

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 3 (503)

24 января 2020 года

Содержание номера:

Постановление Администрации города Костромы от 10 января 2020 года № 17 «О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 15 “микрорайон Паново – Городок”».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 13 января 2020 года № 21 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 57 «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Козуева, Комсомольской, Симановского, переулком Зеленым, и о направлении ее на доработку».....	стр. 2
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 59 «О проведении ярмарок и конкурсов на право заключения договоров на организацию ярмарок на территории города Костромы».....	стр. 2–3
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 58 «О внесении изменения в Перечень мест для отбывания наказания в виде исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основного места работы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 16 ноября 2012 года № 2446».....	стр. 4
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 61 «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47».....	стр. 4
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 62 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47».....	стр. 4
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 64 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 4
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 69 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 5
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 71 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 5
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 72 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 6
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 73 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 6
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 74 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 75 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 7
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 76 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 8
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 77 «О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....	стр. 8
Постановление Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 63 «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а».....	стр. 9
Заключение о результатах публичных слушаний от 3 декабря 2019 года по проекту межевания территории, ограниченной шоссе Некрасовским, проездом Береговым 2-м, улицами местного значения.....	стр. 9
Заключение о результатах публичных слушаний от 3 декабря 2019 года по проекту межевания территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей.....	стр. 9–10
Заключение о результатах публичных слушаний от 10 декабря 2019 года по проекту межевания территории, ограниченной проездами Береговым 2-м, Береговым 1-м, шоссе Некрасовским.....	стр. 10–11
Заключение о результатах публичных слушаний от 10 декабря 2019 года по проекту межевания территории на пересечении улиц Самоковской и Южной.....	стр. 11
Перечень выявленных на территории города Костромы бесхозных движимых вещей.....	стр. 11
Объявление Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении ограждения земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Никитская, 114.....	стр. 11
Постановление Администрации города Костромы от 20 января 2020 года № 81 «Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Заволжской, Беленогова Юрия, Машиностроителей, улицей местного значения, и о направлении ее на доработку».....	стр. 11–12
Постановление Администрации города Костромы от 31 декабря 2019 года № 2545 «О внесении изменений в Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации».....	стр. 12–15
Постановление Администрации города Костромы от 21 января 2020 года № 86 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 5 сентября 2018 года № 2028 “О заключении долгосрочного муниципального энергосервисного контракта на осуществление действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации сетей уличного освещения на территории города Костромы”».....	стр. 15
Постановление Главы города Костромы от 20 января 2020 года № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицей “Северной правды”, проездами Овражным, Татарским, Караваяевским».....	стр. 15–16
Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании “Официальный вестник города Костромы”.....	стр. 16
Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицей “Северной правды”, проездами Овражным, Татарским, Караваяевским».....	стр. 16
Постановление Главы города Костромы от 20 января 2020 года № 4 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой».....	стр. 16–17



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 января 2020 года

№ 17

О временном изменении муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящего в границах города Костромы № 15 «микрорайон Паново – Городок»

На основании решения городской межведомственной транспортной комиссии от 28 ноября 2019 года (протокол № ОБ-1/47), в целях выполнения пробных рейсов для определения целесообразности изменения муниципального маршрута № 15 «микрорайон Паново – Городок», улучшения транспортного обслуживания населения города Костромы, руководствуясь статьей 10 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 190, статьями 42 и 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Временно, с 13 января 2020 года по 13 июля 2020 года, изменить муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящий в границах города Костромы № 15 «микрорайон Паново – Городок» (далее – муниципальный маршрут), установив следующие характеристики:

1.1. регистрационный номер – 2.19/1;
1.2. порядковый номер – 15;
1.3. наименование – «микрорайон Паново – Городок»
1.4. наименования улиц, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами: в прямом направлении – улица Магистральная – улица Подлипаева – улица Сусанина Ивана – улица Калиновская – улица Ленина – улица Космонавтов – улица Костромская;

в обратном направлении: улица Костромская – улица Космонавтов – улица Ленина – улица Калиновская – улица Сусанина Ивана – улица Подлипаева – улица Магистральная – улица Радиозаводская – проезд Студенческий – улица Малышковская – проезд Студенческий – улица Радиозаводская – улица Магистральная;

1.5. наименования промежуточных остановочных пунктов:
1.5.1. в направлении от остановочного пункта «микрорайон Паново» до остановочного пункта «Городок»:

1.5.1.1. улица Магистральная: «микрорайон Паново», «улица Малышковская», «улица Пантусовская»;

1.5.1.2. по улице Сусанина Ивана: «улица Подлипаева», «улица Сусанина Ивана», «улица Шагова»;

1.5.1.3. по улице Калиновской: «Цирк»;

1.5.1.4. по улице Ленина: «улица Калиновская», «Зворыкинские дома», «площадь архитектора Рыбниковой», «Механико-технологический техникум», «Парк культуры и отдыха «Берендеевка», «Красная Маевка»;

1.5.1.5. по улице Космонавтов: «улица Промежуточная», «улица Запольная», «улица Партизанская»;

1.5.1.6. по улице Костромской: «поселок Северный», «Овощебаза», «Сельхозтехника», «НПО «АГРАФ»; «Аэропорт», «Городок»;

1.5.2. в направлении от остановочного пункта «Городок» до остановочного пункта «микрорайон Паново»:

1.5.2.1. по улице Костромской: «Городок», «поселок Кустово», «Аэропорт», «НПО «АГРАФ», «Сельхозтехника», «Овощебаза»;

1.5.2.2. по улице Космонавтов: «улица Партизанская», «улица Запольная», «улица Промежуточная»;

1.5.2.3. по улице Ленина: «Красная Маевка», «Парк культуры и отдыха «Берендеевка», «Механико-технологический техникум», «площадь архитектора Рыбниковой», «Зворыкинские дома», «улица Калиновская»;

1.5.2.4. по улице Калиновской: «улица Катушечная», «Цирк»;

1.5.2.5. по улице Сусанина Ивана: «улица Шагова», «улица Сусанина Ивана»;

1.5.2.6. по улице Подлипаева: «улица Подлипаева»;

1.5.2.7. по улице Магистральной: «улица Пантусовская», «ТЦ РИО», «улица Малышковская», «микрорайон Паново»;

1.5.2.8. по улице Радиозаводской: «Радиозаводская»;

1.5.2.9. по проезду Студенческому: «проезд Студенческий», «Почта», «Технологический университет»;

1.5.2.10. по улице Малышковской: «поселок Малышково»;

1.5.2.11. по проезду Студенческому: «Технологический университет», «Почта», «проезд Студенческий»;

1.5.2.12. по улице Радиозаводской: «улица Клубничная», «Радиозаводская»;

1.5.2.13. по улице Магистральной: «микрорайон Паново»;

1.6. протяженность муниципального маршрута 33,7 км, в том числе в прямом направлении – 14,3 км, в обратном направлении – 19,4 км;

1.7. порядок посадки и высадки пассажиров: только в установленных остановочных пунктах;

1.8. вид регулярных перевозок – по регулируемым тарифам;

1.9. виды, класс и максимальное количество транспортных средств каждого класса – автобусы малого класса, среднего класса в количестве 14 (четырнадцать) единиц, вместимостью от 38 человек;

1.10. экологические характеристики транспортных средств, которые используются для перевозок – Евро-2 и выше;

1.11. дата начала осуществления регулярных перевозок – с 13 января 2020 года;

1.12. сведения о пассажироместности транспортных средств – от 38 человек;

1.13. максимальный срок эксплуатации транспортных средств – в течение срока действия карты муниципального маршрута, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

1.14. характеристики транспортных средств, влияющие на качество перевозок – одно транспортное средство предназначено для перевозки пассажиров с ограниченными способностями.

2. Комитету по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (О. В. Болоховец):

2.1. довести до перевозчиков, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам города Костромы, об изменении указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального маршрута;

2.2. организовать выполнение пробных рейсов по указанному в пункте 1 настоящего постановления муниципальному маршруту;

2.3. не позднее 1 июня 2020 года представить на рассмотрение городской межведомственной транспортной комиссии результаты осуществления пробных рейсов по указанному в пункте 1 настоящего постановления муниципальному маршруту.

3. Отделу по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы (О. Н. Кокоулина) довести до населения города Костромы информацию о временном изменении, указанного в пункте 1 настоящего постановления, муниципального маршрута.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 января 2020 года

№ 21

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47

Рассмотрев заявление Исмаиловой Хиджран Табийят кызы, в интересах которой по доверенности от 1 ноября 2019 года действует Р. С. Бечин, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 23 декабря 2019 года № 147 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040316:13, площадью 1132,31 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, – «Для индивидуального жилищного строительства», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 57

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Козуева, Комсомольской, Симановского, переулкам Зеленымне, и о направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 19 ноября 2019 года № 2, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Козуева, Комсомольской, Симановского, переулкам Зеленым, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 59

О проведении ярмарок и конкурсов на право заключения договоров на организацию ярмарок на территории города Костромы

В целях упорядочения торговли на территории города Костромы, в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 22 декабря 2010 года № 422-а «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области», постановлением Администрации города Костромы от 2 февраля 2017 года № 227 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории города Костромы:
1.1. с 15 апреля по 31 октября 2020 года универсальную ярмарку в районе домов 3, 3а по улице Береговой на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 200 квадратных метров, согласно прилагаемому ситуационному плану (приложение 1);

1.2. с 15 апреля по 30 сентября 2020 года специализированную ярмарку по продаже сувенирной продукции на набережной реки Волги в районе причала № 4 на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 256 квадратных метров, согласно прилагаемому ситуационному плану (приложение 2);

1.3. с 1 мая 2020 года по 31 декабря 2023 года специализированную ярмарку по продаже цветочной продукции на проспекте Мира в районе остановочного пункта «Троллейбусное депо» у мемориала воинской славы «Вечный огонь» на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 95 квадратных метров, согласно прилагаемому ситуационному плану (приложение 3);

1.4. с 15 мая по 2 июня 2020 года универсальную ярмарку на площади Сусанинской на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 300 квадратных метров, согласно прилагаемому ситуационному плану (приложение 4).

2. Установить, что организаторами ярмарок, указанных в пункте 1 настоящего постановления, являются юридические лица или индивидуальные предприниматели.

3. Провести конкурс (конкурсы) на право заключения договоров на организацию ярмарок на территории города Костромы, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Приложение 1
к постановлению Администрации
города Костромы
от 16 января 2020 года № 59

Ситуационный план

для размещения универсальной ярмарки в районе домов 3, 3а по улице Береговой



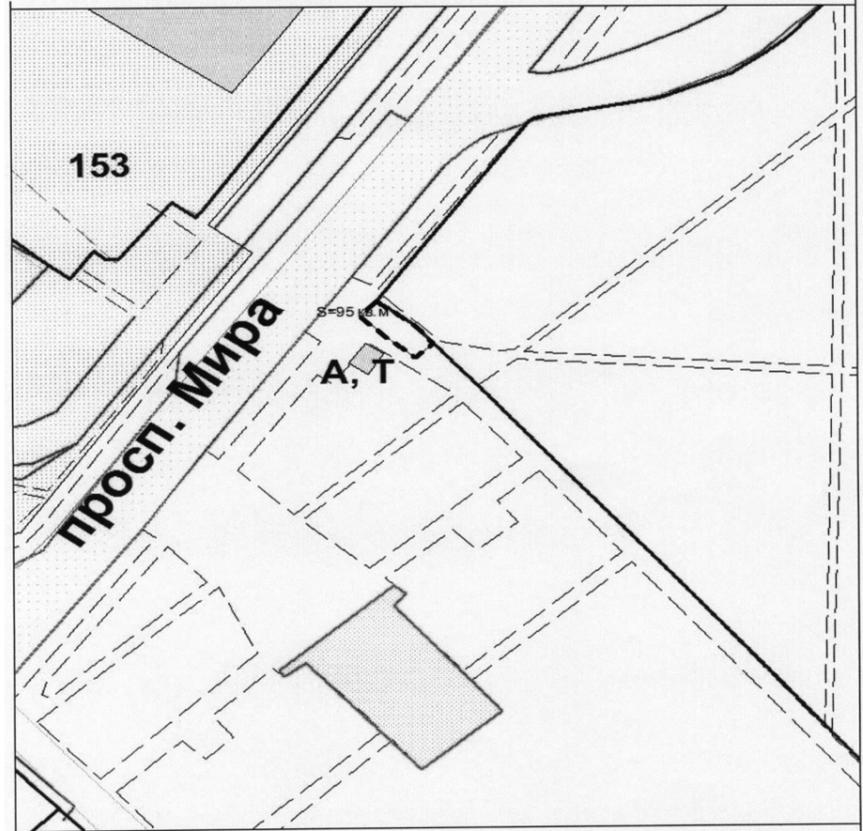
--- границы территории для размещения ярмарки

Управление имущественных и земельных отношений			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Отдел предоставления земельных участков на торгах			М1:1000
Начальник отдела	Соколова М.Ю.		16.01.2020
Исполнитель	Сорокина Д.В.		16.01.2020

Приложение 3
к постановлению Администрации
города Костромы
от 16 января 2020 года № 59

Ситуационный план

для размещения специализированной ярмарки по продаже цветочной продукции на проспекте Мира в районе остановочного пункта «Троллейбусное депо» у мемориала воинской славы «Вечный огонь»



--- границы территории для размещения ярмарки

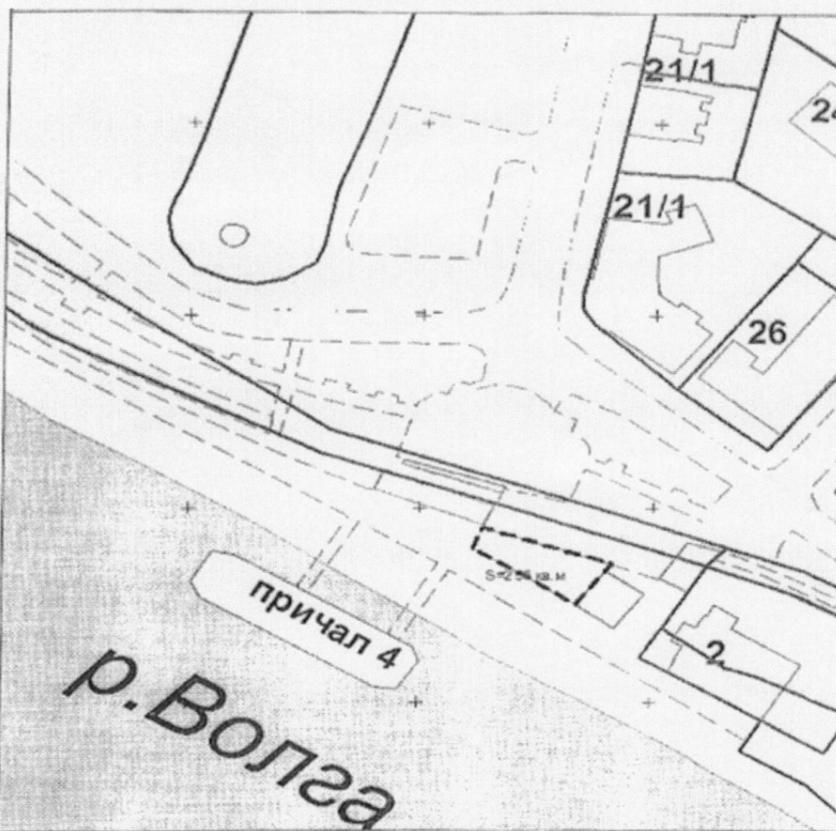
Управление имущественных и земельных отношений			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Отдел предоставления земельных участков на торгах			
Начальник отдела	Соколова М.Ю.		16.01.2020
Исполнитель	Соколова Н.Н.		16.01.2020

Масштаб: 1:1000

Приложение 2
к постановлению Администрации
города Костромы
от 16 января 2020 года № 59

Ситуационный план

для размещения специализированной ярмарки по продаже сувенирной продукции на набережной реки Волги в районе причала № 4



--- границы территории для размещения ярмарки

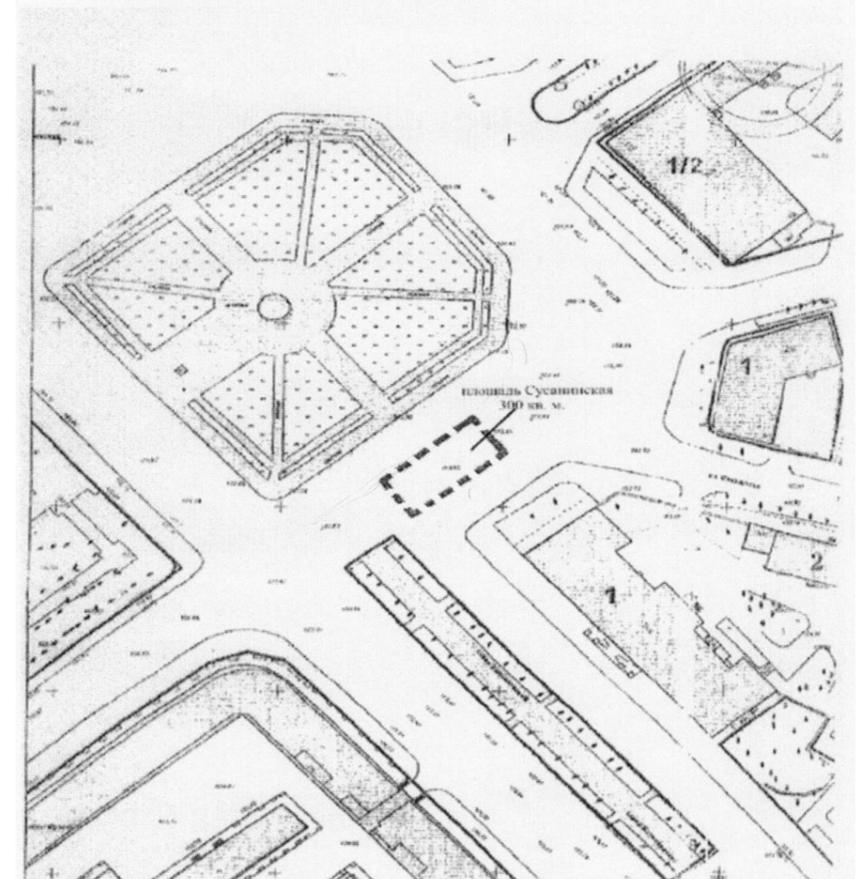
Управление имущественных и земельных отношений			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Отдел предоставления земельных участков на торгах			
Начальник отдела	Соколова М.Ю.		16.01.2020
Исполнитель	Соколова Н.Н.		16.01.2020

Масштаб: 1:1000

Приложение 4
к постановлению Администрации
города Костромы
от 16 января 2020 года № 59

Ситуационный план

для размещения универсальной ярмарки на площади Сусанинской



--- границы территории для размещения ярмарки

Управление имущественных и земельных отношений			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Начальник управления	Афанасьев А.Н.		
Отдел градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства			
Начальник отдела	Мажаров И.А.		16.01.2020
Исполнитель	Сорокина Д.В.		16.01.2020

Масштаб: 1:1000

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 58

О внесении изменения в Перечень мест для отбывания наказания в виде исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основного места работы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 16 ноября 2012 года № 2446

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Феникс+» от 24 октября 2019 года № 8, в соответствии со статьей 50 Уголовного Кодекса Российской Федерации, статьи 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень мест для отбывания наказания в виде исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основного места работы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 16 ноября 2012 года № 2446 «Об определении перечня организаций для отбывания административного наказания в виде обязательных работ, перечня объектов для отбывания осужденными наказания в виде обязательных работ, перечня мест для отбывания наказания в виде исправительных работ назначенных осужденному, не имеющему основного места работы, и определении перечня видов обязательных работ для отбывания гражданами, привлеченными к административной или уголовной ответственности, наказания в виде обязательных работ» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 28 марта 2013 года № 531, от 3 сентября 2013 года № 1946, от 18 февраля 2014 года № 419, от 15 августа 2014 года № 2192, от 13 января 2015 года № 7, от 29 сентября 2015 года № 2779, от 24 ноября 2015 года № 3451, от 15 апреля 2016 года № 983, от 19 декабря 2016 года № 3386, от 26 апреля 2017 года № 1316, от 1 марта 2018 года № 386, от 23 марта 2018 года № 516, от 21 мая 2018 года № 985, от 20 сентября 2018 года № 2101), изменение, дополнив его пунктом 18 следующего содержания:

«18. Общество с ограниченной ответственностью "ФЕНИКС+"».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 61

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47

Рассмотрев заявление Исмаиловой Хиджран Табийят кызы, в интересах которой по доверенности от 1 ноября 2019 года действует Р. С. Бечин, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 23 декабря 2019 года № 147 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040316:13, площадью 1132,31 квадратный метр, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Задорина, 47, в части установления минимального отступа от северо-западной границы земельного участка 1,8 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 62

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47

Рассмотрев заявление Г. Е. Смирновой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 23 декабря 2019 года № 147 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым 44:27:040639:461, площадью 0,0029 га, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, гаражный кооператив № 103, бокс № 47, – «Объекты гаражного назначения», установленный в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 64

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (металлический гараж), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):

2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;

2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):

3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;

3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:

3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;

3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:

3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;

3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.

4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.

5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».

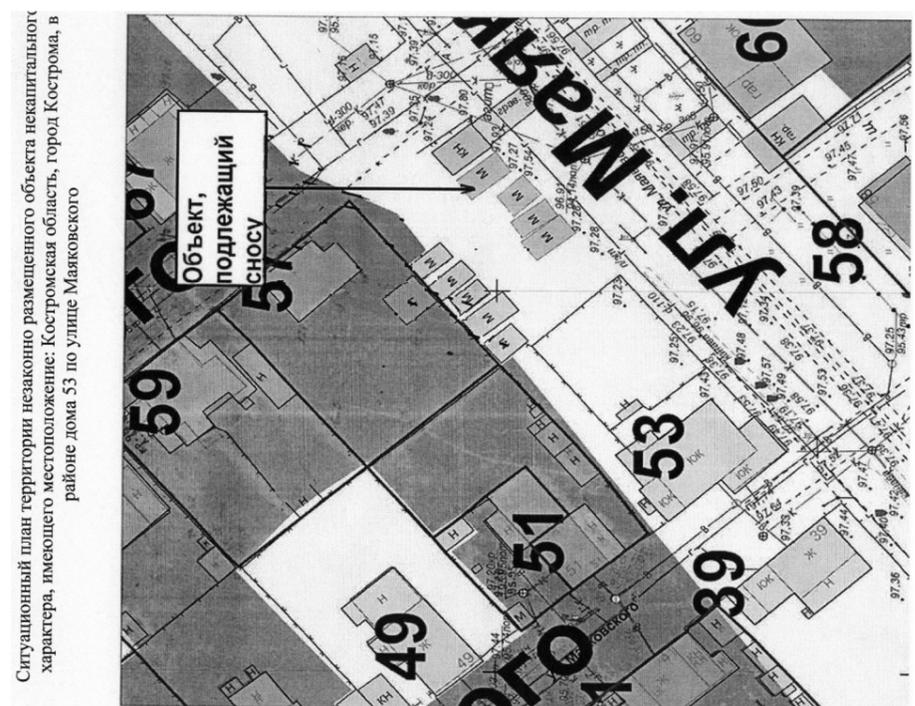
6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:

6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;

6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRHOV.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 64

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 69

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (металлический гараж), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 69

Ситуационный план территории незаконно размещенного объекта некапитального характера, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 53 по улице Маяковского



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 71

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

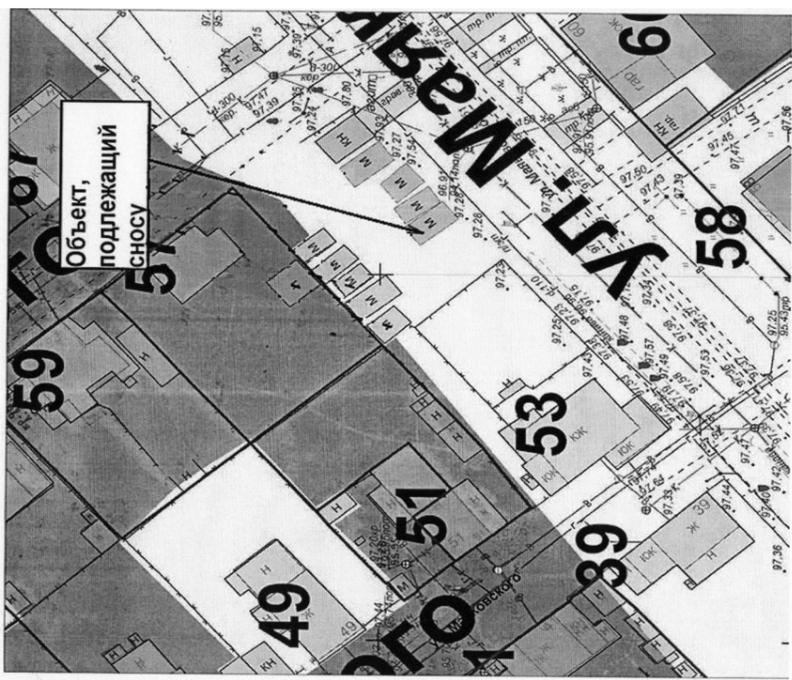
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (деревянный гараж, обитый железом), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 71

Ситуационный план территории незаконно размещенного объекта некапитального характера, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 53 по улице Маяковского



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 72

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

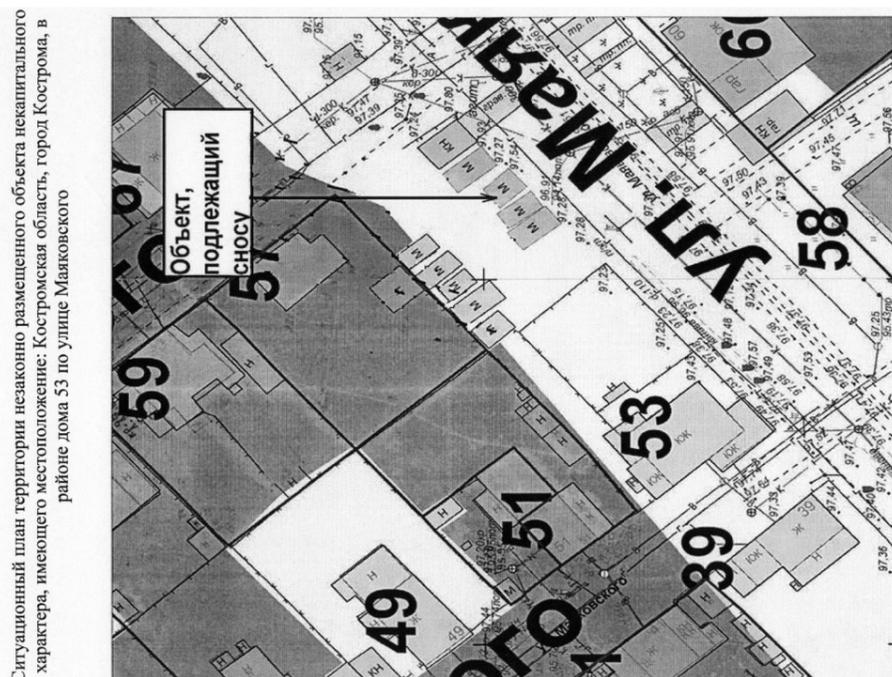
В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (деревянный гараж, обитый железом), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
 4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
 5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
 6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
 7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 72



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 73

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

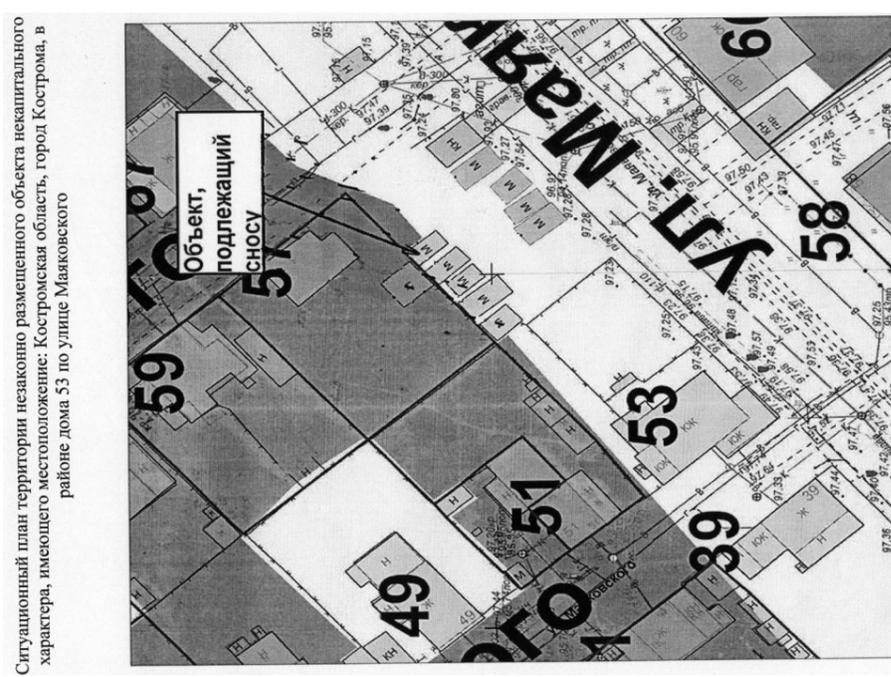
В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (деревянный гараж, обитый железом), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
 4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
 5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
 6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
 7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 73



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 74

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

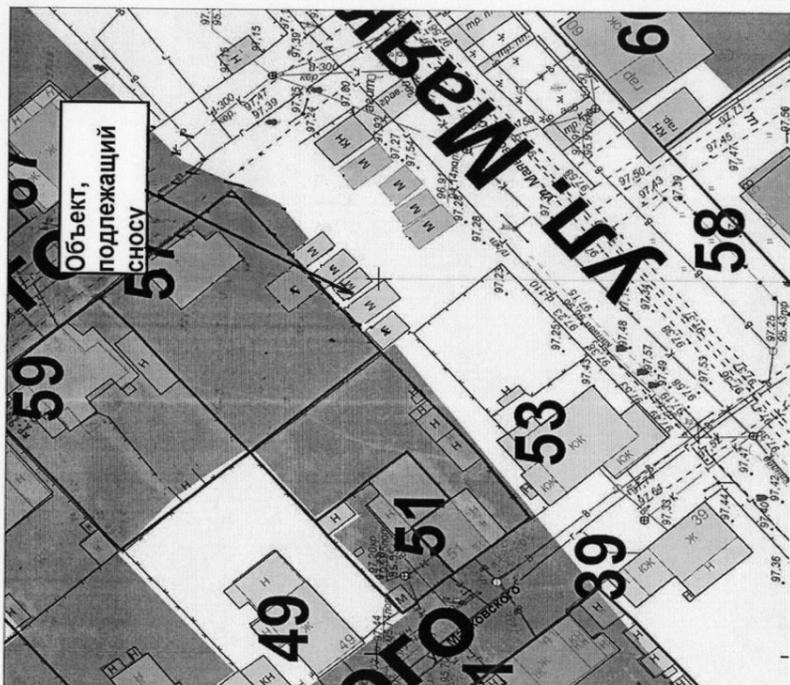
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (деревянный гараж, обитый железом), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 74

Ситуационный план территории незаконно размещенного объекта некапитального характера, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 53 по улице Маяковского



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 75

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

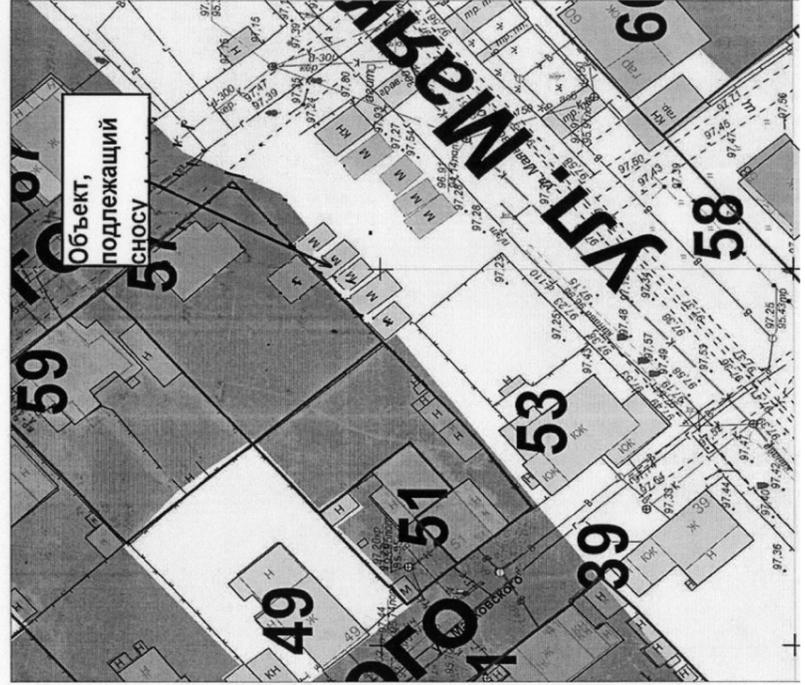
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (металлический гараж), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 75

Ситуационный план территории незаконно размещенного объекта некапитального характера, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, в районе дома 53 по улице Маяковского



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 76

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

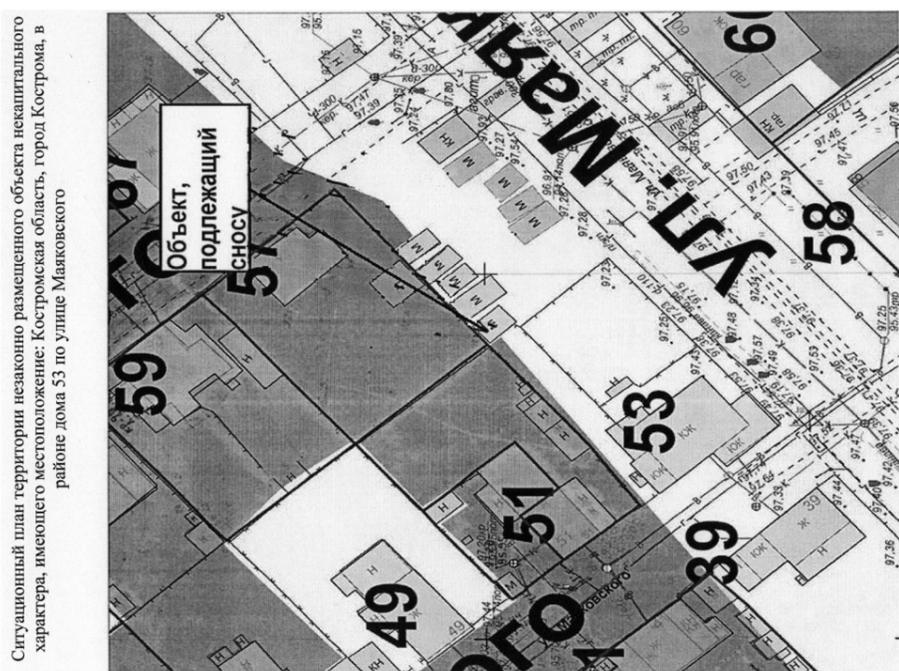
В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (деревянный гараж, обитый железом), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 76



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 77

О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы

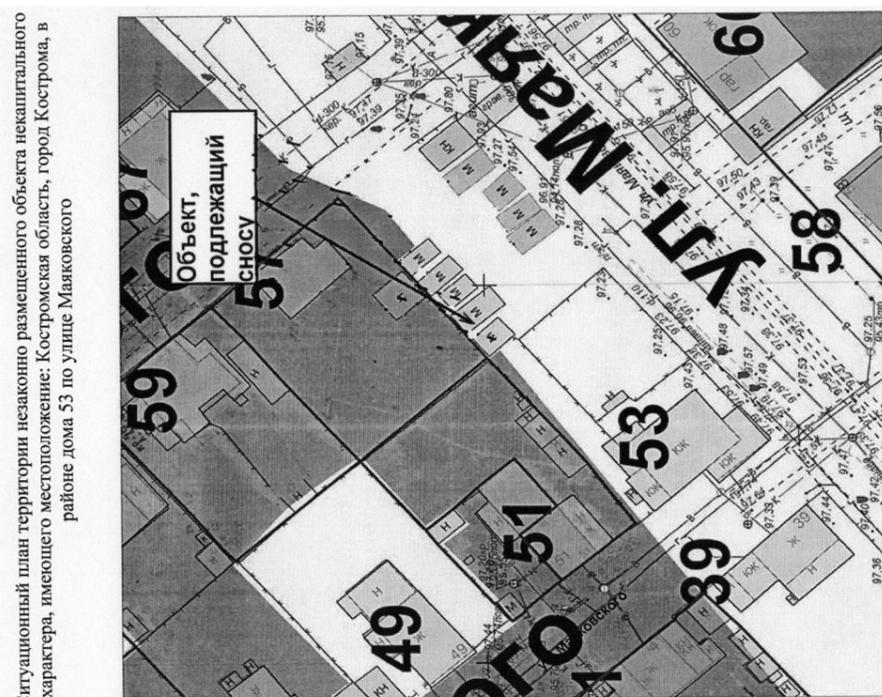
В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 14 июня 2019 года № 1009 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (металлический гараж), расположенного в районе дома 53 по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого неизвестен, согласно ситуационному плану территории, прилагаемому к настоящему постановлению.
2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):
 - 2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;
 - 2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (А. А. Шилин):
 - 3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;
 - 3.2. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, составных его элементов, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств;
 - 3.3. в случае осуществления сноса путем демонтажа:
 - 3.3.1. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;
 - 3.3.2. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект, составные его элементы по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.4. в случае осуществления сноса путем разбора, если конструктивные характеристики незаконно размещенного некапитального объекта позволяют осуществить перемещение и (или) демонтаж его элементов с последующей сборкой без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик:
 - 3.4.1. опечатать составные элементы незаконно размещенного некапитального объекта с присвоением уникального номера;
 - 3.4.2. обеспечить перемещение составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта на специальный пункт временного хранения, а также их передачу по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.5. передать имущество, не утратившее своих потребительских свойств, находящееся в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте, по акту лицу, осуществляющему хранение;
 - 3.6. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.
4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр гражданской защиты города Костромы» (С. А. Ведров) при необходимости обеспечить доступ в незаконно размещенный некапитальный объект.
5. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта, а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».
6. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:
 - 6.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье расходов 0320065070 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;
 - 6.2. в части реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 5 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье расходов 0500011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 77



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 года

№ 63

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а

Рассмотрев заявление Т. Л. Соловьевой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 23 декабря 2019 года № 147 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а, в связи с превышением запрашиваемого процента застройки земельного участка (32,52 процента) более чем на 25 процентов от параметра предельно допустимого показателя максимального процента застройки (25 процентов) в границах земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, принимая во внимание возражение смежных землепользователей, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040515:11, площадью 402,17 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Стрелковая, 11а, в части установления минимальных отступов от северо-западной границы земельного участка 2,1 м от точки А до точки Б, от юго-западной границы земельного участка 2,0 м от точки 1 до точки 2, установления максимального процента застройки земельного участка - 32,52 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

3 декабря 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной шоссе Некрасовским, проездом Береговым 2-м, улицами местного значения, проводились 3 декабря 2019 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений;

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 3 декабря 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.

2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Установить красные линии только по периметру квартала, исключив образование земельных участков :ЗУ8, :ЗУ9;
2. Красную линию вдоль шоссе Некрасовского откорректировать по границам существующих земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:010105:15, 44:27:010105:31;
3. Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:010105:15, 44:27:010105:31 оставить в исходных границах;
4. Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Установить красные линии только по периметру квартала, исключив образование земельных участков :ЗУ8, :ЗУ9	Целесообразно учесть предложение

2.	Красную линию вдоль шоссе Некрасовского откорректировать по границам существующих земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:010105:15, 44:27:010105:31	Целесообразно учесть предложение
3.	Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:010105:15, 44:27:010105:31 оставить в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
4.	Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

3 декабря 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей, проводились 3 декабря 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняли участие 3 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

- Синицына Тамара Константиновна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Машиностроителей, дом 9

- Бейлин Сергей Евгеньевич, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Машиностроителей, дом 9

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 3 декабря 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.

2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Откорректировать топооснову в районе дома № 9 по улице Машиностроителей;
2. Сформировать земельный участок :ЗУ1 одноконтурным, предусмотрев публичный сервитут для доступа к ТП;
3. Предусмотреть снятие с учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:1677, 44:27:080207:1674, с целью присоединения их к земельным участкам :ЗУ41 и :ЗУ7 соответственно;
4. На чертеже межевания указать условно границы участков гаражных боксов с кадастровыми номерами 44:27:080207:13 — 44:27:080207:31;
5. Уточнить границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1478, смежные с земельным участком с кадастровым номером 44:27:080207:85;
6. Уточнить сведения БТИ в отношении объекта на земельном участке :ЗУ19, в случае отсутствия прав на объект, отнести его к территориям общего пользования, в случае, если земельный участок относится к гаражному кооперативу, перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:080207:1479;
7. Исключить земельный участок :ЗУ18 из образуемых, отнести его к территории общего пользования;
8. Не образовывать красные линии на противоположных сторонах улиц Беленогова Юрия, Голубкова, Машиностроителей;
9. Рассмотреть возможность снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:92, и отнести его к улично-дорожной сети;
10. Откорректировать красную линию по границам земельных участков по улице Беленогова;
11. Откорректировать красную линию по улице Голубкова;
12. Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Откорректировать топооснову в районе дома № 9 по улице Машиностроителей	Целесообразно учесть предложение
2.	Сформировать земельный участок :ЗУ1 одноконтурным, предусмотрев публичный сервитут для доступа к ТП	Целесообразно учесть предложение
3.	Предусмотреть снятие с учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080207:1677, 44:27:080207:1674, с целью присоединения их к земельным участкам :ЗУ41 и :ЗУ7 соответственно	Целесообразно учесть предложение
4.	На чертеже межевания указать условно границы участков гаражных боксов с кадастровыми номерами 44:27:080207:13 — 44:27:080207:31	Целесообразно учесть предложение
5.	Уточнить границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:1478, смежные с земельным участком с кадастровым номером 44:27:080207:85	Целесообразно учесть предложение
6.	Уточнить сведения БТИ в отношении объекта на земельном участке :ЗУ19, в случае отсутствия права на объект, отнести его к территориям общего пользования, в случае, если земельный участок относится к гаражному кооперативу, перераспределить земельный участок с кадастровым номером 44:27:080207:1479	Целесообразно учесть предложение
7.	Исключить земельный участок :ЗУ18 из образуемых, отнести его к территории общего пользования	Целесообразно учесть предложение
8.	Не образовывать красные линии на противоположных сторонах улиц Беленогова Юрия, Голубкова, Машиностроителей	Целесообразно учесть предложение
9.	Рассмотреть возможность снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:080207:92, и отнести его к улично-дорожной сети	Целесообразно учесть предложение
10.	Откорректировать красную линию по границам земельных участков по улице Беленогова	Целесообразно учесть предложение
11.	Откорректировать красную линию по улице Голубкова	Целесообразно учесть предложение
12.	Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

10 декабря 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной проездами Береговым 2-м, Береговым 1-м, шоссе Некрасовским, проводились 10 декабря 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Аристовой Оксаны Леонидовны.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 10 декабря 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.
- От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:
 - Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:010110:2, 44:27:010110:24, сохранить в исходных границах;
 - Откорректировать красную линию по шоссе Некрасовскому по границам земельных участков;
 - Уточнить способы образования земельных участков с условными номерами :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ19;
 - Откорректировать границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 44:27:010110:97 с присоединением к нему земельного участка по точкам 13, 14, 15, 16;
 - Откорректировать красную линию по проезду Береговому 2-му в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:010110:20 по существующему ограждению;
 - Земельный участок с кадастровым номером 44:27:010110:106 сохранить в исходных границах;
 - Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ20, присоединив к нему территорию между земельным участком :ЗУ7 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:010110:106;
 - Получить сведения БТИ в отношении объекта по адресу: город Кострома, проезд Береговой 1-й, дом 13, в случае если это единое домовладение, предусмотреть объединение земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:010110:107, 44:27:010110:108, 44:27:010110:109;
 - Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:010110:2, 44:27:010110:24, сохранить в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
2.	Откорректировать красную линию по шоссе Некрасовскому по границам земельных участков	Целесообразно учесть предложение
3.	Уточнить способы образования земельных участков с условными номерами :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ19	Целесообразно учесть предложение
4.	Откорректировать границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 44:27:010110:97 с присоединением к нему земельного участка по точкам 13, 14, 15, 16	Целесообразно учесть предложение
5.	Откорректировать красную линию по проезду Береговому 2-му в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:010110:20 по существующему ограждению	Целесообразно учесть предложение
6.	Земельный участок с кадастровым номером 44:27:010110:106 сохранить в исходных границах	Целесообразно учесть предложение
7.	Откорректировать границы земельного участка с условным номером :ЗУ20, присоединив к нему территорию между земельным участком :ЗУ7 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:010110:106	Целесообразно учесть предложение
8.	Получить сведения БТИ в отношении объекта по адресу: город Кострома, проезд Береговой 1-й, дом	Целесообразно учесть

	13, в случае если это единое домовладение, предусмотреть объединение земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:010110:107, 44:27:010110:108, 44:27:010110:109	предложение
9.	Привести документацию в соответствие с Инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

10 декабря 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории на пересечении улиц Самоковской и Южной проводились 10 декабря 2019 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняли участие 4 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Аристовой Оксаны Леонидовны.

- Варсимашвили Марина Александровна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Самоковская, д. 7

- Варсимашвили Нона Отаровна, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Самоковская, д. 7

- Яблоков Павел Михайлович, проживающий по адресу: г. Кострома, ул. Самоковская, д. 7

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 10 декабря 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания замечаний не поступало.

2) От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице исполняющего обязанности заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений, начальника отдела по управлению и распоряжению муниципальными земельными участками Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

- Откорректировать границы проекта межевания территории по границам земельных участков;
- Исключить территорию в районе детского сада из земельного участка :ЗУ1, присоединив к территории общего пользования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Откорректировать границы проекта межевания территории по границам земельных участков	Целесообразно учесть предложение
2.	Исключить территорию в районе детского сада из земельного участка :ЗУ1, присоединив к территории общего пользования	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных на территории города Костромы бесхозных движимых вещей

№ п/п	Описание объекта	Местонахождение объекта
1	Водопроводная сеть выполнена из стальных труб диаметром 100 мм, протяженностью 91 м, включает 2 колодца	г. Кострома, ул. Свердлова, 118
2	Водопроводная сеть выполнена из стальных и чугунных труб диаметром 100 мм, протяженностью 193 м, включает 5 колодцев	г. Кострома, ул. Судостроительная, от ул. Водяной до дома 23 по ул. Судостроительной

По истечении месяца со дня опубликования Перечня, в случае если лицо являющееся собственником движимой вещи не будет выявлено, Администрация города Костромы вступает во владение движимой вещью и уполномоченный орган Администрации обращается в суд с заявлением о признании такой вещи бесхозной и признании права муниципальной собственности на нее.

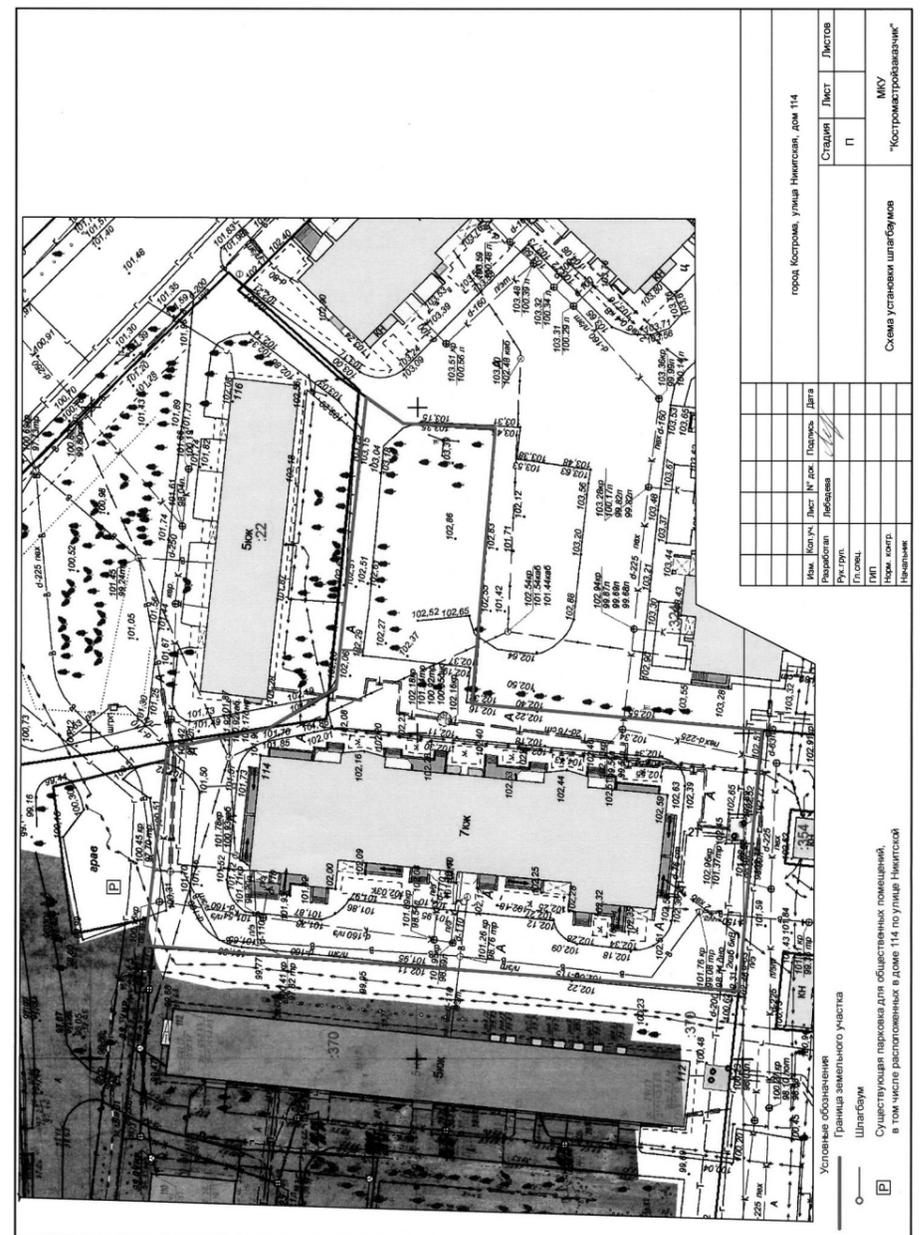
Дополнительная информация по телефону 42-71-81

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения уполномоченного лица, определенного общим собранием собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Никитская, 114, Смирновой Т. В. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Никитская, 114, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Никитская, 114, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 6 февраля 2020 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

Исполняющий обязанности начальника
Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы **Е.С. ЯНОВА.**



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 января 2020 года

№ 81

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицами Заволжской, Беленогова Юрия, Машиностроителей, улицей местного значения, и о направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным

решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 19 ноября 2019 года № 1, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицами Заволжской, Беленогова Юрия, Машиностроителей, улицей местного значения, в виде проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 декабря 2019 года

№ 2545

О внесении изменений в Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации

В целях актуализации муниципального правового акта, в соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Порядком рассмотрения Думой города Костромы проектов муниципальных программ города Костромы и предложений о внесении изменений в муниципальные программы города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 28 мая 2015 года № 109, Порядком разработки документов стратегического планирования города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года № 274, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 19 августа 2014 года № 2242 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 18 марта 2015 года № 555, от 5 июня 2015 года № 1338, от 18 июня 2015 года № 1447, от 25 августа 2015 года № 2360, от 22 сентября 2015 года № 2671, от 6 октября 2015 года № 2861, от 23 октября 2015 года № 3036, от 26 февраля 2016 года № 404, от 21 марта 2016 года № 597, от 17 октября 2016 года № 2925, от 30 декабря 2016 года № 3502, от 13 марта 2017 года № 530, от 22 ноября 2017 года № 3048), следующие изменения:

1.1. Раздел 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«1. Общие положения

1.1. Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации (далее - Порядок) определяет правила разработки, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Костромы (далее – муниципальная программа), а также порядок осуществления контроля за ходом их реализации.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются понятия и термины, определенные Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», а также следующие основные понятия:

а) задача муниципальной программы (подпрограммы) – направление деятельности ответственного исполнителя (исполнителей, участников) муниципальной программы (подпрограммы), обеспечивающее достижение цели (целей) муниципальной программы (подпрограммы) во взаимосвязи с другими задачами муниципальной программы (подпрограммы). Задача муниципальной программы является целью для подпрограммы;

б) индикатор целевого показателя муниципальной программы (подпрограммы) - количественное или качественное выражение целевого показателя муниципальной программы (подпрограммы);

в) исполнитель муниципальной программы (подпрограммы) - отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, отвечающий за разработку и реализацию муниципальной программы (подпрограммы), либо отдельных мероприятий муниципальной программы;

г) мероприятие муниципальной программы (подпрограммы) (далее, соответственно, – отдельное мероприятие муниципальной программы, мероприятие подпрограммы, программные мероприятия) – конкретное действие (комплекс действий) ответственного исполнителя, исполнителей и участников муниципальной программы (подпрограммы), направленное на решение конкретной задачи программы (подпрограммы), отдельного мероприятия муниципальной программы, оказание муниципальной услуги, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления;

д) ожидаемый результат муниципальной программы (подпрограммы) - характеризующее индикаторами муниципальной программы (подпрограммы) состояние (изменение состояния) социально-экономического развития города Костромы по итогам реализации муниципальной программы (подпрограммы);

е) основные параметры муниципальной программы (подпрограммы) – наименование муниципальной программы (подпрограммы), цели, задачи, целевые показатели муниципальной программы (подпрограммы);

ж) ответственный исполнитель муниципальной программы (далее – ответственный исполнитель) - отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, координирующий деятельность исполнителей (участников) муниципальной программы по разработке и реализации муниципальной программы, ее подпрограмм и отдельных мероприятий, отвечающий за проведение оценки эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы), а так же выполняющий функции исполнителя муниципальной программы в части, касающейся его полномочий;

з) ответственный исполнитель подпрограммы – отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, координирующий деятельность исполнителей (участников) подпрограммы по разработке и реализации подпрограммы, отвечающий за эффективность реализации подпрограммы, а также выполняющий функции исполнителя подпрограммы в части, касающейся его полномочий;

и) подпрограмма муниципальной программы (далее - подпрограмма) - часть муниципальной программы, направленная на реализацию муниципальной программы, обеспечивающая достижение целей муниципальной программы и решение конкретной задачи (задач) муниципальной программы, обеспечение текущей деятельности в той или иной социально-экономической сфере;

к) сфера реализации муниципальной программы – сфера социально-экономического развития города Костромы, на решение проблем которой направлена муниципальная программа;

л) целевой показатель муниципальной программы (подпрограммы) (далее – целевой показатель) - измеримый количественно или (и) качественно результат реализации муниципальной программы (подпрограммы), характеризующий достижение целей и решение задач

муниципальной программы (подпрограммы) по годам реализации;

м) цель муниципальной программы (подпрограммы) - прогнозируемое состояние дел в сфере реализации муниципальной программы (подпрограммы), достигаемое посредством реализации взаимосвязанных задач муниципальной программы (подпрограммы) за период ее реализации, оцениваемых с помощью целевых показателей;

н) участник муниципальной программы (подпрограммы) - отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, муниципальное учреждение города Костромы, другое юридическое лицо, участвующее в реализации одного или нескольких мероприятий муниципальной программы (подпрограммы), либо отдельного мероприятия муниципальной программы.

1.3. Муниципальная программа разрабатывается для решения вопросов местного значения города Костромы на основе принципов рационального планирования и расходования средств бюджета города Костромы, в соответствии с документами стратегического планирования Российской Федерации, Костромской области, города Костромы.

1.4. Муниципальная программа направлена на решение определенной задачи (задач) Стратегии социально-экономического развития города Костромы, которая является целью (целями) муниципальной программы.

1.5. Муниципальная программа разрабатывается сроком не менее чем на три года и утверждается постановлением Администрации города Костромы.

В случае, если нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами Костромской области предусмотрена возможность принятия и реализации муниципальной программы в текущем финансовом году, муниципальная программа может быть разработана на срок менее 3 лет.

Конкретный срок реализации муниципальной программы определяется ответственным исполнителем с учетом срока, достаточного для выявления устойчивых изменений целевых показателей муниципальной программы, позволяющих осуществить качественную и количественную оценку ожидаемых результатов реализации муниципальной программы.

1.6. Муниципальная программа, исходя из масштабности и сложности, достигаемых в рамках ее целей и решаемых задач, может состоять из:

- подпрограмм;
- отдельных мероприятий муниципальной программы;
- подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы.

1.7. Разработка муниципальных программ осуществляется на основании перечня муниципальных программ города Костромы, утверждаемого постановлением Администрации города Костромы (далее - Перечень муниципальных программ).

1.8. Перечень муниципальных программ формируется и корректируется Управлением экономики Администрации города Костромы (далее - Управление экономики) с учетом предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы, содержит информацию о наименованиях муниципальных программ, ответственных исполнителях, исполнителях, основных направлениях реализации муниципальных программ и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Внесение изменений в Перечень муниципальных программ в части его дополнения муниципальными программами и (или) исключения из него муниципальных программ производится не позднее 1 мая текущего года постановлением Администрации города Костромы, проект которого готовит Управление экономики на основании представленных не позднее 1 апреля текущего года предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы о внесении изменений в Перечень муниципальных программ в части его дополнения муниципальными программами и (или) исключения из него муниципальных программ.

Внесение изменений в Перечень муниципальных программ в части изменения наименования, направлений реализации, наименования ответственного исполнителя и (или) исполнителей муниципальной программы производится не позднее 1 октября текущего года постановлением Администрации города Костромы, проект которого готовит ответственный исполнитель.

1.9. Если муниципальной программой (подпрограммой) реализуется несколькими отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Костромы, то один из них главой Администрации города Костромы определяется в качестве ответственного исполнителя муниципальной программы (подпрограммы), остальные - исполнителями муниципальной программы (подпрограммы).

1.10. При разработке и реализации муниципальной программы ответственный исполнитель:

а) определяет объемы финансирования муниципальной программы с учетом предельных (прогнозных) объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы (в ценах соответствующих лет), установленных в соответствии с методическими указаниями по планированию бюджетных ассигнований, утвержденными Управлением финансов Администрации города Костромы (далее - Управление финансов);

б) формирует структуру муниципальной программы, а также перечень исполнителей и участников муниципальной программы, подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы;

в) обеспечивает разработку проекта муниципальной программы, координирует деятельность исполнителей по разработке муниципальной программы, подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы, согласовывает проект муниципальной программы с исполнителями, получает соответствующие заключения отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы;

г) организует реализацию муниципальной программы, принимает решение о внесении изменений в муниципальную программу в соответствии с настоящим Порядком и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

д) выполняет функции исполнителя муниципальной программы в части, касающейся его полномочий;

е) предоставляет по запросу Управления экономики и Управления финансов сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы, проверки отчетности реализации муниципальной программы;

ж) запрашивает у исполнителей и участников муниципальной программы информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации муниципальной программы, проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы и ответов на запросы Управления экономики и Управления финансов;

з) проводит оценку планируемой эффективности муниципальной программы в соответствии с положениями раздела 5 настоящего Порядка, заносит результаты оценки в таблицу по форме 2 согласно приложению к настоящему Порядку;

и) своевременно готовит годовой отчет о реализации муниципальной программы и представляет его в Управление экономики.

1.11. Исполнители муниципальной программы (подпрограммы) при разработке и реализации муниципальной программы:

а) участвуют в разработке муниципальной программы (подпрограммы) в рамках своих полномочий;

б) осуществляют реализацию мероприятий подпрограммы (подпрограмм) муниципальной программы, отдельных мероприятий муниципальной программы, в отношении которых они являются исполнителями, и координируют работу участников муниципальной программы (подпрограммы);

в) представляют в установленный срок ответственному исполнителю муниципальной программы (подпрограммы) информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации муниципальной программы (подпрограммы), проведения оценки эффективности реализации

ции муниципальной программы (подпрограммы) и ответов на запросы Управления экономики и Управления финансов;

г) представляют ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации муниципальной программы (подпрограммы).

1.12. При разработке и реализации муниципальной программы (подпрограммы) участники муниципальной программы (подпрограммы) обеспечивают предоставление информации, необходимой исполнителям муниципальной программы (подпрограммы) для реализации полномочий, предусмотренных пунктом 1.11 настоящего Порядка, и непосредственно отвечают за реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы).»;

1.2. в разделе 2 «Требования к составу, структуре и содержанию муниципальной программы»:

1.2.1. пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Паспорт муниципальной программы содержит следующие сведения:

а) ответственный исполнитель муниципальной программы;

б) исполнители муниципальной программы;

в) сроки реализации муниципальной программы;

г) цели муниципальной программы;

д) задачи муниципальной программы;

е) подпрограммы;

ж) целевые показатели муниципальной программы;

з) объемы и источники финансирования муниципальной программы;

и) ожидаемые результаты реализации муниципальной программы.»;

1.2.2. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. В разделе "Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы" дается описание социально-экономической ситуации в сфере реализации муниципальной программы, сложившейся к началу ее реализации за последние три отчетных года и основных тенденций ее изменения, анализ проблематики, стоящей перед органами местного самоуправления в сфере реализации муниципальной программы.

Для характеристики социально-экономической ситуации в сфере реализации муниципальной программы за последние три отчетных года используются целевые показатели, применяемые для оценки достижения целей и решения задач муниципальной программы. Индикаторы целевых показателей заносятся в таблицу.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикаторы целевого показателя за три года, предшествующие реализации муниципальной программы			Год формирования муниципальной программы

»;

1.2.3. в пункте 2.4:

1.2.3.1. абзац второй исключить;

1.2.3.2. абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Для каждой цели должно быть сформулировано не менее двух задач. Сформулированные задачи должны быть необходимыми и достаточными для достижения соответствующей цели.»;

1.2.3.3. в абзаце девятнадцатом слова «(индикаторы)» исключить;

1.2.3.4. в абзаце двадцатом слова «(индикаторы)» исключить;

1.2.3.5. в абзаце двадцать первом слова «(индикаторы)» исключить;

1.2.3.6. в двадцать четвертом слова «(индикаторами)» исключить;

1.2.3.7. в абзаце двадцать пятом слова «(индикаторов)» исключить;

1.2.3.8. в абзаце двадцать шестом слова «(индикаторов)» исключить;

1.2.3.9. в абзаце двадцать седьмом слова «(индикаторов)» исключить;

1.2.3.10. таблицу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование цели, задачи	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя			
				Первый год реализации муниципальной программы	Второй год реализации муниципальной программы	...	Завершающий год реализации программы
1.	Цель 1 Задача 1 Задача 2 ... Задача n						
2.	Цель 2 Задача 1 Задача 2 ... Задача n						
3.	...						
4.	Цель n Задача 1 Задача 2 ... Задача n						

»;

1.2.3.11. абзац тридцать первый исключить.

1.2.3.12. абзац тридцать второй изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые количественные результаты реализации муниципальной программы должны совпадать с индикаторами целевых показателей по итогам последнего года реализации муниципальной программы.»;

1.2.3.13. в пункте 2.5:

а) в абзаце втором после слова «Мероприятия программы (подпрограммы)» заменить словами «Отдельные мероприятия муниципальной программы, мероприятия подпрограммы»;

б) в абзаце третьем слова «Мероприятия программы (подпрограммы)» заменить словами «Отдельные мероприятия муниципальной программы, мероприятия подпрограммы»;

в) в абзаце десятом слова «муниципальной программы» исключить;

г) в абзаце одиннадцатом слова «муниципальной программы» исключить;

1.3. в разделе 3 «Требования к составу, структуре и содержанию подпрограмм муниципальной программы, отдельных мероприятий муниципальной программы»:

1.3.1. пункт 3.2 после слов «отдельные мероприятия» дополнить словами «муниципальной программы»;

1.3.2. пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Подпрограмма должна содержать информацию о наименовании, ответственном исполнителе подпрограммы, исполнителях, сроках реализации, целях, задачах и целевых показателях (индикаторах) подпрограммы с привязкой к целям и задачам муниципальной программы, общем объеме планируемых средств на реализацию подпрограммы с разбивкой по годам и источникам финансирования, а также описание основных ожидаемых результатов реализации подпрограммы.

Информация о мероприятиях подпрограммы содержится в приложении к муниципальной программе, оформленном в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка.

Срок реализации подпрограммы устанавливается как необходимый и достаточный для достижения ее целей и выполнения мероприятий, но не может превышать срок реализации муниципальной программы.

Целевые показатели подпрограмм и (или) отдельных мероприятий муниципальной программы в своей совокупности должны обеспечить оценку эффективности реализации всех сфер муниципальной программы, включая доступность и качество оказания муниципальных услуг, исполнение полномочий и функций ответственного исполнителя, повышение эффективности и результативности бюджетных расходов в сфере реализации муниципальной программы.

Наименования целевых показателей подпрограммы и их индикаторы заносятся в таблицу исходя из периода ее реализации.

№ п/п	Наименование цели	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Индикатор целевого показателя			
				Год, предшествующий началу реализации подпрограммы	Первый год реализации подпрограммы	Второй год реализации подпрограммы	Завершающий год реализации подпрограммы
1	Цель 1						
2	Цель 2						
3	...						
4	Цель n						

»;

1.3.3. пункт 3.4 после слов «отдельных мероприятий» дополнить словами «муниципальной программы»;

1.4. в разделе 4 «Согласование, утверждение и внесение изменений в муниципальную программу»:

1.4.1. в абзаце втором пункта 4.1 слова «федеральным законодательством или законодательством субъекта Российской Федерации» заменить словами «нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами Костромской области»;

1.4.2. подпункт «б» пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«б) финансово-экономическое обоснование, содержащее расчеты объемов расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы.»;

1.4.3. пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. На стадии подготовки заключения на проект муниципальной программы Управление экономики проводит проверку результатов оценки планируемой эффективности реализации муниципальной программы, проведенной ответственным исполнителем.»;

1.4.4. пункт 4.7 после слова «мероприятий» дополнить словом «муниципальной»;

1.4.5. в пункте 4.8 слова «для рассмотрения в Думу города Костромы» заменить словами «в Думу города Костромы для рассмотрения в Порядке рассмотрения Думой города Костромы проектов муниципальных программ города Костромы и предложений о внесении изменений в муниципальные программы города Костромы, утвержденном решением Думы города Костромы»;

1.4.6. в пункте 4.9:

1.4.6.1. в абзаце первом слова «26 октября» заменить словами «1 ноября»;

1.4.6.2. в абзаце втором слова «федеральным законодательством или законодательством субъекта Российской Федерации» заменить словами «нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами Костромской области»;

1.4.7. пункт 4.10 изложить в следующей редакции:

«4.10. Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется в порядке, определенном пунктами 4.1 – 4.5, 4.7 – 4.9 настоящего Порядка.»;

1.4.8. абзац второй пункта 4.11 дополнить словами «Изменение плановых значений показателей муниципальной программы за отчетный период после его завершения не допускается.»;

1.4.9. пункт 4.13 изложить в следующей редакции:

«4.13. Утвержденные муниципальные программы, а также изменения в них подлежат размещению ответственным исполнителем на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в федеральной информационной системе стратегического планирования в течение 10 дней со дня утверждения муниципальной программы или внесения в нее изменений.»;

1.4.10. в пункте 4.14 слово «Утвержденные» заменить словом «Утвержденная»;

1.4.11. пункт 4.15 изложить в следующей редакции:

«4.15. Отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, ответственный за разработку проекта муниципальной программы, размещает проект муниципальной программы для общественного обсуждения в порядке и сроки, предусмотренные Порядком разработки документов стратегического планирования города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы.»;

1.4.12. пункты 4.16 и 4.17 исключить;

1.5. в разделе 6 «Мониторинг и контроль реализации муниципальной программы»:

1.5.1. в абзаце первом пункта 6.1 слова «муниципальной программы»;

1.5.2. в абзаце девятом пункта 6.6 слова «(индикаторам)» заменить словами «и их индикаторам»;

1.5.3. в пункте 6.9 слово «готовому» заменить словом «годовому»;

1.5.4. пункт 6.10 дополнить словами «, а также размещает годовой отчет о реализации муниципальной программы в федеральной информационной системе стратегического планирования в срок до 1 мая года, следующего за отчетным.»;

1.5.5. в подпункте «г» пункта 6.11 слова «(индикаторов)» исключить;

1.5.6. в пункте 6.13:

1.5.6.1. в подпункте «б» слова «целевых индикаторов» заменить словами «индикаторов целевых показателей»;

1.5.6.2. подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) при необходимости предложения об изменении форм и методов управления реализацией муниципальной программы, о сокращении (увеличении) финансирования и (или) прекращении (включении новых) муниципальных программ, подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы, изменении перечня муниципальных программ.»;

1.6. форму 1 приложения изложить в следующей редакции:

«Форма 1

Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы
(с подпрограммами и отдельными мероприятиями муниципальной программы)

« _____ »

(указать наименование муниципальной программы)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы/ источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы)	Первый год реализации муниципальной программы	...	Последний год реализации муниципальной программы	За весь период реализации муниципальной программы
	Муниципальная программа, всего:					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные источники					
1	Подпрограммы:					
1.1	Подпрограмма 1					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные источники					
1.1.1	Мероприятие 1					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные источники					
1.1.2	Мероприятие 2					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные источники					
	...					
1.1.n	Мероприятие n					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные средства					
	- внебюджетные источники					
2.	Отдельные мероприятия					
2.1.	Мероприятие 1					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные источники					
2.2.	Мероприятие 2					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные источники					
	...					
2.n	Мероприятие n					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный бюджет					
	- внебюджетные средства					
1.2.	Подпрограмма 2					
	- бюджет города					
	- областной бюджет					
	- федеральный					

	бюджет									
	- внебюджетные источники									
1.2.1	Мероприятие 1									
	- бюджет города									
	- областной бюджет									
	- федеральный бюджет									
	- внебюджетные источники									
1.2.2	Мероприятие 2									
	- бюджет города									
	- областной бюджет									
	- федеральный бюджет									
	- внебюджетные источники									
	...									
1.2.n	Мероприятие n									
	- бюджет города									
	- областной бюджет									
	- федеральный бюджет									
	- внебюджетные средства									
	- внебюджетные источники									
2.	Отдельные мероприятия									
2.1.	Мероприятие 1									
	- бюджет города									
	- областной бюджет									
	- федеральный бюджет									
	- внебюджетные источники									
2.2.	Мероприятие 2									
	- бюджет города									
	- областной бюджет									
	- федеральный бюджет									
	- внебюджетные источники									
	...									
2.n	Мероприятие n									
	- бюджет города									
	- областной бюджет									
	- федеральный бюджет									
	- внебюджетные источники									

1.7. форму 3 приложения изложить в следующей редакции:

«Форма 3

Расчет оценки эффективности реализации муниципальной программы города Костромы
« _____ »
(указать наименование муниципальной программы)

Наименование целевого показателя	Единица измерения	П _{план} ^{МП}	П _{факт} ^{МП}	R _i	R _{мп}	Д _{план} ^{МП}	Д _{факт} ^{МП}	Д _{мп}	Б _э	Э _{мп}
					X	X	X	X	X	X

					X	X	X	X	X	X
					X	X	X	X	X	X
					X	X	X	X	X	X
					X	X	X	X	X	X
Итого	X	X	X	X						

1.8. форму 5 приложения к Порядку изложить в следующей редакции:

«Форма 5

Отчет о достигнутых индикаторах целевых показателей
муниципальной программы города Костромы

« _____ »
(указать наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикаторы целевого показателя				Обоснование отклонений индикаторов целевых показателей на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествующий отчетному ¹	отчетный год			
				план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	
Муниципальная программа « _____ » (наименование)							
1	Целевой показатель						
...	...						
n	Целевой показатель						
Подпрограмма « _____ » (наименование)							
1	Целевой показатель						
...	...						
n	Целевой показатель						
Отдельное мероприятие « _____ » (наименование)							
1	Целевой показатель						
...	...						
n	Целевой показатель						

Примечание:

¹ Приводится фактический индикатор целевого показателя за год, предшествующий отчетному.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 января 2020 года

№ 86

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 5 сентября 2018 года № 2028 «О заключении долгосрочного муниципального энергосервисного контракта на осуществление действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации сетей уличного освещения на территории города Костромы»

В соответствии с абзацем 3 части 3 статьи 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2010 года № 636 «О требованиях к условиям энергосервисного договора (контракта) и об особенностях определения начальной (максимальной) цены энергосервисного договора (контракта)», Порядком принятия решений о заключении долгосрочных муниципальных контрактов на выполнение работ с длительным производственным циклом, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 12 августа 2009 года № 1479, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 5 сентября 2018 года № 2028 «О заключении долгосрочного муниципального энергосервисного контракта на осуществление действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации сетей уличного освещения на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 17 декабря 2018 года № 2723, от 24 июля 2019 года

№ 1274, от 14 августа 2019 года № 1475, от 26 сентября 2019 года № 1821) следующие изменения:

- 1.1. в пункте 2.3 цифры «2020-2027» заменить цифрами «2021-2027»;
- 1.2. в пункте 3 слова «31 октября 2027 года» заменить словами «31 декабря 2027 года»;
- 1.3. в Планируемых результатах осуществления действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов, при эксплуатации сетей уличного освещения на территории города Костромы по долгосрочному муниципальному энергосервисному контракту:
 - 1.3.1. в абзаце первом цифры «2018» заменить цифрами «2019»;
 - 1.3.2. в абзаце втором цифры «241 731 308,03» заменить цифрами «249 030 807,55»;
- 1.4. пункт 1 Описания действий исполнителя, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации сетей уличного освещения на территории города Костромы, по долгосрочному муниципальному энергосервисному контракту изложить в следующей редакции:

«1. Замена существующих светильников наружного освещения на энергосберегающие светильники в количестве 11 407 штук.»
- 1.5. Предельный объем средств, выделяемых из бюджета города Костромы на выполнение долгосрочного муниципального энергосервисного контракта в 2020-2027 годах, утвердить в новой редакции:

«Предельный объем средств, выделяемых из бюджета города Костромы на выполнение долгосрочного муниципального энергосервисного контракта в 2021-2027 годах»

Предельный объем средств, выделяемых из бюджета города Костромы, на выполнение долгосрочного муниципального энергосервисного контракта (рублей)	В том числе (рублей)						
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
415 051 345,91	59 293 049,42	59 293 049,42	59 293 049,42	59 293 049,42	59 293 049,42	59 293 049,42	59 293 049,39

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 января 2020 года

№ 3

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 16 января 2020 года № 24исх-172/20 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 11 февраля 2020 года в период с 15.00 до 16.30 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 24 января 2020 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским".

6. С 3 февраля 2020 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским";

2) проект межевания территории, ограниченной улицей "Северной правды", проездами Овражным, Татарским, Караваевским.

7. Не позднее 4 февраля 2020 года разместить и до 11 февраля 2020 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 11 февраля 2020 года в период с 16.30 до 18.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 24 января 2020 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой".

6. С 3 февраля 2020 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой";

2) проект межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой.

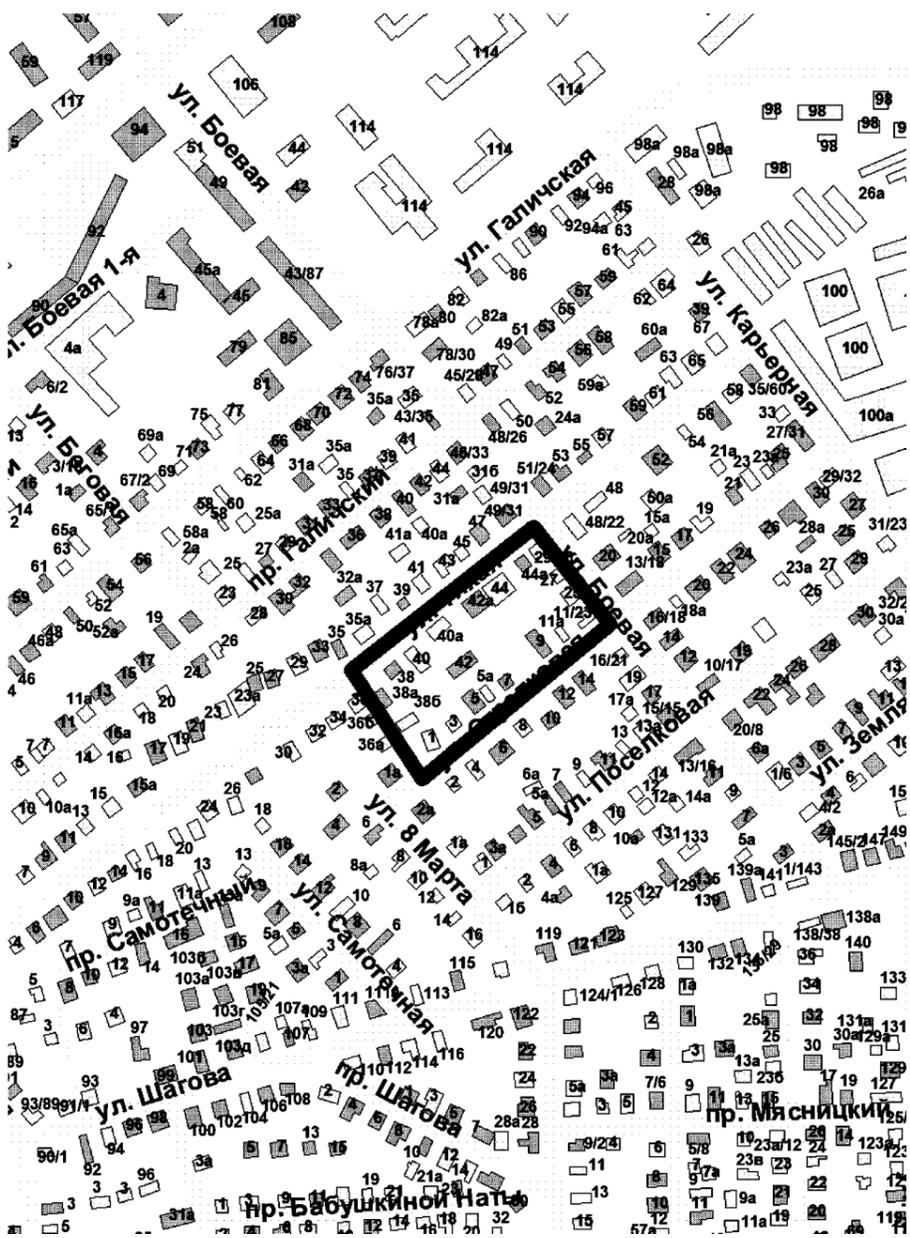
7. Не позднее 4 февраля 2020 года разместить и до 11 февраля 2020 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы
от 20 января 2020 года № 4**

**Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания
по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой,
Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой**



**Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы
от 20 января 2020 года № 4**

**Повестка собрания участников публичных слушаний по проекту
межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой,
Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой**

11 февраля 2020 года

16.30 – 18.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 20 мин.
2. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях (собрании участников публичных слушаний) – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы
Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы
3. Основной доклад:
- по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой
Миличенко Елена Николаевна – начальник отдела кадастровых работ МКУ г. Костромы
"Центр градостроительства" – 10 мин.
4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 30 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.
6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

**Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы
от 20 января 2020 года № 4**

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой.

Публичные слушания состоятся 11 февраля 2020 года с 16.30 часов до 18.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж с 3 по 11 февраля 2020 года. Консультирование проводится во вторник и четверг с 17.00 по 18.00 часов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: www.gradkostroma.ru с 3 февраля 2020 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий, либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

- 1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 3 по 11 февраля 2020 года;
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 3 по 11 февраля 2020 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж;
- 3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ
"ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"**

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 20 января 2020 года № 4 "О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой" опубликован в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний по проекту межевания территории от 11 февраля 2020 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **А.В. СМЕРНОВ.**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.gradkostroma.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Золиным Михаилом Александровичем, почтовый адрес: Ивановская область, город Приволжск, улица Революционная, дом № 132, квартира № 9, e-mail: zolin_mihail@mail.ru, тел. 8-920-344-79-31, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 16702, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №37-11-68 в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:040642:304** расположенного по адресу: Костромская область,

г. Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №50, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Данилов Дмитрий Вадимович, проживающий по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, дом 111а, кв.4. Контактный телефон: 8-962-187-65-80.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №50, **24 февраля 2020г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **27 января 2020г. по 21 февраля 2020г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **27 января 2020г. по 21 февраля 2020г.** по адресу: г.Кострома, ул.Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:040642:305** (Костромская область, г.Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №51); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:040642:303** (Костромская область, г.Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №49); земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:040642** (Костромская область, г.Кострома, ул. Никитская, ГСК №51). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Золиным Михаилом Александровичем, почтовый адрес: Ивановская область, город Приволжск, улица Революционная, дом № 132, квартира № 9, e-mail: zolin_mihail@mail.ru, тел. 8-920-344-79-31, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 16702, № квалификационного аттестата кадастрового инженера №37-11-68 в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:040642:287** расположенного по адресу: Костромская область,

г. Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №29, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Данилов Дмитрий Вадимович, проживающий по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, дом 111а, кв.4. Контактный телефон: 8-962-187-65-80.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №29, **24 февраля 2020г. в 10 часов 00 минут**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.8.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **27 января 2020г. по 21 февраля 2020г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **27 января 2020г. по 21 февраля 2020г.** по адресу: г.Кострома, ул.Маршала Новикова, д.8. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится

согласование: земельный участок, с кадастровым номером **44:27:040642:288** (Костромская область, г.Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №30); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:040642:286** (Костромская область, г.Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №28); земельный участок, с кадастровым номером **44:27:040642:289** (Костромская область, г.Кострома, ул. Никитская, ГСК №51, бокс №31); земельные участки, расположенные в кадастровом квартале **44:27:040642** (Костромская область, г.Кострома, ул. Никитская, ГСК №51). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кузьмичевым Андреем Владимировичем, 156520, Костромская обл, Костромской р-н, д Молодцево, д.42А, Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 2245, sto-stroy@ya.ru, тел.8(4942)300-289,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером **44:27:050201:1**, расположенного: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, снт Сад Северный, уч 1.

Заказчиком кадастровых работ является Бухарева Екатерина Павловна, почтовый адрес: 156519, Костромской район, поселок Никольское улица 1 Мая, дом 37, квартира 1, тел. 8-953-640-50-07.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, снт Сад Северный, уч 1

«24» февраля 2020 г. в «10» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Кострома, ул.Костромская, д.99, 1 этаж.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«24» января 2020 г. по 24» февраля 2020 г.** по адресу: г.Кострома, ул.Костромская, д.99, 1 этаж.

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«24» января 2020 г. по 24» февраля 2020 г.** по адресу: г.Кострома, ул.Костромская, д.99, 1 этаж.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050201:2, расположенный: Костромская область, г Кострома, снт Сад Северный, уч 2;

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:050201:84, расположенный: обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ш. Вологодское 6-й км., садоводческое товарищество "Северный";

3. Земельный участок, расположенный: Костромская область, г Кострома, снт Сад Северный (земли общего пользования);

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Киселевой Ольгой Леонидовной, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2243, o.l.kiseleva@mail.ru, тел. 8(4942)467-543. г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, оф.10. выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070509:10, расположенного: г. Кострома, п. Красная Байдарка, СТ «Южный-2» уч. 10.

Заказчиком кадастровых работ является Крюков Л. А., почтовый адрес:

г. Кострома, проезд Строительный, д. 10, кв.6. тел.89536521334.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, п. Красная Байдарка СТ «Южный-2» уч. 10, «25» февраля 2020 г. в «13» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «24» января 2020 г. по «24» февраля 2020 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «24» января 2020 г. по «24» февраля 2020 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1.Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070509:11 расположенный: п. Красная Байдарка ,СТ «Южный-2» уч. 11.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:070510:12 расположенный: п. Красная Байдарка, СТ «Южный-2» уч. 71.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Киселевой Ольгой Леонидовной, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2243, o.l.kiseleva@mail.ru, тел. 8(4942)467-543. г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, оф.10. выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровым номером 44:27:040642:262, расположенных: г. Кострома, ул. Никитская, ГК №51, бокс 4.

Заказчиком кадастровых работ является Цветков А. В., почтовый адрес: г. Кострома, ул. Северной правды, д.27, кв.71. тел.89502427071.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, г. Кострома, ул. Никитская, ГК № 51, бокс 4. «25» февраля 2020 г. в «10» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «24» января 2020 г. по «24» февраля 2020 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «24» января 2020 г. по «24» февраля 2020 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 44:27:040642. расположенные: г. Кострома, ул. Никитская, ГК № 51.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Киселевой Ольгой Леонидовной, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2243, o.l.kiseleva@mail.ru, тел. 8(4942)467-543. г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, оф.10. выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровым номером 44:27:040639:475, расположенных: г. Кострома, ул. Никитская, ГК №103, бокс 59.

Заказчиком кадастровых работ является Барышев В.Г., почтовый адрес: г. Кострома, ул. Никитская, д.49, кв.42. тел.89159032164.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, г. Кострома, ул. Никитская, ГК №103, бокс 59. «25» февраля 2020 г. в «11» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «24» января 2020 г. по «24» февраля 2020 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «24» января 2020 г. по «24» февраля 2020 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.22/22, офис № 10.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:477, расположенный: г. Кострома, ул. Никитская, ГК №103, бокс 61.

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040639:473, расположенный: г. Кострома, ул. Никитская, ГК №103, бокс 57.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижкиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadatr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, мкр. Якиманиха, садоводческое

товарищество "Ленок" участок №221, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020511:219.

Заказчиком кадастровых работ является Чистякова Людмила Ивановна (тел. 8-905-152-35-35, адрес проживания: Костромская обл., г. Кострома, пр. Кирпичный, д. 3, кв. 180). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «25» февраля 2020г. в 14ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 27 января 2020 г. по 21 февраля 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 января 2020 г. по 21 февраля 2020 г., по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, снт Сад Ленок (Якиманиха), уч. 84, с кадастровым номером 44:27:020511:85; земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, мкр. Якиманиха, садоводческое товарищество "Ленок" участок № 219, с кадастровым номером 44:27:020511:217; земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, мкр. Якиманиха, садоводческое товарищество "Ленок" участок № 223, с кадастровым номером 44:27:020511:221.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижкиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadatr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, мкр. Якиманиха, садоводческое товарищество "Ленок" участок №87, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020511:88.

Заказчиком кадастровых работ является Турикова Елена Васильевна (тел. 8-910-806-81-03, адрес проживания: Костромская обл., г. Кострома, ул. Боровая, д. 10а, кв. 28). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «25» февраля 2020г. в 14ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 27 января 2020 г. по 21 февраля 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 января 2020 г. по 21 февраля 2020 г., по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, мкр. Якиманиха, садоводческое товарищество "Ленок" участок № 85, с кадастровым номером 44:27:020511:87; земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, мкр. Якиманиха, садоводческое товарищество "Ленок" участок № 89, с кадастровым номером 44:27:020511:90.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Качаловой Н.В. (Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис 4, регистрации в государственном реестре лиц: 26040, kadkos@rambler.ru, тел. 89206405230).

выполняются кадастровые работы:

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020306:10, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 15.

Заказчиком кадастровых работ является Кузнецов М.С. почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 15, тел. 8-9203906560.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020317:1, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 12/20.

Заказчиком кадастровых работ является Акулова Л.А., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 12/20, тел. 8-9206405067.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020306:40,

расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 13/22.
Заказчиком кадастровых работ является Кузьмишина Л.Н., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д. 13/22, тел. 8-9108066043.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020307:5, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 30.
Заказчиком кадастровых работ является Пиньковская И.А., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 30, кв. 1, тел. 8-9203950190.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020307:24, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 27.
Заказчиком кадастровых работ является Хандурова Н.Н., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 27, тел. 48-33-90.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020306:9, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 15.
Заказчиком кадастровых работ является Ильина О.М., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, 2-й Целинный пр-д, д. 15, тел. 8-9159131000.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020317:26, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Славянская, д. 103.
Заказчиком кадастровых работ является Иванова Г.А., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Славянская, д. 103, тел. 8-9206432870.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020317:14, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, ул. Славянская, д. 105.
Заказчиком кадастровых работ является Смирнова О.Ю., почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. 11-я рабочая, д. 5, кв. 89, тел. 8-9038974338.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

«25» февраля 2020 г. в «14» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«24» января 2020 г. по «25» февраля 2020 г. по рабочим дням с 9-30 до 17-00 часов** по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**.

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«24» января 2020 г. по «25» февраля 2020 г.** по адресу: **Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, д. 29, офис № 4**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020306:41, 44:27:020306:42, 44:27:020306:43, 44:27:020306:7, 44:27:020306:49, 44:27:020306:12, 44:27:020307:7, 44:27:020307:14, 44:27:020307:22, 44:27:020307:21, 44:27:020307:20, 44:27:020307:19, 44:27:020317:27, 44:27:020317:49, 44:27:020317:19, 44:27:020317:5

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2020 года

№ 92

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, с учетом заключений Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 10 января 2020 года и от 15 января 2020 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21, от 6 июля 2018 года № 113, от 5 сентября 2018 года № 130, от 31 октября 2019 года № 172) согласно прилагаемому к настоящему постановлению перечню предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.

2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок до 29 февраля 2020 года.

3. Подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы осуществляет Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Главы города Костромы от 24 февраля 2009 года № 299 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы».

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (В. В. Якимов) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

4.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубли-

кования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от « 22 » января 2020 года № 92

Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

№ п/п	Предложение	Заявитель
1.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов I класса опасности П-1 вида разрешенного использования «Научно-производственная деятельность» (код 6.12).	Юридическое лицо
2.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II-III класса опасности П-2 видов разрешенного использования: - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Фармацевтическая промышленность» (код 6.3.1); в условно разрешенных видах разрешенного использования: - «Нефтехимическая промышленность» (код 6.5).	
3.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов IV, V класса опасности П-3 видов разрешенного использования: - «Легкая промышленность» (код 6.3); - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Строительная промышленность» (код 6.6); в условно разрешенных видах разрешенного использования: - «Тяжелая промышленность» (код 6.2); - «Нефтехимическая промышленность» (код 6.5); - «Фармацевтическая промышленность» (код 6.3.1); - «Автомобилестроительная промышленность» (код 6.2.1).	
4.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов V класса опасности П-4 видов разрешенного использования: - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Строительная промышленность» (код 6.6); в условно разрешенных видах разрешенного использования: - «Автомобилестроительная промышленность» (код 6.2.1); - «Легкая промышленность» (код 6.3).	
5.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в условно разрешенных видах разрешенного использования для многофункциональной зоны Д-1 видов разрешенного использования: - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Легкая промышленность» (код 6.3); - «Строительная промышленность» (код 6.6).	
6.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в условно разрешенных видах разрешенного использования для зоны градостроительных преобразований в общественно-деловые зоны ГП-2 видов разрешенного использования: - «Научно-производственная деятельность» (код 6.12); - «Легкая промышленность» (код 6.3); - «Строительная промышленность» (код 6.6).	
7.	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления в основных видах разрешенного использования для объектов дошкольного, начального и среднего общего образования Ж-6 вида «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1).	Орган местного самоуправления

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

24 декабря 2019 года

Публичные слушания по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы», проводились 24 декабря 2019

года с 11.00 до 12.05 часов в здании по адресу: Российская Федерация, городской округ, город Кострома, площадь Конституции, 2, каб. 303.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник (список участников прилагается).

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 24 декабря 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях, замечаний и предложений не поступало.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

Учитывая отсутствие замечаний и предложений от участников публичных слушаний аргументированные рекомендации Комиссии и иных участников публичных слушаний по таким замечаниям и предложениям отсутствуют.

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний от 24.12.2019

Жители, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, не присутствовали.

Иные участники публичных слушаний:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице заместителя начальника Управления – Аристовой Оксаны Леонидовны.

Приложение 1 к приказу
директора МКУ города Костромы
«Центр наружной рекламы и информации»

от 21 января 2020 года № 1 - р

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» объявляет о проведении **27 февраля 2020 года в 11 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, аукциона на право заключения договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на наружной поверхности кузова транспортного средства, относящегося к муниципальному общественному транспорту города Костромы (далее — Договор).

2. Аукцион является открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене.

Организатор аукциона муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр наружной рекламы и информации», адрес: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, тел.: (4942) 31-20-65.

3. Официальное извещение о проведении аукциона на право заключения Договоров, вносимые в него изменения, извещения об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gradkostroma.ru/> и публикуются в официальном номере информационно-правового бюллетеня «Официальный вестник города Костромь». Организатор аукциона вправе внести изменения в извещение и аукционную документацию не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до истечения срока подачи заявок на участие в аукционе. Информация о содержании внесённых изменений размещается на официальном сайте и публикуется в официальном печатном издании. В случае, если на момент публикации изменений поданы заявки на участие в аукционе, организатор аукциона обеспечивает извещение претендентов о состоявшемся изменении.

4. Контактные лица организатора аукциона:

Чернышев Николай Геннадьевич, заместитель директора муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации», тел.: (4942) 31-20-65;

Колесник Александра Николаевна, эксперт муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации», тел.: (4942) 31-20-65.

5. Аукцион на право заключения договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы, со следующими характеристиками:

№ Лота	Тип транспортного средства	Бортовой номер транспортного средства	Балансодержатель	Маршрут движения транспортного средства	Площадь для размещения рекламы, кв. м.	Начальная/минимальная цена за право на заключение договора, рублей (в год)	Сумма задатка, рублей
Лот № 1	Троллейбус ЗиУ 682Г-016-02	18	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	3	18,7	48 470,0	4847,0
Лот № 2	Троллейбус ЗиУ 682Г-016.05	26	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	7	19,5	50 544,0	5054,40
Лот № 3	Троллейбус ЗиУ 682Г-016	33	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	2	19,3	50 026,0	5002,60
Лот № 4	Троллейбус ЗиУ 682Г-016	34	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	3	19,3	50 026,0	5002,60

Лот № 5	Троллейбус ЗиУ 682Г-016	35	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	3	19,3	50 026,0	5002,60
Лот № 6	Троллейбус ЗиУ 682Г-016	37	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	7	19,3	50 026,0	5002,60

Схематичное представление места размещения рекламы на наружной поверхности кузова транспортного средства отражено в Приложении № 11 к аукционной документации.

6. Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gradkostroma.ru/>.

7. Настоящая документация предоставляется также Организатором аукциона бесплатно в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днём размещения в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона, по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица (с указанием номера лота) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

8. Договор заключается победителем аукциона с Балансодержателем муниципального общественного транспортного средства. Договор заключается сроком на 1 год по форме, являющейся Приложением № 10 к аукционной документации.

9. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, начиная с **25 января 2020 года** в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени. Прием заявок прекращается **25 февраля 2020 года в 16 часов 00 минут** по московскому времени. Оформление заявки производится по форме, являющейся Приложением к аукционной документации.

10. Признание претендентов участниками аукциона состоится в день проведения аукциона по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22.

11. Аукцион проводится по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22.

12. Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

- 1) копии учредительных документов (для юридического лица);
- 2) копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- 3) документ, удостоверяющий полномочия заявителя;
- 4) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

- 5) запечатанный конверт с предложением о цене по лоту.

13. Организатор аукциона в рамках межведомственного информационного взаимодействия осуществляет получение документов (сведений), подтверждающих государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию индивидуального предпринимателя в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, если заявитель не представил указанный документ самостоятельно.

В случае подачи одним претендентом заявок по двум и более лотам возможно предоставление одного экземпляра учредительных документов, информации о заявителе (Приложение № 3 к аукционной документации), документа, удостоверяющего полномочия заявителя.

14. Предложения оформляются в печатном виде на русском языке, с указанием номера лота и заверяются подписью и печатью претендента (его полномочным представителем). Цена указывается цифрами и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

15. Для участия в аукционе заявитель в соответствии с аукционной документацией вносит задаток, который должен быть перечислен до подачи заявки на участие в аукционе и поступить организатору аукциона **не позднее 16 часов 00 минут 25 февраля 2020 года** на следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Костромской области (МКУ города Костромы «Центр наружной рекламы и информации», л/с 901020088);
ИНН 4401192346, КПП 440101001;
ОКТМО 34701000, Отделение Кострома г. Кострома;
Р/с 40302810334695000007;
БИК 043469001;

Задаток за участие в аукционе на право размещения рекламы на муниципальном общественном транспорте «___» _____ 2020 года по лоту № _____.

16. Организатор аукциона обязуется возратить сумму внесенного Претендентом задатка:

1) в случае поступления от Претендента уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации отзыва заявки в журнале регистрации заявок;

2) в случае, если Претендент не допущен к участию в аукционе - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов;

3) участнику, который участвовал в аукционе, но не стал его победителем - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов;

4) в случае отмены аукциона – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

5) участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене за предмет аукциона, - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора с победителем аукциона;

6) победителю аукциона - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Договора.

17. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, в письменной форме уведомив об этом Организатора аукциона.

18. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) несоответствие заявки претендента и прилагаемых в ней документов предъявляемым требованиям, указанным в извещении о проведении торгов, аукционной документации и Порядке организации заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы;

2) предоставление претендентом в составе заявки на участие в аукционе недостоверных сведений о претенденте (место нахождения и т.п.);

3) если не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора аукциона, указанный в извещении о проведении торгов.

19. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер платы по Договору.

20. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

21. Размещение настоящего извещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.gradkostroma.ru/> является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Приложение № 1 к извещению

В МКУ города Костромы «Центр наружной рекламы и информации»

Заявка

на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы

Претендент _____

(организационно-правовая форма, наименование претендента)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя претендента)

сообщает о своем согласии участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы, по лоту № _____ на условиях, установленных аукционной документацией.

Настоящим Претендент подтверждает соответствие

(организационно-правовая форма, наименование претендента)

установленным аукционной документацией обязательным требованиям к претендентам.

Уведомляем, что _____

(организационно-правовая форма, наименование претендента)

не находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

Обязуюсь соблюдать условия, указанные в аукционной документации.

В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на наружной поверхности кузова транспортного средства, относящегося к муниципальному общественному транспорту города Костромы в установленный аукционной документацией срок.

В случае если Победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на наружной поверхности кузова транспортного средства, относящегося к муниципальному общественному транспорту города Костромы, а я стану участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене права, обязуюсь заключить договор на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на наружной поверхности кузова транспортного средства, относящегося к муниципальному общественному транспорту города Костромы, по предложенной мной цене права на заключение договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на наружной поверхности кузова транспортного средства, относящегося к муниципальному общественному транспорту города Костромы.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____
 Расчётный счёт _____
 Корреспондентский счёт _____
 БИК _____
 Лицевой счёт _____
 Ф. И. О. _____
 (наименование) _____
 получателя _____

С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность руководителя)

М.П.

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

_____ / _____ /».

Директор

А. В. Кайдан

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Горизонталь» Рябовой М.С., № регистрации в реестре в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6995, почтовый адрес: 156016, г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130, тел:89203814114,79203814114@yandex.ru выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 44:27:020405:133, расположенного по адресу: г.Кострома, ш. Вологодское, СТ «Майский», участок №134. Заказчик кадастровых работ: Яблокова М.В. Тел.889607437339. Почтовый адрес: г.Кострома, м/р-н. Якиманиха, д.16, кв.16

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Кострома, ш. Вологодское, СТ «Майский» (у ворот) «26» февраля 2020 г. в 9 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. 8 Марта, д.80 (2 этаж) в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч. Требования о согласовании границ земельного участка на местности принимаются с 24.01.2020г по 25.02.2020г по адресу: г. Кострома, ул. 8 Марта, д.80 (2 этаж) в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана принимаются с 24.01.2020г по 25.02.2020г по адресу г. Кострома, ул. 8 Марта, д.80 (2 этаж) в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020405:132, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. Вологодское, СТ «Майский», участок №133

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020405:135, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. Вологодское, СТ «Майский», участок №135

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020405:170, расположенный по адресу: г. Кострома, ш. Вологодское, СТ «Майский»

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

22 января 2020 года

№ 1

О внесении изменения в решение Думы города Костромы от 28 ноября 2019 года № 198 "О проведении девятого городского первенства на призы Думы города Костромы по оздоровительному бегу на лыжах, посвященного памяти заслуженного работника физической культуры Российской Федерации, депутата Костромского городского Совета народных депутатов Замятина Александра Николаевича"

Руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в часть 2 статьи 5 Положения о девятом городском первенстве на призы Думы города Костромы по оздоровительному бегу на лыжах, посвященном памяти заслуженного работника физической культуры Российской Федерации, депутата Костромского городского Совета народных депутатов Замятина Александра Николаевича, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 ноября 2019 года № 198 (в редакции решения Думы города Костромы от 24 декабря 2019 года № 218), изменение, изложив её в следующей редакции:

"2. Соревнования первого этапа Конкурса проводятся на лыжной трассе парка "Берендеевка" на базе государственного бюджетного учреждения Костромской области "Спортивная школа с ипподромом" в виде лыжных гонок среди участников команд из числа ветеранов."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 декабря 2019 года

№ 2548

Об утверждении Порядка составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы

В целях определения порядка составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы, в соответствии с подпунктом 6 пункта 3³ статьи 32 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Требованиями к составлению и утверждению плана финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 186н, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы.

2. Положения Порядка составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, применяются при формировании планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов.

3. Руководителям отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы в десятидневный срок со дня подписания настоящего постановления довести Порядок составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы, утвержденный пунктом 1 настоящего постановления, до сведения руководителей подведомственных муниципальных бюджетных (автономных) учреждений города Костромы.

4. Признать утратившими силу:

4.1. постановление Администрации города Костромы от 6 апреля 2016 года № 790 «Об утверждении Порядка составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы»;

4.2. постановление Администрации города Костромы от 30 декабря 2016 года № 3506 «О внесении изменений в Порядок составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы».

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, вступает в силу со дня его подписания и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 19 декабря 2019 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от «31» декабря 2019 года № 2548

ПОРЯДОК составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы

1. Общие положения

1.1. Порядок составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы (далее – Порядок) регулирует отношения, связанные с составлением и утверждением планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных бюджетных и муниципальных автономных учреждений города Костромы (далее, соответственно, – План, учреждения).

1.2. План составляется и утверждается на текущий финансовый год в случае, если решение о бюджете города Костромы (далее – решение о бюджете) утверждается на один финансовый год или на текущий финансовый год и плановый период, если решение о бюджете утверждается на очередной финансовый год и плановый период и действует в течение срока действия решения о бюджете.

При принятии учреждением обязательств, срок исполнения которых по условиям договоров (контрактов) превышает срок, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта, показатели Плана утверждаются на период, превышающий указанный срок.

2. Сроки и порядок составления проекта Плана

2.1. Проект Плана составляется по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

2.2. Составление проекта Плана осуществляется по кассовому методу в рублях с точностью до двух знаков после запятой.

2.3. При составлении проекта Плана устанавливается плановый объем поступлений и выплат денежных средств.

Проект Плана составляется на основании обоснований (расчетов) плановых показателей поступлений и выплат, требования к формированию которых установлены разделом 3 настоящего Порядка.

2.4. Проект Плана формируется на этапе формирования проекта решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период:

2.4.1. с учетом планируемых объемов поступлений:

- а) субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания;
- б) субсидий на иные цели (далее – целевые субсидии), и целей их предоставления;
- в) субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность (далее – субсидия на осуществление капитальных вложений);
- г) грантов, в том числе в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (далее – грант);

д) иных доходов, которые учреждение планирует получить при оказании услуг, выполнении работ за плату сверх установленного муниципального задания, а в случаях, установленных федеральным законом, в рамках муниципального задания;

е) доходов от иной приносящей доход деятельности, предусмотренной уставом учреждения;

2.4.2. с учетом планируемых объемов выплат, связанных с осуществлением деятельности предусмотренной уставом учреждения.

2.5. Показатели проекта Плана и обоснования (расчеты) плановых показателей должны формироваться по соответствующим кодам (составным частям кода) бюджетной классификации Российской Федерации в части:

2.5.1. планируемых поступлений:

а) от доходов – по коду аналитической группы подвида доходов бюджетов классификации доходов бюджета;

б) от возврата дебиторской задолженности прошлых лет – по коду аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов классификации источников финансирования дефицитов бюджетов;

2.5.2. планируемых выплат:

а) по расходам – по кодам видов расходов классификации расходов бюджетов;

б) по возврату в бюджет остатков субсидий прошлых лет – по коду аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов классификации источников финансирования дефицитов бюджетов;

в) по уплате налогов, объектом налогообложения которых являются доходы (прибыль) учреждения, - по коду аналитической группы подвида доходов бюджетов классификации доходов бюджетов.

2.6. К представляемому на утверждение проекту Плана прилагаются расчеты (обоснования) плановых показателей по поступлениям и выплатам, использованные при формировании проекта Плана, являющиеся справочной информацией к Плану.

3. Формирование обоснований (расчетов) плановых показателей поступлений и выплат

3.1. Обоснования (расчеты) плановых показателей поступлений и выплат формируются по форме, согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

3.2. Обоснования (расчеты) плановых показателей поступлений формируются на основании расчетов соответствующих доходов с учетом возникшей на начало финансового года задолженности перед учреждением по доходам и полученных на начало текущего финансового года предварительных платежей (авансов) по договорам (контрактам, соглашениям).

Обоснования (расчеты) плановых показателей выплат формируются на основании расчетов соответствующих расходов с учетом произведенных на начало финансового года предварительных платежей (авансов) по договорам (контрактам, соглашениям), сумм излишне уплаченных или излишне взысканных налогов, пени, штрафов, а также принятых и не исполненных на начало финансового года обязательств.

3.3. Расчеты доходов формируются:

3.3.1. по доходам от использования собственности (в том числе доходы в виде арендной платы, платы за сервитут (за исключением платы за сервитут земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с положениями пункта 3 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации поступающей и зачисляемой в бюджет города Костромы), от распоряжения правами на результаты интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации);

3.3.2. по доходам от оказания услуг (выполнения работ) (в том числе в виде субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания);

3.3.3. по доходам в виде штрафов, возмещения ущерба (в том числе включая штрафы, пени и неустойки за нарушение условий контрактов (договоров));

3.3.4. по доходам в виде безвозмездных денежных поступлений (в том числе грантов, пожертвований);

3.3.5. по доходам в виде целевых субсидий, а также субсидий на осуществление капитальных вложений;

3.3.6. по доходам от операций с активами (в том числе доходы от реализации неиспользуемого имущества, утиля, невозвратной тары, лома черных и цветных металлов).

3.4. Расчеты доходов осуществляются в соответствии с пунктами 19 - 22 Требований к составлению и утверждению плана финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения, утвержденных приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 186н.

3.5. Плановые объемы расходов (выплат), связанных с выполнением муниципального задания, формируются с учетом нормативных затрат, утвержденных в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом 5 Порядка формирования и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 4 декабря 2015 года № 3604.

3.6. Плановые объемы расходов (выплат), не связанных с выполнением муниципального задания, формируются с учетом направлений расходования и условий предоставления учреждению субсидий на иные цели, указанные в соответствующем соглашении о предоставлении субсидий.

3.7. Плановые объемы расходов (выплат) по поступлениям от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности определяются учреждением самостоятельно.

3.8. В случае если учреждением не планируется получать отдельные доходы и осуществлять отдельные расходы, то обоснования (расчеты) показателей поступлений и выплат по указанным доходам и расходам не формируются.

4. Сроки и порядок утверждения Плана

4.1. План муниципального бюджетного учреждения города Костромы утверждается уполномоченным лицом учреждения не позднее 1 января очередного финансового года.

4.2. План муниципального автономного учреждения города Костромы утверждается руководителем учреждения, с учетом заключения наблюдательного совета учреждения, не позднее 1 января очередного финансового года.

5. Сроки и порядок внесения изменений в План

5.1. Изменение показателей Плана в течение текущего финансового года осуществляется в связи с:

5.1.1. использованием остатков средств на начало текущего финансового года, в том числе неиспользованных остатков целевых субсидий и субсидий на осуществление капитальных вложений;

5.1.2. изменением объемов планируемых поступлений, а также объемов и (или) направлений выплат, в том числе в связи с:

а) изменением объема предоставляемых субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания, целевых субсидий, субсидий на осуществление капитальных вложений, грантов;

б) изменением объема услуг (работ), предоставляемых за плату;

в) изменением объемов безвозмездных поступлений от юридических и физических лиц;

г) поступлением средств дебиторской задолженности прошлых лет, не включенных в показатели Плана при его составлении;

д) увеличением выплат по неисполненным обязательствам прошлых лет, не включенных в показатели Плана при его составлении;

5.1.3. проведением реорганизации учреждения.

5.2. Показатели Плана после внесения в них изменений, предусматривающих уменьшение выплат, не должны быть меньше кассовых выплат по указанным направлениям, произведенных до внесения изменений в показатели Плана.

5.3. Внесение изменений в показатели Плана по поступлениям и (или) выплатам осуществляется путем внесения изменений в соответствующие обоснования (расчеты) плановых показателей поступлений и выплат, сформированные при составлении Плана, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5.4 настоящего Порядка.

5.4. Учреждение вправе осуществлять внесение изменений в показатели Плана без внесения изменений в соответствующие обоснования (расчеты) плановых показателей поступлений и выплат исходя из информации, содержащейся в документах, являющихся основанием для поступления денежных средств или осуществления выплат, ранее не включенных в показатели Плана:

5.4.1. при поступлении в текущем финансовом году:

а) сумм возврата дебиторской задолженности прошлых лет;

б) сумм, поступивших в возмещение ущерба, недостач, выявленных в текущем финансовом году;

в) сумм, поступивших по решению суда или на основании исполнительных документов;

5.4.2. при необходимости осуществления выплат:

а) по возврату в бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий, полученных в прошлых отчетных периодах;

б) по возмещению ущерба;

в) по решению суда, на основании исполнительных документов;

г) по уплате штрафов, в том числе административных.

5.5. При внесении изменений в показатели Плана в случае, установленном пунктом 5.1.3 настоящего Порядка, при реорганизации:

5.5.1. в форме присоединения, слияния - показатели Плана учреждения-правопреемника формируются с учетом показателей Планов реорганизуемых учреждений, прекращающих свою деятельность путем построчного объединения (суммирования) показателей поступлений и выплат;

5.5.2. в форме выделения - показатели Плана учреждения, реорганизованного путем выделения из него других учреждений, подлежат уменьшению на показатели поступлений и выплат Планов вновь возникших юридических лиц;

5.5.3. в форме разделения - показатели Планов вновь возникших юридических лиц формируются путем разделения соответствующих показателей поступлений и выплат Плана реорганизованного учреждения, прекращающего свою деятельность.

5.6. После завершения реорганизации показатели поступлений и выплат Планов реорганизованных юридических лиц при суммировании должны соответствовать показателям Плана(ов) учреждения(ий) до начала реорганизации.

5.7. Изменения в План вносятся и утверждаются в течение месяца с момента наступления обстоятельства, предусмотренных пунктом 5.1 настоящего Порядка.

Приложение 1

к Порядку составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы

ФОРМА
Плана финансово-хозяйственной деятельности

УТВЕРЖДАЮ

(наименование должности лица, утверждающего документ)

(подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ года

План финансово-хозяйственной деятельности
на 20__ год и на плановый период 20__ и 20__ годов

Наименование муниципального учреждения	_____	форма по КФД	_____
ИНН/КПП	_____	Дата	_____
Единица измерения	_____ рубли	по ОКПО	_____
		по ОКЕИ	383

Код по реестру участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса

Наименование органа, осуществляющего полномочия учредителя

Адрес фактического местонахождения муниципального учреждения

1. Поступления и выплаты

"__" _____ 20__ г.

Наименование показателя	Код строки	Код по бюджетной классификации Российской Федерации	Объем финансового обеспечения, рублей (с точностью до двух знаков после запятой - 0,00)			
			на 20__ г. текущий финансовый год	на 20__ г. первый год планового периода	на 20__ г. второй год планового периода	за пределами планового периода
1	2	3	4	5	6	7
Остаток средств на начало года	001	X				X
Остаток средств на конец года	002	X				X
Доходы, всего:	100	X				
в том числе:						
доходы от собственности	110	120				
доходы от оказания услуг, работ, компенсации затрат учреждений, всего	120	130				
в том числе:						
субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания за счет средств бюджета города Костромы	121	130				
субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания за счет средств областного бюджета	122	130				
доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия	130	140				
безвозмездные денежные поступления	140	150				
прочие доходы, всего	150					
в том числе:						
целевые субсидии	151	150				

субсидии на осуществление капитальных вложений	152	180				
доходы от операций с активами	160	400				
в т ч						
уменьшение стоимости основных средств	161	410				
уменьшение стоимости материальных запасов	162	440				
прочие поступления всего	170	х				
из них: увеличение остатков денежных средств за счет возврата дебиторской задолженности прошлых лет	171	510				
Расходы, всего:	200	Х				
Выплаты персоналу	210	100				Х
в том числе:						
оплата труда	211	111				Х
социальные пособия и компенсации персоналу в денежной форме	212	111				Х
прочие выплаты персоналу, в том числе компенсационного характера	213	112				Х
иные выплаты, за исключением фонда оплаты труда учреждения, для выполнения отдельных полномочий	214	113				Х
взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда работников	215	119				Х
социальные и иные выплаты населению	220	300				Х
в том числе:						
премии и гранты	221	350				Х
уплату налогов, сборов и иных платежей, всего	230	850				Х
в том числе:						
уплата налога на имущество организаций и земельного налога	231	851				Х
уплата прочих налогов и сборов	232	852				Х
уплата иных платежей	233	853				Х
безвозмездные перечисления организациям	240					Х
исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате деятельности учреждения	250	831				Х
расходы на закупку товаров, работ, услуг, всего	260	Х				Х
в том числе						
закупку товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	261	242				
прочую закупку товаров, работ и услуг, всего	262	244				
капитальные вложения в объекты муниципальной собственности, всего	270	400				
в том числе:						
приобретение объектов недвижимого имущества муниципальными учреждениями	271	406				
строительство (реконструкция) объектов недвижимого имущества муниципальными учреждениями	272	407				
Выплаты, уменьшающие доход, всего	300	100				Х
Из них:						
в том числе: налог на прибыль	310					Х
прочие налоги, уменьшающие доход	320					
Прочие выплаты, всего	400	х				
из них:						
возврат в бюджет средств субсидии	410	610				

2. Сведения по выплатам на закупки товаров, работ, услуг

№ п/п	Наименование показателя	Коды строк	Год начала закупки	Сумма			
				на 20__ г. (текущий финансовый год)	на 20__ г. (первый год планового периода)	на 20__ г. (второй год планового периода)	за пределами планового периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выплаты на закупку товаров, работ, услуг, всего	26000	x				
1.1.	в том числе: по контрактам (договорам), заключенным до начала текущего финансового года без применения норм Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ) и Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее - Федеральный закон № 223-ФЗ)	26100	x				
1.2.	по контрактам (договорам), планируемыми к заключению в соответствующем финансовом году без применения норм Федерального закона № 44-ФЗ и Федерального закона № 223-ФЗ	26200	x				
1.3.	по контрактам (договорам), заключенным до начала текущего финансового года с учетом требований Федерального закона № 44-ФЗ и Федерального закона № 223-ФЗ	26300	x				
1.4.	по контрактам (договорам), планируемыми к заключению в соответствующем финансовом году с учетом требований Федерального закона № 44-ФЗ и Федерального закона № 223-ФЗ	26400	x				
1.4.1	в том числе: за счет субсидий, предоставляемых на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания	26410	x				
1.4.1.1.	в том числе: в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	26411	x				
1.4.1.2.	в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ	26412	x				
1.4.2.	за счет субсидий, предоставляемых в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации	26420	x				
1.4.2.1	в том числе: в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	26421	x				
1.4.2.2.	в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ	26422	x				
1.4.3	за счет субсидий, предоставляемых на осуществление капитальных вложений	26430	x				
1.4.4.	за счет прочих источников финансового обеспечения	26450	x				
1.4.4.1	в том числе: в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	26451	x				
1.4.4.2	в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ						
2	Итого по контрактам, планиваемым к заключению в соответствующем финансовом году в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, по соответствующему году закупки	26500	x				
	в том числе по году начала закупки:	26510					
3.	Итого по договорам, планиваемым к заключению в соответствующем финансовом году в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ, по соответствующему году закупки	26600	x				
	в том числе по году начала закупки:	26610					

Руководитель учреждения
(уполномоченное лицо учреждения)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

"___" _____ 20__ г.

Приложение 2
к Порядку составления и
утверждения планов финансово-
хозяйственной деятельности
муниципальных
учреждений города Костромы

ФОРМА
расчетов (обоснований) к плану финансово-
хозяйственной деятельности

Расчеты (обоснования)
к плану финансово-хозяйственной деятельности

(наименование учреждения)
_____ год

1. Доходы

№ п/п	Источник доходов	Сумма, руб.
Итого:		

2. Расходы
2.1 Расчеты (обоснования) выплат персоналу

Код вида расходов _____
точник финансового обеспечения _____

2.1.1. Расходы на оплату труда

№ п/п	Должность, группа должностей	Штатная численность, единиц	Фонд оплаты труда в год, руб.	Зароботная плата КОСГУ 211	Среднемесячный размер оплаты труда на одного работника, руб.			Социальные пособия и компенсация персоналу в денежной форме КОСГУ 266
					Всего	в том числе		
						По должности окладу	По компенсационным и стимулирующим выплатам	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	руководитель организации							
2	заместители руководителя, руководители структурных подразделений и их заместители							
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
Итого:								

2.1.2. Расчеты (обоснования) выплат персоналу при направлении в служебные командировки

№ п/п	Наименование расходов	Средний размер выплаты на одного работника в день, руб.	Количество работников, чел.	Количество дней	Сумма, руб. (гр. 3 x гр. 4 x гр. 5)
1	2	3	4	5	6
Итого:		х	х	х	
в том числе внебюджет:		х	х	х	

2.1.3. Расчеты (обоснования) выплат персоналу по уходу за ребенком

№ п/п	Наименование расходов	Численность работников, получающих пособие	Количество выплат в год на одного работника	Размер выплаты (пособия) в месяц, руб.	Сумма, руб. (гр. 3 x гр. 4 x гр. 5)
1	2	3	4	5	6
Итого:		х	х	х	0
в том числе внебюджет:		х	х	х	

2.1.4. Расчеты (обоснования) страховых взносов на обязательное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации, в Фонд социального страхования Российской Федерации, в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования

№ п/п	Наименование государственного внебюджетного фонда	Размер базы для начисления страховых взносов (бюджет), руб.	Размер базы для начисления страховых взносов (внебюджет), руб.	Сумма взноса (бюджет), руб.	Сумма взноса (внебюджет), руб.
1	2	3	4	5	6
1	Страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, всего	х	х		
1.1	в том числе: по ставке 22,0%				
1.2	по ставке 10,0%				
1.3	с применением пониженных тарифов взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации для отдельных категорий плательщиков				
2	Страховые взносы в Фонд социального страхования Российской Федерации, всего	х	х		
2.1	в том числе: обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством по ставке 2,9%				
2.2	с применением ставки взносов в Фонд социального страхования Российской Федерации по ставке 0,0%				
2.3	обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по ставке 0,2%				
2.4	обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по ставке 0,_%*				
2.5	обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по ставке 0,_%*				
3	Страховые взносы в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, всего (по ставке 5,1%)				
Итого:		х	х		

2.2 Расчеты (обоснования) расходов на социальные и иные выплаты населению

Код видов расходов _____

Источник финансового обеспечения _____

№ п/п	Наименование показателя	Размер одной выплаты, руб.	Количество выплат в год	Общая сумма выплат, руб. (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
	Итого:	x	x	
	в том числе внебюджет:	x	x	

2.3. Расчет (обоснование) расходов на уплату налогов, сборов и иных платежей

Код видов расходов _____

Источник финансового обеспечения _____

№ п/п	Наименование расходов	Налоговая база, руб.	Ставка налога, %	Сумма исчисленного налога, подлежащего уплате, руб. (гр. 3 x гр. 4 / 100)
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4		x	x	
	Итого:		x	
	в том числе внебюджет:		x	

2.4. Расчет (обоснование) прочих расходов
(кроме расходов на закупку товаров, работ, услуг)

Код видов расходов _____

Источник финансового обеспечения _____

№ п/п	Наименование показателя	Размер одной выплаты, руб.	Количество выплат в год	Общая сумма выплат, руб. (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
	Итого:	x	x	

2.5. Расчет (обоснование) расходов на закупку товаров, работ, услуг

Код видов расходов _____

Источник финансового обеспечения _____

2.5.1. Расчет (обоснование) расходов на оплату услуг связи

№ п/п	Наименование расходов	Количество номеров	Количество платежей в год	Стоимость за единицу, руб.	Сумма, руб. (гр. 3 x гр. 4 x гр. 5)
1	2	3	4	5	6
1	Оплата услуг телефонной связи (основные номера)				
2	Оплата услуг телефонной связи (дополнительные номера)				
3	Оплата услуг определителя номера				
4	Оплата услуг интернет-соединения	x			
5	Оплата услуг почтовой связи	x	x	x	
	Итого:	x	x	x	
	в том числе внебюджет:	x	x	x	

2.5.2. Расчет (обоснование) расходов на оплату транспортных услуг

№ п/п	Наименование расходов	Количество услуг перевозки	Цена услуги перевозки, руб.	Сумма, руб. (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
		x	x	
	Итого:	x	x	

2.5.3. Расчет (обоснование) расходов на оплату коммунальных услуг

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	количество потребления в год	Тариф (с учетом НДС), руб.	Индексация, %	Сумма, руб. (гр. 4 x гр. 5 x гр. 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	Оплата услуг по поставке электроэнергии	кВт/час				
2	Оплата услуг по поставке тепловой энергии	гКал				
3	Оплата услуг по водоснабжению и водоотведению	куб.м				
4	Оплата услуг за поставку и транспортировку газа	куб.м				
5	Оплата услуг обращения с ТКО	x				

6					
	Итого:		x	x	x
	в том числе внебюджет:		x	x	x

2.5.4. Расчет (обоснование) расходов на оплату аренды имущества

№ п/п	Наименование показателя	Количество арендуемых единиц	Период предоставления услуги (количество месяцев)	Ставка арендной платы в месяц	Сумма с учетом НДС, руб.(гр. 3 x гр. 4 x гр. 5)
1	2	3	4	5	6
1	Арендная плата за пользование имуществом, всего				
	Итого:		x	x	
	в том числе внебюджет:				

2.5.5. Расчет (обоснование) расходов на оплату работ, услуг по содержанию имущества

№ п/п	Наименование расходов	Количество договоров	Стоимость работ (услуг), руб.
1	2	4	5
	Итого:		
	в том числе внебюджет:		

2.5.6. Расчет (обоснование) расходов на оплату прочих работ, услуг

№ п/п	Наименование расходов	Количество договоров	Стоимость услуги, руб.
1	2	3	4
	Итого:		
	в том числе внебюджет:		

2.5.7. Расчет (обоснование) расходов на приобретение основных средств

№ п/п	Наименование расходов	Количество	Средняя стоимость, руб.	Сумма, руб.
1	2	3	4	5
	Итого:		x	
	в том числе внебюджет:		x	

2.5.8. Расчет (обоснование) расходов на приобретение материальных запасов

№ п/п	Наименование расходов	Количество	Средняя стоимость, руб.	Сумма, руб.
1	2	3	4	5
	Итого:	x	x	
	в том числе внебюджет:	x	x	

Расчеты представляются в разрезе действующей на момент составления расчетов бюджетной классификации (КВР, КОСГУ).

Руководитель

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Исполнитель

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2020 года

№ 5

10 февраля 2020 года

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Октябрьская, 13, улица Покровского, 34, и на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение в городе Костроме: проспект Мира, 114

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 20 января 2020 года № 24исх-231/20 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Октябрьская, 13;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в зоне размещения объектов здравоохранения Д-3, с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 114, в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Октябрьская, 13, улица Покровского, 34, и на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение в городе Костроме: проспект Мира, 114, - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 10 февраля 2020 года в период с 15.00 до 15.50 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Октябрьская, 13, улица Покровского, 34 и на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение в городе Костроме: проспект Мира, 114 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 24 января 2020 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 3 февраля 2020 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Октябрьская, 13" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 114" (приложение 5).

7. Не позднее 3 февраля 2020 года разместить и до 10 февраля 2020 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 22 января 2020 года № 5

Повестка

собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Октябрьская, 13, улица Покровского, 34, и на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение в городе Костроме: проспект Мира, 114

15.00–15.50

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Октябрьская, 13

Ольнев Константин Константинович,
действующий по доверенности в интересах
Мануянц Елены Александровны – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34

Беляков Алексей Юрьевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 114

Иванова Марина Анатольевна,
директор Департамента имущественных и земельных
отношений Костромской области – 5 мин.;

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 22 января 2020 года № 5

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Октябрьская, 13, улица Покровского, 34, и на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение в городе Костроме: проспект Мира, 114.

Публичные слушания состоятся 10 февраля 2020 года с 15.00 до 15.50 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон 32 70 97).

Экспозиция проектов проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, с 3 по 10 февраля 2020 года. Консультирование проводится во вторник и четверг 4 и 6 февраля 2020 года с 16.00 по 18.00 часов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: www.gradkostroma.ru с 3 февраля 2020 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы представляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участникам публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемых проектов:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 3 по 10 февраля 2020 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 3 по 10 февраля 2020 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 22 января 2020 года № 5

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Октябрьская, 13

На основании заявления Е. А. Манукянц, в интересах которой действует К. К. Ольнев по доверенности от 17 апреля 2017 года № 44АА0490247, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Октябрьская, 13, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040737:104, площадью 0,1061 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Октябрьская, 13, установив максимальный процент застройки земельного участка – 29 %, в целях строительства индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь земельного участка	кв. м	607
2	Площадь застройки	кв. м	895
3	Процент застройки	%	31,22
4	Эксплуатационная высота	м	2
5	Площадь объекта застройки	кв. м	511

Техническое решение в рабочих чертежах, выполненное в соответствии со строительными, противопожарными, санитарными и экологическими нормами, требованиями на территории Российской Федерации и обеспечивающее безопасность населения, а также соблюдение требований действующих нормативных документов.

Техническое решение в рабочих чертежах, выполненное в соответствии со строительными, противопожарными, санитарными и экологическими нормами, требованиями на территории Российской Федерации и обеспечивающее безопасность населения, а также соблюдение требований действующих нормативных документов.

Техническое решение в рабочих чертежах, выполненное в соответствии со строительными, противопожарными, санитарными и экологическими нормами, требованиями на территории Российской Федерации и обеспечивающее безопасность населения, а также соблюдение требований действующих нормативных документов.

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы от 22 января 2020 года № 5

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34

На основании заявления А. Ю. Белякова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешен-

ного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:010303:277, площадью 0,0607 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Покровского, 34, установив минимальные отступы от юго-западной границы земельного участка 1,4 метра от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка 0,96 метра от точки В до точки Г, исключив минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка от точки Б до точки В, установив максимальный процент застройки земельного участка – 31,22 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от _____ года № _____

Техническое решение в рабочих чертежах, выполненное в соответствии со строительными, противопожарными, санитарными и экологическими нормами, требованиями на территории Российской Федерации и обеспечивающее безопасность населения, а также соблюдение требований действующих нормативных документов.

Техническое решение в рабочих чертежах, выполненное в соответствии со строительными, противопожарными, санитарными и экологическими нормами, требованиями на территории Российской Федерации и обеспечивающее безопасность населения, а также соблюдение требований действующих нормативных документов.

Техническое решение в рабочих чертежах, выполненное в соответствии со строительными, противопожарными, санитарными и экологическими нормами, требованиями на территории Российской Федерации и обеспечивающее безопасность населения, а также соблюдение требований действующих нормативных документов.

Приложение 5 к постановлению Главы города Костромы от 22 января 2020 года № 5

Администрация города Костромы ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 114

На основании заявления Департамента имущественных и земельных отношений Костромской области, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 114, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040518:446, площадью 1000 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 114, – «Религиозное использование», установленный в зоне размещения объектов здравоохранения Д-3, в целях строительства храма.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2020 года

№ 6

О назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы

Рассмотрев предложение главы Администрации города Костромы от 22 января 2020 года № 24исх-276/20 "О назначении публичных слушаний", в целях совершенствования муниципального правового акта, а также приведения Правил благоустройства территории города Костромы в соответствие с требованиями действующего законодательства, в соответствии со статьей 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы, - Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон для контактов (4942) 42 81 52).

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 13 февраля 2020 года в период с 14.00 до 16.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы (приложение 2);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 3).

5. Опубликовать настоящее постановление 24 января 2020 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 3 февраля 2020 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" проект, предусматривающий внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы.

7. Не позднее 3 февраля 2020 года разместить и до 13 февраля 2020 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 1
к постановлению Главы города Костромы
от 22 января 2020 года № 6

Вносится главой
Администрации
города Костромы

Проект

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом Костромской области об административных правонарушениях, Жилищным кодексом Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 236 «Об утверждении Правил проведения земляных работ на территории города Костромы», руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 25 апреля 2013 года № 60 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 122, от 27 марта 2014 года № 41, от 30 октября 2014 года № 194, от 4 декабря 2014 года № 232, от 18 июня 2015 года № 126, от 31 марта 2016 года № 48, от 30 июня 2016 года № 125, от 11 августа 2016 года № 158, от 24 ноября 2016 года № 247, от 2 февраля 2017 года № 8, от 26 октября 2017 года № 166, от 21 декабря 2018 года № 218, от ____ декабря 2019 года № ____), следующие изменения:

1) в статье 3:

в пункте 5 слово «жилому» исключить;

дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

5¹) внешнее благоустройство территории города – совокупность работ и мероприятий (в том числе организация рельефа, установка элементов дизайна, размещение уличного оборудования, установка ограждений), направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения города;

пункт 7¹. изложить в следующей редакции:

«7¹) вывеска - средство размещения информации, расположенное на фасаде здания, строения, сооружения, внешней поверхности нестационарного объекта в месте фактического нахождения или осуществления деятельности хозяйствующего

2

субъекта, содержащая сведения о наименовании, коммерческом обозначении, товарном знаке, логотипе хозяйствующего субъекта;

дополнить пунктом 16¹ следующего содержания:

«16¹) контейнер заглубленного типа – мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов (за исключением крупногабаритных отходов), выполненный из композитных материалов, не подверженных коррозии, гниению и пропусканию фильтратов в почву, часть которого заглублена относительно уровня земли;»;

в пункте 17 после слов «контейнеров, евроконтейнеров» дополнить словами «, контейнеров заглубленного типа»;

дополнить пунктами 18¹, 18² следующего содержания:

«18¹) нестационарный торговый объект стабильного территориального размещения – вид нестационарного торгового объекта, не предназначенный для регулярного перемещения;

18²) нестационарный торговый объект развозной торговли - вид нестационарного торгового объекта, предназначенный для регулярного перемещения, в том числе специализированные или специально оборудованные для торговли транспортные средства, иное мобильное оборудование;»;

дополнить пунктом 21¹ следующего содержания:

«21¹) объект социальной инфраструктуры для детей - объект (здание, строение, сооружение), необходимый для жизнеобеспечения детей, а также организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, которые оказывают социальные услуги гражданам, в том числе детям, и деятельность которых осуществляется в целях обеспечения полноценной жизни, охраны здоровья, образования, отдыха и оздоровления, развития детей, удовлетворения их общественных потребностей;»;

дополнить пунктом 281 следующего содержания:

«281) режимная информационная табличка – это вид вывески, обязательной к размещению, которая может размещаться на фасаде здания, а также путем непосредственного нанесения на остекление оконных и дверных проемов методом наклейки;»;

пункты 29¹ и 29² изложить в следующей редакции:

«29¹) переполнение емкостей для сбора твердых коммунальных отходов (мусора) - наполняемость емкостей для сбора твердых коммунальных отходов (мусора) превышающая их верхнюю границу;

29²) скатная крыша - крыша, состоящая из скатов (плоскостей), имеющих угол уклона кровли не менее 10 градусов;

дополнить пунктом 29³ следующего содержания:

«29³) снегозадерживающие устройства - элемент безопасности скатной крыши. Представляет собой специальную конструкцию, предотвращающую сходжение и резкое падение крупных снежных валов с крыши здания на пешеходные тротуары или иные территории общего пользования;»;

в пункте 30 слова «, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители» исключить;

пункт 31 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 31² следующего содержания:

«31²) тяга - элемент архитектурного декора здания в виде горизонтального пояса (выступа), разделяющего стену или обрамляющего потолок в интерьере;»;

3

пункт 32¹ изложить в следующей редакции:

«32¹) указатель - средство размещения информации, не содержащее сведения рекламного характера, выполненное в объемном или плоском исполнении, указывающее направление движения (стрелка) и (или) расстояние до месторасположения хозяйствующего субъекта, наименование (фирменное наименование) хозяйствующего субъекта;»;

2) пункт 3¹ части 1 статьи 4 после слова «травы» дополнить словами «, за исключением культурно-цветковых растений»;

3) часть 1 статьи 4¹ дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) для объектов социальной инфраструктуры для детей: если объект социальной инфраструктуры для детей расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей) - 1 метр по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию объекта, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций; если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены (ограждение вокруг объекта социальной инфраструктуры для детей и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей) - 1 метр по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру (контур здания и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей) - от объекта социальной инфраструктуры для детей и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций.»;

4) в статье 5:
в части 2:
абзац первый после слов «Хозяйствующие субъекты» дополнить словами «, собственники многоквартирных домов, выбравшие непосредственный способ управления;»;

в пункте 3 части 4 слово «жилых» исключить;

в части 5:

абзац первый после слов «контейнеров, евроконтейнеров» дополнить словами «, контейнеров заглубленного типа»;

абзац третий после слов «контейнеров, евроконтейнеров» дополнить словами «, контейнеров заглубленного типа»;

часть 6 после слова «контейнеров» дополнить словом «, евроконтейнеров, контейнеров заглубленного типа.»;

в части 7:

в абзаце первом после слова «евроконтейнеры» дополнить словами «, контейнеры заглубленного типа»;

в абзаце втором слово «жилых» исключить;

дополнить абзацами шестым, седьмым следующего содержания:

«Для многоквартирных домов должны быть оборудованы специальные места для накопления крупногабаритных отходов, отвечающие требованиям

4

санитарных норм и правил. Размещение крупногабаритных и иных отходов возле подъездов, на придомовой территории и в иных местах, не предназначенных для накопления отходов, не допускается.

Размещение контейнерных площадок на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления и которые не предоставлены третьим лицам на вещных и иных правах, допускается в случаях и в порядке, установленных постановлением Администрации города Костромы.»;

в части 8 после слова «евроконтейнеры» дополнить словами «, контейнеры заглубленного типа»;

в части 9 после слова «евроконтейнеров» дополнить словами «, контейнеров заглубленного типа»;

в части 11:

абзац первый после слов «в бункер-накопитель.» дополнить словами «Для многоквартирных домов, оборудованных мусоропроводом, также должны быть предусмотрены специальные места для складирования крупногабаритных отходов, оборудованные в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами для контейнерных площадок.»;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Требования к ограждению контейнерных площадок, указанные в абзаце первом настоящей части, не применяются к местам установки контейнеров заглубленного типа. В местах установки контейнеров заглубленного типа возможно устройство декоративного ограждения или живой изгороди.»;

часть 12 изложить в следующей редакции:

«12. Контейнеры, евроконтейнеры, контейнеры заглубленного типа и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии и быть покрашены. На контейнерной площадке должна быть размещена информация, содержащая: сведения о собственнике контейнерной площадки и обслуживаемых объектах потребителей, сведения о хозяйствующем субъекте, физическом лице, осуществляющем содержание контейнерной площадки, сведения (в том числе контактные телефоны) о хозяйствующем субъекте, физическом лице, осуществляющем вывоз отходов, график вывоза отходов.»;

в части 13 после слова «евроконтейнеры» дополнить словами «, контейнеры заглубленного типа»;

часть 18 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) устанавливать автопокрышки в качестве элементов благоустройства.»;

5) в статье 8:

в пункте 1 части 5 слова «, установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов» исключить;

часть 12 изложить в следующей редакции:

«12. Собственники поставленных на государственный кадастровый учет объектов капитального строительства, имеющих скатные крыши, выступающие и (или) перекрывающие крыши соседних зданий, строений, сооружений, а также смежные земельные участки и (или) места над оборудованными пешеходными тротуарами, переходами, пешеходными зонами, должны оборудовать такие крыши снегозадерживающими устройствами.»;

часть 13 изложить в следующей редакции:

5

«13. Администрация города Костромы в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом требований Гражданского кодекса Российской Федерации принимает решение:

1) о сносе самовольной постройки в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;

2) о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случае, если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта, либо в случае, если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.»;

дополнить частями 14, 15 следующего содержания:

«14. В случае нарушения целостности оконных и дверных проемов зданий, строений, сооружений, такие проемы должны быть защищены специальными щитами.

15. Требования настоящей статьи, за исключением требований, установленных частью 14 настоящей статьи, не применяются в отношении незаселенных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.»;

б) в части 4 статьи 9:

пункты 1¹, 1² изложить в следующей редакции:

«1¹) не допускается размещение нестационарных торговых объектов на придомовых территориях, в арках зданий, на газонах, на озелененных территориях (за исключением территории пешеходных зон с твердым видом покрытия), площадках (детских, спортивных, местах для отдыха, транспортных стоянках, парковках), посадочных площадках остановок транспорта общего пользования (за исключением обособленных с остановочным пунктом), на тротуарах, если расстояние от нестационарного торгового объекта до края проезжей части, парковочной разметки менее 2,25 метра, на пешеходных зонах, в случае невозможности сохранения свободного прохода пешеходного потока не менее 1,5 метров, ближе 3 метров от остановочных павильонов, ближе 25 метров от вентиляционных шахт, ближе 15 метров от окон жилых помещений, а также зданий, строений, сооружений, перед витринами торговых организаций, ближе 1,5 метра от крон деревьев и кустарников, ближе 5 метров от пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог;

1²) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы допускается в охранной зоне инженерных сетей размещать нестационарные торговые объекты развозной

6

торговли. Размещение нестационарных торговых объектов стабильного территориального размещения в охранной зоне инженерных сетей допускается при условии согласования их размещения с владельцами (собственниками) указанных сетей.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) запрещается незаконное размещение объектов некапитального характера (в том числе частичное) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и (или) на земельных участках, государственная собственность на которые на территории города Костромы не разграничена.»;

7) в статье 11:

наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Правила содержания детского, игрового и спортивного оборудования»;

в части 1 слово «Игровое» заменить словами «Детское, игровое»;

в части 4:

в абзаце первом слово «Игровое» заменить словами «Детское, игровое»;

в подпункте 2 слово «игровым» заменить словами «детским, игровым»;

дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Контроль за техническим состоянием детского, игрового и спортивного оборудования и контроль соответствия указанного оборудования требованиям безопасности, его техническое обслуживание и ремонт осуществляет владелец соответствующего оборудования.

Контроль технического состояния оборудования включает:

а) регулярный визуальный осмотр, представляющий собой проверку оборудования, позволяющую обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями.

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает владелец оборудования с учетом условий его эксплуатации и требований действующих стандартов;

б) функциональный осмотр, представляющий собой детальную проверку с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования, его исправности и устойчивости, выявления изношенных элементов конструкции оборудования.

Функциональный осмотр проводят не реже одного раза в 3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя оборудования. Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования;

в) ежегодный основной осмотр, представляющий собой проверку с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности, в том числе определения:

наличия гниения деревянных элементов;

наличия коррозии металлических элементов;

влияния выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

Ежегодный основной осмотр выполняется с периодичностью один раз в 12 месяцев. Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования;

В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при различного вида осмотрах, владелец оборудования разрабатывает графики проведения осмотров. При этом учитывается:

7

инструкция изготовителя;

климатические условия, от которых может зависеть периодичность и содержание выполняемых при осмотрах работ.

При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты немедленно устраняются. Если устранение дефектов не возможно, принимаются меры, исключающие доступ третьих лиц к оборудованию, либо оборудование демонтируется и удаляется с места его размещения.»;

8) в статье 13:

дополнить частью 7¹ следующего содержания:

«7¹. Если при установке средства размещения информации появляется необходимость в изменении внешнего вида фасада здания, строения, сооружения, на котором предполагается установка средства размещения информации (в том числе покраска фасада в целом и (или) его частей в цвет, отличающийся от основного цвета фасада, замена облицовочного материала), указанные изменения подлежат согласованию с уполномоченным органом Администрации города Костромы.»;

в части 8:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) размещение средств размещения информации в оконных проемах, на ограждениях входных групп, на архитектурно-конструктивных элементах (шатер, купол, башня, портик), архитектурных деталях (пилястра, лепнина, модильон, фронтон), а также на лоджиях и балконах любых зданий, строений, сооружений, за исключением объектов, указанных в пункте 1¹ части 8 статьи 13 настоящих Правил.»;

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) размещение на объектах культурного наследия средств размещения информации в оконных, дверных и иных проемах, на ограждениях входных групп, на архитектурно-конструктивных элементах (шатер, купол, башня, портик, козырек, карниз, арка и иные архитектурно-конструктивные элементы), архитектурных деталях (пилястра, лепнина, модильон, фронтон и др.), а также на лоджиях и балконах.»;

часть 15 изложить в следующей редакции:

«15. Вывески.

Хозяйствующий субъект вправе на фасаде здания (строения, сооружения), в котором он находится и (или) в котором непосредственно осуществляется его хозяйственная деятельность, разместить не более двух вывесок, за исключением случаев если:

1) помещение хозяйствующего субъекта имеет два и более входов;

2) хозяйствующий субъект занимает угловое помещение.

Вывески размещаются на основании разрешения, выдаваемого учреждением, наделенным Администрацией города Костромы соответствующими полномочиями, в порядке, установленном решением Думы города Костромы, в следующих случаях:

1) если размещение вывески предполагается на фасадах, содержащих мемориальные доски;

2) если одним хозяйствующим субъектом предполагается установка более двух вывесок, в установленных абзацем первым настоящего пункта случаях, вне зависимости от размеров вывесок;

3) если площадь вывески, предполагаемой к размещению на улице Советской, а также в границах зон охраны объектов культурного наследия города Костромы, определенных Правилами землепользования и застройки города Костромы, превышает два квадратных метра;

4) в остальных случаях, за исключением производственных зон, если площадь вывески превышает три квадратных метра.

В случае размещения вывески в производственных зонах, границы которых определены Правилами землепользования и застройки города Костромы, разрешение на их размещение не требуется.

Тексты вывесок должны выполняться на русском языке или в русской транслитерации, за исключением товарных знаков, зарегистрированных в установленном порядке. Использование товарного знака на вывеске допускается при наличии у владельца вывески права на использование товарного знака.

Вывески должны быть размещены в один высотный ряд и выровнены по центральной оси фасада здания (строения, сооружения), привязаны к композиционным осям конструктивных элементов фасадов и располагаться на единой горизонтальной оси или размещены над входной группой или в непосредственной близости от входной группы, одинакового габаритного размера с выравниванием по единой оси.

В зависимости от архитектурного решения фасада здания (строения, сооружения), режимные информационные таблички могут размещаться на фасаде или путем непосредственного нанесения на остекление оконных и дверных проемов. Максимальный размер информационных табличек составляет 0,45 метра по высоте и 0,3 метра по ширине.

В случае размещения в одном здании (строении, сооружении) нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей, режимные информационные таблички размещаются на фасаде или в пределах земельного участка, принадлежащего собственнику (владельцу) здания (строения, сооружения). Для размещения информации об этих организациях в рамках единого проекта могут быть предусмотрены режимные информационные таблички для обязательной информации об организациях находящихся в этом здании (строении, сооружении) в виде:

- 1) единого информационного блока;
- 2) общей отдельно стоящей конструкции.

Общая площадь единого информационного блока, устанавливаемого на фасаде здания (строения, сооружения) непосредственно перед его входом, не должна превышать два квадратных метра, при этом параметры режимных информационных табличек должны быть идентичными.

Не допускается размещение на вывеске информации, подпадающей под положения Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», размещение вывесок на ограждениях, за исключением производственных зон, размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных устройствах (экраны, бегущая строка и т.д.), размещение вывески

путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами), а также размещение консольных вывесок (кронштейны) на расстоянии менее 10 метров друг от друга.

В зоне охраны исторического центра города Костромы, границы которого определены Правилами землепользования и застройки города Костромы, вывеска должна быть исполнена в горизонтальном виде и состоять из отдельно стоящих букв, знаков, декоративных элементов, расположенных на общем металлическом каркасе с точками крепления каркаса в плоских частях фасада, а не в тягах и других декоративных элементах. В случае сложной конфигурации фасада для крепления отдельных элементов информационной вывески используется прозрачное основание. Вывеска должна быть в бесфоновом решении либо с использованием фона (основание), цвет которого максимально приближен к цвету стен фасадов, преимущественно использование белого, серебристого, светло-серого, светло-бежевого, коричневого, светло-коричневого тонов. Шрифтовое и художественное решение вывески должно иметь комплексную лаконичную проработку, носить сдержанный характер, подчеркивающий уникальные черты окружающей исторической застройки. Вывеска должна соответствовать историческому облику объекта, не искажать архитектурно-художественное восприятие его основных характеристик, не перекрывать основные видовые и перспективные точки визуального восприятия.»

часть 16 изложить в следующей редакции:

«16. Указатели.

Указатели размещаются на территории города Костромы на основании разрешения на установку указателей, выдаваемого учреждением, наделенным Администрацией города Костромы соответствующими полномочиями, в порядке, установленном решением Думы города Костромы.

Не допускается:

- 1) размещение более двух указателей;
- 2) размещение указателей далее, чем 100 метров от фасада здания занимаемого помещения;
- 3) демонстрация указателя с помощью динамических систем смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны), электронных носителей (экраны (телевизоры), электронные табло (бегущая строка));

4) демонстрация указателя с помощью непосредственного нанесения на поверхность фасада, остекления витрин, окон декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами).»;

в абзаце первом части 17 слова «5 метров» заменить словами «1 метра»;

9) в статье 15:

абзац третий части 5 изложить в следующей редакции:

«На ограждениях устанавливается табличка с указанием наименования, номера телефона организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, вида, объекта и сроков производства работ. В случае проведения земляных работ, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на инженерных сетях и сооружениях, на табличке проставляется отметка "Аварийные работы". Требования к установке и размерам табличек устанавливаются Администрацией города Костромы.»;

в абзаце втором части 11 слова «Порядком выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ» заменить словами «Правилами проведения земляных работ»;

часть 18 изложить в следующей редакции:

«18. В случае возникновения аварии на инженерных сетях и сооружениях, в результате повреждения или выхода из строя инженерных сетей и сооружений (их части), повлекших либо могущих повлечь прекращение, либо существенное снижение объемов ресурсов, качества ресурсов, нарушение нормальной работы и жизнедеятельности населения города Костромы, производитель работ до начала производства земляных работ обязан:

1) вызвать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные сети и сооружения;

2) направить сообщение об аварии в:

единую дежурно-диспетчерскую службу города Костромы;

функциональный орган Администрации города Костромы, уполномоченный на реализацию функций органов местного самоуправления в сфере организации транспортного обслуживания населения в границах города Костромы, если земляные работы проводятся на проезжих частях автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа города Костромы, по которым проходят маршруты регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении.»;

часть 21 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Провалы, просадки грунта вне проезжей части дорог и тротуаров, появившиеся на месте проведения земляных работ после их производства и восстановления нарушенного благоустройства в течение 2 лет, устраняются лицами, обратившимися за получением разрешения на производство земляных работ, а в случае их отсутствия – заказчиками земляных работ. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия вне проезжей части дорог и тротуаров на месте проведения земляных работ устраняются в течение 10 суток со дня их обнаружения.»;

10) статью 19 дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. При осуществлении внешнего благоустройства территории города в Центральной (исторической) части города Костромы рекомендуется руководствоваться Концепцией развития Центральной (исторической) части города Костромы, утверждаемой Администрацией города Костромы.»;

11) в статье 20:

пункт 2 части 6 признать утратившим силу;

в части 10:

пункт 1 после слова «евроконтейнеры» дополнить словами «, контейнеры заглубленного типа.»;

пункт 2 после слова «евроконтейнеры» дополнить словами «, контейнеры заглубленного типа.»;

12) в статье 22:

в части 3:

в пункте 12 слово «жилых» исключить;

в пункте 13 слово «жилой» исключить;

дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Законность установки ограждений подтверждается сведениями о наличии (отсутствии) оснований размещения ограждения, полученными в уполномоченном Администрацией города Костромы органе, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 настоящей статьи.»;

13) в части 1 статьи 23:

в абзаце первом после слова «сохранности» дополнить словами «территорий с зелеными насаждениями.»;

пункт 9 после слов «на детских» дополнить словом «, игровых.»;

дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«Положения пунктов 8, 9 части 1 настоящей статьи не распространяются на действия, направленные на предотвращение противоправных деяний, предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, тушение пожаров, проведение (предоставление) неотложных работ (услуг), необходимых для обеспечения безопасности и здоровья граждан или функционирования объектов жизнеобеспечения населения, осуществление мероприятий в области обороны, проведение работ, связанных с содержанием территорий объектов благоустройства, занятых газонами, участками с зелеными насаждениями, детскими, игровыми и спортивными площадками, а также работ, связанных с ремонтом объектов, расположенных на указанных территориях.»;

14) часть 4 статьи 24 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) проводить мероприятия по удалению борщевики Сосновского, в том числе выкапывать корни, выкашивать побего, обрабатывать территорию гербицидами, с соблюдением ограничений и запретов, установленных действующим законодательством.»;

15) в статье 25:

в части 1:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) в случае нарушения целостности оконных и дверных проемов дома они должны быть защищены специальными щитами.»;

пункт 10 после слов «окос травы» дополнить словами «, за исключением культурно-цветковых растений.»;

дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) при капитальном ремонте дома, обеспечить уборку прилегающей территории от мусора и ограждение её забором.»;

в пункте 5 части 2 слова «сжигать или» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы
от 22 января 2020 года № 6**Повестка
собрания участников публичных слушаний по проекту,
предусматривающему внесение изменений в Правила
благоустройства территории города Костромы**

13 февраля 2020 года

14.00 – 16.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 30 мин.
2. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях (собрании участников публичных слушаний) – 5 мин.
Болоховец Олег Валерьевич – первый заместитель главы Администрации - председатель Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы
3. Доклады по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы:
- Басов Сергей Алексеевич -
начальник Управления муниципальных инспекций
Администрации города Костромы – 10 мин.;
- Колобов Евгений Леонидович -
начальник Управления благоустройства и дорожной
деятельности Комитета по строительству, транспорту
и дорожной деятельности Администрации города Костромы – 10 мин.;
- Бобров Артем Алексеевич –
начальник отдела по обеспечению жизнедеятельности
населения Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации города Костромы – 10 мин.;
- Проскурина Инна Юрьевна –
начальник Управления экономики
Администрации города Костромы – 5 мин.;
- Кайдан Андрей Валерьевич –
директор МКУ города Костромы
"Центр наружной рекламы и информации" – 5 мин.
4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 20 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.
6. Заключительное слово председательствующего:
Болоховец Олег Валерьевич – первый заместитель главы Администрации - председатель Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы – 5 мин.

Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы
от 22 января 2020 года № 6**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы. Публичные слушания состоятся 13 февраля 2020 года с 14.00 часов до 16.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

Организатор публичных слушаний - Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 81 52).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 2 этаж, кабинет 204 с 3 по 13 февраля 2020 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в рабочие дни. Консультирование проводится в среду 12 февраля с 17.00 до 18.00 часов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: www.gradkostroma.ru с 3 февраля 2020 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы представляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний - Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 2 этаж, кабинет 204, с 3 по 13 февраля 2020 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 3 по 13 февраля 2020 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в рабочие дни в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 2 этаж, кабинет 204;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний (собрания участников публичных слушаний).

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.gradkostroma.ru**ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков, расположенных на территории города Костромы,
государственная собственность на которые не разграничена**

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 26 февраля 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 22 октября 2015 года № 2997 «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, поселок Гари, 39;

- **площадь:** 3118 кв.м.;

- **кадастровый номер:** 44:27:050901:242;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** производственная деятельность, склады, деловое обслуживание, амбулаторное ветеринарное обслуживание, обеспечение внутреннего правопорядка, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, энергетика, объекты придорожного сервиса;

- **обременения и ограничения:** особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций 230 квадратных метров; в соответствии с Генеральным планом города Костромы земельный участок расположен в границах третьего пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;

- **параметры разрешенного строительства:**

производственная деятельность, энергетика: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 9; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

склады: максимальный процент застройки земельного участка – 60; предельное количество этажей – 5; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

деловое управление, автомобильный транспорт: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

обеспечение внутреннего правопорядка: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

коммунальное обслуживание, амбулаторное ветеринарное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 100; предельное количество этажей – 2; минимальный отступ от границ земельного участка – 0 м;

объекты придорожного сервиса: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;

- **срок аренды земельного участка:** 4 года 6 месяца;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 26.07.2019 № МР1-КМ/5-2/4215/2 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромаводоканал» от 02.08.2019 № исх-02.11/1883, № исх-02.11/1884 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 18.11.2019 № 000025403; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 22.07.2019 № 2283; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 23.08.2019 № 1701-03-1/000460; МУП «Городские сети» от 29.07.2019 №16-01/3094;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 216 700 (двести шестнадцать тысяч семьсот) рублей;

- **шаг аукциона:** 6 500 (шесть тысяч пятьсот) рублей;

- **размер задатка:** 216 700 (двести шестнадцать тысяч семьсот) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратит его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 26 февраля 2020 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам,

участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 24 января 2020 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 25 февраля 2020 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявки.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 26 февраля 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителем участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 26 февраля 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни

один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

_____, лот № _____
назначенном на _____,
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

_____ (код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____, адрес электронной почты _____
 7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.
 9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:
 Банк _____
 Расчётный счёт _____
 Корреспондентский счёт _____
 БИК _____
 Лицевой счёт _____
 Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
 юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
 М. П.

Заявка принята организатором аукциона « ____ » _____ 20__ года в ____ часов ____ минут
 регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
 принявшее заявку: _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. _____

город Кострома « ____ » _____ 20__ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером _____ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью _____ квадратных метров (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):
 -
 -

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме _____ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 40101810700000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор № _____», арендную плату за период с _____ 20__ года по _____ 20__ года в сумме _____ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора. Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме _____ рублей не позднее даты проведения аукциона.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы): ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611607090040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех

же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Начальник Управления

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 26 февраля 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы,

государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 15 августа 2019 года № 1509 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский квартал 13, 9а»; постановления Администрации города Костромы от 15 августа 2019 года № 1508 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский квартал 13, 10»; постановления Администрации города Костромы от 15 августа 2019 года № 1506 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 39»; постановления Администрации города Костромы от 15 августа 2019 года № 1505 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 41»; постановления Администрации города Костромы от 15 августа 2019 года № 1514 «Об отказе в предоставлении в собственность и о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 59»

3. Участниками аукциона являются граждане.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский квартал 13, 9а;

- **площадь:** 633 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:235;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления;

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка -3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 01.04.2019 № МР1-КМ/5-3/1576 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 11.02.2019 № 2/568, № 2/569, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 15.02.2019 № ИС-15/617; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 14.02.2019 № 481; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.04.2019 № 1701-03/000195; МУП «Городские сети» от 11.02.2019 № 16-01/618;

- **начальная цена земельного участка:** 1 124 000 (один миллион сто двадцать четыре тысячи) рублей;

- **шаг аукциона:** 33 700 (тридцать три тысячи семьсот) рублей;

- **здаток за участие в аукционе:** 281 000 (двести восемьдесят одна тысяча) рублей.

ЛОТ № 2

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский квартал 13, 10;

- **площадь:** 677 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:234;

- **категория земель:** земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, часть земельного участка в соответствии с Генеральным планом города Костромы расположена в прибрежной защитной полосе реки Костромы; особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций на площади 51 кв.м,

- **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка -3 м;

- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 01.04.2019 № МР1-КМ/5-3/1586 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 11.02.2019 № 2/572, № 2/573, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 15.02.2019 № ИС-15/618; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 14.02.2019 № 479; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.04.2019 № 1701-03/000195; МУП «Городские сети» от 11.02.2019 № 16-01/619;

- **начальная цена земельного участка:** 1 358 000 (один миллион триста пятьдесят восемь тысяч) рублей;

- **шаг аукциона:** 40 700 (сорок тысяч семьсот) рублей;

- **здаток за участие в аукционе:** 339 500 (триста тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

ЛОТ № 3

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 39;

- **площадь:** 702 кв.м;

- **кадастровый номер:** 44:27:020118:248;
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;
 - **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
 - **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);
 - **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;
 - **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 07.06.2019 № МР1-КМ/5-2/3180/18 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 28.05.2019 № исх.-02.11/443, № исх.-02.11/444, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 21.10.2019 № ИС-15/3687; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 18.06.2019 № 1950; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 28.05.2019 № 1701-03-1/000272; МУП «Городские сети» от 31.05.2019 № 16-01/2263/7;
 - **начальная цена земельного участка:** 1 416 000 (один миллион четыреста шестнадцать тысяч) рублей;
 - **шаг аукциона:** 42 480 (сорок две тысячи четыреста восемьдесят) рублей;
 - **задаток за участие в аукционе:** 354 000 (триста пятьдесят четыре тысячи) рублей.

ЛОТ № 4

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 41;
 - **площадь:** 702 кв.м;
 - **кадастровый номер:** 44:27:020118:250;
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;
 - **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
 - **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);
 - **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;
 - **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 07.06.2019 № МР1-КМ/5-2/3180/17 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 28.05.2019 № исх.-02.11/445, № исх.-02.11/446, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 21.10.2019 № ИС-15/3684; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 18.06.2019 № 1950; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 28.05.2019 № 1701-03-1/000272; МУП «Городские сети» от 31.05.2019 № 16-01/2263/6;
 - **начальная цена земельного участка:** 1 416 000 (один миллион четыреста шестнадцать тысяч) рублей;
 - **шаг аукциона:** 42 480 (сорок две тысячи четыреста восемьдесят) рублей;
 - **задаток за участие в аукционе:** 354 000 (триста пятьдесят четыре тысячи) рублей.

ЛОТ № 5

- **адрес:** Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, 59;
 - **площадь:** 615 кв.м;
 - **кадастровый номер:** 44:27:020118:243;
 - **категория земель:** земли населенных пунктов;
 - **разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства;
 - **обременения и ограничения:** земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Костромы, в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, а также в границах территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, на которую постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475 утвержден проект планировки (далее – проект планировки);
 - **параметры разрешенного строительства:** максимальный процент застройки земельного участка – 25; предельная высота зданий – 10,5 м; минимальный отступ от границ земельного участка в соответствии с проектом планировки;
 - **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 13.06.2019 № МР1-КМ/5-2/3264/1 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/413); водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 19.04.2019 № 2/1990, № 2/1991, от 12.04.2018 № 2/1848 (размер платы за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования и тарифов Костромской области от 19.12.2019 №19/422); газоснабжение от АО

«Газпром газораспределение Кострома» от 21.10.2019 № ИС-15/3686; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 15.04.2019 № 1378; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 18.04.2019 № 1701-03/000201; МУП «Городские сети» от 16.04.2019 № 16-01/1639/4;

- **начальная цена земельного участка:** 1 240 000 (один миллион двести сорок тысяч) рублей;
 - **шаг аукциона:** 37 200 (тридцать семь тысяч двести) рублей;
 - **задаток за участие в аукционе:** 310 000 (триста десять тысяч) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена земельного участка.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: _____». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 26 февраля 2020 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
 - задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
 - задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
 - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
 - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 24 января 2020 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 25 февраля 2020 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
 - платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 26 февраля 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
 - об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,
 которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
 - наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одно-

временно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 26 февраля 2020 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случаях, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже земельного участка по адресу:

назначенном на _____, лот № _____
(дата аукциона)

1. _____
(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

_____ (код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____
(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____, адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу:

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «__» _____ 20__ года в ____ часов ____ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

**ДОГОВОР № _____
купли-продажи земельного участка**

город Кострома _____ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже

земельного участка _____, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок площадью _____ м² с кадастровым номером: _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, по адресу: _____, а Покупатель обязуется принять земельный участок и уплатить за него определенную настоящим договором цену.

1.2. План земельного участка указан в кадастровом паспорте _____, выданном филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

1.3. Земельный участок обременен _____.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения настоящего договора перечисляет сумму, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, безналичным денежным расчетом в Управление федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы), ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с 40101810700000010006 в Отделении Кострома г. Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 96611406012040000430, код ОКТМО 34701000, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от _____ № ____.

2.3. Факт перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, подтверждается выпиской Управления федерального казначейства по Костромской области с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в бюджет города Костромы и выпиской из лицевого счета Продавца соответственно.

2.4. Обязательство Покупателя по оплате земельного участка считается исполненным надлежащим образом в случае, если денежные средства, указанные в пункте 2.2 настоящего договора, поступили в размере, в срок и на реквизиты, указанные в пункте 2.2 настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязан передать земельный участок Покупателю не позднее чем через 5 (пять) дней после дня его полной оплаты. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем оформляется подписываемым Сторонами актом приема-передачи. Обязательство Продавца по передаче земельного участка считается исполненным надлежащим образом с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. оплатить стоимость земельного участка в размере, сроки и в порядке, установленные настоящим договором;

3.2.2. содержать земельный участок в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока перечисления денежных средств, указанных в пункте 2.2 настоящего договора, и/или неполное их перечисление, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени за каждый день просрочки в размере 1/150 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежного обязательства. Пени уплачиваются по реквизитам, указанным в пункте 2.2 настоящего договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Возникновение права собственности и действие договора

5.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его подписания Сторонами.

5.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех его условий.

5.3. Право собственности на земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6. Расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае расторжения настоящего договора в связи с нарушением Покупателем его условий он уплачивает Продавцу штраф в размере 50 (пятидесяти) процентов от цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от выплаты неустойки, установленной в пункте 4.2 настоящего договора.

7. Заключительные положения

7.1. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием земельного участка.

7.2. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются днями. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.4. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.5. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.6. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, предназначенных для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, место нахождения и почтовый адрес: 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2.

Покупатель: _____

9. Подписи Сторон

Продавец: _____

Покупатель: _____

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 января 2020 года

№ 97

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 170 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, и Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы»

В соответствии со статьей 16 и частью 5 статьи 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях совершенствования муниципального правового акта, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 170 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы и Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 24 марта 2015 года № 617, от 30 ноября 2015 года № 3537, от 1 марта 2016 года № 434, от 7 октября 2016 года № 2872, от 18 августа 2017 года № 2318, от 6 июня 2018 года № 1163, от 14 августа 2019 года № 1482, от 21 октября 2019 года № 2017), следующие изменения:

1.1. в Порядке предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы:

1.1.1. в разделе 1 «Общие положения»:

1.1.1.1. дополнить пунктом 1.1¹ следующего содержания:

«1.1¹. В целях предоставления частичной оплаты вводится муниципальный стандарт стоимости тепловой энергии, реализуемой для оказания гражданам услуг отопления и горячего водоснабжения ресурсоснабжающими организациями, в размере:

2042 рубля за гигакалорию в период с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года;

2156,84 рублей за гигакалорию в период с 1 июля 2020 года по 30 июня 2021 года;

2241,72 рубль за гигакалорию в период с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года (далее – муниципальный стандарт стоимости тепловой энергии).»;

1.1.1.2. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Частичная оплата предоставляется жителю города Костромы, обязанному вносить плату за коммунальные услуги, при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

а) если тариф, установленный уполномоченным исполнительным органом государственной власти Костромской области для ресурсоснабжающей организации и используемый для расчета размера платы за отопление и (или) горячее водоснабжение в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее, соответственно, - установленный тариф, Правила предоставления коммунальных услуг), превышает действующий в соответствующем периоде муниципальный стандарт стоимости тепловой энергии;

б) если увеличение размера платы за коммунальные услуги в расчетном периоде (месяце) текущего года по сравнению с размером платы за коммунальные услуги в базовом периоде при сопоставимых условиях превышает установленный для города Костромы постановлением губернатора Костромской области предельный (максимальный) индекс.»;

1.1.1.3. пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) базовый период - декабрь предыдущего календарного года, за который сравнивается размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце расчетного периода, начиная с 1 января 2015 года;

б) расчетный период – период, равный календарному месяцу, в котором жителю города

Костромы предоставлялись коммунальные услуги.»;

1.1.1.4. пункт 1.4 после слов «отопление (теплоснабжение)» дополнить словами «, обращение с твердыми коммунальными отходами»;

1.1.2. дополнить разделом 1¹ следующего содержания:

«1¹. Правила расчета частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка

1¹.1. Размер частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, за каждый расчетный период текущего года определяется по следующей формуле:

$$ЧОа = ЧОот + ЧОгв,$$

где:

ЧОа - размер частичной оплаты услуг отопления и горячего водоснабжения, предоставляемой за счет средств бюджета города Костромы по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, руб.;

ЧОот - размер частичной оплаты услуг отопления, руб.;

ЧОгв - размер частичной оплаты услуг горячего водоснабжения, руб.

1¹.2. Размер частичной оплаты услуг отопления (ЧОот) определяется по следующей формуле:

$$ЧОот = Роту - Ротс,$$

где:

Роту - размер платы за отопление, рассчитанный в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг исходя из установленного тарифа, руб.;

Ротс - размер платы за отопление, рассчитанный в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг исходя из тарифа, равного муниципальному стандарту стоимости тепловой энергии, руб.

1¹.3. Размер частичной оплаты услуг горячего водоснабжения (ЧОгв) определяется по следующей формуле:

$$ЧОгв = Ргву - Ргвс,$$

где:

Ргву - размер платы за горячее водоснабжение, рассчитанный в соответствии с и Правилами предоставления коммунальных услуг исходя из установленного тарифа, руб.;

Ргвс - размер платы за горячее водоснабжение, рассчитанный в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг исходя из тарифа, равного муниципальному стандарту стоимости тепловой энергии, руб.»;

1.1.3. в разделе 2 «Правила расчета размера частичной оплаты»:

1.1.3.1. наименование раздела изложить в следующей редакции:

«2. Правила расчета размера частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка»;

1.1.3.2. пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Размер частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, за каждый расчетный период текущего года определяется по следующей формуле:

$$Рчоб = (П - ЧОа) - (1 + И / 100) \times (Пбаз - ЧОбаз),$$

где:

Рчоб - размер частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, руб.;

П - размер платы гражданина за коммунальные услуги за расчетный период текущего года в сопоставимых условиях с базовым периодом, руб.;

ЧОа - размер частичной оплаты услуг отопления и горячего водоснабжения, предоставляемой за счет средств бюджета города Костромы по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, руб.;

Пбаз - размер платы гражданина за коммунальные услуги за базовый период;

ЧОбаз - сумма предоставленной в базовом периоде частичной оплаты в соответствии с настоящим Порядком;

И - предельный (максимальный) индекс изменения платы за коммунальные услуги, установленный для города Костромы постановлением губернатора Костромской области на год предоставления частичной оплаты, действующий в расчетном месяце текущего года.»;

1.1.4. дополнить разделом 2¹ следующего содержания:

«2¹. Условия и порядок предоставления частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка

2¹.1. Условием предоставления частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, является наличие факта превышения установленного тарифа над муниципальным стандартом стоимости тепловой энергии.

2¹.2. Частичная оплата, предоставляемая по основанию, предусмотренному подпунктом «а» настоящего Порядка, предоставляется путем уменьшения размера платы за отопление, вносимой гражданином на основании платежного документа за расчетный период, на размер частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, рассчитанный в соответствии с разделом 1¹ настоящего Порядка.

В случае отсутствия платы за отопление за расчетный период, либо если размер платы за отопление за расчетный период меньше рассчитанной суммы частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, предоставление частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, осуществляется путем уменьшения размера платы за горячее водоснабжение (компонент на тепловую энергию).

2¹.3. Размер частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, рассчитывается организациями, не зависимо от формы собственности, осуществляющими начисление гражданам платы за услуги отопления и горячего водоснабжения на основании договоров с исполнителями коммунальных услуг (далее - организации, осуществляющие начисление платы), самостоятельно.

2¹.4. Организации, осуществляющие начисление платы, ежемесячно до 20 числа, представляют ресурсоснабжающим организациям и исполнителям коммунальных услуг реестры сумм частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом

«а» пункта 1.2 настоящего Порядка, предоставленной в текущем периоде (месяце) в разрезе видов услуг, ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих реализацию тепловой энергии, используемой для оказания гражданам услуг отопления и горячего водоснабжения, и исполнителей коммунальных услуг отопления и горячего водоснабжения, в разрезе многоквартирных домов либо жилых домов.»;

1.1.5. раздел 3 «Условия и порядок предоставления частичной оплаты» изложить в следующей редакции:

«3. Условия и порядок предоставления частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка

3.1. Условием предоставления частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, является наличие факта увеличения размера платы гражданина за коммунальные услуги за расчетный период по сравнению с размером платы за коммунальные услуги за базовый период при сопоставимых условиях, свыше установленного для города Костромы постановлением губернатора Костромской области предельного (максимального) индекса.

3.2. Частичная оплата, предоставляемая по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, предоставляется путем уменьшения размера платы за отопление, вносимой гражданином на основании платежного документа за месяц, следующий за расчетным периодом, на размер частичной оплаты, рассчитанный в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка.

В случае отсутствия платы за отопление за месяц, следующий за расчетным, либо если размер платы за отопление за месяц, следующий за расчетным меньше рассчитанной суммы частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, предоставление частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, осуществляется путем уменьшения размера платы за горячее водоснабжение (компонент на тепловую энергию).

3.3. Размер частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, по каждому жилому помещению города Костромы рассчитывается муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (далее - муниципальное учреждение) самостоятельно, либо путем заключения соответствующего муниципального контракта в целях определения специализированной расчетной организации (далее - уполномоченная специализированная расчетная организация) в соответствии с действующим законодательством.

Существенным условием указанного муниципального контракта является согласие уполномоченной специализированной расчетной организации на осуществление муниципальным учреждением, Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (далее - Управление), органами муниципального финансового контроля проверка соответствия размера начисления частичной оплаты настоящему Порядку.

3.4. Организации всех форм собственности, осуществляющие на основании договоров с исполнителями коммунальных услуг начисление платы за коммунальные услуги гражданам, обязаны по формам и в сроки, утвержденные распоряжением начальника Управления, представлять в муниципальное учреждение данные для расчета размера частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка.

Муниципальное учреждение в случае заключения муниципального контракта, указанного в пункте 3.3 настоящего Порядка, в сроки, определенные муниципальным контрактом, направляет данные для расчета частичной оплаты предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, в уполномоченную специализированную расчетную организацию.

3.5. Муниципальное учреждение не позднее последнего рабочего дня месяца, следующего за расчетным, направляет реестр частичной оплаты в организации, осуществляющие начисление платы, для предоставления гражданам частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 1.2 настоящего Порядка, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка.

3.6. Организации, осуществляющие начисление платы, ежемесячно до 20 числа, представляют ресурсоснабжающим организациям и исполнителям коммунальных услуг реестры сумм частичной оплаты, предоставляемой по основанию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка, предоставленной в текущем периоде (месяце) в разрезе видов услуг, ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих реализацию тепловой энергии, используемой для оказания гражданам услуг отопления и горячего водоснабжения, и исполнителей коммунальных услуг отопления и горячего водоснабжения, в разрезе многоквартирных домов либо жилых домов.»;

1.2. в Порядке предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы в пункте 2.1.1 слова «разделом 2» заменить словами «разделами 1¹ и 2».

2 Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2020 года

№ 93

О внесении изменений в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социальным ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», частью 3 статьи 8¹ Положения о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3, пунктом 10

Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 13 сентября 2012 года № 157, решением постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы шестого созыва по экономике и финансам от 19 ноября 2019 года № 167 «О согласовании включения в Перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, нежилого здания, расположенного по адресу: город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 3А», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 26 февраля 2013 года № 329, от 22 апреля 2013 года № 732, от 11 июня 2013 года № 1205, от 31 октября 2013 года № 2512, от 9 июня 2014 года № 1416, от 2 июля 2014 года № 1681, от 2 декабря 2014 года № 3260, от 10 апреля 2015 года № 751, от 17 июня 2015 года № 1434, от 31 июля 2015 года № 1949, от 21 августа 2015 года № 2334, от 16 сентября 2015 года № 2612, от 31 декабря 2015 года № 4051, от 15 февраля 2016 года № 309, от 17 ноября 2016 года № 3129, от 15 декабря 2016 года № 3342, от 14 февраля 2017 года № 298, от 15 июня 2017 года № 1721, от 28 июля 2017 года № 2128, от 2 ноября 2018 года № 2496, от 19 июня 2019 года № 1030) следующие изменения:

1.1. пункт 16 изложить в следующей редакции:

«	16	помещение	назначение: нежилое, кадастровый номером 44:27:040206:182	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, улица Козуева, дом 3/46, помещение 41	121,2	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»	»;
---	----	-----------	---	--	-------	--	----

1.2. дополнить пунктом 26 следующего содержания:

«	26	здание	назначение: нежилое, кадастровый номером 44:27:070109:791	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 3а	163,5	для осуществления видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»	».
---	----	--------	---	--	-------	--	----

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и в недельный срок со дня опубликования – размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Тимошадченко В.В. № квалификационного аттестата 44-12-94, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 23687, специалистом ООО «Землеустроитель», г. Кострома, ул. Ленина, д. 52, офис 217, valentina_tim@list.ru тел. 8(4942)494-212, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 44:27:010325:32 расположенного: Костромская область, г. Кострома, ул. Просвещения, д.5.

Заказчиком кадастровых работ является Гудкова Людмила Алексеевна, тел. 8-961-127-09-36, проживающая по адресу: г. Кострома, ул. Просвещения, д.5.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. Просвещения, д.5 в 10 часов 00 минут 24 февраля 2020 г. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, 52, офис 217.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24 января 2020г. по 24 февраля 2020г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 24 января 2020г. по 24 февраля 2020г., по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, 52, офис 217.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ имеет кадастровый номер 44:27: 010325:2.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

(Начало на стр. 1)

Содержание номера:

Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы".....стр. 17

Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Тихой, Боевой, Стрелковой, проездом от улицы Стрелковой до улицы Тихой».....стр. 18

Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....стр. 18–21

Постановление Администрации города Костромы от 22 января 2020 года № 92 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».....стр. 21

Заключение о результатах публичных слушаний от 24 декабря 2019 года по проекту решения Думы города Костромы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».....стр. 21–22

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы.....стр. 22–23

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка.....стр. 23

Решение Думы города Костромы от 22 января 2020 года № 1 «О внесении изменения в решение Думы города Костромы от 28 ноября 2019 года № 198 "О проведении девятого городского первенства на призы Думы города Костромы по оздоровительному бегу на лыжах, посвященного памяти заслуженного работника физической культуры Российской Федерации, депутата Костромского городского Совета народных депутатов Замятина Александра Николаевича"»стр. 23

Постановление Администрации города Костромы от 31 декабря 2019 года № 2548 «Об утверждении Порядка составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений города Костромы».....стр. 23–30

Постановление Главы города Костромы от 22 января 2020 года № 5 «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Октябрьская, 13, улица Покровского, 34, и на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040518:446, имеющего местоположение в городе Костроме: проспект Мира, 114»стр. 31–32

Постановление Главы города Костромы от 22 января 2020 года № 6 «О назначении публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории города Костромы»стр. 33–36

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 36–39

Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....стр. 39–42

Постановление Администрации города Костромы от 23 января 2020 года № 97 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 2 февраля 2015 года № 170 "Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы, и Порядка предоставления субсидий из бюджета города Костромы юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - исполнителям коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению либо реализующим тепловую энергию исполнителям коммунальных услуг для оказания услуг отопления и горячего водоснабжения жителям города Костромы в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением мер социальной поддержки в виде частичной оплаты за счет средств бюджета города Костромы стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения, оказываемых жителям города Костромы"».....стр. 42–43

Постановление Администрации города Костромы от 22 января 2020 года № 93 «О внесении изменений в перечень муниципального имущества города Костромы, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 27 декабря 2012 года № 2750».....стр. 43–44

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка.....стр. 44

