

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

16+

Бюллетень № 30 (479)

2 августа 2019 года

Содержание номера:

Заключение о результатах публичных слушаний от 2 июля 2019 г. по проекту изменений в текстовую часть проекта межевания территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова.....	стр. 2–3
Решение Думы города Костромы от 26 июля 2019 года № 132 «О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Костромы»	стр. 3–4
Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества.....	стр. 4–5
Постановление Администрации города Костромы от 1 июля 2019 года № 1112 «О лишении общества с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской» статуса единой теплоснабжающей организации».....	стр. 5
Постановление Администрации города Костромы от 1 июля 2019 года № 1113 «О лишении муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городские сети» статуса единой теплоснабжающей организации».....	стр. 5–6
Постановление Администрации города Костромы от 25 июля 2019 года № 1283 «Об отклонении документации по планировке территории в районе домовладений 17, 19 по проезду Студенческому, и о направлении ее на доработку».....	стр. 6
Постановление Администрации города Костромы от 30 июля 2019 года № 1302 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ивановская, дом 4, аварийным и подлежащим реконструкции и его дальнейшему использованию».....	стр. 6
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 176-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 35».....	стр. 6–7
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 178-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 38».....	стр. 7
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 179-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Дом Детского творчества «Жемчужина»».....	стр. 7
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 180-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 1».....	стр. 7–8
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 181-р «Об установлении тарифа на платную услугу, предоставляемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 92».....	стр. 8
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 182-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным предприятием города Костромы «Городские ритуальные услуги».....	стр. 8–9
Распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 177-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 4».....	стр. 8–9
Постановление Главы города Костромы от 31 июля 2019 года № 68 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м»	стр. 10–11
Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы».....	стр. 11



Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м».....	стр. 11
Постановление Главы города Костромы от 31 июля 2019 года № 69 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина»	стр. 11–12
Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста муниципального правового акта в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы».....	стр. 12
Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина».....	стр. 12
Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков.....	стр. 12–16
Постановление Администрации города Костромы от 1 июля 2019 года № 1114 «О лишении общества с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» статуса единой теплоснабжающей организации».....	стр. 16
Постановление Администрации города Костромы от 28 июня 2019 года № 1101 «Об утверждении Правил установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации».....	стр. 16–18
Постановление Администрации города Костромы от 31 июля 2019 года № 1314 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова».....	стр. 18–19
Объявление Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, микрорайон Паново, 2.....	стр. 20
Объявление Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы о планируемом установлении ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Дружбы, 8.....	стр. 20
Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка.....	стр. 20
Заключение о результатах публичных слушаний от 4 июня 2019 г. по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 44:27:060101.....	стр. 20–21
Заключение о результатах публичных слушаний от 4 июня 2019 г. по проекту межевания территории, ограниченной улицами Комсомольской, Симановского, Пятницкой, переулком Кадыевским.....	стр. 21–22
Извещение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.....	стр. 22–24
Постановление Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 1300 «Об утверждении Перечня озелененных территорий города Костромы».....	стр. 24
Информационное сообщение об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 1300 «Об утверждении Перечня озелененных территорий города Костромы».....	стр. 24

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

2 июля 2019 г.

Публичные слушания по проекту изменений в текстовую часть проекта межевания территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова, проводились 2 июля 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Депутатская, дом 47, актовый зал.

В публичных слушаниях приняло участие 9 участников:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

- Жители многоквартирных домов, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

- Шилкина-Побиванец Лидия Серафимовна,

- Кошелев Николай Александрович,

- Колосов Георгий Сергеевич,

- Мурашова Наталья Борисовна,

- Гапонов Андрей Валентинович,

- Каневец Александр Юрьевич,

- Григорьева Ирина Ивановна,

- Афанасьев Сергей Юрьевич.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 2 июля 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- Шилкина-Побиванец Лидия Серафимовна,

- Кошелев Николай Александрович,

- Колосов Георгий Сергеевич,

- Мурашова Наталья Борисовна,

- Гапонов Андрей Валентинович,

- Каневец Александр Юрьевич,

- Григорьева Ирина Ивановна,

- Афанасьев Сергей Юрьевич поступили предложения:

1. Отменить публичные слушания в связи с недействительностью постановления Администрации города Костромы от 10 февраля 2016 года № 274;

2. Отозвать градостроительный план и разрешение на строительство от 21 апреля 2017 года № 44-RU 44328000-74-2017 многоквартирного жилого дома по переулку Красный, 9, 9а;

3. Администрации города Костромы разработать проект планировки квартала с учетом проекта детальной планировки, утвержденного решением Комитета городского Совета народных депутатов от 28 июля 1984 года № 450 и запрещающего размещение объектов недвижимости по переулку Красный, 9, 9а, а также согласно раздела «Генплан и благоустройство» «Проекта XII очереди застройки микрорайона по улице Сусанина Ивана с привязкой жилого дома № 218а/по ГП/(ул.8 Марта, 60);

4. В текстовой части постановления Администрации города Костромы от 10 февраля 2016 года № 274 пункт 1 изложить в новой редакции: «Отклонить проект межевания территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова»;

5. В главе 2 «Анализ существующего использования территории» текстовой части проекта межевания территории исключить последний абзац «Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:1493, площадью 2807 кв.м, многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. 8 Марта, д.60»;

6. В главе 3 «Проектные решения» текстовой части проекта межевания территории абзац 2 изложить в новой редакции «В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории образовано 10 земельных участков (:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15)»;

7. Из таблицы 1 «Сведения об образуемых земельных участках в пределах кадастрового квартала 44:27:040620» в главе 3 «Проектные решения» текстовой части проекта межевания территории исключить № п/п 3, 4, 9, 10 и 11;

8. Из таблицы 1 «Сведения об образуемых земельных участках в пределах кадастрового квартала 44:27:040620» в главе 3 «Проектные решения» текстовой части проекта межевания территории исключить вид разрешенного использования земельного участка :ЗУ3 (переулок Красный, д.9, д.9а) «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

От иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях, замечаний и предложений не поступало.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
	Шилкина-Побиванец Лидия Серафимовна, Кошелев Николай Александрович, Колосов Георгий Сергеевич, Мурашова Наталья Борисовна, Гапонов Андрей Валентинович, Каневец Александр Юрьевич, Григорьева Ирина Ивановна, Афанасьев Сергей Юрьевич	

1.	Отменить публичные слушания в связи с недействительностью постановления Администрации города Костромы от 10 февраля 2016 года № 274.	Не целесообразно учитывать данное предложение, поскольку постановление Администрации города Костромы от 10.02.2016 года № 274 является действующим, решение суда, вступившее в законную силу, отсутствует.
2.	Отозвать градостроительный план и разрешение на строительство от 21 апреля 2017 года № 44-RU 44328000-74-2017 многоквартирного жилого дома по переулку Красный, 9, 9а.	Не целесообразно учитывать данное предложение, поскольку Градостроительным кодексом Российской Федерации не предусмотрена процедура отзыва градостроительного плана земельного участка и разрешения на строительство.
3.	Администрации города Костромы разработать проект планировки квартала с учетом проекта детальной планировки, утвержденного решением Комитета городского Совета народных депутатов от 28 июля 1984 года № 450 и запрещающего размещение объектов недвижимости по переулку Красный, 9, 9а, а также согласно раздела «Генплан и благоустройство» «Проекта XII очереди застройки микрорайона по улице Сусанина Ивана с привязкой жилого дома № 218а/по ГП/(ул.8 Марта, 60).	Не целесообразно учитывать данное предложение. Предметом рассмотрения на публичных слушаниях является внесение изменений в текстовую часть утвержденного проекта межевания территории. Рекомендовать Администрации города Костромы разработать проект планировки территории.
4.	В текстовой части постановления Администрации города Костромы от 10 февраля 2016 года № 274 пункт 1 изложить в новой редакции: «Отклонить проект межевания территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова».	Не целесообразно учитывать данное предложение, поскольку вносятся изменения в утвержденную текстовую часть проекта межевания территории, а не в постановление Администрации города Костромы от 10.02.2016 года № 274.
5.	В главе 2 «Анализ существующего использования территории» текстовой части проекта межевания территории исключить последний абзац «площадью 2807 кв.м, многоквартирный дом, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. 8 Марта, д.60».	Не целесообразно учитывать данное предложение. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости земельный участок по улице 8 Марта, 60 поставлен на кадастровый учет 28 мая 2015 года и в проекте межевания территории отражено существующее положение в отношении земельных участков, поставленных на кадастровый учет.
6.	В главе 3 «Проектные решения» текстовой части проекта межевания территории абзац 2 изложить в новой редакции «В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории образовано 10 земельных участков (:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15)».	Не целесообразно учитывать данное предложение, поскольку предметом рассмотрения на публичных слушаниях является внесение изменений в текстовую часть утвержденного проекта межевания территории, а данное предложение повлечет изменения в графическую часть.
7.	Из таблицы 1 «Сведения об образуемых земельных участках в пределах кадастрового квартала 44:27:040620» в главе 3 «Проектные решения» текстовой части проекта межевания территории исключить № п/п 3, 4, 9, 10 и 11.	Не целесообразно учитывать данное предложение, поскольку предметом рассмотрения на публичных слушаниях является внесение изменений в текстовую часть утвержденного проекта межевания территории, а данное предложение повлечет изменения в графическую часть.
8.	Из таблицы 1 «Сведения об образуемых земельных участках в пределах кадастрового квартала 44:27:040620» в главе 3 «Проектные решения» текстовой части проекта межевания территории	Не целесообразно учитывать данное предложение. Утвержденным проектом межевания территории вид разрешенного использования земельного участка :ЗУ3 (переулок Красный, д.9, д.9а) предусмотрен «Многоквартирные жилые дома

исключить вид разрешенного использования земельного участка :ЗУЗ (переулок Красный, д.9, д.9а) «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».	(код по классификатору 2.6). Вид разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» с кодом по классификатору 2.6 приведен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 (ред. от 04.02.2019).
---	---

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект изменений в текстовую часть проекта межевания территории направить на утверждение.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

26 июля 2019 года

№ 132

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Костромы

В целях приведения Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы в соответствие с Региональными нормативами градостроительного проектирования Костромской области, утвержденными постановлением администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а, в соответствии с Положением о порядке подготовки и утверждения Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 19 декабря 2013 года № 22, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 26 марта 2015 года № 52 (с изменениями, внесенными решением Думы города Костромы от 28 января 2016 года № 3, от 27 апреля 2017 года № 54), следующие изменения:

1) в подпункте "г" пункта 3.4. слова ", расположенным на смежных земельных участках" исключить;

2) в подпункте "а" пункта 3.6. слова ", расчетно-градостроительных районов" исключить;

3) пункт 5.5. изложить в следующей редакции:

"5.5. В городе Костроме устанавливаются следующие показатели радиуса удаленности нормируемых элементов территории микрорайонов до объектов для хранения транспортных средств (парковок):

Здания, до которых определяется расстояние	Расстояние, в метрах						
	от открытых автостоянок и гаражей вместимостью, машино-мест					от станций технического обслуживания при числе постов	
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	Свыше 300	Легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяжных работ)	Легковых, грузовых автомобилей, не более 10 постов
Жилая застройка:							
- фасады жилых зданий и торцы с окнами	10	15	25	35	50	50	100
- торцы жилых зданий без окон	10	10	15	25	35	50	100
Дошкольное, начальное, основное и среднее общее образование. Среднее и высшее профессиональное образование	25	50	50	50	50	50	100
Стационарное медицинское обслуживание	25	50	по расчету	по расчету	по расчету	50	100
Отдых (рекреация)	25	50	по расчету	по расчету	по расчету	50	100

Расстояния от наземных и наземно-подземных гаражей, открытых стоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, размещаемых на селитебных территориях, следует принимать с учетом санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", нормативных документов по пожарной безопасности и сводом правил СП 113.13330 "СНиП 21-02-99 Стоянки автомобилей".";

4) пункт 5.16. изложить в следующей редакции:

"5.16. В городе Костроме устанавливаются следующие максимальные показатели плотности застройки, применяемые с учетом необходимости соблюдения противопожарных и санитарно-гигиенических требований:

Наименование вида застройки	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Застройка территории многоквартирными многоэтажными жилыми домами	0,25	1,2
Строительство в застроенной территории многоквартирных многоэтажных жилых домов	0,6	1,6
Застройка территории многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности	0,3	0,8
Застройка территории блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,25	0,6
Застройка территории одно-, двухквартирными жилыми домами с придомовыми земельными участками	0,2	0,4

Коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала (брутто) с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства. В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм.;"

5) дополнить пунктами 5.18. и 5.19. следующего содержания:

"5.18. При организации пешеходных зон благоустройство, озеленение, размещение малых форм и т.д. следует проектировать с учетом обеспечения возможности проезда пожарных машин и машин специального транспорта, установки пожарной и другой специальной техники.

При устройстве тупиковых проездов необходимо предусмотреть возможность разворота мусоровозов, уборочных и пожарных машин.

Расчетные параметры противопожарных проездов применяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Костромской области.

5.19. При проектировании многоквартирных домов на земельных участках, предназначенных для строительства таких домов, рекомендуется предусматривать установку ограждений.;"

6) пункт 7.2. изложить в следующей редакции:

"7.2. В городе Костроме устанавливаются следующие нормативы обеспеченности объектами дошкольного, общего, дополнительного и среднего образования (в числе мест на одну тысячу человек):

Наименование показателя	Значение показателя (мест на 1000 человек)
Норматив обеспеченности объектами дошкольного образования	60-71
Норматив обеспеченности объектами начального, основного, среднего общего образования,	93
в том числе для X-XI классов	12
Норматив обеспеченности объектами дополнительного образования	41

7) дополнить разделом 12 следующего содержания:

"12. Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения"

12.1. При планировке и застройке необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", сводами правил СП 35-101-2001 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения", СП 35-102-2001 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам", СП 31-102-99 "Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей", СП 35-103-2001 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям", ведомственными строительными нормами ВСН 62-91* "Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения", руководящим документом системы РДС 35-201-99 "Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры".

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Задание на проектирование утверждается в установленном порядке по согласованию с территориальными органами социальной защиты населения и с учетом мнения общественных объединений инвалидов.

12.2. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.); объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; гостиницы, отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта, обслуживающие население; станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; почтово-телеграфные; производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог

и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

12.3. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;
- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований настоящих нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

Жилые районы и их улично-дорожная сеть должны проектироваться с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

12.4. Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;
- телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
- санитарно-гигиеническими помещениями;
- пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;
- пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок городского транспорта общего пользования;
- специальными указателями маршрутов движения инвалидов по территории вокзалов, парков и других рекреационных зон;
- пандусами и поручнями у лестниц привокзальных площадей, платформ, остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров;
- пандусами при входах в здания, пандусами или подъемными устройствами у лестниц на лифтовых площадках, а также при входах в надземные и подземные переходы улиц, дорог и магистралей.

12.5. Размещение специализированных учреждений, предназначенных для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов, и вместимость этих учреждений следует определять по реальной и прогнозируемой потребности в районах, микрорайонах.

12.6. Территориальные центры социального обслуживания следует проектировать двух основных типов: надомного обслуживания и дневного пребывания, которые допускаются объединять в одном здании в качестве отделений единого центра, а также включать в состав домов-интернатов для инвалидов и престарелых.

При включении территориального центра социального обслуживания или его отделений в состав жилого здания, рассчитанного на проживание инвалидов и престарелых, помещения территориального центра должны проектироваться с учетом обслуживания дополнительно не менее 30% численности инвалидов и престарелых, проживающих в здании.

12.7. Здания должны иметь как минимум один вход, приспособленный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или наземного перехода, соединенного с этим зданием.

Места обслуживания и постоянного нахождения маломобильных групп населения должны располагаться на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий наружу. Эвакуационные выходы и пути должны проектироваться из негорючих материалов и соответствовать требованиям СНиП 35-01-2001, СНиП 21-01-97*.

12.8. При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

12.9. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6 x 1,6 м через каждые 60-100 м пути для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

12.10. При совмещении на участке путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (латеральную) разметку пешеходных путей на дорогах в соответствии с требованиями Правил дорожного движения Российской Федерации. Ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах, аллеях.

Ширина пешеходного пути через островок безопасности в местах перехода через проезжую часть улиц должна быть не менее 3 м, длина - не менее 2 м.

12.11. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначаются для использования инвалидами на креслах-колясках и другими маломобильными группами населения не должны превышать: продольный - 5%, поперечный - 1%. В случае, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные пределы, допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска.

12.12. Высоту бордюров по краям пешеходных путей следует принимать не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м.

Опасные для инвалидов участки и пространства следует ограждать бортовым камнем высотой не менее 0,1 м.

12.13. При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения, подземные и надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.

12.14. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

Примечание: На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

12.15. Для открытых лестниц на перепадах рельефа рекомендуется принимать ширину

проступей не менее 0,4 м, высоту подъемов ступеней - не более 0,12 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон наружных ступеней должен быть в пределах 1-2%.

Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости - другими средствами подъема.

12.16. Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюром камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т.п.

Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

Таксофоны и другое специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением рифленого покрытия или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7-0,8 м. Формы и края подвесного оборудования должны быть скруглены.

12.17. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м, следует выделять до 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м.

На автостоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, - не менее 30% мест.

При наличии на стоянке мест для парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

12.18. Расстояние от остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания не должно превышать 100 м.

12.19. Площадки и места отдыха следует размещать смежно вне габаритов путей движения мест отдыха и ожидания.

Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от перегрева, осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха); информационными указателями.

12.20. Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.

Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.

В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий полномочия Главы города Костромы
Г.В. ДУЛИНА.**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 21 августа 2019 года с 16 часов 15 минут по московскому времени по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 303, аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды муниципального имущества.

2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о годовом размере арендной платы.

3. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 303; телефон (4942) 42 68 41, факс (4942) 32 62 10, E-mail: uizo@gradkostroma.ru.

4. Официальные извещения о проведении аукционов на право заключения договора аренды муниципального имущества, вносимые в них изменения, извещения об отказе от проведения аукционов размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> (далее - «официальный сайт торгов»), а также на официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru>.

5. Контактное лицо организатора аукциона: Кареткина Марина Михайловна, консультант отдела по управлению и распоряжению муниципальным имуществом казны, телефон (4942) 42 55 92, e-mail: KaretkinaMM@gradkostroma.ru.

6. Муниципальное имущество, в отношении которого проводится аукцион на право заключения договора аренды:

№ лота	Объект аренды	Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы с НДС (цена лота), рубли	Размер задатка, рубли	Величина повышения начального размера годовой арендной платы («шаг аукциона»), рубли	Срок действия договора аренды
1	нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:070302:3683, площадью 129 кв.м, на первом этаже многоквартирного дома по адресу:	451000	90200	22550	5 лет

	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Давыдовский-1, дом 2, помещение 143, комнаты 29, 30, 31				
2	нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040420:944, площадью 118,6 кв.м, на первом этаже многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Беговая, дом 12, помещение 35 (номера 11, 15, 16, 18 по плану 1 этажа)	592000	118400	29600	5 лет

7. Целевое назначение муниципального имущества - «для занятия деятельностью, не запрещённой законодательством Российской Федерации».

8. Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте торгов и официальном сайте Администрации города Костромы в сети «Интернет» по адресу: <http://www.gradkostroma.ru>. Аукционная документация предоставляется также организатором аукциона бесплатно в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 305, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица (с указанием номера лота) в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Предоставление аукционной документации прекращается за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Заявки на участие в аукционе представляются организатору аукциона в рабочие дни, начиная с рабочего дня, следующего за днём размещения настоящего извещения на официальном сайте торгов, с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 305.

10. Приём заявок на участие в аукционах прекращается 21 августа 2019 года непосредственно перед началом их рассмотрения.

11. Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией 21 августа 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона.

12. Аукцион проводится по месту нахождения организатора аукциона.

13. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток, который должен поступить организатору аукциона не позднее 19 августа 2019 года на следующие реквизиты:

получатель платежа: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018);

ИНН 4401006568, КПП 440101001;

расчётный счёт 40302810334695000007;

банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001;

назначение платежа: «задаток за участие в аукционе».

14. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов и на сайте <http://www.gradkostroma.ru> в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

15. Размещение настоящего извещения на официальном сайте торгов является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 июля 2019 года

№ 1112

О лишении общества с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской» статуса единой теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской» о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации в границах системы теплоснабжения от источника теплоснабжения – котельной общества с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать общество с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской» утратившим статус единой теплоснабжающей организации в границах системы теплоснабжения, состоящей из источника теплоснабжения – котельной общества с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской», присоединенных тепловых сетей и потребителей.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской» (В. Л. Соколов) исполнять функции единой теплоснабжающей организации в отношении источника теплоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, присоединенных тепловых сетей и потребителей, до присвоения другой организации статуса единой теплоснабжающей организации.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также в течение 3 рабочих дней размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 июля 2019 года

№ 1113

О лишении муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городские сети» статуса единой теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании заявления муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городские сети» о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Лишить муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Городские сети» статуса единой теплоснабжающей организации в границах систем теплоснабжения, состоящей из источников теплоснабжения, указанных в приложении к настоящему постановлению, присоединенных тепловых сетей и потребителей.

2. Муниципальному унитарному предприятию города Костромы «Городские сети» (Д. Ю. Сорокин) исполнять функции единой теплоснабжающей организации в отношении источника теплоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, присоединенных тепловых сетей и потребителей, до присвоения другой организации статуса единой теплоснабжающей организации.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также в течение 3 рабочих дней размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 1 июля 2019 года № 1113

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Индивидуализирующие характеристики, адрес (местоположение) источника теплоснабжения
1.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040715:596, назначение - нежилое, площадью 930,6 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 37
2.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040710:373, назначение - нежилое, площадью 189,1 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Лесная, дом 27, строение 1, энергетический производ - технологич комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
3.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040723:452, назначение - нежилое, площадью 308,1 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Советская, дом 122а энергетический производ. - технологич. комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
4.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040701:204, назначение - нежилое, площадью 253,2 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Советская, 22а
5.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:050544:122, назначение - нежилое, площадью 98,9 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Партизанская, 37 строение 1, энергетический производственный комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
6.	котельная	адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, дом 4
7.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:020311:262, назначение - нежилое, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Солоница, дом 5, энергетический производственный комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
8.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:020334:75, назначение - нежилое, площадью 93,3 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Сплавщиков, дом 4, энергетический производ. - технологич. комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
9.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:020302:410, назначение - нежилое, площадью 229,3 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Водяная, дом 95а
10.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:020312:19, назначение - нежилое, площадью 156,2 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Речной проезд, дом 7
11.	котельная	расположена в здании, с кадастровым номером 44:27:010321:127, назначение - нежилое, площадью 163,4 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Просвещения, дом 22 строение 1, энергетический производ. - технологич. комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии

12.	котельная	местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, дом 8, энергетический производственно-технологический комплекс по выработке потребителям тепловой энергии
13.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040639:3490, назначение - нежилое, площадью 365,3 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 41а
14.	котельная	помещение, с кадастровым номером 44:27:070301:1979, назначение - нежилое, площадью 214,8 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 72, помещение 4
15.	котельная	местоположение: Костромская область, город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 86, энергетический производственно-технолог. комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
16.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040638:2667, назначение - нежилое, площадью 361,5 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Шагова, дом 205, строение 1
17.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:080124:130, назначение - нежилое, площадью 368,2 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Машиностроителей, дом 6
18.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:080207:1517, назначение - нежилое, площадью 448 квадратных метров, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Машиностроителей, дом 5, строение 1, энергетический производ-технологич комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
19.	котельная	местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 18
20.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:090801:259, назначение - нежилое, площадью 3343,9 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Московская, дом 105, здание котельной, литР-1
21.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:000000:14745, назначение - нежилое, площадью 482,2 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, п Учхоза Костромской
22.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:000000:13669, назначение - нежилое, площадью 131,5 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Загородная 1-я, улица Загородная 2-я, дом 40а, энергетич производ-технологич комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
23.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:050601:1335, назначение - нежилое, площадью 819 квадратных метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Новый, дом 15, здание котельной
24.	котельная	местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Никитская, 47б
25.	блочно-модульная котельная БМК-0,35Мвт	здание, с кадастровым номером 44:27:070503:338, назначение - нежилое, площадью 8,5 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Красная Байдарка
26.	блочно-модульная котельная БМК-0,25 Мвт	Здание, с кадастровым номером 44:27:070501:424, назначение - нежилое, площадью 8,5 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Красная Байдарка
27.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:080205:137, назначение - нежилое, площадью 359,2 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Голубкова, дом 9а
28.	котельная	помещение, с кадастровым номером 44:27:080205:2588, назначение - нежилое помещение, площадью 334,4 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Почтовая, дом 9, нежилое помещение № 2 (комн. № № 1-8, 12, 13)
29.	котельная	местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Береговая, дом 45
30.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:000000:13494, назначение - нежилое, площадью 948,2 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский
31.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:051001:47, назначение - нежилое, площадью 238,4 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Военный городок-1, дом 10
32.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:090704:151, назначение - нежилое, площадью 33,1 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Вокзальная, дом 5б
33.	центральный тепловой пункт	здание, с кадастровым номером 44:27:080125:211, назначение - нежилое, площадью 704,4 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Строительный, дом 3б
34.	центральный тепловой пункт	помещение, с кадастровым номером 44:27:020340:564, назначение - нежилое, площадью 102,3 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Запрудня, дом 19, помещения 7, 8, 9, 10

35.	котел наружного размещения	местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Костромская, 48а
36.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040107:36, назначение - нежилое, площадью 106,7 квадратного метра, по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Мира, дом 8/6, строение 1
37.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:080428:220, назначение - нежилое, площадью 220,2 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Малышковская, дом 55, энергетический производ - технологич комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии
38.	котельная	здание, с кадастровым номером 44:27:040604:190, назначение - нежилое, площадью 100,1 квадратного метра, местоположение: Костромская область, город Кострома, город Кострома, улица Свердлова, дом 51а (сооруж. 1), энергетический производ. - технологич. комплекс по выработке и отпуску потребителям тепловой энергии

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июля 2019 года

№ 1283

Об отклонении документации по планировке территории в районе домовладений 17, 19 по проезду Студенческому, и о направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний от 11 июня 2019 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории в районе домовладений 17, 19 по проезду Студенческому (далее - документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории шесть месяцев со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июля 2019 года

№ 1302

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ивановская, дом 4, аварийным и подлежащим реконструкции и его дальнейшем использовании

Рассмотрев заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 13 июня 2019 года № 15 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома 4 по улице Ивановской в городе Костроме аварийным и подлежащим реконструкции, в соответствии с абзацем седьмым пункта 7, пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ивановская, дом 4, аварийным и подлежащим реконструкции.

2. Признать необходимым проведение реконструкции многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить срок отселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления до 31 декабря 2025 года.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМIRНОВ.

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

начальника Управления экономики

29 июля 2019 года

№ 176-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 35»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября

2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 35», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 14 ноября 2018 года № 142-р «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы "Средняя общеобразовательная школа № 35"».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от «29» июля 2019 года № 176-р

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые
муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города
Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 35»**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф (в руб.)
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной учебным планом	час	70
2.	Проведение индивидуальных занятий с обучающимися другого образовательного учреждения	час	450
3.	Занятия в кружках и секциях сверх учебной программы	час	100
4.	Занятия в студиях, группах, факультативах, работающих по программам дополнительного образования детей	час	100
5.	Занятие в группах по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе	час	110
6.	Оказание логопедических услуг, психолого-педагогических услуг сверх часов коррекционной работы с обучающимися (групповые занятия)	час	200
7.	Оказание услуг учителя-дефектолога сверх часов коррекционной работы с обучающимися (групповые занятия)	час	250
8.	Занятия в учебных группах специального обучения детей с ограниченными возможностями здоровья (групповые занятия)	час	150
9.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	1200

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

29 июля 2019 года

№ 178-р

**Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые
муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением
города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 38»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 38», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 6 марта 2019 года № 63-р «Об установлении тарифа на платную услугу, предоставляемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Центр развития ребенка – Детский сад № 38"».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от «29» июля 2019 года № 178-р

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным
дошкольным образовательным учреждением города Костромы
«Центр развития ребенка – Детский сад № 38»**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф (в руб.)
1.	Занятия по изучению иностранных языков	час	150
2.	Занятия по подготовке к обучению детей чтению	час	105
3.	Занятия по развитию творческого мышления и интеллекта детей	час	105
4.	Оказание психолого-педагогических услуг:		
4.1.	индивидуальные занятия	час	310
4.2.	групповые занятия	час	100
5.	Оказание логопедических услуг:		
5.1.	индивидуальные занятия	час	560
5.2.	групповые занятия	час	250
6.	Услуги педагога-дефектолога для детей, не посещающих Учреждение:		
6.1.	индивидуальные занятия	час	560
6.2.	групповые занятия	час	200
7.	Занятия в кружке по обучению детей игре в шахматы	час	150
8.	Занятия в кружке по обучению детей логике	час	120
9.	Занятия в кружке по обучению хореографии	час	100
10.	Занятия по обучению живописи	час	100
11.	Занятия в кружке по обучению детей пению	час	100
12.	Занятия в спортивной секции	час	100
13.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	1420

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

29 июля 2019 года

№ 179-р

**Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые
муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования
города Костромы «Дом Детского творчества «Жемчужина»»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Дом Детского творчества «Жемчужина», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от «29» июля 2019 года № 179-р

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые
муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования
города Костромы «Дом Детского творчества «Жемчужина»**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф (в руб.)
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной основными образовательными программами начального общего, основного общего и среднего общего образования, реализуемыми общеобразовательными учреждениями в установленном порядке	час	80
2.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной дополнительной общеобразовательной (общеразвивающей) программой, реализуемой в Учреждении	час	80
3.	Занятия по развитию творческих способностей детей дошкольного возраста:		
3.1.	индивидуальные занятия	час	350
3.2.	групповые занятия	час	80
4.	Занятия в группе по подготовке к школе будущих первоклассников	час	80
5.	Тренировочные занятия в спортивном зале для лиц старше 18 лет	час	80
6.	Занятия в группе здоровья (фитнес) для лиц старше 18 лет	час	80
7.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	1400

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

29 июля 2019 года

№ 180-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 1»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 1», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от «29» июля 2019 года № 180-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеская спортивная школа № 1»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф (в руб.)
1.	Занятия по обучению игре в шахматы:		
1.1.	индивидуальные занятия	час	400
1.2.	групповые занятия	час	125
2.	Занятия в группе оздоровительной гимнастики:		
2.1.	для лиц младше 18 лет	час	125
2.2.	для лиц старше 18 лет	час	150
3.	Занятия по общей физической подготовке (вольная борьба, спортивная акробатика, художественная гимнастика и другие виды спорта):		
3.1.	для лиц младше 18 лет	час	125
3.2.	для лиц старше 18 лет	час	150
4.	Предоставление помещений для занятия спортом	час	720
5.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	720

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

29 июля 2019 года

№ 181-р

Об установлении тарифа на платную услугу, предоставляемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 92»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тариф на платную услугу, предоставляемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы «Детский сад № 92», в размере 1800 рублей в час за организацию технического сопровождения массовых мероприятий.

2. Признать утратившим силу распоряжение начальника Управления экономики Администрации города Костромы от 13 декабря 2018 года № 190-р «Об установлении тарифа на платную услугу, предоставляемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Костромы "Детский сад № 17"».

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Администрация города Костромы

РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

29 июля 2019 года

№ 182-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным предприятием города Костромы «Городские ритуальные услуги»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предо-

ставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным предприятием города Костромы «Городские ритуальные услуги», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от «29» июля 2019 года № 182-р

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным предприятием города Костромы «Городские ритуальные услуги»

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф, руб.
1.	Ритуальные услуги:		
1.1.	услуга по обивке гроба размером (без стоимости ткани):		
1.1.1.	0,6-0,95 м	штука	265,00
1.1.2.	1,0-1,7 м	штука	410,00
1.1.3.	1,75-2,0 м	штука	550,00
1.1.4.	свыше 2 м	штука	630,00
1.2.	установка ручки, закрутки на гроб	штука	24,00
1.3.	предельные (максимальные) тарифы на услуги по погребению в период с 1 мая по 30 октября для гроба размером:		
1.3.1.	на участке без могильной ограды		
1.3.1.1.	0,6-0,95 м	услуга	1 600,00
1.3.1.2.	1,0-1,7 м	услуга	2 600,00
1.3.1.3.	1,75-2,0 м	услуга	3 500,00
1.3.1.4.	свыше 2 м (нестандартный)	услуга	4 200,00
1.3.2.	на участке с могильной оградой		
1.3.2.1.	0,6-0,95 м	услуга	1 840,00
1.3.2.2.	1,0-1,7 м	услуга	2 990,00
1.3.2.3.	1,75-2,0 м	услуга	4 025,00
1.3.2.4.	свыше 2 м (нестандартный)	услуга	4 830,00
1.4.	предельные (максимальные) тарифы на услуги по погребению в период с 1 ноября по 30 апреля для гроба размером:		
1.4.1.	на участке без могильной ограды		
1.4.1.1.	0,6-0,95 м	услуга	3 000,00
1.4.1.2.	1,0-1,7 м	услуга	4 200,00
1.4.1.3.	1,75-2,0 м	услуга	5 000,00
1.4.1.4.	свыше 2 м (нестандартный)	услуга	7 000,00
1.4.2.	на участке с могильной оградой		
1.4.2.1.	0,6-0,95 м	услуга	3 450,00
1.4.2.2.	1,0-1,7 м	услуга	4 830,00
1.4.2.3.	1,75-2,0 м	услуга	5 750,00
1.4.2.4.	свыше 2 м (нестандартный)	услуга	8 050,00
1.5.	изготовление и установка деревянного регистрационного знака	штука	28,00
1.6.	услуга грузчиков по выносу гроба с телом умершего из дома (морга) (не выше 1 этажа) и переносу к месту захоронения:		
1.6.1.	вес тела умершего до 100 кг	услуга	2 500,00
1.6.2.	вес тела умершего более 100 кг	услуга	3 300,00
1.7.	услуга грузчиков по выносу гроба с телом умершего из морга с заездом на дом и переносу к месту захоронения:		
1.7.1.	вес тела умершего до 100 кг	услуга	3 100,00
1.7.2.	вес тела умершего более 100 кг	услуга	4 000,00
1.8.	услуга грузчиков по подъему предметов похоронного ритуала (гроб, венки, ленты и прочее)	этаж	80,00
1.9.	прокат зала, его оформление для проведения гражданской панихиды, обряда поминовения	час	800,00
1.10.	хранение тела умершего в трупохранилище в течение 3-х суток	услуга	600,00
1.11.	захоронение отходов лечебно-профилактических учреждений класса Б	контейнер (до 50 кг)	3 590,00
1.12.	экзгумация трупа		
1.12.1.	в период с 1 мая по 30 октября	услуга	15 000,00
1.12.2.	в период с 1 ноября по 30 апреля	услуга	23 000,00
1.13.	услуги агента:		
1.13.1.	по организации похорон	услуга	1 050,00
1.13.2.	проведению похорон	услуга	600,00
1.14.	услуги грузчиков по выносу гроба с телом умершего из помещения с установкой в автокатафалк (не выше 1 этажа) без сопровождения гроба в пути	услуга	900,00
1.15.	услуги грузчиков по выносу гроба с телом умершего из автокатафалка с вносом в помещение (не выше 1 этажа) без сопровождения гроба в пути	услуга	900,00
1.16.	услуги грузчиков по перемещению тела умершего с места смерти в морг (трупохранилище)	услуга	900,00
1.17.	вскрытие цинкового гроба	услуга	900,00
1.18.	услуги грузчиков по подъему гроба с телом умершего	этаж	300,00
2.	Услуги автомобильных транспортных средств:		
2.1.	Перевозка тела умершего и надмогильных сооружений за пределы города Костромы:		
2.1.1.	автокатафалк вместимостью свыше 8 посадочных мест	км	30,00

2.1.2.	автокатафалк (ГАЗ 3221)	км	22,00	5.6.	сверление отверстий для монтажа памятника:		
2.2.	Обеспечение доставки предметов похоронного ритуала (гроб, венки, ленты и пр.) и надмогильных сооружений по указанному адресу:			5.6.1.	из мрамора	отверстие	270,00
2.2.1.	автокатафалк вместимостью свыше 8 посадочных мест	услуга	1 000,00	5.6.2.	из гранита	отверстие	370,00
2.2.2.	автокатафалк (ГАЗ 3221)	услуга	650,00	5.7.	вставка фото из металлокерамики размером 13*18 см:		
2.3.	Перевозка тела умершего к месту захоронения:			5.7.1.	в нишу из мрамора	штука	700,00
2.3.1.	автокатафалк вместимостью свыше 8 посадочных мест	услуга	2 650,00	5.7.2.	в нишу из гранита	штука	850,00
2.3.2.	автокатафалк (ГАЗ 3221) (пределный (максимальный) тариф)	услуга	1 700,00	5.7.3.	на памятник из мрамора на шурупы	штука	350,00
2.4.	Дополнительный заезд по указанному адресу:			5.7.4.	на памятник из гранита на шурупы	штука	400,00
2.4.1.	автокатафалк вместимостью свыше 8 посадочных мест	1 адрес	1 050,00	5.8.	изготовление ниши под гранитную вставку размером 30x40 см	штука	1 250,00
2.4.2.	автокатафалк (ГАЗ 3221)	1 адрес	850,00	5.9.	изготовление ниши под две гранитные вставки размером 30x40 см	штука	2 500,00
2.5.	Обратная доставка сопровождающих лиц от места захоронения к указанному адресу:			5.10.	гравировка фоновое изображения на граните:		
2.5.1.	автокатафалк вместимостью свыше 8 посадочных мест	1 адрес	800,00	5.10.1.	формат А1 (594*841 мм)	штука	10 000,00
2.5.2.	автокатафалк (ГАЗ 3221)	1 адрес	650,00	5.10.2.	формат А2 (420*594 мм)	штука	8 000,00
2.6.	Транспортировка тела умершего в морг	услуга	1 800,00	5.10.3.	формат А5 (148*210 мм)	штука	3 000,00
3.	Услуги по уходу за могилой:			5.11.	гравировка цветного портрета 10 см	штука	8 500,00
3.1.	восстановление опавшей могилы:			6.	Услуги по санитарной и косметической обработке трупа:		
3.1.1.	с подсыпкой песка 0,5 куб. м	услуга	1 500,00	6.1.	санитарная обработка трупа:		
3.1.2.	с подсыпкой песка 1,0 куб. м	услуга	2 200,00	6.1.1.	весом до 80 кг:	услуга	1 150,00
3.2.	разовая уборка участка вокруг холма могилы:			6.1.1.1.	при наличии дефектов мягких тканей	услуга	1 350,00
3.2.1.	без подсыпки песка	услуга	450,00	6.1.2.	весом более 80 кг:	услуга	2 050,00
3.2.2.	с подсыпкой песком 0,5 куб. м	услуга	1 100,00	6.1.2.1.	при наличии дефектов мягких тканей	услуга	2 500,00
3.2.3.	с подсыпкой песком 1,0 куб. м	услуга	1 800,00	6.2.	уход за головой умершего (мытьё головы, стрижка волос, укладка):	услуга	700,00
3.2.4.	с подсыпкой песком 2,0 куб. м	услуга	3 500,00	6.3.	бритьё лица умершего	услуга	570,00
3.2.5.	с подсыпкой песком 3,0 куб. м	услуга	4 300,00	6.4.	косметика лица умершего	услуга	400,00
3.2.6.	с подсыпкой песком 4,0 куб. м	услуга	4 900,00	6.5.	консервация тела умершего	услуга	2 000,00
3.2.7.	с подсыпкой песком 5,0 куб. м	услуга	5 700,00	7.	Прочие услуги:		
3.2.8.	с промывкой водой надгробия (стандартное надгробие высотой до 1 м)	услуга	700,00	7.1.	корчёвка пней с вывозом порубочных остатков:		
3.3.	уход за могилой в период с 1 ноября по 30 апреля (сколка и отброс снега и льда в сторону, сбор мусора, перенос на расстояние до 200 метров)	услуга	350,00	7.1.1.	диаметром пня до 0,3 м	1 пень	1 550,00
4.	Установка надмогильных сооружений и благоустройство мест захоронений			7.1.2.	диаметром пня от 0,3 до 0,5 м	1 пень	2 000,00
4.1.	установка памятника:			7.1.3.	диаметром пня более 0,5 м	1 пень	2 800,00
4.1.1.	из мрамора	услуга	5 600,00	7.2.	корчёвка кустарника с вывозом порубочных остатков	1 куст	1 550,00
4.1.2.	из гранита высотой до 1 м	услуга	6 900,00	7.3.	пределный (максимальный) тариф на предоставление торгового места (с учетом оказания услуг, связанных с обеспечением торговли) с предоставлением торговой витрины на специализированных ярмарках по продаже цветочной продукции	1 кв. м в день	70,00
4.1.3.	из гранита высотой свыше 1 м	услуга	7 900,00	7.4.	пределный (максимальный) тариф на предоставление торгового места (с учетом оказания услуг, связанных с обеспечением торговли) на ярмарке, расположенной на земельном участке, предоставленном муниципальному предприятию города Костромы «Городские ритуальные услуги» в аренду	1 кв. м в день	80,00
4.2.	установка креста:			7.5.	предоставление места для стоянки транспортных средств на территории производственной базы предприятия по адресу: Галичская, дом 142	1 кв. м в сутки	3,50
4.2.1.	деревянного	услуга	600,00	7.6.	предоставление места для стоянки транспортных средств на территории производственной базы предприятия по адресу: Московская, 96	1 кв. м в сутки	3,30
4.2.2.	металлического	услуга	900,00	7.7.	хранение материалов, оборудования, товаров на территории производственной базы предприятия по адресу: Галичская, 142	1 кв. м в сутки	1,10
4.2.3.	кованного с полимерным покрытием	услуга	2 100,00	7.8.	хранение материалов, оборудования, товаров на территории производственной базы предприятия по адресу: Московская, 96	1 кв. м в сутки	1,10
4.3.	установка цветочницы оцинкованной	услуга	900,00	7.9.	хранение материалов, оборудования, товаров в металлическом гараже расположенном на кладбище по улице Ярославской	1 кв. м в сутки	15,00
4.4.	устройство фундамента под памятник размером 1000x500x100 мм	услуга	2 600,00	7.10.	хранение материалов, оборудования, товаров в салоне магазине расположенном по адресу: Рабочий проспект, 3а	1 кв. м в сутки	33,00
4.5.	укладка тротуарной плитки	кв. м	1 600,00	7.11.	прокат бытовых изделий и предметов личного пользования (лопаты штыковые, лопаты совковые, грабли, прочий инвентарь)	час	60,00
4.6.	установка бордюрных плит длиной 0,5 м	штука	450,00				
4.7.	установка стола металлического		600,00				
4.8.	установка лавки к могиле	услуга	800,00				
4.9.	установка ограды (стандартная, высотой 0,5 м):						
4.9.1.	металлической	услуга	2 200,00				
4.9.2.	кованной	услуга	3 400,00				
4.10.	установка цветника:						
4.10.1.	мраморного	пог.м	700,00				
4.10.2.	гранитного	пог. м	900,00				
4.11.	оформление места захоронения мраморной крошкой	услуга	1 200,00				
4.12.	оформление места захоронения искусственным газоном (без стоимости газона)	услуга	620,00				
4.13.	окраска ограды с учетом стоимости материалов	пог. м	170,00				
4.14.	демонтаж:						
4.14.1.	памятника	штука	2 500,00				
4.14.2.	ограды	штука	1 500,00				
4.14.3.	креста	штука	750,00				
4.14.4.	цветочницы	штука	750,00				
4.14.5.	лавки	штука	550,00				
4.14.6.	стола	штука	500,00				
4.14.7.	тротуарной плитки	кв. м	650,00				
5.	Гравёрные работы:						
5.1.	гравировка углубленных букв (цифр) (высотой от 30 до 50 мм и глубиной до 2 мм):						
5.1.1.	на мраморе	знак	45,00				
5.1.2.	на граните	знак	55,00				
5.2.	гравировка рельефных букв (цифр) (высотой от 30 до 50 мм и глубиной до 2 мм):						
5.2.1.	на мраморе	знак	55,00				
5.2.2.	на граните	знак	70,00				
5.3.	гравировка портрета:						
5.3.1.	8 см	штука	4 330,00				
5.3.2.	9 см	штука	4 430,00				
5.3.3.	10 см	штука	4 450,00				
5.3.4.	11 см	штука	4 550,00				
5.4.	гравировка простого рисунка:						
5.4.1.	на мраморе	кв. дм	200,00				
5.4.2.	на граните	кв. дм	320,00				
5.5.	гравировка сложного рисунка:						
5.5.1.	на мраморе	кв. дм	235,00				
5.5.2.	на граните	кв. дм	365,00				

Администрация города Костромы
РАСПОРЯЖЕНИЕ
начальника Управления экономики

29 июля 2019 года

№ 177-р

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 4»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, Положением об Управлении экономики Администрации города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2012 года № 2495, руководствуясь статьей 42, частью 3 статьи 57 Устава города Костромы,

О Б Я З Ы В А Ю :

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 4», в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее чем по истечении 10 дней после его официального опубликования.

Начальник Управления И.Ю. ПРОСКУРИНА.

Приложение
к распоряжению начальника Управления
экономики Администрации
города Костромы
от «29» июля 2019 года № 177-р

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые
муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города
Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 4»**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф (в руб.)
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной учебным планом	час	80
2.	Занятия в студиях, группах, факультативах, работающих по программам дополнительного образования детей	час	130
3.	Занятия в группах по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе	час	50
4.	Занятия в группах здоровья для лиц старше 18 лет (индивидуальные занятия)	час	230
5.	Оказание логопедических услуг, психолого-педагогических услуг, услуг педагога-дефектолога сверх часов коррекционной работы с обучающимися (групповые занятия)	час	200
6.	Предоставление услуги по посещению бассейна	час	250
7.	Предоставление услуги по семейному плаванию (с 1 человека)	час	230
8.	Занятия по аквааэробике	час	250
9.	Предоставление услуги по выделению отдельной дорожки бассейна	час	1250
10.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	1150

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2019 года

№ 68

**О назначении публичных слушаний
по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина,
Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 23 июля 2019 года № 24исх-3296/19 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 20 августа 2019 года в период с 15.00 до 16.30 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 2 августа 2019 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м".

6. С 12 августа 2019 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м";

2) проект межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м.

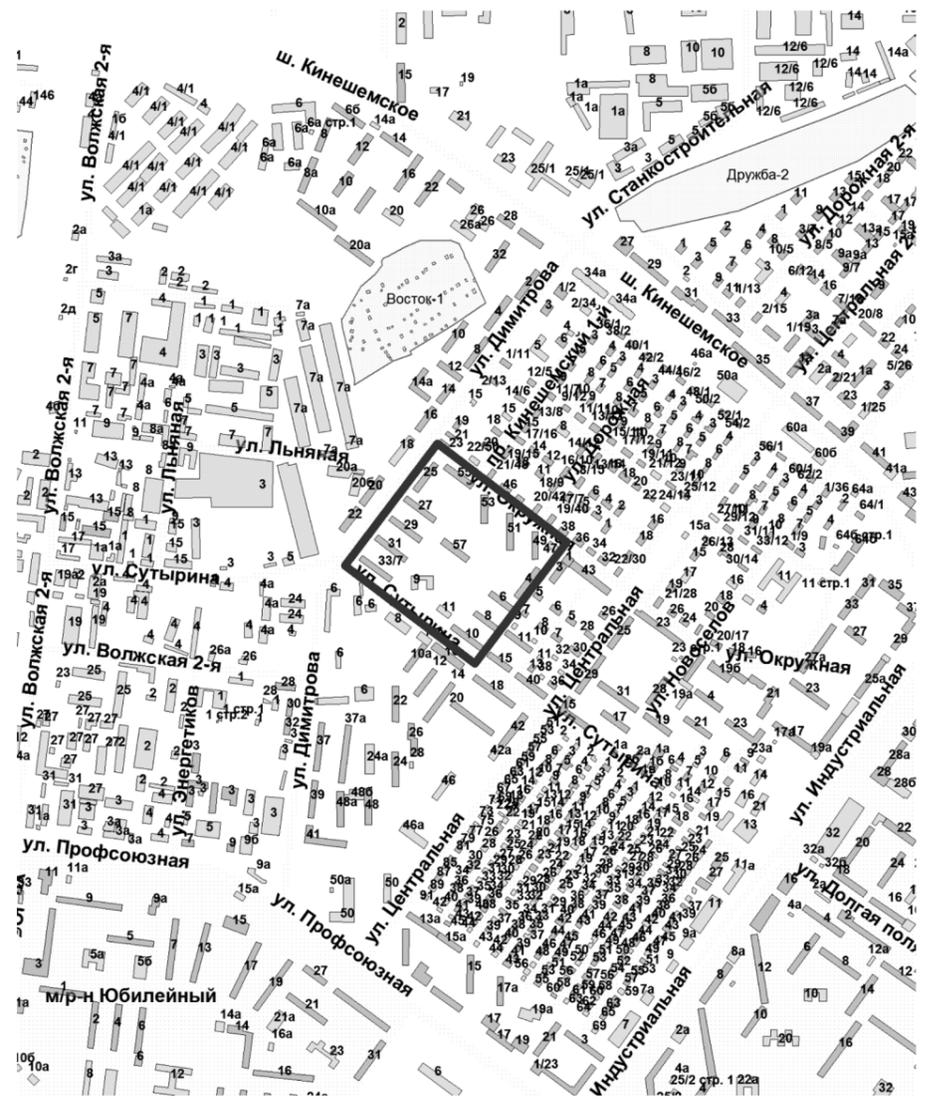
7. Не позднее 13 августа 2019 года разместить и до 20 августа 2019 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы
от 31 июля 2019 года № 68

**Границы территории, в пределах которых проводятся публичные
слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами
Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м**



Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы
от 31 июля 2019 года № 68

**Повестка
собрания участников публичных слушаний
по проекту межевания территории, ограниченной улицами
Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м**

20 августа 2019 года

15.00 – 16.30

1. Регистрация участников публичных слушаний

– 20 мин.

2. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях (собрании участников публичных слушаний)

– 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы
Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

3. Основной доклад:

- по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м

Фролова Наталия Владимировна – генеральный директор ООО "Центр кадастровых услуг" – 10 мин.

4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме)

– 30 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление

– 20 мин.

6. Заключительное слово председательствующего

– 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы
от 31 июля 2019 года № 68

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м.

Публичные слушания состоятся 20 августа 2019 года с 15.00 часов до 16.30 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по рассмотрению документации по плани-

ровке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж с 12 по 20 августа 2019 года. Консультирование проводится во вторник и четверг с 17.00 по 18.00 часов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: www.gradkostroma.ru с 12 августа 2019 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий, либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 12 по 20 августа 2019 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 12 по 20 августа 2019 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.

* * *

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ "ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 31 июля 2019 года № 68 "О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м" опубликован в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний по проекту межевания территории от 20 августа 2019 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Сутырина, Димитрова, Окружной, проездом Окружным 8-м, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМИРНОВ.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2019 года

№ 69

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 23 июля 2019 года № 24исх-3297/19 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 51 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 20 августа 2019 года в период с 16.30 до 18.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

4. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина (приложение 2);

2) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина (приложение 3);

3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать 2 августа 2019 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) настоящее постановление;

2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина".

6. С 12 августа 2019 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина";

2) проект межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина.

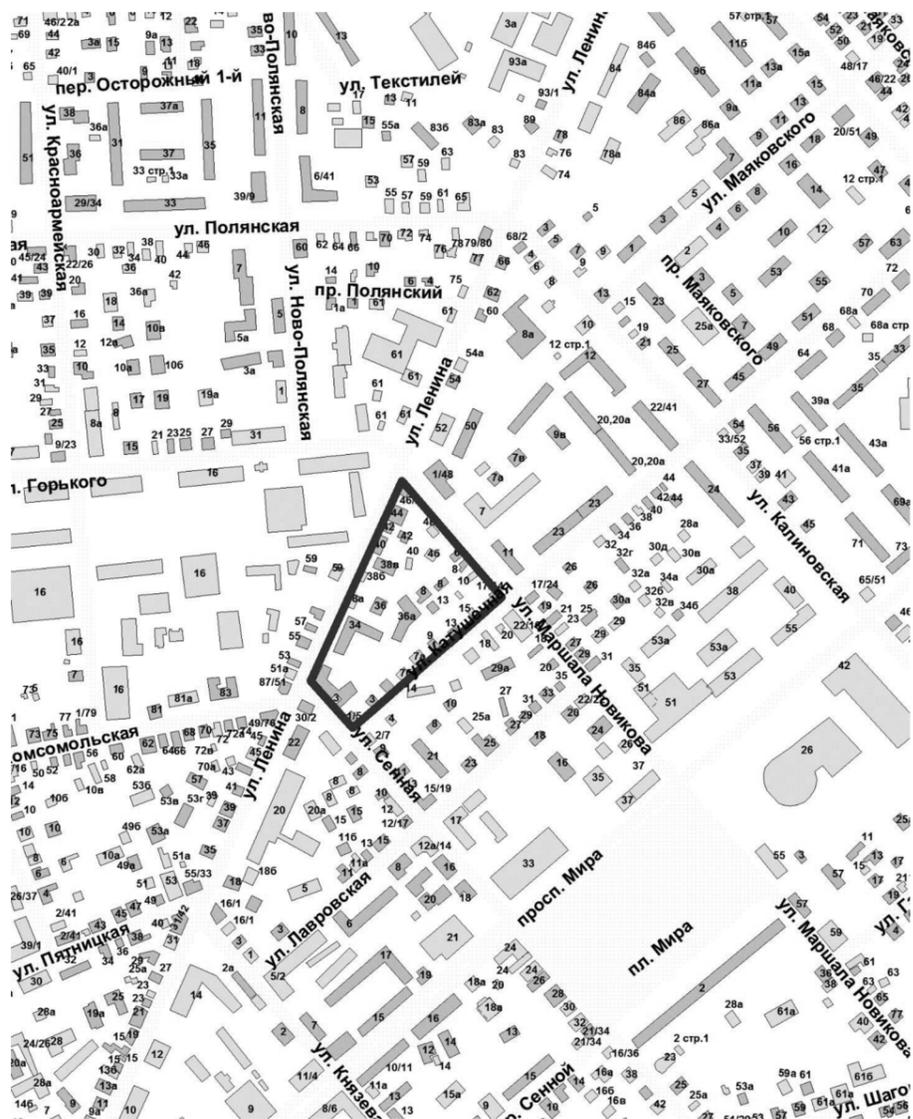
7. Не позднее 13 августа 2019 года разместить и до 20 августа 2019 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 31 июля 2019 года № 69

Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина



Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 31 июля 2019 года № 69

Повестка
собрания участников публичных слушаний
по проекту межевания территории, ограниченной улицами
Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина

20 августа 2019 года

16.30 – 18.00

1. Регистрация участников публичных слушаний

– 20 мин.

2. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях (собрании участников публичных слушаний) – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Якимов Владимир Вячеславович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

3. Основной доклад:

- по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина

Миличенко Елена Николаевна – начальник отдела кадастровых работ МКУ г. Костромы "Центр градостроительства" – 10 мин.

4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 30 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.

6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Приложение 4 к постановлению Главы города Костромы от 31 июля 2019 года № 69

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина.

Публичные слушания состоятся 20 августа 2019 года с 16.30 часов до 18.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в.

Организатор публичных слушаний, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж с 12 по 20 августа 2019 года. Консультирование проводится во вторник и четверг с 17.00 по 18.00 часов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: www.gradkostroma.ru с 12 августа 2019 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий, либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 12 по 20 августа 2019 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 12 по 20 августа 2019 года в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.

* * *

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ (РАЗМЕЩЕНИИ) ПОЛНОГО ТЕКСТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА В СЕТЕВОМ ИЗДАНИИ "ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА КОСТРОМЫ"

Глава города Костромы оповещает жителей города Костромы о том, что полный текст постановления Главы города Костромы от 31 июля 2019 года № 69 "О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина" опубликован в сетевом издании "Официальный вестник города Костромы" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний по проекту межевания территории от 20 августа 2019 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Маршала Новикова, Катушечной, Сенной, Ленина, в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №44:27:020504:9, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пос. Волжский, ст. «Огонек-2», уч. № 9. Заказчиком кадастровых работ является Кулекина Ольга Александровна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, Речной пр-кт 88, кв. 5, кон. тел. 89065226906. Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 156002, Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, «4» сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок расположен в кадастровом квартале с кадастровым номером 44:27:020504:8, 44:27:020504:10, 44:27:020504:137, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, пос. Волжский, ст. «Огонек-2» участок № 8, № 10, участок - земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №44:27:020504:8, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пос. Волжский, ст. «Огонек-2», уч. № 8. Заказчиком кадастровых работ является Кулекин Александр Николаевич, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Водяная, 91, кв. 6 кон. тел. 89065226906. Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 156002, Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, «4» сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок расположен в кадастровом квартале с кадастровым номером 44:27:020504:9, 44:27:020504:137, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, пос. Волжский, ст. «Огонек-2» участок №9, участок - земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном

реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №44:27:050703:76, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пос. Северный, снт. «Ветеран труда», уч. № 76. Заказчиком кадастровых работ является Царев Михаил Владимирович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ново-Полянская, дом 6/41, кв.14 кон. тел. 89536478727. Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 156002, Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, «4» сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок расположен в кадастровом квартале с кадастровым номером 44:27:050703:94, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, пос. Северный, снт. «Ветеран труда» участок-земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №44:27:050703:86, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пос. Северный, снт. «Ветеран труда» уч. №86. Заказчиком кадастровых работ является Вишняков Сергей Владимирович, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, ул. Почтовая, дом 13, кв.1 кон. тел. 8(942)33-31-09. Собрание, по поводу согласования местоположения границы земельного участка, состоится по адресу: 156002, Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, «4» сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок расположен в кадастровом квартале с кадастровым номером 44:27:050703:88, 44:27:050703:94, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, пос. Северный, снт. «Ветеран труда» участок №88, участок-земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail: teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №44:27:020506:86, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, пос. Волжский, ст. «Русь» уч. № 84. Заказчиком кадастровых работ является Цацанашвили Леван Тамазович, почтовый адрес: Костромская обл., Костромской район, с. Шунга, ул. Набережная, дом 20, кон. тел. 89103771008. Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 156002, Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, «4» сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «3» августа 2019 г. по «3» сентября 2019 г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23. Смежные земельные участки, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок расположен в кадастровом квартале с кадастровым номером 44:27:020506:86, 44:27:020506:84, 44:27:020506:94, 44:27:020506:190, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, пос. Волжский, ст. «Русь» участок № 83, участок № 85, участок № 93, участок-земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы

о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Мариной Андреевной, почтовый адрес: 156013, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом. 53, e-mail: info@zemlya44.ru, т.8(4942)45-00-31, № регистрации в реестре кадастровых инженеров 23126, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070509:5 расположенного по адресу: **Костромская область, г. Кострома, п. Красная Байдарка, СТ «Южный-2», участок 5.**

Заказчиком кадастровых работ является **Семичастнов Юрий Иванович**, почтовый адрес: Костромская область, г. Кострома, 3 Сосновый проезд д. 6А, кв. 7, тел. 8-915-903-40-56.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: **г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» 2 сентября 2019 г. в 10 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д.32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля» (график работы: пн.-пт., с 8.00 до 17.00 ч.), тел. (4942) 45-00-31**

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются со 2 августа 2019 г. по 2 сентября 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются со 2 августа 2019 г. по 2 сентября 2019 г. по рабочим дням с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: **156013, г. Кострома, ул. Ленина, д. 32/1, пом.53, ООО «ИГФ «Земля», тел. (4942) 45-00-31.**

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- 44:27:070509:3, 44:27:070509:14, 44:27:070509:13, 44:27:070509:6, 44:27:070509:79

- смежные земельные участки, расположенные в квартале 44:27:070509.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ярославлевой Е.С. (№ квалификационного аттестата 44-11-78, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 16057, специалистом ООО «Геостройэкология», почтовый адрес: г. Кострома, ул. Калиновская, дом 56а, e-mail: geostroiekologia@mail.ru, тел. 8-920-642-45-46) в отношении земельных участков: с кадастровым номером 44:27:050226:6, расположенного: Костромская область, г. Кострома, п. Северный, НСТ «Новый путь», участок № 6. Заказчиком кадастровых работ является Баранчикова Н. Д. (г. Кострома, ул. Ленина, д.96, кв.30 тел.89052547875)

с кадастровым номером 44:27:050226:11, расположенного: Костромская область, г. Кострома, п. Северный, НСТ «Новый путь», участок №11. Заказчиком кадастровых работ является Быкова Н.Н. (г. Кострома, ул. Водяная, д.113, кв. 21 тел.55-84-30)

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади участков.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 56а, офис 27 3 сентября 2019 года в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, 56а, офис 27 с 2 августа по 2 сентября 2019 года.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, показанных на проекте межевания земельного участка, принимаются с 2 августа по 2 сентября 2019 года по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, 56а, офис 27

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участок с К№44:27:050226:31, расположен Костромская область, г. Кострома, п. Северный, НСТ «Новый путь», земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 статьи 39 и ч.2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ярославлевой Е.С. (№ квалификационного аттестата 44-11-78, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 16057, специалистом ООО «Геостройэкология», почтовый адрес: г. Кострома, ул. Калиновская, дом 56а, e-mail: geostroiekologia@mail.ru, тел. 8-920-642-45-46) в отношении земельного участка

с кадастровым номером 44:27:050226:10, расположенного:

Костромская область, г. Кострома, п. Северный, НСТ «Новый путь», участок №10, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади участков. Заказчиком кадастровых работ является Сергеева Р.А. (г. Кострома, м/р-он Якиманиха, д.4, кв.41 тел.89502411104)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, 56а, офис 27 3 сентября 2019 года в 10 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, 56а, офис 27 с 2 августа по 2 сентября 2019 года.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, показанных на проекте межевания земельного участка, принимаются с 2 августа по 2 сентября 2019 года по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, 56а, офис 27

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участок с К№44:27:050226:9, расположен Костромская область, г. Кострома, п. Северный, НСТ «Новый путь», участок №9; участок с К№44:27:050226:31, расположен Костромская область, г. Кострома, п. Северный, НСТ «Новый путь», земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 статьи 39 и ч. статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером, Шепелевым Юрием Юрьевичем, почтовый адрес: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, e-mail:teodolit-kostroma@mail.ru, конт. тел. 8(4942)30-11-13, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 27117, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №44:27:050702:64, расположенного: Костромская область, г. Кострома, пос. Северный, садоводческое товарищество «Красинец», участок № 64, Заказчиком кадастровых работ является Глазков Александр Борисович, почтовый адрес: г. Кострома, ул. Профсоюзная, д.25/2, кв.344, кон. тел.89109548183.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 44:27:050702:94, расположенный: Костромская область, г. Кострома, пос. Северный, садоводческое товарищество «Красинец» - земли общего пользования.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23, «6» сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «5» августа 2019г. по «5» сентября 2019г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «5» августа 2019г. по «5» сентября 2019г. по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Комсомольская, 65-б, офис 23.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Маловой А.В., специалистом ООО «МеридианЪ», Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д.73, регистрации в государственном реестре лиц: 15286, meridiankos@gmail.com, тел. 37-22-84, 89038956943,

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020322:58, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, 7-й Водяной пер. д. 9.

Заказчиком кадастровых работ является Резнова Елена Александровна, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, 7-й Водяной пер., д.9, кв.4, тел. 8953-643-37-01.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, д. 73

«02» сентября 2019 г. в «16» часов «00» минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «02» августа 2019 г. по «01» сентября 2019 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «02» августа

2019 г. по «01» сентября 2019 г. по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Симановского, 73.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020322:7, расположенный: г. Кострома, 7-й Водяной пер., д. 11,

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020322:13, расположенный: г. Кострома, 7-й Водяной пер., д. 11.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикниной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г.Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, мкр. Якиманиха, садоводческое товарищество "Ленок", участок № 48, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020511:48.

Заказчиком кадастровых работ является Антипенкова Александра Макаровна (тел 8-953-645-60-17, адрес проживания: г. Кострома, ул. Рабочая 5-я, д. 11, кв. 2). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в «03» сентября 2019г. в 11ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы:

- земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, мкр. Якиманиха, СТ "Ленок", участок № 46 с кадастровым номером 44:27:020511:46;

- земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, мкр. Якиманиха, СТ "Ленок", участок № 185 с кадастровым номером 44:27:020511:182.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижикниной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, мкр. Якиманиха, СТ "Ленок", участок № 159, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020511:159.

Заказчиком кадастровых работ является Кокорин Сергей Николаевич (тел. 55-82-87, адрес проживания: г. Кострома, просп. Мира, д. 139, кв. 52). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в «03» сентября 2019г. в 10ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, мкр. Якиманиха, СТ "Ленок", участок № 22 с кадастровым номером 44:27:020511:22.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, п. Северный, СНТ «Восход-2», уч. 5, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:050216:5.

Заказчиком кадастровых работ является Капитонова Валентина Михайловна (тел 8-953-663-87-58, адрес проживания: г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 25/2, кв. 405). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в «03» сентября 2019г. в 10ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Северный, СНТ «Восход-2», уч. 4 с кадастровым номером 44:27:050216:4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в E-mail: kadastr44@mail.ru

в отношении земельного участка, расположенного по адресу: **г. Кострома, бывшая территория учхоза «Костромское», НСТ «Поляны» участок 285** выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:090402:285;

Заказчиком кадастровых работ является Лапшина Людмила Владимировна (тел 8950-243-57-97, адрес проживания: г. Кострома, ул. Вокзальная, д.46) Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в «03» сентября 2019г. в 14 ч. 30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в. Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок с К№ 44:27:090402:299, расположенный по адресу: г. Кострома, бывшая территория учхоза «Костромское», НСТ «Поляны» участок 299;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, СНТ «Фанерщик-2» (Посошниково), уч.73, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:050217:73.

Заказчиком кадастровых работ является Шабанов А.А. (тел 8962-185-01-07, адрес проживания: г. Кострома, ул. Подлипаева, д. 19, кв. 36). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в «03» сентября 2019г. в 09 ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г.,

обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СНТ «Фанерщик-2» (Посошниково), уч. 75 с кадастровым номером 44:27:050217:75.

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, СНТ «Фанерщик-2» (Посошниково), уч. 50 с кадастровым номером 44:27:050217:50.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, п. Первомайский, СТ «Юбилейный», уч. 250, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:020501:264.

Заказчиком кадастровых работ является Мосолков В.В. (тел 8915-905-16-54, адрес проживания: г. Кострома, ул. Водяная, д. 111, кв. 9). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в «03» сентября 2019г. в 14 ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г.,

обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Первомайский, СТ «Юбилейный», уч. 249 с кадастровым номером 44:27:020501:263.

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Первомайский, СТ «Юбилейный», уч. 251 с кадастровым номером 44:27:020501:266.

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Первомайский, СТ «Юбилейный», уч. 227 с кадастровым номером 44:27:020501:239.

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, п. Первомайский, СТ «Юбилейный» земли общего пользования, с кадастровым номером 44:27:020501:910.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной Ольгой Владимировной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г. Кострома, ул. М. Новикова, 4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, м/р-он Юбилейный, ГК №46, бокс 125, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:070705:470.

Заказчиком кадастровых работ является Розова Л.С. (тел 8953-656-39-45, адрес проживания: г. Кострома, ул. Свердлова, д. 123, кв. 57). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в «03» сентября 2019г. в 15ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г.,

обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 августа 2019 г. по 30 августа 2019 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 4в.

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы:

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, м/р-он Юбилейный, ГК №46, бокс 124 с кадастровым номером 44:27:070705:469.

земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, м/р-он

Юбилейный, ГК №46, бокс 126 с кадастровым номером 44:27:070705:471. земельный участок, расположенный по адресу: г. Кострома, м/р-он Юбилейный, ГК №46, бокс 128 с кадастровым номером 44:27:070705:473.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Несьновой А.В., специалистом ООО «Центр кадастровых работ», Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.10, офисы № 21, регистрации в государственном реестре лиц: 29669, a.v.lvshchikova@vandex.ru, тел. 8 9206464334.

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:020317:16, расположенного: Костромская обл., г. Кострома, проезд Целинный 2-й, дом 18

Заказчиком кадастровых работ является Дудовцев Сергей Васильевич, почтовый адрес: Костромская обл., г. Кострома, Усадьбная ул. дом 12, кв.1, тел. 8-9106600210.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.10, офис № 21

«02» сентября 2019 г. в «10» часов «00» минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.10, офис № 21

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **«02» августа 2019 г. по «02» сентября 2019 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.10, офис № 21

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«02» августа 2019 г. по «02» сентября 2019 г. (кроме выходных дней)** по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ленина, д.10, офис № 21

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020317:1, расположенный: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д.12/20

2. Земельный участок с кадастровым номером 44:27:020317:2, расположенный: Костромская обл., г. Кострома, ул. Целинная, д.12/20

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (**часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"**).

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 июля 2019 года

№ 1114

О лишении общества с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» статуса единой теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании уведомления общества с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации в границах системы теплоснабжения от источника теплоснабжения – котельной по улице Костромской, 99, в городе Костроме, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Лишить общество с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» статуса единой теплоснабжающей организации в границах системы теплоснабжения, состоящей из источника теплоснабжения (котельной) по улице Костромской, 99 (в составе нежилых строений, с кадастровыми номерами 44:27:050404:630, 44:27:050404:631, нежилого помещения с кадастровым номером 44:27:050404:721 и находящегося в них оборудования), присоединенных тепловых сетей и потребителей.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» (С. Г. Зюганов) исполнять функции единой теплоснабжающей организации в отношении источника теплоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, присоединенных тепловых сетей и потребителей, до присвоения другой организации статуса единой теплоснабжающей организации.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению в течение 3 рабочих дней на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2019 года

№ 1101

Об утверждении Правил установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации»

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Порядком установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы, утвержденным постановлением Главы города Костромы от 15 октября 2008 года № 1967, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые Правила установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2019 года и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности главы Администрации города Костромы
О.В. БОЛОХОВЕЦ.

Утверждены постановлением Администрации города Костромы от «28» июня 2019 года № 1101

ПРАВИЛА

установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют обязательные требования, которым должна соответствовать устанавливаемая коллективным договором, локальными нормативными актами система оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации» (далее - учреждение), а также регулируют отношения, связанные с формированием фонда оплаты труда учреждения, формированием и согласованием штатного расписания учреждения.

1.2. Система оплаты труда работников учреждения устанавливается с учетом:

- единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;
- единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих;
- государственных гарантий по оплате труда;
- рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений;
- профессиональных стандартов;
- нормативно-правовых актов, утверждающих профессиональные квалификационные группы должностей работников печатных средств массовой информации;
- мнения представительного органа работников.

1.3. Система оплаты труда работников учреждения должна обеспечивать оплату по труду (статья 132 Трудового кодекса Российской Федерации) и реализацию основных государственных гарантий по оплате труда работников (статья 130 Трудового кодекса Российской Федерации), в том числе:

- выплату работникам, полностью отработавшим за календарный месяц норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудоустроенности), месячной заработной платы в размере не ниже минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом;
- установление трудовым договором размера заработной платы работника не меньшего, чем размер заработной платы (без учета премий и иных стимулирующих выплат), установленной работнику на день вступления в силу настоящих Правил, при условии сохранения количества и условий выполняемой работы и выполнения работником работы той же квалификации.

2. Установление системы оплаты труда

2.1. Система оплаты труда работников учреждения устанавливается коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, Порядком установления систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города Костромы, утвержденным постановлением Главы города Костромы от 15 октября 2008 года № 1967, настоящими Правилами и принимаемыми в соответствии с ними иными муниципальными правовыми актами города Костромы.

2.2. Локальные нормативные акты, устанавливающие системы оплаты труда работников учреждения, должны содержать:

- структуру и порядок расчета размера месячной заработной платы;
- порядок определения размеров окладов, должностных окладов;
- порядок установления норм труда;
- порядок установления и применения почасовой оплаты труда;
- перечень компенсационных выплат, их размеры, условия и порядок осуществления;
- перечень стимулирующих выплат, их размеры, условия и порядок осуществления, в том числе системы премирования, основания и пределы снижения размеров стимулирующих выплат при несоблюдении работником условий их осуществления;
- порядок формирования фонда оплаты труда и составления штатного расписания;
- иные положения, предусмотренные настоящими Правилами.

3. Установление заработной платы работникам учреждения

3.1. Заработная плата работнику учреждения устанавливается трудовым договором в соответствии с действующей в учреждении системой оплаты труда.

3.2. Трудовой договор, заключаемый с работником учреждения, должен содержать следующие условия оплаты труда:

- структуру и порядок расчета размера месячной заработной платы;
- размер оклада или должностного оклада;
- нормы труда;
- перечень и размеры компенсационных выплат;
- перечень и размеры стимулирующих выплат;
- иные дополнительные выплаты.

3.3. В зависимости от квалификации работника, сложности, количества, качества и условий выполняемой работы в учреждениях устанавливаются должности:

- работников рабочих профессий;
- руководителей (за исключением руководителя учреждения), специалистов и иных служащих.

3.4. Заработная плата работников рабочих профессий состоит из:

- оклада;
 - компенсационных выплат;
 - стимулирующих выплат и иных дополнительных выплат.
- 3.5. Заработная плата руководителей (за исключением руководителя учреждения), специалистов, служащих и иных работников состоит из:

а) должностного оклада;
 б) компенсационных выплат;
 в) стимулирующих выплат и иных дополнительных выплат.
 3.6. Месячная заработная плата руководителей (за исключением руководителя учреждения), специалистов и иных служащих, а также работников рабочих профессий начисляется пропорционально отработанному времени.

4. Порядок установления размеров окладов, должностных окладов работников

4.1. Оклад, должностной оклад является основной мерой вознаграждения за труд в зависимости от квалификации работника, которая необходима для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, сложности, количества, качества и условий выполняемой работы.

4.2. Размер оклада, должностного оклада работника определяется путем увеличения минимальных окладов, минимальных должностных окладов по соответствующей должности учреждения с помощью корректирующего коэффициента, предусмотренного настоящим разделом.

4.3. Размеры минимальных окладов, минимальных должностных окладов работников по профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням устанавливаются приложением к настоящему Правилу.

4.4. При определении размеров окладов, должностных окладов работников используется коэффициент, учитывающий квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд).

4.5. Оклад работников рабочих профессий рассчитывается по следующей формуле:

$O = MO \times Kd$, где:

O - оклад;

MO - минимальный оклад;

Kd - коэффициент, учитывающий квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии.

4.6. Должностной оклад руководителей (за исключением руководителя и заместителей руководителя учреждения, главного бухгалтера), специалистов и иных служащих рассчитывается по следующей формуле:

$DO = MO \times Kd$, где:

DO - должностной оклад;

MO - минимальный должностной оклад;

Kd - коэффициент, учитывающий квалификацию работника и сложность труда в зависимости от должности.

4.7. Величина коэффициента Kd, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от должности, определяется индивидуально для каждого работника в пределах, установленных для соответствующей должности приложением к настоящему Правилу, на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности.

4.8. Должностные оклады заместителя руководителя учреждения и главного бухгалтера учреждения устанавливаются на 10-30 процентов ниже должностного оклада руководителя учреждения. Конкретный размер должностного оклада заместителя руководителя и главного бухгалтера учреждения устанавливается трудовым договором в соответствии с коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, штатным расписанием учреждения, согласованным с Управлением экономики Администрации города Костромы.

4.9. Главой Администрации города Костромы может быть принято решение об индексации (повышении) минимальных окладов, должностных окладов, установленных приложением к настоящему Правилу, в том числе с учетом уровня инфляции.

5. Компенсационные выплаты

5.1. Работникам учреждения в размерах и на условиях, определенных коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, устанавливаются компенсационные выплаты к окладам (должностным окладам) - доплаты и надбавки компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных.

5.2. Компенсационные выплаты устанавливаются в процентном отношении к окладу, должностному окладу либо в твердой денежной сумме.

5.3. К компенсационным выплатам в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, относятся:

а) выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время, при расширении зон обслуживания, увеличении объема работы или исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором);

б) выплаты работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда;

в) иные выплаты компенсационного характера, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

5.4. Выплаты за работу в условиях труда, отклоняющихся от нормальных, осуществляются в следующих размерах:

а) за работу в выходной или праздничный день - в двойном размере. По желанию работника, работавшего в выходной или нерабочий праздничный день, ему может быть предоставлен другой день отдыха. В этом случае работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается в одинарном размере, а день отдыха оплате не подлежит;

б) за сверхурочную работу - за первые два часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы - не менее чем в двойном размере;

в) за каждый час работы в ночное время - не менее 20 процентов часовой ставки (части оклада, должностного оклада за час работы, рассчитанной путем деления оклада, должностного оклада работника на среднеемесячное количество рабочих часов в соответствующем календарном году);

г) за совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, - по соглашению сторон трудового договора в соответствии с коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами.

5.5. Выплаты работникам за исполнение обязанностей временно отсутствующего руководителя учреждения без освобождения от работы, определенной трудовым договором, осуществляются в размере не более 30 процентов должностного оклада работника с начислением соответствующих надбавок и иных выплат, установленных по основной должности.

5.6. Выплаты компенсационного характера осуществляются в пределах фонда оплаты труда учреждения.

6. Стимулирующие выплаты и иные дополнительные выплаты

6.1. Стимулирующие выплаты

6.1.1. Работникам учреждения в размерах и на условиях, определенных коллективным

договором, соглашениями, локальными нормативными актами, могут устанавливаться стимулирующие выплаты к окладам, должностным окладам - доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты.

6.1.2. Стимулирующие выплаты устанавливаются в процентном отношении к окладу, должностному окладу либо в твердой денежной сумме с учетом критериев, позволяющих оценить результативность и качество работы.

6.1.3. К стимулирующим выплатам относятся:

а) выплаты за интенсивность и высокие результаты работы;

б) выплата за выслугу лет;

в) выплаты за качество выполняемых работ;

г) премии по итогам работы, в том числе за выполнение особо важных и сложных заданий, а также по случаю юбилейных дат (30 лет, 40 лет, 50 лет, 55 лет, 60 лет - женщинам; 30 лет, 40 лет, 50 лет, 60 лет, 65 лет - мужчинам), профессионального праздника. Единовременные премии выплачиваются в пределах фонда оплаты труда учреждения, в размере не более двух должностных окладов в год.

6.1.4. Выплаты за интенсивность и высокие результаты работы осуществляются в зависимости от интенсивности, напряженности, трудоемкости работы.

Выплаты за качество выполняемых работ осуществляются с учетом оценки критериев качества оказываемых услуг и выполненной работы, утвержденных локальными нормативными актами.

Размер выплат каждому работнику определяется трудовым договором в соответствии с коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами.

6.1.5. Работникам учреждения устанавливается выплата за выслугу лет. Размеры выплаты за выслугу лет составляют:

а) при выслуге лет (стаже работы) от 3 до 8 лет - 10 процентов оклада, должностного оклада;

б) при выслуге лет (стаже работы) от 8 до 13 лет - 15 процентов оклада, должностного оклада;

в) при выслуге лет (стаже работы) от 13 до 18 лет - 20 процентов оклада, должностного оклада;

г) при выслуге лет (стаже работы) от 18 до 23 лет - 25 процентов оклада, должностного оклада;

д) при выслуге лет (стаже работы) свыше 23 лет - 30 процентов оклада, должностного оклада.

6.1.6. В выслугу лет (стаж работы), дающую право на установление надбавки за выслугу лет, включаются периоды работы (службы) независимо от причин увольнения и длительности перерывов в работе (службе):

а) в органах государственной власти, органах местного самоуправления;

б) в государственных, муниципальных организациях при замещении должностей, соответствующих видам деятельности учреждения;

в) в воинских частях, учреждениях, на предприятиях и в организациях Министерства обороны Российской Федерации, Министерства внутренних дел Российской Федерации.

В стаж работы в порядке исключения могут быть засчитаны периоды работы (службы), в совокупности не превышающие 5 лет, на должностях, не указанных в пункте 6.1.6. настоящего Положения, в случае, если опыт и знания, приобретенные в период замещения данных должностей, необходимы для выполнения обязанностей по замещаемой должности.

Выслуга лет, дающая право на установление выплаты, устанавливается комиссией, созданной руководителем учреждения, в календарном исчислении на основании трудовой книжки работника, а также других документов, удостоверяющих наличие стажа работы.

6.1.7. Выплаты стимулирующего характера осуществляются в пределах фонда оплаты труда.

6.2. Иные дополнительные выплаты

6.2.1. В течение года работникам учреждения в установленном локальными нормативными актами порядке выплачивается материальная помощь в размере до двух окладов (должностных окладов) в пределах фонда оплаты труда учреждения.

6.2.2. При поступлении работников на работу в течение календарного года выплата материальной помощи производится пропорционально отработанному времени.

6.2.3. Помимо материальной помощи, указанной в пункте 6.2.1 настоящих Правил, при наличии экономии фонда оплаты труда работникам учреждения в порядке, предусмотренном локальным нормативным актом, может быть выплачена материальная помощь в следующих случаях:

а) смерти его близких родственников (родителей, детей, мужа, жены) на основании копии свидетельства о смерти;

б) при рождении ребенка на основании копии свидетельства о рождении;

в) в связи с утратой или повреждением имущества в результате стихийного бедствия, пожара, кражи и других обстоятельств на основании справок из соответствующих органов;

г) особой нуждностью в лечении, приобретении дорогостоящих лекарственных средств в связи с заболеванием (травмой);

д) в случае тяжелого материального положения или острой необходимости.

7. Установление отдельным работникам учреждения условий оплаты труда, отличных от определенных коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами

7.1. По решению руководителя учреждения работникам, принимаемым на работу в учреждение на срок до 1 года для выполнения заведомо определенных работ административного или хозяйственного профиля, могут быть установлены на срок до 1 года условия оплаты труда, отличные от определенных коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с настоящими Правилами, если оплата по соответствующей профессии, должности не предусмотрена коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами.

7.2. В учреждении могут быть заключены трудовые договоры с работниками на условиях внешнего и внутреннего совместительства.

Продолжительность работы на условиях внешнего и внутреннего совместительства в течение месяца не должна превышать половины месячной нормы рабочего времени, установленной для соответствующей категории работников.

Оплата труда работников, занятых на условиях внешнего и внутреннего совместительства, производится пропорционально отработанному времени. Определение размеров заработной платы по основной должности, а также по должности, занимаемой по совместительству, производится отдельно по каждой из должностей.

Работникам, занятым по совместительству, выплачивается установленный оклад (не более 0,5 ставки размера совмещаемой должности) и предусмотренные в учреждении компенсационные, стимулирующие и иные дополнительные выплаты.

7.3. Устанавливаемые в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 настоящих Правил условия оплаты труда работников учреждения:

а) определяются трудовым договором в соответствии с пунктом 3.2 настоящих Правил;

б) не могут быть хуже, чем условия оплаты труда работников, занимающих аналогичные должности (профессии рабочих), определенные коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами.

8. Формирование фонда оплаты труда, составление, утверждение и согласование штатного расписания

8.1. Фонд оплаты труда учреждения формируется на календарный год исходя из объема денежных средств, необходимых на выплату:

- а) окладов, должностных окладов;
б) компенсационных, стимулирующих и иных дополнительных выплат работникам учреждения;
в) заработной платы и иных выплат руководителю учреждения.

8.2. Фонд оплаты труда учреждения формируется за счет и в пределах ассигнований, выделенных учреждению на оплату труда работников на соответствующий финансовый год решением о бюджете города Костромы.

8.3. Формирование фонда оплаты труда учреждения осуществляется на основании штатного расписания учреждения.

8.4. В фонд оплаты труда учреждения включаются следующие средства на выплату заработной платы работникам и руководителю учреждения (в расчете на год):

- а) средства на выплату окладов (должных окладов) работникам учреждения - в размере 12 окладов (должных окладов), образованных путем умножения минимального оклада, должностного оклада, установленного по соответствующим профессиям рабочих и должностям, на коэффициент, учитывающий квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности;

- б) выплаты компенсационного, стимулирующего характера и иные дополнительные выплаты работникам учреждения - в размере 15 окладов (должных окладов), образованных путем умножения минимального оклада, минимального должностного оклада, установленного по соответствующим профессиям рабочих и должностям, на коэффициент, учитывающий квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности;

- в) средства на выплату должностного оклада, стимулирующих, компенсационных и иных дополнительных выплат руководителю учреждения.

8.5. Штатное расписание учреждения утверждается приказом руководителя учреждения, согласовывается Управлением экономики Администрации города Костромы, заместителем главы Администрации города Костромы, курирующим в соответствии с должностной инструкцией деятельность учреждения, и содержит перечень численного состава работников учреждения с указанием:

- а) штатной численности работников по каждой профессии, должности;
б) окладов, должностных окладов;
в) перечня и размера выплат компенсационного характера для каждой профессии, должности;
г) перечня и размера выплат стимулирующего характера, устанавливаемых для каждой профессии, должности;
д) перечня и размера иных выплат, устанавливаемых для каждой должности.

8.6. Профессии рабочих и должности, включаемые в штатное расписание учреждения, должны соответствовать уставным целям учреждения.

Приложение к Правилам установления системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр наружной рекламы и информации»

Минимальные оклады, должностные оклады, значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)

Минимальные оклады, должностные оклады, устанавливаемые на основе отнесения профессий и должностей работников к профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням, и значение коэффициента, учитывающего квалификацию работника и сложность труда в зависимости от профессии, должности (Кд)			
Квалификационный уровень	Должности (профессии), отнесенные к квалификационному уровню	Минимальный оклад (минимальный должностной оклад), в рублях	Коэффициент по занимаемой должности (Кд)
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих			
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений, а также наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение I квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	3322	1,5-1,6
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих			
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»			
1 квалификационный уровень	Агент рекламный	3523	1,4-1,7
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»			
1 квалификационный уровень	Менеджер, менеджер по рекламе, эксперт, юрист-консульт	6600	1,6-2,0
2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутриведомственная категория	6800	1,6-2,0

3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутриведомственная категория	7000	1,6-2,0
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»			
1 квалификационный уровень	Начальник юридического отдела	7800	1,3-2
Профессиональные квалификационные группы должностей работников печатных средств массовой информации			
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников печатных средств массовой информации третьего уровня»			
2 квалификационный уровень	Дизайнер	6700	1,6-2,0

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2019 года

№ 1314

О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2017 года № 887, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории (далее – документация по планировке территории).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. задание на разработку проекта планировки территории;

2.2. задание на выполнение инженерных изысканий.

3. Установить срок подготовки документации по планировке территории два года со дня принятия настоящего постановления.

4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр градостроительства» (А. В. Храмов) разработать документацию по планировке территории.

5. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

6. Финансовое обеспечение выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего постановления, производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы по смете на содержание муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье 1190029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

Утверждено
постановлением Администрации города Костромы
от «31» июля 2019 года № 1314

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова

N п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид документации по планировке территории	Проект планировки территории
2	Состав проекта планировки территории	I. Проект планировки территории: 1. Основная часть проекта планировки территории: Раздел 1 «Чертежи планировки территории»; Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории», содержащий, в том числе сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; Раздел 3 «Положение об очередности планируемого развития территории». 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории: Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть», включающий: - карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; - схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории; - схему организации улично-дорожной сети; - схему границ территорий объектов культурного наследия; - схему границ зон с особыми условиями использования

		<p>территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> - схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; - варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); - схему вертикальной планировки территории;
		<p>инженерной подготовки и инженерной защиты территории¹;</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - карту границ зон с особыми условиями использования территории с обозначением на ней территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - схему расположения памятников истории и культуры и зон их охраны города Костромы с обозначением на ней территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - иные материалы для обоснования положений по планировке территории; <p>Раздел 5 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка», включающий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения; - перечень мероприятий по охране окружающей среды; - обоснование очередности планируемого развития территории; - сведения об объектах культурного наследия расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; - иные материалы для обоснования положений по планировке территории; <p>Раздел 6 «Результаты инженерных изысканий»;</p> <p>Раздел 7 «Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне»</p> <p>Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».</p> <p>II. Проект межевания территории в составе проекта планировки территории:</p> <p>1. Основная часть проекта межевания территории:</p> <p>Раздел 1 «Текстовая часть проекта межевания территории»</p> <p>включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории; - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. <p>Раздел 2 «Чертежи межевания территории»</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Чертежи»</p>
3	Заинтересованное лицо	Администрация города Костромы
4	Источник финансирования работ по подготовке проекта планировки	Бюджет города Костромы

5	<p>территории</p> <p>Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства и его основные характеристики</p>	<p>Многokвартирные жилые дома с предельной этажностью - 12 этажей.</p> <p>Объект дошкольного образования с предельной этажностью – 3 этажа.</p>
---	--	---

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города Костромы

от «31» июля 2019 года № 1314

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория, ограниченная улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова
2.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Результат инженерных изысканий оформляется в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах. Материалы и результаты инженерных изысканий представляются в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы для размещения в информационных системах на бумажных и электронных носителях в составе и в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 года № 485
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Территория, ограниченная земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:040620:57, 44:27:040620:832, 44:27:040620:1486, 44:27:040620:1493
4.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические; - инженерно-экологические изысканий не требуется, в связи с отсутствием факторов ухудшающих состояние окружающей среды и в связи с отсутствием распространяющихся санитарно-защитных зон на территорию проекта планировки территории; - инженерно-гидрометеорологические изыскания не требуются, так как на территории отсутствуют водные объекты; - инженерно-геологические.
5.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Многokвартирные жилые дома с предельной этажностью - 12 этажей. Объект дошкольного образования с предельной этажностью – 3 этажа.

Ситуационный план территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 31.07.2019 № 1314

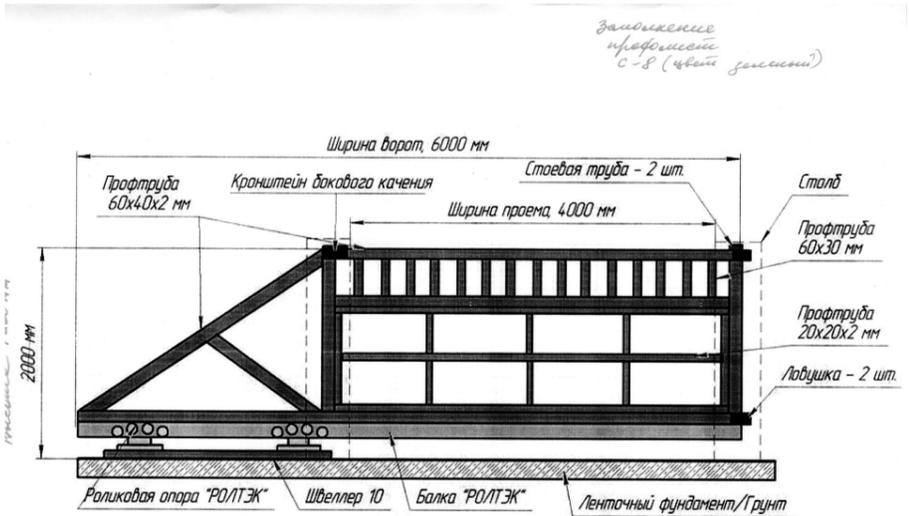
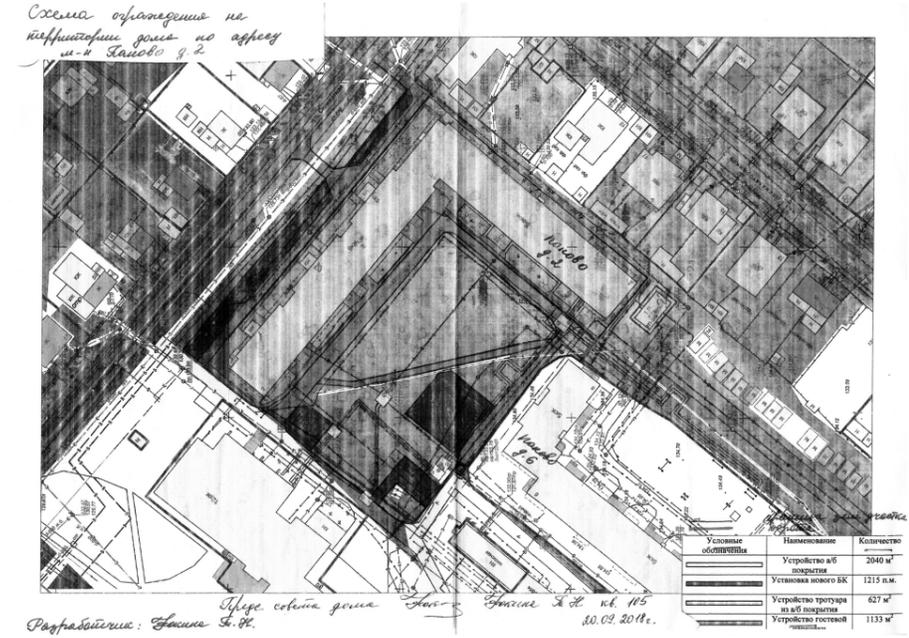
Управление архитектуры и градостроительства			
Начальник отдела	Ф.И.О.	Подпись	Дата
	Сахарова Н. А.		
Исполнил	Бедникова Ю.Ю.		
Масштаб: 1:8000			

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, микрорайон Паново, 2, Фокиной Т. Н. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, микрорайон Паново, 2, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, микрорайон Паново, 2 согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 15 августа 2019 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы,
главный архитектор города В.В. ЯКИМОВ.

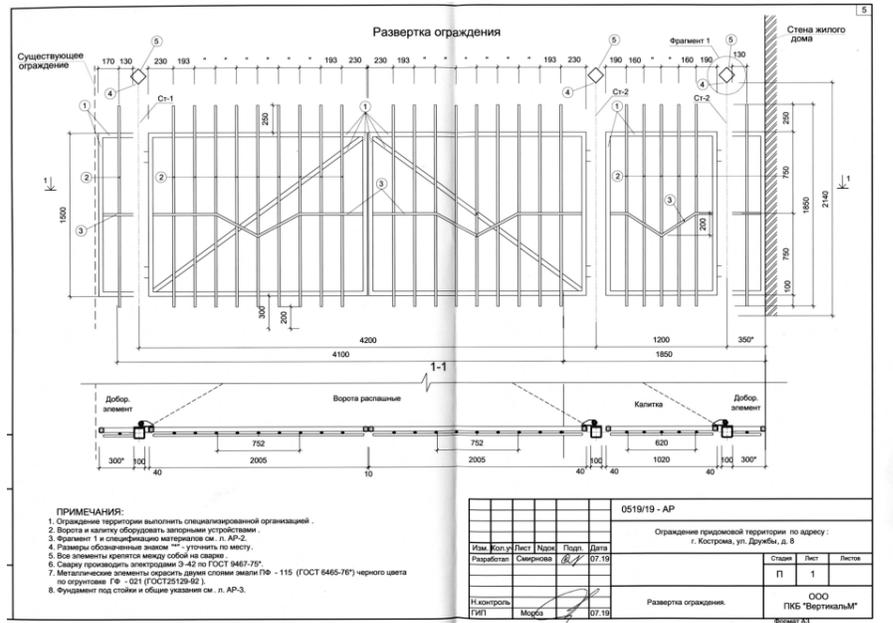
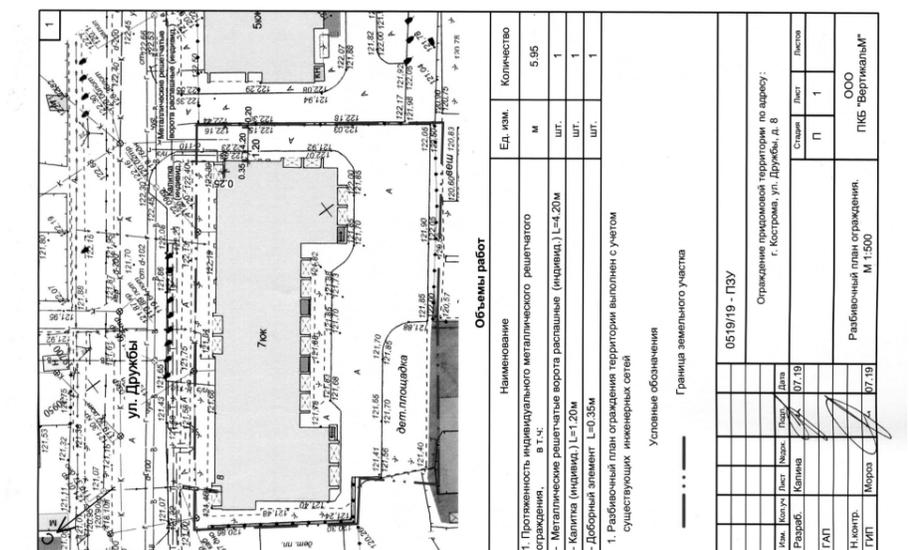


ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Дружбы, 8, Садкова С. А. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Дружбы, 8, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Дружбы, 8 согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 15 августа 2019 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы,
главный архитектор города В.В. ЯКИМОВ.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Горизонталь» Рябовой М.С., № квалификационного аттестата 44-11-41, № регистрации в реестре в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6995, почтовый адрес: 156016, г. Кострома, м/р-н. Давыдовский-2, д.35, кв.130, тел: 8(920)381-41-14, адрес электронной почты: 79203814114@yandex.ru выполняются кадастровые работы в отношении:

- земельного участка с кадастровым № 44:27:020512:504, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №504. Заказчик кадастровых работ: Смирнов И.Г. Тел.89536698902. Почтовый адрес: г. Кострома, ул. Задорина, д.7, кв.1
- земельного участка с кадастровым № 44:27:020512:549, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №549. Заказчик кадастровых работ: Шевчук А.А. Тел.89203825866. Почтовый адрес: г. Кострома, ул. Никитская д.60, кв.24
- земельного участка с кадастровым № 44:27:020512:825, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №825. Заказчик кадастровых работ: Даниленко Н.Д. Тел.89611297683. Почтовый адрес: г. Кострома, пр. Мантуровский, д.38, кв.5
- земельного участка с кадастровым № 44:27:020512:510, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №510. Заказчик кадастровых работ: Акулова Л.В. Тел. 89203870268. Почтовый адрес: г. Кострома, ул. Ленина, д.103, кв.11

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки» (здание конторы) «03» сентября 2019 г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. 8 Марта, д.80 (2 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч. Требования о согласовании границ земельного участка на местности принимаются с "02" августа 2019 г. по "02" сентября 2019 г. по адресу: г. Кострома, ул. 8 Марта, д.80 (2 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проект межевого плана, принимаются со "02" августа 2019 г. по "02" сентября 2019 г по адресу г. Кострома, ул. 8 Марта, д.80 (2 этаж, АН «Сенатор») в рабочие дни с 10:00 до 18:00ч

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:503, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №503
- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:550, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №550
- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:811, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №811
- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:509, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки», участок №509
- земельный участок с кадастровым № 44:27:020512:1083, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, НСТ «Дубки»

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

4 июня 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 44:27:060101 проводились 4 июня 2019 года с 16-30 часов до 18-00 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 2 участника:
- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

- Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» в лице представителя Соловьева Михаила Алексеевича.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 4 июня 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания замечаний не поступало

2) от иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. Уточнить вид объекта недвижимости, расположенного на земельном участке :ЗУ44: если это помещение, то целесообразно перераспределить с земельным участком с кадастровым номером 44:27:060101:122, если это здание, установить есть ли разрешительные документы на его возведение, и если это самовольное строительство, то данную территорию отнести к землям общего пользования;

2. Вдоль улицы Базовой (по обеим сторонам) рассмотреть возможность перераспределения существующих земельных участков до красной линии, либо до красной линии формировать земельные участки – земли общего пользования;

3. На чертеже красных линий отобразить графически красную линию от точки 33 до точки 34;

4. Уточнить границу проекта межевания территории со стороны восточной границы города с целью устранения чересполосицы;

5. На чертеже межевания территории заштриховать земельные участки :ЗУ52(2), :ЗУ6(1), :ЗУ6(2) как земли общего пользования;

6. Вдоль улицы Мелиоративной рассмотреть возможность перераспределения земельных участков до красной линии;

7. Исключить образование земельного участка :ЗУ8 в связи с тем, что он приводит к изломанности границ по сравнению с земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:060101:65 и 44:27:060101:3;

8. Обеспечить доступ к земельному участку :ЗУ15 с улицы Базовой;

9. Из земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060101:515, 44:27:060101:376, 44:27:060101:396 образовать 3 земельных участка, а также описать способ их образования;

10. Уточнить предназначение водоемов на земельных участках :ЗУ3 и :ЗУ4 (являются ли они пожарными водоемами);

11. Рассмотреть возможность устранения чересполосицы в красных линиях по Галичскому шоссе;

12. Устранить чересполосицу у земельного участка :ЗУ49;

13. Земельный участок :ЗУ58 отнести к землям общего пользования.

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго», в лице представителя Соловьева Михаила Алексеевича, предлагает:

1. Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №322 (ф.602 ПС Аэропорт) в районе точки «н179»;

2. Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельных участков под опоры ВЛ-6 кВ ф.602 ПС Аэропорт (отпайка к ТП №61) на формируемом земельном участке :ЗУ49 в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:319;

3. Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №814 (ф.10-05 ПС Караваево) в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:35;

4. Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №823 (ф.10-05 Караваево) на формируемом земельном участке :ЗУ48 в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:511 у автомобильной дороги;

5. Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №913 (ф.10-05 Караваево) в районе формируемого земельного участка :ЗУ46 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:68;

6. Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельных участков под опоры ВЛ-10 кВ ф.10-05 Караваево на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:060101:11, 44:27:060101:116 (с уточнением фактической трассы), 44:27:060101:305, 44:27:060101:289, 44:27:060101:507, 44:27:060101:41, 44:27:060101:505 (с уточнением фактической трассы), 44:27:060101:12, 44:27:060101:89, формируемых земельных участках :ЗУ48, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ4, :ЗУ17, :ЗУ46, :ЗУ47;

7. Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №942 (ф.616 ПС Аэропорт) на земельном участке с кадастровым номером 44:27:060101:511 (ориентировочно левый верхний угол участка);

8. Нанести КЛ-6 кВ ф.616 ПС Аэропорт к ТП №942, которая пересекает формируемый земельный участок :ЗУ48 и заходит на земельный участок с кадастровым номером 44:27:060101:511;

9. Нанести две КЛ-6 кВ, проходящие от РП-22 до ТП «ООО Технологии Рециклинга» через земельный участок с кадастровым номером 44:27:060101:39, между земельным участком с кадастровым номером 44:27:060101:70, 44:27:060101:88, 44:27:060101:375, 44:27:060101:294;

10. В текстовой части указать сведения о земельном участке с кадастровым номером 44:27:060101:754 – для эксплуатации ТП №824;

11. Дополнить «Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий» участками для эксплуатации линейных объектов существующих КЛ-6 кВ:

- указанных в пунктах 8 и 9;

- уточненную трассу ф.10-05 ПС Караваево;

12. Проект межевания предварительно направить на согласование в филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго».

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	Уточнить вид объекта недвижимости, расположенного на земельном участке :ЗУ44: если это помещение, то целесообразно перераспределить с земельным участком с кадастровым номером 44:27:060101:122, если это здание, установить есть ли разрешительные документы на его возведение, и если это самовольное строительство, то данную территорию отнести к землям общего пользования	Целесообразно учесть предложение.
2.	Вдоль улицы Базовой (по обеим сторонам) рассмотреть возможность перераспределения существующих земельных участков до красной линии, либо до красной линии формировать земельные участки – земли общего пользования	Целесообразно учесть предложение.
3.	На чертеже красных линий отобразить графически красную линию от точки 33 до точки 34	Целесообразно учесть предложение.
4.	Уточнить границу проекта межевания территории со стороны восточной границы города с целью устранения чересполосицы	Целесообразно учесть предложение.
5.	На чертеже межевания территории заштриховать земельные участки :ЗУ52(2), :ЗУ6(1), :ЗУ6(2) как земли общего пользования	Целесообразно учесть предложение.

6.	Вдоль улицы Мелиоративной рассмотреть возможность перераспределения земельных участков до красной линии	Целесообразно учесть предложение.
7.	Исключить образование земельного участка :ЗУ8 в связи с тем, что он приводит к изломанности границ по сравнению с земельными участками с кадастровыми номерами 44:27:060101:65 и 44:27:060101:3	Целесообразно учесть предложение.
8.	Обеспечить доступ к земельному участку :ЗУ15 с улицы Базовой	Целесообразно учесть предложение.
9.	Из земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060101:515, 44:27:060101:376, 44:27:060101:396 образовать 3 земельных участка, а также описать способ их образования	Целесообразно учесть предложение.
10.	Уточнить предназначение водоемов на земельных участках :ЗУ3 и :ЗУ4 (являются ли они пожарными водоемами)	Целесообразно учесть предложение.
11.	Рассмотреть возможность устранения чересполосицы в красных линиях по Галичскому шоссе	Целесообразно учесть предложение.
12.	Устранить чересполосицу у земельного участка :ЗУ49	Целесообразно учесть предложение.
13.	Земельный участок :ЗУ58 отнести к землям общего пользования	Целесообразно учесть предложение.
Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»		
14.	Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №322 (ф.602 ПС Аэропорт) в районе точки «н179»	Целесообразно учесть предложение
15.	Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельных участков под опоры ВЛ-6 кВ ф.602 ПС Аэропорт (отпайка к ТП №61) на формируемом земельном участке :ЗУ49 в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:319	Целесообразно учесть предложение
16.	Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №814 (ф.10-05 ПС Караваево) в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:35	Целесообразно учесть предложение
17.	Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №823 (ф.10-05 Караваево) на формируемом земельном участке :ЗУ48 в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:511 у автомобильной дороги	Целесообразно учесть предложение
18.	Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №913 (ф.10-05 Караваево) в районе формируемого земельного участка :ЗУ46 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:68	Целесообразно учесть предложение
19.	Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельных участков под опоры ВЛ-10 кВ ф.10-05 Караваево на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:060101:11, 44:27:060101:116 (с уточнением фактической трассы), 44:27:060101:305, 44:27:060101:289, 44:27:060101:507, 44:27:060101:41, 44:27:060101:505 (с уточнением фактической трассы), 44:27:060101:12, 44:27:060101:89, формируемых земельных участках :ЗУ48, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ4, :ЗУ17, :ЗУ46, :ЗУ47	Целесообразно учесть предложение
20.	Проектом межевания территории предусмотреть выделение земельного участка под ТП №942 (ф.616 ПС Аэропорт) на земельном участке с кадастровым номером 44:27:060101:511 (ориентировочно левый верхний угол участка)	Целесообразно учесть предложение
21.	Нанести КЛ-6 кВ ф.616 ПС Аэропорт к ТП №942, которая пересекает формируемый земельный участок :ЗУ48 и заходит на земельный участок с кадастровым номером 44:27:060101:511	Целесообразно учесть предложение
22.	Нанести две КЛ-6 кВ, проходящие от РП-22 до ТП «ООО Технологии Рециклинга» через земельный участок с кадастровым номером 44:27:060101:39, между земельным участком с кадастровым номером 44:27:060101:70, 44:27:060101:88, 44:27:060101:375, 44:27:060101:294	Целесообразно учесть предложение
23.	В текстовой части указать сведения о земельном участке с кадастровым номером 44:27:060101:754 – для эксплуатации ТП №824	Целесообразно учесть предложение
24.	Дополнить «Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий» участками для эксплуатации линейных объектов существующих КЛ-6 кВ: - указанных в пунктах 8 и 9; - уточненную трассу ф.10-05 ПС Караваево	Целесообразно учесть предложение
25.	Проект межевания предварительно направить на согласование в филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

4 июня 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Комсомольской, Симановского, Пятницкой, переулком Кадыевским, проводились 4 июня 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 3 участника:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений;

- МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях в

лице представителя Смирновой Яны Николаевны - заместителя начальника отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Костромской области;

- Управление министерства внутренних дел России по Костромской области (письмо от 03.06.2019 года №18/655).

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 4 июня 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания замечаний не поступало

2) от иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. По улице Симановского земельный участок под улично-дорожной сетью не формировать, а показать штриховкой данную территорию как территорию в последствии подлежащую отнесению к улично-дорожной сети.

МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях, Управление министерства внутренних дел России по Костромской области предлагают:

1. Исключить перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040205:5 и 44:27:040205:6.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	По улице Симановского земельный участок под улично-дорожной сетью не формировать, а показать штриховкой данную территорию как территорию в последствии подлежащую отнесению к улично-дорожной сети.	Целесообразно учесть предложение.
МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях, Управление министерства внутренних дел России по Костромской области		
2.	Исключить перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040205:5 и 44:27:040205:6	Целесообразно учесть предложение в отношении участка с кадастровым номером 44:27:040205:5 и целесообразно не учитывать в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:27:040205:6 в связи с образованием чересполосицы.

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и публикуются в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы».

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ объявляет о проведении 4 сентября 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2 (кабинет 303), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Организатор аукциона: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы; место нахождения: 156005, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2; телефон (4942) 42-68-41, 44-07-64; e-mail: uizo@gradkostroma.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 15 января 2019 года № 23 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Луговая, 10».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес:** Костромская область, город Кострома, улица Луговая, 10;
- **площадь:** 1121 кв.м.;
- **кадастровый номер:** 44:27:040320:665;
- **категория земель:** земли населенных пунктов;
- **разрешенное использование:** общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, гостиничное обслуживание, магазины, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, спорт;
- **обременения и ограничения:** в соответствии с Генеральным планом города Костромы участок расположен в зоне катастрофического затопления, в зоне подтопления и на территориях с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров, санитарно-защитной зоне предприятий, в границах санитарного разрыва от объектов транспортной инфраструктуры, особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций на площадях 33 кв.м, 209 кв.м, 193 кв.м, 31,96 кв.м;
- **параметры разрешенного строительства:** общественное управление, гостиничное обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 8 этажей; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м
- деловое управление, банковская и страховая деятельность: максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 4 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- магазины, социальное обслуживание, спорт (спортивные клубы, спортивные залы, бассейны, спортивные базы, лагеря): максимальный процент застройки земельного участка – 40; предельное количество этажей – 3 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- бытовое обслуживание: максимальный процент застройки земельного участка – 50; предельное количество этажей – 3 этажа; минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- **срок аренды земельного участка:** 2 года 8 месяцев;
- **технические условия и информация о плате за подключение:** электроснабжение от филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 16.10.2018 № МР1-КМ/5-3/6503, от 24.01.2019 № МР1-КМ/5-1/327; водоснабжение и водоотведение от МУП города Костромы «Костромагороводоканал» от

19.10.2018 № 2/6022, 2/6023, от 12.04.2018 № 2/1848, от 30.01.2019 № 2/338; газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 04.06.2019 № 000024359; ливневая канализация от МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» от 29.10.2018 № 402; теплоснабжение от ПАО «ТГК-2» от 08.11.2018 № ТУ 1701-0058-18 (размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 декабря 2018 года №18/445); МУП «Городские сети» от 25.10.2018 №3967/4;

- **начальный размер ежегодной арендной платы:** 924 255 (девятьсот двадцать четыре тысячи двести пятьдесят пять) рублей;

- **шаг аукциона:** 27 720 (двадцать семь тысяч семьсот двадцать) рублей;

- **размер задатка:** 924 255 (девятьсот двадцать четыре тысячи двести пятьдесят пять) рублей.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление финансов Администрации города Костромы (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы л/с 966010018); ИНН 4401006568, КПП 440101001; расчётный счёт 40302810334695000007; банк получателя: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001; назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по земельному участку по адресу: ...». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 4 сентября 2019 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная со 2 августа 2019 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 156005, город Кострома, площадь Конституции, 2, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, кабинет 405. Прием заявок на участие в аукционе прекращается 2 сентября 2019 года в 18 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 4 сентября 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;
- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.
- заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
 - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
 - наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 4 сентября 2019 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 303). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера еже-

годной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, Управление предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Администрации города Костромы (<http://www.gradkostroma.ru>).

Приложение 1

**В Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

назначенном на _____, лот № _____
(дата аукциона)

1. _____

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование)
юридического лица)

2. Паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

_____ (код подразделения)

3. _____ (ИНН) _____ (ОГРН, ОГРНИП)

4. _____

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

5. Почтовый адрес: _____

6. Телефон _____, адрес электронной почты _____

7. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Костромы, государственная собственность на которые не разграничена, размещенном на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу:

www.torgi.gov.ru, включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологического присоединения), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф. И. О. (наименование) получателя _____

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Фирменное наименование (наименование) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество, руководителя или
юридического лица – претендента _____ уполномоченного лица, действующего по доверенности)
М. П.

Заявка принята организатором аукциона «__» _____ 20__ года в ____ часов ____ минут
регистрационный № _____

Уполномоченное организатором аукциона лицо,
принявшее заявку: _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Да. _____

город Кострома «__» _____ 20__ года

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице _____, действующего на основании Положения об Управлении, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604 и кадрового распоряжения Администрации города Костромы от _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, 39.6, 39.7, 39.8, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером _____ по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, _____ (далее – Участок), вид разрешенного использования: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (дата и номер кадастрового паспорта), общей площадью _____ квадратных метра (ов).

1.2. Участок имеет следующие ограничения (обременения):

-

-

1.3. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ с даты его подписания Сторонами. Датой подписания является дата, указанная в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора начисляется ежегодная арендная плата в сумме _____ рублей.

3.2. Арендатор перечисляет Арендодателю на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы) ИНН 4401006568, КПП 440101001, р/с № 4010181070000010006 в «Отделение Кострома» г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, КБК 96611105012040000120, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор № _____», арендную плату за период с _____ 2019 года по _____ 2020 года в сумме _____ (с учетом задатка) в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора.

Днем оплаты арендной платы, указанной в Договоре, считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.3. Сроки внесения арендной платы: до окончания срока аренды ежегодно в сумме _____ рублей не позднее даты проведения аукциона.

3.4. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов. В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.5. В случае превышения платежа над начисленной суммой по арендной плате погашается задолженность по пеням за первый период (и последующий за ним), в котором образовалась задолженность. После погашения пеней, штрафов и всей суммы задолженности по арендной плате, оставшаяся сумма считается авансовым внесением арендной платы за ближайший оплачиваемый период.

3.6. Взаиморасчеты сторон по настоящему Договору фиксируются актом сверки, который составляется Арендодателем. В течение пяти рабочих дней со дня получения акта сверки, Арендатор обязан подписать его или представить мотивированный отказ.

Если в течение указанного срока Арендатор не подписывает акт сверки и не представляет мотивированный отказ от его подписания, акт сверки считается подписанным Арендатором.

3.7. В случае, одностороннего отказа от исполнения договора аренды, досрочного расторжения договора аренды земельного участка арендная плата, предусмотренная пунктом 3.1. настоящего Договора, возврату Арендатору не подлежит.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На односторонний отказ от исполнения Договора во внесудебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.2. Договора;

4.1.2. На досрочное расторжение Договора в судебном порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 6.4. Договора;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно и своевременно уведомить Арендатора в случае изменения номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней о необходимости освобождения Участка при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.2.5. Предоставлять расчет арендной платы Арендатору по его требованию.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Без получения счета и в соответствии с условиями договора уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю и его представителям, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц, соответствующим службам доступ для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора. Передача земельного участка по акту приема-передачи осуществляется Арендатором в день, следующий за днем прекращения действия Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

4.4.7. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории, поддержанию ее в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с законодательством Костромской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.8. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса, электронной почты, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, номера телефона, номера факса и электронной почты (если имеется) в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, действующие правила благоустройства территории города Костромы, а так же иные требования, установленные действующим законодательством.

4.4.10. В случае если Участок находится в зоне археологического слоя, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности

4.4.11. Не передавать арендованный земельный участок в субаренду, не осуществлять мероприятий по его разделу, объединению, перераспределению, выделу.

4.4.12. Возвратить Участок в надлежащем состоянии по окончании действия Договора, при досрочном расторжении Договора, одностороннем отказе от исполнения Договора в день, следующий за днем прекращения Договора.

4.4.13. Оформить разрешение на строительство и проведение земляных работ при прокладке инженерных сетей в Администрации города Костромы.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/150 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляется на следующие реквизиты: УФК МФ России по Костромской области Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Костромской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы): ИНН 4401006568, КПП 44010100100000010006 в Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34701000, код бюджетной классификации (КБК) 96611690040040000140.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.12 Договора, не возвратил Участок, либо возвратил его несвоевременно, уплачивается штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы, при этом действие договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

5.5. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.6, 4.4.8, 4.4.11, 4.4.13 Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/12 ежегодной арендной платы.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора, если такой Договор заключен на срок не более чем пять лет, в случаях:

6.2.1. при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1 Договора;

6.2.2. при существенном ухудшении состояния земельного участка;

6.2.3. невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы по истечении установленного Договором срока платежа;

6.2.4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.5. при использовании земельного участка с иными существенными нарушениями условий Договора;

6.2.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцать) дней с момента получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

Односторонний отказ от исполнения Договора возможен способом факсимильной связи, либо путем

направления уведомления на электронную почту, если Арендатором в Договоре указаны соответствующие реквизиты.

6.4. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда в случаях, предусмотренных пунктами 6.2.1 – 6.2.6 Договора. Условия об одностороннем отказе от исполнения Договора в данном случае не применяются.

6.5. Односторонний отказ от исполнения Договора, предусмотренный пунктом 6.2 Договора, допускается только в том случае, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности. В иных случаях допускается только досрочное расторжение Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.4 Договора.

6.6. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

6.7. При прекращении Договора, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. В случае если Арендатор уклонился от возвращения Участка, Участок считается возвращенным Арендодателю со дня составления Арендодателем акта об одностороннем возврате Участка.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора несет Арендатор.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, 156005, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, ИНН 4401006568, ОГРН: 1034408610411, КПП 440101001, номер телефона: +7 (4942) 42-68-41.

Арендатор: _____

10. Подписи Сторон

Арендодатель: _____

Арендатор: _____

Управление имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы

Начальник Управления

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июля 2019 года

№ 1300

Об утверждении Перечня озелененных территорий города Костромы

В соответствии с частью 2 статьи 3 Порядка использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 мая 2013 года № 79, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень озелененных территорий города Костромы.
2. Признать утратившими силу:
 - 2.1. постановление Главы города Костромы от 15 июля 2008 года № 1290 «Об утверждении Перечня озелененных территорий города Костромы»;
 - 2.2. постановление Главы города Костромы от 11 сентября 2008 года № 1779 «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий города Костромы»;
 - 2.3. постановление Главы города Костромы от 25 марта 2009 года № 471 «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий города Костромы»;
 - 2.4. постановление Администрации города Костромы от 30 июля 2010 года № 1481 «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий города Костромы»;
 - 2.5. постановление Администрации города Костромы от 18 октября 2010 года № 2068 «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий города Костромы»;
 - 2.6. постановление Администрации города Костромы от 2 сентября 2011 года № 2025 «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий города Костромы»;
 - 2.7. постановление Администрации города Костромы от 31 декабря 2014 года № 3672 «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий города Костромы»;
 - 2.8. постановление Администрации города Костромы от 9 ноября 2017 года № 2940 «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий города Костромы».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы А.В. СМЕРНОВ.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

об опубликовании (размещении) полного текста постановления Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 1300 «Об утверждении Перечня озелененных территорий города Костромы»

Полный текст постановления Администрации города Костромы от 29 июля 2019 года № 1300 «Об утверждении Перечня озелененных территорий города Костромы» опубликован в сетевом издании «Официальный вестник города Костромы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravokostroma.ru>, а также размещен на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.gradkostroma.ru.

Учредитель: Администрация города Костромы

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Витальевна Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Распространяется бесплатно



Газета отпечатана в типографии ГП «Областная типография им. Горького», г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____

Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00

Подписано в печать 01.08.2019 в 18.00