пороговых значений дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Костромы, в соответствии с которым установлены на очередной финансовый год размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

Об утверждении Требований к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории города Костромы, которым предусмотрена обязанность наймодателей по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования предоставлять в Администрацию города Костромы сведения о наймодателе - наименование, место нахождения, контактная информация, режим работы, сведения об общем количестве жилых помещений, которые могут быть представлены наймодателем жилых помещений социального использования, с указанием места их нахождения, количества и площадей квартир с различным количеством комнат по этажам наемных домов социального использования.

#### Социальная сфера

Приоритетными задачами в 2019 году являлись:

1) открытие дополнительных мест в дошкольных образовательных организациях города и в школах;

2) достижение показателей заработной платы работников учреждений социальной сферы, предусмотренных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года;

3) сокращение вакансий в учреждениях социальной сферы, увеличение количества молодых специалистов, работающих в учреждениях;

4) своевременное погашение кредиторской задолженности за работы (услуги), выполненные (оказанные) в учреждениях социальной сферы;

5) создание условий для вовлечения населения в занятия физической культурой;

6) увеличение охвата несовершеннолетних временной трудовой занятостью в каникулярный период.

#### Реализация мероприятий, направленных на открытие дополнительных мест в образовательных организациях города

В рамках реализации адресной инвестиционной программы в 2019 году построен детский сад в микрорайоне Венеция (на ул. Московской) на 220 мест, 80 мест открыто за счет инвентаризации помещений. Завершается строительство двух детских садов (каждый на 280 мест) на ул. Профсоюзной и ул. Санаторной. Объекты примут воспитанников в первом квартале 2020 года.

С целью создания мест в детских садах для детей раннего возраста в функционирующих детских садах реализован план перепрофилирования 13-ти групп 9-ти детских садов в группы для детей раннего возраста (перепрофилировано 280 мест). Эти меры позволили впервые за последние годы снизить до 6771 человека очередь на предоставление мест в детских садах (на 1500 человек меньше среднего показателя прошлых лет).

Вопрос обеспеченности мест в детских садах остается на контроле. С учетом территориальной востребованности мест в детских садах начаты работы по привязке к местности и по строительству еще двух детских дошкольных организаций (в Заволжском районе города и в поселке Волжском, каждый на 280 мест).

В целях увеличения количества мест в общеобразовательных организациях города завершено строительство школы на 1000 мест по адресу: ул. Сулова, д. 8. Школа принимает учащихся. Её открытие позволило гимназии № 33 перейти на работу в одну смену. Продолжается контроль за строительством еще одной школы на 1000 мест на ул. Профсоюзной.

#### Выполнение показателей уровня заработной платы работников учреждений социальной сферы, предусмотренных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года. Привлечение и закрепление кадров, сокращение вакансий в социальных учреждениях

Продолжается контроль за реализацией указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года в части доведения заработной платы отдельных категорий работников социально-культурной сферы до заданного уровня. Целевые показатели по повышению средней заработной платы отдельных категорий работников за 2019 год выполнены.

категория	заработная плата в 2018 г.	заработная плата в 2019 г.	рост в %
Педагогические работники образовательных учреждений общего образования	26 711	31 686,9	118,6
Педагогические работники учреждений дошкольного образования	24 829	28 502,4	114,8

Педагогические работники учреждений дополнительного образования детей	27 213	30 611,8	112,5
Работники учреждений культуры	24 748	28 435,0	114,9

В целях привлечения специалистов в образовательные организации продолжается предоставление мер социальной поддержки молодых педагогов в виде ежемесячной социальной выплаты гражданам, заключившим договор о целевом обучении с муниципальным дошкольным образовательным учреждением города Костромы либо с муниципальным общеобразовательным учреждением города Костромы. Всего получают меры социальной поддержки в форме ежемесячной выплаты 92 специалиста первого и второго года работы. Сформирован план мероприятий, направленных на взаимодействие с высшими и средними образовательными организациями области и соседних регионов, Костромским областным институтом развития образования в части профессиональной переподготовки кадров.

В 2019 учебном году в образовательные организации пришли работать 54 молодых педагога; также заключено 4 договора целевого обучения по наиболее востребованным в школах направлениям подготовки и 19 договоров целевого приема между школами и Костромским государственным университетом.

Дефицит кадров остается острой проблемой и решается путем перераспределения нагрузки. Потребность в специалистах в муниципальных организациях социальной сферы остается на уровне около ста ставок.

На контроле находятся вопросы корректировки финансовых средств в бюджете города на обеспечение выплаты заработной платы с сохранение достигнутого уровня, с учетом повышения МРОТ.

#### Ремонт и улучшение материальной базы учреждений, сокращение кредиторской задолженности

На выполнение работ по капитальному ремонту объектов социальной сферы в 2019 году направлено 44,8 млн. рублей (в прошлом периоде 37,2 млн. рублей), что позволило провести ремонтные работы в 10 школах (4 в прошлом периоде), в 9 детских садах (2 в прошлом периоде). На текущий ремонт учреждений было выделено 19 млн. рублей, что более чем в 2 раза превышает расходы предыдущего периода.

Объем кредиторской задолженности по объектам строительства, капитального ремонта, текущим расходам организаций социальной сферы находится на постоянном контроле, имеет динамику к снижению, но сохраняется. В течение года задолженность по подведомственным организациям социальной сферы снизилась с 58,5 млн. рублей до 36,7 млн. рублей.

Ведется разработка проектной документации на реконструкцию школы № 30, в том числе имущественного комплекса бывшей станции юннатов по адресу ул. Мясницкая, 19а в целях открытия эколого-биологического центра, что позволит организовать учебный процесс химико-биологических классов учащихся школ. Для реализации проекта планируется подача заявки на получение федерального финансирования.

Составлен план дальнейшего развития и благоустройства территории Центра естественнонаучного развития "ЭКОсфера" с созданием биологической мини-

36

лаборатории. Идет подготовка документов для подачи заявки на участие в конкурсе проектов, основанных на местных инициативах.

#### Создание условий для вовлечения населения в занятия физической культурой

Завершены работы в рамках контракта по реконструкции базы гребного спорта. Осуществлена поставка системы разметки канала и автоматической стартовой системы. Монтаж и наладка оборудования планируется в 2020 году. Реконструкция базы позволит проводить в городе официальные спортивные соревнования по гребле различных уровней.

Шесть школ города реализовали проекты, направленные на создание условий для занятия физкультурой и спортом. В рамках конкурса проектов, основанных на общественных инициативах, среди мероприятий выполнены работы по ремонту спортивных залов, пришкольных спортивных площадок и стадионов, приобретено спортивное оборудование и инвентарь.

В зимнем сезоне 2019-2020 года планируется создать для горожан 24 места массового спортивного досуга, в том числе 7 муниципальных катков и лыжных трасс во всех районах города. В связи с пожеланиями горожан, в парке "Берендеевка" в текущем зимнем сезоне функционирует прокат лыжного инвентаря, что позволяет вовлекать большее количество горожан в занятия лыжным активным отдыхом.

#### Увеличение охвата несовершеннолетних временной трудовой занятостью в каникулярный период

Охват несовершеннолетних трудовой занятостью в 2019 году составил 1967 человек, что соответствует уровню предыдущего года (в 2017 году трудоустроено 1879; в 2017 году - 1659). В хозяйствующие субъекты трудоустроено 48 несовершеннолетних (30 в 2018 году). Впервые опробована практика трудоустройства на муниципальные предприятия, где были трудоустроены 11 подростков. Однако, количество подростков, желающих работать, остается выше количества мест для временной трудовой занятости и решение этого вопроса остается на контроле.

#### Профилактика преступности среди несовершеннолетних на территории города Костромы и анализ её причин

Благодаря изменению в работе Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав городского округа города Костромы, повышению межведомственного взаимодействия отмечено снижение на 44% подростковой преступности. Этому способствовало внедрение новых форм внеурочной занятости детей и подростков, реализация проекта "Территория детства", предусматривающего разделение города на территории, за организацию досуга на которых отвечают учреждения дополнительного образования. Сто подростков, находящихся в конфликте с законом, участвуют в реализации проекта "Слагаемые успеха", который направлен на вовлечение их в социально значимую деятельность, проведение работы с их родителями. Организовано взаимодействие с социально ориентированными общественными организациями – "Совет отцов", "Общее дело", "Совет матерей".

Начата разработка муниципальной программы в сфере противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту, эта работа будет завершена в 2020 году.

37

#### Взаимодействие с общественными организациями, вопросы социальной защиты населения

В целях создания единого в городе "Дома ветеранов" реализуется "дорожная карта" вовлечения в оборот свободных муниципальных помещений здания на ул. Симановского, д. 11, составлен график ремонта помещений.

Продолжается оказание помощи участникам общественных объединений ветеранов из числа активистов ветеранского движения, объем выплат в 2019 году увеличен на 13% и составил 632 тыс. рублей. На 2020 год объем выплат также увеличен на 25% и составил 832 тыс. руб.

Программа обеспечения жильем молодых семей в 2019 году позволила улучшить жилищные условия 65 молодым семьям. При этом впервые за 4 года реализации программы доля федерального финансирования достигла 68,4% (в предыдущем периоде 41,7%).

#### Увековечивание имен выдающихся земляков

В рамках ведения патриотической работы, увековечивания имен выдающихся земляков поддержаны инициативы по присвоению МБОУ г. Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 37" имени Тартышева Андрея Михайловича, МБОУ г. Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 13" имени Желтова Игоря Константиновича, МБОУ г. Костромы "Основная общеобразовательная школа № 19" имени Беленогова Юрия Сергеевича, МБОУ ОД города Костромы "Центр естественнонаучного развития "ЭКОсфера" имени Зубкова Виктора Федоровича", МБУ г. Костромы "Спортивная школа № 3" имени Ярцева Георгия Александровича.

#### Жилищно-коммунальное хозяйство. Транспорт. Инфраструктура. Благоустройство

Дума города Костромы в 2019 году осуществляла контроль за исполнением органами местного самоуправления полномочий в сфере развития коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры, формированием благоприятной среды жизнедеятельности населения, в том числе реализацией:

мероприятий по благоустройству общественных территорий за счет субсидий федерального, областного бюджетов, средств бюджета города Костромы;

мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий за счет субсидий федерального, областного бюджетов, средств бюджета города Костромы и средств собственников помещений в многоквартирных домах;

мероприятий по ремонту автомобильных дорог и тротуаров улично-дорожной сети города;

мероприятий, направленных на обеспечение согласованности действий между Администрацией города Костромы и ресурсоснабжающими организациями по теплоснабжению, в части проведения ремонтных работ на сетях, повышения надежности систем коммунального теплоснабжения и качества предоставляемых услуг;

мероприятий по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Костромы.

38

#### Благоустройство общественных территорий в рамках реализации муниципальной программы города Костромы "Формирование современной городской среды"

Благоустройство территории в районе Чернигинской набережной.

Стоимость работ по контракту составляет – 49 872,80 тыс. рублей.

В 2018 - 2019 годах генеральным подрядчиком выполнены работы по вертикальной планировке территории, устройству бетонных оснований детских площадок и скейт-парка. Установлены спортивные тренажеры, оборудование для детских площадок, площадки воркаут. Выполнено устройство резинового покрытия на детской площадке для маломобильных групп населения, асфальтобетонное покрытие велосипедных дорожек.

В 2020 году планируется выполнить завершающий этап благоустройства.

На данном этапе планируется выполнить следующие виды работ:

- вертикальная планировка в зоне первого пруда, с его расчисткой, укреплением откосов пластиковой объемной георешеткой, устройством переливной трубы из пруда;
- устройство пляжной зоны с завозом песка, установкой раздевалок, наблюдательной вышки, пандусов для спуска к воде, питьевого фонтана;
- устройство площадки на набережной, двух площадок на пруду с переходным мостиком;
- монтаж ограждения набережной в зонах крутых откосов;
- установка двух туалетных модулей, монтаж одной накопительной ёмкости;
- установка светильников в зоне пруда;
- установка стендов навигации.

#### Благоустройство территории в районе парка Победы.

Стоимость работ по контракту 60 029,1 тыс. рублей, из них:

- 2019 год – 38 852,4 тыс. рублей;

- 2020 год – 21 176,7 тыс. рублей.

Работы по благоустройству территории в районе парка Победы планируется выполнить в два этапа.

По состоянию на 1 января 2020 года в парке Победы построена триумфальная арка с устройством полуколонн, установлены основания для восьми мемориальных книг, выполнены фундаменты и металлический каркас для монумента "Колокол Памяти", установлен хозяйственный блок с размещением модульного туалета с доступом маломобильных групп граждан, выполнены работы по устройству сетей водоснабжения и канализации.

Помимо мемориальной зоны, в парке будет обустроена зона отдыха, а именно установка малых архитектурных форм: садовых диванов, скамеек, урн, устройство озеленения с максимальным сохранением деревьев, высаженных ранее. Также, будет выполнено ограждение территории, обустройство мест для торговли, автостоянки.

В рамках реализации проекта развития, основанного на общественных инициативах, в номинации "Местные инициативы", выполнены работы по устройству фонтана на территории парка Победы.

Стоимость выполнения работ – 10 020,00 тыс. рублей:

- областной бюджет – 5 000,0 тыс. рублей;

- городской бюджет – 3 016,0 тыс. рублей;

39

- внебюджетные источники – 2 004,0 тыс. рублей.

В полном объеме работы по благоустройству парка Победы будут завершены в срок до 20 декабря 2020 года.

По результатам рассмотрения вопросов, связанных с благоустройством общественных территорий Администрации города Костромы рекомендовано принять исчерпывающие меры по завершению I этапа благоустройства парка Победы в срок до 9 мая 2020 года к 75-летию Победы в Великой Отечественной Войне.

#### Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов за счет субсидий федерального, областного бюджетов, средств бюджета города Костромы и средств собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах

Осуществлены работы по благоустройству 37 дворовых территорий, в том числе выполнено:

- асфальтирование 33 дворовых территорий;
- ремонт ливневой канализации и дренажной системы 2 дворовых территорий;
- устройство освещения 13 дворовых территорий;
- установка малых архитектурных форм (игровое, спортивное оборудование, скамейки, урны) 24 дворовых территорий;
- укладка тротуарной плитки на тротуаре 2 дворовых территорий;
- устройство ограждения 1 дворовой территории.

Общий объем средств, направляемых на реализацию указанных мероприятий в 2019 году составил 81 165,7 тыс. рублей, из них средства бюджета города Костромы – 19 917,7 тыс. рублей; средства областного бюджета – 59 753,2 тыс. рублей; средства внебюджетных источников – 1 494,8 тыс. рублей.

По результатам рассмотрения вопросов, связанных с благоустройством дворовых территорий Администрации города Костромы рекомендовано принять исчерпывающие меры по устранению выявленных недостатков по выполненным работам на дворовых территориях в 2017-2018 годах, а также обеспечить надлежащий контроль за выполнением работ по благоустройству.

#### Строительство и модернизация на территории города Костромы сетей уличного освещения

За истекший период текущего года построены сети уличного освещения на следующих участках улично-дорожной сети: на улице 7-я Рабочая от дома 47 до дома 151 по улице Ленина, на улице 7-я Рабочая от улицы Новый быт до Рабочего проспекта, на улице Ленина от улицы Космонавтов до границы города; на улице Бульварная от дома 21 в микрорайоне Давыдовский-2 до улицы Жилой. Общая протяженность введенных в эксплуатацию объектов составляет 3,04 км на общую сумму 4,06 млн. рублей.

Завершены строительно-монтажные работы по строительству сетей освещения: на двух участках улицы Красная байдарка, на участке автодороги "Кострома-Нерехта" от улицы Магистральной до железнодорожного переезда в районе н.п. Каримово. Протяженность указанных объектов составляет 2,63 км на общую сумму 2,5 млн. рублей.

40

Продолжаются работы по строительству сетей наружного освещения: по улице Зеленой от улицы Галичской до завода "Пегас", по улице Васильевское шоссе, по улице Строительной от дома 8 до улицы Ярославской. Протяженность объектов составляет 3,43 км на общую сумму 5,16 млн. рублей.

Общая протяженность объектов составляет 9,1 км, что в 3,7 раза превышает показатель 2018 года. Общий объем финансирования в 2019 году 11,72 млн. рублей, то есть в 2,8 раза больше по сравнению с прошлым годом.

По результатам рассмотрения вопросов, связанных со строительством и модернизацией на территории города сетей уличного освещения Администрации города Костромы рекомендовано представить перспективный план по строительству и модернизации на территории города Костромы сетей уличного освещения на 2020 год, с указанием адресного перечня объектов, ориентировочной стоимости выполнения работ.

#### Ремонт автомобильных дорог и тротуаров улично-дорожной сети города Костромы

В 2019 году ремонт дорог выполнен на сумму 626,4 млн. руб.: из них

- федеральный бюджет 530 млн руб.
- бюджет Костромской области 75,2 млн. руб.
- бюджет города Костромы 21,2 млн. руб.

В рамках национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги" выполнен ремонт и обустройство улично-дорожной сети города Костромы на сумму 530,0 млн. рублей, ремонт 13 улиц (Индустриальная, Ю. Смирнова, Кинешемское шоссе (дублер), Князева, Нижняя Дебря, Стопани, Заволжская, Депутатская, Шагова, Московская, Ярославская, Водяная, Героев) протяженностью 15,2 км и площадь замены асфальтобетонного покрытия на проезжей части дорог составляет 212,7 тыс. м<sup>2</sup>, площадь ремонта тротуаров вдоль дорог составляет 63,7 тыс. м<sup>2</sup>.

Во избежание вскрытия отремонтированного дорожного полотна до начала производства работ по асфальтированию на подземных коммуникациях выполнены работы по приведению сетей в нормативное состояние: произведен капитальный ремонт 200 п.м. сетей теплоснабжения и холодного водоснабжения, переложено 1500 п.м. сетей водоотведения, более 3000 п.м. сетей холодного водоснабжения и теплоснабжения, проведен ремонт 490 смотровых колодцев. В целях создания доступной среды для инвалидов и обеспечения надежной защиты от несчастных случаев, травм и прочих опасностей в 2019 году выполнены работы по устройству тактильной плитки на остановках общественного транспорта и пешеходных переходах на улицах Депутатской, Заволжской, Индустриальной, Князева, Московской, Нижняя Дебря, Смирнова Юрия, Стопани, Шагова. Наличие тактильной поверхности помогает незрячим инвалидам более свободно передвигаться по улицам.

По результатам рассмотрения указанных вопросов Администрации города Костромы рекомендовано:

- представить откорректированный перечень автомобильных дорог, подлежащих ремонту в 2020 году в рамках реализации проекта "Безопасные дороги Костромской области", подтвержденный финансированием бюджета города Костромы, с указанием ориентировочной стоимости выполнения работ;

41

- представить план работ по ремонту второстепенных автомобильных дорог, тротуаров и пешеходных дорожек на 2020 год за счет средств бюджета города Костромы.

#### Контроль за согласованностью действий между Администрацией города Костромы и ресурсоснабжающими организациями по теплоснабжению в части проведения ремонтных работ на сетях, повышению надежности систем коммунального теплоснабжения и качества предоставляемых услуг

За отчетный период неоднократно обсуждался вопрос о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов, а также о мерах, направленных на надлежащее оказание услуг по горячему водоснабжению и теплоснабжению для населения города Костромы. Вопросы о возникающих проблемах подачи тепла в жилищный фонд и принимаемых мерах по их устранению, о мероприятиях, направленных на снижение количества повреждений на магистральных и внутриквартальных сетях, количества отключений услуги теплоснабжения для потребителей, в том числе превышающих установленную продолжительность и меры, принимаемые в целях решения указанных задач, находятся на постоянном контроле.

В марте 2019 года депутаты Думы города Костромы одобрили проект концессионного соглашения с ПАО "ТГК-2". В рамках реализации концессионного соглашения будут выполнены масштабные работы по замене и реконструкции магистральных и распределительных квартальных тепловых сетей. В настоящее время имеется отставание от графика работ по реконструкции внутриквартальных сетей, ПАО "ТГК-2" рекомендовано обеспечить в первом полугодии 2020 года выполнение объемов работ по квартальным сетям, предусмотренных концессионным соглашением для реконструкции в 2019 году. Депутаты Думы города Костромы принимают участие в работе рабочей группы по реализации условий концессионного соглашения, заключенного с публичным акционерным обществом "Территориальная генерирующая компания № 2" в отношении имущества муниципального предприятия города Костромы "Городские сети", в том числе с выездом на место производства работ.

#### Контроль за реализацией мероприятий по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Костромы

Проблема вывоза мусора и его утилизации в настоящее время является острой и актуальной для города. В Думе города Костромы неоднократно рассматривались вопросы об обращении с твердыми коммунальными отходами на территории города Костромы.

Проведены совещания по вопросу обращения с твердыми коммунальными отходами на территории города Костромы, при участии представителей Администрации города Костромы, регионального оператора ООО "ЭкоТехноМенеджмент", организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (ООО "Заволжье", ООО "Костромской дом", ООО "ЖКХ №1"), в том числе о создании и содержании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе содержании контейнерных площадок, предназначенных для накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также об исполнении региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными

42

отходами ООО "ЭкоТехноМенеджмент" на территории города Костромы требований действующего законодательства Российской Федерации по уборке мест погрузки твердых коммунальных отходов.

В ходе рассмотрения вопросов, связанных со сбором и вывозом твердых коммунальных отходов установлено, что до настоящего времени:

- 1) не урегулированы вопросы содержания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности;
- 2) не определены в полном объеме собственники контейнерных площадок;
- 3) имеются разногласия между региональным оператором и управляющими организациями в отношении графиков вывоза твердых коммунальных отходов, в том числе в решении вопроса складирования и вывоза крупногабаритного мусора, как от многоквартирных домов, оборудованных мусоропроводом, так и многоквартирных домов имеющих специальные отсеки на контейнерных площадках;
- 4) реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории города Костромы, размещенный на официальном сайте Администрации города Костромы не соответствует требованиям федерального законодательства;
- 5) малоэффективна работа по фиксации нарушений требований Правил благоустройства города Костромы, в том числе в части контроля за своевременным вывозом твердых коммунальных отходов с территории города Костромы, качеством уборки мест погрузки твердых коммунальных отходов, за надлежащим содержанием мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
- 6) не обеспечено обустройство мест накопления ТКО, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 7) ООО "ЭкоТехноМенеджмент" не обеспечено достижение в полном объеме целевых индикаторов, предусмотренных инвестиционной программой.

Неадекватное взаимодействие между региональным оператором ООО "ЭкоТехноМенеджмент", организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами и Администрацией города Костромы, способствует созданию неблагоприятных ситуаций по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Костромы, что вызывает негативную реакцию со стороны жителей города.

По итогам рассмотрения принято решение, которым Администрации города Костромы рекомендовано представить алгоритм взаимодействия с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, по урегулированию вопросов о создании и содержании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности; ускорить согласование мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая крупногабаритный мусор (отсеки для КГМ) в отношении многоквартирных домов, оборудованных мусоропроводами и завершить до конца текущего года работу по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Костромы; завершить работу по актуализации сведений реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории города Костромы, размещенного на официальном сайте Администрации города Костромы, установить

43

и представить в Думу города Костромы, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, алгоритм действий, обеспечивающий поддержание данных в реестре в актуальном состоянии.

#### Взаимодействие с общественностью

Совет по предпринимательству при Главе города Костромы в отчетном периоде собирался на 6 заседаниях.

В рамках деятельности Совета неоднократно рассматривался вопрос о проблемах правоприменения Правил предоставления органами местного самоуправления города Костромы права на размещение нестационарных торговых объектов на территории города, утвержденных решением Думы города Костромы от 24 апреля 2015 года № 76. На основании рекомендаций членов Совета, Администрацией города Костромы неоднократно проводились рабочие совещания и семинары по вопросам нестационарной торговли, в том числе по вопросу перехода с договора аренды земельного участка на договор о размещении нестационарного торгового объекта. Данный вопрос находится на контроле Совета и будет рассмотрен в 2020 году.

В целях стимулирования деятельности и поощрения лучших субъектов малого и среднего предпринимательства города Костромы, вносящих вклад в социально-экономическое развитие города, членами Совета внесено предложение о награждении субъектов малого и среднего предпринимательства города Костромы благодарственными письмами Главы города Костромы.

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159 - ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации" неоднократно рассматривался вопрос о внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы в части включения в него муниципального имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства.

В целях решения вопросов, затрагивающих интересы малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории города Костромы, в текущей работе Совет осуществлял взаимодействие с:

Государственной инспекции труда в Костромской области по вопросу о соблюдении субъектами малого и среднего предпринимательства трудового законодательства, в том числе об основных нарушениях трудового законодательства и нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, о причинах нарушений трудового законодательства, о привлечении к ответственности работодателей за нарушения трудового законодательства, о мероприятиях по профилактике нарушений трудового законодательства;

Инспекцией Федеральной налоговой службы по городу Костроме по вопросу о правовых основаниях для решений налоговых органов о приостановлении операций по текущим счетам за налоговую недоимку и другие нарушения, связанные с деятельностью индивидуальных предпринимателей, снятии блокировки счета, о сроках отмены уполномоченным должностным лицом налогового органа решения об аресте имущества;

Управлением Федеральной службы судебных приставов по Костромской области по вопросу о соблюдении законодательства при принудительном исполнении службой судебных приставов исполнительных документов о взыскании налогов, сборов, штрафов и страховых взносов с юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В 2019 году состоялось 4 заседания Координационного совета по делам ветеранов и инвалидов при Главе города Костромы. Большая часть рассмотренных вопросов была посвящена работе городского пассажирского транспорта. Отзывы жителей города о работе транспорта были собраны Думой города Костромы и Администрацией города в ходе телефонных "горячих линий". Управлением городского пассажирского транспорта выполнены проверки по всем поступившим жалобам, проведена работа с водителями о соблюдении правил посадки (высадки) пассажиров, организован дополнительный маршрут в Заволжском районе города "м-он Венеция – Полиграфкомбинат", подвижной состав маршрутов 65, 66, 94 частично заменен на автобусы большей вместимости, в вечерние часы рекомендовано выводить на линию автобусы резервного состава. Разработаны рекомендации по упорядочению размещения в салонах объявлений, рекламы и т.п. Водители и кондукторы, демонстрирующие высокую культуру обслуживания пассажиров, поощрены на заседании Координационного совета Благодарностями Главы города Костромы.

Возобновлена работа "социального такси". Механизм его предоставления совершенствуется в течение года с учетом пожеланий членов Координационного совета. В 2020 году вступают в силу изменения, позволяющие производить оплату части стоимости услуги без посещения органов социальной защиты населения, также стоимость услуги будет снижена и составит 50 рублей за одну поездку.

В целях создания транспортной доступности для пенсионеров "Социального Центра обеспечения населения "Океан" городской транспортной комиссией согласовано введение муниципального маршрута "площадь Широкова – ТЦ Океан". В первом полугодии 2020 года планируется приведение участка улично-дорожной сети от ул. Ленина до ТЦ "Океан" в соответствие с нормативными требованиями, что позволит ввести новый маршрут.

Идет замена временных транспортных карт на постоянные. Разъяснительная работа с населением проводится в средствах массовой информации, в индивидуальном порядке и путем проведения телефонной "горячей линии". Введение персонализированных карт закрепляет принцип адресности предоставления льготы. Введен механизм "перехода" неиспользованных поездок на следующий период. С 2020 года неиспользованные льготные поездки на городском общественном транспорте костромичи смогут переносить на следующий месяц. Максимально допускается активировать 250 поездок в месяц одновременно, все дополнительные поездки необходимо будет использовать до конца года.

В сфере патриотического воспитания молодежи Координационным советом продолжен контроль создания в муниципальных общеобразовательных организациях города Костромы музеев, комнат и уголков боевой славы. За прошедший год имена выдающихся выпускников присвоены трем школам. Дополнительно создано 2 музея, 2 комнаты и 2 зала боевой и трудовой славы.

Подписано соглашения о взаимном сотрудничестве общественных организаций ветеранов и инвалидов с Костромским государственным цирком. Оно

способствует широкому информированию ветеранов и инвалидов о проводимых цирком программах и дает возможность посещения мероприятий по льготным ценам.

В 2020 году будет продолжено рассмотрение вопросов подготовки и проведения юбилея Победы в Великой Отечественной войне, оборудования салонов автобусов и троллейбусов светодиодными табло и голосовым оповещением об остановках, оборудования и благоустройства остановок общественного транспорта, перехода на персонализированные транспортные карты проезда в городском пассажирском транспорте.

Состоялось 5 рабочих встреч Главы города Костромы с Почётными гражданами города Костромы, в том числе две проведены совместно с Общественным советом по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы.

По инициативе Почетных граждан разработаны и реализованы схемы организации дорожного движения, разделения транспортных и пешеходных потоков в районе Костромского государственного цирка, а также у домов №№ 1, 3, 19, 21 по улице Подлипаева. Нанесена дорожная разметка, определяющая парковочные места для автотранспорта, установлены малые архитектурные формы, разделяющие границы транспортных и пешеходных потоков.

В районе дома № 86 по ул. Советской обеспечены безопасные условия для движения пешеходов по тротуару – установлены металлические столбы, препятствующие заезду транспорта на тротуар.

В целях упорядочения парковки автотранспорта, сохранения озелененных территорий проведен эксперимент по заключению договора с ЗАО "Безопасные дороги Костромской области" по использованию аппаратно – программного комплекса "Паркнет" для фотофиксации нарушения Правил благоустройства территории города Костромы.

Проведена работа, направленная на пресечение парковки в общественных местах автомашин, служащих исключительно рекламой товаров и услуг.

Продолжается работа по патриотическому воспитанию и приведению в нормативное состояние общественных территорий – готовится к рассмотрению вопрос о переименовании сквера на улице Ярославской в районе улицы Садовой в "Сквер имени Ю.С. Беленогова", проведен текущий поддерживающий ремонт на территории, прилегающей к расположению танка "Т-34", в сквере расположения памятника Я.М. Свердлова.

В 2020 году будет продолжено рассмотрение вопросов создания и содержания в городе парковок, том числе платных, вопросов увековечения имен выдающихся костромичей и состояния общественных территорий, имеющих патриотическое направление.

Состоялось 4 заседания Совета по физической культуре и спорту при Главе города Костромы.

Проведен анализ кадровой потребности муниципальных спортивных школ. Учитывая запрос в подготовке специалистов в области физической культуры и спорта, Костромским государственным университетом с 2020 – 2021 учебного года запланирована подготовка специалистов среднего профессионального образования по направлениям "физическая культура и спорт". Также, в целях решения вопросов

обеспечения потребности спортивных организаций в квалифицированных кадрах, реализуется план профориентационной работы, привлечения в отрасль молодых специалистов.

Продолжен контроль за ходом выполнения работ по благоустройству парка "Берендеевка", наполнения парка спортивными массовыми мероприятиями. Спортивной школой с ипподромом в текущем зимнем сезоне предоставляются услуги по прокату лыжного инвентаря для катания по трассе в парке, а для организованных групп также предоставляются развлекательные. Совместно с благотворительным фондом "Будущее Сейчас" проведен анализ уровня благоустройства парка, выработаны предложения, реализация которых будет рассмотрена в 2020 году.

Совет осуществляет контроль за созданием в школах спортивных классов в целях вовлечения детей в спортивный досуг, укрепления связей со спортивными общеобразовательными организациями. Спортивные классы созданы в школах №№ 21, 22, 24, 26 по направлениям: "плавание", "дзюдо", "волейбол", "гимнастика и акробатика". Изучается запрос родителей на создание спортивных классов в других общеобразовательных организациях, в том числе по направлениям "футбол", "современное пятиборье".

Продолжается разработка "паспортов" видов спорта, развиваемых на территории г. Костромы, что позволяет анализировать востребованность видов спорта, достаточность их кадрового и материального обеспечения, оценивать перспективы развития наиболее востребованных направлений, развитие материальной базы спортивных школ.

Состоялось 3 заседания Общественного совета по вопросам профилактики наркомании, употребления алкоголя и табака среди молодежи в городе Костроме. Наибольшее внимание уделено рассмотрению вопросов межведомственного взаимодействия при выявлении и оказании помощи детям, находящимся в трудной жизненной ситуации.

Члены совета приняли участие в доработке алгоритма межведомственного взаимодействия органов и учреждений системы профилактики, направленного на раннее выявление обучающихся с признаками употребления наркотических и/или психотропных веществ и оказания им помощи по реабилитации и ресоциализации.

С учетом рекомендаций Общественного совета выработан механизм использования образовательными учреждениями актуальных данных Банка семей, находящихся в социально опасном положении, для ведения своевременной профилактической работы, создан координационный совет в целях обеспечения межведомственного взаимодействия в рамках реализации проекта "Слагаемые успеха", внедрена система наставничества в отношении трудных подростков.

Продолжен контроль летней занятости детей и подростков, находящихся на различных формах учета. Охват организованными формами отдыха и оздоровления составил 98,4% несовершеннолетних, находящихся на различных формах учета.

Организовано адресное сотрудничество общеобразовательных организаций с храмами Костромской митрополии по вопросам воспитания детей, составлены планы совместной деятельности.

Общественная организация "Совет матерей" вовлечена в проведение родительских собраний в дошкольных образовательных организациях на тему профилактики потребления наркотических средств, психотропных веществ.

**Общественный совет по вопросам историко-архитектурного облика города Костромы при Главе города Костромы** (далее – Совет) на двух, проведенных в отчетном периоде, заседаниях рассмотрел 6 вопросов и предложений.

По итогам рассмотрения даны предложения:

по доработке проекта Концепции развития центральной (исторической) части города Костромы, с учетом поступивших предложений и замечаний от общественности;

изучению опыта регионов по реализации программы государственно-частного партнерства, в части строительства инвестором на месте аварийных домов новых многоквартирных, и предоставления в них квартир в собственность тем, кто жил на этом месте раньше и распоряжения оставшимися жилыми помещениями по собственному усмотрению;

ускорению прохождения процедуры согласования проектов решений Думы города Костромы о внесении изменений в Генеральный план города Костромы и Правила землепользования и застройки города Костромы.

**Общественный совет по вопросам экологии и природопользования на территории города Костромы** в 2019 году собирался на 2 заседаниях, по результатам которых было рассмотрено 6 вопросов и предложений.

По итогам чего были выполнены следующие основные мероприятия:

1) в Перечень озелененных территорий города Костромы включен парк Заволжского района, в границах, ранее определенных и согласованных в ходе рабочих совещаний при Администрации города Костромы при участии представителей общественности, площадью 60,1 га и в микрорайоне Венеция, в районе реки Ключевки, площадью 1,1 га;

2) предложено провести обследование зеленых насаждений (деревьев) на ул. Лермонтова, в части аварийного и эстетического состояния деревьев, по результатам обследования подготовить предложения о проведении мероприятий по озеленению улицы, в том числе в соответствии с учетом особенностей городского климата, архитектуры зданий и строений, породного состава зеленых насаждений;

3) продолжена работа по контролю за приживаемостью высаженных на улицах города Костромы саженцев;

4) рекомендовано усилить контроль и обеспечить посадку зеленых насаждений в строгом соответствии с требованиями части 7 статьи 9 Порядка использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 мая 2013 года № 79.

**Общественный совет по вопросам осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения на территории города Костромы** (далее Совет) в отчетном периоде Совет собирался на 4 заседаниях, в том числе совместно с Почетными гражданами города Костромы. Рассмотрено 12 вопросов и предложений.

По итогам рассмотрения:

1) рекомендовано определить приоритетные направления деятельности по повышению безопасности дорожного движения;

2) проработаны вопросы установки светофорного объекта на перекрестке "улица Водяная - 2-й Водяной переулоч", о реконструкции перекрестка улицы Димитрова и Кинешемского шоссе, в части обеспечения беспрепятственного съезда с улицы Станкостроительной в сторону автовокзал, данные мероприятия включены в план работ на 2020 год;

3) установлен светофорный объект на пересечении улиц Титова и Северной правды;

4) прорабатывается вопрос о введении кругового движения на пересечении Речного проспекта, ул. Водяная, ул. Заречная.

В отчетном периоде также состоялось 2 заседания **Общественного наблюдательного совета по вопросам похоронного дела в городе Костроме**, на котором предметом обсуждения были следующие вопросы:

о деятельности Администрации города Костромы по использованию общественных кладбищ города Костромы и ведению учета захоронений умерших, в том числе соблюдение требований, предусмотренных разделом II Порядка деятельности общественных кладбищ на территории города Костромы;

о наличии на общественных кладбищах мест (секторов) захоронения безродных, невостробованных и неопознанных умерших, у которых истек кладбищенский срок и возможности повторного использования данных мест для захоронения безродных, невостробованных и неопознанных умерших.

По итогам рассмотрения вопросов даны следующие предложения:

ускорить решение вопроса по освоению территории людского кладбища у н.п. Будихино, в том числе по принятию тарифов на гарантированный перечень услуг по погребению одиноких, безродных умерших граждан на территории людского кладбища у н.п. Будихино;

завершить мероприятия по инвентаризации мест захоронений на общественном кладбище на ул. Магистральной;

провести работу по проведению конкурса и отбору подрядной организации на выполнение мероприятий по инвентаризации захоронений на общественных кладбищах города Костромы.

За отчетный период проводилась активная работа по **вопросам национально-культурных автономий, национальных общественных объединений, религиозных объединений и казачества**.

Представители национально-культурных автономий, национальных и религиозных общественных объединений, представителями религиозных конфессий, не имеющих статус автономии входят в состав Совета по вопросам национально-культурных автономий, национальных общественных объединений, религиозных объединений и казачества при Главе города Костромы, участвуют в городских проектах в сфере культуры, образования, организации работы с молодежью, участвуют в городских конкурсах на право получения субсидии из бюджета города Костромы на реализацию социально значимых проектов.

В рассматриваемый период были проведены конкурсы на право получения из бюджета города Костромы субсидии социально ориентированным некоммерческим организациями в целях финансового обеспечения части затрат, связанных с реализацией социально значимых проектов и программ.

Среди проектов, представленных национально-культурными автономиями и национальными общественными объединениями победил проект "Помним! Гордимся!" - Костромская областная общественная организация "Соотечественники Приднестровской Молдавской республики АТО Гагаузии".

В 2019 году проводилось значительное количество мероприятий, связанных с деятельностью национально-культурных автономий, национальных и религиозных общественных объединений, казачества: вечер памяти, посвященный 75 годовщине трагическим событиям в жизни чеченцев и ингушей - депортации с территории Чечено-Ингушской АССР в Казахстан и Киргизию; вечер памяти, организованный Азербайджанским культурным центром, который был посвящен Ходжалинской трагедии; "Фестиваль Мэришор-2019"; конференция "Этнокультурное многообразие – залог единства России", фестиваль народного творчества и праздник азербайджанской национальной кухни, приуроченные к празднованию Новруза, а также иные мероприятия.

11 марта 2019 года, при участии Главы города Костромы Журина Юрия Валерьевича состоялся круглый стол на тему "Перспективы развития экономического, социального, культурного, образовательного и туристического сотрудничества в рамках укрепления российско-молдавских дружеских отношений".

В 2019 году проведено 3 заседания **Совета по вопросам территориального общественного самоуправления города Костромы при Главе города Костромы** (далее – Совет).

По итогам заседаний Совета даны рекомендации Администрации города Костромы и другим заинтересованным органам и организациям.

С учетом рекомендаций, принятых Советом:

- проводится работа по стимулированию жителей города Костромы к созданию новых субъектов территориального общественного самоуправления и активизации деятельности существующих субъектов территориального общественного самоуправления города Костромы, привлечению большего числа участников территориального общественного самоуправления к осуществлению собственных инициатив по вопросам местного значения;

- рассматриваются варианты принятия дополнительных мер по стимулированию активности участников территориального общественного самоуправления города Костромы, самостоятельному и ответственному осуществлению ими собственных инициатив по вопросам местного значения;

- на постоянном контроле находятся вопросы, связанные с обеспечением надлежащего исполнения физическими, юридическими и должностными лицами Правил благоустройства территории города Костромы, а также вопросы взаимодействия участковых уполномоченных полиции с руководителями субъектов территориального общественного самоуправления города Костромы.

За отчетный период проведено 3 заседания **Координационного совета по обеспечению правопорядка на территории города Костромы при Главе города Костромы** (далее – Координационный совет), на которых рассмотрено 14 вопросов, связанных с разработкой мер, направленных на обеспечение правопорядка на территории города Костромы, а также с координацией деятельности заинтересованных органов и организаций в сфере профилактики правонарушений.

По итогам заседаний Координационного совета Администрации города Костромы, муниципальным казенным учреждениям, федеральным и областным органам исполнительной власти, а также другим заинтересованным органам и организациям дано более 90 рекомендаций.

В 2019 году Координационным советом рассмотрены вопросы:

- связанные с подведением итогов работы Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав городского округа город Кострома за 2018 год, об исполнении законодательства при работе органов системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних и об организации занятости несовершеннолетних без изоляции от общества;

- связанные с проблемными аспектами выявления, учета и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования город Кострома, создающих предпосылки для совершения мошеннических действий по завладению недвижимым имуществом граждан;

- работы УМВД России по городу Костроме по включению в народные дружины лиц, являющихся пенсионерами МВД или ветеранами МВД;

- о мерах, принимаемых для популяризации установки систем видеонаблюдения в целях профилактики правонарушений и преступлений, а также для раскрытия преступлений;

- обеспечения безопасности и правопорядка в местах массового отдыха на водных объектах города Костромы, а также о мерах по профилактике и пресечению правонарушений, связанных с движением маломерных судов на акватории реки Волга за период с января по сентябрь 2019 года;

- взаимодействия УМВД России по городу Костроме и Костромского ЛО МВД России на транспорте с общественными объединениями и частными охранными организациями по обеспечению охраны общественного порядка;

- взаимодействия органов местного самоуправления города Костромы и УМВД России по городу Костроме в предупреждении правонарушений на улицах и в других общественных местах на территории города Костромы;

- взаимодействия органов местного самоуправления и правоохранительных органов по профилактике преступлений, совершаемых с использованием современных телекоммуникационных технологий;

- вовлечения граждан в деятельность кредитных потребительских кооперативов с признаками так называемых "финансовых пирамид", создающих предпосылки для роста количества "обманутых вкладчиков" и нарушений их прав, возникновения конфликтных ситуаций и протестных акций, снижения уровня доверия населения к участникам финансовых рынков;

- состояния миграционной ситуации на территории города Костромы и о мерах по выявлению и пресечению нарушений требований миграционного законодательства;

- связанные с мерами, принимаемыми в целях недопущения проявлений вражды на религиозной и межнациональной основе на территории города Костромы;

- реализации в 2019 году Плана межведомственных мероприятий по профилактике правонарушений и укреплению системы общественной безопасности в городе Костроме.

С учетом рекомендаций, принятых Координационным советом, в городе Костроме:

1) УМВД России по городу Костроме:

- проводятся на регулярной основе межведомственные рейды с участием представителей образовательных организаций города Костромы по местам массового пребывания лиц, не достигших совершеннолетия;

- проводилась профилактическая и разъяснительная работа с гражданами с вручением им памяток, ситуационных листовок, методических рекомендаций по вопросам предупреждения правонарушений, в том числе мошенничества;

- рассматривались вопросы взаимодействия сотрудников полиции с общественными объединениями правоохранительной направленности и народной дружиной ОО "Содействие ОВД по городу Кострома", в том числе с приглашением на совещание руководителей этих объединений;

- привлекались народные дружинники для совместного патрулирования наиболее криминогенных территорий города Костромы;

- проводилась разъяснительная работа о преимуществах использования систем видеонаблюдения в целях профилактики правонарушений и преступлений, а также для раскрытия преступлений.

2) ОГКУ "Центр занятости населения по городу Костроме":

- осуществлялась работа по трудоустройству несовершеннолетних осужденных без изоляции от общества на время летних каникул;

- проводился мониторинг неофициального трудоустройства несовершеннолетних на территории города Костромы;

3) МКУ "Центр гражданской защиты города Костромы" проводились обучающие семинары для старших многоквартирных жилых домов города Костромы (управляющих компаний) в целях популяризации установки в жилом секторе систем видеонаблюдения для профилактики правонарушений и преступлений, а также для раскрытия преступлений.

В отчетном периоде продолжалась работа **Общественной палаты при Думе города Костромы шестого созыва**. Работа строилась в соответствии с решением Думы города Костромы от 24 февраля 2011 года № 24 "Об Общественной палате при Думе города Костромы".

За отчетный период, в соответствии с утвержденным планом работы, было проведено 3 общих собрания членов Палаты и 8 заседаний Совета Палаты.

Комиссиями Палаты за 2019 год проведено заседаний:

Комиссия по развитию городского хозяйства - 5;

Комиссия по социальным вопросам - 4;

Комиссия по местному самоуправлению - 1;

Комиссия по экономике - 3.

В 2019 году основные вопросы в силу своего межведомственного характера рассматривались не только на заседаниях комиссий, но и в рамках Совета Общественной палаты.

Основными задачами, которые решались Общественной палатой при Думе города Костромы шестого созыва в 2019 году, являлись:

1. Сохранение имущественного комплекса городского округа города Костромы.

2. Дальнейшее участие в работе общественной комиссии по обеспечению реализации федеральной программы "Формирование современной городской среды".

52

3. Разработка программы по созданию сети локальных котельных.
  4. Расширение работы с органами ТОС.
  5. Совершенствование организации формирования Общественной палаты.
  6. Участие в работе общественного контроля ремонта городских дорог.
  7. Оценка качества работы образовательных учреждений и учреждений культуры города Костромы.
  8. Работа по формированию списка кандидатов для размещения на Доске почета города Костромы.
  9. Защита интересов бизнеса.
  10. Формирование предложений для внесения изменений в нормативно-правовые акты МСУ.
  11. Участие в организации и оказании спонсорской помощи при проведении социальных мероприятий в городе.
- В отчетном году в Общественной палате зарегистрировано 86 входящих обращений, направлено 48 исходящих писем.
- Для сокращения сроков рассмотрения вопросов также было принято решение о прямом консультировании жителей без фиксации обращений по направлениям работы Общественной палаты. Таких консультаций в 2019 году было проведено - 1356.

Члены Общественной палаты принимали активное участие в проведении мероприятий, предусмотренных планом работы Палаты, а также в работе совещательных органов, создаваемых при Главе города Костромы и в Администрации города Костромы.

Одним из основных направлений в работе Палаты также была организация работы Общественной приемной губернатора на территории города Костромской области, созданной в соответствии с постановлением губернатора Костромской области от 13 февраля 2008 года № 37 "О создании Общественной приемной губернатора Костромской области".

В соответствии с постановлением губернатора Костромской области от 29 октября 2015 года № 189 прием в Общественной приемной губернатора Костромской области проводится Общественной Палатой при Думе города Костромы шестого созыва. Прием проводился каждую вторую среду месяца по предварительной записи, работа приемной анонсировалась на сайте Думы города Костромы и в средствах массовой информации. Прием проводился председателем Общественной палаты Александром Николаевичем Бакановым, заместителем председателя Вячеславом Готлибовичем Рейхом с участием сотрудников аппарата Думы города Костромы.

За 2019 год в Общественную приемную губернатора Костромской области поступило 26 обращений жителей города Костромы.

Обращения поступили по следующим вопросам:

- 1) жилищно-коммунальное хозяйство – 14 обращений;
- 2) земельные, имущественные отношения – 4 обращения;
- 3) социальная сфера – 2 обращения;
- 4) улучшение жилищных условий – 5 обращения;
- 5) нарушение прав – 1 обращение.

По результатам рассмотрения обращений заявителям были даны устные разъяснения, а также подготовлено 8 запросов в уполномоченные органы, в том числе в:

53

- Администрацию города Костромы – 5;
- департамент по труду и социальной защите Костромской области – 2.
- департамент здравоохранения Костромской области – 1.

В 2019 году продолжила работу **Молодежная палата при Думе города Костромы** шестого созыва.

В отчетном периоде Молодежная палата продолжила работу во взаимодействии с депутатскими комиссиями Думы города Костромы, общественными советами при Главе города Костромы, с областными и городскими молодежными организациями.

Во исполнение запланированных мероприятий и в целях реализации основных задач члены Молодежной палаты:

- 1) в отчетном периоде провели 3 заседания Молодежной палаты;
- 2) приняли участие в организации Первенства по оздоровительному бегу на лыжах на призы Думы города Костромы, осуществляли контроль на лыжной трассе и помощь в подведении итогов турнира. Мероприятие уже стало не только традиционным, но и популярным у любителей спорта;
- 3) участвовали в праздничном шествии, посвященном Празднику Весны и Труда;
- 4) приняли участие в мероприятии, посвященном празднованию Дня Победы;
- 5) участвовали в возложении цветов у Вечного Огня в День памяти и скорби 22.06.2018;
- 6) провели парламентские уроки в школах города Костромы, приуроченные ко дню Конституции РФ;
- 7) провели мониторинг общественного транспорта на наличие информационной строки, информирования об остановках, наличии мест для инвалидов;
- 8) во взаимодействии с комиссией по развитию городского хозяйства провели мониторинг графика уборки мусорных контейнерных площадок, а также выявление проблемных мест сбора ТБО и КГМ;
- 9) по заданию депутатской комиссии по местному самоуправлению принимали участие в работе по наименованию новых улиц, подготовили свои предложения и проводили опрос населения;
- 10) приняли участие в торжественном мероприятии, приуроченном к 25-летию Думы города Костромы;
- 11) приняли участие в конференции, посвященной Дню Молодого избирателя;
- 12) приняли участие в конференции, которая проходила в Костромском Государственном Университете и была посвящена подписанию договора о сотрудничестве КГУ и Костромской областной Думы.

Одним из направлений деятельности Думы города Костромы является **оказание бесплатной юридической помощи** населению, проводимое как в виде правового консультирования в устной форме в первую рабочую среду каждого месяца с 9.00 до 12.00 часов в здании Думы города Костромы, так и в виде письменных консультаций. В отчетном периоде в Думе города Костромы гражданам оказывались отдельные виды бесплатной юридической помощи по 22 вопросам (в 2016 году – 28, в 2017 году – 21, в 2018 году -32):

- 1) земельные, имущественные отношения – 6 обращений;

54

- 2) социальное, транспортное обеспечение – 5 обращений;
  - 3) жилищно-коммунальное хозяйство – 6 обращения;
  - 4) градостроительство – 2 обращения;
  - 5) семейные отношения – 2 обращения;
  - 6) наследственные отношения – 1 обращение.
- Все обратившиеся граждане получили правовую консультацию.

#### Информационное освещение деятельности

##### Думы города Костромы, Главы города Костромы

Дума города Костромы и Глава города Костромы осуществляют свою работу на принципах открытости и гласности.

В 2019 году для наибольшего охвата целевой аудитории передачи, посвященные деятельности Думы и Главы города Костромы, выходили на всех региональных телеканалах.

На телеканале "ГТРК Кострома" выходила ежемесячная информационно-аналитическая программа "Городская Дума: вчера, сегодня, завтра", на телеканале Логос ежемесячно работу Думы освещала тематическая программа "Городское собрание", на телеканале "Русь" выходила ежемесячная телепередача "С Думой о Костроме". Принятие наиболее значимых решений Думы также освещалось отдельными сюжетами в новостных программах телеканалов.

Информация о работе Думы и Главы города постоянно звучала в новостных программах радиостанции "Маяк", радиостанции "Радио России", "Русское радио". Кроме того, на радиостанции "Радио России" выходила специальная передача о деятельности Думы с комментариями основных принятых решений.

В информационной работе главный акцент был сделан на электронные и сетевые СМИ. Продолжилась работа с новостным порталом K1news, как с имеющим наибольшую посещаемость интернет-СМИ Костромы.

Продолжилась активная работа официального сайта Думы города Костромы. На обновленном в 2019 сайте изменились подходы к размещению о деятельности Думы – появились новые разделы и новые возможности для пользователей.

В течение отчетного периода на сайте ежедневно размещались информационные сообщения о деятельности Думы и Главы города Костромы. Также, на сайте можно ознакомиться с повестками заседаний Думы, повестками предстоящих заседаний постоянных депутатских комиссий и итогами их работы после заседаний, с решениями, принятыми Думой города Костромы, и проектами решений, находящимися на рассмотрении в Думе, с новостями о мероприятиях, проводимых в Думе города Костромы.

Так, официальный сайт теперь содержит специальный раздел "Анонсы событий", который позволяет информировать население о назначаемых общественных мероприятиях по вопросам местного значения, требующим всеобщего обсуждения, на главной странице сайта, что в свою очередь направлено на широкое оповещение о проводимых мероприятиях. Разработана версия сайта для слабовидящих.

Отдельными разделами размещена информация:

- о публичных слушаниях, назначаемых Думой города Костромы и Главой города Костромы с документами и материалами о назначении и заключениями о результатах;

55

- об оценке регулирующего воздействия, позволяющей собирать мнения и предложения по проектам нормативно-правовых актов, принимаемых Думой города Костромы, а также проводить публичные консультации;

- в соответствии с требованиями действующего законодательства о политике обработки персональных данных и об открытых данных Думы города Костромы.

В отчетном году Дума города Костромы отметила свое 25-летие, в соответствии с Планом мероприятий, подготовленных к юбилейной дате, на официальном сайте Думы города Костромы был создан раздел История Думы города Костромы.

#### Информация о деятельности в сфере международного сотрудничества

Город Кострома в рамках побратимских отношений сотрудничает с 18 зарубежными городами.

В течение года продолжалась работа по международному сотрудничеству в области экономики, образования, культуры и спорта. Осуществлялся обмен делегациями учащих, творческих и спортивных коллективов, проводились тематические мероприятия.

В 2019 году проводились встречи между официальными лицами и делегациями в городе Костроме и в городах-побратимах.

На уровне официального общения проведены встречи между официальными лицами и делегациями в городе Костроме и в городах-побратимах:

- 21-23 февраля 2019 года осуществлен прием официальной делегации города-побратима Костромы Доль (Франция). В ходе визита делегации Глава города Костромы Ю.В. Журин и мэр города Доль Жан Батист Ганью подписали Протокол о сотрудничестве между городом Кострома (Российская Федерация) и городом Доль (Франция), предусматривающий мероприятия, направленные на установление и углубление взаимных контактов муниципалитетов, общественных структур, учреждений образования, учреждений культуры и молодежных организаций. Кроме того, в рамках визита делегация ознакомилась с Костромским государственным историко-архитектурным и художественным музеем-заповедником, посетила Государственную филармонию Костромской области, МБОУ города Костромы "Гимназия № 15", Костромской областной музыкальный колледж, Военную академию радиационной, химической, биологической защиты имени Маршала Советского Союза С.К. Тимошенко, Свято-Троицкий Ипатьевский монастырь, а также мероприятия, посвященные государственному празднику - Дню защитника Отечества.

- с 8 по 14 августа 2019 года в Костроме побывали члены общества дружбы "Ахен – Кострома" (руководитель делегации – председатель Аннелоре Айнмаль).

В рамках официальной встречи с Главой города Костромы Ю. В. Журиным было принято решение об организации и проведении в 2020 году в городе Ахен (республика Германия) выставки, посвященной побратимским отношениям между Ахеном и Костромой. Кроме того, члены делегации посетили МБОУ города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 3 с углубленным изучением отдельных предметов", Костромской государственной университет, Костромской государственный музей-заповедник, Свято-Троицкий Ипатьевский монастырь.

- 9-13 августа 2019 года осуществлен прием официальной делегации города-побратима Костромы Петркув Трибунальский (Республика Польша). В ходе официального приема Главой города Костромы Ю.В. Журиным и мэром города

Петркув Трибунальский Кшиштоф Хойняк подписан Протокол о сотрудничестве между городом Кострома (Российская Федерация) и городом Петркув Трибунальский (Республика Польша) в 2019-2020 годах, предусматривающий мероприятия, направленные на установление и углубление взаимных контактов муниципалитетов, общественных структур, учреждений образования, учреждений культуры и молодежных организаций.

- 9-10 августа 2019 года осуществлен прием официальной делегации из города Саньмэнься (Китайская Народная Республика). В ходе официального приема, посвященного празднованию Дня города Костромы, Главой города Костромы Ю.В. Журиным и старшим консультантом Народного Правительства Саньмэнься Лю Наньчан подписан Протокол о сотрудничестве между Костромой (Россия) и Саньмэнься (Китай), предусматривающий сотрудничество между городами и проведения мероприятий, направленных на установление взаимных контактов в экономической, управленческой областях и гуманитарной сфере. Гости ознакомились с экономическим потенциалом и культурным наследием города Костромы.

**Участие города Костромы в организациях межмуниципального сотрудничества и популяризация официальных символов города Костромы**

В течение года, в рамках межмуниципального сотрудничества, Глава города Костромы принимал активное участие в деятельности Союза по развитию и взаимодействию городов Золотого кольца. Создание Союза по развитию и взаимодействию городов Золотого кольца позволило объединить усилия в формировании единой туристической политики городов маршрута "Золотое кольцо России" и способствует всестороннему развитию известного туристического бренда России, как на внутреннем, так и на международном рынках. В течение 2019 года представители города Костромы приняли участие во всех мероприятиях, которые проводились в рамках Союза городов Золотого кольца.

С целью продвижения туристского потенциала городов Золотого кольца на новые целевые аудитории 4 октября 2019 года в городе Санкт – Петербурге была проведена презентация новых объектов и маршрутов городов Золотого кольца для туроператоров города Санкт Петербурга и Ленинградской области.

На внеочередном общем собрании членов Союза по развитию и взаимодействию городов Золотого кольца, состоявшемся 1 ноября 2019 года во Владимире, Главой города Костромы было предложено разрешить членам Союза использовать официальные символы муниципальных образований, являющихся членами Союза, как посредством размещения их на печатной продукции, элементах благоустройства, оформлении массовых, просветительских, театрально-зрелищных, спортивных мероприятий, так и иными способами, отвечающими целям и задачам деятельности Союза, требованиям законодательства Российской Федерации.

Указанное предложение получило поддержку членов Союза. По итогам заседания членам Союза было рекомендовано рассмотреть возможность закрепления в уставах и (или) нормативных правовых актах представительных органов членов Союза, устанавливающих порядок использования официальных символов, права членов Союза использовать официальные символы муниципальных образований, являющихся членами Союза, в соответствии с оговоренным порядком.

В целях реализации указанного предложения Думой города Костромы принято решение от 28 ноября 2019 года № 194, предусматривающее внесение

соответствующих изменений в Положение о гербе города Костромы и Положение о флаге города Костромы.

21 ноября 2019 года в рамках празднования дня "Золотого Кольца" в городе Ростов Ярославской области, мэры городов "Золотого кольца" и туристские администрации обсуждали вопросы систематизации культурно-познавательного туристического маршрута "Золотое кольцо России, сохранения историко-культурного потенциала городов "Золотого кольца России", развития гастрономического туризма".

В Костроме, как и во всех городах маршрута "Золотое кольцо России", внедряется проект "Золотой Стандарт Культуры Гостеприимства". Проект предполагает введение единых стандартов, определяющих уровень культуры обслуживания, доброжелательности, клиентоориентированности и культуры гостеприимства на объектах и среди всех участников туристического маршрута Золотое кольцо России. Оценка объектов проводится методом тайного покупателя по 11 критериям. В декабре 2019 года подведены окончательные итоги оценки на соответствие критериям, проведенной в объектах туристской инфраструктуры в рамках проекта "Золотой стандарт культуры гостеприимства". Победители в каждой номинации будут награждены в январе 2020 года.

Издан единый календарь событий городов Золотого кольца на 2020 год, который будет распространяться на выставках, форумах, фестивалях городов Золотого кольца.

**Рассмотрение обращений граждан и организаций. Работа с избирателями.**

**Взаимодействие с населением**

Важнейшее направление деятельности Думы как органа местного самоуправления - это работа с избирателями. Одной из действенных форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в его осуществлении являются обращения граждан в органы местного самоуправления города Костромы.

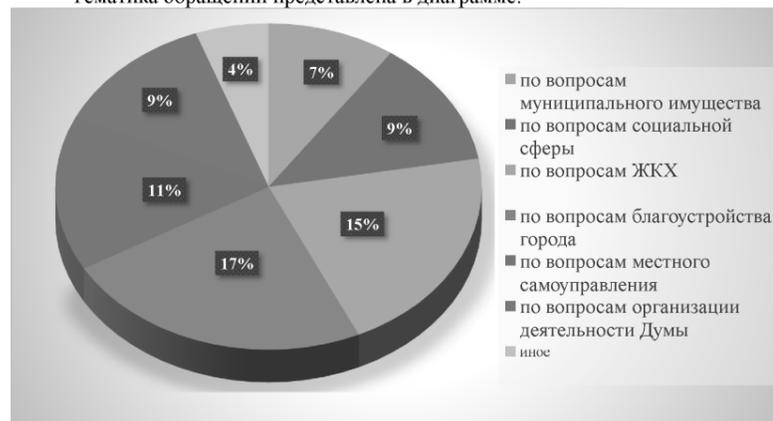
Работе с обращениями граждан и приему избирателей в Думе города Костромы уделяется особое внимание. Это самый эффективный способ обратной связи. За отчетный период в Думе города Костромы обеспечивалось всестороннее и своевременное рассмотрение поступивших обращений граждан с направлением письменных ответов заявителям в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации". При необходимости обращения направлялись для принятия мер в соответствующие инстанции.

За отчетный период в Думу города Костромы поступило и было рассмотрено 72 письменных обращения граждан.

Тематика обращений представлена в таблице:

<b>Всего, в т.ч.:</b>	<b>80</b>
- по вопросам муниципального имущества	7
- по вопросам социальной сферы	9
- по вопросам ЖКХ	15
- по вопросам благоустройства города	17
- по вопросам местного самоуправления	11
- по вопросам организации деятельности Думы	9
- иное	4

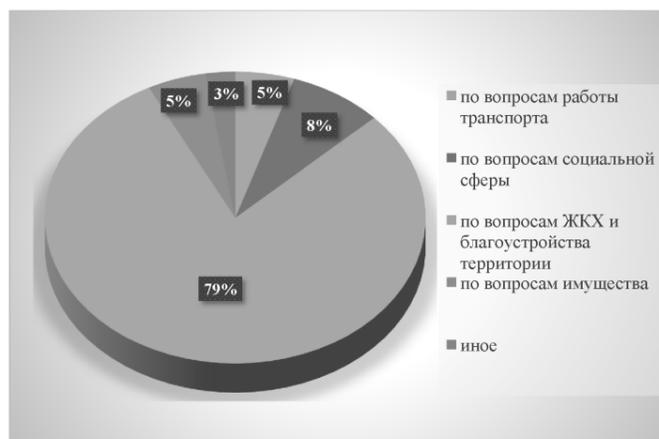
Тематика обращений представлена в диаграмме:



За отчетный период в Думу города Костромы также поступило 2204 обращения государственных органов, органов местного самоуправления и юридических лиц, на которые даны ответы.

На официальном сайте Думы города Костромы гражданам предоставлена возможность направлять обращения в электронной форме. На страницах депутатов на сайте Думы города Костромы размещена информация о графике приема депутатов избирателей, об улицах и домах, входящих в избирательный округ депутата.

Так, за отчетный период на официальный сайт Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" поступило и было рассмотрено 39 обращений к депутатам Думы города Костромы:



По всем вопросам заявителям даны разъяснения и приняты меры.

Указанное количество обращений поступило в адрес депутатов за период с 1 января 2019 года по 1 октября 2019 года. Со 2 октября 2019 года на официальном сайте Думы города Костромы были организованы электронные приемные каждого из депутатов Думы города Костромы.

**Городские конкурсы и акции, проводимые Думой города Костромы**

В целях содействия тематическому оформлению зданий, строений, сооружений, а также жилых домов, придомовых территорий, балконов и окон домов к новогодним и рождественским праздникам в десятый раз проведен конкурс "Новогодняя Кострома". Наибольшую активность в нём традиционно приняли физические лица. Впервые в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" проведено голосование на приз зрительских симпатий среди заявок участников конкурса, отвечающих целям и задачам конкурса. Победитель, набравший наибольшее количество голосов, был награжден кубком губернатора Костромской области.

Проведено восьмое городское первенство по оздоровительному бегу на лыжах на кубок Думы города Костромы, второй год оно проводится в два этапа, в том числе с участием команд ветеранов в рамках сотрудничества с городской ветеранской организацией. С 2020 года это мероприятие носит имя заслуженного работника физической культуры Российской Федерации, депутата Костромского городского Совета народных депутатов Замятина Александра Николаевича.

В десятый раз проведена традиционная акция "Семья помогает семье: соберем детей в школу!" – мероприятие, призванное оказать помощь семьям, находящимся в трудном материальном положении. В 17 образовательных организациях были открыты пункты приема-передачи вещей. Помощь получили 624 семьи (в прошлом периоде 580 семей). Её оказали 1563 физических лица (в прошлом периоде – 1489 лиц).

**Поощрение граждан и организаций за вклад в развитие города и иные заслуги**

В целях общественного признания и поощрения граждан за высокие достижения четвертый год подряд оформляется Доска почёта муниципального образования городского округа город Кострома, на которой размещены фотопортреты 20-ти людей рабочих профессий.

Почетной грамотой Думы города Костромы за многолетний труд, личный вклад в развитие города в течение года награждены 20 жителей Костромы.

Одна жительница города награждена медалью "Материнская слава" за достойное воспитание 7 детей. Медаль вручена в канун празднования Дня матери.

Благодарственным письмом Главы города Костромы за заслуги перед городом Костромой были награждены 313 граждан и организаций.





рваные Костромской городской общественной организацией ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, из числа ее членов (далее - ветераны). Количество членов одной команды составляет не более 20 человек. Возраст ветеранов - участников команд:

- женщины - 1964 года рождения и старше;
- мужчины - 1959 года рождения и старше.

2. Для участия в Конкурсе каждый участник должен представить в координационный совет этапа Конкурса ветеранов (пенсионеров) медицинскую справку о состоянии здоровья с данными осмотра врача, дающего разрешение на участие в соревнованиях, но не ранее чем за семь дней до начала соревнований.

В каждой команде этапа Конкурса ветеранов (пенсионеров) должен быть определен капитан команды (куратор), который присутствует на всех играх с участием курируемой команды.

#### Статья 4. Требования к участникам этапа Конкурса учащихся

1. К участию в этапе Конкурса учащихся допускаются команды девочек в составе трех человек и команды мальчиков в составе трех человек. При этом возраст всех участников одной команды должен соответствовать одной из следующих возрастных групп:

- 1) младшая - участники 2008 года рождения и младше;
- 2) средняя - участники 2006-2007 года рождения;
- 3) старшая - участники 2004-2005 года рождения.

2. Не допускаются к участию в этапе Конкурса учащихся команды, в состав которых включены учащиеся спортивных школ, учреждений дополнительного образования по виду спорта "лыжные гонки".

3. Претенденты на участие в этапе Конкурса учащихся в срок, установленный распоряжением Главы города Костромы, подают заявки в координационные советы этапа Конкурса учащихся. В заявке указывается фамилия, имя, отчество участника, дата рождения, контактные телефоны, сведения об одном из родителей (законном представителе). Координационный совет избирательного округа формирует команды для участия в Конкурсе, осуществляет контроль за соблюдением ограничения по участию в Конкурсе учащихся учреждений дополнительного образования детей, детских спортивных школ по виду спорта "лыжные гонки". При подаче заявки на участие в Конкурсе каждый участник должен представить в координационный совет копию свидетельства о рождении (паспорт). Медицинская справка о состоянии здоровья с данными осмотра врача, дающего разрешение на участие в соревнованиях, представляется не ранее чем за семь дней до начала соревнований, подтверждающая отсутствие медицинских противопоказаний к участию в Конкурсе.

4. В каждой команде этапа Конкурса учащихся должен быть определен куратор (кураторы) из числа родителей (законных представителей) участников команды. Куратор присутствует на всех играх с участием курируемой команды.

#### Статья 5. Место проведения этапов Конкурса

1. Соревнования этапа Конкурса ветеранов (пенсионеров) проводятся на лыжной трассе парка "Берендеевка" на базе государственного бюджетного учреждения Костромской области "Спортивная школа с ипподромом" в виде лыжных гонок среди участников команд из числа ветеранов (пенсионеров).

2. Соревнования этапа Конкурса учащихся проводятся в виде командных соревнований на лыжных трассах муниципального бюджетного учреждения города Костромы "Спортивная школа № 5 имени выдающегося земляка Анатолия Николаевича Герасимова".;

в статье 6:

в части 1 слова "На первом этапе Конкурса" заменить словами "По результатам этапа Конкурса ветеранов (пенсионеров)";

в части 2 слова "На втором этапе Конкурса" заменить словами "По результатам этапа Конкурса учащихся".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

### ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ [www.gradkostroma.ru](http://www.gradkostroma.ru)

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2020 года

№ 147

#### Об утверждении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей Металлистов, юго-западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, учитывая протокол публичных слушаний от 12 июля 2017 года № 1, заключение о результатах публичных слушаний, письмо Министерства культуры Российской Федерации от 9 августа 2018 года № 9290-12-02, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей Металлистов, юго-западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 1 июля 2016 года № 1770.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

\* \* \*

#### Информационное сообщение

**об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 4 февраля 2020 года № 147 «Об утверждении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей Металлистов, юго-западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30»**

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 4 февраля 2020 года № 147 «Об утверждении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей Металлистов, юго-западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.gradkostroma.ru](http://www.gradkostroma.ru).

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2020 года

№ 149

**О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 17 декабря 2014 года № 3420 «Об утверждении Порядка формирования и реализации Адресной инвестиционной программы города Костромы на очередной финансовый год и плановый период и Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности города Костромы»**

В связи с произошедшими изменениями в структуре Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 17 декабря 2014 года № 3420 «Об утверждении Порядка формирования и реализации Адресной инвестиционной программы города Костромы на очередной финансовый год и плановый период и Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 20 апреля 2015 года № 822, от 22 апреля 2016 года № 1036), следующие изменения:

1.1. в Порядке формирования и реализации Адресной инвестиционной программы города Костромы на очередной финансовый год и плановый период:

1.1.1. в абзаце первом пункта 2.1 слова «Управление строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы (далее - Управление строительства и капитального ремонта)» заменить словами «Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (далее - Комитет);»

1.1.2. в пункте 2.4:

1.1.2.1. в абзаце первом слова «Управление строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитет»;

1.1.2.2. в подпункте «б» слова «Управлением строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитетом»;

1.1.3. в пункте 2.6 слова «Управление строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитет»;

1.1.4. в пункте 2.9 слова «Управление строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитет»;

1.1.5. в пункте 2.10 слова «Управления строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитета»;

1.1.6. в абзаце первом пункта 2.11 слова «Управление строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитет»;

1.1.7. в пункте 3.3 слова «Управление строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитет»;

1.1.8. в пункте 3.5 слова «Управление строительства и капитального ремонта» заменить словом «Комитет»;

1.2. в Порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности города Костромы:

1.2.1. в пункте 2.11 слова «Управление строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы (далее - Управление строительства и капитального ремонта), Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы» заменить словами «Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (далее - Комитет), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы»;

1.2.2. в пункте 2.15 слова «Управление территориального планирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества Администрации города Костромы» заменить словами «Управление архитектуры и градостроительства».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 февраля 2020 года

№ 150

**О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицей Солоница, проспектом Речным, границей территориальной зоны Ж-2, береговой полосой реки Солонка**

В целях образования земельных участков под многоквартирными домами, в соответствии со статьями 41, 41.1, 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189 –ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»

Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной улицей Солоница, проспектом Речным, границей территориальной зоны Ж-2, береговой полосой реки Солонка, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории) согласно прилагаемому ситуационному плану.

2. Установить срок подготовки документации по планировке территории – до 28 февраля 2020 года.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр градостроительства» (А. В. Храмов) разработать документацию по планировке территории.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Финансовое обеспечение выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего постановления, производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы по смете на содержание муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье 1190029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.**

Китицынской, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта межевания территории (далее – проект межевания территории).

2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий.

3. Установить срок подготовки проекта межевания территории в течение двадцати четырех месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Учесть, что финансирование работ по подготовке проекта межевания территории осуществляется за счет средств Погуляйко Михаила Юрьевича.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.**

УТВЕРЖДЕНО:

постановлением Администрации города Костромы

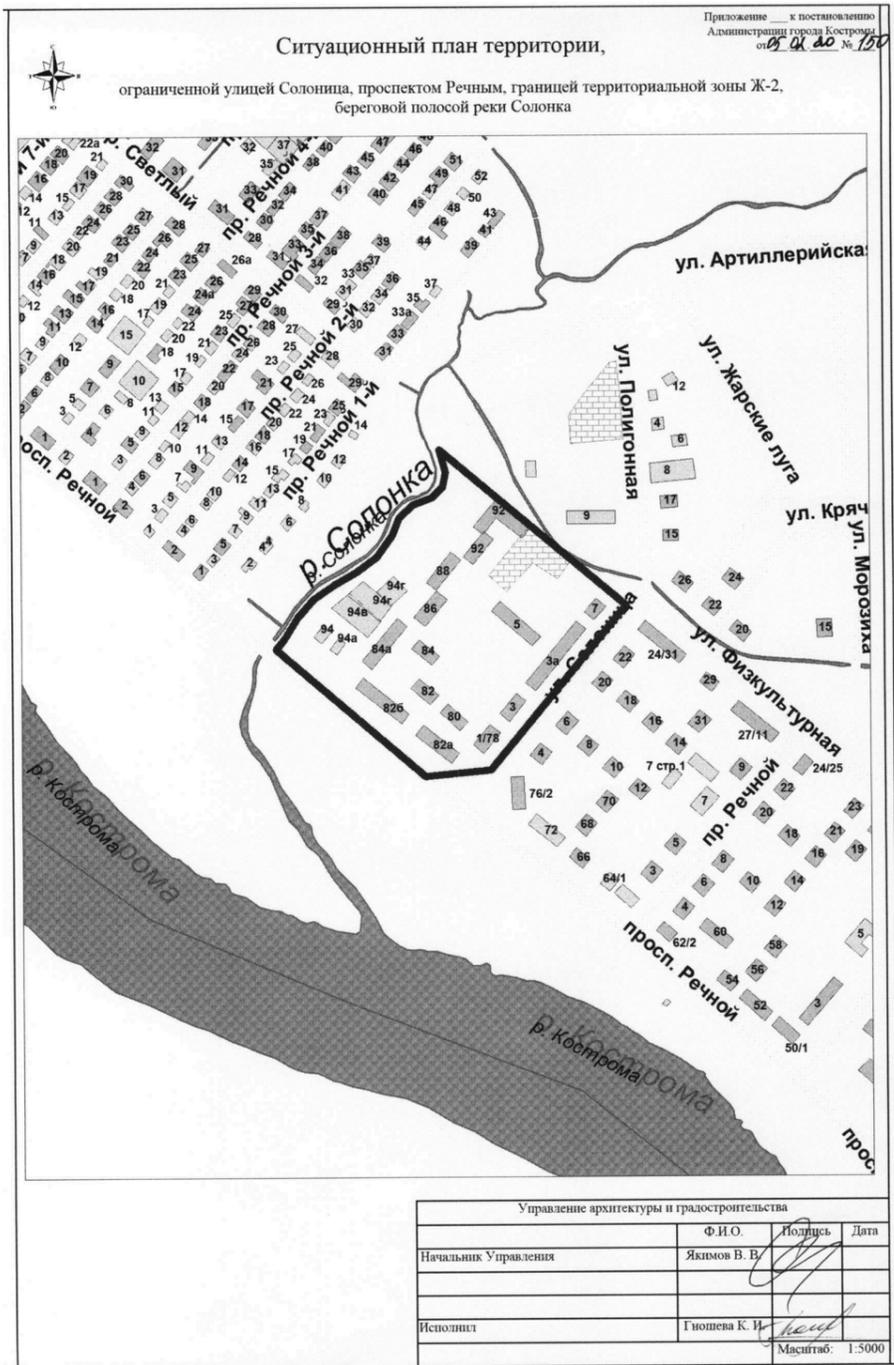
от « 5 » февраля 2020 г. № 151

**ЗАДАНИЕ**

на выполнение инженерных изысканий

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория в районе домов 4 – 12 по улице Китицынской в виде проекта межевания территории (далее — документация по планировке территории)
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Результаты инженерных изысканий в виде технических отчетов о выполнении инженерных изысканий, состоящих из текстовой и графических частей, в цифровой и иных формах.
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Границы территории проведения инженерных изысканий ограничены улицей Китицынской, Студенческим проездом, Радиозаводской и улицей Сулова
4.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	На территории расположена существующая малоэтажная и среднеэтажная застройка многоквартирными домами, по адресу Китицынская, 6 расположено здание продовольственного магазина
5.	Виды инженерных изысканий	– инженерно-геодезические, – инженерно-экологические – инженерно-геологические – инженерно- гидрометеорологические
6.	Сведения об инженерных изысканиях, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Инженерно-геодезические. Изыскания выполнены предприятием ООО «Геостройэкология» и сданы в ИСОГД 08.02.2018 г. в установленном порядке. Сроки действия выполненных изысканий не истекли, их результаты будут использованы для подготовки документации по планировке территории. Инженерно-экологические. Выполнение не требуется в связи с отсутствием факторов, ухудшающих состояние окружающей природной среды и в связи с отсутствием распространяющихся СЗЗ на территорию проекта межевания. Установленная СЗЗ ООО «Кострома-Медико» 30 м от границ предприятия в соответствии с 7766-01 от 14.10. 2013 (см. приложение). Инженерно-геологические. Выполнение не требуется в связи с сохранением существующей жилой застройки и отсутствием планирования к размещению новых объектов капитального строительства. Инженерно- гидрометеорологические изыскания. Выполнение не требуется в связи с отсутствием планирования к размещению новых объектов капитального строительства и отсутствию негативного влияния существующей застройки на водные объекты района.
7.	Метод выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории	В соответствии с СП 47.13330.2012
8.	Виды и назначение объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с документацией по планировке территории	Строительство новых объектов не планируется .
9.	Сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории и степени изученности указанных условий	Категория сложности -II(сложная)
10.	Требования к формату предоставления результатов инженерных изысканий	Результаты инженерных изысканий оформлены в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах
11.	Количество экземпляров	

Примечание: 1. Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержден постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402.



**Администрация города Костромы  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

5 февраля 2020 года

№ 151

**О подготовке документации по планировке территории в районе домов 4-12 по улице Китицынской**

Рассмотрев обращение Погуляйко Михаила Юрьевича, в целях обеспечения устойчивого развития территорий города Костромы, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории в районе домов 4-12 по улице



границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» марта 2020г. в 13ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Загородная 1-я, д.44, с кадастровым номером 44:27:090518:5;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Прямая, д.41 с кадастровым номером 44:27:090518:3;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижкиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Никитская ГК №103, бокс 127, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:546.

Заказчиком кадастровых работ является Смоковдина Н.О. (тел. 8953-650-22-85, адрес проживания: г. Кострома, ул. Стопани, д.31, кв.17). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» марта 2020г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Никитская ГК №103, бокс 125, с кадастровым номером 44:27:040639:544;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Никитская ГК №103, бокс 129, с кадастровым номером 44:27:040639:548;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Никитская ГК №103, с кадастровым номером 44:27:040639:15.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижкиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru)

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Пушкина ГСК №9, бокс 12, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:040428:18.

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Пушкина ГСК №9, бокс 41А, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Глушков Д.Л. (тел. 8950-243-50-74, адрес проживания: г. Кострома, ул. Боевая, д.54, кв.13). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» марта 2020г. в 10ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Пушкина ГСК №9, земли общего пользования, с кадастровым номером 44:27:040428:4;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Пушкина

ГСК №9, бокс 13, с кадастровым номером 44:27:040428:19;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Пушкина ГСК №9, бокс 41, с кадастровым номером 44:27:040419:54;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, на территории дома №135 по проспекту Мира, гаражный боксы.

Смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:040428.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижкиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru)

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Гагарина, СТ «Волга», участок №25, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:070107:25;

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Гагарина, СТ «Волга», участок №26, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:070107:26;

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Гагарина, СТ «Волга», участок №27, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:070107:27;

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Гагарина, СТ «Волга», участок №29, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым № 44:27:070107:49;

Заказчиком кадастровых работ является Соколова Л.Ф. (тел. 8962-180-13-21, адрес проживания: г. Кострома, ул. Профсоюзная, д.46, кв.5). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «10» марта 2020г. в 11ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 февраля 2020 г. по 06 марта 2020 г., по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Гагарина, СТ «Волга», участок №24, с кадастровыми номерами 44:27:070107:24;

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Гагарина, СТ «Волга», земли общего пользования, с кадастровым номером 44:27:070107:119;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, e-mail: [info@zemlya44.ru](mailto:info@zemlya44.ru), т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040524:3У1 расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, ул. Карьерная, д. 11.**

Заказчиком кадастровых работ является **Коробова Ирина Владимировна**, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, ул. Карьерная, 11-3, тел. 8-910-375-18-41.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» 7 марта 2020 г. в 10 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 7 февраля 2020 г. по 9 марта 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 февраля 2020 г. по 9 марта 2020 г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля», тел. (4942) 45-00-31.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

– 44:27:040524:8 (ул. Земляная, 8), 44:27:040524:16, 44:27:040524:19,

44:27:040524:20, 44:27:040524:21, 44:27:040524:22, 44:27:040524:23 (ул. Карьерная, 9)

– смежные земельные участки, расположенные в квартале 44:27:040524.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кузьмичевым Андреем Владимировичем, 156520, Костромская обл., Костромской р-н, д. Молодеево, д.42А, Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 2245, sto-strov@ya.ru, тел.8(4942)300-289,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:050406:14, расположенного: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Костромская, садоводческое товарищество "Рябинушка" участок №14.

Заказчиком кадастровых работ является Уткин Сергей Валерьевич, почтовый адрес: 156000, Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Костромская, садоводческое товарищество "Рябинушка" участок №14, тел. 8-953-640-50-07.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, садоводческое товарищество "Рябинушка", в районе участка №14 «10» марта 2020 г. в 09 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Костромская, д.99, 1 этаж.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «07» февраля 2020 г. по «10» марта 2020 г. по адресу: г. Кострома, ул. Костромская, д.99, 1 этаж.

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «07» февраля 2020 г. по «10» марта 2020 г. по адресу: г. Кострома, ул. Костромская, д.99, 1 этаж.

**Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:**

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050406:15, расположенный: обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Костромская, садоводческое товарищество "Рябинушка", участок № 15;

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050406:13, расположенный: Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Костромская, садоводческое товарищество "Рябинушка" участок №13;

3. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050406:121, расположенный: Костромская обл., р-н Костромской, г. Кострома, садоводческое товарищество "Рябинушка"

**При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").**

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, 89536425934 № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером № 44:27:050408:36, расположенного: Костромская область, г. Кострома, нст. Марицыно, уч. № 36, № кадастрового квартала 44:27:050408. Заказчиком кадастровых работ является: Дьяконова Татьяна Федоровна, почтовый адрес: 156003 Костромская обл., г. Кострома, ул. Боровая, д. 14, кв. 52 тел. 89051502141. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. «10» марта 2020 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «7» февраля 2020 г. по «9» марта 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «7» февраля 2020 г. по «9» марта 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 32, офис 7а. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 44:27:050408:52 по адресу: Костромская обл., г. Кострома, нст. Марицыно, участок 53. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома,**

**ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, kadkos@rambler.ru, тел. 89206405230).**

выполняются кадастровые работы:

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020317:1, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 12/20.

Заказчиком кадастровых работ является Акулова Л.А., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 12/20, тел. 8-9206405067.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020307:5, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 15.

Заказчиком кадастровых работ является Ильина О.М., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 15, тел. 8-9159131000.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4

**«10» марта 2020 г. в «14» часов «00» минут**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «07» февраля 2020 г. по «10» марта 2020 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов по адресу Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4,

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «07» февраля 2020 г. по «10» марта 2020 г. по адресу: : Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4

**Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:**

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020317:2, 44:27:020307:45, 44:27:020307:19, 44:27:020307:20, 44:27:020307:21, 44:27:020307:22

**При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").**

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 февраля 2020 года

№ 157

#### О внесении изменений в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Комиссии по рассмотрению обращений об установке мемориальных досок и других памятных знаков на территории города Костромы (далее – Комиссия), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 9 апреля 2012 года № 668 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 октября 2013 года № 2233, от 7 ноября 2014 года № 3001, от 14 сентября 2016 года № 2596, от 16 марта 2017 года № 587, от 25 мая 2018 года № 1070, от 16 января 2019 № 27) следующие изменения:

1.1. исключить из состава Комиссии:

- 1.1.1. Комарову Римму Валентиновну;
- 1.1.2. Коновалову Светлану Геннадьевну;
- 1.1.3. Павличкову Наталью Викторовну;

1.2. включить в состав Комиссии:

1.2.1. Кокшарову Марину Алексеевну, члена Костромского отделения общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию);

1.2.2. Колодий-Тяжова Леонида Анатольевича, председателя Костромского областного отделения Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России» (по согласованию);

1.2.3. Кузнецова Александра Михайловича, члена Костромского отделения общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию);

1.2.4. Лукачеву Марию Сергеевну, консультанта отдела благоустройства Управления благоустройства и дорожной деятельности Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы;

1.2.5. Молокову Ксению Николаевну, главного специалиста Управления культуры Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы;

1.2.6. Наградова Илью Сергеевича, заместителя генерального директора по научной работе областного государственного бюджетного учреждения культуры «Костромской государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник» (по согласованию);

1.2.7. Рябинцева Романа Владимировича, председателя Костромского областного отделения Всероссийской общественной организации «Русское географическое общество» (по согласованию);

1.3. назначить Молокову Ксению Николаевну секретарем Комиссии;

1.4. указать новые должности:

1.4.1. Басовой Нины Федоровны – главный библиограф отдела библиографии, обработки и каталогизации литературы областного государственного бюджетного учреждения культуры «Костромская областная универсальная научная библиотека»;

1.4.2. Третьяковой Ирины Юрьевны – профессор кафедры отечественной филологии Института гуманитарных наук и социальных технологий Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Костромской государственной университет».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Глава города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2020 года

№ 9

**О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: улица Новый Быт, 41а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Новый Быт, 41а, улица Профсоюзная, 52, и на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 4 февраля 2020 года № 24исх-495/20 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а;

2) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в многофункциональной зоне Д-1, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 52;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в многофункциональной зоне Д-1, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19, в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: улица Новый Быт, 41а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Новый Быт, 41а, улица Профсоюзная, 52, и на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 25 февраля 2020 года в период с 15.00 до 16.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: улица Новый Быт, 41а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Новый Быт, 41а, улица Профсоюзная, 52, и на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 7 февраля 2020 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 17 февраля 2020 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 52" (приложение 5);

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60" (приложение 6);

5) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19" (приложение 7).

7. Не позднее 17 февраля 2020 года разместить и до 25 февраля 2020 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 4 февраля 2020 года № 9**

## Повестка

**собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: улица Новый Быт, 41а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Новый Быт, 41а, улица Профсоюзная, 52, и на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19**

15.00–16.00

25 февраля 2020 года

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.  
Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а  
Фадеева Юлия Александровна, действующая по доверенности в интересах Куксовой Татьяны Александровны – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а

Фадеева Юлия Александровна, действующая по доверенности в интересах Куксовой Татьяны Александровны – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 52

Шуварин Никита Сергеевич, директор ООО "Реком" – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60

Митин Алексей Александрович – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19

Климчук Светлана Александровна – 5 мин.;

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме)

– 10 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление

– 10 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

**Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 4 февраля 2020 года № 9**

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: улица Новый Быт, 41а, и на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Новый Быт, 41а, улица Профсоюзная, 52, и на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19.

Публичные слушания состоятся 25 февраля 2020 года с 15.00 до 16.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон 32 70 97).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, с 17 по 25 февраля 2020 года. Консультирование проводится во вторник и четверг 18 и 20 февраля 2020 года с 16.00 по 18.00 часов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: www.gradkostroma.ru с 17 февраля 2020 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы представляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 17 по 25 февраля 2020 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 17 по 25 февраля 2020 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.

**Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 4 февраля 2020 года № 9**

Администрация города Кострома ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а**

На основании заявления Т. А. Куксовой, в интересах которой действует Ю. А. Фадеева по доверенности от 10 января 2020 года № 44АА0705908, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Кострома, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040328:1561, площадью 0,1885 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а, установив минимальные отступы от юго-западной, северо-западной и юго-восточной границ земельного участка по фактической границе существующего объекта, установив максимальный процент застройки земельного участка – 72 %, в целях реконструкции существующего объекта капитального строительства под объект спорта, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Кострома» и размещению на официальном сайте Администрации города Кострома в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Кострома А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Кострома от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_



Приложение 4 к постановлению Главы города Кострома от 4 февраля 2020 года № 9

Администрация города Кострома ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а**

На основании заявления Т. А. Куксовой, в интересах которой действует Ю. А. Фадеева по доверенности от 10 января 2020 года № 44АА0705908, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Кострома, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040328:1561, площадью 0,1885 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 41а – «Спорт», установленный в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4, в целях реконструкции существующего объекта капитального строительства под объект спорта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Кострома» и размещению на официальном сайте Администрации города Кострома в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Кострома А.В. СМИРНОВ.

Приложение 5 к постановлению Главы города Кострома от 4 февраля 2020 года № 9

Администрация города Кострома ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 52**

На основании заявления директора ООО «Реком» Н. С. Шуварина, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город

Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 52, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Кострома, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070401:44, площадью 22263 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 52 – «Среднеэтажная жилая застройка», установленный в многофункциональной зоне Д-1, в целях строительства многоквартирного дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Кострома» и размещению на официальном сайте Администрации города Кострома в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Кострома А.В. СМИРНОВ.

Приложение 6 к постановлению Главы города Кострома от 4 февраля 2020 года № 9

Администрация города Кострома ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60**

На основании заявления А. А. Митина, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Кострома, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040642:92, площадью 0,0018 га, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, ГСК № 28, гаражный бокс № 60 – «Объекты гаражного назначения», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Кострома» и размещению на официальном сайте Администрации города Кострома в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Кострома А.В. СМИРНОВ.

Приложение 7 к постановлению Главы города Кострома от 4 февраля 2020 года № 9

Администрация города Кострома ПРОЕКТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19**

На основании заявления С. А. Климчук, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Кострома, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040635:2118, площадью 0,0032 га, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, ГСК 124, бокс 19 – «Объекты гаражного назначения», установленный в многофункциональной зоне Д-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Кострома» и размещению на официальном сайте Администрации города Кострома в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Кострома А.В. СМИРНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
www.gradkostroma.ru

Администрация города Кострома  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года № 136

**О внесении изменений в пункт 1.1 постановления Администрации города Кострома от 6 февраля 2019 года № 143 «Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению»**

В соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в пункт 1.1 постановления Администрации города Кострома от 6 февраля 2019 года № 143 «Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению» изменение, заменив цифры «5946,47» цифрами «6124,86».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и применяется с 1 февраля 2020 года.

Глава Администрации города Кострома А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Кострома  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 января 2020 года № 137

**Об утверждении стоимости услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего**

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь

статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить стоимость услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, в размере 6124,86 рубля.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 6 февраля 2019 года № 144 «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и применяется с 1 февраля 2020 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

### О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и публикуются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 11 марта 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uio@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 22 марта 2016 года № 605 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы»; постановления Администрации города Костромы от 22 февраля 2017 года № 429 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

#### ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, разъезд 5-й км, 9б;  
 - **площадь:** 2045 кв.м.;  
 - **кадастровый номер:** 44:27:040328:2471;  
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;  
 - **разрешенное использование:** производственная деятельность, склады, деловое управление, амбулаторное ветеринарное обслуживание, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, энергетика, объекты придорожного сервиса;  
 - **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы часть участка расположена в зоне санитарного разрыва от объектов железнодорожного транспорта; в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и на территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров;

- **параметры разрешенного строительства:**

производственная деятельность, энергетика: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; деловое управление, автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; коммунальное обслуживание, амбулаторное ветеринарное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 4 года 6 месяцев;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 05.08.2019 № МР1-КМ/5-2/4408/1 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 02.08.2019 № исх-02.11/1891, № исх-02.11/1892; от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 18.11.2019 № 000025398; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 22.07.2019 № 2283; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 10.09.2019 № 1701-03-1/000525; МУП «Городские сети» от 29.07.2019 №16-01/3093;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 157 300 (сто пятьдесят семь тысяч триста) рублей;

- **шаг аукциона:** 4 700 (четыре тысячи семьсот) рублей;

- **размер задатка:** 157 300 (сто пятьдесят семь тысяч триста) рублей.

#### ЛОТ № 2

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Базовая, 40;  
 - **площадь:** 1079 кв.м.;  
 - **кадастровый номер:** 44:27:060101:459;  
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;  
 - **разрешенное использование:** производственная деятельность; тяжелая промышленность; автомобиль – строительная промышленность; легкая промышленность; энергетика; пищевая промышленность; строительная промышленность; связь; склады; деловое управление; обеспечение внутреннего правопорядка; коммунальное обслуживание; автомобильный транспорт; объекты придорожного сервиса;

- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы земельный участок расположен в зоне подтопления и на территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров, в санитарно – защитной зоне предприятия;

- **параметры разрешенного строительства:**

производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобиль – строительная промышленность, легкая промышленность, энергетика, пищевая промышленность, строительная промышленность, связь: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; деловое управление, автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; коммунальное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 3 года 2 месяца;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 05.08.2019 № МР1-КМ/5-2/4408/4 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 02.08.2019 № исх-02.11/1885, № исх-02.11/1886; от 12.04.2018 №

2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 18.11.2019 № 000025398; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 22.07.2019 № 2283; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 17.09.2019 № ТУ 1701-0013-19; МУП «Городские сети» от 29.07.2019 №16-01/3092;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей;

- **шаг аукциона:** 2 400 (две тысячи четыреста) рублей;

- **размер задатка:** 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 11 марта 2020 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, и задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 7 февраля 2020 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 10 марта 2020 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента. К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 11 марта 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 11 марта 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее – билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного разме-

ра ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
  - предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
  - сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
  - наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
  - сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).
- Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

назначенном на \_\_\_\_\_,  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)  
юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ (кем выдан)  
(серия, номер) (дата выдачи)

3. \_\_\_\_\_ (ИНН) \_\_\_\_\_ (ОГРН, ОГРНИП)

4. \_\_\_\_\_  
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

6. Телефон \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_  
Расчётный счёт \_\_\_\_\_  
Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Лицевой счёт \_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или  
юридического лица – претендента \_\_\_\_\_ уполномоченного лица, действующего по доверенности)  
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут  
регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,  
принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

**ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. \_\_\_\_\_**

город Кострома «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером \_\_\_\_\_ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, \_\_\_\_\_ (далее – Участок), вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью \_\_\_\_\_ квадратных метра (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- 1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

**2. Срок Договора**

2.1. Договор заключен сроком на \_\_\_\_\_ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_, договор № \_\_\_\_\_», арендную плату за период с \_\_\_\_\_ 2020 года по \_\_\_\_\_ 2021 года в сумме \_\_\_\_\_ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме \_\_\_\_\_ рублей не позднее даты проведения аукциона.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по первым за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц до предстоящим освобождению Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы): ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связью об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

### 8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

### 9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: \_\_\_\_\_

### 10. Подписи Сторон

Арендодатель: \_\_\_\_\_ Арендатор: \_\_\_\_\_

Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы  
Начальник Управления

\_\_\_\_\_

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом биолетене «Официальный вестник города Костромы».

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ** объявляет о проведении 11 марта 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 5 августа 2019 года № 1357 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 29»; постановления Администрации города Костромы от 5 августа 2019 года № 1354 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 31»; постановления Администрации города Костромы от 5 августа 2019 года № 1356 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 35»; постановления Администрации города Костромы от 15 августа 2019 года № 1515 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 57».

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

#### ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 29;

- **площадь:** 703 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:251;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 07.06.2019 № МР1-КМ/5-2/3180/7 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 28.05.2019 № исх.-02.11/449, № исх.-02.11/451, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 13.08.2019 № ИС-15/2807; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 18.06.2019 № 1950; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 28.05.2019 № 1701-03-1/000272; МУП «Городские сети» от 31.05.2019 № 16-01/2263/10;

- **начальная цена земельного участка:** 1 272 000 (один миллион двести семьдесят две тысячи) рублей;

- **шаг аукциона:** 38 100 (тридцать восемь тысяч сто) рублей;

- **заток за участие в аукционе:** 318 000 (триста восемнадцать тысяч) рублей.

#### ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 31;

- **площадь:** 702 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:255;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 07.06.2019 № МР1-КМ/5-2/3180/21 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 28.05.2019 № исх.-02.11/452, № исх.-02.11/453, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 13.08.2019 № ИС-15/2809; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 18.06.2019 № 1950; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 28.05.2019 № 1701-03-1/000272; МУП «Городские сети» от 31.05.2019 № 16-01/2263/9;

- **начальная цена земельного участка:** 1 271 000 (один миллион двести семьдесят одна тысяча) рублей;

- **шаг аукциона:** 38 100 (тридцать восемь тысяч сто) рублей;

- **заток за участие в аукционе:** 317 750 (триста семнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

#### ЛОТ № 3

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 35;

- **площадь:** 702 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:254;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом

Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 07.06.2019 № МР1-КМ/5-2/3180/20 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 28.05.2019 № исх.-02.11/447, № исх.-02.11/448, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 13.08.2019 № ИС-15/2806; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 18.06.2019 № 1950; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 28.05.2019 № 1701-03-1/000272; МУП «Городские сети» от 31.05.2019 № 16-01/2263/8;

- **начальная цена земельного участка:** 1 271 000 (один миллион двести семьдесят одна тысяча) рублей;

- **шаг аукциона:** 38 100 (тридцать восемь тысяч сто) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 317 750 (триста семнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

#### ЛОТ № 4

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 24;

- **площадь:** 1031 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:242;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки); особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций на площади 82 кв.м;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 25.11.2019 № МР1-КМ/5-3/6695 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 24.04.2019 № 2/2087, № 2/2088, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 21.10.2019 № ИС-15/3683; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 15.04.2019 № 1378; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.04.2019 № 1701-03/000201; МУП «Городские сети» от 16.04.2019 № 16-01/1639/2;

- **начальная цена земельного участка:** 2 080 000 (два миллиона восемьдесят тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 62 400 (шестьдесят две тысячи четыреста) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 520 000 (пятьсот двадцать тысяч) рублей.

#### ЛОТ № 5

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 57;

- **площадь:** 618 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:241;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 13.06.2019 № МР1-КМ/5-2/3264/2 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 19.04.2019 № 2/1988, № 2/1989, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 21.10.2019 № ИС-15/3685; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 15.04.2019 № 1378; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.04.2019 № 1701-03/000201; МУП «Городские сети» от 16.04.2019 № 16-01/1639/3;

- **начальная цена земельного участка:** 1 247 000 (один миллион двести сорок семь тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 37 400 (тридцать семь тысяч четыреста) рублей;

- **задаток за участие в аукционе:** 311 750 (триста одиннадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 11 марта 2020 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, уча-

ствовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 7 февраля 2020 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 10 марта 2020 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 11 марта 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 11 марта 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участников аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения инфор-

мации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

#### Приложение 1

### В Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (организатору аукциона)

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже земельного участка по адресу:

назначенном на \_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_  
(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)  
юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

3. \_\_\_\_\_ (код подразделения)

4. \_\_\_\_\_ (ИНН) \_\_\_\_\_ (ОГРН, ОГРНИП)

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

6. Телефон \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_

Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Лицевой счёт \_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, руководителя или  
юридического лица – претендента) \_\_\_\_\_ уполномоченного лица, действующего по доверенности)  
М. П.

Заявка принята организатором аукциона « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут  
регистрационный № \_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,  
принявшее заявку: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

#### Приложение 2

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купи-продажи земельного участка

город Кострома \_\_\_\_\_ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка \_\_\_\_\_, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> с кадастровым номером: \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте \_\_\_\_\_, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен \_\_\_\_\_.

#### 2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 4010181070000010006 в Отделении Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611406012040000430, код ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

#### 3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

#### 5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Условия между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

#### 6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

#### 7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

#### 8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель: \_\_\_\_\_

#### 9. Подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Управление имущественных и земельных отношений  
Администрации города Костромы

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы  
«Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53.

Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: [archiv@gradkostroma.ru](mailto:archiv@gradkostroma.ru)

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**  
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии  
ГП «Областная типография им. Горького»,  
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ \_\_\_\_\_  
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00  
Подписано в печать 06.02.2020 в 18.00